

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİSKARARI

Karar No : 290
Karar Tarihi : 23.11.2023

KONUSU:

1. Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

e) Dalaman Belediyesi 2024 mali yılı bütçesi ve gelir tarifesinin görüşülmesi.

Plan ve Bütçe Komisyonunun 16.11.2023 tarihli raporunda;

**MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
DALAMAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
2024 MALİ YILI BÜTÇESİ VE GELİR TARİFESİ RAPORU**

Plan ve Bütçe Komisyonumuz 16/11/2023 tarihinde saat 10:00'da Türkan Saylan Çağdaş Yaşam Merkezinde toplandı. Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/11/2023 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen Dalaman Belediye Başkanlığının 2024 ve İzleyen İki Mali Yıl Bütçesi ile Gelir Tarifesi Komisyonumuzca incelenmiştir.

2024 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ

Madde 1- Belediye birimleri için “(A) Ödenek Cetvelinde” gösterildiği gibi toplam **420.000.000,00 TL** ödenek verilmiştir.

Madde 2- Belediye bütçesinin gelirleri “(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması” cetvelinde gösterildiği gibi toplam **420.000.000,00 TL** olarak öngörülmüştür.

Madde 3- 2024 yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklerle, gelir bütçesinde öngörülen gelirler arasında bütçede denklik sağlanmıştır.

Madde 4- Gelirlerin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir.

Madde 5- (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen taahhütler için Üst Yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

Madde 6- 6245 sayılı Harcırah Kanunu’nun 8. maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

Madde 7- Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşmuştur.

- 1-Bütçe Kararnamesi
- 2- Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14)
- 3- Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetveli (Örnek-15)
- 4- Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17)
- 5- Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18)
- 6- Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek -8)
- 7- Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19)
- 8- Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22)
- 9- İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek-23)
- 10- İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek-24)
- 11- 237 Sayılı Taşıt Kanunu’na Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25)
- 12- Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26)
- 13- Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27)
- 14- Finansman Programı (Örnek-28)

Madde-8 Vergi, resim, harçların tahsil süreleri 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda, yol harcamalarına katılım payının tahsil süresi ise 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun harcamalara katılma payları ile ilgili hükümlerinin uygulanmasına ilişkin yönetmeliğin 22. maddesi gereği ve diğer gelirlerin tahsil süreleri Belediye Meclisince kararlaştırılır. İlan ve Reklam Vergisinin birinci taksiti Mayıs ayında, ikinci taksiti Kasım ayında tahsil edilir.

Madde-9 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. maddesine göre, 5 yıllık imar programı uygulaması, beldenin kalkınması, bakımından yapılması uygun görülen işler için borçlanmada bulunmaya, yapılmış veya yapılacak olan sözleşmelerde ek protokollerle değişiklik yapmaya Belediye Meclisi yetkilidir

Madde-10 İmar Programının uygulanması, beldenin kalkınması bakımından uygun görülen iç ve dış kaynaklı borçlanmalarla ilgili olarak gerektiği takdirde gayrimenkulün ipoteğine veya teminat gösterme konusunda Belediye adına Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde-11 Görevin niteliği günün 24 saatinde devamlılık gösteren Zabıta personellerine fazla çalışma ücretleri görevin yapılması esnasında veya görevden dolayı hastalanma, yaralanma ve sakatlanma hallerinde tedavileri süresince dahi ödemeye devam olunur. Fazla çalışma ücretleri bütçe kanununda belirtilen miktarı geçmemek üzere belirlenir ve Kanun gereği hak sahiplerine ödenir.

Madde 12 - Bu kararname hükümleri Muğla Büyükşehir Belediye Meclisi onayına müteakip **01.01.2024** tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 13- İş bu Bütçe Kararnamesi 13 (on üç) maddeden ibaret olup, hükümlerini Üst Yönetici yürütür.

2024 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi 13 (on üç) madde üzerinden madde madde incelenmiş olup Dalaman Belediye Başkanlığından geldiği şekilde Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2024 Mali Yılı Gider Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyine göre olan dağılımının aşağıdaki tabloda belirtildiği şekliyle olduğu görülmektedir.

