

T.C.  
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Karar No : 3**  
**Karar Tarihi : 12.01.2023**

**KONUSU:**

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Mentеше İlçesi, Bayır Mahallesi, 174 ada, 4 parsel numaralı, 72,66 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Arsa" nitelikli taşınmazın, ilgili mevzuat hükümlerine göre yazılı talebine istinaden şuyulu olduğu parsel malikine satılması hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi kapsamında görüşülmesi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 20.12.2022 tarihli ve E-47720051-105.04-168838 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaileli yazısında;

İlimiz, Mentеше İlçesi, Bayır Mahallesi, 174 ada, 4 parsel numaralı, 72,66 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Arsa" nitelikli taşınmazın mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza aittir.

Başkanlığımızca yapılan incelemelerde söz konusu taşınmazın mevcut haliyle imar parseli niteliği taşımadığı, mücavirinde bulunan 174 ada, 3 parsel numaralı, 2.395,11 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmaz ile şuyulu olduğu tespit edilmiştir. Şuyulu olduğu taşınmaz maliki M\*\*\* N\*\*\* \*\*.\*\*.2022 tarih ve 76\*\*\* kayıt sayılı dilekçeyle Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait 174 ada, 4 parsel numaralı taşınmazı satın almayı talep etmiştir. Talep Daire Başkanlığımızca uygun mütalaa edilmektedir.

Makamınızca uygun görülmesi halinde; mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Mentеше İlçesi, Bayır Mahallesi, 174 ada, 4 parsel numaralı, 72,66 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Arsa" nitelikli taşınmazın, ilgili mevzuat hükümlerine göre şuyulu olduğu parsel malikine satılması hususunda 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi kapsamında karar alınmak üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havailesini arz ederim. Denilmektedir.

Karar No : 3  
Karar Tarihi : 12.01.2023

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Menteşe İlçesi, Bayır Mahallesi, 174 ada, 4 parsel numaralı, 72,66 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Arsa" nitelikli taşınmazın, ilgili mevzuat hükümlerine göre yazılı talebine istinaden şuyulu olduğu parsel malikine satılmasına, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**