

**T.C.**  
**MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Karar No : 201**  
**Karar Tarihi : 14.05.2026**

**KONUSU:**

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait İlimiz, Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi, 1842 ada, 1 parsel numaralı 4.030,34 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Kademe Hizmet Binası ve Arsa" vasıflı taşınmazın güneyinde yer alan ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında park olarak ayrılan, hüküm ve tasarrufu Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait 9.362,02 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü tescil harici taşınmazın teklif yazı eki uydu görüntüsü ve krokide (A) harfi ile gösterilen 2.607,77 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü kısmının kalıcı bina/yapı yapılmaması ve kamunun kullanımının tamamen kısıtlanmaması koşuluyla, güvenlik sebebiyle kullanılmak üzere teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreyle İçişleri Bakanlığı Emniyet Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz tahsis edilmesi hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında görüşülmesi

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 12.05.2026 tarihli ve E-47720051-105.04-554800 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait İlimiz, Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi, 1842 ada, 1 parsel numaralı 4.030,34 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Kademe Hizmet Binası ve Arsa" vasıflı taşınmazın güneyinde yer alan ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında park olarak ayrılan 9.362,02 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü tescil harici alanın hüküm ve tasarrufu Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza aittir.

Muğla Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü'nün 27.04.2026 tarih ve E- 90903555-81720-2026042715384710331 sayılı yazısında Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi, 1842 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın önünde bulunan tescil harici alanın güvenlik sebebiyle İçişleri Bakanlığı (Emniyet Genel Müdürlüğü) adına tahsisi talep edilmiştir.

Karar No : 201  
Karar Tarihi : 14.05.2026

Daire Başkanlığımızca yapılan incelemelerde, bahse konu 9.362,02 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü tescil harici park alanının Mentеше İlçesi, Muslihittin Mahallesi, 1842 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın önüne rastlayan ve yazımız eki uydu görüntüsü ve krokide (A) harfi ile gösterilen 2.607,77 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü kısmının kalıcı bina/yapı yapılmaması ve kamunun kullanımının tamamen kısıtlanmaması koşuluyla, güvenlik sebebiyle kullanılmak üzere 5 (beş) yıl süreyle İçişleri Bakanlığı Emniyet Genel Müdürlüğü'ne tahsisi uygun mütalaa edilmiştir.

Makamınızca uygun görülmesi halinde; İlimiz, Mentеше İlçesi, Muslihittin Mahallesi, 1842 ada, 1 parsel numaralı 4.030,34 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Kademe Hizmet Binası ve Arsa" vasıflı taşınmazın güneyinde yer alan ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında park olarak ayrılan 9.362,02 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü tescil harici taşınmazın yazımız eki uydu görüntüsü ve krokide (A) harfi ile gösterilen 2.607,77 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü kısmının kalıcı bina/yapı yapılmaması ve kamunun kullanımının tamamen kısıtlanmaması koşuluyla, güvenlik sebebiyle kullanılmak üzere teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreyle İçişleri Bakanlığı Emniyet Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz tahsis edilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında görüşülmek üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait İlimiz, Mentеше İlçesi, Muslihittin Mahallesi, 1842 ada, 1 parsel numaralı 4.030,34 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Kademe Hizmet Binası ve Arsa" vasıflı taşınmazın güneyinde yer alan ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında park olarak ayrılan, hüküm ve tasarrufu Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait 9.362,02 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü tescil harici taşınmazın teklif yazı eki uydu görüntüsü ve krokide (A) harfi ile gösterilen 2.607,77 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü kısmının kalıcı bina/yapı yapılmaması ve kamunun kullanımının tamamen kısıtlanmaması koşuluyla, güvenlik sebebiyle kullanılmak üzere teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreyle İçişleri Bakanlığı Emniyet Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz tahsis edilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**