

**T.C.**  
**MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No : 42**  
**Karar Tarihi : 13.02.2025**

**KONUSU:**

**2. İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi**

e) Dalaman Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli 144 sayılı kararı ve 01.11.2024 tarih, 151, 152, 153 ve 159 sayılı meclis kararları ile iletilen itiraz değerlendirme tabloları ve UİP-481040209 sayılı Plan İşlem Numaralı “Dalaman (Muğla) Kent Bütünü III. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği” teklifinin 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.01.2025 tarihli raporunda;

30.01.2025 tarihinde saat 10: 00’da Türkan Saylan Çağdaş Yaşam Merkezi Yaşam Atölyesinde toplanan Komisyonumuzca; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08.11.2024 tarihli ve E-81441201-115.01.06-362453 sayılı yazısı ile Meclis’e sunulan, Belediye Meclisimizin 14.11.2024 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; 12.12.2024 tarihli meclis toplantısında; yerinde inceleme yapılması gerektiğinden konunun komisyonda bekletilmesi; 09.01.2025 tarihli Meclis Toplantısında detaylı inceleme yapılmak üzere konunun komisyonda bekletilmesi teklifi kabul edilen; “Dalaman Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli 144 sayılı kararı ve 01.11.2024 tarih, 151, 152, 153 ve 159 sayılı meclis kararları ile iletilen itiraz değerlendirme tabloları ve UİP- 481040209 sayılı Plan İşlem Numaralı “Dalaman (Muğla) Kent Bütünü III. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği” teklifinin 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.” konusu görüşüldü.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 08.11.2024 tarihli ve E-81441201-115.01.06-362453 sayılı yazısında;

Karar No : 42  
Karar Tarihi : 13.02.2025

- İlgi : a) Dalaman Belediye Meclisinin 18.12.2023 tarihli ve 118 sayılı kararı.  
b) Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2024 tarih ve 70 sayılı kararı.  
c) Dalaman Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli 144 sayılı kararı.  
ç) Dalaman Belediye Başkanlığının 08.10.2024 tarihli ve E-38820978-115.99-43542 sayılı yazısı.  
d) Dalaman Belediye Başkanlığının 07.11.2024 tarihli ve E-38820978-115.99-44952 sayılı yazısı.  
e) Dalaman Belediye Başkanlığının 07.11.2024 tarihli ve E-38820978-115.99-44992 sayılı yazısı.

İlgi (a) Dalaman Belediye Meclisi Kararı ile Dalaman (Muğla) Nazım İmar Planı Değişikliği ve Dalaman (Muğla) Kent Bütünü 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar I. Etap, II. Etap ve III. Etap Plan dosyalarına ilişkin oy çokluğu ile kabulü şeklinde karar verilerek, söz konusu Karar ve İmar Planları, Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 26.12.2023 tarih ve 33909 sayılı yazısı ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesinin (b) bendi uyarınca değerlendirilmesi talebiyle Başkanlığımıza iletilmiştir.

Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2024 tarih ve 72 sayılı kararıyla Dalaman (Muğla) Kent Bütünü III. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı'nın 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddeleri gereğince değerlendirilerek Komisyonca oybirliği ile uygun bulunduğu ve İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddeleri gereğince Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir. Değiştirilerek onaylanan Dalaman (Muğla) Kent Bütünü III. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı dosyasının 29.05.2024 tarih ve 315129 sayılı yazımızla askı ve ilan işlemleri için Dalaman Belediye Başkanlığına iletilmiş, askı süresi içerisinde plana yapılan itirazlar olursa Dalaman Belediyesi Meclisince karara bağlanması ve itirazların değerlendirilmek ve onaylanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisimize sunulması, yapılan işlemler sonucunda söz konusu plana herhangi bir itiraz olmaz ise; kesinleşen imar planının askı ilan süresinin bitiminde askı tutanakları ile Başkanlığımıza iletilmesi talep edilmiştir.

Dalaman Belediye Başkanlığı'na ait ilgi (ç) yazıda, "İlçemiz Dalaman Kent Bütünü 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı, üç etap halinde Muğla Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 14.03.2024 tarih ve 70, 71, 72 sayılı kararları ile onaylanmış ve UİP-481040442, UİP-481040208 ve UİP-481040209 plan işlem numaralarına sahip ve 30.05.2024 - 02.07.2024 tarihleri arasında askıya çıkartıldığından konuya ilişkin itirazlar değerlendirilmek üzere, Dalaman Belediye Meclisinin 04.07.2024 tarih ve 107 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiştir. Dalaman Belediye Meclisince 08.07.2024 tarih ve 114 sayılı ve 2.09.2024 tarih ve 126 sayılı kararı ile imar komisyonuna ek süre verilmiştir. Dalaman Belediye Meclisinin 1.10.2024 tarih 144 sayılı kararıyla itiraz dilekçelerine ait İmar Komisyon Raporları görüşülmüştür. Dalaman Kent Bütünü 1/1000 ölçekli Revizyon ve Uygulama İmar Planı 3194 sayılı İmar Kanununun 8b maddesine göre değerlendirilmiş....." denilerek Dalaman Belediyesi Meclisinin ilgi (c) kararı, İmar Komisyon Raporları ve Meclis Kararları dosyası 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi kapsamında değerlendirilmesi talebi ve Dalaman Belediye Başkanlığı'nın ilgi (d) ve (e) yazıları ile ilgili 01.11.2024 tarih, 18, 19 sayılı komisyon kararları ve 01.11.2024 tarih, 151, 152, 153 ve 159 meclis kararları Başkanlığımıza iletilmiştir.

Dalaman Belediye Meclisinin ilgi (c) Kararında: "İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Başkanlık Makamına vermiş olduğu 24.09.2024 tarih ve E-38820978-115.01.06-42898 sayılı yazısıyla; İmar Komisyonumuzca 05.09.2024 tarih ve 8 sayılı, 09.09.2024 tarih ve 9 sayılı, 10.09.2024 tarih ve 10 sayılı, 11.09.2024 tarih ve 11 sayılı, 16.09.2024 tarih ve 12 sayılı, 17.09.2024 tarih ve 13 sayılı kararıyla değerlendirilmesi yapılan; Dalaman (Muğla) Kent Bütünü 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Etap 1, Etap 2, Etap 3'e esas askı itiraz dilekçelerinin değerlendirme sonuçlarının Belediye Meclisince görüşülerek bağlanması istenmektedir. Belediye Meclisince konu incelenip müzakere edilmesi sonucunda; 05.09.2024 tarih ve 8 sayılı komisyon raporunda; ... 09.09.2024 tarih ve 9 sayılı komisyon raporunda; ... 11.09.2024 tarih ve 11 sayılı komisyon raporunda; ... 16.09.2024 tarih ve 12 sayılı komisyon raporunda; ... 17.09.2024 tarih ve 13 sayılı komisyon raporunda; ... Listede yer alan evrak numaralarına dair itiraz dilekçeleri değerlendirilmiştir. İtiraz dilekçelerine ilişkin "Değerlendirme" ve "Sonuç" bölümleri tabloda yer almaktadır. Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve üst



*ölçekli onaylı imar planlarının ana kararları ve sosyal ve teknik altyapı standartları ve dağılımı doğrultusunda planın tamamına ilişkin itiraz dilekçelerine dair değerlendirmelerimiz Dalaman (Muğla) Kent Bütünü 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı üzerine işlenmiştir ... Belediye Meclisinin 02.09.2024 tarih ve 126 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonu'na havale edilen Dalaman (Muğla) Kent Bütünü 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Etap 1, Etap 2, Etap 3'e esas askı itiraz dilekçelerinin değerlendirilmesi ile ilgili 05.09.2024 tarih ve 8 sayılı, 09.09.2024 tarih ve 9 sayılı, 10.09.2024 tarih ve 10 sayılı, 11.09.2024 tarih ve 11 sayılı, 16.09.2024 tarih ve 12 sayılı, 17.09.2024 tarih ve 13 sayılı komisyon raporlarının; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi gereğince yapılan oylama sonucunda oy birliği ile kabulüne karar verildi. İş bu kararımızın gereği için ... Muğla Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına gönderilmesine" karar verildiği tespit edilmiştir.*

31.07.2024 tarih ve 330065 sayılı yazımız ile Dalaman Belediyesince hazırlatılan ve 18.12.2023 tarih ve 118 sayılı meclis kararı ile uygun görülerek Başkanlığımıza iletilen Dalaman Kent Bütünü 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı çalışmaları aşamasında ilgili mevzuat, güncel kurum görüşleri doğrultusunda nazım imar planında da yeniden düzenleme yapılması gerekmesi üzerine hazırlatılan 14.03.2024 tarihli ve 69 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis kararı ile onaylanan ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 8'inci maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33'üncü maddesi doğrultusunda Başkanlığımızca ilan ve askı işlemleri 30.05.2024 itibarıyla otuz (30) gün süre ile gerçekleştirilen İlimiz, Dalaman İlçesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği'nde askı süresi içinde Başkanlığımıza iletilen 643 adet itiraz dilekçesi ve I. Hukuk Müşavirliği yazısı ve eki değerlendirilmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmuştur.

Söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği'ne ilişkin Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın 12.09.2024 tarih ve 269 sayılı meclis kararı ile Dalaman Kent Bütünü 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planlarına ilişkin itirazların Dalaman Belediye Meclisinde değerlendirilmekte olduğu ve uygulama imar planı itiraz değerlendirmelerinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği itiraz değerlendirmelerini de etkileyeceğinden Dalaman Kent Bütünü 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı itiraz değerlendirmeleri Dalaman Belediye Meclis kararıyla iletilinceye kadar konunun komisyonda bekletilmesine karar verilmiştir.

Dalaman (Muğla) Kent Bütünü 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planlarına askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesine ilişkin alınan ilgi (ç) yazı ekinde iletilen Dalaman Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli 144 sayılı kararına ve ilgi (e) ve (d) yazılarına ilişkin yapılan incelemede; Dalaman Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli 144 sayılı kararı ile Kabul ve Kısmen Kabul kararları verilen alanların 14.03.2024 tarihli ve 69 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis kararı ile onaylanan İlimiz, Dalaman İlçesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği onama sınırı içinde ve dışında kalan bölgeleri içerdiği; bu doğrultuda 14.03.2024 tarihli ve 69 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis kararı ile onaylanan İlimiz, Dalaman İlçesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 03.11.2021 tarihinde kesinleşen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu üzerinden yeniden düzenlemeler yapıldığı tespit edilmiştir.

İtiraz değerlendirmesi yapılan Dalaman (Muğla) Kent Bütünü (III. Etap) 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Planları için UİP-481040209 sayılı PİN numarasının alındığı tespit edilmiştir.

Yukarıdaki hususlar doğrultusunda ilgi (ç) ve (d) yazıları ekinde iletilen itirazların değerlendirildiği Dalaman Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli 144 sayılı kararı ve 01.11.2024 tarih, 151, 152, 153 ve 159 meclis kararları ve itiraz değerlendirme tabloları yazımız ekinde yer almaktadır.

Makamınızca uygun görülmesi halinde, Dalaman Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli 144 sayılı kararı ve 01.11.2024 tarih, 151, 152, 153 ve 159 meclis kararları ile iletilen itiraz değerlendirme tabloları ve UİP-481040209 sayılı Plan İşlem Numaralı "Dalaman (Muğla) Kent Bütünü III. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği" teklifinin 5216 sayılı Kanununun 7/b ile 3194 sayılı Kanununun 8/b maddeleri uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek bir karar alınması amacıyla yazımız ve eklerinin Belediyemiz Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.



**Komisyon Görüşü:** “Dalaman Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli 144 sayılı kararı ve 01.11.2024 tarih, 151, 152, 153 ve 159 sayılı meclis kararları ile iletilen itiraz değerlendirme tabloları ve UİP- 481040209 sayılı Plan İşlem Numaralı “Dalaman (Muğla) Kent Bütünü III. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği” teklifinin 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.” teklifi, yukarıda metni yer alan İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 08.11.2024 tarihli ve E-81441201-115.01.06-362453 sayılı yazısındaki açıklamaları ve diğer tüm belgeleri ile birlikte Şehircilik İlkelere, planlama esasları ve hukuka uygunluk yönünden komisyonumuzca incelenmiş olup;

Dalaman Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli ve 144 sayılı kararı ile 01.11.2024 tarihli ve 151, 152, 153 ve 159 sayılı kararları incelenmiş olup 151, 152 ve 153 sayılı kararların sehven iletildiği tespit edilmiştir.

Bu kapsamda, Dalaman Kent Bütünü (III. Etap) 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planına ait itirazların değerlendirilmesine ilişkin olan Dalaman Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli ve 144 sayılı kararı ile 01.11.2024 tarihli ve 159 sayılı kararları incelenmiş olup;

Söz konusu meclis kararları ile iletilen III. Etapa ilişkin 384 adet itiraz dilekçesi değerlendirilmiştir. 384 adet itiraz dilekçelerinin eski plan kararlarının korunması, kentsel donatı ve kentsel teknik altyapı alanları, emsal artışı, mekânsal kullanım kararları, yapılaşma koşulları ana başlıkları altında taleplere ilişkin olduğu tespit edilmiştir.

Söz konusu Dalaman Kent Bütünü (III. Etap) 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planına ilişkin toplam 384 adet itiraz dilekçelerinin tek tek açıklandığı Teknik Değerlendirme Raporuna ait tablo yazımız ekinde sunulmaktadır.

Bununla birlikte; Dalaman Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli ve 144 sayılı ve 01.11.2024 tarihli ve 159 sayılı kararlarında yer alan plan geneline ilişkin alınan kararlara ilişkin;

- Atakent Kavşağı ile Havaalanı Kavşağı arasında kalan karayoluna cepheli parsellerde itiraz dilekçelerine ek olarak Ticaret-Konut alanlarının bu plandan önce yürürlükte olan uygulama imar planında olduğu gibi Bitişik Nizam 5 Kat olarak düzenlenmesi yönünde kararın Karayolları Genel Müdürlüğü’nün 06.03.2024 tarih ve 1475956 sayılı yazısı ve Karayolları Kenarında Yapılacak Ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmelik hükümleri doğrultusunda uygunluğu,
- Orman sınırlarına komşu parsellerde “Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik” kapsamında düzenlenen 10 metrelik orman yollarının eski haline getirilmesi, mümkün olmayan yerlerde ise en az 7 metrelik bir yol bırakılması şeklinde düzenlenmesi yönünde kararın Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmeliği ve Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı’nın 02.11.2022 tarih ve 5109840 sayılı görüşü doğrultusunda orman alanlarına bitişik parsellerde düzenleme yapılmasının uygunluğu,
- Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı’ndan önce yürürlükte olan uygulama imar planında “İkiz Nizam” olarak belirtilen imar adalarının Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği doğrultusunda “Blok Nizam” olarak değerlendirilmesi yönündeki kararın uygunluğu,
- “Bitişik Nizam” yapı nizamına sahip alanlarda teknik çizimlerde imar planı üzerinden yan bahçe mesafelerinin kaldırılması hususunun uygunluğu,
- 3100 ada 9 numaralı parselin doğusunda kalan ve aynı imar adası içerisinde yer alan 4, 5, 6, 7 ve 8 numaralı parsellerin “Ticaret-Turizm Alanı” hattı kapsamında tekrar değerlendirilerek Ticaret-Konut kullanım kararından Ticaret-Turizm alan kullanımına dönüştürülmesi yönündeki kararın çevre plan kararları ile birlikte değerlendirilerek kararın uygunluğu,
- Atatürk Caddesi’nin doğusunda bulunan cadde üzerindeki imar adalarında aynı hat üzerindeki yapılaşma kararlarında uyumluluğun sağlanması amacıyla yapı yaklaşma mesafelerinin 5 metre, E:1.20 Yençok:9.50 m. olan yapılaşma kararının Ayrık Nizam 4 kat 0.30-1.20 olarak düzenlenmesi yönündeki kararın uygunluğu, ,

- Eğitim alanları kapsamında askı itiraz dilekçelerine esas düzenlemeler doğrultusunda sosyal ve teknik altyapı standartlarının dengelenmesi amacıyla 201 ada 6 numaralı parseldeki lise alanının yaklaşık 3000 m<sup>2</sup>'sinin ortaokul alanına dahil edilmesine; 122 ada 10 numaralı parselde bulunan ilkokul alanına aynı parselde komşu güneydeki park alanının dahil edilmesine, 107 ada 3 numaralı parselde bulunan anaokulu alanının komşu parselde bulunan ilkokul alanına dahil edilmesine; 107 ada 5 numaralı parselin güneyine denk gelen park alanının ilkokul alanına dahil edilmesine ve yine aynı imar adasında bulunan ortaokul alanının yaklaşık 1320 m<sup>2</sup> ilkokul alanına doğru büyütülmesine; 105 ada 3 numaralı parselde denk gelen park alanının ilkokul alanı olarak düzenlenmesine; 48 ada 26 numaralı parselde denk gelen anaokulu alanının ilkokul alanı olarak düzenlenmesi yönündeki kararın Muğla 1. İdare Mahkemesi 2023/25 Esas Sayılı Dosya 2024/939 sayılı Kararı doğrultusunda yapılan düzenlemenin uygunluğu,
- Sağlık alanları kapsamında askı itiraz dilekçelerine ve Muğla İl Sağlık Müdürlüğü ile yapılan toplantılara esas düzenlemeler doğrultusunda nitelikli sağlık alanları imar adalarının oluşturulması amacıyla, 104 ve 105 ada 1 numaralı parselde denk gelen özel hastane alanının güneyinde bulunan hastane alanı ile birleştirilmesi amacıyla güneydeki hastane alanına komşu otopark alanı ve cami alanının hastane alanına dahil edilmesine, 61 ada 1683 numaralı parselde bulunan hastane alanının özel hastane alanı olarak düzenlenmesi yönündeki kararın sağlık alanlarına ilişkin İl Sağlık Müdürlüğü'nün 30.09.2024 tarihli ve 255339132 sayılı yazısı doğrultusunda uygunluğu,
- 3437 ada 1 numaralı parsel ile 3431 ada 1 numaralı parsel arasında kalan alanın 7 metrelik yaya yolu olarak düzenlenmesi yönündeki kararın uygunluğu,
- 3315 ada 9 numaralı parselde denk gelen kavşağın dönüş açılarının düzenlenerek ilgili parselin konut alanı olarak düzenlenmesi yönündeki kararın uygun görülmediği,
- Plan notlarına ilişkin;
  - "Ticaret-Turizm Alanları (TİCT)" başlıklı hükme "Ticaret ve turizm alanının birlikte yapılması durumunda Minimum İfraz Şartı: 1000 m<sup>2</sup>'dir" maddesinin eklenmesi yönündeki kararın uygunluğu,
  - Dalaman Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarihli ve 144 sayılı kararı ile "Enerji Üretim-Dağıtım ve Depolama Alanları" başlığı altında yer alan "Enerji Nakil Hattı ve Koruma Kuşağı" başlıklı hükmünden "Bu alanlarda yapılacak her türlü yapının yaklaşma sınırı, kat yüksekliği ve emsal değeri, plan üzerinde işaretli koşullara uygun olacaktır." hükmünün kaldırılmasına ve yerine "Enerji nakil hattı ve koruma kuşağına denk gelen parsellerde ilgili kurum görüşü alınmadan imar uygulaması yapılamaz. İmar uygulaması yapılmış olanlarda ise ilgili kurum görüşü alınmadan inşaat ruhsatı düzenlenemez." hükmünün eklenmesi yönündeki karar alındığı; aynı plan hükmüne dair Dalaman Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 tarihli ve 159 sayılı kararı ile "Enerji nakil hattı ve koruma kuşağına denk gelen parsellerde ilgili kurum görüşü alınmadan imar uygulaması yapılamaz. İmar uygulaması yapılmış olanlarda ise ilgili kurum görüşü alınmadan inşaat ruhsatı düzenlenemez." olarak düzenlenmesi yönünde iki farklı karar alındığı;

