

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 30
Karar Tarihi : 14.02.2023

KONUSU:

Gündem

DUYURULAN GÜNDEM;

Cumhuriyet Halk Partisi Grup Başkan Vekili Nevzat SARIÇOBAN'ın Gündemin 5. ve 13. maddelerinde yer alan "(...) *ek protokol* (...)" ifadesinin "(...) *protokol* (...)" şeklinde düzeltilmesi teklifinin kabulü ile düzeltilerek;

1. İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

- a) İlimiz, Yatağan İlçesi, Yeni Mahallede bulunan mülkiyeti Yatağan Belediyesine ait, 376 ada 2 parsel numaralı taşınmazda hazırlanan, Yatağan Belediye Meclisinin 02.09.2022 tarih ve 2022/126 sayılı kararı ile uygun bulunan, UİP-48373670 Plan İşlem Numaralı "Belediye Hizmet Alanı (Katlı Otopark Alanı)" amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- b) Milas Belediye Başkanlığınca taslağı hazırlanarak sunulan İlimiz, Milas İlçesi, Ören Mahallesi'nde, mevcut onaylı yürürlükteki 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği plan hükümlerinin A.10 nolu maddesinin çıkarılması ile A.11 ve A.12 şeklinde iki adet plan hükmünün ilavesi amaçlı TEKLİF-481002083 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı plan hükmü değişikliğinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

Karar No : 30
Karar Tarihi : 14.02.2023

- c) İlimiz, Bodrum İlçesi, Torba Mahallesi, 153 ada, 17 parsel üzerinde talep edilen “Ticaret Alanı” amaçlı hazırlanan TEKLİF-48294733 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

2. Ulaşım Komisyon Raporunun Görüşülmesi

- a) Muğla Büyükşehir Belediyesi hudutları içinde bulunan karayolu yolcu terminali işletmelerinin, görev ve yetkileri ile çalışma alanlarını, usul ve esaslarını belirlemek, karayolu taşımacılık faaliyetlerinin ülke ekonomisinin gerektirdiği şekilde düzenlenmesine katkıda bulunmak ayrıca taşımacılık faaliyetlerinde düzeni ve güvenliği sağlamak amacıyla hazırlanan ve yazı ekinde sunulan “*Muğla Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı Şehirlerarası Otobüs Terminalleri Yönetmeliği*” nin görüşülmesi.
3. Ortaca Belediye Başkanlığı’nın 05.01.2023 tarih ve 12 Karar Numaralı 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma Tarifesi Meclis Kararının 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
4. Fen İşleri Dairesi Başkanlığının; Yol Yapımı ve Bakım Şube Müdürlüğü bünyesinde kullanılmak üzere Büyükşehir Belediyemiz sorumluluk alanındaki tahrip olan yolların asfalt tamir ve bakım işlerinin yapılabilmesi amacıyla 3 Adet Asfalt Tamir ve Bakım Aracı (Asfalt Yama Robotu), ayrıca Makine ve İkmal Şube Müdürlüğü bünyesinde kullanılmak üzere, oluşan her türlü araç ve iş makineleri arızalarına en hızlı, etkin ve verimli şekilde, arazi koşullarında müdahale edilebilmesi amacıyla 1 Adet Mobil Bakım ve Onarım Aracı olmak üzere ihtiyaç duyulan toplamda 4 adet çeşitli özelliklerdeki araçların 2023 Mali Yılı bütçesi ekinde bulunan T-1 (2023 Yılında Edinilecek Taşıtlar) cetveline T22 (Diğer Taşıtlar) sıra numarası ile eklenmesi hususunun 237 sayılı Taşıtlar Kanunu’nun 10. maddesinin ikinci fıkrası gereğince görüşülmesi.
5. Kooperatifçiliğin desteklenmesi ve sürdürülebilir kırsal kalkınmanın sağlanması için Yatağan İlçesi, Madenler Mahallesi’nde bulunan taşınmazda kaba yem üretimi yapılarak küçükbaş ve büyükbaş hayvan yetiştiricilerine destek sağlanması amacıyla Muğla Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı olarak “Madenler Kaba Yem Üretim Projesi” planlanmış olup; mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediyesi Başkanlığına ait olan İlimiz Yatağan İlçesi, Madenler Mahallesi 125 ada, 3 parsel numaralı niteliği “Tarla” olan 40.710,47 m² taşınmazın, bahse konu proje dahilinde tarımsal amaçla kurulan kooperatif ile Muğla Büyükşehir Belediyesi Tarım ve Hayvancılık Destekleme Yönetmeliğine uygun olarak hazırlanacak ek protokol çerçevesinde 3 yıllığına birlikte kullanılması hususunun görüşülmesi.
6. Ula İlçesi, Sarayyanı Mahallesi, 152 ada, 3 ve 4 parsel numaralı taşınmazların “Ticaret Alanı”, “Otopark Alanı” ve “Yol” olarak düzenlenmesine yönelik N20-C-25-C paftasında hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ait toplam 1 adet itiraz başvurusunun 3194 sayılı Kanun’un 8/b ile 5216 sayılı Kanun’un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
7. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Milas İlçesi, Narhisar Mahallesi, 108 ada, 12 parsel numaralı 118,03 m² yüz ölçümlü “Köy Kahvesi ve Muhtarlık Binası ve Arsası” vasıflı taşınmazın kahvehane olarak kullanılan bölümü dışında kalan kısmının Milas Belediye Başkanlığı hizmetlerinde kullanılmak üzere teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreliğine yazılı taleplerine istinaden Milas Belediye Başkanlığı’na bedelsiz tahsisi hususunda, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve aynı Kanun’un 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında görüşülmesi.