KODU	GİDERİN TÜRÜ	2024 YILI BÜTÇE TEKLİFİ (TL)
01	PERSONEL GİDERLERİ	38.200.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	4.520.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	270.540.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	3.200.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	75.540.000,00
09	YEDEK ÖDENEKLER	28.000.000,00
	TOPLAM	420.000.000,00

2024 Mali Yılı Gider Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyine göre olan dağılımının aşağıdaki tabloda belirtildiği şekliyle olduğu görülmektedir.

KODU	GELİRİN TÜRÜ	2024 YILI BÜTÇE TEKLİFİ (TL)
01	VERGİ GELİRLERİ	60.130.000,00
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	113.000.000,00
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	25.020.000,00
05	DİĞER GELİRLER	182.950.000,00
06	SERMAYE GELİRLERİ	39.100.000,00
09	RED VE İADELER (-)	200.000,00
	TOPLAM	420.000.000,00

1. GİDER BÜTÇESİ

KURUMSAL KODLAMASI YAPILAN BİRİMLERİN FONKSİYONEL SINIFLANDIRMANIN 1. DÜZEYLERİ

ÖZEL KALEM

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ **5.000.00,00 TL**
Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ **140.000.000,00 TL**
Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

04 EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER **86.420.000,00 TL**
Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ **35.610.000,00 TL**
Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ **600.000,00 TL**
Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

03 KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ **600.000,00 TL**
Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

06 İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ **1.600.000,00 TL**
Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

05 ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ

2.200.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

04 EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER

15.000.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ

08 DİNLENME KÜLTÜR ve DİN HİZMETLERİ

12.170.000,00. TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ

800.000,00 TL

Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

DESTEK HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ

40.000.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

İŞLETME ve İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ

04 EKONOMİK İŞLER ve HİZMETLER

74.000.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

MUHTARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ

5.000.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

PLAN ve PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

06 İSKAN ve TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ

1.000.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan incelemeler sonucunda 16.10.2023 tarih ve 107 Nolu Meclis Kararında Kurumsal Kodlaması yapılan her birimin Fonksiyonel Sınıflandırmalarının 1.düzeyinde ayrı ayrı incelenmesi sonucunda “Fen İşleri Müdürlüğü ile Park ve Bahçeler Müdürlüğünün” fonksiyonel sınıflandırmanın 1. Düzeyinde “06 İskan ve Toplum Refahı” olarak sınıflandırıldığı tespit edilmiştir. “Ödenek Cetveli (A) (Örnek 14)” raporu incelendiğinde Fen İşleri Müdürlüğü ile Park ve Bahçeler Müdürlüğünün fonksiyonel sınıflandırmanın 1. Düzeyinde “04 Ekonomik İşler ve Hizmetler” olduğu görülmüş ve Komisyonumuzca düzeltilmiştir.

2024 Mali Yılı Gider Bütçesinin Kurumsal Kodlaması yapılan her birimin Fonksiyonel Sınıflandırmalarının 1.düzeyinde ayrı ayrı incelenmesi sonucunda toplam **420.000.000,00 TL** olarak Dalaman Belediye Başkanlığından geldiği şekilde Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2.GELİR BÜTÇESİ

EKONOMİK SINIFLANDIRMANIN 1.DÜZEYİNDE GELİR BÜTÇESİ

01- VERGİ GELİRLERİ

2024 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyinde Vergi Gelirleri **60.130.000,00 TL** olarak, Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

03- TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ

2024 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyinde Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri **113.000.000,00 TL** olarak, Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

04- ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER

2024 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyinde Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler **25.020.000,00 TL** olarak, Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

05- DİĞER GELİRLER

2024 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyinde Diğer Gelirler **182.950.000,00 TL** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

06- SERMAYE GELİRLERİ

2024 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyinde Sermaye Gelirleri **39.100.000,00 TL** olarak, Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

09- RED VE İADELER (-)

