

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 189
Karar Tarihi : 14.05.2026

KONUSU:

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Milas İlçesi, Bahçeburun Mahallesi, 121 ada, 70 parsel numaralı, 17.889,38 m² yüz ölçümlü “Tarla” nitelikli taşınmazın teklif yazı eki krokide (A) harfi ile gösterilen 36,00 m²’lik kısmı da kapsayan toplam 58,03 m²’lik kısmının “Terfi Merkezi Alanı” olarak, krokide (B) harfi ile gösterilen 655,77 m²’lik kısmının ise “Ulaşım Yolu” olarak kullanılmak üzere teslim tarihinden itibaren 5 (beş) yıl süreyle Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü’ne bedelsiz tahsisi hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında görüşülmesi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın 07.05.2026 tarihli ve E-47720051-105.04-553719 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Milas İlçesi, Bahçeburun Mahallesi, 121 ada, 70 (eski 256) parsel numaralı, 17.889,38 m² yüz ölçümlü, “Tarla” nitelikli taşınmazın 36,00 m² alanı “Terfi Binası” yapılması ve kullanılması koşuluyla 14.04.2016 tarih ve 163 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile teslim tarihinden itibaren 10 (on) yıl süreyle Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü’ne bedelsiz tahsis edilmiştir.

Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü’nün 14.04.2026 tarih ve E-93846640-756.01-275828 sayılı yazısında, söz konusu taşınmazın 36,00 m²’lik kısmının tahsis süresinin sona ereceğinden bahisle, yapılan değerlendirme sonucunda daha önce 36,00 m² olarak tahsisli olan alanı da kapsayacak şekilde 58,03 m²’lik kısmın “Terfi Merkezi Alanı”, 655,77 m²’lik kısmın ise “Ulaşım Yolu” olarak kullanılmak üzere yeniden tahsisi talep edilmiş olup, Daire Başkanlığımızca söz konusu alanların 5 (beş) yıl süreyle tahsis edilebileceği uygun değerlendirilmiştir.

Karar No : 189
Karar Tarihi : 14.05.2026

Makamınızca uygun görülmesi halinde; mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Milas İlçesi, Bahçeburun Mahallesi, 121 ada, 70 parsel numaralı, 17.889,38 m² yüz ölçümlü "Tarla" nitelikli taşınmazın yazı eki krokide (A) harfi ile gösterilen 36,00 m²'lik kısmı da kapsayan toplam 58,03 m²'lik kısmının "Terfi Merkezi Alanı" olarak, krokide (B) harfi ile gösterilen 655,77 m²'lik kısmının ise "Ulaşım Yolu" olarak kullanılmak üzere teslim tarihinden itibaren 5 (beş) yıl süreyle Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz tahsisi için, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında görüşülmek üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Milas İlçesi, Bahçeburun Mahallesi, 121 ada, 70 parsel numaralı, 17.889,38 m² yüz ölçümlü "Tarla" nitelikli taşınmazın teklif yazı eki krokide (A) harfi ile gösterilen 36,00 m²'lik kısmı da kapsayan toplam 58,03 m²'lik kısmının "Terfi Merkezi Alanı" olarak, krokide (B) harfi ile gösterilen 655,77 m²'lik kısmının ise "Ulaşım Yolu" olarak kullanılmak üzere teslim tarihinden itibaren 5 (beş) yıl süreyle Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz tahsisine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**