Karar No : 30
Karar Tarihi : 14.02.2023

8. Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün E-80695572-756-1063708 sayılı yazısıyla Karayolları Genel Müdürlüğü'nün 16.03.2016 tarih ve 2016/55 sayılı Kamu Yararı Kararına istinaden kamulaştırma işlemlerine başlanıldığı bildirilen mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait ilimiz, Seydikemer İlçesi, Çaltıözü Mahallesi, 143 ada, 13 parsel numaralı 606,73 m²'lik "Yol" nitelikli taşınmazın, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30. maddesi kapsamında bedeli karşılığında "Yol" olarak devir işlemlerinin yapılması ile ilgili 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi uyarınca görüşülmesi.
9. Bodrum Belediye Meclisi'nin 2023 Mali Yılı Ek Ücret Tarifesi ile ilgili almış olduğu yazı ekinde sunulan 05.01.2023 tarih ve 2023-16 sayılı Meclis Kararının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi.
10. Dalaman Belediye Meclisi'nin 2023 Mali Yılı Ek Ücret Tarifesi ile ilgili almış olduğu yazı ekinde sunulan 01.02.2023 tarih ve 31 sayılı Meclis Kararının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi.
11. Köyceğiz Belediye Meclisi'nin 2023 Mali Yılı Ek Ücret Tarifesi ile ilgili almış olduğu yazı ekinde sunulan 03.01.2023 tarih ve 7 ve 8 sayılı Meclis Kararlarının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi.
12. İlimiz, Yatağan İlçesi, Köklük Mahallesi, 111 ada, 1, 12 ve 14 parsellerde Yatağan Belediye Meclisinin 02.12.2022 tarihli ve 2022/156 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunan UİP-48517352 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
13. Kooperatifçiliğin desteklenmesi ve sürdürülebilir kırsal kalkınmanın sağlanması için Datça İlçesi, Sındı Mahallesi'nde bulunan taşınmazlarda Muğla Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı olarak "Datça Bölgesinde Datça Zeytinciliğini Destekleme Projesi" planlanmış olup; mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediyesi Başkanlığına ait olan İlimiz Datça İlçesi, Sındı Mahallesi 156 ada, 43 parsel numaralı niteliği "Tarla" olan 4.961,00 m² taşınmaz ve İlimiz Datça İlçesi, Sındı Mahallesi, 156 ada, 48 parsel, 108 ada, 16 parsel, 133 ada, 11 parsel numaralı 3 adet taşınmaz içerisinde bulunan zeytin ağaçları bahse konu proje dahilinde tarımsal amaçla kurulan kooperatif ile Muğla Büyükşehir Belediyesi Tarım ve Hayvancılık Destekleme Yönetmeliğine uygun olarak hazırlanacak ek protokol çerçevesinde 3 yıllığına birlikte kullanılması hususunun görüşülmesi.
14. Sermayesinin yüzde yüz hissesine Büyükşehir Belediyemizin sahip olduğu (MUBEP) Muğla Büyükşehir Belediyesi Emek Personel Limited Şirketi'nde Muğla Büyükşehir Belediyesini temsil etmek, ayrıca Şirketin olağan ve olağanüstü genel kurullarında imza yetkisi ile Muğla Büyükşehir Belediyesini temsil etmek ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmak üzere Muğla Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreter Yardımcısı Osman Can YENİCE' nin görevlendirilmesi hususunun görüşülmesi.
15. Sermayesinin %62,04 hissesine Büyükşehir Belediyemizin sahip olduğu Toktaş İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nde Muğla Büyükşehir Belediyesini temsil etmek, ayrıca Şirketin olağan ve olağanüstü genel kurullarında imza yetkisi ile Muğla Büyükşehir Belediyesini temsil etmek ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmak üzere Muğla Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanı Fatoş ÖZTÜRK' ün görevlendirilmesi hususunun görüşülmesi.

