

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 259

Karar Tarihi : 14.08.2025

KONUSU:

Gündem

DUYURULAN GÜNDEM;

1. İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi

- a)** Fethiye Belediye Başkanlığı'nın 02.04.2025 tarihli ve 58 sayılı kararı ile uygun görülen İlimiz, Fethiye İlçesi, Çamköy Mahallesi, 331 ada, 1, 2, 3, 5 ve 6 parseller ve çevresinde hazırlanan, TEKLİF-481089763 Plan İşlem Numaralı, "*Sağlık Alanı, Toplu İşyeri Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Tarım Alanı, Park ve Genel Otopark*" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- b)** Fethiye Belediye Başkanlığı'nın 02.04.2025 tarihli ve 58 sayılı kararı ile uygun görülen İlimiz, Fethiye İlçesi, Çamköy Mahallesi, 331 ada, 1, 2, 3, 5 ve 6 parseller ve çevresinde hazırlanan, TEKLİF-481084153 Plan İşlem Numaralı, "*Sağlık Tesisi Alanı, Toplu İşyeri, Belediye Hizmet Alanı, Tarımsal Nitelikli Alan, Park, Trafo Alanı ve Genel Otopark Alanı*" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- c)** İlimiz, Ortaca İlçesi, Merkez Mahallesi 1023 ada 1 parselde hazırlanan "Özel Sosyal Tesis Alanı" amaçlı TEKLİF-481097732 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.

- ç) Ortaca İlçesi, Merkez Mahallesi, Bahçelievler Mevkii'nde yer alan 1024 Ada 2, 3, 4 ve 5 nolu parsellerde hazırlanan, TEKLİF-481097787 Plan İşlem Numaralı, "Ticaret Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- d) İlimiz, Yatağan İlçesi, Hisarardı Mahallesi, 128 ada, 39 parsel Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerjisi Santrali) amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- e) Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2025 tarih ve 146 ile 147 sayılı Meclis Kararlarıyla onaylanan İlimiz, Milas İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi "*Milas Devlet Hastanesi Bağlantı Yollarının Düzenlenmesi İçin Oluşturulan Dönel Kavşak Amaçlı ve Karayolları Bağlantısını Oluşturmak İçin Karayolları 2. Bölge Müdürlüğüne Onaylı Katlı Kavşak Düzenlenmesi*" amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve İlavesi ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve İlavesine ilişkin iletilen üç (3) adet itiraz yazısının 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- f) İlimiz, Ortaca İlçesi, Çaylı Mahallesi'nde bulunan 533 ada 1-2-3-15-16-17-18 numaralı parsellerin "Ticaret Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- g) Bodrum İlçesi, Karakaya Mahallesi, Burun Mevkii, 217 ada 1 parsel için Bodrum Belediye Meclisinin 01.08.2024 tarih ve 2024/85 sayılı kararı, Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.03.2025 tarihli ve 17580 sayılı kararı ile 2863 sayılı yasa kapsamında uygun bulunan Koruma Amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- h) Bodrum İlçesi, Karakaya Mahallesi, Burun Mevkii, 217 ada 1 parsel için Bodrum Belediye Meclisinin 01.08.2024 tarih ve 2024/85 sayılı kararı, Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.03.2025 tarihli ve 17580 sayılı kararı ile 2863 sayılı yasa kapsamında uygun bulunan Koruma Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- ı) İlimiz, Menteşe İlçesi, Emirbeyazıt Mahallesi, 1103 ada, 1 parseli kapsayan alanda hazırlanan TEKLİF-481099062 Plan İşlem Numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 7/c maddeleri ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi.
2. İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Hukuk Komisyonu, Deprem ve Doğal Afet Komisyonu Müşterek Raporunun Görüşülmesi
- a) Önerge (Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Kentsel Dönüşüm Başkanlığı tarafından 14.05.2025 tarih ve E 63808977-045.01-231294 sayılı dağıtımı ile ilçe ve Muğla Büyükşehir Belediye başkanlıklarına gelen yazı ile 3194 sayılı Kanunun Geçici

16. maddesi 10. fıkrasında yer alan “Yapının depreme dayanıklılığı hususu malikin sorumluluğundadır.” hükmü iptal edildiği yapı kayıt belgeli yapıların imar mevzuatı ve yapı denetim mevzuatı kapsamında denetim yetki ve sorumluluğu ilçe ve büyükşehir belediyelerinde olduğu belirtilmiştir. Ticari amaca yönelik verilen yapı kayıt belgesine sahip yapılarda açılmak istenen işyeri faaliyet konusu itibari ile ruhsatlandırma için gerekli olan can ve mal güvenliği ile ilgili yönetmeliğin şartlarını sağladığı ispatlanmalıdır. der. Yapılması gereken deprem risk analizi mal sahiplerine maddi külfete sebebiyet olmakta, imar barışında mal sahibinin beyanını esas alan ilk yönetmelik şu anda büyükşehir ve ilçe belediyelerine sorumluluğu bırakmaktadır. Bu konunun meclisimizde bulunan imar ve bayındırlık, deprem ve doğal afet ve hukuk komisyonumuzca incelenmesi.)

