

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 316

Karar Tarihi : 11.09.2025

KONUSU:

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Menteşe İlçesi, Denizova Mahallesi, 150 ada, 27 parsel numaralı, 1.315,99 m² yüz ölçümlü taşınmazın tamamı ile İlimiz, Menteşe İlçesi, Yenice Mahallesi, 265 ada, 49 parsel numaralı 8.496,66 m² yüz ölçümlü taşınmazın teklif yazı eki krokide (A) harfi ile gösterilen 1.531,59 m²'lik kısmının sosyo-kültürel tesis ve etkinlik alanı olarak kullanılmak üzere 5 (beş) yıl süreyle Menteşe Belediye Başkanlığı'na bedelsiz tahsisi hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında görüşülmesi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 05.09.2025 tarihli ve E-47720051-105.04-462725 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Menteşe İlçesi, Denizova Mahallesi, 150 ada, 27 parsel numaralı, 1.315,99 m² yüz ölçümlü taşınmazın tamamı ile Yenice Mahallesi, 265 ada, 49 parsel numaralı 8.496,66 m² yüz ölçümlü taşınmazın 1.531,59 m²'lik alanı, 'Düğün Salonu' olarak kullanılmak koşuluyla 10.03.2015 tarih ve 92 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla teslim tarihlerinden itibaren 10 (on) yıl süreliğine Menteşe Belediye Başkanlığı'na bedelsiz tahsis edilmiştir.

Menteşe Belediye Başkanlığı'nın 03.09.2025 tarih ve E-17957267-756.01-94688 sayılı yazısında bahsi geçen taşınmazların tahsis süresinin bitmiş olduğundan bahisle kullanılmaya devam edilmesi planlandığı belirtilerek, sosyo-kültürel tesis ve etkinlik alanı olarak yeniden 10 (on) yıl süre ile tahsisi talep edilmiş, Daire Başkanlığımızca adı geçen taşınmazların 5 (yıl) süreliğine tahsis edilebileceği değerlendirilmiştir.

Karar No : 316
Karar Tarihi : 11.09.2025

Makamınızca uygun görülmesi halinde; mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Menteşe İlçesi, Denizova Mahallesi, 150 ada, 27 parsel numaralı, 1.315,99 m² yüz ölçümlü taşınmazın tamamı ile İlimiz, Menteşe İlçesi, Yenice Mahallesi, 265 ada, 49 parsel numaralı 8.496,66 m² yüz ölçümlü taşınmazın ekli krokide (A) harfi ile gösterilen 1.531,59 m²'lik kısmının sosyo-kültürel tesis ve etkinlik alanı olarak kullanılmak üzere 5 (beş) yıl süreyle Menteşe Belediye Başkanlığı'na bedelsiz tahsisi için, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında görüşülmek üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Menteşe İlçesi, Denizova Mahallesi, 150 ada, 27 parsel numaralı, 1.315,99 m² yüz ölçümlü taşınmazın tamamı ile İlimiz, Menteşe İlçesi, Yenice Mahallesi, 265 ada, 49 parsel numaralı 8.496,66 m² yüz ölçümlü taşınmazın teklif yazı eki krokide (A) harfi ile gösterilen 1.531,59 m²'lik kısmının sosyo-kültürel tesis ve etkinlik alanı olarak kullanılmak üzere 5 (beş) yıl süreyle Menteşe Belediye Başkanlığı'na bedelsiz tahsisine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**