Karar No : 30
Karar Tarihi : 14.02.2023

16. Sermayesinin %80,67 hissesine Büyükşehir Belediyemizin sahip olduğu Bađyaka Maden Suyu ve Kaplıca İşletmeleri Turizm Ticaret Anonim Şirketi'nde Muğla Büyükşehir Belediyesini temsil etmek, ayrıca Şirketin olağan ve olağanüstü genel kurullarında imza yetkisi ile Muğla Büyükşehir Belediyesini temsil etmek ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmak üzere Muğla Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreter Yardımcısı Emin MADRAN' ın görevlendirilmesi hususunun görüşülmesi.
17. İlimiz, Bodrum İlçesi, Konacık Mahallesi, 192 ada 81, 83 ve 84 parsel numaralı taşınmazlarda imar uygulaması yapılabilmesi için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 10. maddesine göre beş yıllık imar programına ek olarak alınması hususunun görüşülmesi.

BAŐKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN TEKLİFLER

18. İlimiz, Milas İlçesi, Baharlı Mahallesi, 115 ada, 40 parselde LPG kullanımını da barındıran "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
19. Bodrum İlçesi, Sazköy Mahallesi, Kızılören Mevkii, 118 ada, 25, 30, 31 ve 32 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlarda "Ekoturizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı" amaçlı hazırlanan ve Bodrum Belediye Meclisinin 05.05.2022 tarih ve 2022-89 sayılı meclis kararı ile reddedilen, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

BAŐKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORLARI

20. Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

- a) Ortaca Belediye Başkanlığı'nın 05.01.2023 tarih ve 12 Karar Numaralı 2023 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma Tarifesi Meclis Kararınının 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
- b) Bodrum Belediye Meclisi'nin 2023 Mali Yılı Ek Ücret Tarifesi ile ilgili almış olduğu yazı ekinde sunulan 05.01.2023 tarih ve 2023-16 sayılı Meclis Kararınının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi.
- c) Dalaman Belediye Meclisi'nin 2023 Mali Yılı Ek Ücret Tarifesi ile ilgili almış olduğu yazı ekinde sunulan 01.02.2023 tarih ve 31 sayılı Meclis Kararınının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi.
- ç) Köyceğiz Belediye Meclisi'nin 2023 Mali Yılı Ek Ücret Tarifesi ile ilgili almış olduğu yazı ekinde sunulan 03.01.2023 tarih ve 7 ve 8 sayılı Meclis Kararlarınının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi

ile oluşan 20 maddelik gündemin görüşülmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**