3. İlimiz, Menteşe İlçesi, Emirbeyazıt Mahallesi, 375 ada, 7 parselde kayıtlı taşınmazda yapılması planlanan “Abide Hanım Konağı İlber Ortaylı Kitaplığı” bünyesinde kullanılmak üzere bilimsel doküman, belge veya diğer kitaplık gereçlerinin bağışlanması ile Abide Hanım Konağı İlber Ortaylı Kitaplığı, Muğla Büyükşehir Belediyesi Cengiz Bektaş Kent Belleği ve Kültür Merkezi sergi salonunun düzenlenmesine bilimsel destek sağlamasına ilişkin esasları düzenleyen bağış ve bilimsel destek sözleşmesinin akdedilmesi, sözleşme şartlarının belirlenmesi ve sözleşme imzalamak üzere Muğla Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Ahmet ARAS’a yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.
4. Marmaris Belediye Başkanlığı’nın 02.07.2025 tarih ve 88 karar numaralı 2025 yılı Evsel Katı Atık Tarifesi Güncellemesi Meclis Kararının 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
5. İlimiz, Yatağan İlçesi, Deştin Mahallesi, 258 ada, 7 ve 8 parsel, 259 ada, 1 parsel, 263 ada, 9, 10, 11, 12, 13, 14 ve 46 parsel, 273 ada, 2 parsel, 274 ada, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 parsel numaralı taşınmazların yol olarak kullanılan kısımlarının 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu kapsamında kamulaştırma iş ve işlemlerinin yapılabilmesi için 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 10. maddesine istinaden beş yıllık yatırım programına alınması hususunun görüşülmesi.
6. 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 74’üncü maddesi kapsamında Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı’nın Avrupa Yenilik ve Teknoloji Enstitüsü Kentsel Ulaşım Ağı (EIT Urban Mobilty) kuruluşuna üyeliği hususunun görüşülmesi.
7. Avrupa Birliği tarafından finanse edilen NetZeroCities “Twinning Learning Programme” çağrısı kapsamında, iklim değişikliğiyle mücadele ve sürdürülebilir şehircilik hedefleri doğrultusunda Belediyemizin programa başvuruda bulunmasının planlanmakta olduğu, Muğla Büyükşehir Belediyesinin iklim değişikliğiyle mücadele ve sürdürülebilir şehircilik uygulamaları alanında Avrupa’daki öncü şehirlerle ortak çalışmalar yürütmesi, teknik bilgi alışverişinde bulunması ve iyi uygulama örneklerini yerelde uyarlaması amacıyla, şehrimizin iklim nötrlüğü vizyonu çerçevesinde, uluslararası deneyim paylaşımına, yenilikçi çözüm transferine ve yerel kapasitenin güçlendirilmesine katkı sağlayacak olduğu, bu kapsamda NetZeroCities Eşleştirme Programına (Twinning Learning Programme) katılımı için başvuru yapılması hususunun görüşülmesi.

