

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 59
Karar Tarihi : 11.03.2021

KONUSU:

Mülkiyeti İbrahim POLATDEMİR'e ait İlimiz, Mentеше İlçesi, Ortaköy Mahallesi, 128 ada, 12 parsel (eski 68 parsel) numaralı 1.967,61 m² yüz ölçümlü tarla nitelikli taşınmazın 958/24875 hissesine karşılık gelen kısmında Büyükşehir Belediye Başkanlığımız lehine 99 yıl müddetle intifa hakkı bulunmakta olup; bahse konu taşınmazda bulunan intifa hakkının Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne devredilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi kapsamında görüşülmesi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 09.03.2021 tarihli ve E-47720051-105.04-13160 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

Mülkiyeti İbrahim POLATDEMİR'e ait İlimiz, Mentеше İlçesi, Ortaköy Mahallesi, 128 ada, 12 parsel (eski 68 parsel) numaralı 1.967,61 m² yüz ölçümlü tarla nitelikli taşınmazın 958/24875 hissesine karşılık gelen kısmında Büyükşehir Belediye Başkanlığımız lehine 99 yıl müddetle intifa hakkı bulunmaktadır.

Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 05.03.2021 tarih ve E.93846640-756.99-6279 sayılı yazısında, söz konusu taşınmazın içerisinde içme suyu kuyusu bulunması nedeniyle, 6360 sayılı Kanun kapsamında tüzel kişiliği sona erecek köylerin devredilecek taşınmazlarına ilişkin formda "Kuyu Yeri" olarak belirtildiği, bu nedenle üzerinde bulunan intifa hakkının Muğla Büyükşehir Belediyesine devredildiği, Su ve Kanalizasyon İdaresi'nin görev, yetki ve sorumluluğunda kaldığı anlaşılan taşınmazın üzerindeki şerhin "Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü lehine 958/24875 hissesinin krokisinde görüldüğü şekilde 99 yıl müddetle intifa hakkı vardır" şeklinde düzeltilmesi talep edilmektedir.

Başkanlığımızca yapılan incelemeler neticesinde, adı geçen taşınmaz üzerinde bulunan "Muğla Büyükşehir Belediyesi lehine 958/24875 hissesinin krokisinde görüldüğü şekilde 99 yıl müddetle intifa hakkı vardır." açıklamaı irtifak hakkının Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne devredilmesi uygun değerlendirilmiştir.

Karar No : 59
Karar Tarihi : 11.03.2021

Makamınızca uygun görülmesi halinde; İlimiz, Menteşe İlçesi, Ortaköy Mahallesi, 128 ada, 12 parsel (eski 68 parsel) numaralı 1.967,61 m² yüz ölçümlü tarla nitelikli taşınmazın 958/24875 hissesine karşılık gelen kısmında Muğla Büyükşehir Belediyesi lehine bulunan intifa hakkının Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne devredilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi kapsamında görüşülmek üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Mülkiyeti İbrahim POLATDEMİR'e ait İlimiz, Menteşe İlçesi, Ortaköy Mahallesi, 128 ada, 12 parsel (eski 68 parsel) numaralı 1.967,61 m² yüz ölçümlü tarla nitelikli taşınmazın 958/24875 hissesine karşılık gelen kısmında Büyükşehir Belediye Başkanlığımız lehine 99 yıl müddetle intifa hakkı bulunmakta olup; bahse konu taşınmazda bulunan intifa hakkının Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne devredilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**