Enerji Nakil Hatlarına ilişkin düzenlenen plan hükümlerinden kaldırılan hükmün yerine "Enerji nakil hattı ve koruma kuşağına denk gelen parsellerde ilgili kurum görüşü alınmadan imar uygulaması yapılamaz. İmar uygulaması yapılmış olanlarda ise ilgili kurum görüşü alınmadan inşaat ruhsatı düzenlenemez." hükmünün düzenlenmesinin uygunluğu,



- “Konut Alanları” başlıklı hükmünde yer alan minimum ifraz şartlarının tüm koşullar için “500 m<sup>2</sup>” olarak düzenlenmesine, belirtilen bağımsız birim büyüklüklerinin tüm koşullar için kaldırılmasına ve tüm konut kullanım alanlarında bağımsız birim büyüklüğü kararının en az 75 m<sup>2</sup> olarak düzenlenmesine yönündeki kararın; Dalaman Belediye Meclis kararı ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve üst ölçekli onaylı imar planlarının ana kararları ile sosyal ve teknik altyapı standartları ve dağılımı doğrultusunda planın tamamına ilişkin itiraz dilekçelerine dair değerlendirme yapılarak belirlendiği ifade edildiğinden uygunluğu,
- İmar planı üzerinde “Kon1” olarak sınırları belirtilen Ticaret-Konut alanlarının “Konut Alanı, 1 Bağımsız Birim” şeklinde plan notuna eklenmesi yönündeki karara ilişkin belirlenen imar adalarında plan üzerinde (K1) notasyonunun plan üzerinde gösterilerek eklenen plan notunun uygunluğu,
- “Ticaret-Konut Alanı” başlıklı hükmünde yer alan konut ve ticaret inşaat alanı oranlarının açıkça belirtilmesine; bu doğrultuda Dalaman Belediye Meclisi’nin 01.10.2024 tarihli ve 144 sayılı kararı ile “Bitişik Nizam yapılaşma kararının uygulandığı imar adalarında taban alanı kullanım oranında mevcut teşekküle uyulacaktır.” plan notunun eklenmesine denilmekte ise de Dalaman Belediye Meclisi’nin 01.11.2024 tarihli ve 159 sayılı kararı ile “Ticaret-Konut alanlarında konut kullanımı için bağımsız birim büyüklüğü en az 75 m<sup>2</sup> olarak yapılacaktır.

*Ticaret + konut (TİCK) olarak gösterilen alanların en fazla;*

*2 katlı yapılar için 1 katı,*

*3 katlı yapılar için 2 katı,*

*4 katlı yapılar için 3 katı,*

*5 katlı yapılar için 4 katı konut olarak kullanılabilir.*

*Bitişik nizam yapılaşma kararının uygulandığı imar adalarında taban alanı kullanım oranında, bulunduğu adadaki aynı yoldan cephe alan parsellerin cephe alınan tarafında kullanılan taban inşaat alanları toplamı veya parsel sayısı bakımından %51 ve daha fazlasının yapılaşmış olduğu durumlarda mevcut teşekküle uyulacaktır. Bu hükmün uygulandığı alanlarda arka bahçe mesafesi bakımından bulunduğu imar adasının mevcut teşekkül kararları geçerlidir.” olarak hükmün farklı düzenlendiği,*

*Bu kapsamda; söz konusu plan notunun “Ticaret-Konut alanlarında konut kullanımı için bağımsız birim büyüklüğü en az 75 m<sup>2</sup> olarak yapılacaktır.*

*Ticaret + konut (TİCK) olarak gösterilen alanların en fazla;*

*2 katlı yapılar için 1 katı,*

*3 katlı yapılar için 2 katı,*

*4 katlı yapılar için 3 katı,*

*5 katlı yapılar için 4 katı konut olarak kullanılabilir.*

- *Bitişik Nizam yapılaşma kararının uygulandığı imar adalarında taban alanı kullanım oranında plan ana kararlarına aykırılık teşkil etmemek koşulu ile mevcut teşekküle uyulacaktır.” şeklinde düzenlenmesinin uygunluğu,*
- “Niteliği arsa olan parsellerde kamuya terk işlemlerinden sonra 500 m<sup>2</sup> altına düşmesi halinde minimum ifraz şartı aranmaz ve inşaat ruhsatı düzenlenebilir.” plan notunun eklenmesi kararında geçen plan hükmünün “Plan kapsamında ifraz sonucu oluşan parsellerin sadece birinde %10 tolerans kullanılabilir.” şeklinde düzenlenmesinin uygunluğu,
- “Kamusal alanlara komşu olan parsellerde bahçe mesafeleri, plan üzerinde aksi belirtilmedikçe 3 metre olarak uygulanacaktır.” plan notunun eklenmesi kararında geçen plan hükmünün “Kamusal alanlara komşu olan parsellerde bahçe mesafeleri, plan üzerinde aksi belirtilmedikçe 3 metreye kadar düzenlemeye belediyesi yetkilidir.” şeklinde düzenlenmesinin uygunluğu,
- “Bu planın onay tarihinden önce inşaat ruhsatı alarak inşaatını kısmi tamamlamış yapılarda kat ilavesi durumu da geçerli olmak üzere ilk ruhsat koşullarına göre ruhsat düzenlenebilir.”

Karar No : 42

Karar Tarihi : 13.02.2025

hükümünün eklenmesi kararında geçen plan hükümünün *“Bu planın onayından önce ruhsat almış yapıların hakları saklıdır. İlgili parsellerde bu planın amacına kullanım kararlarını ve projeksiyonuna aykırılık yaratmamak koşuluyla ruhsat aldığı dönemdeki onaylı uygulama imar planı kapsamında belediyesince tadilat ruhsatı düzenlenebilir.”* şeklinde düzenlenmesinin uygunluğu,

- Dalaman Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarihli ve 144 sayılı kararı ile “Teşekkül Esasları” başlıklı hükmüne, hükmün geçerli olduğu yapılaşma nizamı bakımından “Bitişik Nizam” ibaresinin belirtilmesine, “...aynı yoldan cephe alan parsellerde %51 ve daha fazlasının yapılaşmış olduğu durumda...” ibaresinin “...aynı yoldan cephe alan parsellerin cephe alınan tarafında kullanılan taban inşaat alanları toplamı bakımından %51 ve daha fazlasının yapılaşmış olduğu durumlarda...” hükmünün eklenmesi yönündeki karar alındığı; aynı plan hükmüne dair Dalaman Belediye Meclisi'nin 01.11.2024 tarihli ve 159 sayılı kararı ile “Planda aksi belirtile dahi bulunduğu adadaki aynı yoldan cephe alan bitişik nizam parsellerin cephe alınan tarafında kullanılan taban inşaat alanları toplamı veya parsel sayısı bakımından %51 ve daha fazlasının yapılaşmış olduğu durumlarda mevcut teşekkül etmiş ön bahçe hatlarına uyum sağlamak ve yerleşik dokuyu korumak amacı ile oluşmuş teşekküle göre kendi parsel sınırları içerisinde kalmak kaydıyla ön bahçe mesafeleri yeniden tayin edilebilir. Bu mesafe parselin cephe aldığı yol hattından alınan teşekkül hattına göre belirlenecektir.” olarak hükmün düzenlenmesi yönünde iki karar alındığı; iki kararın da uygun görülmediği,

14.03.2024 tarih ve 70, 71 ve 72 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararları ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı 4.4. Teşekkül Esasları başlığında yer alan “Planda aksi belirtile dahi adadaki aynı yoldan cephe alan parsellerde %51 ve daha fazlasının yapılaşmış olduğu durumda mevcut teşekkül etmiş ön bahçe hatlarına uyum sağlamak ve yerleşik dokuyu korumak amacı ile oluşmuş teşekküle göre kendi parsel sınırları içerisinde kalmak kaydıyla ön bahçe mesafeleri yeniden tayin edilebilir. Bu mesafe parselin cephe aldığı yol hattından alınan teşekkül hattına göre belirlenecektir. Mevcut yapılaşmalara göre teşekkül etmiş bölgelerde ön cephe hattı 5.00 metre çekmeye olanak sağlamıyorsa mevcut teşekküle göre belirlenecektir.” hükmünün

*“Mevcut teşekküle ilişkin yapılacak uygulamalarda ilçe belediyesince oluşturulacak Teşekkül Komisyonunca belirlenecek teşekküle esas ilke ve esaslar doğrultusunda yerinde yapılacak incelemeler neticesinde hazırlanacak rapora göre değerlendirme yapılacaktır.”* şeklinde düzenlenmesinin uygunluğu,

- Cami Alanı ile ilgili olan hükümlerin; Cami ana yapılarında Yençok=15.50 m’yi geçemez. olarak düzenlenmesi yönündeki kararın uygunluğu,
- “Özel Hükümler” başlığı; Çatılar ile ilgili olan hükümlerin; “Güneş enerjisi panel ve kollektörleri ile tv antenleri, ısıtma-soğutma sistemleri yapı üzerine çatı eğimine paralel ve çatı içine gömme sistemlerle görüntü kirliliği oluşturmayacak biçimde konumlandırılacaktır.” hükmünün devamına *“Konut kullanımının bulunduğu alanlarda güneş enerjisi sistemi yapılması zorunludur.”* hükmünün eklenmesi yönündeki kararın uygunluğu,
- “Günışı taşıyıcı konstrüksiyonu ve tanklarının renginin bina rengi ile uyumlu olması, firma ismi ve telefonları yazılacak ise bunların tanklar yerine kollektörlerinin arkasına yazılması zorunludur. Günışlarının yerleri ve taşıyıcı konstrüksiyonları mimari projede çatı planında projelendirilecektir.” hükmünün kaldırılması yönündeki kararın uygunluğu,
- “Tv antenleri: antenler çatıda merdiven ya da asansör makine dairesi üzerinden monte edilecektir. 5’ten fazla bağımsız birime sahip yapılarda merkezi sistem TV anteni uygulaması yapılması zorunludur.” hükmünün kaldırılması yönündeki kararın uygunluğu,
- Planlama alanında yapılacak yapılarda çatı aralarına bağımsız bölüm yapılamaz. Ancak çatı içinde son kattaki bağımsız bölümlerle irtibatlı piyesler yapılabilir. Çatı piyesleri, irtibatlı olduğu son



kattaki bağımsız bölümün brüt alanının %50'sini aşamaz.” Hükümünün devamına **“Yapılacak olan piyesler ait olduğu bağımsız bölümün dış kontürlerini taşamaz.”** hükümünün eklenmesi yönündeki kararın uygunluğu,

- “Çatı arasında yapılacak piyeslerin mahya yüksekliği 3.00 metreden az olamaz.” olarak düzenlenerek plan hükmüne eklenmesi yönündeki kararın uygunluğu,
- “Saçak uygulaması yapılan çatılarda 40 cm gizli dere yapılması şartıyla saçak ucunda görsellik amaçlı 40 cm parapet yapılabilir.” hükümünün kaldırılması yönündeki kararın uygunluğu,
- “Saçak uygulaması yapılmayan çatılarda 1.10 metre yüksekliğinde parapet yapılabilir.” hükümünün kaldırılması yönündeki kararın uygunluğu,
- “Çatının tonoz yapılması durumunda, maksimum mahya yüksekliği 5.00 m’yi ve %40 eğimi aşmamak kaydıyla gabariyi 50 cm geçebilir.” hükümünün kaldırılması yönündeki kararın uygunluğu,
- Cephe ve Görünüşler ile ilgili olan hükümlerin; “Kombi ve klima üniteleri ön cepheden görülmeyecek şekilde yerleştirilecek ve klima yapılması durumunda klima yerleri projede gösterilecektir. (Örneğin; balkonda ve çatıda gösterilmesi durumunda gizlenecek şekilde aparatlarla saklanacaktır.) Klima yerlerinin dış cephede yapılması durumunda aynı hizada ve binanın renk ve malzemelerine uygun malzeme ile kapatılacaktır. Zemin katlarda yer alan ticaret fonksiyonlarının klima ve havalandırma üniteleri yapı içerisinde çözülecektir.” Hükümünün kaldırılması yönündeki kararın uygunluğu,
- “Enerji odası yapılması zorunlu olan 9’dan fazla bağımsız birime sahip yapılarda enerji odaları yapı içinde tasarlanacaktır.” Hükümünün kaldırılması yönündeki kararın uygunluğu,
- “Yağmur olukları dış cephe ile uyumlu renkte olacaktır. Yağmur olukları cephe inişleri yola bakan cephelerde gizli olarak yapılacaktır. Sokakta mevcut olması durumunda yağmur suyu şebekesine bağlanacaktır.” Hükümünün kaldırılması yönündeki kararın uygunluğu,
- “Zemin katın ticaret alanı olarak kullanılması durumunda tabela yerleri binaya dik konumda ya da dışarıya çıkıntılı olmayacak, tabela yerleri projede gösterilecek” hükümünün “Zemin katın ticaret alanı olarak kullanılması durumunda tabela yerleri binaya dik konumda ya da dışarıya çıkıntılı olmayacak.” Olarak hükmün düzenlenmesi yönündeki kararın uygunluğu,
- “Yapıların giriş kapıları üzeri hariç yapıların hiçbir cephesine yazı yazılamaz.” Hükümünün kaldırılması yönündeki kararın uygunluğu,
- “Binaların cephe ve görünüş özellikleri ile ilgili olarak nihai onay verme aşamasından önce mimari projeye ait, binanın açıkta olan bütün cephelerinden, çatı örtüsü dahil olmak üzere, yapım detaylarını, renkleri ve yapım malzemelerini belirtecek şekilde, renklendirilmiş 3 boyutlu çizimlerin idareye sunulması zorunludur.” Hükümünün kaldırılması yönündeki kararın uygunluğu,
- Kent Estetiği ile ilgili olan hükümlerin; “Kent estetiği açısından belediye, mahallinde ve çevrenin özelliklerine göre yapılar arasında uyum sağlamak, güzel bir görünüm elde etmek amacıyla dış cephenin boya ve kaplamaları ile çatının örtü malzemesini ve rengini tayin etmeye, mevcut veya yeni yapılarda renk, cephe, peyzaj vb. Konularda düzenleme yapmaya/yaptırmaya/denetlemeye Dalaman Belediyesi yetkilidir.” Olarak hükmün düzenlenmesi yönündeki kararın uygunluğu,
- “Konut alanlarında peyzaj uygulaması tamamlanmadan iskan verilmez. ” Hükümünün kaldırılması yönündeki kararın uygun görülmediği,
- “Konut, ticaret-konut, ticaret-turizm alanları yapılması durumunda her bir 20 bağımsız birim için 1 adet, konaklama tesislerinde her 20 oda için 1 adet olmak üzere parselinde veya parselinde yer



Karar No : 42

Karar Tarihi : 13.02.2025

gösterilmemesi durumunda Dalaman Belediyesi'nin belirlediği lokasyonlarda yeraltı çöp konteyneri uygulaması yapılmadan iskan verilmez." hükmünün kaldırılması yönündeki kararın uygunluğu değerlendirilmiştir.

Bununla birlikte;

Mahkeme kararı doğrultusunda eğitim alanlarının yer seçiminin yeniden irdelenerek plan üzerinde düzenleme yapılmasının uygunluğu,

Sağlık Alanlarına ilişkin İl Sağlık Müdürlüğü'nün 30.09.2024 tarihli ve 255339132 sayılı yazısı doğrultusunda plan üzerinde gerekli düzenlemelerin yapılmasının uygunluğu,

İtiraz dilekçelerinin değerlendirilmesi sonucunda Ulaşım Dairesi Başkanlığı görüşü doğrultusunda ulaşım bağlantıları ve ihtiyaca konu otopark alanlarının planda düzenlenmesinin uygunluğu

14.03.2024 tarih ve 70, 71 ve 72 sayılı meclis kararları ile onaylanan 1/1000 ölçekli Dalaman Kent Bütünü Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planları'nda yer alan "Sulama Kanalı, "Kurutma Kanalı" ve "Su Yüzeği" kullanım kararlarının korunarak sulama arklarına ilişkin "*Planlama alanı sınırları içinde yer alan sulama arklarına ilişkin uygulama aşamasında MUSKİ, DSİ ve Fethiye Sulama Birliği Başkanlığı'nın uygun görüşleri alınmadan ruhsat düzenlenemez*" hükmünün plan notlarına eklenmesinin uygunluğu değerlendirilmiştir.

Dalaman İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ile Dalaman Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği'nin itiraz yazılarında talep edilen hususların farklı plan etaplarını kapsadığından itiraz yazısında yer alan her bir konunun ayrı ayrı değerlendirildiği, ekli tablodaki sonuçların Dalaman Kent Bütünü 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planının ilgili her etabı için geçerli olup ayrıntılı değerlendirmeler Teknik Değerlendirme Raporunda yer almaktadır.

5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri uyarınca değerlendirilerek yukarıda yer alan değerlendirmeler ve ekli Tabloda belirtilen gerekçeler doğrultusunda toplam 384 adet itiraz dilekçelerine ilişkin değerlendirme sonucunda; 19 adet itirazın kabulü, 208 adet itirazın kısmen kabulü ve 153 adet itirazın reddi ile 4 adet dilekçenin geri çekilmesinden kaynaklı dilekçelerin iptali olmak üzere; ekli tablodaki itirazlara ait sonuçlar ile ekteki Dalaman İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ile Dalaman Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği'nin toplam 2 adet itiraz yazılarına ilişkin değerlendirme sonucu kısmen kabul ve ret kararları, yukarıda açıklanan değerlendirmeler ve Dalaman Belediye Başkanlığınca iletilmiş olan Dalaman (Muğla) Kent Bütünü (III. Etap) 1/1000 ölçekli Revizyon-İlave Uygulama İmar Plan Değişikliği" teklifinin değerlendirmeler sonucunda değiştirilerek onaylanması Komisyonumuzca **OYBİRLİĞİ İLE UYGUN** bulunmuştur.

Belediye Meclisimizin takdirlerine saygı ile sunulur. Denilmektedir.