8. İlimiz, Seydikemer İlçesi, Kemer Mahallesi, 101 ada, 1 parsel numaralı, 2.247,00 m² yüz ölçümlü, 'Üçer Katlı (A) Blok Kargir Belediye Hizmet Binası Ve (B) Blok Kargir İş Hanı' nitelikli taşınmaz üzerinde yer alan, 13.08.2015 tarih ve 302 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla teslim tarihinden itibaren 10 (on) yıl süreliğine hizmet ofisi olarak kullanılmak üzere Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz tahsis edilen teklif yazı eki krokide gösterilen taralı alanın dışında kalan toplamda 140,00 m² yüz ölçümlü mevcutta tahsisli olan alanın, tahsis süresinin bitiş tarihinden geçerli olmak üzere 4 (dört) yıl süreyle Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz tahsisi konusunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında görüşülmesi.
9. İlimiz, Menteşe İlçesi, Göktepe Mahallesi, 245 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın teklif yazı ekinde sunulu krokide (A) harfi ile gösterilen ve mevcutta yol olarak kullanılan kısmının 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu kapsamında kamulaştırma iş ve işlemlerinin yapılabilmesi için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 10. maddesi kapsamında beş yıllık imar programına ek olarak alınmasına yönelik 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi uyarınca karar alınması hususunun görüşülmesi.
10. İlimiz, Milas İlçesi, Boğaziçi Mahallesi, 222 ada, 12 parsel numaralı, mevcutta mezarlık olarak kullanılan taşınmazın 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu kapsamında kamulaştırma iş ve işlemlerinin yapılabilmesi için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 10. maddesine istinaden beş yıllık yatırım programına alınmasına yönelik 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi uyarınca karar alınması hususunun görüşülmesi.
11. İlimiz, Datça İlçesi, Karaköy Mahallesi, 1261 parsel numaralı, mevcutta mezarlık olarak kullanılan taşınmazın 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu kapsamında kamulaştırma iş ve işlemlerinin yapılabilmesi için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 10. maddesine istinaden beş yıllık yatırım programına ek olarak alınmasına yönelik 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi uyarınca karar alınması hususunun görüşülmesi.
12. İlimiz, Menteşe İlçesi, Gevenes Mahallesi, 199 ada, 5 parsel numaralı, "Mera" niteliğindeki 1.656,84 m² yüz ölçümlü taşınmazın tahsis amacının değiştirilerek Otopark/Araç Park Yeri olarak kullanılmak üzere Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına tahsis edilmesi halinde, taşınmazın tahsis amacına uygun olarak düzenlenmesi/hazırlanması çalışmaları Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığınca yürütüleceğinden, Bakanlığın 4342 Sayılı Mera Kanunu Değişik 14. Madde Uygulamaları 2014/2 numaralı talimatı gereği Kamu Yatırımı Kararı alınması hususunun görüşülmesi.
13. Bodrum Belediye Başkanlığı'nın 2025 Mali Yılı Gelir Tarifesine eklenmesi talep edilen gelir kalemleri ile ilgili almış olduğu teklif yazı ekinde sunulan 03.07.2025 tarihli ve 2025-87 numaralı meclis kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi.
14. 5393 sayılı Kanunun "Acil durum planlaması" başlıklı 53. maddesinin 4. fıkrası "Belediye, belediye sınırları dışında yangın ve doğal afetler meydana gelmesi durumunda, bu bölgelere gerekli yardım ve destek sağlayabilir" hükmü amir olup; Malatya İli, Doğanşehir Belediye Başkanlığınca talep edilen 100 adet çöp konteynerinin, Ek Afet Bölgesi kararına istinaden Doğanşehir Belediye Başkanlığına aynı yardım olarak verilmesi amacıyla Protokol yapılması için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 38. maddesinin (g) bendi uyarınca; Muğla Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Ahmet ARAS'a tam yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.

15. Avrupa İklim ve Enerji için Belediye Başkanları Sözleşmesinde taahhüt edilen iklim hedefinin “2050 yılı itibariyle İklim Nötr Olma” şeklinde yenilenmesi ve gerekli tüm belgeleri imzalamaya, Kurumumuzu temsilen 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun, 38. maddesinin (g) bendine istinaden Muğla Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Ahmet ARAS’ın yetkili kılınması hususunun görüşülmesi.
16. 22.02.2007 tarihli ve 26442 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik’in 11’inci maddesinin birinci fıkrası gereği teklif yazı ekinde sunulan (II) Sayılı Boş Kadro Değişiklik Cetvelinde belirtilen kadroların iptal ve ihdası ile (III) Sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinde belirtilen dolu kadroların derece değişikliği hususlarının görüşülmesi.
17. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 21’inci maddesi gereğince norm kadro esaslarına uygun olarak hazırlanan 10.07.2025 tarihli ve 225 sayılı meclis kararı ile güncellenen Büyükşehir Belediyemiz idari şemasında yer alan birimlerden; İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığına bağlı İşletme ve İştirakler Şube Müdürlüğünün iptal edilmesi, İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının isminin Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı olarak değiştirilmesi, Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığına bağlı Gençlik ve Spor Şube Müdürlüğünün isminin Gençlik Hizmetleri Şube Müdürlüğü olarak değiştirilerek Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığına bağlanması, Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığına bağlı Spor Hizmetleri Şube Müdürlüğü ve Spor Tesisleri Şube Müdürlüğünün ihdas edilmesi, Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığına bağlı Kültür ve Spor Tesisleri Şube Müdürlüğünün isminin Kültür Tesisleri Şube Müdürlüğü olarak değiştirilmesi hususunun görüşülmesi.
18. Muğla Büyükşehir Belediyesi Kadın ve Aile Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Teşkilat Yapısı ve Çalışma Esaslarına İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik’in 5393 sayılı Belediye Kanunu’ nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi gereğince görüşülmesi.
19. Ortaca Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarihli ve 57 sayılı kararıyla uygun görülen UİP-481090530 Plan İşlem Numaralı, İlimiz Ortaca İlçesi Yerbeleni Mahallesi 480 Ada 14 Parsel Doğusuna İlişkin Trafo Alanı ve Park Alanı Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 Sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
20. Ortaca Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarihli ve 58 sayılı kararıyla uygun görülen UİP-481090506 Plan İşlem Numaralı, İlimiz Ortaca İlçesi Merkez Mahallesi 316 Ada 14 Parsel Güneyi Trafo Alanı ve Arıkbaşı Mahallesi 607 Ada 58 Parsel Güneyi Park Alanı Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 Sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
21. Ortaca Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarihli ve 59 sayılı kararıyla uygun görülen UİP-481090538 Plan İşlem Numaralı, İlimiz Ortaca İlçesi Merkez Mahallesi 231 Ada 45 Parsel Batısına İlişkin Trafo Alanı ve Park Alanı Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 Sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

