



Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik

Kurum: Bakanlar Kurulu
Kabul Tarihi: 10.08.2009
R.G. Tarihi: 09.09.2009
R.G. No: 27344

Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik

Karar Sayısı: 2009/15316

Kurum: Bakanlar Kurulu
Kabul Tarihi: 10.08.2009
RGT: 09.09.2009
RG NO: 27344

MADDE 1 - 27/11/2007 tarihli ve 2007/12937 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmeliğin 2 nci maddesi a) a) daki ekinde değiştirilmiştir.

"MADDE 2 - (1) Bu Yönetmelik;

a) Ülkedeki her türlü yapı, bina, tesis ile açık ve kapalı alan işletmelerinde alınacak yangın önleme ve söndürme tedbirlerini,

b) Yangının ısı, duman, zehirleyici gaz, boğucu gaz ve panik sebebiyle can ve mal güvenli bakımından yol açabileceği tehlikeleri en aza indirebilmek için yapı, bina, tesis ve işletmelerin tasarım, yapım, kullanım, bakım ve işletim esaslarını,

kapsar.

(2) Karada ve suda, sürekli veya geçici, resmi veya özel, yeraltı veya yerüstü inşaatı ile bunların ilâve, değişik ve onarımlarını içine alan sabit ve hareketli tesisler bu Yönetmeliğin uygulanması bakımından yapı sayılır ve bu tesisler hakkında bu Yönetmeliğe göre işlem yapılır.

(3) Türk Silahlı Kuvvetlerince kullanılan yapı, bina ve tesisler ile eğitim ve tatbikat alanlarında uygulanacak yangın önlemleri, bu Yönetmelik hükümleri de dikkate alınarak yapının özelliklerine göre Milli Savunma Bakanlığıınca belirlenir."

MADDE 2 - Aynı Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrasının (g), (i), (j), (u), (ff), (gg) ve (ccc) bentleri a) a) daki ekinde değiştirilmiştir ve (ççç) bendi yürürlükten kaldırılmıştır.

"g) Atrium: iki veya daha çok sayıda katın içine açıldığı, merdiven yuvası, asansör kuyusu, yürüyen merdiven boşluğu veya su, elektrik, havalandırma, iklimlendirme, haberleşme, tesisat bacaları ve atıklar hariç, üstü kapalı geniş ve yüksek hacmi,"

"i) Çıkmaz koridor mesafesi: Mekân içerisinden mekânın koridora bakan kapısına kadar olan mesafe göz önüne alınmaksızın, kaçışta, mekânların binalı olduğu koridorun en uzak noktasından koridor boyunca bir çıkışa veya iki yönde kaçış imkânına sahip olunan noktaya kadar olan mesafeyi,"

") Acil durum aydınlatması: Ola an aydınlatma devrelerinin kesintiye u rması hâlinde, armatürün kendi gücüyle veya ikinci bir enerji kayna ından beslenerek sa lanan aydınlatmayı,"

"u) Kaç ı uzaklı ı: Herhangi bir katta bir mekân içinde durulabilen en uzak noktada bulunan bir kullanıcının kendisine en yakın kat çık ına kadar almak zorunda oldu u yürüme yolunun uzunlu unu,"

"ff) Mevcut yapı: Bu Yönetmeli in yürürlü e girmesinden önce yapı ruhsatı alınıp yapımı devam eden veya yapımı tamamlanan yapı, bina, tesis ve i letmeyi,

gg) Ortak merdiven: Birden çok sayıda kullanım birimine hizmet veren ve kaç ı merdiveni olarak da kullanılabilen bina merdivenini,"

"ccc) Yüksek bina: Bina yüksekli i 21.50 m'den, yapı yüksekli i 30.50 m'den fazla olan binaları,"

MADDE 3 - Aynı Yönetmeli in 5 inci maddesi a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"MADDE 5 - (1) Projeler, kanuni düzenlemeler yanında, yangına kar ı güvenlik bakımından bu Yönetmelikte öngörülen artlara uygun de il ise yapı ruhsatı verilmez. Yeni yapılan veya proje tadilat ı ile kullanım amacı de i tirilen yapılarda bu Yönetmelikte öngörülen esaslara göre imalat yapılmadı ının tespiti hâlinde, bu eksiklikler giderilinceye kadar binaya yapı kullanma izin belgesi veya çalı ma ruhsatı verilmez.

(2) Tasarımcılar tarafından, bu Yönetmelikte hakkında yeterli hüküm bulunmayan hususlarda ve metro, marina, helikopter pisti, tünel, stadyum, havalimanı ve benzeri kullanım alanlarının yangından korunmasında Türk Standartları, bu standartların olmaması hâlinde ise Avrupa Standartları esas alınır. Türk veya Avrupa Standartlarında düzenlenmeyen hususlarda, uluslararası geçerlili i kabul edilen standartlar da kullanılabilir.

(3) Bu Yönetmeli in uygulanmasında proje ve yapım ile ilgili konularda tereddüde dü ülen hususlar hakkında Bayındırlık ve skân Bakanlı ının, di er hususlar hakkında ise çi leri Bakanlı ının uygulamaya esas olacak yazılı görü ü alınarak bu görü lere göre i lem yapılır."

MADDE 4 - Aynı Yönetmeli in 6 ncı maddesinin dördüncü fıkrası a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"(4) Binaların yangın algılama ve söndürme projeleri, tesisat projelerinden ayrı olarak hazırlanır. Bir kat alanı 2000 m²'den fazla olan katların tahliye projeleri mimari projelerden ayrı olarak hazırlanır. Tahliye projeleri di er yapılarda mimari projelerde gösterilir. Projeler; ilgili belediye itfaiye birimlerinin uygun görü ü alındıktan sonra, ruhsat vermeye yetkili merciler tarafından onaylanarak uygulanır. Belediye itfaiye birimlerince, projelerde de i iklik veya ilâve gerekli görülmesi halinde, istenilen de i iklik veya ilâvenin bu Yönetmeli in hangi maddesine istinaden gerekli görüldü ünün belirtilmesi mecburidir. Yorumlanması gereken, açıklık gerektiren veya belirsiz olan konularda Bayındırlık ve skân Bakanlı ının görü ü alındıktan sonra i lem ve uygulama yapılır."

MADDE 5 - Aynı Yönetmeli in 7 nci maddesinin dördüncü fıkrası a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"(4) Toplam kapalı kullanım alanı 10000 m²'den büyük imalathane, atölye, depo, otel, motel, sa lık, toplanma ve e itim binalarında, binaya ait yangın tahliye projeleri, bina

giri inde ve yangın sırasında itfaiyenin kolaylıkla ula abilece i bir yerde bulundurulur. Bu projelerde; binanın kaçış yolları, yangın merdivenleri, varsa itfaiye asansörleri, yangın dolapları, itfaiye su verme a ızları, yangın pompaları ile jeneratörün yeri i aretlenir."

MADDE 6 - Aynı Yönetmeli in 23 üncü maddesinin be inci fıkrası a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"(5) Betonarme ve ön gerilmeli betondan mamul taşıyıcı sistem elemanlarında ilgili yönetmelik ve standartlara uyulur. Çok katlı ve özellikle yatay yangın bölmeli binalarda, sistem bir bütün olarak incelenir, eleman genle melerinin kısıtlandırıldığı durumlarda do an ek zorlamalar göz önünde tutulur. Betonarme veya betonarme-çelik kompozit elemanların yangına karşı dayanıklı olabilmesi için, içindeki çelik profil veya donatının en dışta kalan kısımları olan pas payının, kolonlarda en az 4 cm ve dö emelerde en az 2.5 cm kalınlığında beton ile kaplanmı olması gerekir."