2024 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyinde Red ve İadeler (-) **200.000,00 TL** olarak, Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2024 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.düzeyinde ayrı ayrı incelenmesi sonucunda toplam **420.000.000,00 TL** olarak Dalaman Belediye Başkanlığından geldiği şekilde Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

İZLEYEN İKİ YIL (2025-2026) BÜTÇESİ

	<u>2025</u>	<u>2026</u>
<u>GİDER BÜTÇESİ (TL)</u>	525.000.000,00	656.250.000,00
<u>GELİR BÜTÇESİ (TL)</u>	525.000.000,00	656.250.000,00

İzleyen İki Yıl (2025-2026) Bütçeleri yukarıdaki gibi olup, Dalaman Belediye Başkanlığından geldiği şekilde Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2024 Mali Yılı Ayrıntılı Harcama Programı ve Finansman Programı üçer aylık dönemler itibarı ile toplamaları üzerinden 1. Düzeyde aşağıda belirtilen tablolardaki gibi olup Dalaman Belediye Başkanlığından geldiği şekilde Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2024 YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI (TL)

EKONOMİK KODLAMA		I. 3 AYLIK (OCAK-ŞUBAT-MART)		II. 3 AYLIK (NİSAN-MAYIS- HAZİRAN)		III. 3 AYLIK (TEMMUZ-AĞUSTOS- EYLÜL)		IV. 3 AYLIK (EKİM-KASIM- ARALIK)		TOPLAM	
I	AÇIKLAMA	Miktar (TL)	Oran (%)	Miktar (TL)	Oran (%)	Miktar (TL)	Oran (%)	Miktar (TL)	Oran (%)	Miktar (TL)	Oran (%)
01	Personel Giderleri	9.550.000,00	25	9.550.000,00	25	9.550.000,00	25	9.550.000,00	25	38.200.000,00	100
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	1.130.000,00	25	1.130.000,00	25	1.130.000,00	25	1.130.000,00	25	4.520.000,00	100
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	67.635.000,00	25	67.635.000,00	25	67.635.000,00	25	67.635.000,00	25	270.540.000,00	100
05	Cari Transferler	800.000,00	25	800.000,00	25	800.000,00	25	800.000,00	25	3.200.000,00	100
06	Sermaye Giderleri	18.885.000,00	25	18.885.000,00	25	18.885.000,00	25	18.885.000,00	25	75.540.000,00	100
09	Yedek Ödenekler	7.000.000,00	25	7.000.000,00	25	7.000.000,00	25	7.000.000,00	25	28.000.000,00	100
TOPLAM BÜTÇE GİDERİ		105.000.000,00	25	105.000.000,00	25	105.000.000,00	25	105.000.000,00	25	420.000.000,00	100

2024 YILI AYRINTILI FİNANSMAN PROGRAMI (TL)

KODU	Finansman Programı	I. 3 AYLIK (OCAK-ŞUBAT-MART)		II. 3 AYLIK (NİSAN-MAYIS- HAZİRAN)		III. 3 AYLIK (TEMMUZ-AĞUSTOS-EYLÜL)		IV. 3 AYLIK (EKİM-KASIM- ARALIK)		TOPLAM	
		Miktar (TL)	Oran (%)	Miktar (TL)	Oran (%)	Miktar (TL)	Oran (%)	Miktar (TL)	Oran (%)	Miktar (TL)	Oran (%)
I	AÇIKLAMA	Miktar (TL)	Oran (%)	Miktar (TL)	Oran (%)	Miktar (TL)	Oran (%)	Miktar (TL)	Oran (%)	Miktar (TL)	Oran (%)
01	Vergi Gelirleri	7.625.500,00	13	19.875.900,00	33	11.487.300,00	19	21.141.300,00	35	60.130.000,00	100
03	Tesebbüs Ve Mülkiyet Gelirleri	10.810.000,00	10	23.140.000,00	20	46.710.000,00	41	32.340.000,00	29	113.000.000,00	100
04	Alınan Bağis Ve Yardımlar İle Özel Gelirler	1.350.200,00	5	5.057.600,00	20	11.851.200,00	47	6.761.000,00	28	25.020.000,00	100
05	Diğer Gelirler	25.777.000,00	14	31.500.500,00	17	47.671.000,00	26	78.001.500,00	43	182.950.000,00	100
06	Sermaye Gelirleri	18.550.000,00	47	742.000,00	2	742.000,00	2	19.066.000,00	49	39.100.000,00	100
09	Red ve İadeler (-)	50.000,00	25	50.000,00	25	50.000,00	25	50.000,00	25	200.000,00	100
TOPLAM		64.062.700,00	15	80.266.000,00	19	118.411.500,00	28	157.259.800,00	38	420.000.000,00	100