22. Ortaca Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarihli ve 60 sayılı kararıyla uygun görülen UİP-481090535 Plan İşlem Numaralı, İlimiz Ortaca İlçesi Merkez Mahallesi 989 Ada 46 Parsel Güneyi Trafo Alanı ve Park Alanı Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 Sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi.
23. İlimiz, Ortaca İlçesi, Karaburun Mahallesi 1056 ada 1 parselde hazırlanan, TEKLİF-481090484 Plan İşlem Numaralı, “Belediye Hizmet Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı kanunun 7/b, 7/c maddeleri ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 21’inci maddesi 2. fıkrası uyarınca görüşülmesi.
24. İlimiz, Ortaca İlçesi, Karaburun Mahallesi, 1056 ada, 1 parselde hazırlanan, TEKLİF-481090484 Plan İşlem Numaralı, “Belediye Hizmet Alanı (Pazar Alanı-Atık Getirme Merkezi)” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı kanunun 7/b, 7/c maddeleri ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 21’inci maddesi 2. fıkrası uyarınca görüşülmesi.
25. Dalaman Belediye Başkanlığı’nın 2025 Mali Yılı Gelir Tarifesine eklenmesi talep edilen gelir kalemleri ile ilgili almış olduğu teklif yazı ekinde sunulan 01.08.2025 tarihli ve 150 numaralı meclis kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi.
26. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Menteşe İlçesi, Dügerek Mahallesi, 1482 ada, 1 parsel numaralı, 9.043,97 m² yüz ölçümlü "2 Katlı Betonarme Kapalı Spor Salonu Sosyal Tesis ve Arsası" vasıflı taşınmazda bulunan "A Blok Zemin Kat 7 Numaralı Bağımsız Bölüm" ile teklif yazı eki krokide belirtilen açık alanın Şehit İbrahim Karaoğlu İlkokul ve Ortaokulu’nun ana sınıfı şubelerinin eğitim-öğretime devam edebilmeleri amacıyla, söz konusu alanların temizliğinin, bakımının, tefrişatının, eğitim materyallerinin, doğalgaz, su ve elektrik faturalarının da Menteşe İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından karşılanması koşuluyla 30.06.2026 tarihine kadar Menteşe İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü’ne bedelsiz tahsisi için, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve aynı Kanun’un 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında görüşülmesi.
27. Muğla İli Şoförler Odası Başkanlıklarının 07.08.2025 tarih ve 111885 kayıt sayılı başvurusu ile Okul Servis Ücret Tarifesinin güncellenmesi talebi Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza sunulmuş olup, konunun Muğla Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülmesi.
28. Muğla İli Şoförler Odası Başkanlıklarının 07.08.2025 tarih ve 111885 kayıt sayılı başvurusu ve Fethiye Şoförler ve Esnaf Odası Başkanlığının 01.07.2025 tarihli ve 2025-261 sayılı yazısı ile Şoförler Odası Başkanlıklarından gelen başvurularda, Büyükşehir Belediyemiz denetiminde bulunan toplu taşıma araçlarında uygulanan ücret tarifelerinin güncellenmesine yönelik talepler Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza sunulmuş olup, teklif yazı ekinde sunulan talep doğrultusunda konunun Muğla Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülmesi.

BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN TEKLİFLER;

29. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 38. maddesinin birinci fıkrasının (I) bendi gereğince; Başkanlık Makamının 08.08.2025 tarihli ve 454145 sayılı onayına istinaden Belediyemize şartsız bağış olarak kabul edilen Mobolia Tanıtım Eğitim Danışmanlık Turizm Hizmetleri Limited Şirketine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (i) bendi hükmü gereğince bedelsiz ortaklık yönünden karar alınması hususunun görüşülmesi.
30. Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dairesi Başkanlığı Kuruluş, Görev, Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik'in 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin 1 inci fıkrasının (m) bendi gereğince görüşülmesi.
31. 65/261 oranındaki hissesi MELSA-Muğla El Sanatları Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne, kalan hissesi ise Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait, ilimiz, Menteşe İlçesi, Şeyh Mahallesi, 353 ada, 30 parsel numaralı, 1.224,44 m² yüz ölçümlü 'Bir Bodrum Bir Zemin Bir Asma ve Dört Normal Katlı İşhanı, Beş Katlı Betonarme Bina ve Arsa' nitelikli taşınmazın projelendirme süreci tamamlanıncaya kadar, talep ve ihtiyaçlar doğrultusunda trafik düzeninin sağlanması amacıyla 'Otopark ve Çay Bahçesi' olarak işletilmesi, işletme devri süresi boyunca yıl içerisinde kazanılan brüt gelirin %1'inin KDV ile birlikte her yılın sonunda hesaplanarak takip eden mali yılın Ocak Ayı içinde İdaremize aktarılması koşuluyla idaremizce hazırlanacak protokolda belirtilecek hususlar dahilinde teslim tarihinden itibaren 2 (iki) yıl süreliğine (taşınmazda projelendirme süreci inşaat/yapım çalışmalarının başlaması halinde daha erken iade edilmesi koşuluyla) Muttaş Muğla Kent Hizmetleri Taşımacılık Eğitim Danışmanlık İnşaat Turizm Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne işletme devrinin yapılması için, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince görüşülmesi.
32. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün E.103708 sayılı görüş yazısı doğrultusunda, sermayesinin yüzde yüzüne Büyükşehir Belediyemizin sahip olduğu Muğla Konut Yapı Anonim Şirketinde; Muğla Büyükşehir Belediyesi tüzel kişiliğinin yönetim kurulu üyesi olması nedeniyle şirket yönetim organında tüzel kişi adına hareket edecek gerçek kişi olarak Büyükşehir Belediyesini temsil etmek, ayrıca şirketin olağan ve olağanüstü genel kurullarında imza yetkisi ile temsil etmek ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmak üzere Genel Sekreter Yardımcısı İhsan ÇAKAR'ın görevlendirilmesi hususunun görüşülmesi.
33. Finansmanı Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası (AKKB) tarafından karşılanan ve İller Bankası A.Ş. (bundan sonra "Banka" olarak anılacaktır) tarafından yürütülen "Doğal Afetlere Karşı Belediye Dayanıklılığının Güçlendirilmesi Projesi" kapsamında, Bankanın Belediyemize Doğal Afetlere Karşı Belediye Dayanıklılığının Güçlendirilmesi Alt Projesi işi için kullandıracak olduğu, teklif yazıda tespit ve kabul edilen esas ve şartlara göre Belediyemizce Banka'dan azami 18.000.000,00 Avro tutarında kredi alınmasıyla ilgili Alt Kredi Anlaşması ve ekleri ile diğer gerekli belgeleri imzalamaya, kredinin teminatı olarak gösterilmesi kabul edilmiş olan proje gelirlerinin ve diğer gelirlerin teminat olarak gösterilmesine ilişkin iş ve işlemleri gerçekleştirmeye, gösterilen teminatların yetersiz kalması halinde diğer borçlandırıcı işlemleri yapmaya ve Teminat Hesabı oluşturulması, kredinin kullanılması ve kredi için her türlü iş ve işlemleri yapmaya, Muğla Büyükşehir Belediye Başkanı Ahmet Aras'ın yetkili kılınması hususunun görüşülmesi.