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ           | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|-------------------------|---------|------|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 8484     | 01.07.2024 | Etem TÜRKMEN            | Merkez  | 3002 | 20     | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediği, bağımsız birim büyüklüğü, ifraz şartına ilişkin olarak üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kısmen Kabul |
| 8502     | 01.07.2024 | Turgay Mustafa ALPTEKİN | Merkez  | 9    | 44     | TİCK   | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.                  | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret          |
| 8485     | 01.07.2024 | Etem TÜRKMEN            | Merkez  | 3002 | 1      | Yol 5mt olsun konut  | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.                  | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden, Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğü, bağımsız birim büyüklüğü, ifraz şartına ilişkin olarak üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ               | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                        | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld) | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|-----------------------------|---------|------|--------|--|-----------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 8486     | 01.07.2025 | Etem TÜRKMEN                | Merkez  | 3002 | 15     | Yol 5mt olsun konut                    | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | Konut talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden, Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğü, bağımsız birim büyüklüğü, ifraz şartına ilişkin olarak üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütünüde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7981     | 27.06.2024 | Birol DORUM                 | Merkez  | 10   | 34     | Eski imar planına geri dönülmesi taleb | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret          |
| 7982     | 27.06.2024 | Cemal DORUM ve hissedarları | Merkez  | 10   | 33     | Eski imar planına geri dönülmesi taleb | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret          |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ               | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|-----------------------------|---------|------|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|--|--------------|
| 7983     | 27.06.2024 | Cemal DORUM ve hissedarları | Merkez  | 10   | 51     | Eski imar planına geri dönülmesi talebi  | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.                  | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret          |
| 8487     | 01.07.2024 | Yakup Cahit ÖZTÜRK          | Merkez  | 3002 | 6      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden, Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğü, bağımsız birim büyüklüğü, ifraz şartına ilişkin olarak üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8768     | 02.07.2024 | Fatma TAŞTEPE               | Merkez  | 3002 | 19     | Eski imar planına geri dönülmesi talebi  | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.                  | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret          |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ                  | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                         | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld) | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ |
|----------|------------|--------------------------------|---------|------|--------|---|-----------------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 8125     | 28.06.2024 | Bircan KARAHAN ve hissedarları | Merkez  | 3004 | 2      | Eski imar planına geri dönüşmesi talebi | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 8535     | 01.07.2024 | Bayram KOR                     | Merkez  | 3004 | 2-3    | Eski imar planına geri dönüşmesi talebi | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.             | Ret   |
| 8538     | 01.07.2024 | Bayram KOR                     | Merkez  | 3004 | 2-3    | Ticaret-konut talebi                    | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ                  | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU   | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|--------------------------------|---------|------|--------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 8124     | 28.06.2024 | Bircan KARAHAN ve hissedarları | Merkez  | 3004 | 2      | B5 TALEBİ   | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.                  | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret          |
| 8446     | 01.07.2024 | Zekiye ŞAHİN                   | Merkez  | 3002 | 10     | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması<br>3-Köşe kırmasının yapılmaması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden, Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğü, bağımsız birim büyüklüğü, ifraz şartına ilişkin olarak üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8227     | 28.06.2024 | Fikret EROL                    | Merkez  | 3003 | 13-6   | Yolun düzenlenmesi  | YOL KOMŞU PARSEL İLE ORTALANACAK      | KABUL                             | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın görüşü doğrultusunda Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kabul        |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                         | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld) | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|---|-----------------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 6924     | 11.06.2024 | Turan KURTGÖZ | Merkez  | 3003 | 11     | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | Konut talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret   |
| 6959     | 11.06.2024 | Bekir YILDIZ  | Merkez  | 3003 | 11     | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | Konut talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret   |
| 8740     | 02.07.2024 | Sergül YİĞİT  | Merkez  | 3003 | 9      | Çekme mesafesinin 2 mt olması           | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR         | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden, çekme mesafesine ilişkin talebin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Bahçe mesafeleri başlığında yer alan 23. maddesi gereği Ret kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ       | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU           | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld) | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ |
|----------|------------|---------------------|---------|-----|--------|---------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 7025     | 12.06.2024 | Necdet KÖSE         | Merkez  | 14  | 3      | Donatı alanlarının iptali | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Ret kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret   |
| 7026     | 12.06.2024 | Şinasi KÖSE         | Merkez  | 14  | 3      | Donatı alanlarının iptali | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Ret kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret   |
| 8456     | 01.07.2024 | Durkadın KARADEVREN | Merkez  | 15  | 12     | TİCK                      | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Ret kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ             | MAHALLE | ADA | PARSEL      | İTİRAZIN KONUSU                        | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)        | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ |
|----------|------------|---------------------------|---------|-----|-------------|--|------------------------------------|-----------------------------------|---|-------|
| 6743     | 7.06.2024  | Birdal CAN                | Merkez  | 19  | 10-35-36-37 | Yolun kaldırılması                     | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğü, Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 8240     | 28.06.2024 | Nazir TÜRKMEN             | Merkez  | 19  | 129         | Eski imar planına geri dönülmesi taleb | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.               | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden,Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğü, Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret   |
| 8358     | 28.06.2024 | Ali Şahin ve hissedarları | Merkez  | 19  | 128         | Eski imar planına geri dönülmesi taleb | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.               | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden,Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğü, Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret   |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ    | MAHALLE | ADA  | PARSEL       | İTİRAZIN KONUSU   | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|------------------|---------|------|--------------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|--|--------------|
| 8455     | 01.07.2024 | Mustafa KAYACIK  | Merkez  | 19   | 130          | TİCK ve yollar eski plandaki gibi kalsın  | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.                  | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden,Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğü, Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret          |
| 8239     | 28.06.2024 | Keziban SOLTEKİN | Merkez  | 3008 | 2            | 1-Eski imar planına geri dönülmesi talebi<br>2-İfraz şartının kaldırılması<br>3-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kısmen Kabul |
| 8469     | 01.07.2024 | Gülay KORKUT     | Merkez  | 3618 | 5-6-7-8-9-10 | TİCK  | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.                  | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret          |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ   | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld) | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ |
|----------|------------|-----------------|---------|------|--------|-----------------|-----------------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 8471     | 01.07.2024 | Fehmi KARAŞAHİN | Merkez  | 3618 | 10     | TİCK            | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 8472     | 01.07.2024 | Fehmi KARAŞAHİN | Merkez  | 3618 | 9      | TİCK            | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 8474     | 01.07.2024 | Fehmi KARAŞAHİN | Merkez  | 3618 | 8      | TİCK            | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ   | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld) | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ |
|----------|------------|-----------------|---------|------|--------|-----------------|-----------------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 8475     | 01.07.2024 | Fehmi KARAŞAHİN | Merkez  | 3618 | 7      | TİCK            | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 8477     | 01.07.2024 | Fehmi KARAŞAHİN | Merkez  | 3618 | 6      | TİCK            | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 8478     | 01.07.2024 | Fehmi KARAŞAHİN | Merkez  | 3618 | 5      | TİCK            | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ      | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU      | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld) | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ |
|----------|------------|--------------------|---------|------|--------|----------------------|-----------------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 8481     | 01.07.2024 | Fehmi KARAŞAHİN    | Merkez  | 3618 | 14     | Ticari+konut talebi  | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 8606     | 01.07.2024 | Mehmet Uğur KORKUT | Merkez  | 3618 | 13     | Ticaret+konut talebi | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 8608     | 01.07.2024 | Gülay KORKUT       | Merkez  | 3618 | 12     | Ticaret+konut talebi | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ      | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                         | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld) | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|--------------------|---------|-----|--------|---|-----------------------------|-----------------------------------|--|--------------|
| 8757     | 02.07.2024 | Habil USLU         | Merkez  | 21  | 1      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | Bahse konu plan ilgili mevzuat, kurum görüşleri ve üst ölçekli plan hükümleri doğrultusunda hazırlandığından Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret          |
| 8048     | 27.06.2024 | Remzi KARA         | Merkez  | 22  | 13     | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8607     | 01.07.2024 | Mehmet Uğur KORKUT | Merkez  | 82  | 79     | Ticaret+konut talebi                    | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret          |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                       | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)        | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|---------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 8029     | 27.06.2024 | Aynur GÜLŞEN  | Merkez  | 3558 | 33     | Yolun düzenlenmesi                    | MEVCUT 7 METRE YOL TEKRAR AÇILACAK | KABUL                             | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın görüşü doğrultusunda Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kabul |
| 8549     | 01.07.2024 | Ayşe DUMANLI  | Merkez  | 3558 | 33     | Yol yerinde eski plandaki gibi kalsın | MEVCUT 7 METRE YOL TEKRAR AÇILACAK | KABUL                             | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın görüşü doğrultusunda Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kabul |
| 7780     | 26.06.2024 | Nilgün EREN   | Merkez  | 3558 | 33     | Yolun korunması                       | MEVCUT 7 METRE YOL TEKRAR AÇILACAK | KABUL                             | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın görüşü doğrultusunda Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kabul |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ       | MAHALLE  | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------------|----------|------|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 7415     | 45467      | Serpil PEHLİVAN     | Merkez   | 3558 | 33     | Yolun kapatılmaması talebi   | YOL AÇILACAK                          | KABUL                             | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın görüşü doğrultusunda Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kabul        |
| 8293     | 28.06.2024 | Hörü TOMBAK         | Merkez   | 3018 | 25     | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8295     | 28.06.2024 | Halil İbrahim TANIŞ | Şerefler | 214  | 7      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ       | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------------|---------|-----|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 8311     | 28.06.2024 | Halil İbrahim TANIŞ | Merkez  | 214 | 7      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8479     | 01.07.2024 | Fehmi KARAŞAHİN     | Merkez  | 82  | 111    | TİCK   | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.                  | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret          |
| 8480     | 01.07.2024 | Fehmi KARAŞAHİN     | Merkez  | 82  | 112    | TİCK   | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.                  | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret          |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA | PARSEL      | İTİRAZIN KONUSU      | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld) | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ |
|----------|------------|---------------|---------|-----|-------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------------------|---|-------|
| 8605     | 01.07.2024 | Gülay KORKUT  | Merkez  | 82  | 107-108-112 | Ticaret+konut talebi | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Bahçe mesafeleri başlığında yer alan 23. maddesi gereği Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 8336     | 28.06.2024 | Mediha AVCI   | Merkez  | 208 | 4--3        | Ticaret+konut talebi | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret   |
| 8335     | 28.06.2024 | Mediha AVCI   | Merkez  | 209 | 2-7         | Ticaret+konut talebi | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret   |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE  | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU             | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld) | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ |
|----------|------------|---------------|----------|-----|--------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 8383     | 01.07.2024 | Gülşen KAYA   | Şerefler | 217 | 14     | Değişikliğin iptal edilmesi | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | Bahse konu plan ilgili mevzuat, kurum görüşleri ve üst ölçekli plan hükümleri doğrultusunda hazırlandığından Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 8390     | 01.07.2024 | Mehmet SİVİŞ  | Şerefler | 217 | 15     | Değişikliğin iptal edilmesi | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | Bahse konu plan ilgili mevzuat, kurum görüşleri ve üst ölçekli plan hükümleri doğrultusunda hazırlandığından Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 8513     | 01.07.2024 | Hediye SİVİŞ  | Şerefler | 217 | 13     | Yol 7 mt olsun ve konut     | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | Bahse konu plan ile yol genişliğinde bir değişikliğe gidilmediğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret   |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ       | MAHALLE  | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)                  | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------------|----------|-----|--------|--|--|-----------------------------------|---|--------------|
| 8452     | 01.07.2024 | Celal Armağan YAVUZ | Şerefler | 209 | 4      | Yoldan çekmeler eski plandaki gibi olsun                                       | ÇEKME MESAFELERİ 5 METRE OLARAK DÜZENLENECEK | KABUL                             | Talebin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Bahçe mesafeleri başlığında yer alan 23. maddesi gereği Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kabul        |
| 8315     | 28.06.2024 | Hamide AKSOY        | Şerefler | 211 | 63     | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK        | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7345     | 45467      | Muhsin KARA         | Şerefler | 211 | 37-40  | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması                                    | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK        | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE  | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                             | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)                  | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|----------|-----|--------|---|--|-----------------------------------|---|--------------|
| 7420     | 24.06.2024 | Duran KARA    | Şerefler | 211 | 38-39  | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK        | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7412     | 45467      | Duran KARA    | Şerefler | 210 | 34-35  | Çekme mesafelerinin azaltılması             | ÇEKME MESAFELERİ 5 METRE OLARAK DÜZENLENECEK | KABUL                             | Çekme mesafesine ilişkin talebin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Bahçe mesafeleri başlığında yer alan 23. maddesi gereği Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kabul        |
| 7347     | 45467      | Muhsin KARA   | Şerefler | 210 | 33-36  | Çekme mesafelerinin azaltılması             | ÇEKME MESAFELERİ 5 METRE OLARAK DÜZENLENECEK | KABUL                             | Çekme mesafesine ilişkin talebin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Bahçe mesafeleri başlığında yer alan 23. maddesi gereği Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kabul        |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ       | MAHALLE  | ADA | PARSEL  | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------------|----------|-----|---------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 8449     | 01.07.2024 | Celal Armağan YAVUZ | Şerefler | 212 | 8       | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8297     | 28.06.2024 | Halil İbrahim TANIŞ | Şerefler | 212 | 9       | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8780     | 02.07.2024 | Ömer ÖZKAN          | Şerefler | 218 | 3/4/5/7 | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması                                    | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ       | MAHALLE  | ADA | PARSEL  | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------------|----------|-----|---------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 8296     | 28.06.2024 | Halil İbrahim TANIŞ | Şerefler | 225 | 9       | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8619     | 01.07.2024 | Ali GÜÇLÜ           | Merkez   | 187 | 177-185 | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması                                    | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8497     | 01.07.2024 | Ayhan ORHAN         | Merkez   | 187 | 110     | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ             | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------------------|---------|------|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 8514     | 15.06.2024 | Kayalılar Beton Nak. Tic. | Merkez  | 3859 | 3      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması                                    | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8490     | 01.07.2024 | Ayhan ORHAN               | Merkez  | 3757 | 7      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8592     | 01.07.2024 | Mehmet KÜSTÜ              | Merkez  | 3020 | 11     | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması                                    | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                             | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 8595     | 01.07.2024 | Ferîş KÜSTÜ   | Merkez  | 3022 | 11     | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8233     | 28.06.2024 | Serpil SÖNMEZ | Merkez  | 3022 | 10     | Eski imar planına geri dönülmesi talebi     | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8228     | 28.06.2024 | Serpil SÖNMEZ | Merkez  | 3022 | 29     | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 8594     | 01.07.2024 | Mehmet KÜSTÜ  | Merkez  | 3022 | 30     | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması                                    | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8700     | 02.07.2024 | Abdül ECE     | Merkez  | 3046 | 15-16  | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8230     | 28.06.2024 | Serpil SÖNMEZ | Merkez  | 3022 | 14     | Eski imar planına geri dönülmesi talebi  | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL      | İTİRAZIN KONUSU                             | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|-------------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|--|--------------|
| 8634     | 01.07.2024 | Sezgin ÇAĞDUR | Merkez  | 3021 | 10-11-12-13 | TAKS.040                                    | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.                  | RED                               | Bahse konu plan ilgili mevzuat, kurum görüşleri ve üst ölçekli plan hükümleri doğrultusunda hazırlandığından Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret          |
| 7374     | 24.06.2024 | Ayşen ÖZTEK   | Merkez  | 3021 | 2           | Ticari konut talebi                         | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.                  | RED                               | TİCK talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret          |
| 7495     | 25.06.2024 | Halil İNCE    | Merkez  | 3014 | 4-5         | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütünüde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|--|--------------|
| 7130     | 45456      | Hayriye KEBİZ | Merkez  | 3044 | 8      | Bağımsız birim büyüklüklerinin düşürülmesi talebi                                | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Bahse konu plan ile yol genişliğinde bir değişikliğe gidilmediğinden uygun görülmediği, bağımsız birim büyüklüğüne ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7356     | 24.06.2024 | Fuat DEĞER    | Merkez  | 3044 | 1      | 1-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması<br>2-Çekme mesafesinin azaltılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Bahse konu plan ile yol genişliğinde bir değişikliğe gidilmediğinden uygun görülmediği, bağımsız birim büyüklüğüne ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7360     | 24.06.2024 | Fuat DEĞER    | Merkez  | 3044 | 10-11  | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması                                      | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ               | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                                    | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)                 | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|-----------------------------|---------|------|--------|--|---|-----------------------------------|--|--------------|
| 8579     | 01.07.2024 | İbrahim Halil ŞAHİN         | Merkez  | 3047 | 1      | 1-Çekme mesafesinin kaldırılması<br>2-4 kat talebi | UYGUN<br>GÖRÜLMEMİŞTİR.                     | RED                               | Çekme mesafesine ilişkin talebin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Bahçe mesafeleri başlığında yer alan 23. maddesi gereği uygun görülmediğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret          |
| 8232     | 28.06.2024 | Vekalaten Nurullah ÇALIŞKAN | Merkez  | 3481 | 2      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi            | GENEL NÜFUS<br>DEĞERLENDİRMESİ<br>YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.11.2024 tarih ve 159 sayılı meclis kararı ile Ticaret + konut (TİCK) olarak gösterilen alanların en fazla; 2 katlı yapılar için 1 katı, 3 katlı yapılar için 2 katı, 4 katlı yapılar için 3 katı, 5 katlı yapılar için 4 katı konut olarak kullanılabilceği şeklinde plan hükmü düzenlendiği, üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiğinden Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8155     | 28.06.2024 | Fatma YAVAŞ                 | Merkez  | 3481 | 3      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması        | GENEL NÜFUS<br>DEĞERLENDİRMESİ<br>YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ       | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                         | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------------|---------|------|--------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 7958     | 27.06.2024 | Ayşe SÖZBEYAN       | Merkez  | 3481 | 10-9-8 | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8159     | 28.06.2024 | Fatma YAVAŞ         | Merkez  | 3481 | 8-9    | Bağımsız birim büyüklüğü                | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8580     | 01.07.2024 | İbrahim Halil ŞAHİN | Merkez  | 3286 | 11     | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR                   | RED                               | Bahse konu plan ilgili mevzuat, kurum görüşleri ve üst ölçekli plan hükümleri doğrultusunda hazırlandığından Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret          |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                                    | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)                 | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|--|---|-----------------------------------|---|--------------|
| 8604     | 01.07.2024 | Feray HOPLAR  | Merkez  | 3623 | 6      | 1-Çekme mesafesinin kaldırılması<br>2-4 kat talebi | UYGUN<br>GÖRÜLMEMİŞTİR                      | RED                               | Çekme mesafesine ilişkin talebin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Bahçe mesafeleri başlığında yer alan 23. maddesi gereği Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret          |
| 8156     | 28.06.2024 | Fatma YAVAŞ   | Merkez  | 3480 | 1      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması        | GENEL NÜFUS<br>DEĞERLENDİRMESİ<br>YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7973     | 27.06.2024 | Ayşe SÖZBEYAN | Merkez  | 3480 | 1      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi            | GENEL NÜFUS<br>DEĞERLENDİRMESİ<br>YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU   | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)                                     | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|---|---|-----------------------------------|---|--------------|
| 7267     | 14.06.2024 | Şerife KANSIZ | Merkez  | 3329 | 1      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi                                 | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK                           | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kısmen Kabul |
| 8277     | 28.06.2024 | Tamer YİĞİT   | Merkez  | 171  | 17     | 1-Ticaret+konut talebi<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | TİCK UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR, GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | TİCK talebine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediği, bağımsız birim büyüklüğüne ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7672     | 26.06.2024 | Gülay SÖNMEZ  | Merkez  | 30   | 123    | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması                             | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK                           | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ  | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|----------------|---------|-----|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 8524     | 01.07.2024 | Hacer SÖNMEZ   | Merkez  | 171 | 33     | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8532     | 01.07.2024 | Fatmana ÖZTÜRK | Merkez  | 171 | 34     | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8252     | 02.07.2024 | Muhammet ACAR  | Merkez  | 171 | 59     | Eski plandaki şekliyle kalmasını   | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.                  | RED                               | Bahse konu plan ilgili mevzuat, kurum görüşleri ve üst ölçekli plan hükümleri doğrultusunda hazırlandığından Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret          |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                             | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 7782     | 26.06.2024 | Nezahat ÖMÜR  | Merkez  | 3031 | 3      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7781     | 26.06.2024 | Telat ÖMÜR    | Merkez  | 3031 | 4      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 6488     | 4.06.2024  | Vafiye GÜNAY  | Merkez  | 3041 | 3      | Yapılaşma koşulunun düzeltilmesi            | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.                  | RED                               | Bahse konu plan ilgili mevzuat, kurum görüşleri ve üst ölçekli plan hükümleri doğrultusunda hazırlandığından Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret          |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ    | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU   | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|------------------|---------|------|--------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 8617     | 01.07.2024 | Mehmet AKBOYUN   | Merkez  | 3042 | 2      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi   | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8332     | 28.06.2024 | Keziban SOLTEKİN | Merkez  | 3008 | 18     | 1-Eski imar planına geri dönülmesi talebi<br>2-İfraz şartının kaldırılması<br>3-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8238     | 28.06.2024 | Keziban SOLTEKİN | Merkez  | 3008 | 19     | 1-Eski imar planına geri dönülmesi talebi<br>2-İfraz şartının kaldırılması<br>3-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ    | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU   | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|------------------|---------|------|--------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 8334     | 28.06.2024 | Keziban SOLTEKİN | Merkez  | 3008 | 8      | 1-Eski imar planına geri dönüşmesi talebi<br>2-İfraz şartının kaldırılması<br>3-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 6916     | 45454      | Nuriye CEVAHİR   | Merkez  | 3287 | 4      | İnşaat kullanım alanı itirazı   | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8427     | 01.07.2024 | Ramazan ERGÜN    | Merkez  | 3038 | 7      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması   | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ     | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|-------------------|---------|------|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|--|--------------|
| 8759     | 02.07.2024 | Veysel TÜRKER     | Merkez  | 3039 | 6      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kısmen Kabul |
| 7492     | 02.07.2024 | Abdurrahman NAZLI | Merkez  | 3033 | 6      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi  | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kısmen Kabul |
| 6583     | 45447      | Ahmet TABAN       | Merkez  | 3033 | 5      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi  | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.11.2024 tarih ve 159 sayılı meclis kararı ile Ticaret + konut (TİCK) olarak gösterilen alanların en fazla; 2 katlı yapılar için 1 katı, 3 katlı yapılar için 2 katı, 4 katlı yapılar için 3 katı, 5 katlı yapılar için 4 katı konut olarak kullanılabilceği şeklinde plan hükmü düzenlendiği, üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiğinden Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ    | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                         | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)   | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|------------------|---------|------|--------|---|---|-----------------------------------|---|--------------|
| 6958     | 11.06.2024 | Ahmet Emin ÇELİK | Merkez  | 3035 | 4      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK                                     | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8367     | 28.06.2024 | Adem YAVUZ       | Merkez  | 185  | 9      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | KARAYOLLARI HATTI ESKİ İMAR PLANINDAKİ YAPILAŞMA HAKLARINA DÖNÜŞTÜRÜLECEK | KABUL                             | Karayolları Genel Müdürlüğü'nün 06.03.2024 tarih ve 1475956 sayılı yazısı doğrultusunda Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kabul        |
| 7758     | 02.07.2024 | Sezgin ARIHAN    | Merkez  | 170  | 73     | Yol satışı talebi                       | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.  | RED                               | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğünden Ret kararı uygun değerlendirilmiştir.                          | Ret          |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ  | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld) | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ |
|----------|------------|----------------|---------|-----|--------|--|-----------------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 7760     | 26.06.2024 | Rabiye SARIHAN | Merkez  | 170 | 74     | 7mt lik yol ve ark konusunun yeniden değerlendirilmesi | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğünden Ret kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 7761     | 26.06.2024 | Ekrem ARIHAN   | Merkez  | 170 | 74     | Yol satışı talebi                                      | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğünden Ret kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 7762     | 26.06.2024 | Recep ARIHAN   | Merkez  | 170 | 75     | 7mt lik yol ve ark konusunun yeniden değerlendirilmesi | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğünden Ret kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ   | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                         | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)   | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ |
|----------|------------|-----------------|---------|------|--------|---|---|-----------------------------------|--|-------|
| 7757     | 26.06.2024 | Abdullah ARIHAN | Merkez  |      | 558    | 6 ile 170/73 arasında kalıyor) Yolun ip | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.  | RED                               | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğünden Ret kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 7427     | 24.06.2024 | Onut TURGUT     | Merkez  | 3096 | 8      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | KARAYOLLARI HATTI ESKİ İMAR PLANINDAKİ YAPILAŞMA HAKLARINA DÖNÜŞTÜRÜLECEK | KABUL                             | Karayolları Genel Müdürlüğü'nün 06.03.2024 tarih ve 1475956 sayılı yazısı doğrultusunda Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kabul |
| 7493     | 25.06.2024 | Ayşe İLHAN      | Merkez  | 3096 | 6      | Karayolu kenarı 5 kat talebi            | KARAYOLLARI HATTI ESKİ İMAR PLANINDAKİ YAPILAŞMA HAKLARINA DÖNÜŞTÜRÜLECEK | KABUL                             | Karayolları Genel Müdürlüğü'nün 06.03.2024 tarih ve 1475956 sayılı yazısı doğrultusunda Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kabul |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ   | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU   | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|-----------------|---------|------|--------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 7494     | 25.06.2024 | Ayşe İLHAN      | Merkez  | 3096 | 5      | %90 yapılaşma %40 4 kat talebi  | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR                   | RED                               | Bahse konu plan ilgili mevzuat, kurum görüşleri ve üst ölçekli plan hükümleri doğrultusunda hazırlanmıştır. Ret kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret          |
