

**T.C.**  
**MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No : 95**  
**Karar Tarihi : 12.03.2026**

**KONUSU:**

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Bodrum İlçesi, Dereköy Mahallesi, 248 ada, 1 parsel numaralı, 5.349,49 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmaz üzerine yapılacak ortaokul inşaatının tahsis tarihinden itibaren en geç 2 (iki) yıl içerisinde tamamlanması ve taşınmazın imar planında ayrıldığı amaca uygun olarak kullanılması şartıyla 10 (on) yıl süreyle Milli Eğitim Bakanlığı Temel Eğitim Genel Müdürlüğü adına bedelsiz tahsis edilmesi hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve aynı Kanun'un 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında görüşülmesi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 06.03.2026 tarihli ve E-47720051-105.04-528352 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

İlimiz, Bodrum İlçesi, Dereköy Mahallesi, 248 ada, 1 parsel numaralı, 5.349,49 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza aittir.

Bodrum Kaymakamlığı (Bodrum İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü)'nin 25.02.2026 tarihli ve E-32219870-756.01-154279949 sayılı yazısında; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planında "Ortaokul Alanı" olarak belirlenen ve mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait söz konusu taşınmaz üzerine, Eğitime %100 Destek Kampanyası kapsamında hayırsever tarafından 16 derslikli ortaokul binası yapılmasının planlandığı belirtilerek, taşınmazın imar planında ayrıldığı amaca uygun olarak kullanılmak üzere tahsisi talep edilmiştir.

Daire Başkanlığımızca bahse konu taşınmazın imar planında ayrıldığı amaca uygun olarak kullanılmak ve inşaatın tahsis tarihinden itibaren en geç 2 (iki) yıl içerisinde tamamlanması şartıyla, 10 (on) yıl süreyle tahsisi uygun değerlendirilmiştir.

Karar No : 95  
Karar Tarihi : 12.03.2026

Makamınızca uygun görülmesi halinde; mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Bodrum İlçesi, Dereköy Mahallesi, 248 ada, 1 parsel numaralı, 5.349,49 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmaz üzerine yapılacak ortaokul inşaatının tahsis tarihinden itibaren en geç 2 (iki) yıl içerisinde tamamlanması ve taşınmazın imar planında ayrıldığı amaca uygun olarak kullanılması şartıyla 10 (on) yıl süreyle Milli Eğitim Bakanlığı Temel Eğitim Genel Müdürlüğü adına bedelsiz tahsis edilmesi hususunda, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve aynı Kanun'un 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında karar alınmak üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Bodrum İlçesi, Dereköy Mahallesi, 248 ada, 1 parsel numaralı, 5.349,49 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmaz üzerine yapılacak ortaokul inşaatının tahsis tarihinden itibaren en geç 2 (iki) yıl içerisinde tamamlanması ve taşınmazın imar planında ayrıldığı amaca uygun olarak kullanılması şartıyla 10 (on) yıl süreyle Milli Eğitim Bakanlığı Temel Eğitim Genel Müdürlüğü adına bedelsiz tahsis edilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve aynı Kanun'un 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**