Dalaman Belediyesinin 2024 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi 13 (on üç) madde üzerinden madde madde eki diğer cetveller ile birlikte gider bütçesi kurumsal kodlaması yapılan her birimin fonksiyonel sınıflandırmanın 1.düzeyi ile gelir bütçesinin ekonomik sınıflandırmanın 1.düzeyi toplamı **420.000.000,00 TL** üzerinden denk olarak, birinci düzey ayrıntılı harcama programı ile finansman programı üçer aylık dönemler itibarıyla toplamaları üzerinden, izleyen iki yılın (2025-2026) gelir ve gider bütçe teklifleri bazında ayrı ayrı olmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Komisyonumuzca incelenmiştir.

2024 YILI GELİR TARİFE VE CETVELLERİ

ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE VE DENETLEME HARCİ

2464 sayılı Belediye gelirleri kanununun 76 ve 77. Maddesi gereğince 2024 yılında Devletimizce belirlenen tarife ve Belediyemizin bulunduğu guruba göre işlem yapılmasına.

HİZMET KARŞILIĞI ALINACAK ÜCRETLER

- 1-a)Hoparlör ilan ücretleri 50 kelimeye kadar olanlar 60,00 TL
b)Hoparlör ilan ücretleri 50-100 kelime arası olanlar 80,00 TL
c)Hoparlör ilan ücretleri 101 kelimeden fazla olanlar 100,00 TL
d)Resmi satış ihale ilanlarının kelimesi 2,00 TL
e)Kaybolan eşyanın sahibini arayanlardan ve kan anonsu yaptıranlardan, Cumhurbaşkanı, Bakan ve tüm siyasi parti genel başkanlarının gelişlerinde yapılan hoparlör ilanlarından, Ölüm İlanlarından, kültürel ve sportif faaliyetleri içeren ilanlardan hoparlör ilan ücreti alınmaz.

2-Beyan doldurma ücreti her tapu için: 75,00 TL

3-Evlendirme için dosya hazırlama ilk müracaatta: 250,00 TL

a)Evlendirme için: (evlendirme dosyası hazırlama ilk müracaatta yabancı uyruklularda) 750,00 TL

b)Evlenecek kişilerin nikâhının Belediyemiz yetkililerince yapılması halinde evlenme cüzdanı dâhil: 1.000.00 TL

4-Ölçü ve Tartı Aletlerinin her birinin yıllık kontrollerinde 100,00 TL Ölçü ve Ayar Memuru için hizmet bedeli alınmasına

5-Borç ihbarnamesi normal posta ile bildirme 50.00 TL İhbarname matbu evrakla göndermeler 100,00 TL.

6-Emlak Beyan değerleri verme her tapu için: 100,00 TL

7-4982 Sayılı yasaya göre istenecek belge sahife başına: 20,00 TL

8-Belediyemiz denetiminde yapılmakta olan Havalimanı taksi işletmeciliğinden dolayı ücretini zamanında ödemeyen taksici esnafımıza 6183 sayılı yasada belirlenen gecikme bedeli üzerinden gecikme zammı tahsil edilmesine.