34. Büyükşehir Belediyemiz 2025 Mali Yılı Gider Bütçesinde İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı adı altında 46.48.01.51 kurumsal ve 04.1.1.00 fonksiyonel kodu ile takip edilen bütçenin 46.48.01.51 kurumsal ve 08.1.0.00 fonksiyonel kodu ile Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı olarak güncellenmesi, 04.1.1.00 fonksiyonel kodunda bulunan teklif yazı ekinde sunulan cetveldeki ödeneklerin, 08.1.0.00 fonksiyonel kodu altında bulunan ödenek kalemlerine aktarılması hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi.
35. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesinin ikinci fıkrası gereğince; Muğla Büyükşehir Belediyesi 2025 Mali Yılı Gider Bütçesinde teklif yazı eki ödenek aktarma cetvelinde gerekçesi belirtilen bütçe tertipleri arasında aktarma yapılması hususunun görüşülmesi.
36. Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11.01.2024 tarihli ve 32 nolu kararına istinaden satın alınan 8 Adet şase aracın üstyapısının Seyyar Merdivenli İtfaiye Arazözü olarak yaptırılabilmesi için araçların 2025 Mali Yılı Bütçesi ekinde bulunan Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveline T-22 sıra numarası ile eklenmesi hususunun 237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 10. maddesinin ikinci fıkrası gereği görüşülmesi.
37. Yatağan Belediye Başkanlığının 2025 Mali Yılı Bütçesinde ek ödenek verilmesine ilişkin almış olduğu teklif yazı ekinde sunulan 07.08.2025 tarih ve 2025/65 sayılı Meclis Kararının Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesine göre görüşülerek, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi.
38. Fen İşleri Dairesi Başkanlığı tarafından, il genelindeki yol, cadde, bulvar ve meydanların yapım işinde ve bu imalatlarla ilişkin mal alımında kullanılmak üzere, İller Bankası A.Ş. tarafından sağlanacak her türlü kredinin kullanımı konusunda Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Ahmet Aras'ın yetkilendirilmesi hususunun görüşülmesi.

BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORLARI;

39. Plan ve Bütçe Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi

- a) Marmaris Belediye Başkanlığı'nın 02.07.2025 tarih ve 88 karar numaralı 2025 yılı Evsel Katı Atık Tarifesi Güncellemesi Meclis Kararının 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
- b) Bodrum Belediye Başkanlığı'nın 2025 Mali Yılı Gelir Tarifesine eklenmesi talep edilen gelir kalemleri ile ilgili almış olduğu teklif yazı ekinde sunulan 03.07.2025 tarihli ve 2025-87 numaralı meclis kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi.

Karar No : 259

Karar Tarihi : 14.08.2025

- c) Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 2025 Mali Yılı Gelir Tarifesine eklenmesi talep edilen gelir kalemleri ile ilgili almış olduğu teklif yazı ekinde sunulan 01.08.2025 tarihli ve 150 numaralı meclis kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi.
- ç) Büyükşehir Belediyemiz 2025 Mali Yılı Gider Bütçesinde İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı adı altında 46.48.01.51 kurumsal ve 04.1.1.00 fonksiyonel kodu ile takip edilen bütçenin 46.48.01.51 kurumsal ve 08.1.0.00 fonksiyonel kodu ile Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı olarak güncellenmesi, 04.1.1.00 fonksiyonel kodunda bulunan teklif yazı ekinde sunulan cetveldeki ödeneklerin, 08.1.0.00 fonksiyonel kodu altında bulunan ödenek kalemlerine aktarılması hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi.
- d) 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesinin ikinci fıkrası gereğince; Muğla Büyükşehir Belediyesi 2025 Mali Yılı Gider Bütçesinde teklif yazı eki ödenek aktarma cetvelinde gerekçesi belirtilen bütçe tertipleri arasında aktarma yapılması hususunun görüşülmesi.
- e) Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11.01.2024 tarihli ve 32 nolu kararına istinaden satın alınan 8 Adet şase aracın üstyapısının Seyyar Merdivenli İtfaiye Arazözü olarak yaptırılabilmesi için araçların 2025 Mali Yılı Bütçesi ekinde bulunan Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveline T-22 sıra numarası ile eklenmesi hususunun 237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 10. maddesinin ikinci fıkrası gereği görüşülmesi.
- f) Yatağan Belediye Başkanlığının 2025 Mali Yılı Bütçesinde ek ödenek verilmesine ilişkin almış olduğu teklif yazı ekinde sunulan 07.08.2025 tarih ve 2025/65 sayılı Meclis Kararının Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesine göre görüşülerek, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi.

ile oluşan 39 maddelik gündemin görüşülmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**