

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 86

Karar Tarihi : 09.04.2024

[The main body of the document is heavily obscured by a dense, noisy pattern, likely due to a scanning or redaction error. The text is illegible.]

KONUSU:

Gündem

DUYURULAN GÜNDEM;

1. 31 Mart 2024 Pazar günü yapılan Mahalli İdareler seçimleriyle Meclis I. Başkan Vekili olarak görev yapmakta olan Meclis Üyesinin görev süresi sona erdiğinden, Meclis Üyeleri arasından ilk iki yıllık süre için görev yapmak üzere, Meclis I. Başkan Vekilliğine, 5393 sayılı Kanun'un 19. ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 19. maddesi gereğince gizli oyla üye seçilmesi hususunun görüşülmesi.
2. 31 Mart 2024 Pazar günü yapılan Mahalli İdareler seçimleriyle Meclis II. Başkan Vekili olarak görev yapmakta olan Meclis Üyesinin görev süresi sona erdiğinden, Meclis Üyeleri arasından ilk iki yıllık süre için görev yapmak üzere, Meclis II. Başkan Vekilliğine, 5393 sayılı Kanun'un 19. ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 19. maddesi gereğince gizli oyla üye seçilmesi hususunun görüşülmesi.
3. 31 Mart 2024 Pazar günü yapılan Mahalli İdareler seçimleriyle Divan Kâtipi olarak görev yapmakta olan Meclis Üyelerinin görev süreleri sona erdiğinden, Meclis Üyeleri arasından ilk iki yıllık süre için görev yapmak üzere, 5393 sayılı Kanun'un 19. ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 19. maddesi gereğince; 2 asil kâtip ve 2 yedek kâtip üyenin gizli oyla seçilmesi hususunun görüşülmesi.
4. 31 Mart 2024 Pazar günü yapılan Mahalli İdareler seçimleriyle Encümen Üyesi olarak görev yapmakta olan Meclis Üyelerinin görev süreleri sona erdiğinden, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 16. maddesi gereğince Meclis Üyeleri arasından 5 üyenin 1 yıl için Encümen Üyesi olarak gizli oyla seçilmesi hususunun görüşülmesi.

5. 31 Mart 2024 Pazar günü yapılan Mahalli İdareler seçimleriyle İmar ve Bayındırlık Komisyonu üyesi olarak görev yapmakta olan Meclis Üyelerinin görev süresi sona erdiğinden, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan İmar ve Bayındırlık Komisyonu üyelerinin işaretle oylama yapılmak suretiyle seçilmesi hususunun görüşülmesi.
6. 31 Mart 2024 Pazar günü yapılan Mahalli İdareler seçimleriyle Çevre ve Sağlık Komisyonu üyesi olarak görev yapmakta olan Meclis Üyelerinin görev süresi sona erdiğinden, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Çevre ve Sağlık Komisyonu Üyelerinin işaretle oylama yapılmak suretiyle seçilmesi hususunun görüşülmesi.
7. 31 Mart 2024 Pazar günü yapılan Mahalli İdareler seçimleriyle Plan ve Bütçe Komisyonu üyesi olarak görev yapmakta olan Meclis Üyelerinin görev süresi sona erdiğinden, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Plan ve Bütçe Komisyonu Üyelerinin işaretle oylama yapılmak suretiyle seçilmesi hususunun görüşülmesi.
8. 31 Mart 2024 Pazar günü yapılan Mahalli İdareler seçimleriyle Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu üyesi olarak görev yapmakta olan Meclis Üyelerinin görev süresi sona erdiğinden, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu Üyelerinin işaretle oylama yapılmak suretiyle seçilmesi hususunun görüşülmesi.
9. 31 Mart 2024 Pazar günü yapılan Mahalli İdareler seçimleriyle. Ulaşım Komisyonu üyesi olarak görev yapmakta olan Meclis Üyelerinin görev süresi sona erdiğinden, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Ulaşım Komisyonu Üyelerinin işaretle oylama yapılmak suretiyle seçilmesi hususunun görüşülmesi.
10. 31 Mart 2024 tarihinde yapılan Mahalli İdareler Genel Seçimi nedeniyle, 5355 sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanunu'nun 8. maddesi ile Tarihi Kentler Birliği Tüzüğü'nün 8. ve 9. maddeleri gereğince belediyemizin ilk Meclis Toplantısında Tarihi Kentler Birliği Meclis Üyelerimizin seçilmesi gerekmekte olup, üyesi bulunduğumuz Tarihi Kentler Birliği meclis üyeliği için Büyükşehir Belediye Meclis Üyeleri arasından gizli oyla 3 (Üç) Asil, 2 (İki) Yedek Üyenin ve Meclisimizce uygun görülmesi halinde Meclis dışından katılacak bir üyenin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
11. 31 Mart 2024 tarihinde yapılan Mahalli İdareler Genel Seçimi nedeniyle; 5355 sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanunu'nun 8. maddesi ile Türkiye Sağlıklı Kentler Birliği Tüzüğü'nün 15. maddesi gereğince belediyemizin ilk Meclis Toplantısında Türkiye Sağlıklı Kentler Birliği Meclis Üyelerimizin seçilmesi gerekmekte olup, üyesi bulunduğumuz Türkiye Sağlıklı Kentler Birliğinde Muğla Büyükşehir Belediyesini temsil etmek üzere doğal üyesi olan Büyükşehir Belediye Başkanı ile birlikte Meclis Üyeleri arasından gizli oyla 3 üyenin (Başkanla birlikte toplam 4 üye) belirlenmesi hususunun görüşülmesi.