İŞMAKİNALARI KİRA SAAT ÜCRETLERİ

- 1.Küçük kamyon saat ücreti 700,00 TL
2.Büyük kamyon saat ücreti 1.000,00 TL
3.Traktör kira ücreti 1 saatlik 700,00 TL
4.Arazöz saatlik ücreti 1.500,00 TL
5. Silindir: 3.000.00 TL
6. Bekoloder mini paletli Kepçe 1.000,00 TL
7. Bekoloder kepçe 1.200.00 TL
8. Paletli Ekskavatör (kazıcı ve kırıcı) 1.500.00 TL
9. Greyder 3.000.00 TL

10. Forklift (1 saatlik kira ücreti)	800,00 TL
11. Tır çekici saati	1.500.00 TL
12. Asfalt kombi aracı her saat için	1.500.00 TL

13. OTOBÜS KİRALAMA ÜCRETLERİ

25 koltuklu küçük otobüs ve minibüsün mahalle arası ve ilçe dışına çıktığı takdirde 500,00 TL + KDV nin üzerine gidiş ve dönüş km.si toplanarak her km. için 8.00 TL+ KDV alınır.

14. Cenaze nakil aracı km. 5.00 TL

Kiralanan araçların saati Belediye Garajından çıkışından itibaren olup, dönüş işyerindeki bitiş saati dikkate alınacaktır. Kusurlu saatler bir üstüne tamamlanır. Belirtilen fiyatların üzerine KDV ilave edilecektir.

15. Sabit ve mobil haberleşme alt yapısı veya şebekelerinde kullanılan her türlü kablo ve benzeri gerecin taşınmazlardan geçirilmesi. 2024 yılında 1 mt. 7.50 TL

Komisyonumuzca yapılan araştırmalar sonucunda “sabit ve mobil haberleşme alt yapısı veya şebekelerinde kullanılan her türlü kablo ve benzeri gerecin taşınmazlardan geçirilmesi” KDV Genel Uygulama Tebliği ve Gelir İdaresi Başkanlığı 07.09.2018 tarih ve 114977 sayılı görüşü gereğince KDV’den istisna olduğu tespit edilmiş ve ilgili gelir kalemine KDV’den istisna ibaresi eklenmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

PAZARYERİ YER TAHSİS ÜCRETİ

1-İlçemiz Karaçalı Mahallesiindeki pazaryerinde 2.30x2 metre ebadında direk arası köşe başları hariç yer tahsis ücreti yıllık 1.500.00 TL

Köşe başları 2.500.00TL olarak tahsil edilecektir.

2-Atakent semt pazaryerinde yer tahsis ücreti direk arası yıllık 1.000.00 TL

Köşe başları 1.500.00 TL olarak tahsil edilecektir

3-Karaçalı Mahallesi pazaryerinde tahsislerde Bir defaya mahsus olmak üzere köşe başlarında direk arası 80.000.00 TL diğerleri (iç kısım direk arası) 50.000.00 TL

4-Pazaryerleri yönetmeliği gereğince aile arasındaki devirlerde (Baba, Anne ve Çocukları arasındaki) köşe başlarından 40.000.00 TL ve diğer yerlerden 25.000.00 TL (Her bir direk arası)

5-Yer değiştirmek isteyen esnaflarımız için köşe başları 40.000.00.TL diğer yerler için 25.000.00 TL ücret alınmasına

6-Atakent Pazaryerinde Tahsis Ücreti direk arası 10.000.00 TL (köşe başları için 15.000.00.TL ücret alınmasına. Yine bu pazaryerinde de yer değiştirmek isteyen esnaflarımızdan her bir direk arası için 6.000.00 TL Köşe başları için 8.000.00 TL

7-Karaçalı pazaryerinde diğer günlerde burada satış yapan esnaflardan tahsis ve katı atık ücretinin 3 kat olarak alınmasına Ayrıca pazaryerinde tahsisi olmadan satış yapmak isteyen vatandaşlardan tahsis bedelinin 2 katı işgal ücreti alınacaktır.

8-Pazaryerlerinde Belediyemizden Soğutucuları için elektrik kullananlardan 50,00TL Elektrik bedeli alınmasına.

İMAR, PLAN VE RUHSATLARLA İLGİLİ TARİFELER

1-Ayrık nizamda imar durum belgesi: (taban alan kat sayısı x arsa metrekaresi) x 24.00.TL.

