

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 304

Karar Tarihi : 10.10.2024

KONUSU:

13.06.2024 tarih ve 177 sayılı Muğla Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile MKS Turizm İnşaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne 5 (beş) yıl süreliğine işletme devri yapılmasına karar verilen mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait, İlimiz Mentеше İlçesi, Düğerek Mahallesi, 1482 ada, 1 parsel numaralı taşınmaz içerisinde bulunan, ek krokide (A) harfi ile gösterilen 1.453,41 m² yüz ölçümlü alanın yazılı taleplerine istinaden MKS Turizm İnşaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne yapılan işletme devrinin iptal edilmesi hususunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince görüşülmesi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 27.09.2024 tarihli ve E-47720051-105.04-347427 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

İlimiz Mentеше İlçesi, Düğerek Mahallesi, 1482 ada, 1 parsel numaralı, 9.043,97 m² yüz ölçümlü '2 Katlı Betonarme Kapalı Spor Salonu Sosyal Tesis ve Arsası' vasıflı taşınmazın mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığına aittir.

MKS Turizm İnşaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 06.06.2024 tarih ve E- 90224356-456.01-1478 sayılı yazısında bahsi geçen taşınmaz içerisinde bulunan yazı eki krokide (A) harfi ile gösterilen 1.453,41m² yüz ölçümlü bölümün 'Sosyal Tesis' (düğün, nişan, sünnet, seminer, toplantı, organizasyon, vb. etkinlikler) olarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun ilgili maddesi kapsamında işletilmek üzere devri talep edilmiştir.

Bunun üzerine bahse konu taşınmaz içerisinde bulunan teklif yazı eki krokide (A) harfi ile gösterilen 1.453,41 m² yüz ölçümlü alanın 'Sosyal Tesis' olarak işletilmek üzere 13.06.2024

Karar No : 304
Karar Tarihi : 10.10.2024

tarikh ve 177 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile MKS Turizm İnaaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne 5 (beş) yıl süreliğine işletme devri yapılmasına karar verilmiŐtir.

MKS Turizm İnaaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 19.09.2024 tarih ve E- 90224356-756.01-1822 sayılı yazısında düğün salonu olarak işletilmek üzere talep edilen taşınmazın gelinen srekte görülen lüzum üzerine işletme devri talebinden vazgeçildiği bildirilerek gereğinin yapılması talep edilmiştir.

Bu kapsamda yetki ve usulde paralellik ilkesi gereği bahse konu taşınmaz içerisinde bulunan Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.06.2024 tarih ve 177 sayılı Kararıyla yazı eki krokide (A) harfi ile gösterilen 1.453,41m² yüz ölçümlü bölümünün işletme devrinin iptal edilmesi Daire BaŐkanlıđımızca uygun mütalaa edilmiştir.

Makamımızca uygun görülmesi halinde; MenteŐe İlçesi, Düğerek Mahallesi, 1482 ada, 1 parsel numaralı taşınmaz içerisinde bulunan yazı eki krokide (A) harfi ile gösterilen 1.453,41 m² yüz ölçümlü alanın MKS Turizm İnaaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne yapılan işletme devrinin iptal edilmesi için, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince görüŐülmek üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüŐme sonucunda;

13.06.2024 tarih ve 177 sayılı Muğla Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile MKS Turizm İnaaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne 5 (beş) yıl süreliğine işletme devri yapılmasına karar verilen mülkiyeti Büyükşehir Belediye BaŐkanlıđımıza ait, İlimiz MenteŐe İlçesi, Düğerek Mahallesi, 1482 ada, 1 parsel numaralı taşınmaz içerisinde bulunan, ek krokide (A) harfi ile gösterilen 1.453,41 m² yüz ölçümlü alanın yazılı taleplerine istinaden MKS Turizm İnaaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne yapılan işletme devrinin iptal edilmesine 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİğİ İLE KARAR VERİLDİ.**