MADDE 7 - Aynı Yönetmeli in 24 üncü maddesinin dördüncü ve be inci fıkraları a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"(4) Bina yüksekli i 21.50 m'den fazla olan konut harici binalarda ve bina yüksekli i 30.50 m'den fazla olan konut binalarında atriumlu bölüm hariç olmak üzere, 21.50 m'den daha yukarıda olan katlarında en çok 3 kat bir yangın kompartımanı olarak düzenlenir.

(5) Atriumlu bölümlere, sadece dü ük ve orta tehlikeli sınıfları içeren kullanımlara sahip binalarda müsaade edilir. Atrium alanının hiçbir noktada 90 m²'den küçük olmaması esastır. Alanı 90 m²'den küçük olan atrium bölüklerinin çevresi her katta en az 45 cm yüksekli inde duman perdesi ile çevrelenir ve ya murlama sistemi ile korunan binalarda duman perdesinden 15 ila 30 cm uzaklıkta, aralarındaki mesafe en çok 2 m olacak ekilde ya murlama ba lı ı yerle tirilir. Atriumlarda do al veya mekanik olarak duman kontrolü yapılır."

MADDE 8 - Aynı Yönetmeli in 26 ncı maddesine a a ıdaki fıkra eklenmi tir.

"(5) Su, elektrik, ısıtma ve havalandırma tesisatı ile benzeri tesisatların dö emeden geçmesi hâlinde, tesisat çevresi, açıklık kalmayacak ekilde en az dö eme yangın dayanım süresi kadar, yangın ve duman geçi ine karşı yalıtılır."

MADDE 9 - Aynı Yönetmeli in 27 nci maddesi a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"MADDE 27 - (1) Dış cephelerin, yüksek binalarda zor yanıcı malzemeden ve di er binalarda ise en az zor alevlenici malzemeden olması gerekir. Cephe elemanları ile alevlerin geçebilece i bölükleri bulunmayan dö emelerin kesiti i yerler, alevlerin kom u katlara atlamasını engelleyecek ekilde dö eme yangın dayanımını sağlayacak süre kadar yalıtılır. Alevlerin bir kattan di er bir kata geçmesini engellemek için iki katın pencere gibi korumasız bölükleri arasında, dü eyde en az 100 cm yüksekli inde yangına dayanıklı cephe elamanıyla dolu yüzey oluşturulur veya cephe iç kısmına en çok 2 m aralıklarla cepheye en fazla 1.5 m mesafede ya murlama ba lıkları yerle tirilerek cephe otomatik ya murlama sistemi ile korunur."

MADDE 10 - Aynı Yönetmeli in 28 inci maddesi a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"MADDE 28 - (1) Çatıların in asında;

a) Çatının çökmesi,

b) Çatıdan yangının giri i ve çatı kaplaması yüzeyinin tutu ması,

- c) Çatının altında ve içinde yangının yayılması,
- ç) Çatı ı ıklı ı üzerindeki rüzgâr etkileri,
- d) Çatı ı ıklı ından binaya yangının geçmesi,
- e) Yangının çatı kaplamasının dı yüzeyi üzerine veya katmanlarının içerisinde yayılması ve alev damlalarının oluşması,
- f) Biti ik nizam binalarda, çatılarda çıkan yangının kom u çatıya geçmesi,
- ihtimalleri göz önünde bulundurulur.

(2) Çatı kaplamalarının BROOF sınıfı malzemelerden, çatı kaplamaları altında yer alan yüzeyin veya yalıtımın en az zor alevlenici malzemelerden olması gerekir. Ancak, çatı kaplaması olarak yanmaz malzemelerin kullanılması durumunda üzerine çatı kaplaması uygulanan yüzeyin en az normal alevlenen malzemelerden olmasına izin verilir.

(3) Yüksek binalarda ve biti ik nizam yapılarda;

- a) Çatıların oturdukları dö emelerin yatay yangın kesici niteli inde,
- b) Çatı ta ıyıcı sistemi ve çatı kaplamalarının yanmaz malzemeden,
- olması gerekir."

MADDE 11 - Aynı Yönetmeli in 29 uncu maddesinin altıncı fıkrasının (ç) bendi a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"ç) Ek-2/Ç'de TS EN 13501-1 ve TS EN 13501-5'e göre malzemelerin yangınlık sınıfları."

MADDE 12 - Aynı Yönetmeli in 31 inci maddesinin dördüncü ve yedinci fıkraları a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"(4) Kaç ı merdivenleri bodrum katlar dahil bütün katlara hizmet verebilir."

"(7) Bir katı geçmeyen açık merdivenler ile bir kat inilerek veya çıkılarak bina dı ına tahliyesi olan kata ula ılan yürüyen merdivenler ve rampalar, bina dı ına ula ım noktasına veya korunmu kaç ı noktasına olan uzaklıklar, tek yönde ve iki yönde korunmu kaç ı yollarına olan ve Ek-5/B'de belirtilen uzaklıklara uygun olmak artıyla, ikinci kaç ı yolu olarak kabul edilir."

MADDE 13 - Aynı Yönetmeli in 34 üncü maddesinin altıncı ve yedinci fıkraları a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"(6) Aksi belirtilmedikçe kaç ı merdivenlerine, bir yangın güvenlik holünden veya kullanım alanlarından bir kapı ile ayrılan hol, koridor veya lobiden geçilerek ula ılır.

(7) Acil durum asansörü ile yapı yüksekli i 51.50 m'den fazla olan binalarda kaç ı merdiveni önüne yangın güvenlik holü yapılması zorunludur. Acil durum asansörünün yangın merdiveni önündeki güvenlik holüne açılması gerekir."

MADDE 14 - Aynı Yönetmeli in 39 uncu maddesinin ikinci, üçüncü ve dördüncü fıkraları a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"(2) Çık ı sayısı, 33 üncü madde esas alınarak belirlenecek sayıdan az olamaz. Aksi

belirtilmedikçe, 25 kiinin a ıldı ı yüksek tehlikeli mekânlar ile 50 kiinin a ıldı ı her mekânda en az 2 ıkı bulunması arttır. Ki i sayısı 500 ki iyi geçer ise en az 3 ıkı ve 1000 ki iyi geçer ise en az 4 ıkı bulunmak zorundadır.

(3) ıkı ların birbirinden olabildi ince uzakta olması gerekir. Bölünmemi tek mekânlarda 2 ıkı gerekiyorsa ıkı lar arasındaki mesafe ya murlama sistemi bulunmadı ı takdirde diyagonal mesafenin 1/2'sinden ve ya murlama sistemi mevcut ise diyagonal mesafenin 1/3'ünden az olamaz.

(4) ıkı mesafelerinin kapıdan alındı ı bina kullanım sınıflarında, bir koridor içindeki 2 kaçı merdiveni arasındaki mesafe, ya murlama sistemi olmayan yapılarda koridor uzunlu unun yarısından ve ya murlama sistemi olan yapılarda ise koridor uzunlu unun 1/3'ünden az olamaz."

MADDE 15 - Aynı Yönetmeli in 41 inci maddesinin üçüncü ve dokuzuncu fıkraları a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"(3) Kaçı merdivenlerinde her dö eme düzeyinde 17 basamaktan çok olmayan ve 4 basamaktan az olmayan aralıkla sahanlıklar düzenlenir. Bina yüksekli i 15.50 m'den veya bir kattaki kullanıcı sayısı 100 ki iden fazla olan binalarda dengelenmi kaçı merdivenlerine izin verilmez."

"(9) Kaçı merdiveni yuvasına ve yangın güvenlik holüne elektrik ve mekanik tesisat aftı kapakları açılmaz, kombi kazanı, iklimlendirme dı ünitesi, sayaç ve benzeri cihaz konulamaz."