Bitişik nizamda imar durum belgesi: Arsa m²'si x 33.00 TL.

2-Yapı ruhsatı aşamasında kültür payı;

MESKENLERDE;

0-100 m ² kadar (100 m ² dâhil)	5.000,00.TL.
101- 150 m ²	8.000,00 TL
151 ve üstü	12.000,00 TL.

TİCARİLERDE;

İnşaatın m2. Başına alınacak kültür payı 50.00 TL.

Yapı Ruhsat Değişikliği nedeniyle (Fenni mesul, şantiye şefi, müteahhit, Yapı denetim şirketi ve mal sahibi) düzenlenmesi halinde hem konut hem de ticari olanlar için her bir m² Sinden 16,00 TL ücret alınmasına.

3-Bina kontrol ücreti: (yapı kullanma aşamasında alınacak)

Toplam inşaat alanı 0-150 m² arası = m²x 22.00 TL.

Toplam inşaat alanı 151-500 m² arası = m² x 32.00 TL.

Toplam inşaat alanı 501 m2 ve yukarısı = m² x 45,00 TL.

4-Kat irtifakı veya kat mülkiyeti kurulmaya esas tasdik edilen mimari proje tasdik ücreti: bağımsız bölüm konutlar için 1.000,00 TL işyerleri için 1.250,00 TL

5- A)Belediye sınırları içerisinde mimarlık ve mühendislik faaliyeti gösterecek olan mimar ve mühendislerin yeni kayıt ücreti olarak 3.000.00 TL

B) Müteahhitlik kayıt ücreti her yıl 7.500,00.TL

6-Belediyemizin imar planı içerisinde bulunan cadde ve sokakların gösterildiği harita örneği ücreti: (ozalit çekimi talep edene ait) 800,00.TL.

7-Belediyemize ait 1/1000 ve 1/5000 ölçekli imar planları pafta ücreti: (ozalit çekimi talep edene ait) pafta başına 600,00 TL'dir.

8-Belediyemize ait 1/25000 ölçekli çevre düzeni planı ve fiziki harita ücreti: (ozalit çekimi talep edene ait) pafta başına 500,00 TL

9-Belediyemize ait 1/1000 ve1/5000 ölçekli imar planları örneği A-4 ebadında bilgisayar çıktısı veya fotokopi ücreti:250,00 TL

10-Tevhit dosyası kontrollük ücreti: parsel başı (müstakil parseller için) KDV dâhil 2.500,00.TL. 250 m² nin altındaki şuyulu parseller için 1.750.00TL.

Kontrollük ücreti devlet katkısı dâhil

11- İmar planı ve yerleşik alan içerisinde yapılan ifraz ve yola terk dosyasının kontrollük ücreti m² x 10,00 TL.

12- 9.İmar planı ve yerleşik alan dışında kalan yerde yapılan ifrazlarda kontrollük ücreti m²: 5.00 TL.

13- Belediyemiz tarafından resen yapılanlar hariç 18. Madde uygulaması kontrollük ücreti m²: 10,00 TL ücret alınmasına

14- Ekspertiz dosyası evraklar ücreti: her dosya için 1.000,00 TL

15- Ekspertiz rapor ücreti: bağımsız bölüm başına 1.000,00 TL

16- Ekspertiz rapor ücreti: arsa başına 1.000,00 TL

17.İmar planı ve yerleşik alan içerisinde yapılan yola terk işlemlerinde dosya başına 3.000,00 TL ücret alınmasına

18-Yerleşik alan içerisinde ve dışında kalan alanlarda yapılan irtifak hakkı dosyalarının kontrollük ücreti olarak 2.500,00 TL ücret alınmasına

19- İmar Planı Değişikliği Kontrollük Ücreti:

20-MESKENLER için; her 1 m² sinden 3,00 TL

21-TİCARİ ve TURİZM alanları için her 1 m² sinden 5.00.TL ücret alınmasına

22-İş Bitirme İş deneyim belgesi belge başına 4.000,00TL.

23-Yanan yıkılan yapı formu 2.000,00.TL.