| 7714     | 02.07.2024 | Durkadın TURGUT | Merkez  | 30   | 68     | 1-Kullanım alanının artırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerini kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Bahse konu plan ilgili mevzuat, kurum görüşleri ve üst ölçekli plan hükümleri doğrultusunda hazırlandığı, bağımsız birim büyüklüğüne ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütünüde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8646     | 01.07.2024 | Firdes KARAGÖZ  | Merkez  | 2    | 20     | TİCK ve TAKS:%40  | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.                  | RED                               | Bahse konu plan ilgili mevzuat, kurum görüşleri ve üst ölçekli plan hükümleri doğrultusunda hazırlandığı, TİCK kullanım talebine ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret          |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL  | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|---------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 8495     | 01.07.2024 | Zeliha GÖK    | Merkez  | 30   | 9-10-11 | TAKS:0.40  | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.                  | RED                               | Bahse konu plan ilgili mevzuat, kurum görüşleri ve üst ölçekli plan hükümleri doğrultusunda hazırlandığından Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret          |
| 6578     | 45447      | Necla KARA    | Merkez  | 3327 | 2-9     | Bağımsız birim büyüklüklerinin düşürülmesi talebi  | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 6823     | 45453      | Turgut TÜRK   | Merkez  | 3328 | 10      | 1-Bağımsız birim büyüklüklerinin düşürülmesi talebi<br>2-Eski imar planına geri dönülmesi talebi | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ      | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|--------------------|---------|------|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 8522     | 01.07.2025 | Yakup Cahit ÖZTÜRK | Merkez  | 3205 | 1      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kısmen Kabul |
| 8525     | 01.07.2024 | Ali ÖZTÜRK         | Merkez  | 3205 | 2      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kısmen Kabul |
| 8380     | 28.06.2024 | Yakup Cahit ÖZTÜRK | Merkez  | 3408 | 8      | İmar planının revize edilmesi  | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Bahse konu plan ilgili mevzuat, kurum görüşleri ve üst ölçekli plan hükümleri doğrultusunda hazırlandığı, üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ                        | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)   | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|--------------------------------------|---------|------|--------|--|---|-----------------------------------|---|--------------|
| 8637     | 01.07.2024 | Özer ORHAN                           | Merkez  | 3754 | 2      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması                                | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK                                     | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8059     | 27.06.2024 | Mustafa Koray ÇAKTUĞ ve hissedarları | Merkez  | 3756 | 1      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi                                    | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.  | RED                               | Karayolları Genel Müdürlüğü'nün 06.03.2024 tarih ve 1475956 sayılı yazısı doğrultusunda Ret kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret          |
| 7789     | 26.06.2024 | Ali KARACADAĞ                        | Merkez  | 3753 | 7      | 1-Eski imar planına geri dönülmesi talebi<br>2- Bitişik nizam 5 kat talebi | KARAYOLLARI HATTI ESKİ İMAR PLANINDAKİ YAPILAŞMA HAKLARINA DÖNÜŞTÜRÜLECEK | KABUL                             | Karayolları Genel Müdürlüğü'nün 06.03.2024 tarih ve 1475956 sayılı yazısı doğrultusunda Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kabul        |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU   | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)  | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|---|--|-----------------------------------|--|--------------|
| 7790     | 26.06.2024 | Ali KARACADAĞ | Merkez  | 3753 | 8      | 1- Eski imar planına geri dönülmesi talebi<br>2- Bitişik nizam 5 kat              | KARAYOLLARI HATTI<br>ESKİ İMAR<br>PLANINDAKİ<br>YAPILAŞMA<br>HAKLARINA<br>DÖNÜŞTÜRÜLECEK | KABUL                             | Karayolları Genel Müdürlüğü'nün 06.03.2024 tarih ve 1475956 sayılı yazısı doğrultusunda Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kabul        |
| 6776     | 45453      | Ünal ORHAN    | Merkez  | 245  | 20     | 1-Bağımsız birim büyüklüklerinin düşürülmesi talebi<br>2-Yapılaşma koşulu itirazı | GENEL NÜFUS<br>DEĞERLENDİRMESİ<br>YAPILACAK  | KISMEN KABUL                      | Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.11.2024 tarih ve 159 sayılı meclis kararı ile Ticaret + konut (TİCK) olarak gösterilen alanların en fazla; 2 katlı yapılar için 1 katı, 3 katlı yapılar için 2 katı, 4 katlı yapılar için 3 katı, 5 katlı yapılar için 4 katı konut olarak kullanılabilceği şeklinde plan hükmü düzenlendiği, üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiğinden Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 6721     | 7.06.2024  | Nesrin Özus   | Merkez  | 3197 | 4      | Bağımsız birim büyüklüklerinin düşürülmesi talebi                                 | GENEL NÜFUS<br>DEĞERLENDİRMESİ<br>YAPILACAK  | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kısmen Kabul |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU   | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|--|--------------|
| 7408     | 24.06.2024 | Nesrin Özus   | Merkez  | 3197 | 4      | Bağımsız birim büyüklüklerinin düşürülmesi  | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kısmen Kabul |
| 8189     | 28.06.2024 | Nihal KOR     | Merkez  | 3564 | 11     | 1-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması<br>2-Çekme mesafesinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Bahse konu plan ile yol genişliğinde bir değişikliğe gidilmediğinden uygun görülmediği, bağımsız birim büyüklüğüne ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 6576     | 4.06.2024  | Necla KARA    | Merkez  | 3326 | 2      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi   | ESKİ İMAR PLANINDAKİ GİBİ TİCK OLACAK | KABUL                             | Plan fonksiyonunun eski onaylı imar planları doğrultusunda ve ada bütünlüğü dikkate alınarak revize edilebileceğinden Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kabul        |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                             | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 6582     | 4.06.2024  | Korkut TÜRK   | Merkez  | 3326 | 4      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi     | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.11.2024 tarih ve 159 sayılı meclis kararı ile Ticaret + konut (TICK) olarak gösterilen alanların en fazla; 2 katlı yapılar için 1 katı, 3 katlı yapılar için 2 katı, 4 katlı yapılar için 3 katı, 5 katlı yapılar için 4 katı konut olarak kullanılabileceği şeklinde plan hükmü düzenlendiği, üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiğinden Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 6822     | 10.06.2024 | Turgut TÜRK   | Merkez  | 3326 | 1      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi     | ESKİ İMAR PLANINDAKİ GİBİ TICK OLACAK | KABUL                             | Plan fonksiyonunun eski onaylı imar planları doğrultusunda ve ada bütünlüğü dikkate alınarak revize edilebileceğinden Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kabul        |
| 8005     | 27.06.2024 | Hüseyin UYSAL | Merkez  | 3326 | 11     | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU   | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)   | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|---|---|-----------------------------------|---|--------------|
| 7244     | 14.06.2024 | Şerife KANSIZ | Merkez  | 3326 | 5      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi   | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK   | KISMEN KABUL                      | Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.11.2024 tarih ve 159 sayılı meclis kararı ile Ticaret + konut (TICK) olarak gösterilen alanların en fazla; 2 katlı yapılar için 1 katı, 3 katlı yapılar için 2 katı, 4 katlı yapılar için 3 katı, 5 katlı yapılar için 4 katı konut olarak kullanılabilceği şeklinde plan hükmü düzenlendiği, üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiğinden Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kısmen Kabul |
| 8508     | 01.07.2024 | Adem ALTIN    | Merkez  | 3556 | 54     | 1-İfraz şartının kaldırılması ve yol 14.50mt olsun<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | 14.50 METRE YOL TALEBİ UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR, GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Bağımsız birim büyüklüğüne ve ifraz şartına ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiği, Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğü ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Bahçe mesafeleri başlığında yer alan 23. maddesi, (1) fıkrası, (a) bendi gereğince Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8329     | 28.06.2024 | Adem YAVUZ    | Merkez  | 30   | 121    | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması                      | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK   | KISMEN KABUL                      | Bağımsız birim büyüklüğüne ve ifraz şartına ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiği, Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğü ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Bahçe mesafeleri başlığında yer alan 23. maddesi, (1) fıkrası, (a) bendi gereğince Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 8363     | 28.06.2024 | Adem YAVUZ    | Merkez  | 30   | 38     | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Bağımsız birim büyüklüğüne ve ifraz şartına ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiği, Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğü ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Bahçe mesafeleri başlığında yer alan 23. maddesi, (1) fıkrası, (a) bendi gereğince Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8362     | 28.06.2024 | Adem YAVUZ    | Merkez  | 30   | 63     | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Bağımsız birim büyüklüğüne ve ifraz şartına ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiği, Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğü ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Bahçe mesafeleri başlığında yer alan 23. maddesi, (1) fıkrası, (a) bendi gereğince Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8176     | 28.06.2024 | Sultan KOR    | Merkez  | 3564 | 8      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması                                    | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ  | MAHALLE | ADA  | PARSEL    | İTİRAZIN KONUSU   | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)                    | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|----------------|---------|------|-----------|---|--|-----------------------------------|--|--------------|
| 8188     | 28.06.2024 | Sultan KOR     | Merkez  | 3564 | 8         | 1-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması<br>2-Çekme mesafesinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK          | KISMEN KABUL                      | Bahse konu plan ile yol genişliğinde bir değişikliğe gidilmediğinden uygun görülmediği, bağımsız birim büyüklüğüne ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kısmen Kabul |
| 7905     | 27.06.2024 | Durkadın UYSAL | Merkez  | 3565 | 1-10      | Çekme mesafesinin düzenlenmesi  | BİTİŞİKLERDE GENEL ÇEKME DÜZENLEMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Çekme mesafesine ilişkin talebin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Bahçe mesafeleri başlığında yer alan 23. maddesi gereği Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret          |
| 7376     | 24.06.2024 | Aysun AZDEMİR  | Merkez  | 3567 | 2-3-6-7-8 | 1-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması<br>2-Yolun düzenlenmesi             | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK          | KISMEN KABUL                      | Bağımsız birim büyüklüğüne ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiğinden ve Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğünden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)                   | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|--|---|-----------------------------------|---|--------------|
| 7910     | 27.06.2024 | Ahmet KARGIN  | Merkez  | 3567 | 1      | Çekme mesafesinin kaldırılması   | BİTİŞİKLERDE GENEL ÇEKME DÜZENLEMESİ YAPILCAK | KISMEN KABUL                      | Çekme mesafesine ilişkin talebin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Bahçe mesafeleri başlığında yer alan 23. maddesi gereği Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret          |
| 8092     | 28.06.2024 | Fatma GÜVEN   | Merkez  | 3568 | 1      | 1-Yolun düzenlenmesi<br>2-İfraz şartının kaldırılması<br>3-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK         | KISMEN KABUL                      | Bağımsız birim büyüklüğüne ve ifraz şartına ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiği, Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğü ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Bahçe mesafeleri başlığında yer alan 23. maddesi, (1) fıkrası, (a) bendi gereğince Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8093     | 28.06.2024 | Fatma GÜVEN   | Merkez  | 3568 | 22     | 1-Yolun düzenlenmesi<br>2-İfraz şartının kaldırılması<br>3-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK         | KISMEN KABUL                      | Bağımsız birim büyüklüğüne ve ifraz şartına ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiği, Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğü ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Bahçe mesafeleri başlığında yer alan 23. maddesi, (1) fıkrası, (a) bendi gereğince Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                                  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 7934     | 27.06.2024 | Dudu KAYACIK  | Merkez  | 3571 | 9      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi          | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Çekme mesafesine ilişkin talebin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Bahçe mesafeleri başlığında yer alan 23. maddesi gereği Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 8507     | 01.07.2024 | Döndü SUNAR   | Merkez  | 3569 | 5, 6   | Çekme mesafeleri emsal yapılaşmalarla aynı olsun | CEKMELER YENİDEN DÜZENLENECEK         | KABUL                             | Çekme mesafesine ilişkin talebin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Bahçe mesafeleri başlığında yer alan 23. maddesi gereği Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.        | Ret   |
| 6302     | 30.05.2024 | Döndü SUNAR   | Merkez  | 3569 | 5      | Her iki parselin ticaret konuta dönüştürülmesi   | TİCK OLARAK DEĞERLENDİRİLECEK         | KABUL                             | Plan fonksiyonunun eski onaylı imar planları doğrultusunda ve ada bütünlüğü dikkate alınarak revize edilebileceğinden Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU   | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)   | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|---|---|-----------------------------------|--|--------------|
| 7574     | 26.06.2024 | Mahmut ERSOY  | Merkez  | 3569 | 8      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması ve çekmeler 2mt olsun | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK, ÇEKME MESAFESİ UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR | KISMEN KABUL                      | Bahse konu plan ile yol genişliğinde bir değişikliğe gidilmediğinden uygun görülmediği, bağımsız birim büyüklüğüne ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7575     | 26.06.2024 | Mahmut ERSOY  | Merkez  | 3569 | 9      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması ve çekmeler 2mt olsun | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK, ÇEKME MESAFESİ UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR | KISMEN KABUL                      | Bahse konu plan ile yol genişliğinde bir değişikliğe gidilmediğinden uygun görülmediği, bağımsız birim büyüklüğüne ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 6737     | 7.06.2024  | Recep ERDOĞAN | Merkez  | 3032 | 14     | Bağımsız birim büyüklüklerinin düşürülmesi talebi                 | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK                                     | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ               | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                              | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)                   | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|-----------------------------|---------|------|--------|--|---|-----------------------------------|--|--------------|
| 7913     | 27.06.2024 | Rıza KARGIN ve hissedarları | Merkez  | 3569 | 1      | Çekme mesafesinin kaldırılması               | BİTİŞİKLERDE GENEL ÇEKME DÜZENLEMESİ YAPILCAK | KISMEN KABUL                      | Çekme mesafesine ilişkin talebin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Bahçe mesafeleri başlığında yer alan 23. maddesi gereği uygun görülmediğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret          |
| 12677    | 25.09.2024 | Emine İZCİ                  | Merkez  | 30   | 153    | Bağımsız birim büyüklüğü ve TİCK konut oranı | GEÇERSİZ TARİHLİ DİLEKÇE                      | RED                               | Bağımsız birim büyüklüğüne ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiği, Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 159 sayılı meclis kararı ile TİCK Oranlarına ilişkin karar alındığı, çekme mesafesine ilişkin talebin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 23. maddesi (1) fıkrası (a) bendi gereği düzenlenmesi gerekmekte olup Ret Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7166     | 14.06.2024 | Fatma GÜVEN                 | Merkez  | 3568 | 2      | %40 3 kat talebi                             | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.                          | RED                               | Bahse konu plan ilgili mevzuat, kurum görüşleri ve üst ölçekli plan hükümleri doğrultusunda hazırlandığından Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret          |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL   | İTİRAZIN KONUSU                    | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)        | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ |
|----------|------------|---------------|---------|------|----------|------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 7594     | 26.06.2024 | Emine ÖNDER   | Merkez  | 3568 | 23       | TAKS:0.40                          | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.               | RED                               | Bahse konu plan ilgili mevzuat, kurum görüşleri ve üst ölçekli plan hükümleri doğrultusunda hazırlandığından Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.                                       | Ret   |
| 7670     | 26.06.2024 | Emine ÖNDER   | Merkez  | 3568 | 19-20-21 | 5 mt çekme mesafesinin düşürülmesi | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.               | RED                               | Çekme mesafesine ilişkin talebin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Bahçe mesafeleri başlığında yer alan 23. maddesi gereği uygun görülmediğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 7657     | 26.06.2024 | Keziban ALTIN | Merkez  | 3571 | 2-3-4    | Çekme mesafesinin kaldırılması     | ÇEKME MESAFESİ UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR | RED                               | Çekme mesafesine ilişkin talebin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Bahçe mesafeleri başlığında yer alan 23. maddesi gereği uygun görülmediğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU   | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)  | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|---|--|-----------------------------------|--|--------------|
| 6802     | 10.06.2024 | Zafer YILMAZ  | Merkez  | 182  | 111    | Bağımsız birim büyüklüklerinin düşürülmesi talebi   | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK  | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kısmen Kabul |
| 7143     | 13.06.2024 | Şükrü YILMAZ  | Merkez  | 182  | 3      | Konut alanı düzenlenmesi  | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.   | RED                               | Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince uygun görülmediğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret          |
| 7278     | 45457      | Nazmi YILMAZ  | Merkez  | 3588 | 3      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması<br>3-Donatının kaldırılması talebi | DONATI KALDIRILMASI UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR, GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiği ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince uygun görülmediğinden Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret          |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU   | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)  | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|---|--|-----------------------------------|--|--------------|
| 7303     | 24.06.2024 | Haldun YILMAZ | Merkez  | 3588 | 4      | 1-Donatı alanlarının kaldırılması<br>2-İfraz şartının kaldırılması<br>3-Bağımsız birim büyüklüklerinin iptali | DONATI KALDIRILMASI<br>UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR,<br>GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiği ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince uygun görülmediğinden Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret          |
| 7301     | 24.06.2024 | Haldun YILMAZ | Merkez  | 3588 | 5      | 1-Donatı alanlarının kaldırılması<br>2-İfraz şartının kaldırılması<br>3-Bağımsız birim büyüklüklerinin iptali | DONATI KALDIRILMASI<br>UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR,<br>GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiği ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince uygun görülmediğinden Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret          |
| 7246     | 14.06.2024 | Nazmiye TÜRK  | Merkez  | 3589 | 17     | 1-Konut alanı talebi<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin düşürülmesi  | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK  | KISMEN KABUL                      | 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediği, üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiğinden Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir.                             | Kısmen Kabul |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|--|--------------|
| 7243     | 14.06.2024 | Nazmiye TÜRK  | Merkez  | 3589 | 18     | 1-Konut alanı talebi<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin düşürülmesi           | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediği, üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiğinden Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7729     | 26.06.2024 | Nuriye ORHAN  | Merkez  | 3589 | 9      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması                                    | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kısmen Kabul |
| 7272     | 14.06.2024 | Sema GÜVEN    | Merkez  | 3634 | 2      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)        | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|--|------------------------------------|-----------------------------------|---|-------|
| 8100     | 28.06.2024 | Türkan ÇETİN  | Merkez  | 3646 | 1      | 3 kat talebi   | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.               | RED                               | Üst ölçekli plan kararları doğrultusunda Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret   |
| 8098     | 28.06.2024 | Türkan ÇETİN  | Merkez  | 3646 | 1      | 3 kat talebi   | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.               | RED                               | Üst ölçekli plan kararları doğrultusunda Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret   |
| 7364     | 24.06.2024 | İlyas YILMAZ  | Merkez  | 187  | 3      | 1-Donatı alanlarının kaldırılması<br>2-DOP'un kaldırılması | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince uygun görülmediği, Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ        | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                         | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|----------------------|---------|------|--------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 8510     | 01.07.2024 | Bahri Uğur KOCAPINAR | Merkez  | 187  | 2      | D.O.P                                   | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK    | RED                               | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğü, Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret          |
| 7931     | 27.06.2024 | Dudu KAYACIK         | Merkez  | 3150 | 4      | Yolun düzenlenmesi                      | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.                  | RED                               | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğü, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Bahçe mesafeleri başlığında yer alan 23. maddesi gereği Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret          |
| 7242     | 14.06.2024 | Nazmiye TÜRK         | Merkez  | 3639 | 7      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 7248     | 14.06.2024 | Nazmiye TÜRK  | Merkez  | 3639 | 5      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi  | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7249     | 14.06.2024 | Nazmiye TÜRK  | Merkez  | 3639 | 6      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi  | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7271     | 14.06.2024 | Haldun YILMAZ | Merkez  | 3639 | 2      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 7269     | 14.06.2024 | Haldun YILMAZ | Merkez  | 3639 | 4      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması                         | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7270     | 14.06.2024 | Haldun YILMAZ | Merkez  | 3639 | 4      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması                         | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7282     | 14.06.2024 | Nazmi YILMAZ  | Merkez  | 3639 | 4      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması<br>3-Konut alanı talebi | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                                    | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 7258     | 14.06.2024 | Mehmet YILMAZ | Merkez  | 3639 | 7      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması talebi | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7728     | 26.06.2024 | Selma KULA    | Merkez  | 3639 | 2      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması        | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7732     | 26.06.2024 | Nuriye ORHAN  | Merkez  | 3639 | 3      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması        | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 7734     | 26.06.2024 | Nuriye ORHAN  | Merkez  | 3639 | 8      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması                                    | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7736     | 26.06.2024 | Nuriye ORHAN  | Merkez  | 3639 | 9      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7217     | 14.06.2024 | Nazmi YILMAZ  | Merkez  | 3635 | 10     | Eski imar planına geri dönülmesi talebi  | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 7276     | 14.06.2024 | Nazmi YILMAZ  | Merkez  | 3635 | 9      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7268     | 14.06.2024 | Haldun YILMAZ | Merkez  | 3638 | 5      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7257     | 14.06.2024 | Mehmet YILMAZ | Merkez  | 3638 | 6      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması talebi                             | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|--|--------------|
| 7255     | 14.06.2024 | Mehmet YILMAZ | Merkez  | 3638 | 8      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması talebi                   | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kısmen Kabul |
| 7253     | 14.06.2024 | Mehmet YILMAZ | Merkez  | 3638 | 9      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması talebi                   | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kısmen Kabul |
| 7245     | 14.06.2024 | Nazmiye TÜRK  | Merkez  | 3636 | 9      | 1-Konut alanı talebi<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin düşürülmesi | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediği, üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiğinden Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 7277     | 14.06.2024 | Nazmi YILMAZ  | Merkez  | 3636 | 10     | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7260     | 14.06.2024 | Mehmet YILMAZ | Merkez  | 3637 | 2      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi  | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7266     | 14.06.2024 | Haldun YILMAZ | Merkez  | 3637 | 3      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 7265     | 14.06.2024 | Haldun YILMAZ | Merkez  | 3637 | 4      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7264     | 14.06.2024 | Haldun YILMAZ | Merkez  | 3637 | 5      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7275     | 14.06.2024 | Nazmi YILMAZ  | Merkez  | 3637 | 9      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ      | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)                  | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|--------------------|---------|------|--------|--|--|-----------------------------------|--|--------------|
| 7353     | 24.06.2024 | İbrahim ORHAN      | Merkez  | 3637 | 6      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin iptali       | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK        | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kısmen Kabul |
| 7730     | 26.06.2024 | Nuriye ORHAN       | Merkez  | 3637 | 7      | 1-yol 12 mt olsun2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması                 | 12 METRELİK YOL 10 METRE OLARAK DÜZENLENECEK | KABUL                             | Ulaşım Dairesi Başkanlığı görüşü ve üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8565     | 01.07.202  | Mehmet Murat DOĞAN | Merkez  | 3660 | 11     | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK        | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA       | PARSEL   | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|-----------|----------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|--|--------------|
| 7274     | 14.06.2024 | Hafize YILMAZ | Merkez  | 3662      | 16       | 1-Bağımsız birim büyüklüklerinin düşürülmesi talebi<br>2-Konut alanı talebi    | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediği, üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiğinden Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7283     | 14.06.2024 | Haldun YILMAZ | Merkez  | 3662      | 17       | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kısmen Kabul |
| 6825     | 10.06.2024 | Ayşe OLGUN    | Merkez  | 3662-3630 | 13<br>13 | Eski imar planına geri dönülmesi talebi  | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kısmen Kabul |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                                       | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 8046     | 27.06.2024 | Fırat EBREM   | Merkez  | 3625 | 3      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması           | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 6811     | 10.06.2024 | Şaban ÜNLÜ    | Merkez  | 3630 | 4      | Arsa sınırlarının korunması                           | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.                  | RED                               | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğünden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.                          | Ret          |
| 6812     | 10.06.2024 | Durkadın ÜNLÜ | Merkez  | 3630 | 15     | 1-Yolun düzenlenmesi<br>2-Arsa sınırlarının korunması | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.                  | RED                               | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğünden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.                          | Ret          |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL   | İTİRAZIN KONUSU                         | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld) | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ |
|----------|------------|---------------|---------|------|----------|---|-----------------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 6824     | 10.06.2024 | Ramazan OLGUN | Merkez  | 3630 | 11-12    | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğünden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 6847     | 10.06.2024 | Emine YILMAZ  | Merkez  | 3630 | 14       | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğünden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 7098     | 13.06.2024 | Ali OLGUN     | Merkez  | 3630 | 6-7-9-10 | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.        | RED                               | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğünden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ                | MAHALLE  | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                         | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)        | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ |
|----------|------------|------------------------------|----------|------|--------|---|------------------------------------|-----------------------------------|---|-------|
| 7646     | 26.06.2024 | Haşim OLGUN                  | Merkez   | 3630 | 8-16   | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.               | RED                               | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğünden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret   |
| 8274     | 28.06.2024 | Hacer COŞKUN                 | Merkez   | 3630 | 17     | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.               | RED                               | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğünden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret   |
| 7703     | 26.06.2024 | İbrahim ÇERİ ve hissedarları | ŞEREFLER | 104  | 1      | D.O.P                                   | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ                | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU          | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)        | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ |
|----------|------------|------------------------------|---------|-----|--------|--------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|---|-------|
| 7700     | 26.06.2024 | İbrahim ÇERİ ve hissedarları | Merkez  | 105 | 1      | D.O.P                    | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 6424     | 3.06.2024  | Adnan Yüksel KOCAPINAR       | Merkez  | 187 | 40     | Konut alanı düzenlenmesi | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 6779     | 10.06.2024 | Abdullah YILMAZ              | Merkez  | 187 | 262    | DOP oranının azaltılması | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)        | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|-----|--------|--|------------------------------------|-----------------------------------|--|--------------|
| 7247     | 14.06.2024 | Nazmiye TÜRK  | Merkez  | 187 | 262    | 1-Konut alanı talebi<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin düşürülmesi                                   | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Kullanım kararı talebine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediği, bağımsız birim büyüklüğü ve ifraz şartına ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiği, Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.    | Kısmen Kabul |
| 7256     | 14.06.2024 | Mehmet YILMAZ | Merkez  | 187 | 262    | 1-Konut alanı talebi<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin düşürülmesi                                   | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Kullanım kararı talebine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediği, bağımsız birim büyüklüğü ve ifraz şartına ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden ve Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirildiği, Ret Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7279     | 14.06.2024 | Nazmi YILMAZ  | Merkez  | 187 | 262    | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması<br>3-Konut alanı talebi | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Kullanım kararı talebine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediği, bağımsız birim büyüklüğü ve ifraz şartına ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiği, Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirildiği, Ret Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.       | Kısmen Kabul |

### DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ    | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)        | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|------------------|---------|-----|--------|--|------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 7285     | 14.06.2024 | Haldun YILMAZ    | Merkez  | 187 | 262    | 1-Konut alanı talebi<br>2-İfraz şartının kaldırılması<br>3-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Kullanım kararı talebine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediği, bağımsız birim büyüklüğü ve ifraz şartına ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiği, Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7363     | 26.04.2024 | İlyas YILMAZ     | Merkez  | 187 | 41     | 1-Donatı alanlarının kaldırılması<br>2-DOP'un kaldırılması   | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret          |
| 8256     | 28.06.2024 | Zeliha KARABIÇAK | Merkez  | 187 | 59     | DOP oranının yasal sınıra çekilmesi  | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret          |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                     | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)        | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ |
|----------|------------|---------------|---------|-----|--------|-------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|---|-------|
| 8501     | 01.07.2024 | Ayhan ORHAN   | Merkez  | 187 | 22     | D.O.P                               | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 8575     | 01.07.2024 | Veli YILMAZ   | Merkez  | 187 | 59     | DOP oranının yasal sınıra çekilmesi | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 8839     | 03.07.2024 | Nilay AVCI    | Merkez  | 187 | 39     | 8587 DİLEKÇE İPTALİ                 | İPTAL                              | İPTAL                             | Dilekçesinin iptal edildiği bildirildiğinden Karar verilecek bir husus bulunmadığından iptal kararı uygun değerlendirilmiştir.  | İptal |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)        | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ |
|----------|------------|---------------|---------|-----|--------|--|------------------------------------|-----------------------------------|---|-------|
| 8824     | 03.07.2024 | Hamide DEMİR  | Merkez  | 187 | 39     | 8589 DİLEKÇE İPTALİ  | İPTAL                              | İPTAL                             | Dilekçesinin iptal edildiği bildirildiğinden Karar verilecek bir husus bulunmadığından iptal kararı uygun değerlendirilmiştir.  | İptal |
| 7293     | 24.06.2024 | Hamide TURGUT | Merkez  | 187 | 39     | AYDEM'e ait hissenin müstakil olmak üzere Mehmet Çetin varislerine verilmesi | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 7240     | 14.06.2024 | Nazmiye TÜRK  | Merkez  | 187 | 42     | 1-Donatı alanının iptal edilmesi<br>2-Konut alanı talebi                     | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE  | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                     | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)                         | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ |
|----------|------------|---------------|----------|-----|--------|-------------------------------------|---|-----------------------------------|---|-------|
| 7875     | 27.06.2024 | Mehmet ABALI  | Şerefler | 107 | 3      | DOP oranının yasal sınıra çekilmesi | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK                  | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret   |
| 7834     | 26.06.2024 | Mehmet KURT   | Merkez   | 187 | 38     | DOP oranının yasal sınıra çekilmesi | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK                  | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret   |
| 8246     | 28.06.2024 | Nazike TOSUN  | Merkez   | 187 | 22     | Konut alanı talebi                  | YOLLAR TEKRAR DÜZENLENEREK KONUT ALANI DÜZENLENECEK | KISMEN KABUL                      | Konut alanı talebinde bulunduğu, Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile yollar tekrar düzenlenerek konut alanı düzenlenecek beyan edildiği, Kısmen Kabul Kararı verildiği, aynı taşınmaza ilişkin Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesine gereği Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ   | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)   | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ |
|----------|------------|-----------------|---------|-----|--------|--|---|-----------------------------------|---|-------|
| 6780     | 10.06.2024 | Abdullah YILMAZ | Merkez  | 187 | 42     | DOP oranının azaltılması                                 | KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENİP, PARK ALANLARI BÖLGESEL OLARAK TEKRAR DEĞERLENDİRİLECEK | KABUL                             | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 7019     | 12.06.2024 | Murat ERDEM     | Merkez  | 187 | 229    | 1- DOP oranının azaltılması<br>2- Donatı alanının iptali | KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENİP, PARK ALANLARI BÖLGESEL OLARAK TEKRAR DEĞERLENDİRİLECEK | KABUL                             | Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret   |
| 7251     | 14.06.2024 | Mehmet YILMAZ   | Merkez  | 187 | 42     | 1-Donatı alanının iptal edilmesi<br>2-Konut alanı talebi | KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENİP, PARK ALANLARI BÖLGESEL OLARAK TEKRAR DEĞERLENDİRİLECEK | KABUL                             | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)   | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|-----|--------|--|---|-----------------------------------|---|--------------|
| 7280     | 14.06.2024 | Nazmi YILMAZ  | Merkez  | 187 | 42     | 1-Donatı alanlarının kaldırılması<br>2-Konut alan talebi                       | KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENİP, PARK ALANLARI BÖLGESEL OLARAK TEKRAR DEĞERLENDİRİLECEK | KABUL                             | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret          |
| 7284     | 14.06.2024 | Haldun YILMAZ | Merkez  | 187 | 42     | 1-Donatı alanlarının kaldırılması<br>2-Konut alan talebi                       | KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENİP, PARK ALANLARI BÖLGESEL OLARAK TEKRAR DEĞERLENDİRİLECEK | KABUL                             | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret          |
| 8587     | 01.07.2024 | Nilay AVCI    | Merkez  | 187 | 39     | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK   | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiği, Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ        | MAHALLE  | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU   | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)  | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|----------------------|----------|-----|--------|---|--|-----------------------------------|--|--------------|
| 8589     | 01.07.2024 | Hamide DEMİR         | Merkez   | 187 | 39     | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması                        | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK                                    | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiği, Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8506     | 01.07.2024 | KAYALILAR BETON NAK. | Merkez   | 187 | 59     | 1-Konut alan talebi<br>2-İfraz şartının kaldırılması<br>3-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK                                    | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.          | Kısmen Kabul |
| 7561     | 26.06.2024 | Arife DURMUŞ         | Şerefler | 107 | 1      | Donatı alanının kaldırılması  | BÖLGESEL DÜZENLEME YAPILARAK İMAR ADASI HATLARI TEKRAR DEĞERLENDİRİLECEK | KISMEN KABUL                      | Muğla 1. İdare Mahkemesi 2023/25 Esas Sayılı Dosya 2024/939 sayılı Kararı ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi doğrultusunda Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir.                           | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE  | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU              | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)  | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|----------|-----|--------|------------------------------|--|-----------------------------------|--|--------------|
| 7567     | 26.06.2024 | Gülter NAZLI  | Şerefler | 107 | 1      | Donatı alanının kaldırılması | BÖLGESEL DÜZENLEME YAPILARAK İMAR ADASI HATLARI TEKRAR DEĞERLENDİRİLECEK | KISMEN KABUL                      | Muğla 1. İdare Mahkemesi 2023/25 Esas Sayılı Dosya 2024/939 sayılı Kararı ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi doğrultusunda Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7568     | 26.06.2024 | Tezcan ARIKAN | Şerefler | 107 | 1      | Donatı alanının kaldırılması | BÖLGESEL DÜZENLEME YAPILARAK İMAR ADASI HATLARI TEKRAR DEĞERLENDİRİLECEK | KISMEN KABUL                      | Muğla 1. İdare Mahkemesi 2023/25 Esas Sayılı Dosya 2024/939 sayılı Kararı ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi doğrultusunda Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7727     | 26.06.2024 | Rahmi TURGUT  | Şerefler | 107 | 1      | D.O.P                        | BÖLGESEL DÜZENLEME YAPILARAK İMAR ADASI HATLARI TEKRAR DEĞERLENDİRİLECEK | KISMEN KABUL                      | Muğla 1. İdare Mahkemesi 2023/25 Esas Sayılı Dosya 2024/939 sayılı Kararı ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi doğrultusunda Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE  | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                                     | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)  | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|----------|------|--------|---|--|-----------------------------------|---|--------------|
| 8629     | 01.07.2024 | Nurten ORHAN  | Şerefler | 107  | 1      | DOP oranının yasal sınıra çekilmesi                 | BÖLGESEL DÜZENLEME YAPILARAK İMAR ADASI HATLARI TEKRAR DEĞERLENDİRİLECEK | KISMEN KABUL                      | Muğla 1. İdare Mahkemesi 2023/25 Esas Sayılı Dosya 2024/939 sayılı Kararı ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi doğrultusunda Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir.                  | Kısmen Kabul |
| 7813     | 26.06.2024 | Pembe YILMAZ  | Şerefler | 107  | 1      | 1- DOP'un düzenlenmesi<br>2- Donatının kaldırılması | BÖLGESEL DÜZENLEMELER YAPILACAK  | KISMEN KABUL                      | Muğla 1. İdare Mahkemesi 2023/25 Esas Sayılı Dosya 2024/939 sayılı Kararı ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi doğrultusunda Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir.                  | Kısmen Kabul |
| 7252     | 14.06.2024 | Mehmet YILMAZ | Merkez   | 3663 | 7      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi             | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK                                    | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 7259     | 14.06.2024 | Mehmet YILMAZ | Merkez  | 3663 | 4      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi  | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.             | Kısmen Kabul |
| 7737     | 26.06.2024 | Nuriye ORHAN  | Merkez  | 3663 | 5      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7738     | 26.06.2024 | Nuriye ORHAN  | Merkez  | 3663 | 6      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ        | MAHALLE  | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                             | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|----------------------|----------|------|--------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|--|--------------|
| 6842     | 10.06.2024 | Fevzi OLGUN          | Merkez   | 3627 | 6      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi     | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Bağımsız birim büyüklüğüne ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 6846     | 10.06.2024 | Durkadın OLGUN       | Merkez   | 3627 | 5      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi     | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Bağımsız birim büyüklüğüne ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8516     | 01.07.2024 | KAYALILAR BETON NAK. | Şerefler | 232  | 2      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.                                    | Kısmen Kabul |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE  | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                                    | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|----------|-----|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 7224     | 14.06.2024 | Meryem OLGUN  | Şerefler | 231 | 1      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması talebi | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7226     | 14.06.2024 | Meryem OLGUN  | Şerefler | 231 | 1      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması talebi | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7039     | 12.06.2024 | Fatma VAR     | Şerefler | 231 | 2-3    | Bağımsız birim büyüklüklerinin düşürülmesi talebi  | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ                | MAHALLE  | ADA | PARSEL      | İTİRAZIN KONUSU                             | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|------------------------------|----------|-----|-------------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|--|--------------|
| 7230     | 14.06.2024 | Meryem OLGUN ve hissedarları | Şerefler | 104 | 3           | Terk oranına itiraz                         | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.                  | RED                               | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğünden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret          |
| 7228     | 14.06.2024 | Meryem OLGUN                 | Şerefler | 231 | 1-7         | Eski imar planına geri dönülmesi talebi     | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.                  | RED                               | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8704     | 02.07.2024 | Ayşe ECE                     | Şerefler | 246 | 1-2-3-4-5-6 | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ   | MAHALLE  | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|-----------------|----------|-----|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 8739     | 02.07.2024 | Zeliha YAMAN    | Şerefler | 257 | 2      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması                                    | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8714     | 02.07.2024 | Ayşe ECE        | Şerefler | 248 | 2-3    | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması                                    | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7955     | 27.06.2024 | Mehmet DİRMİLLİ | Şerefler | 260 | 1      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ  | MAHALLE  | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU   | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)                                 | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|----------------|----------|-----|--------|---|---|-----------------------------------|---|--------------|
| 8772     | 02.07.2024 | Durkadın AKTAŞ | Şerefler | 250 | 1      | 1-Çekme mesafesinin azaltılması<br>2-4 kat talebi               | UYGUN<br>GÖRÜLMEMİŞTİR.                                     | RED                               | Bahse konu plan ilgili mevzuat, kurum görüşleri ve üst ölçekli plan hükümleri doğrultusunda hazırlandığından Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret          |
| 8711     | 02.07.2024 | Ayşe ECE       | Şerefler | 252 | 1-3-4  | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması                     | GENEL NÜFUS<br>DEĞERLENDİRMESİ<br>YAPILACAK                 | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kısmen Kabul |
| 8641     | 01.07.2024 | Ramazan GEZER  | Şerefler | 105 | 2      | 1-DOP oranının yasal sınıra çekilmesi<br>2-Ticaret+konut talebi | TİCK UYGUN<br>GÖRÜLMEMİŞTİR. 10<br>METRE YOL<br>KAPATILACAK | KISMEN KABUL                      | TİCK talebine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediği, Ulaşım Dairesi Başkanlığı görüşü, Muğla 1. İdare Mahkemesi 2023/25 Esas Sayılı Dosya 2024/939 sayılı Kararı ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesine gereğince Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE  | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU   | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)                            | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|----------|------|--------|---|--|-----------------------------------|---|--------------|
| 8055     | 27.06.2024 | Bakiye ÖNDER  | Merkez   | 3842 | 10     | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması               | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK                  | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.           | Kısmen Kabul |
| 7204     | 14.06.2024 | Hatice TÜRK   | Şerefler | 107  | 5      | 1-Donatı alanının iptal edilmesi<br>2-DOP'un düzenlenmesi | PARK ALANI KALDIRILACAK BÖLGESEL DOP ORANI AZALTILACAK | KABUL                             | Muğla 1. İdare Mahkemesi 2023/25 Esas Sayılı Dosya 2024/939 sayılı Kararı ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7205     | 14.06.2024 | Ali TÜRK      | Şerefler | 107  | 5      | 1-Donatı alanının iptal edilmesi<br>2-DOP'un düzenlenmesi | PARK ALANI KALDIRILACAK BÖLGESEL DOP ORANI AZALTILACAK | KABUL                             | Muğla 1. İdare Mahkemesi 2023/25 Esas Sayılı Dosya 2024/939 sayılı Kararı ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE  | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU   | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)                                     | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|----------|-----|--------|---|---|-----------------------------------|---|--------------|
| 7206     | 14.06.2024 | Veli TÜRK     | Şerefler | 107 | 5      | 1-Donatı alanının iptal edilmesi<br>2-DOP'un düzenlenmesi | PARK ALANI<br>KALDIRILACAK<br>BÖLGESEL DOP<br>ORANI AZALTILACAK | KABUL                             | Muğla 1. İdare Mahkemesi 2023/25 Esas Sayılı Dosya 2024/939 sayılı Kararı ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7207     | 14.06.2024 | Kadir TÜRK    | Şerefler | 107 | 5      | 1-Donatı alanının iptal edilmesi<br>2-DOP'un düzenlenmesi | PARK ALANI<br>KALDIRILACAK<br>BÖLGESEL DOP<br>ORANI AZALTILACAK | KABUL                             | Muğla 1. İdare Mahkemesi 2023/25 Esas Sayılı Dosya 2024/939 sayılı Kararı ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7208     | 14.06.2024 | Ömer TÜRK     | Şerefler | 107 | 5      | 1-Donatı alanının iptal edilmesi<br>2-DOP'un düzenlenmesi | PARK ALANI<br>KALDIRILACAK<br>BÖLGESEL DOP<br>ORANI AZALTILACAK | KABUL                             | Muğla 1. İdare Mahkemesi 2023/25 Esas Sayılı Dosya 2024/939 sayılı Kararı ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE  | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)                                     | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|----------|-----|--------|--|---|-----------------------------------|---|--------------|
| 7218     | 14.06.2024 | Adile KOŞAR   | Şerefler | 107 | 5      | 1-Donatı alanının iptal edilmesi<br>2-DOP'un düzenlenmesi<br>3-Ticari+konut talebi | PARK ALANI<br>KALDIRILACAK<br>BÖLGESEL DOP<br>ORANI AZALTILACAK | KABUL                             | Muğla 1. İdare Mahkemesi 2023/25 Esas Sayılı Dosya 2024/939 sayılı Kararı ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7227     | 14.06.2024 | Ramazan KOŞAR | Şerefler | 107 | 5      | 1-Donatı alanının iptal edilmesi<br>2-DOP'un düzenlenmesi<br>3-Ticari+konut talebi | PARK ALANI<br>KALDIRILACAK<br>BÖLGESEL DOP<br>ORANI AZALTILACAK | KABUL                             | Muğla 1. İdare Mahkemesi 2023/25 Esas Sayılı Dosya 2024/939 sayılı Kararı ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7238     | 14.06.2024 | Mutlu KOŞAR   | Şerefler | 107 | 5      | 1-Donatı alanının iptal edilmesi<br>2-Ticari+konut talebi                          | PARK ALANI<br>KALDIRILACAK<br>BÖLGESEL DOP<br>ORANI AZALTILACAK | KABUL                             | Muğla 1. İdare Mahkemesi 2023/25 Esas Sayılı Dosya 2024/939 sayılı Kararı ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ        | MAHALLE  | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                          | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)  | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|----------------------|----------|-----|--------|--|--|-----------------------------------|---|--------------|
| 8275     | 28.06.2024 | Ayşe AKSU            | Şerefler | 107 | 4      | İmar planının revize edilmesi            | BÖLGESEL DÜZENLEME YAPILARAK İMAR ADASI HATLARI TEKRAR DEĞERLENDİRİLECEK | KISMEN KABUL                      | Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesine uygun olarak düzenlendiğinden Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kısmen Kabul |
| 8515     | 01.07.2024 | KAYALILAR BETON NAK. | Şerefler | 105 | 8      | Konut alanı talebi                       | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.   | RED                               | Konut Alanı planlanmasına ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret          |
| 6908     | 11.06.2024 | Şehri USTAOĞLU       | Merkez   | 106 | 4      | Tüm parsellerin bir arada kalması talebi | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK                                       | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret          |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE  | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                 | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)        | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ |
|----------|------------|---------------|----------|-----|--------|---------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|---|-------|
| 7250     | 14.06.2024 | Nazmiye TÜRK  | Merkez   | 107 | 6      | Donatı alanının iptal edilmesi  | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince uygun görülmediği, Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 7261     | 14.06.2024 | Mehmet YILMAZ | Şerefler | 107 | 6      | Donatı alanlarının kaldırılması | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince uygun görülmediği, Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 7262     | 14.06.2024 | Şükrü ŞAHİN   | Şerefler | 107 | 6      | Donatı alanlarının kaldırılması | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince uygun görülmediği, Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE  | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)        | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ |
|----------|------------|---------------|----------|-----|--------|--|------------------------------------|-----------------------------------|---|-------|
| 7281     | 14.06.2024 | Nazmi YILMAZ  | Şerefler | 107 | 6      | Donatı alanlarının kaldırılması                              | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince uygun görülmediği, Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 7288     | 14.06.2024 | Haldun YILMAZ | Şerefler | 107 | 6      | Donatı alanlarının kaldırılması                              | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince uygun görülmediği, Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 7324     | 24.06.2024 | Hayri ŞAHİN   | Şerefler | 107 | 7      | 18 uygulaması ile verilecek %55'in kendi parselden verilmesi | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Ulaşım Dairesi Başkanlığı görüşü doğrultusunda ve Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.                                       | Ret   |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE  | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)        | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ |
|----------|------------|---------------|----------|-----|--------|--|------------------------------------|-----------------------------------|---|-------|
| 7325     | 24.06.2024 | Leyla ŞAHİNN  | Şerefler | 107 | 7      | 18 uygulaması ile verilecek %55'in kendi parselden verilmesi | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Ulaşım Dairesi Başkanlığı görüşü doğrultusunda ve Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 7328     | 24.06.2024 | İlker ŞAHİN   | Şerefler | 107 | 7      | 18 uygulaması ile verilecek %55'in kendi parselden verilmesi | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Ulaşım Dairesi Başkanlığı görüşü doğrultusunda ve Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.         | Ret   |
| 7614     | 26.06.2024 | İsmail YAŞAR  | Merkez   | 187 | 54     | DOP oranının yasal sınıra çekilmesi                          | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret   |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ   | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                        | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)        | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ |
|----------|------------|-----------------|---------|-----|--------|--|------------------------------------|-----------------------------------|---|-------|
| 8703     | 02.07.2024 | Ahmet ŞAHİN     | Merkez  | 187 | 64     | Eski imar planına geri dönülmesi taleb | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 7907     | 27.06.2024 | Sıdıka SALGINCI | Merkez  | 187 | 81     | DOP oranının yasal sınıra çekilmesi    | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 7908     | 27.06.2024 | Durali SALGINCI | Merkez  | 187 | 81     | DOP oranının yasal sınıra çekilmesi    | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ       | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ |
|----------|------------|---------------------|---------|-----|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|-------|
| 8299     | 28.06.2024 | Halil İbrahim TANIŞ | Merkez  | 187 | 60     | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | 8299 sayılı dilekçe içeriği ile Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesinin çeliştiği, aynı ada parsel ile ilişkin 18. madde uygulaması ile çözüleceği bildirildiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret   |
| 10019    | 30.07.2024 | Mustafa ŞİMŞEK      | Merkez  | 187 | 50-51  | Parkın kaldırılması talebi   | GEÇERSİZ TARİHLİ DİLEKÇE              | RED                               | Talebin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediği Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret   |
| 7546     | 25.06.2024 | Arzu EROL           | Merkez  | 187 | 61     | D.O.P.   | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK    | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                        | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)        | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ |
|----------|------------|---------------|---------|-----|--------|--|------------------------------------|-----------------------------------|---|-------|
| 7650     | 26.06.2024 | Bekir ŞAHİN   | Merkez  | 187 | 61     | Donatı alanının kaldırılması           | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 7754     | 26.06.2024 | Mehmet ŞAHİN  | Merkez  | 187 | 61     | Donatı alanının yer değişikliği talebi | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 8321     | 28.06.2024 | Hamide AKSOY  | Merkez  | 187 | 60     | DOP oranının yasal sınıra çekilmesi    | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ       | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                                     | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)        | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ |
|----------|------------|---------------------|---------|-----|--------|---|------------------------------------|-----------------------------------|---|-------|
| 8340     | 28.06.2024 | Mediha AVCI         | Merkez  | 187 | 60     | DOP oranının yasal sınıra çekilmesi                 | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 8353     | 28.06.2024 | Celal Armağan YAVUZ | Merkez  | 187 | 60     | DOP oranının yasal sınıra çekilmesi                 | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 8454     | 01.07.2024 | Zekiye ŞAHİN        | Merkez  | 187 | 60     | D.O.P. %45 olsun ve 18. madde uygulaması yapılmasın | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ  | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU    | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)        | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ |
|----------|------------|----------------|---------|-----|--------|--------------------|------------------------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 8110     | 28.06.2024 | Durkadın KOŞAR | Merkez  | 187 | 52     | Konut alanı talebi | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.               | RED                               | Konut Alanı planlanmasına ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret   |
| 8504     | 01.07.2024 | Azim ORHAN     | Merkez  | 187 | 52     | D.O.P              | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Konut Alanı planlanmasına ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 8004     | 27.06.2024 | Durdu ORHAN    | Merkez  | 187 | 52     | Konut alanı talebi | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.               | RED                               | Konut Alanı planlanmasına ilişkin olarak ise 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret   |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ      | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)                        | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|--------------------|---------|-----|--------|--|--|-----------------------------------|---|--------------|
| 6438     | 3.06.2024  | Semiha Camuzcuoğlu | Merkez  | 187 | 47     | Konut alanı düzenlenmesi   | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK                 | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret          |
| 6708     | 6.06.2024  | Emine BOĞA         | Merkez  | 187 | 48     | DOP oranının azaltılması   | ONAYLI NAZIM İMAR PLANINA GÖRE DÜZENLEME YAPILACAK | KABUL                             | Muğla 1. İdare Mahkemesi 2023/25 Esas Sayılı Dosya 2024/939 sayılı Kararı ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kısmen Kabul |
| 8685     | 02.07.2024 | Erdinç KURU        | Merkez  | 12  | 17     | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK              | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütünüde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ  | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|----------------|---------|------|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 8749     | 02.07.2024 | iklime KURU    | Merkez  | 12   | 18     | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7461     | 25.06.2024 | Ercan Karaağaç | Merkez  | 3258 | 43     | Yolun düzenlenmesi   | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR                   | RED                               | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğü Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.                              | Ret          |
| 7142     | 13.06.2024 | Muzaffer YÜCEL | Merkez  | 3258 | 42     | Donatı alanının iptal edilmesi   | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR                   | RED                               | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğü Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.                              | Ret          |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ  | MAHALLE | ADA       | PARSEL   | İTİRAZIN KONUSU                             | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|----------------|---------|-----------|----------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 7889     | 27.06.2024 | Cengiz SARIHAN | Merkez  | 45        | 39       | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8201     | 28.06.2024 | Derya EVRAN    | Merkez  | 3494      | 12       | Eski imar planına geri dönülmesi talebi     | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.             | Kısmen Kabul |
| 8674     | 01.07.2024 | Oğuz ŞİMŞEK    |         | 3495-3496 | 2-4 ve 5 | Çocuk oyun parkı talebi                     | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.                  | RED                               | Bahse konu plan ilgili mevzuat, kurum görüşleri ve üst ölçekli plan hükümleri doğrultusunda hazırlandığından Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret          |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA               | PARSEL          | İTİRAZIN KONUSU                                 | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld) | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ |
|----------|------------|---------------|---------|-------------------|-----------------|---|-----------------------------|-----------------------------------|--|-------|
| 7776     | 26.06.2024 | Mustafa TUNA  | Merkez  | 3652              | 5               | 1-Ark şuyunun giderilmesi<br>2-Ahırın korunması | UYGUN<br>GÖRÜLMEMİŞTİR.     | RED                               | Talebin imar planının konusu olmadığından Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret   |
| 8191     | 28.06.2024 | Aynur ARARAT  | Merkez  | 3659              | 10              | Eski imar planına geri dönülmesi talebi         | UYGUN<br>GÖRÜLMEMİŞTİR.     | RED                               | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğü Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 8097     | 28.06.2024 | Türkan ÇETİN  | Merkez  | 3643-3644<br>3645 | 1--<br>1--<br>1 | 3 kat talebi                                    | UYGUN<br>GÖRÜLMEMİŞTİR.     | RED                               | Bahse konu plan ilgili mevzuat, kurum görüşleri ve üst ölçekli plan hükümleri doğrultusunda hazırlandığından Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret   |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ  | MAHALLE | ADA  | PARSEL   | İTİRAZIN KONUSU                             | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)             | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|----------------|---------|------|----------|---|---|-----------------------------------|--|--------------|
| 6717     | 6.06.2024  | Hasan PİŞİRİCİ | Merkez  | 3758 | 3-4-9-10 | Ticaret-turizm alanı talebi                 | TİCARET-TURİZM OLARAK DEĞERLENDİRİLECEK | KABUL                             | Üst ölçek plan kararlarına aykırılık teşkil etmediğinden Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kabul        |
| 8666     | 01.07.2024 | Canan SEVİM    | Merkez  | 182  | 115      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi     | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK   | KISMEN KABUL                      | Bağımsız birim büyüklüğüne ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8007     | 27.06.2024 | Kadir UĞURLU   | Merkez  | 38   | 30-82    | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK   | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.                                    | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL    | İTİRAZIN KONUSU                            | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|-----------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|--|--------------|
| 8753     | 02.07.2024 | Selahi UĞURLU | Merkez  | 38   | 29        | Ticaret+konut talebi                       | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR                   | RED                               | TICK Alanı planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret          |
| 7673     | 26.06.2024 | Ufuk ÇETİN    | Merkez  | 3325 | 2-9-10-11 | E.0.90 ve H:10.50mt olması                 | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.                  | RED                               | Bahse konu plan ilgili mevzuat, kurum görüşleri ve üst ölçekli plan hükümleri doğrultusunda hazırlandığından Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret          |
| 7225     | 14.06.2024 | Ramazan KOŞAR | Merkez  | 3    | 144       | Bağımsız birim büyüklüklerinin düşürülmesi | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütünüde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                                   | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|-----|--------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|--|--------------|
| 7237     | 14.06.2024 | Mutlu KOŞAR   | Merkez  | 3   | 145    | Bağımsız birim büyüklüklerinin düşürülmesi talebi | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.                                    | Kısmen Kabul |
| 7171     | 12.06.2024 | Mutlu KOŞAR   | Merkez  | 182 | 14     | Eski imar planına geri dönülmesi talebi           | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.                                    | Kısmen Kabul |
| 7219     | 14.06.2024 | Adile KOŞAR   | Merkez  | 182 | 14     | Eski imar planına geri dönülmesi talebi           | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Bağımsız birim büyüklüğüne ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                         | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|-----|--------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|--|--------------|
| 7231     | 14.06.2024 | Ramazan KOŞAR | Merkez  | 182 | 14     | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Bağımsız birim büyüklüğüne ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7176     | 14.06.2024 | Mutlu KOŞAR   | Merkez  | 182 | 40     | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Bağımsız birim büyüklüğüne ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7220     | 14.06.2024 | Adile KOŞAR   | Merkez  | 182 | 40     | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Bağımsız birim büyüklüğüne ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                         | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 7232     | 14.06.2024 | Ramazan KOŞAR | Merkez  | 182  | 40     | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Bağımsız birim büyüklüğüne ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kısmen Kabul |
| 7180     | 14.06.2024 | Mutlu KOŞAR   | Merkez  | 3900 | 1      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Konut Alanı planlanmasına ilişkin olarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediği, bağımsız birim büyüklüğü ve ifraz şartına ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7221     | 14.06.2024 | Adile KOŞAR   | Merkez  | 3900 | 1      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Konut Alanı planlanmasına ilişkin olarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediği, bağımsız birim büyüklüğü ve ifraz şartına ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU   | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 7234     | 14.06.2024 | Ramazan KOŞAR | Merkez  | 3900 | 1      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi                           | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Konut Alanı planlanmasına ilişkin olarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediği, bağımsız birim büyüklüğü ve ifraz şartına ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7181     | 14.06.2024 | Mutlu KOŞAR   | Merkez  | 3900 | 2      | 1-Eski imar planına geri dönülmesi talebi<br>2-Konut alanı talebi | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Konut Alanı planlanmasına ilişkin olarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediği, bağımsız birim büyüklüğü ve ifraz şartına ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7222     | 14.06.2024 | Adile KOŞAR   | Merkez  | 3900 | 2      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi                           | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Konut Alanı planlanmasına ilişkin olarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediği, bağımsız birim büyüklüğü ve ifraz şartına ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ    | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                         | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)  | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|------------------|---------|------|--------|---|--|-----------------------------------|---|--------------|
| 7235     | 14.06.2024 | Ramazan KOŞAR    | Merkez  | 3900 | 2      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK                                      | KISMEN KABUL                      | Konut Alanı planlanmasına ilişkin olarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediği, bağımsız birim büyüklüğü ve ifraz şartına ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 6354     | 31.05.2024 | Bekir OKUR       | Merkez  | 3    | 21     | Donatı alanlarının düzenlenmesi         | PARK ALANI TİCK OLARAK DEĞERLENDİRİLDİ.                                    | KABUL                             | TİCK Alanı planlanmasına ilişkin olarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmemiş olup Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret          |
| 8737     | 02.07.2024 | Nurettin ÖZDEMİR | Merkez  | 3380 | 1      | Konut alanı talebi                      | BAĞIMSIZ BİRİM SAYISI KISITLAMASIYLA BÖLGE KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENECEK | KISMEN KABUL                      | Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı meclis kararı ile İmar planı üzerinde "Kon1" olarak sınırları belirtilen Ticaret-Konut alanlarının "Konut Alanı, 1 Bağımsız Birim" şeklinde plan notuna eklenmesi kararı gereği Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ  | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                         | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)  | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|----------------|---------|------|--------|---|--|-----------------------------------|---|--------------|
| 7866     | 27.06.2024 | Nihat SEVİM    | Merkez  | 3126 | 9      | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | BAĞIMSIZ BİRİM SAYISI KISITLAMASIYLA BÖLGE KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENECEK | KISMEN KABUL                      | Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı meclis kararı ile İmar planı üzerinde "Kon1" olarak sınırları belirtilen Ticaret-Konut alanlarının "Konut Alanı, 1 Bağımsız Birim" şeklinde plan notuna eklenmesi kararı gereği Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8171     | 28.06.2024 | Erdal YORULMAZ | Merkez  | 3719 | 11     | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | BAĞIMSIZ BİRİM SAYISI KISITLAMASIYLA BÖLGE KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENECEK | KISMEN KABUL                      | Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı meclis kararı ile İmar planı üzerinde "Kon1" olarak sınırları belirtilen Ticaret-Konut alanlarının "Konut Alanı, 1 Bağımsız Birim" şeklinde plan notuna eklenmesi kararı gereği Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8257     | 28.06.2024 | Adem TOKSÖZ    | Merkez  | 3133 | 33     | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | BAĞIMSIZ BİRİM SAYISI KISITLAMASIYLA BÖLGE KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENECEK | KISMEN KABUL                      | Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı meclis kararı ile İmar planı üzerinde "Kon1" olarak sınırları belirtilen Ticaret-Konut alanlarının "Konut Alanı, 1 Bağımsız Birim" şeklinde plan notuna eklenmesi kararı gereği Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ     | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)  | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|-------------------|---------|------|--------|--|--|-----------------------------------|---|--------------|
| 7622     | 26.06.2024 | Sezgin DEĞİRMENÇİ | Merkez  | 3325 | 3      | Konut alanı talebi   | BAĞIMSIZ BİRİM SAYISI KISITLAMASIYLA BÖLGE KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENECEK | KISMEN KABUL                      | Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı meclis kararı ile İmar planı üzerinde "Kon1" olarak sınırları belirtilen Ticaret-Konut alanlarının "Konut Alanı, 1 Bağımsız Birim" şeklinde plan notuna eklenmesi kararı gereği Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8494     | 01.07.2024 | Ayşe ÇAMBEL       | Merkez  | 3137 | 4      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK                                      | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kısmen Kabul |
| 7824     | 26.06.2024 | Mustafa ÖZKOÇ     | Merkez  | 37   | 72     | Eski imar planına geri dönülmesi talebi  | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.   | RED                               | Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğü Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret          |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE  | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|----------|------|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 6769     | 10.06.2024 | Arife KARACA  | Hürriyet | 3232 | 6      | Bilgi Talebi   | 08.07.2024 CEVAP YAZILMIŞ             | BİLGİ TALEBİ KARŞILANMIŞ          | Dilekçesinin itiraza konu olmadığı anlaşıldığından Karar verilecek bir husus olmadığı tespit edilmiştir.  | İptal        |
| 8406     | 01.07.2024 | Muhlis USLU   | Merkez   | 3562 | 5      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8491     | 01.07.2024 | Muhlis USLU   | Merkez   | 3562 | 6      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                             | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|------|--------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 7056     | 12.06.2024 | Egehan ATAKAN | Merkez  | 3289 | 3      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8187     | 28.06.2024 | Özcan ERTÜRK  | Merkez  | 3599 | 2-3-4  | Eski imar planına geri dönülmesi talebi     | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8509     | 01.07.2024 | Adem ALTIN    | Merkez  | 3549 | 5      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ       | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------------|---------|------|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 8312     | 28.06.2024 | Hamide AKSOY        | Merkez  | 3546 | 2      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8350     | 28.06.2024 | Celal Armağan YAVUZ | Merkez  | 3545 | 4      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 6711     | 6.06.2024  | Ümit ÖZKURT         | Merkez  | 3544 | 1      | Bağımsız birim büyüklüklerinin düşürülmesi talebi                              | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ   | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|-----------------|---------|------|--------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 8028     | 27.06.2024 | Ahmet YEŞİLTUNA | Merkez  | 3541 | 1      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması                              | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7312     | 24.06.2024 | Yıldırım OKUR   | Merkez  | 3533 | 4      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin iptali | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7313     | 24.06.2024 | Yıldırım OKUR   | Merkez  | 3533 | 5      | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin iptali | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ             | MAHALLE | ADA            | PARSEL          | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------------------|---------|----------------|-----------------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 8359     | 28.06.2024 | Ali Şahin ve hissedarları | Merkez  | 3514-3516-3517 | 1--<br>1--<br>1 | Eski imar planına geri dönülmesi talebi  | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kısmen Kabul |
| 8750     | 02.07.2024 | Şahin TÜRKER              | Merkez  | 43             | 28              | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kısmen Kabul |
| 7454     | 25.06.2024 | Ali ŞAHİN                 | Merkez  | 187            | 91              | 1-DOP oranının azaltılması<br>2-Donatının iptal edilmesini                     | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK    | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret          |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ  | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                 | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)        | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ |
|----------|------------|----------------|---------|-----|--------|---------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|---|-------|
| 6806     | 10.06.2024 | Sezai ÇATAR    | Merkez  | 187 | 69     | Donatı alanlarının düzenlenmesi | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 7036     | 12.06.2024 | Asiye TUMANBEY | Merkez  | 187 | 59     | DOP oranının azaltılması        | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 8781     | 02.07.2024 | Ali DÜNDAR     | Merkez  | 187 | 77     | Ticaret+turizm talebi           | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ   | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU   | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)                                     | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|-----------------|---------|-----|--------|---|---|-----------------------------------|---|--------------|
| 7318     | 24.06.2024 | Sabahattin OKUR | Merkez  | 187 | 70     | 1-DOP oranının azaltılması<br>2-Donatının iptal edilmesini<br>3-Turizm ticaret talebi | 18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK                              | RED                               | Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret          |
| 7297     | 24.06.2024 | Sabahattin OKUR | Merkez  | 187 | 71     | 1-Donatı alanlarının kaldırılması<br>2-DOP'un kaldırılması                            | CAMİ ALANI PARK ALANI İÇERİSİNE TAŞINARAK DOP ORANI AZALTILACAK | KISMEN KABUL                      | Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kısmen Kabul |
| 8398     | 01.07.2024 | Ahmet AKSOY     | Merkez  | 42  | 22     | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması        | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK                           | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)  | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|---------------|---------|-----|--------|--|--|-----------------------------------|---|--------------|
| 8414     | 01.07.2024 | Fatmana KAYA  | Merkez  | 42  | 23     | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması dilekçesini geri çekti             | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK                                      | KISMEN KABUL                      | Kullanım kararı talebine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediği, üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiği Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kısmen Kabul |
| 8438     | 01.07.2024 | Ahmet AKSOY   | Merkez  | 42  | 27     | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK                                      | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kısmen Kabul |
| 8408     | 01.07.2024 | Hasan AKSOY   | Merkez  | 42  | 26     | Eski imar planına geri dönülmesi talebi  | BAĞIMSIZ BİRİM SAYISI KISITLAMASIYLA BÖLGE KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENECEK | KISMEN KABUL                      | Tercihli Kullanım Kararı talep edildiği, Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile bağımsız birim sayısı kısıtlamasıyla bölge konut alanı olarak düzenleneceği şeklinde beyan edildiği, Kısmen Kabul Kararı verildiği, parsel özelinde yapılan kısmen kabul yönündeki değerlendirmenin çelişkili olduğu; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediği, Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı meclis kararı ile İmar planı üzerinde "Kon1" olarak sınırları belirtilen Ticaret-Konut alanlarının "Konut Alanı, 1 Bağımsız Birim" şeklinde plan notuna eklenmesi kararı alındığı, Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret          |

### DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ  | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                         | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)  | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|----------------|---------|-----|--------|---|--|-----------------------------------|---|--------------|
| 8411     | 26.06.2024 | Mesude KARAGÜÇ | Merkez  | 42  | 20     | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | BAĞIMSIZ BİRİM SAYISI KISITLAMASIYLA BÖLGE KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENECEK | KISMEN KABUL                      | Tercihli Kullanım Kararı talep edildiği, Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile bağımsız birim sayısı kısıtlamasıyla bölge konut alanı olarak düzenleneceği şeklinde beyan edildiği, Kısmen Kabul Kararı verildiği, parsel özelinde yapılan kısmen kabul yönündeki değerlendirmenin çelişkili olduğu; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediği, Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı meclis kararı ile İmar planı üzerinde "Kon1" olarak sınırları belirtilen Ticaret-Konut alanlarının "Konut Alanı, 1 Bağımsız Birim" şeklinde plan notuna eklenmesi kararı alındığı, Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret          |
| 8199     | 28.06.2024 | Derya EVRAN    | Merkez  | 42  | 24     | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | BAĞIMSIZ BİRİM SAYISI KISITLAMASIYLA BÖLGE KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENECEK | KISMEN KABUL                      | Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı meclis kararı ile İmar planı üzerinde "Kon1" olarak sınırları belirtilen Ticaret-Konut alanlarının "Konut Alanı, 1 Bağımsız Birim" şeklinde plan notuna eklenmesi kararı gereği Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kısmen Kabul |
| 8410     | 1.07.2024  | Hasan AKSOY    | Merkez  | 42  | 19     | Eski imar planına geri dönülmesi talebi | BAĞIMSIZ BİRİM SAYISI KISITLAMASIYLA BÖLGE KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENECEK | KISMEN KABUL                      | Tercihli Kullanım Kararı talep edildiği, Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile bağımsız birim sayısı kısıtlamasıyla bölge konut alanı olarak düzenleneceği şeklinde beyan edildiği, Kısmen Kabul Kararı verildiği, parsel özelinde yapılan kısmen kabul yönündeki değerlendirmenin çelişkili olduğu; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediği, Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı meclis kararı ile İmar planı üzerinde "Kon1" olarak sınırları belirtilen Ticaret-Konut alanlarının "Konut Alanı, 1 Bağımsız Birim" şeklinde plan notuna eklenmesi kararı alındığı, Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret          |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ  | MAHALLE | ADA  | PARSEL         | İTİRAZIN KONUSU                             | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|----------------|---------|------|----------------|---|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 8518     | 01.07.2024 | Fatmana KAYA   | Merkez  | 42   | 23             | 8414 DİLEKÇE İPTALİ                         | İPTAL                                 | İPTAL                             | Dilekçesinin iptal edildiği bildirildiğinden Karar verilecek bir husus bulunmadığından iptal kararının uygun değerlendirilmiştir.   | İptal        |
| 6949     | 11.06.2024 | Ayla ÇAKIR     | Merkez  | 3363 | 1-2-3-10-11-12 | Yolun düzenlenmesi                          | YOL AĞI DÜZENLEMESİ YAPILACAK         | KABUL                             | Ulaşım Dairei Başkanlığının görüşü doğrultusunda Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Kabul        |
| 8219     | 28.06.2024 | Zeynep ARABACI | Merkez  | 3117 | 16             | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ       | MAHALLE | ADA | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                                       | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld) | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ |
|----------|------------|---------------------|---------|-----|--------|---|-----------------------------|-----------------------------------|---|-------|
| 8309     | 28.06.2024 | Halil İbrahim TANIŞ | Merkez  | 48  | 26     | 1-Donatı alanının kaldırılması<br>2-Konut alan talebi | UYGUN<br>GÖRÜLMEMİŞTİR      | RED                               | Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11.maddesi gereğince Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 8322     | 28.06.2024 | Hamide AKSOY        | Merkez  | 48  | 26     | 1-Donatı alanının kaldırılması<br>2-Konut alan talebi | UYGUN<br>GÖRÜLMEMİŞTİR      | RED                               | Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11.maddesi gereğince Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
| 8341     | 28.06.2024 | Mediha AVCI         | Merkez  | 48  | 26     | 1-Donatı alanının kaldırılması<br>2-Konut alan talebi | UYGUN<br>GÖRÜLMEMİŞTİR      | RED                               | Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11.maddesi gereğince Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |



**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ       | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                                       | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld) | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ |
|----------|------------|---------------------|---------|------|--------|---|-----------------------------|-----------------------------------|---|-------|
| 8354     | 28.06.2024 | Celal Armağan YAVUZ | Merkez  | 48   | 26     | 1-Donatı alanının kaldırılması<br>2-Konut alan talebi | UYGUN<br>GÖRÜLMEMİŞTİR      | RED                               | Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11.maddesi gereğince Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.                 | Ret   |
| 8457     | 01.07.2024 | Zekiye ŞAHİN        | Merkez  | 48   | 26     | D.O.P. %45 olsun ve 18. madde uygulaması yapılmasın   | UYGUN<br>GÖRÜLMEMİŞTİR      | RED                               | Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11.maddesi gereğince Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.                 | Ret   |
| 7944     | 27.06.2024 | Korkut VIDİN        | Merkez  | 3437 | 1      | Yeni plana itiraz                                     | UYGUN<br>GÖRÜLMEMİŞTİR.     | RED                               | 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ         | MAHALLE | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU                             | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)  | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|-----------------------|---------|------|--------|---|--|-----------------------------------|---|--------------|
| 8764     | 02.07.2024 | Arif YILMAZ           | Merkez  | 48   | 197    | Konut alanı talebi                          | BAĞIMSIZ BİRİM SAYISI KISITLAMASIYLA BÖLGE KONUT ALANI OLARAK DÜZENLENECEK | KISMEN KABUL                      | Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı meclis kararı ile İmar planı üzerinde "Kon1" olarak sınırları belirtilen Ticaret-Konut alanlarının "Konut Alanı, 1 Bağımsız Birim" şeklinde plan notuna eklenmesi kararı gereği Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 8642     | 01.07.2024 | Mehmet ORHAN          | Merkez  | 48   | 43     | D.O.P                                       | OTOPARK ALANLARI TEKRAR DÜZENLENECEK.                                      | KISMEN KABUL                      | 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Ret          |
| 8173     | 28.06.2024 | Mustafa Gökhan TUNCER | Merkez  | 3458 | 5      | Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK                                      | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kısmen Kabul |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (III. ETAP) İTİRAZ TABLOSU**

| KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ                | MAHALLE | ADA  | PARSEL         | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)           | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME   | SONUÇ        |
|----------|------------|------------------------------|---------|------|----------------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|---|--------------|
| 7935     | 27.06.2024 | İbrahim SÖZER                | Merkez  | 3377 | 79             | Ticaret+turizm talebi  | TİCT OLARAK DEĞERLENDİRİLECEK         | KABUL                             | 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil etmediğinden Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.   | Kabul        |
| 8500     | 01.07.2024 | Ayhan ORHAN                  | Merkez  | 3757 | 9              | 1-İfraz şartının kaldırılması<br>2-Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması | GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK | KISMEN KABUL                      | Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kısmen Kabul |
| 7233     | 14.06.2024 | Meryem OLGUN ve hissedarları | Merkez  | 48   | 47-50-56-57-58 | İmar planı talebi  | UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.                  | RED                               | Plan dosyasına ilişkin Muğla İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 02.07.2020 tarih ve E.1797443 sayılı yazısı ile plan kullanım kararlarının üst ölçekli NİPR'nda belirlendiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.       | Ret          |

**DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANLARI**

| KURUM ADI                                | KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ  | MAHALE  | ADA  | PARSEL  | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)   | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME  | SONUÇ        |                                       |
|--|----------|------------|--|---|------|---|--|---|-----------------------------------|--|--------------|---------------------------------------|
| DALAMAN İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ      | 7849     | 24.06.2024 | İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ/ 104727390   | Kargınkürü  | 102  | 19  | 222 sayılı kanun gereği şerh bulunduğu, anılan yere ifraz işlemi uygulanması nedeniyle 20683 m2 olan alanı 19664 m2 olarak güncellenmiş ve parsel numarası 135 olmuştur. Söz konusu yer için imar planında yaklaşık 3000-3500 m2 olarak belirlenene okulun alanının yetersiz olduğu, yola terk işleminden sonra kalan 19664 m2 lik alanın tamamının eğitim alanı olarak olması talep edilmiştir. | İlgili parsel ve çevresi "Küçük Sanayi Alanı" kullanımının olduğu bölgede yer almakta olup sanayi alanına ilişkin ulaşım ağı ve bölgesel kararları etkileyeceğinden, üst ölçekli imar planlarına uygun olarak kararlar verildiğinden talep uygun görülmemiştir. | RED                               | İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü'nün görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince uygun görüldüğü, Ret Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Kismen Kabul |                                       |
|  |          |            |  | Merkez  |      |   | Planda öğretmen evi için yer belirlenmediği, merkeze yakın sosyal tesis alanı olarak belirlenmiş yerlerden ihtiyacı karşılayacak oranda kaymakamlığında görüşü doğrultusunda bir sosyal tesisin öğretmen evi olarak belirlenmesi talep edilmiştir.   | Planlama alanının birçok noktasında sosyal tesis alanı ayrıldığından alt kullanımlara ilişkin kararlar revizyon imar planının kesinleşmesinden sonra görüşüleceğinden uygun görülmemiştir.  | RED                               |  |              | Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. |
|  |          |            |  | Merkez  | 50   | 23  | Taşınmazın eski imar planında eğitim tesis alanı olarak ayrıldığı ve öğretmen evi olarak imar durumu alındığı belirtilerek taşınmazın yeniden değerlendirilerek eğitim alanı olarak planlanması talep edilmiştir.  | Parselin karayolu hattına cepheli olması ve ilgili yönetmelikler doğrultusunda çekme mesafeleri bakımından yapılaşmaya uygun olmadığından ilgili alan kullanımına ilişkin yakın çevrede eş miktarda alan ayrıldığından talep uygun görülmemiştir.               | RED                               |  |              | Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. |
| DALAMAN KAYMAKAMLIĞI MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ | 8258     | 28.06.2024 | MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ /9837427   | Altuntas  | 92   | 379,380,381,382,383,384,385,386,387,388,389,390,391 | Plan değişikliği ile "park alanına" çevrildiği, 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanması talep edilmiştir.   | söz konusu parseller onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planında kent ormanı alanında kalmakta olup uygulama imar planı aşamasında kentsel standartlar kapsamında ve kentin ihtiyaçları doğrultusunda park alanı olarak planlandığından uygun görülmemiştir.      | RED                               | Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.  | Ret          |                                       |
|  |          |            |  | Altuntas  | 92   | 392   | plan değişikliği ile "mevcut düşük konut alanına" çevrildiği, 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanması talep edilmiştir.   | Onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve kentsel standartlar kapsamında kentin ihtiyaçları doğrultusunda değerlendirildiğinden talep uygun görülmemiştir.  | RED                               |  |              |                                       |
|  |          |            |  | Altuntas  | 92   | 393,394   | Plan değişikliği ile "park alanına" çevrildiği, 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanması talep edilmiştir.   | Meri imar planlarından gelen alan kullanım kararları doğrultusunda planlandığından uygun görülmemiştir.   | RED                               |  |              |                                       |
|  |          |            |  | Altuntas  | 3072 | 8,9,10  | Plan değişikliği ile "park alanına" çevrildiği, 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanması talep edilmiştir.   | Meri imar planlarından gelen alan kullanım kararları doğrultusunda planlandığından uygun görülmemiştir.   | RED                               |  |              |                                       |
|  |          |            |  | Altuntas  | 92   | 393,395   | Plan değişikliği ile "park alanına" çevrildiği, 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanması talep edilmiştir.   | Meri imar planlarından gelen alan kullanım kararları doğrultusunda planlandığından uygun görülmemiştir.   | RED                               |  |              |                                       |
|  |          |            |  | Altuntas  | 3923 | 1   | Plan değişikliği ile "park alanına" çevrildiği, 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanması talep edilmiştir.   | söz konusu parseller onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planında kent ormanı alanında kalmakta olup uygulama imar planı aşamasında kentsel standartlar kapsamında ve kentin ihtiyaçları doğrultusunda park alanı olarak planlandığından uygun görülmemiştir.      | RED                               |  |              |                                       |
|  |          |            |  | Altuntas  | 63   | 57,58,59  | Parsellerin 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanması talep edilmiştir.   | Meri imar planlarından gelen alan kullanım kararları doğrultusunda planlandığından uygun görülmemiştir.   | RED                               |  |              |                                       |
|  |          |            |  | Altuntas  | 92   | 395   | Parsellerin 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanması talep edilmiştir.   | Meri imar planlarından gelen alan kullanım kararları doğrultusunda planlandığından uygun görülmemiştir.   | RED                               |  |              |                                       |
|  |          |            |  | Altuntas  | 3076 | 6   | Parsellerin 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanması talep edilmiştir.   | Plan sınırı dışından kaldığından uygun görülmemiştir.   | RED                               |  |              |                                       |
|  |          |            |  | Altuntas  | 3921 | 1   | Parsellerin 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanması talep edilmiştir.   | İmar adalarının formu gereği planlanmış olup herhangi sosyal donatı alanına denk gelmediğinden talep uygun görülmemiştir.   | RED                               |  |              |                                       |
| Altuntas                                 | 3922     | 1,2        | Parsellerin 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanması talep edilmiştir. | İmar adalarının formu gereği planlanmış olup herhangi sosyal donatı alanına denk gelmediğinden talep uygun görülmemiştir. | RED  |   |  |   |                                   |  |              |                                       |

DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANLARI

| KURUM ADI                                | KAYIT NO | TARİH      | İTİRAZ SAHİBİ  | MAHALE   | ADA  | PARSEL | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)  | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME                         | SONUÇ |
|--|----------|------------|--|--|------|--------|--|--|-----------------------------------|---------------------------------------|-------|
| DALAMAN KAYMAKAMLIĞI MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ | 8258     | 28.06.2024 | MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ /9837427   | Altıntaş   | 3160 | 1      | Halk eğitim merkezi yapılmak üzere milli eğitime tahsisli eğitim alanına çevrildiği, bu parseldeki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş                          | söz konusu parsel onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planında kamu hizmet alanı olup 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu kapsamı ve ihtiyaçlar doğrultusunda belediye hizmet alanı olarak değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir. | RED                               | Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
|  |          |            |  | Altıntaş   | 3171 | 1      | Belediye Hizmet Alanına çevrildiği, bu parseldeki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş   | söz konusu parsel onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planında kamu hizmet alanı olup 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu kapsamı ve ihtiyaçlar doğrultusunda belediye hizmet alanı olarak değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir. | RED                               |                                       |       |
|  |          |            |  | Altıntaş   | 3163 | 1      | "Kreş" alanından "sosyal tesis" alanına çevrildiği, bu parseldeki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş   | Sosyal ve teknik altyapı ihtiyaçları ve kentsel standartlar kapsamında değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.  | RED                               |                                       |       |
|  |          |            |  | Taşlıburun   | 102  | 45     | mevcut planda "yerleşik konut" alanında iken değişiklik ile "yol" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş                          | Karayolu kamulaştırma sınırı içerisinde kaldığından uygun görülmemiştir.   | RED                               |                                       |       |
|  |          |            |  | Taşlıburun   | 3869 | 4      | mevcut planda "gelişme konut" alanında iken değişiklik ile "yol" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş                           | Talepte söz edilen değişikliğe dair herhangi bir karar olmadığından uygun görülmemiştir.   | RED                               |                                       |       |
|  |          |            |  | Taşlıburun   | 125  | 172    | mevcut planda "gelişme konut" alanında iken değişiklik ile "yol" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş                           | Karayolu kamulaştırma sınırı içerisinde kaldığından uygun görülmemiştir.   | RED                               |                                       |       |
|  |          |            |  | Taşlıburun   | 125  | 166    | mevcut planda "plan dışı, yol, park, gelişme konut" alanında iken değişiklik ile "plan dışı" alanda kaldığı, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş   | Plan sınırı dışında kaldığından uygun görülmemiştir.   | RED                               |                                       |       |
|  |          |            |  | Taşlıburun   | 3920 | 1      | mevcut planda "yerleşik konut" alanında iken değişiklik ile "park ve mevcut düşük konut" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş   | Kentsel altyapı alanları ihtiyaçları ve bölgesel kararlara göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.   | RED                               |                                       |       |
|  |          |            |  | Taşlıburun   | 128  | 10     | mevcut planda "hal-pazarlama" alanında iken değişiklik ile "yol" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş                           | Karayolu kamulaştırma sınırı içerisinde kaldığından uygun görülmemiştir.   | RED                               |                                       |       |
|  |          |            |  | Taşlıburun   | 3428 | 1      | mevcut planda "sağlık" alanında iken değişiklik ile "park" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş                                 | Kentsel altyapı alanları ihtiyaçları ve bölgesel kararlara göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.   | RED                               |                                       |       |
|  |          |            |  | Taşlıburun   | 197  | 11     | mevcut planda "sağlık" alanında iken değişiklik ile "park" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş                                 | Karayolu çekme mesafesine ilişkin ilgili yönetmelikler doğrultusunda alan kullanımı taşınmış olup eş değer alan hizmet bölgesi içerisinde ayrıldığından uygun görülmemiştir.   | RED                               |                                       |       |
|  |          |            |  | Taşlıburun   | 158  | 1      | mevcut planda "yerleşik konut" alanında iken değişiklik ile "mevcut düşük konut ve eğitim" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş | Kentsel altyapı alanları ihtiyaçları ve bölgesel kararlara göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.   | RED                               |                                       |       |
|  |          |            |  | Taşlıburun   | 3919 | 1      | Taşınmazın plan değişikliği ile "teknik altyapı ve park" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş                                   | Kentsel altyapı alanları ihtiyaçları ve bölgesel kararlara göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.   | RED                               |                                       |       |
| Taşlıburun                               | 3919     | 2          | Taşınmazın plan değişikliği ile "İbadet" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş | Kentsel altyapı alanları ihtiyaçları ve bölgesel kararlara göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir. | RED  |        |  |  |                                   |                                       |       |

DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANLARI

| KURUM ADI                                | KAYIT NO | TARİH  | İTİRAZ SAHİBİ  | MAHALE     | ADA  | PARSEL      | İTİRAZIN KONUSU  | DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)  | Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld) | DEĞERLENDİRME                         | SONUÇ |
|--|----------|--|--|------------|------|-------------|--|--|-----------------------------------|---------------------------------------|-------|
| DALAMAN KAYMAKAMLIĞI MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ | 8258     | 28.06.2024   | MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ /9837427   | Taşlıburun | 3919 | 5           | Taşınmazın plan değişikliği ile "teknik altyapı" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş   | Kentsel altyapı alanları ihtiyaçları ve bölgesel kararlara göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.   | RED                               | Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir. | Ret   |
|  |          |  |  | Taşlıburun | 3919 | 6           | Taşınmazın plan değişikliği ile "teknik altyapı" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş   | Kentsel altyapı alanları ihtiyaçları ve bölgesel kararlara göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.   | RED                               |                                       |       |
|  |          |  |  | Taşlıburun | 3920 | 1           | Taşınmazın plan değişikliği ile "park" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş   | Kentsel altyapı alanları ihtiyaçları ve bölgesel kararlara göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.   | RED                               |                                       |       |
|  |          |  |  | Taşlıburun | 158  | 3           | mevcut planda "yerleşik konut, park ve yol" alanında iken değişiklik ile "eğitim" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş  | Kentsel altyapı alanları ihtiyaçları ve bölgesel kararlara göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.   | RED                               |                                       |       |
|  |          |  |  | Taşlıburun | 218  | 15,16       | Parsellerin 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanmaması talep edilmiştir.   | Plan sınırı dışında kaldığından uygun görülmemiştir.   | RED                               |                                       |       |
|  |          |  |  | Taşlıburun | 3919 | 3,4,8       | Parsellerin 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanmaması talep edilmiştir.   | Kentsel altyapı alanları ihtiyaçları ve bölgesel kararlara göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.   | RED                               |                                       |       |
|  |          |  |  | Taşlıburun | 158  | 2           | Parselin 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanmaması talep edilmiştir.  | Kentsel altyapı alanları ihtiyaçları ve bölgesel kararlara göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.   | RED                               |                                       |       |
|  |          |  |  | Taşlıburun | 3429 | 1           | taşınmazda yapı kayıt belgesi bulunan taşınmazların olduğu, mevcut planda ve yapılan değişikliklerde park alanlarının mer-i mevzuat hükümleri göz önünde bulundurularak fonksiyon değişikliği ile herhangi bir şey yapıp yapılamayacağını yeniden değerlendirilmesi talep edilmiş. | Meri imar planlarında yer alan alan kullanım kararlarına göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.   | RED                               |                                       |       |
|  |          |  |  | Taşlıburun | 3430 | 1           | taşınmazda yapı kayıt belgesi bulunan taşınmazların olduğu, mevcut planda ve yapılan değişikliklerde park alanlarının mer-i mevzuat hükümleri göz önünde bulundurularak fonksiyon değişikliği ile herhangi bir şey yapıp yapılamayacağını yeniden değerlendirilmesi talep edilmiş. | Meri imar planlarında yer alan alan kullanım kararlarına göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.   | RED                               |                                       |       |
|  |          |  |  | Merkez     | 50   | 25,26,27,28 | bu parsellerde terke konu olabilecek alanların fonksiyonlarının değiştirilmesi veya bunun mümkün olmaması halinde plan notlarına gerekli hüküm konularak   | Meri imar planlarında yer alan alan kullanım kararlarına göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.   | RED                               |                                       |       |
|  |          |  |  | Merkez     | 50   | 23          | mevcut planda "öğretmen evi" iken değişiklik ile "park, yol ve spor" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş   | Karayolu çekme mesafesine ilişkin ilgili yönetmelikler doğrultusunda alan kullanımı taşınmış olup eş değer alan hizmet bölgesi içerisinde ayrıldığından uygun görülmemiştir. | RED                               |                                       |       |
|  |          |  |  | Kargınkürü | 108  | 83          | mevcut planda "yerleşik konut ve yol" alanında iken değişiklik ile "yol" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş   | Plan sınırı dışında kaldığından uygun görülmemiştir.   | RED                               |                                       |       |
|  |          |  |  |            | 108  | 69,72,79    | mevcut planda "gelişme konut ve yol" alanında iken değişiklik ile "park" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş   | Plan sınırı dışında kaldığından uygun görülmemiştir.   | RED                               |                                       |       |
| 101                                      | 2        | mevcut planda "resmi kurum, yol ve park" alanında iken değişiklik ile "sosyal tesis" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiştir. | Kentsel altyapı alanları ihtiyaçları ve bölgesel kararlara göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir. |            | RED  |             |  |  |                                   |                                       |       |

Karar No : 42

Karar Tarihi : 13.02.2025

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Yukarıda metni yazılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu ve Eki Teknik Değerlendirme Raporuna Ait Tablonun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**