MADDE 16 - Aynı Yönetmeli in 44 üncü maddesinin ikinci fıkrası a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"(2) Bir kat inilerek veya ıkılarak do rudan bina dı ına ula ılan ve e imi % 10'dan fazla olmayan araç rampaları, kaçı rampası olarak kabul edilir."

MADDE 17 - Aynı Yönetmeli in 45 inci maddesi a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"MADDE 45 - (1) Bütün korunmu kaçı merdivenlerinin, do al yolla veya Altıncı Kısımdaki gereklere uygun olarak mekanik yolla havalandırılması veya basınçlandırılması gerekir. Kaçı merdiveni ve kullanım alanları, aydınlatma ve havalandırma amacı ile aynı aydınlı ı veya baca bo lu unu payla amaz."

MADDE 18 - Aynı Yönetmeli in 48 inci maddesi a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"MADDE 48 - (1) Bodrum katlar dâhil 4 katı geçmeyen konutlar ile tek evler, ikiz evler ve sıra evler gibi konutlarda, tek bir kullanıma hizmet veren binalarda veya böyle bir binanın ayrılmı bir bölümünde kaçı lar, kaçı mesafesi aranmaksızın normal merdivenlerle sa lanabilir. Bu merdivenlerde ba ka herhangi bir özellik aranmaz.

(2) Birinci fıkrada belirtilenler dı ındaki konutlarda, konut içindeki herhangi bir noktadan konut ıkı kapısına kadar olan uzaklı ın 20 m'yi, ya murlama sistemi olan konutlarda 30 m'yi geçmemesi gerekir. kiden çok ara kat bulunmayan apartman dairelerinde tek kapı bulunması hâlinde, bu kapı üst katta düzenlenemez. Üstteki katın dö eme alanı, bu kat için ayrı bir ıkı sa lanmadıka 70 m²'yi a amaz.

(3) Konut birimlerinden bütün ıkı ların, kaçı merdivenlerine veya güvenli bir açık alana do rudan eri im imkânı sa layacak ekilde olması gerekir.

(4) Kaçı uzaklı ı, apartman dairelerinin kapısından ba lanarak ölçülür. Bir apartman dairesi için aynı kat düzeyinde iki kapı gerekti inde, yalnızca tek do rultuda kaçı veya

tek bir kaçış merdiveni sağlanıyor ise kaçış uzaklığı en uzaktaki kapıdan başlanarak ve iki ayrı doğrultuda kaçış imkânı sağlanabiliyor ise kaçış uzaklığı her bir kapıdan başlanarak ölçülür.

(5) Kaçış mesafeleri uygun olmakla birlikte, binaların sadece konut bölümlerine hizmet veren kaçış merdivenleri aşağıdaki şekilde düzenlenir:

a) Yapı yüksekliği 21.50 m'nin altındaki konutlarda korunumsuz normal merdiven kaçış yolu olarak kabul edilir ve ikinci çıkış aranmaz.

b) Yapı yüksekliği 21.50 m'den fazla ve 30.50 m'den az olan konutlarda, en az 2 merdiven düzenlenmesi, merdivenlerden en az birisinin korunumlu olması ve her daireden 2 merdivene de ulaşılması gerekir.

c) Yapı yüksekliği 30.50 m'den fazla ve 51.50 m'den az olan konutlarda, birbirlerine alternatif, her ikisi de korunumlu ve en az birinde yangın güvenlik holü düzenlenmiş veya basınçlandırma uygulanmış 2 kaçış merdiveni yapılması mecburidir. Kattaki konutların her birinin içinden bir yangın güvenlik holünden geçilerek yangın merdivenine ulaşılıyor ise binanın genel merdiveninin korunumlu olması gerekli değildir.

ç) Yapı yüksekliği 51.50 m'den yüksek olan konutlarda, birbirlerine alternatif ve yangın güvenlik holü olan ve basınçlandırılan en az 2 kaçış merdiveni yapılması şarttır.

(6) Konut yapılarının farklı amaçla kullanılan bodrum katlarında, konut ile ortak kullanılan kaçış merdivenlerinin önüne yangın güvenlik holü düzenlenmesi gerekir.

(7) Giriş, çıkış ve ağızları üst katlardan 120 dakika yangına dayanıklı döşeme veya bölme ile ayrılan bodrum katlar, beşinci fıkrada belirtilen yapı yüksekliklerine dahil edilmez ve yangın güvenlik tedbirleri bakımından ayrı değerlendirilir.

(8) Çatı arası piyeeslerden binanın normal merdivenine veya korunumlu kaçış merdivenine alternatif kaçış imkânı sağlanması durumunda, çatı arası piyee yüksekliği beşinci fıkrada belirtilen yapı yüksekliklerine dahil edilmez."

MADDE 19 - Aynı Yönetmeliğin 49 uncu maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

"b) Hastanelerin ve bakım evlerinin 300 m²'den büyük olan yatılan katlarının her biri, en az yarısı büyüklüğünde iki veya daha fazla yangın kompartımanına ayrılır veya korunumlu yatay tahliye alanları teşkil edilir. Yatay tahliye alanlarının hesaplanmasında kullanıcı yükü 2.8 m²/kişi olarak dikkate alınır."

MADDE 20 - Aynı Yönetmeliğin 51 inci maddesinin ikinci fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

"(2) Kararlı kullanım amaçlı binalarda, tiyatro, sinema veya konser salonlarında gerekli çıkışların sayısının ve kapasitesinin en az yarısının, kendi kompartımanı kapsamında düzenlenmesi gerekir."

MADDE 21 - Aynı Yönetmeliğin 52 nci maddesi başlığı ile birlikte aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

"Fabrika, imalathane, mağaza, dükkân, depo, büro binaları ve ayakta tedavi merkezi

MADDE 52 - (1) Fabrika, imalathane, mağaza, dükkân, depo, büro binaları ve ayakta tedavi merkezlerinde en az 2 bağımsız kaçış merdiveni veya bağımsız çıkışların sağlanması gerekir. Ancak,

- a) Yapı yüksekli inin 21.50 m'den az olması,
- b) Bir kattaki kullanıcı sayısının 50 ki iden az olması,
- c) Bütün katlarda en fazla kaççı uzaklı ının Ek-5/B'deki uzaklıklara uygun olması,
- ç) Yapımda yanmaz ürünler kullanılmı olması,
- d) malât ve depolamada kolay alevlenici ve parlayıcı maddelerin kullanılmaması,

artlarının hepsinin birlikte gerçekte mesi hâlinde tek kaççı merdiveni yeterli kabul edilir."

MADDE 22 - Aynı Yönetmeli in 54 üncü maddesinin dördüncü fıkrası a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"(4) Kazan dairesi kapısının, kaççı merdivenine veya genel kullanım merdivenlerine do rudan açılmaması ve mutlaka bir ortak hol veya koridora açılması gerekir."

MADDE 23 - Aynı Yönetmeli in 56 ncı maddesinin üçüncü fıkrasının (c) bendi a a ıdaki ekilde de i tirilmi ve (ç) bendi yürürlükten kaldırılmı tır.

"c) 40000 litreye kadar bina içinde bodrum katta, yangına 120 dakika dayanıklı kâgir odada sızıntısız tanklarda veya bina dı ında sızıntısız yeraltı ve yerüstü tanklarında,"

MADDE 24 - Aynı Yönetmeli in 58 inci maddesine a a ıdaki fıkra eklenmi tir.