24-Tamirat BAKIM-Onarım izni ücreti belge başına 2.000,00 TL.

25-Resmi iş ve işlemlerde kullanılacak adres teyit güncel adres bilgisi ücreti 100,00 TL

26- Asansör tescil belgesinin düzenlenmesi 4.000,00 TL

2.GRUP BELEDİYE İNŞAAT HARCİ KATSAYILARI

	Konut	İşyeri
Plan ve Proje Tasdik Harcı:	0,15 TL	0,15 TL
Toprak Kazı Harcı:	0,45 TL	0,45 TL
İnşaat Ruhsat Harcı:		
• 100 m ² ye kadar	0,70 TL	
• 101-120 m ²	1,40 TL	
• 121-150 m ²	2,00 TL	
• 151-200 m ²	2,75 TL	
• 200 m ² den yukarı	3,50 TL	
• 25 m ² Kadar		2,75 TL
• 26-50 m ²		4,00 TL
• 51-100 m ²		5,50 TL
• 101 m ² den yukarı		7,00 TL
Yapı Kullanma izin harcı		0,15 TL.
Basılı Kâğıt Ücreti ruhsat başına:		750,00TL
Numarataj Ücreti bağımsız bölüm başına:		250,00TL
Su basman vize harcı taban alanı m ² başına:		12,00 TL ibaresindeki "harcı"
ibaresinin "ücret" olarak değiştirilmesi komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.		
Cins değişikliği blok başına:		1.000,00 TL
2023 yılı içinde Devletimizce Belediyemizin içinde bulunduğu 2. Grup belediyelerde fiyat artışına gidilirse belirlenen aynı ücretlerin alınmasına		

İLAN VE REKLAM VERGİSİ

- 1.Dükkan, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbaplarınca işyerlerinin çeşitli yerlerine asılan, takılan her çeşit levha yazı, resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların 1 m² sinden 100,00 TL
2. Cadde, sokak ve yaya kaldırımların üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak 10.00 TL.
3. Işıklı reklamlardan (Tabela, vinil giydirme vb.) her metrekaresine için yıllık olarak 200,00 TL İbaresinin Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği Seri No:45 gereğince max. tutar olan 150,00 TL şeklinde değiştirilmesi Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.
4. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için 0,40 TL İbaresinin Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği Seri No:45 gereğince max. tutar olan 0,25 TL şeklinde değiştirilmesi Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.
5. Led Ekranlı sabit ilan ve reklamların (Led aydınlatmalı, kayan yazılı tabela veya görüntülü televizyon vb.) m²'sinden yıllık olarak 200,00 TL İbaresinin Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği Seri No:45 gereğince max. tutar olan 150,00 TL şeklinde değiştirilmesi Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

İlan ve reklam vergisi yılda iki taksit halinde Ocak ve Haziran ayında olmak üzere tahsil edilmesine.

EĞLENCE VERGİSİ

(Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde)

Biletle girilmesi zorunlu olmayan bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dancing gibi eğlence yerlerinde işin mahiyetine göre çalışılan her gün için;

1- 1-50 m² 20,00 TL

2- 51-150 m² 30,00 TL

3- 151-300 m² 50,00 TL

4- 301 m² ve üstü 100,00 TL

5- 3 yıldızlı otel 200,00 TL İbaresinin Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği Seri No:45 gereğince max. tutar olan 100,00 TL şeklinde değiştirilmesi Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

6- 4 yıldızlı otel 250,00 TL İbaresinin Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği Seri No:45 gereğince max. tutar olan 100,00 TL şeklinde değiştirilmesi Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için

1- 1- 50 m² arası 10,00 TL

2- 51- 100 m² arası 15,00 TL

3- 101-200 m² arası 20,00 TL

4- 201 m² ve üstü 30,00 TL.

