

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 197
Karar Tarihi : 14.05.2026

KONUSU:

İlimiz, Mentеше İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 667 ada, 70 parsel numaralı 16.337,95 m² yüz ölçümlü '8 Bloklu 5 Katlı Betonarme Bina ve Arsa' nitelikli taşınmazın mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait A Blokta bulunan 'Depolu İşyeri' vasıflı 3 numaralı bağımsız bölümünün Genel Müdürlük hizmetlerinde kullanılması amacıyla mevcut tahsis süresinin bitiş tarihinden geçerli olmak üzere 5 (beş) yıl süreyle Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz tahsisi hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında görüşülmesi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 08.05.2026 tarihli ve E- 47720051-105.04-554562 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

İlimiz, Mentеше İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 667 ada, 70 parsel numaralı 16.337,95 m² yüz ölçümlü "8 Bloklu 5 Katlı Betonarme Bina ve Arsa" nitelikli taşınmazda yer alan, mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait olan A Blok "Depolu İşyeri" vasıflı 3 numaralı bağımsız bölüm; Genel Müdürlük hizmetlerinde kullanılması koşuluyla, 11.02.2016 tarih ve 85 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile teslim tarihinden itibaren 5 (beş) yıl süreyle Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz olarak tahsis edilmiş olup, söz konusu tahsis süresinin sona ermesi üzerine yapılan talebe istinaden 11.03.2021 tarih ve 46 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile tahsis süresi yeniden uzatılmıştır.

Karar No : 197
Karar Tarihi : 14.05.2026

Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 04.02.2026 tarih ve E-93846640-756.01-264485 sayılı yazısında bahsi geçen bağımsız bölümün tahsis süresinin 11.03.2026 tarihinde sona ereceğinden bahisle kullanımına devam edileceğinden dolayı uzatılması talep edilmiş, Daire Başkanlığımıza adı geçen bölümün 5 (beş) yıl süreliğine tahsis edilebileceği değerlendirilmiştir.

Makamınızca uygun görülmesi halinde; İlimiz, Menteşe İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 667 ada, 70 parsel numaralı 16.337,95 m² yüz ölçümlü '8 Bloklu 5 Katlı Betonarme Bina ve Arsa' nitelikli taşınmazın mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait A Blokta bulunan 'Depolu İşyeri' vasıflı 3 numaralı bağımsız bölümünün Genel Müdürlük hizmetlerinde kullanılması amacıyla mevcut tahsis süresinin bitiş tarihinden geçerli olmak üzere 5 (beş) yıl süreyle Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz tahsisi için, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında görüşülmek üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

İlimiz, Menteşe İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 667 ada, 70 parsel numaralı 16.337,95 m² yüz ölçümlü '8 Bloklu 5 Katlı Betonarme Bina ve Arsa' nitelikli taşınmazın mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait A Blokta bulunan 'Depolu İşyeri' vasıflı 3 numaralı bağımsız bölümünün Genel Müdürlük hizmetlerinde kullanılması amacıyla mevcut tahsis süresinin bitiş tarihinden geçerli olmak üzere 5 (beş) yıl süreyle Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz tahsisine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**