"(12) Do algaz kullanılan kombi ve ofbenlerin bacaları ile cihazları bacaya ba layan boruların paslanmaz çelik ve birle me noktalarındaki kelepçelerin sızdırmaz olması gerekir. Bacaların yapımı, yıllık bakımı ve temizli i gaz da ıtım irketlerinin belirleyece i uzman ve e itimli ki iler tarafından yaptırılır ve bu ki iler tarafından bacalar ve temiz hava giri leri kontrol edilir. Baca gazı sensörü olmayan cihazların kullanılmasına izin verilmez."

MADDE 25 - Aynı Yönetmeli in 59 uncu maddesi a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"MADDE 59 - (1) İgili mevzuatına uygun olarak 100 m2'den büyük olan sı ınaklarda, Altıncı Kısımın ikinci Bölümüne uygun duman tahliye sistemi kurulması ve Üçüncü Kısımın ikinci Bölümünde belirtilen esaslara uygun ve en az 2 çıkı ın sa lanması mecburidir. Bu Yönetmeli e göre algılama, uyarı ve söndürme sistemlerinin yapılması mecburi olan binaların sı ınaklarında, belirtilen bu sistemlerin kurulması arttırı."

MADDE 26 - Aynı Yönetmeli in 60 ıncı maddesinin birinci ve ikinci fıkraları a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"(1) Motorlu ula ım ve ta ıma araçlarının park etmeleri için kullanılan otoparkların açık otopark olarak kabul edilebilmesi için, dı arıya olan toplam açık alanın, dö eme alanının % 5'inden fazla olması gerekir. Aksi takdirde bu otoparklar kapalı otopark kabul edilir. Açık otoparklarda, dı arıya olan açıklıklar iki cephede ise bunların kar ılıklı iki cephede bulunması ve her bir açıklı ın gerekli toplam açıklık alanının yarısından büyük olması gerekir. Açıklıkların kuranglez eklinde bir bo lu a açılması hâlinde, söz konusu bo lu un geni li inin en az otopark kat yüksekli i kadar olması ve kurangleze açılan ilâve her kat için en az kat yüksekli inin yarısı kadar artırılması gerekir. Alanlarının toplamı 600 m2'den büyük olan kapalı otoparklarda otomatik ya murlama sistemi, yangın dolap sistemi ve itfaiye su alma a ızları yapılması mecburidir."

(2) Toplam alanı 2000 m²'yi aşan kapalı otoparklar için mekanik duman tahliye sistemi yapılması arttır. Duman tahliye sisteminin binanın diğer bölümlerine hizmet veren sistemlerden bağımsız olması ve saatte en az 10 hava değişimi sağlaması gerekir."

MADDE 27 - Aynı Yönetmeliğin 62 nci maddesinin birinci fıkrası aşağıdaki ekinde değiştirilmiştir.

"(1) Asansör sistemleri, 31/1/2007 tarihli ve 26420 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Asansör Yönetmeliğine (95/16/AT) ve 18/11/2008 tarihli ve 27058 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Asansör Bakım ve İşletme Yönetmeliğine uygun olarak imal ve tesis edilir."

MADDE 28 - Aynı Yönetmeliğin 63 üncü maddesinin dördüncü fıkrası aşağıdaki ekinde değiştirilmiştir.

"(4) Acil durum asansörünün kabin alanının en az 1.8 m², hızının zemin kattan en üst kata 1 dakikada erişecek hızda olması ve enerji kesilmesi hâlinde, otomatik olarak devreye girecek özellikte ve 60 dakika çalışır durumda kalmasını sağlayacak bir acil durum jeneratörüne bağlı bulunması gerekir."

MADDE 29 - Aynı Yönetmeliğin 77 nci maddesi başlığı ile birlikte aşağıdaki ekinde değiştirilmiştir.

"Yangın kontrol panelleri

MADDE 77 - (1) Yangın kontrol panelleri ve tekrarlayıcı paneller aşağıda belirtilen ekinde olur:

a) Kontrol ve tekrarlayıcı paneller, binanın, tercihen zemin katında veya kolay ulaşılabılır bölümünde ve sürekli olarak görevli personel bulunan bir yerde tesis edilir.

b) Yangın kontrol panelinin tesis edildiği yerde personelin bulunamadığı zaman aralıkları var ise bu sürelerde sürekli personel bulunan ikinci bir mahalde veya daha fazla mahalde tekrarlayıcı paneller tesis edilir."

MADDE 30 - Aynı Yönetmeliğin 81 inci maddesinin beşinci fıkrası ile yedinci fıkrasının (c) bendi aşağıdaki ekinde değiştirilmiştir.

"(5) Sesli uyarı cihazları binanın her yerinde, yerden 150 cm yükseklikte ölçülecek ve ses seviyesi ortalama ortam ses seviyesinin en az 15 dBA üzerinde olacak şekilde yerleştirilir. Uyuma maksatlı bölümler ile banyo ve duşlarda, ses seviyesinin en az 75 dBA olması gerekir. Sesli uyarı cihazlarının 3 m uzaklıkta en az 75 dBA ve en çok 120 dBA ses seviyesi elde edilecek özellikte olması arttır. Acil anons sistemi hoparlörü olan hacimlerde ayrıca siren sistemi konulması gerekli değildir."

"c) Yapı yüksekliği 51.50 m'yi geçen bütün binalarda."

MADDE 31 - Aynı Yönetmeliğin 83 üncü maddesine aşağıdaki fıkra eklenmiştir.

"(5) Sağlık hizmeti amaçlı binalarda, 100'den fazla kişinin bulunduğu konaklama amaçlı binalarda ve kullanıcı sayısı 1000'i geçen toplanma amaçlı binalarda her türlü besleme ve dağıtım kabloları ve kablo muhafazalarında kullanılan malzemelerin halojenden arındırılmış ve yangına maruz kaldığında herhangi bir zehirli gaz üretmeyen özellikte olması gerekir."

MADDE 32 - Aynı Yönetmeliğin 92 nci maddesinin dördüncü, beşinci ve altıncı fıkraları aşağıdaki ekinde değiştirilmiştir.

"(4) Ya murlama sistemi, yangın dolabı ve hidrant sistemi bulunan sulu söndürme sistemleri su deposu hacmi, ön hesap için Ek-8/A tablosunda yer alan veriler esas alınarak veya be inci fıkrada belirtilen usule göre hesaplanabilir. Tablo kullanılırken yükseklik olarak ya murlama ba lı ının kullanıldı ı en üst kod esas alınır. Su deposu hacmi hidrolik hesap yapılarak hesaplanır ise hidrolik hesap metoduyla bulunan su deposu hacmi esas alınır.

(5) Su deposu hacmi ön hesaplaması, Ek-8/B'ye göre hesaplanan ya murlama sistemi su debisine, Ek-8/C'de belirtilen yangın dolabı su debisi ve hidrant sistemi var ise hidrant debisi de ilave edilerek, tehlike sınıfına göre üçüncü fıkrada belirtilen sürenin çarpılması ile hesaplanabilir.

(6) Yapıda sulu söndürme sistemi olarak sadece yangın dolapları sistemi mevcut ise su kapasitesi, TS EN 671-1 ve TS EN 671-2'ye uygun sistemlerde 94 üncü maddede verilen tasarım debi de erlerinin tehlike sınıfları için bu maddenin üçüncü fıkrasında verilen süreler ile çarpımı ile hesaplanır. Kullanım alanı yüksek tehlike sınıfı de ilse ve yapıda sadece yangın dolapları sistemi mevcutsa yangın dolapları binanın kullanım suyu sistemine ba lanabilir ve ayrı bir sistem istenmez."

