

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 93
Karar Tarihi : 13.03.2025

KONUSU:

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Seydikemer İlçesi, Girmeler Mahallesi, 152 ada, 49 parsel numaralı, 15.971,96 m² yüz ölçümlü, 'Sıhhi Kaplıcalar Ve Müstemilatı' nitelikli taşınmazın Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.01.2023 tarih ve 4 sayılı Kararıyla Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'ne tahsis edilen teklif yazı eki krokide (B) harfi ile gösterilen 3.615,08 m² yüz ölçümlü bölümü hariç olmak üzere (A) harfi ile gösterilen 12.356,88 m² yüz ölçümlü bölümünün gerekli düzenlemeler ve ıslah çalışmaları yapılarak, Sıhhi Kaplıcalar Tesis Alanı olarak kullanılması amacıyla 10 (on) yıl süreliğine yazılı taleplerine istinaden Seydikemer Belediye Başkanlığı'na bedelsiz tahsisi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin birinci fıkrasının (h) bendi, 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında görüşülmesi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 07.03.2025 tarihli ve E-47720051-105.04-402874 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

İlimiz, Seydikemer İlçesi, Girmeler Mahallesi, 152 ada, 49 parsel numaralı, 15.971,96 m² yüz ölçümlü, 'Sıhhi Kaplıcalar Ve Müstemilatı' nitelikli taşınmazın mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza aittir.

Bahsi geçen taşınmazın Girmeler Höyüğü 1. derece arkeolojik sit alanında kalan 3.615,08 m² yüz ölçümlü bölümün Tlos Antik Kenti kazı çalışmalarında kullanılması koşuluyla 5 (beş) yıl süreliğine Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'ne tahsisine yönelik 12.01.2023 tarih ve 4 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı alınmış, belirtilen alan Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'ne teslim edilmiştir.

Seydikemer Belediye Başkanlığı'nın 20.02.2025 tarih ve E- 24595927-100-59498 sayılı yazısında bahsi geçen taşınmaz üzerinde gerekli düzenlemeler ve ıslah çalışmaları yapılarak, Sıhhi Kaplıcalar Tesis Alanının 10 (on) yıl süreliğine tahsisi talep edilmiş olup, Daire Başkanlığımızca bahse konu taşınmazda Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'ne tahsis edilen ekli krokide (B) harfi ile gösterilen 3.615,08 m² yüz ölçümlü alan hariç olmak üzere tahsisi uygun mütalaa edilmektedir.

Karar No : 93
Karar Tarihi : 13.03.2025

Makamınızca uygun görülmesi halinde; İlimiz, Seydikemer İlçesi, Girmeler Mahallesi, 152 ada, 49 parsel numaralı, 15.971,96 m² yüz ölçümlü, 'Sıhhi Kaplıcalar Ve Müştemilatı' nitelikli taşınmazın Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.01.2023 tarih ve 4 sayılı Kararıyla Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'ne tahsis edilen ekli krokide (B) harfi ile gösterilen 3.615,08 m² yüz ölçümlü bölümü hariç olmak üzere (A) harfi ile gösterilen 12.356,88 m² yüz ölçümlü bölümünün gerekli düzenlemeler ve ıslah çalışmaları yapılarak, Sıhhi Kaplıcalar Tesis Alanı olarak kullanılması amacıyla 10 (on) yıl süreliğine Seydikemer Belediye Başkanlığı'na bedelsiz tahsisi için, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin birinci fıkrasının (h) bendi, 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında görüşülmek üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Seydikemer İlçesi, Girmeler Mahallesi, 152 ada, 49 parsel numaralı, 15.971,96 m² yüz ölçümlü, 'Sıhhi Kaplıcalar Ve Müştemilatı' nitelikli taşınmazın Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.01.2023 tarih ve 4 sayılı Kararıyla Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'ne tahsis edilen teklif yazı eki krokide (B) harfi ile gösterilen 3.615,08 m² yüz ölçümlü bölümü hariç olmak üzere (A) harfi ile gösterilen 12.356,88 m² yüz ölçümlü bölümünün gerekli düzenlemeler ve ıslah çalışmaları yapılarak, Sıhhi Kaplıcalar Tesis Alanı olarak kullanılması amacıyla 10 (on) yıl süreliğine yazılı taleplerine istinaden Seydikemer Belediye Başkanlığı'na bedelsiz tahsisine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin birinci fıkrasının (h) bendi, 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**