

T.C
FETHİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

DÖNEM/TİPİ	2025-MAYIS/OLAĞAN
TARİH VE SAATİ	02/05/2025-14:30
BİRLEŞİMİ	1
OTURUMU	1
KARAR NO	67
BİRİMİ	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
KARARIN ÖZÜ	TARİFE CETVELİNE EK VE GÜNCELLEME YAPILMASI
TOPLANTI YERİ	FETHİYE BELEDİYESİ MECLİS SALONU

K A R A R

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün, 20/03/2025 tarih ve E-95742943-940-172863 sayılı Meclise havaleli müzekkeresi ile 02/04/2025 tarihinde yapılan 2025 Yılı Nisan Ayı Meclis Toplantısında gerekli inceleme ve araştırmanın yapılabilmesi için Tarife Komisyonuna havale edilen 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununa göre 2025 Yılı için hazırlanan 04/10/2024 tarih ve 117 sayılı Fethiye Belediyesi Meclis Kararı ile belirlenmiş ücret tarifesine ilave olarak Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 13/03/2025 tarih ve 171757 sayılı yazısı ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı (Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Kadastro Dairesi Başkanlığı'nın) 13/02/2025 tarih ve 2025/2 Sayılı Genelgesi ile yayımlanan Kat İrtifakı ve Kat Mülkiyeti Tesisi İşlemlerinde Üç Boyutlu Sayısal Yapı Modellemesine Ait İş ve İşlemler için ek olarak **"Üç Boyutlu Sayısal Yapı Modeline İlişkin Yapı Aplikasyon Kontrolü"** ibaresinin eklenmesi ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün **"İyileştirme Ruhsatı Ücret Bedelleri"** satırındaki kalemin güncellenmesi ile ilgili Tarife Komisyonunun 22/04/2025 günü yapmış olduğu toplantı neticesinde;

Komisyonumuza havale edilen konu ile ilgili yapılan değerlendirmeler sonucunda; 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununa göre 2025 Yılı için hazırlanan 04/10/2024 tarih ve 117 sayılı Fethiye Belediyesi Meclis Kararı ile belirlenmiş ücret tarifesine ilave olarak Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 13/03/2025 tarih ve 171757 sayılı yazısı ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı (Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Kadastro Dairesi Başkanlığı'nın) 13/02/2025 tarih ve 2025/2 Sayılı Genelgesi ile yayımlanan Kat İrtifakı ve Kat Mülkiyeti Tesisi İşlemlerinde Üç Boyutlu Sayısal Yapı Modellemesine Ait İş ve İşlemler için ek olarak **"Üç Boyutlu Sayısal Yapı Modeline İlişkin Yapı Aplikasyon Kontrolü"** ibaresinin eklenmesinin ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün **"İyileştirme Ruhsatı Ücret Bedelleri"** satırındaki kalemin güncellenmesinin oybirliği ile kabul edilmesine ilişkin 22/04/2025 günlü Tarife Komisyonu Raporunun Meclisçe değerlendirilmesi sonunda;

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununa göre 2025 Yılı için hazırlanan 04/10/2024 tarih ve 117 sayılı Fethiye Belediyesi Meclis Kararı ile belirlenmiş ücret tarifesine ilave olarak karar ekinde belirtildiği şekilde Kat İrtifakı ve Kat Mülkiyeti Tesis İşlemlerinde Üç Boyutlu Sayısal Yapı Modellemesine Ait İş ve İşlemler için ek olarak **“Üç Boyutlu Sayısal Yapı Modeline İlişkin Yapı Aplikasyon Kontrolü”** ibaresinin eklenmesine ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün **“İyileştirme Ruhsatı Ücret Bedelleri”** satırındaki kalemin güncellenmesine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (f) fıkrası uyarınca toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

**2025 MALİ YILI FETHİYE BELEDİYESİ GELİRLERİ VE ÜCRETLERİNE İLİŞKİN EK
TARİFE CETVELİ**

2025 MALİ YILI FETHİYE BELEDİYESİ GELİRLERİ VE ÜCRETLERİNE İLİŞKİN TARİFE CETVELİ	
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİNDEN ALINACAK EK ÜCRET TARİFESİ	
İyileştirme Ruhsat Ücret Bedelleri;	
501 m2 - 1000 m2 (1000 m2 dahil)	1.600,00 ₺
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİNDEN ALINACAK EK ÜCRET TARİFESİ	
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ ÜÇ BOYUTLU SAYISAL YAPI MODELİNE İLİŞKİN YAPI APLİKASYON KONTROLÜ (Fiyatlara KDV Dahildir)	
Konutlar için, (BLOK BAŞI)	
Yapı Aplikasyon Kontrolü	1.000,00 ₺
İşyerleri ve Turizm Tesisleri için, (BLOK BAŞI)	
Yapı Aplikasyon Kontrolü	1.500,00 ₺