MADDE 33 - Aynı Yönetmeli in 94 üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendinin (1) numaralı alt bendi ile aynı fıkranın (b) bendinin (1), (5) ve (6) numaralı alt bentleri a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"1) Yüksek binalar ile kat alanı 1000 m²'den fazla olan alı veri merkezlerinde, otoparklarda ve benzeri yerlerde ıslak veya kuru sabit boru sistemi üzerinde, itfaiye personelinin ve e itilmi personelin kullanımına imkân sa layan ba lantı a ızları bırakılması ve bu ba lantı a ızlarının kaç merdiveni veya yangın güvenlik holü gibi korunmu mekânlarda olması arttır. Bir boyutu 60 m'yi geçen katlarda yangın dolabı ve itfaiye su alma a zı yapılması gerekir."

"1) Yüksek binalar ile toplam kapalı kullanım alanı 1000 m²'den büyük imalathane, atölye, depo, konaklama, sa lık, toplanma amaçlı ve e itim binalarında, alanlarının toplamı 600 m²'den büyük olan kapalı otoparklarda ve ısı kapasitesi 350 kW'ın üzerindeki kazan dairelerinde yangın dolabı yapılması mecburidir."

"5) çinde itfaiye su alma a zı olmayan yuvarlak yarı-sert hortumlu yangın dolaplarında tasarım debisinin 100 l/dak ve tasarım basıncının 400 kPa olması arttır. Lüle giri indeki basıncın 900 kPa'ı geçmesi hâlinde, basınç dü ürücülerin kullanılması gerekir.

6) Yeti mi yangın söndürme görevlisi bulundurulmak mecburiyetinde olan yapılarda kullanılabilecek yassı hortumlu yangın dolaplarının TS EN 671-2 standardına uygun olması arttır. Yassı hortumun; anma çapının 50 mm'yi, uzunlu unun 20 m'yi geçmemesi ve lüle kapama, püskürtme veya fıskiye veyahut her üçünü birden yapabilmesi gerekir. Dolap tasarım debisinin 400 l/dak ve tasarım basıncının en az 400 kPa olması arttır. Lüle giri indeki basıncın 900 kPa'ı geçmesi hâlinde, basınç dü ürücü kullanılır."

MADDE 34 - Aynı Yönetmeli in 95 inci maddesinin yedinci fıkrası a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"(7) çerisinde her türlü kullanım alanı bulunan ve genel yerle me alanlarından ayrı olarak planlanan yerle im alanlarında yapılacak binaların taban alanları toplamının 5000 m²'den büyük olması halinde di hidrant sistemi yapılması mecburidir."

MADDE 35 - Aynı Yönetmeli in 96 ncı maddesinin ikinci fıkrasının (b), (c) ve (d) bentleri ile be inci fıkrası a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"b) Yapı yüksekli i 51.50 m'yi geçen konutlarda,

c) Alanlarının toplamı 600 m2'den büyük olan kapalı otoparklarda ve 10'dan fazla aracın asansörle alındı ı kapalı otoparklarda,

d) Toplam alanı 2000 m2'nin üzerinde olan katlı ma azalarda, alı veri , ticaret ve e lence yerlerinde,"

"(5) Ya murlama sistemi tasarımının TS EN 12845'e göre yapılması gerekir. Ya murlama ba lıklarının yerle tirilmesi, kullanım alanının tehlike sınıfı ve ya murlama ba lı ının koruma alanı dikkate alınarak yapılır. Dü ük Tehlike ve Orta Tehlike-1 kullanım alanlarında, bir adet standart ya murlama ba lı ı en çok 21 m2 alanı koruyacak ekilde yerle tirilebilir."

MADDE 36 - Aynı Yönetmeli in Yedinci Kısımının Dördüncü Bölümünün ba lı ı "Ta ınabilir Söndürme Cihazları" olarak de i tirilmi tir.

MADDE 37 - Aynı Yönetmeli in 99 uncu maddesi ba lı ı ile birlikte a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"Ta ınabilir söndürme cihazları

MADDE 99 - (1) Ta ınabilir söndürme cihazlarının tipi ve sayısı, mekânlarda var olan durum ve risklere göre belirlenir. Buna göre;

a) A sınıfı yangın çıkması muhtemel yerlerde, öncelikle çok maksatlı kuru kimyevi tozlu veya sulu,

b) B sınıfı yangın çıkması muhtemel yerlerde, öncelikle kuru kimyevi tozlu, karbondioksitli veya köpüklü,

c) C sınıfı yangın çıkması muhtemel yerlerde, öncelikle kuru kimyevi tozlu veya karbondioksitli,

ç) D sınıfı yangın çıkması muhtemel yerlerde, öncelikle kuru metal tozlu,

söndürme cihazları bulundurulur. Hastanelerde, huzurevlerinde, anaokullarında ve benzeri yerlerde sulu veya temiz gazlı söndürme cihazlarının tercih edilmesi gerekir.

(2) Dü ük tehlike sınıfında her 500 m2, orta tehlike ve yüksek tehlike sınıfında her 250 m² yapı in aat alanı için 1 adet olmak üzere, uygun tipte 6 kg'lık kuru kimyevi tozlu veya e de eri gazlı yangın söndürme cihazları bulundurulması gerekir.

(3) Otoparklarda, depolarda, tesisat dairelerinde ve benzeri yerlerde ayrıca tekerlekli tip söndürme cihazı bulundurulması mecburidir.

(4) Söndürme cihazları dı arıya do ru, geçi bo luklarının yakınına ve dengeli da ıtılarak, görülebilecek ekilde i aretlenir ve her durumda kolayca girilebilir yerlere, yangın dolaplarının içine veya yakınına yerle tirilir. Söndürme cihazlarına ula ma mesafesi en fazla 25 m olur. Söndürme cihazlarının, kapı arkasında, yangın dolapları hariç kapalı dolaplarda ve derin duvar girintilerinde bulundurulmaması ve ısıtma cihazlarının üstüne veya yakınına konulmaması gerekir. Ancak, herhangi bir sebeple söndürme cihazlarının do rudan görünmesini engelleyen yerlere konulması halinde, yerlerinin uygun fosforlu i aretler ile gösterilmesi arttır.

(5) Ta ınabilir söndürme cihazlarında söndürücünün duvara ba lantı asma halkası

duvardan kolaylıkla alınabilecek ekilde yerle tirilir ve 4 kg'dan daha a ır ve 12 kg'dan hafif olan cihazların zeminden olan yüksekli i yakla ık 90 cm'yi a mayacak ekilde montaj yapılır.

(6) Arabalı yangın söndürme cihazlarının TS EN 1866 ve di er ta ınabilir yangın söndürme cihazlarının TS 862- EN 3 kalite belgeli olması arttır.

(7) Yangın söndürme cihazlarının periyodik kontrolü ve bakımı TS ISO 11602-2 standardına göre yapılır. Söndürme cihazlarının bakımını yapan üreticinin veya servis firmalarının dolun ve servis yeterlilik belgesine sahip olması gerekir. Servis veren firmalar, istenildi inde mü terilerine belgelerini göstermek zorundadır. Söndürme cihazlarının standartlarda belirtilen hususlar do rultusunda yılda bir kez yerinde genel kontrolleri yapılır ve dördüncü yılın sonunda içindeki söndürme maddeleri yenilenerek hidrostatik testleri yapılır. Cihazlar dolun için alındı ında, söndürme cihazlarının buldukları yerleri tehlike altında bırakmamak için, servisi yapan firmalar, bakıma aldıkları yangın söndürme cihazlarının yerine, aldıkları söndürücü cihazın özelli inde ve aynı sayıda kullanıma hazır yangın söndürme cihazlarını geçici olarak bırakmak zorundadır.

(8) Binalara konulacak yangın söndürme cihazlarının cinsi, miktarı ve yerlerinin belirlenmesi konusunda, gerekirse mahalli itfaiye te kilatının görüşü ü alınabilir."

