

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 123

Karar Tarihi : 10.04.2025

KONUSU:

Muğla Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.08.2020 tarihli ve 133 sayılı kararıyla 10 (on) yıl süreliğine 'Otopark' olarak işletilmek üzere Muğla Kent Hizmetleri Taşımacılık Eğitim Danışmanlık İnş. Tur. Tic. İşl. İletişim San. ve Tic. A.Ş. (MUTTAŞ)'ne işletme devri yapılan mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait İlimiz Milas İlçesi, Hacııyas Mahallesi, 351 ada, 19 parsel numaralı, 87,58 m² yüz ölçümlü 'Arsa' nitelikli ve 351 ada, 20 parsel numaralı, 4.063,21 m² yüz ölçümlü 'Otopark' nitelikli (eski 351 ada, 18 parsel numaralı, 4.151,81 m² yüz ölçümlü) alanın, yazılı taleplerine istinaden Muğla Kent Hizmetleri Taşımacılık Eğitim Danışmanlık İnş. Tur. Tic. İşl. İletişim San. ve Tic. A.Ş. (MUTTAŞ)'ne yapılan söz konusu işletme devrinin iptal edilmesi için 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince görüşülmesi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 28.03.2025 tarihli ve E-47720051-105.04-410887 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

İlimiz Milas İlçesi, Hacııyas Mahallesi, 351 ada, 19 parsel numaralı, 87,58 m² yüz ölçümlü 'Arsa' nitelikli ve 351 ada, 20 parsel numaralı, 4.063,21 m² yüz ölçümlü 'Otopark' nitelikli taşınmazların (eski 351 ada, 18 parsel numaralı, 4.151,81 m² yüz ölçümlü) mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait olup, adı geçen taşınmazlar Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.08.2020 tarihli ve 133 sayılı kararıyla 10 (on) yıl süreliğine 'Otopark' olarak işletilmek üzere Muğla Kent Hizmetleri Taşımacılık Eğitim Danışmanlık İnş. Tur. Tic. İşl. İletişim San. ve Tic. A.Ş. (MUTTAŞ)'ne işletme devri yapılmıştır.

Muğla Kent Hizmetleri Taşımacılık Eğitim Danışmanlık İnş. Tur. Tic. İşl. İletişim San. ve Tic. A.Ş. (MUTTAŞ)'nin 21.03.2025 tarih ve E- 58722677-000-16189 sayılı yazısında bahse konu otopark alanının sit alanı içerisinde kalmasından dolayı otopark niteliğinde işletilemediğinden bahisle taşınmazın iadesi kapsamında gereğinin yapılması talep edilmiştir.

Bu kapsamda yetki ve usulde paralellik ilkesi gereği bahse konu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.08.2020 tarih ve 133 sayılı Karar eki plan paftasında otopark alanı olarak gösterilen bölümün işletme devrinin iptal edilmesi Daire Başkanlığımızca uygun mütalaa edilmiştir.

Karar No : 123
Karar Tarihi : 10.04.2025

Makamınızca uygun görülmesi halinde; İlimiz Milas İlçesi, Hacıılyas Mahallesi, 351 ada, 19 parsel numaralı, 87,58 m² yüz ölçümlü 'Arsa' nitelikli ve 351 ada, 20 parsel numaralı, 4.063,21 m² yüz ölçümlü 'Otopark' nitelikli (eski 351 ada, 18 parsel numaralı, 4.151,81 m² yüz ölçümlü) alanın Muğla Kent Hizmetleri Taşımacılık Eğitim Danışmanlık İnş. Tur. Tic. İşl. İletişim San. ve Tic. A.Ş. (MUTTAŞ)'ne yapılan işletme devrinin iptal edilmesi için, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince görüşülmek üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Muğla Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.08.2020 tarihli ve 133 sayılı kararıyla 10 (on) yıl süreliğine 'Otopark' olarak işletilmek üzere Muğla Kent Hizmetleri Taşımacılık Eğitim Danışmanlık İnş. Tur. Tic. İşl. İletişim San. ve Tic. A.Ş. (MUTTAŞ)'ne işletme devri yapılan mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait İlimiz Milas İlçesi, Hacıılyas Mahallesi, 351 ada, 19 parsel numaralı, 87,58 m² yüz ölçümlü 'Arsa' nitelikli ve 351 ada, 20 parsel numaralı, 4.063,21 m² yüz ölçümlü 'Otopark' nitelikli (eski 351 ada, 18 parsel numaralı, 4.151,81 m² yüz ölçümlü) alanın, yazılı taleplerine istinaden Muğla Kent Hizmetleri Taşımacılık Eğitim Danışmanlık İnş. Tur. Tic. İşl. İletişim San. ve Tic. A.Ş. (MUTTAŞ)'ne yapılan söz konusu işletme devrinin iptal edilmesine 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**