12. 31 Mart 2024 tarihinde yapılan Mahalli İdareler Genel Seçimi nedeniyle; 5355 sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanunu'nun 8. maddesi ile Ege Belediyeler Birliği Tüzüğü'nün 8. maddesi gereğince belediyemizin ilk Meclis Toplantısında Ege Belediyeler Birliği Meclis Üyelerimizin seçilmesi gerekmektedir olup, üyesi bulunduğumuz Ege Belediyeler Birliğinde Belediyemizi temsil edecek 1 (Bir) Asil, 1 (Bir) Yedek Üyenin Meclis Üyeleri arasından gizli oyla belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
13. 31 Mart 2024 tarihinde yapılan Mahalli İdareler Genel Seçimi nedeniyle; 5355 sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanunu'nun 8. maddesi ile T.C. Enerji Kentleri Birliği Tüzüğü'nün 7. maddesi gereğince belediyemizin ilk Meclis Toplantısında T.C. Enerji Kentleri Birliği Meclis Üyelerimizin seçilmesi gerekmektedir olup; üyesi bulunduğumuz T.C. Enerji Kentleri Birliğinde Belediyemizi temsil edecek 3 (Üç) Asil, 2 (İki) Yedek Üyenin Meclis Üyeleri arasından gizli oyla belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
14. Meclis Başkan ve Üyelerine, Meclis ve Komisyon Toplantılarına katıldıkları her gün için ödenecek olan "Huzur Hakkı" miktarının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 28. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 32. maddesi gereğince, Meclisimiz tarafından belirlenmesini ve alınan kararın ikinci bir karar alınıncaya kadar uygulamada kalması hususunun görüşülmesi.
15. 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 41. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 56. maddesi ile "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Stratejik Planlar, Performans Programları ile Faaliyet Raporlarına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" gereğince hazırlanan Muğla Büyükşehir Belediyesi 2023 Yılı Faaliyet Raporu'nun görüşülmesi.
16. 4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanunu'nun 32. maddesi gereğince Büyükşehir Belediyemizde görev yapan işçi statüsü dışında kalan kamu görevlilerine sosyal denge tazminatı ödenmesi ve yetkili sendika ile toplu sözleşme yapılması hususunda Muğla Büyükşehir Belediye Başkanı Ahmet ARAS'a yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.
17. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 20. maddesi hükmü kapsamında danışman ücretinin belirlenmesi hususunda karar alınması ve bu kararın ikinci bir karar alınıncaya kadar yürürlükte kalması hususunun görüşülmesi.
18. İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi
 - a) TEKLİF-481050280 Plan İşlem Numaralı, Fethiye İlçesi, Uzunyurt (Faralya) Mahallesi 185 hektarlık alana ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
 - b) TEKLİF-481050312 PİN numaralı, 155 hektarlık Muğla İli, Milas İlçesi, Kuru Mahallesi 1/5000 Ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planının 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.

- c) 244 ha'lık alanda "Muğla İli, Marmaris İlçesi, Armutalan, Camiavlu, Sinan ve Siteler Mahalleleri 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı" na yapılan toplam 24 adet itiraz dilekçesinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- ç) 48 ha'lık alanda "Muğla İli, Marmaris İlçesi, Armutalan, Camiavlu, Sinan ve Siteler Mahalleleri Marmaris Milli Parkı Etkileme Alanı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı" na yapılan toplam 350 adet itiraz dilekçesinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- d) Mentеше Belediyesi'nce resen hazırlanan İlimiz, Mentеше İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 903 ada, 398 Parsel Gelişme Konut Alanı amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin İzmir Bölge İdare Mahkemesi Üçüncü İdari Dava Dairesinin 2023/2170 Esas, 2024/2 Kararı, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN TEKLİFLER

19. 31 Mart 2024 Pazar günü yapılan Mahalli İdareler seçimleriyle Tarım ve Hayvancılık Komisyonu üyesi olarak görev yapmakta olan Meclis Üyelerinin görev süresi sona erdiğinden, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu üyelerinin işaretle oylama yapılmak suretiyle seçilmesi hususunun görüşülmesi.
20. 31 Mart 2024 Pazar günü yapılan Mahalli İdareler seçimleriyle Turizm Komisyonu üyesi olarak görev yapmakta olan Meclis Üyelerinin görev süresi sona erdiğinden, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Turizm Komisyonu üyelerinin işaretle oylama yapılmak suretiyle seçilmesi hususunun görüşülmesi.
21. Milas Sulh Hukuk Mahkemesi Satış Memurluğu'nun 2023/52 Esas sayılı dosyasıyla 15.434.740,00+KDV muhammen bedelle satışa çıkarıldığı ve Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nce yazı ile önümüzdeki yıllarda suyu yetersiz olan Kalınağıl Mahallesi ve Kayaderesi Mahallesi su iletimi sağlamak adına terfi istasyonu yapılabilmesi için ihtiyaç olabileceğinin değerlendirildiğinin bildirildiği belirtilen İlimiz, Milas İlçesi, Mutluca Mahallesi, 185 ada, 3 parsel numaralı 7.717,37 m² yüz ölçümlü, "Tarla" vasıflı söz konusu taşınmazın Büyükşehir Belediyemiz Kıymet Takdir Komisyonunca belirlenecek üst bedele kadar Büyükşehir Belediye Başkanlığımızca satın alınması hususunun 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 45. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin birinci fıkrasının (h) bendi ve 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi kapsamında görüşülmesi.

ile oluşan 21 maddelik gündemin görüşülmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**