MADDE 38 - Aynı Yönetmeli in 103 üncü maddesinin birinci fıkrasının birinci cümlesi a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"Tehlikeli maddelerin depolandı ı ve üretildi i yerlerde a a ıda belirtilen hususlara uyulması mecburidir:"

MADDE 39 - Aynı Yönetmeli in 104 üncü maddesinin dördüncü fıkrası a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"(4) Katları farklı amaçlarla kullanılan çok katlı binalarda veya pasajlarda av malzemesi satılabilmesi için; satı yerinin zemin katında olması, sokaktan do rudan giri inin bulunması, binanın di er bölümleri ile ba lantısının bulunmaması ve duvarları yangına en az 180 dakika dayanıklı olması arttır."

MADDE 40 - Aynı Yönetmeli in 107 nci maddesinin üçüncü fıkrasının (a) bendi a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"a) Yeraltı depolama tanklarının en üst yüzeyinin toprak seviyesinden en az 300 mm a a ıda kalacak ekilde olması arttır."

MADDE 41 - Aynı Yönetmeli in 108 inci maddesinin altıncı fıkrası a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"(6) Perakende satı yerleri en az 120 dakika yangına dayanıklı binalarda kurulur ve bir ba ka i yeri veya konut ve benzeri yerlere ah ap kapı veya ah ap veya madeni çerçeveli camekân bölme ile irtibatlı olamaz. ayet bölme gerekli ise en az 90 dakika yangına dayanıklı malzemedan yapılması arttır. Binalardaki giri ve çıkı kapılarının, pencerelerin ve panjurların-basınç kar ısında dı arıya do ru açılması ve tehlike anında bina içinde bulunanların kolayca kaçabilmelerini veya tahliye edilebilmelerini sa layacak biçimde yapılması gerekir."

MADDE 42 - Aynı Yönetmeli in 110 uncu maddesinin birinci, ikinci ve üçüncü fıkraları a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"(1) LPG ikmal istasyonlarında emniyet mesafeleri bakımından Ek-13'te yer alan

uzaklıklara, di er güvenlik tedbirleri bakımından ise ilgili yönetmelik ve standartlara uyulur.

(2) LPG ikmal istasyonlarındaki tanklar yeraltında tesis edilir.

(3) Dispenser ile trafik yolu arasında giri -çıkı kısmı hariç en az 50 cm yüksekli inde sabit korugan yapılır. Dispenser ve tank sahasına, yerden en fazla 20 cm yüksekte, kıvılcım güvenli (Muhtemel Patlayıcı Ortam -ATEX- Belgeli, ex-proof), en az birer LPG algılayıcısı olan sesli veya ı ıklı gaz dedektörü ve alarm sistemi konulur. Gaz kaça ı olması hâlinde, alarm sisteminin tesisin yangın söndürme ve aydınlatma sistemi haricinde bütün elektri ini kesebilmesi gerekir."

MADDE 43 - Aynı Yönetmeli in 111 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendinin (1) ve (2) numaralı alt bentleri, (b) bendinin (2) ve (6) numaralı alt bentleri ve (ç) bendinin (1) numaralı alt bendi a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"1) Tank etrafında çukur zemin, fosseptik ve benzerleri bulunamaz.

2) Yerüstü tankları en az 3 m ve yeraltı tankları en az 1 m uzaklıktan itibaren tel örgü veya çit ile çevrilir ve bu mesafeler içerisinde ot ve benzeri kolay yanabilir maddeler bulundurulmaz."

"2) Gaz kaçaıklarına kar ı patlama ve kıvılcım güvenli gaz algılama sistemi (Muhtemel Patlayıcı Ortam -ATEX- Belgeli, ex-proof) yapılır."

"6) Yerüstü tank boru ve dispenserlerin topraklamalarının uygun olması, tank ve dispenser bölgesinde statik topraklama penseleri bulunması gerekir."

"1) Statik topraklama ölçümleri, yılda en az 1 defa yetki belgeli uzman ki i ve kurulu lar tarafından yapılır ve sonuçları dosyalanır. Yaylı emniyet valflerinin hidrostatik testleri, 5 yılda bir yapılır. Tankların hidrostatik testleri ise 10 yılda bir yapılır. Türk Standartlarında ve Avrupa Standartlarında belirtilen hidrostatik test alternatifi olan test ve kontrol yöntemleri de uygulanabilir."

MADDE 44 - Aynı Yönetmeli in 112 nci maddesinin birinci fıkrasının (j) bendi a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"j) Birinci ve ikinci derece deprem bölgelerinde bulunan otel ve motel gibi konaklama tesisleri, toplanma amaçlı binalar, sa lık, e itim, ticaret ve sanayi binaları ile yüksek binaların ana giri inde, sarsıntı oldu unda gaz akı ını kesen tertibat, gaz da ıtım irketi veya yetkili kıldı ı kurulu tarafından yaptırılır ve belediye gaz da ıtım irketi tarafından kontrol edilir. Gaz akı ını kesen tertibat herhangi bir nedenle gaz akı ını kesti i takdirde kesilen gazın tekrar açılması için bir bedel talep edilemez."

MADDE 45 - Aynı Yönetmeli in 120 nci maddesinin ikinci fıkrasının (b) bendi a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"b) Tankların meskun yerlere olan uzaklı ı ile kendi aralarındaki uzaklık için Ek-12/Ç'deki de erler esas alınır."

MADDE 46 - Aynı Yönetmeli in 122 nci maddesinin birinci ve ikinci fıkraları a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"(1) Yanıcı sıvıların depolandı ı, dolduruldu u ve nakledildi i tesislerin, yeterli yangın önleme sistemleri ile donatılması, bu sistemlerin daima kullanıma hazır olacak ekilde tutulması ve bakımlarının yapılması gerekir. Gerekli düzen, deponun durumuna göre sabit, hareketli veya kısmen hareketli olabilir. Söndürücü olarak, özellikle köpük,

karbondioksit, kuru kimyevi toz ve su kullanılabilir.

(2) Ya murlama tesisatının, bir tank yangınında, kom u tankın ısınarak tutu masını ve patlamasını önleyecek kapasitede olması gerekir."

MADDE 47 - Aynı Yönetmeli in 138 inci maddesinin birinci fıkrası a a ıdaki ekilde de i tirilmi ve üçüncü fıkrası yürürlükten kaldırılmı tır.

"(1) Mevcut yapılardan bu Yönetmeli in yürürlü e girmesinden sonra kullanım amacı de i tirilerek, bedensel veya zihinsel bir hastalı ın veya yetersizli in tedavisinin veya bakımının yapıldı ı veyahut küçük çocuklar, nekahet hâlindeki ki iler veya bakıma muhtaç ya lıların bakımları için kullanılan sa lık amaçlı bina ve tesisler ile yatılı sa lık kurulu ları, anaokulları, kre ler, çocuk kulüpleri, ilkö retim okulları, yeti tirme yurtları, e lence yerleri ve konaklama amaçlı olarak kullanılacak bina ve tesisler ile tehlikeli maddelerin bulundurulaca ı binalar dı ında kalan mevcut yapılar hakkında bu Kısım hükümleri uygulanır."

MADDE 48 - Aynı Yönetmeli in 139 uncu maddesi ba lı ı ile birlikte a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"Mevcut yapılardan kullanım amacı de i tirilenler hakkında uygulanacak hükümler

MADDE 139 - (1) Mevcut yapılardan bu Yönetmeli in yürürlü e girmesinden sonra kullanım amacı de i tirilenlerden 138 inci maddenin birinci fıkrasında sayılanlar hakkında bu Yönetmeli in di er kısımlarında belirtilen hükümler uygulanır."

