

**T.C.**  
**MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No : 126**

**Karar Tarihi : 10.04.2025**

**KONUSU:**

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Milas İlçesi, Hacıabdi Mahallesi, 1097 ada, 5 parsel numaralı, 6.957,07 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü 'Arsa' nitelikli taşınmazda yapımı devam eden Milas Kültür Merkezi'ne elektrik verilebilmesi için taşınmazın teklif yazı eki vaziyet planında "TRAFO ALANI" olarak gösterilen 40,00 m<sup>2</sup>'lik kısmında, yatırımın ADM Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi tarafından yapılması koşuluyla iz bedeli (06.10.2004 tarih ve 25605 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan 13 sıra nolu Muhasebe Sistemi Uygulama Genel Tebliği kapsamında 0,01 TL) karşılığında TEDAŞ Genel Müdürlüğü lehine irtifak hakkı kurulması için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi uyarınca görüşülmesi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 08.04.2025 tarihli ve E-47720051-105.04-412135 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

İlimiz, Milas İlçesi, Hacıabdi Mahallesi, 1097 ada, 5 parsel numaralı, 6.957,07 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü 'Arsa' nitelikli taşınmazın mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza aittir.

Fen İşleri Dairesi Başkanlığı'nın 28.03.2025 tarih ve E-41911466-160.02-411502 sayılı yazısında adı geçen taşınmazda devam eden "Muğla İli Milas Kültür Merkezi Yapılması İşi" ile ilgili olarak, tesise elektrik verilebilmesi için yatırımın ADM Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi tarafından yapılacağı, yazı eki krokide belirtilen trafo alanına ADM Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'nin 27.03.2025 tarih ve 0109004635300012-E.111813 sayılı yazısına istinaden TEDAŞ Genel Müdürlüğü lehine 0,01 TL iz bedelle irtifak hakkı tesisi işlemlerinin yapılması gerektiği, TEDAŞ Genel Müdürlüğü lehine yapılacak tescil işlemleri için TEDAŞ Genel Müdürlüğü vekaletnamesine haiz kişi ve belgelerin yazı ekinde gönderildiği bildirilmiştir.

Karar No : 126  
Karar Tarihi : 10.04.2025

Bu kapsamda mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Milas İlçesi, Hacıabdi Mahallesi, 1097 ada, 5 parsel numaralı, 6.957,07 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü 'Arsa' nitelikli taşınmazın ekli vaziyet planında "TRAFO ALANI" olarak gösterilen 40,00 m<sup>2</sup>'lik kısmında trafo tesisi için TEDAŞ Genel Müdürlüğü lehine 0,01 iz bedelle irtifak hakkı kurulması Daire Başkanlığımızca uygun mütalaa edilmiştir.

Makamınızca uygun görülmesi halinde; mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Milas İlçesi, Hacıabdi Mahallesi, 1097 ada, 5 parsel numaralı, 6.957,07 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü 'Arsa' nitelikli taşınmazda yapımı devam eden Milas Kültür Merkezi'ne elektrik verilebilmesi için taşınmazın ekli vaziyet planında "TRAFO ALANI" olarak gösterilen 40,00 m<sup>2</sup>'lik kısmında, yatırımın ADM Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi tarafından yapılması koşuluyla iz bedeli (06.10.2004 tarih ve 25605 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan 13 sıra nolu Muhasebe Sistemi Uygulama Genel Tebliği kapsamında 0,01 TL) karşılığında TEDAŞ Genel Müdürlüğü lehine irtifak hakkı kurulması için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi uyarınca karar alınmak üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Milas İlçesi, Hacıabdi Mahallesi, 1097 ada, 5 parsel numaralı, 6.957,07 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü 'Arsa' nitelikli taşınmazda yapımı devam eden Milas Kültür Merkezi'ne elektrik verilebilmesi için taşınmazın teklif yazı eki vaziyet planında "TRAFO ALANI" olarak gösterilen 40,00 m<sup>2</sup>'lik kısmında, yatırımın ADM Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi tarafından yapılması koşuluyla iz bedeli (06.10.2004 tarih ve 25605 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan 13 sıra nolu Muhasebe Sistemi Uygulama Genel Tebliği kapsamında 0,01 TL) karşılığında TEDAŞ Genel Müdürlüğü lehine irtifak hakkı kurulmasına 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi uyarınca Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**