MADDE 49 - Aynı Yönetmeli in 141 inci maddesine a a ıdaki fıkra eklenmi tir.

"(2) Mevcut yapılarda ilâve çıkı veya kaçı merdiveni gerekti inde, muvafakat alınması ve ilâve kat yapılmaması kaydıyla kom u parsel veya bina ile birlikte ortak çözümler üretilebilir."

MADDE 50 - Aynı Yönetmeli in 146 ncı maddesinin üçüncü fıkrasının birinci cümlesi a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"Mevcut yapılarda, katta bulunan kullanıcı sayısının 50 ki iyi geçmemesi artıyla, a a ıda belirtilen özellikteki çıkı lar, ikinci kaçı yolu olarak kabul edilir:"

MADDE 51 - Aynı Yönetmeli in 149 uncu maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"a) Yapı yüksekli i 30.50 m'den fazla olan konut harici mevcut binalarda, lobi, koridor ve hol gibi bir kullanım alanından geçilmeden kaçı merdivenine do rudan girildi i takdirde merdiven içinde basınçlandırma yok ise yangın güvenlik holü bakımından 34 üncü madde uygulanır."

MADDE 52 - Aynı Yönetmeli in 154 üncü maddesinin altıncı fıkrası a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"(6) Yataklı sa lık hizmeti amaçlı binalarda, huzurevlerinde, anaokulu ve ilkö retim okullarında ve bir kattaki kullanıcı sayısı 50 ki iyi geçen e lence yerlerinde dairesel merdivene izin verilmez."

MADDE 53 - Aynı Yönetmeli in 156 ncı maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"b) Topluma açık mekân olarak kullanılan bodrum katlarda kullanıcı sayısının 25 ki iyi,

do rudan dı arı çıkı ı olan bodrum katlarda ise 50 ki iyi geemesi,"

MADDE 54 - Aynı Yönetmeli in 159 uncu maddesi ba lı ı ile birlikte a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"Kullanım özelliklerine göre binalarda kaç ı merdiveni ve ık ı lar

MADDE 159 - (1) Fabrika, imalathane, ma aza, dükkân, depo, büro binaları, ayakta tedavi merkezleri, müze, sergi salonları ve benzeri yerlerde en az 2 ba ımsız kaç ı merdiveni veya ba ka ık ı ların sa lanması gerekir. Ancak;

- a) Yapı yüksekli inin 21.50 m'den az olması,
 - b) Bir kattaki kullanıcı sayısının 50 ki iden az olması,
 - c) Bütün katlarda en fazla kaç ı uzaklı ının Ek-14'teki uzaklıklara uygun olması,
 - ) Yapımda yanmaz ürünler kullanılmı olması,
 - d) malat ve depolamada kolay alevlenici ve parlayıcı maddeler kullanılmaması,
- artlarının hepsinin birlikte gerçekle mesi hâlinde tek kaç ı merdiveni yeterlidir.

(2) Parlayıcı, patlayıcı, kolay alevlenici ve tehlikeli maddeler ile imalat, üretim ve depolama i lemlerinin yapılmadı ı ve yapı yüksekli i 30.50 m'den fazla olmayan sanayi sitelerinde;

- a) Sitenin dı cephesinde düzenlenmi ve herhangi bir bölümüne yanlardan yatay uzaklık olarak 1.8 m içerisinde kapı ve pencere gibi korunumsuz duvar bo lu u bulunmayan,
- b) Birbirlerinden binanın kö egen uzunlu unun en az yarısı kadar uzaklıkta konumlandırılmı ve kullanıcı yükü en yo un bir kata göre hesaplanmı geni li e sahip,

i ve dı kaç ı merdivenleri ve dı cephede düzenlenen araç rampaları, iki yönlü kaç ı mesafelerini sa lamaları kaydıyla kaç ı merdiveni olarak kabul edilir."

MADDE 55 - Aynı Yönetmeli in 160 ıncı maddesinin dördüncü fıkrasının birinci cümlesi a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"Bina yüksekli i 30.50 m'den yüksek konut harici bütün binalarda ve 51.50 m'den yüksek konutlarda kullanılan asansörlerde a a ıdaki esaslar aranır:"

MADDE 56 - Aynı Yönetmeli in 161 inci maddesi a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"MADDE 161- (1) Mevcut yapılarda uyarı sistemi için 75 inci madde uygulanır.

(2) 75 inci maddenin algılama sistemine ili kin hükümleri, mevcut yapılardan konaklama amaçlı binalar, kurum binaları, büro binaları, ma azalar, ar ıllar ve toplanma amaçlı yapılar hakkında da uygulanır."

MADDE 57 - Aynı Yönetmeli in 164 üncü maddesinin ikinci fıkrası a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"(2) Yüksek binalar ile toplam kapalı kullanım alanı 2000 m²'den büyük imalathane, atölye, depo, konaklama, sa lık ve toplanma amaçlı binalar ile e itim binalarında, alanlarının toplamı 1000 m²'den büyük olan kapalı otoparklarda ve ısı kapasitesi 500

kW'ın üzerindeki kazan dairelerinde yangın dolabı yapılması zorunludur."

MADDE 58 - Aynı Yönetmeli in 165 inci maddesinin birinci fıkrasının (b), (c) ve (e) bentleri a a ıdaki ekinde de i tirilmi tir.

"b) Yapı yüksekli i 51.50 m'yi geçen büro binalarında,

c) Toplam alanı 1000 m2'den fazla olan kapalı otoparklar ile 10'dan fazla aracın asansörle alındı ı kapalı otoparklarda,"

"e) Aksi belirtilmedikçe, birden fazla katlı binalardaki, kolay alevlenen madde bulundurulan ve toplam kapalı alanı, bodrum katlarda 2000 m2 ve di er katlarda 4000 m2'den fazla olan depolarda."

MADDE 59 - Aynı Yönetmeli e 167 nci maddeden sonra gelmek üzere "Tarihi Yapılar" ba lı ı altında "Onbirinci Kısım" olarak a a ıdaki maddeler eklenmi ve mevcut "Onbirinci Kısım", "Onikinci Kısım" olarak de i tirilmi tir.

"Tarihi yapı

MADDE 167/A - (1) Bu Yönetmeli in uygulanmasında 21/7/1983 tarihli ve 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında korunması gerekli kültür varlı ı olarak tescil edilen yapılar tarihi yapı olarak kabul edilir.

Tarihi yapılarda alınacak yangın tedbirlerinde uyulacak ilkeler

MADDE 167/B - (1) Tarihi yapılarda, yangına kar ı güvenlik tedbirleri alınırken;

a) Yapılacak tesisatlara ili kin olarak, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun görü ünün alınması,

b) Alınacak yangın tedbirlerinde tarihi yapının korunmasının esas olması ve algılama ve söndürme tesisatı gibi yangından koruma tesisatlarının yapının özelli ine uygun olarak, yapıya fiziki ve görsel bakımdan zarar vermeyecek ekinde kurulması,

ilkeleri gözetilir.

Tarihi yapılara ili kin uygulama

MADDE 167/C - (1) Bu Kısımda aksi belirtilmedikçe, tarihi yapıların yangından korunması hakkında, bu Yönetmeli in Onuncu Kısım hükümleri uygulanır.

(2) Ta ıyıcı kolonları ve ana kiri leri ah ap olan tarihi binaların zemin katı haricindeki katları, yataklı sa lık hizmeti, huzurevi, bakımevi, anaokulu, ilkö retim okulu ve ö renci yurdu olarak kullanılamaz.

(3) Tarihi yapı dâhilinde yapılacak tadilât veya tamiratlarda, yapının aslına sadık kalmak maksadıyla yapının in asında kullanılmı olan malzemelerin aynısı veya benzeri kullanılabilir.

(4) Bir kattan fazla katı olan topluma açık tarihi yapılarda, ta ıyıcı kolonların ah ap olması durumunda ana ta ıyıcıların restorasyon sırasında yangına en az 90 dakika dayanıklı olacak ekinde yalıtılması gerekir.

(5) Tarihi yapılardaki kaçış merdivenlerine, koridor, hol, lobi veya benzeri ortak hacimlerden geçilerek ula ılması hâlinde yangın güvenlik holü zorunlu de ildir.

(6) Merdivenlerden sayı olarak yarısının korunması durumunda, yapının yüksekli ine bakılmaksızın, di er korunumsuz merdivenler kaçış yolu olarak kabul edilerek, iki yönde kaçış mesafesi uygulanır ve dairesel merdivenler kabul edilir.

(7) Bir kattaki kullanıcı sayısının 100 ki iyi geçmesi hâlinde, kaçış kapıları panik kollu bir düzenek ile kaçış do rultusunda açılacak şekilde de i tirilir veya yapının kullanımı sırasında bir görevli bulundurulur.

(8) Tarihi yapının ah ap kısımlarında kullanılan elektrik kablolarının yangına en az 60 dakika dayanıklı olması ve çelik boru içerisinden geçirilmesi gerekir. Buat ve kasaların yanmaz malzemeden yapılması arttır.

(9) Ah ap yapılarda, ah ap malzemenin korunması veya boyanması için kolay yanıcı ve parlayıcı özelli i olan maddeler kullanılamaz.

(10) Tarihi yapılarda, ayrı yangın kompartımanı olu turulmadan kolay alevlenici, parlayıcı ve patlayıcı madde bulundurulamaz."

MADDE 60 - Aynı Yönetmeli in 169 uncu maddesinin ikinci fıkrası a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"(2) Belediyeler de dahil olmak üzere, kapsama dahil kurum ve kurulu lar, bu Yönetmeli in yürürlü e girdi i tarihten itibaren bu Yönetmeli i uygulamak zorunda olup bu Yönetmeli e aykırı veya bu Yönetmelikte öngörülen tedbirleri daha a ırla tıran ve uygulanamaz hale getiren düzenlemede bulunamazlar."

MADDE 61 - Aynı Yönetmeli in 40 ıncı maddesinin üçüncü fıkrası ile 140 ıncı maddesinin birinci fıkrası yürürlükten kaldırılmı tir.

MADDE 62 - Aynı Yönetmeli in eki "Ek-1/A Dü ük Tehlike Kullanım Alanları" tablosu a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"Ek-1/A Dü ük Tehlike Kullanım Alanları

Dü ük yangın yüküne sahip, dü ük yanabilirli i olan ve yangına kar ı direnci en az 30 dakika olan 126 m2'den büyük bölümü olmayan mekânlar. Okullar ve di er e itim kurumları (belirli alanları*), bürolar (belirli alanları*) , hapishaneler

* Kullanım alanları, Ek-1/B ve Ek-1/C kapsamına girmeyen alanlar.

MADDE 63 - Aynı Yönetmeli in eki "Ek-1/B Orta Tehlike Kullanım Alanları" tablosu a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"Ek-1/B Orta Tehlike Kullanım Alanları

(TABLO Ç N RESM GAZETEYE BAKINIZ)

MADDE 64 - Aynı Yönetmeli in eki "Ek-2/Ç Yapı Malzemelerinin TS EN 13501-1'e göre yanıcılık sınıfları" tablosu ba lı ı ile birlikte a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

(TABLO Ç N RESM GAZETEYE BAKINIZ)

MADDE 65 - Aynı Yönetmeli in eki "Ek-3/C Bina Kullanım Sınıflarına Göre Yangına Dayanım (Direnç) Süreleri" tablosu a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"Ek-3/C Bina Kullanım Sınıflarına Göre Yangına Dayanım (Direnç) Süreleri

(TABLO Ç N RESM GAZETEYE BAKINIZ)

MADDE 66 - Aynı Yönetmeli in eki "Ek-4 Binalarda En Fazla Kompartıman Alanları" tablosu a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"Ek-4 Binalarda En Fazla Kompartıman Alanları

(TABLO Ç N RESM GAZETEYE BAKINIZ)

MADDE 67 - Aynı Yönetmeli in eki "Ek-5/B Çıkı lara Götüren En Uzun Kaçı Uzaklıkları ve Birim Geni likleri" tablosunda yer alan (1) numaralı dipnot "(1)Kolay alevlenici malzeme üretimi yapmayan endüstriyel amaçlı yapılarda tek ve iki yönlü uzaklık ½ oranında artırılabilir." ekinde de i tirilmi tir.

MADDE 68 - Aynı Yönetmeli in eki "Ek-8 Ya murlama Sisteminde Su Deposu En az Hacmi" tablosu a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"Ek-8 Ya murlama Sisteminde Su Deposu En Az Hacmi

Ek-8/A Ya murlama Sistemi, Yangın Dolabı ve Hidrant Tasarımı Ön Hesabı çin Su Deposu En Az Hacmi

(TABLO Ç N RESM GAZETEYE BAKINIZ)

Ek-8/B Ya murlama Sisteminde Tasarım Yo unlukları

(TABLO Ç N RESM GAZETEYE BAKINIZ)

Ek-8/C Yangın Dolapları ve Hidrant Sistemi çin lâve Edilecek Su htiaçları

(TABLO Ç N RESM GAZETEYE BAKINIZ)

MADDE 69 - Aynı Yönetmeli in eki "Ek-10 Dökme LPG Tankları Asgari Emniyet Uzaklıkları" tablosu a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"Ek-10 Dökme LPG Tankları Asgari Emniyet Uzaklıkları

(TABLO Ç N RESM GAZETEYE BAKINIZ)

MADDE 70 - Aynı Yönetmeli in eki "Ek-12/B Yanıcı ve Parlayıcı Sıvıların Bina çinde Depolanması (1)" tablosunun (2) numaralı dipnotu "(2) Yangın korunumu, ya murlama sistemi, karbondioksit, kuru kimyevi toz veya di er uygun bir sistem ile sa lanır. Sınıf IA Sınıf IB sıvı toplam miktarı Ek-12/A'daki de erini a maz." ekinde de i tirilmi tir.

MADDE 71 - Aynı Yönetmeli in eki "Ek-13 Akaryakıt Servis stasyonlarında Asgari Emniyet Mesafeleri (m)" tablosu a a ıdaki ekilde de i tirilmi tir.

"Ek-13 Akaryakıt Servis stasyonlarında Asgari Emniyet Mesafeleri (m)

(TABLO Ç N RESM GAZETEYE BAKINIZ)

MADDE 72 - Aynı Yönetmeli in eki "Ek-14 Çıkı lara Götüren En Uzun Kaçı Uzaklıkları" tablosunun (1) numaralı dipnotu "(1) Kolay alevlenici malzeme üretimi yapmayan endüstriyel tesislerde uzaklık en çok 2 katına kadar artırılabilir." ekinde de i tirilmi tir.

GEÇ C MADDE 1 - Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmeli e uygun yangın tedbirleri alınmı olan mevcut yapılarda, bu Yönetmelik ile de i tirilen hükümlere göre

ilâve tedbir alınmasının istenilmemesi asıldır. Ancak, yapı sahibi isterse bu Yönetmelik ile de i tirilen hükümlere göre ilâve tedbirler alabilir.

MADDE 73 - ç i leri Bakanlı ı ile Bayındırlık ve skân Bakanlı ınca mü tereken hazırlanan bu Yönetmelik yayımı tarihinde yürürlü e girer.

MADDE 74 - Bu Yönetmelik hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.