İŞGALİYE HARCİ

1-A)Pazar veya panayır kurulan yerlerin, meydanların, mezat yerlerinin her türlü mal satışı yapmak üzere işgali halinde günlük m²sinden 5.00 TL İbaresinin 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 56 ncı maddesi gereğince max. tutar olan 2,50 TL şeklinde değiştirilmesi komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

B)Pazar veya panayır kurulan yerlerin, meydanların, mezat yerlerinin her türlü yapılan;

- küçük hayvan adedi için; 5,00 TL
- Büyükbaş hayvan adedi için 50,00 TL İbaresinin 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 56 ncı maddesi gereğince küçükbaş hayvan adedi için max. tutar olan 2,50 TL, büyükbaş hayvan adedi için max. tutar olan 5,00 TL şeklinde değiştirilmesi Komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

C) Belediyemize ait Meydan, boş arsa üzerine veya kamu yararına terk edilen yerlere konulan ilan tabelası sahiplerinden her bir m² için günlük 10.00 TL ücret alınmasına.

2. Yol, meydan, iskele, köprü gibi umuma ait yerlerde veya Mülkiyeti Belediyemize ait olan taşınmazların bir kısmının herhangi bir maksat için işgali halinde her bir metrekare başına günlük 5,00 TL ücret alınmasına. İbaresinin 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 56 ncı

maddesi gereğince max. tutar olan 2,50 TL şeklinde değiştirilmesi komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

3-İlçemiz, cadde ve sokaklarında yola cephe inşaat yapan kişi veya müteahhitlerce inşaat yapımı esnasında yol veya kaldırım için her gün için 1 m²sinden 5,00 TL kullanım ücreti alınmasına,

İŞYERİ AÇMA İZNİ HARCİ

1-Belediyemiz sınırları içerisinde kalan işyerlerinin açılması işyeri açma izin harcına tabi olup m²'si 2023 yılı için Devletimizce belirlenen ve Belediyemizin bulunduğu guruptaki ücret tarifesine göre işyeri açma ruhsat harcı bedelinin alınmasına. İbaresinin 2024 yılı şeklinde değiştirilmesi komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

2-Deniz taşıtlarından;

a)7 m.ye kadar işyeri açma ruhsatı uygunluk belgesi hazırlama hizmet bedeli olarak:
3.000.00.TL.

b)15 m ye kadar 15 dâhil işyeri açma ruhsatı uygunluk belgesi hazırlama hizmet bedeli:
5.000,00TL.

c)16 -25 m arası işyeri açma ruhsatı uygunluk belgesi hazırlama hizmet bedeli: 10.000.00.TL

d)25 m den büyük deniz araçları için işyeri açma ruhsatı uygunluk belgesi hazırlama hizmet bedeli dâhil: 20.000.00 TL.

3-Mesul Müdürlük Belgesi: 1.000.00,TL.

4-Canlı Müzik İzin Belgesi: 2.000.00.TL.

5-Tütün ve Alkol mesafe kroki ücreti: 1.000.00.TL.

6-İşyeri açma ruhsat uygunluk belgesi hazırlama 0-25 m² 1.000.00.TL.

A)-İşyeri açma ruhsat uygunluk belgesi hazırlama 26-50 m². 1.500,00.TL.

B)-İşyeri açma ruhsat uygunluk belgesi hazırlama 51-100 m² 3.000,00.TL.

C)-İşyeri açma ruhsat uygunluk belgesi hazırlama 101-200 m² 5.000.00.TL.

D)-İşyeri açma ruhsat uygunluk belgesi hazırlama 201-500 m² 10.000.00.TL.

E)-İşyeri açma ruhsat yenileme belgesi hazırlama 501 m² den sonra 20.000.00.TL.

F)-İşyeri açma ruhsat yenileme ve belge alma aynı tarife üzerinden ücretlendirmenin yapılmasına.

ULUSAL TATİL GÜNLERİ ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ

GSM.2.Sınıf işletmeler: 800,00 TL

Süper Marketler: 800,00 TL

Ekmek ve Pide Fırınları: 600,00 TL

GSM.3.Sınıf İşletmeler: 500,00 TL

İçkili Umuma açık ve Eğlence Yerleri: 800,00 TL

Diğer Umuma açık yer ve işletmeler: 500,00 TL

Zemin tahrip bedeli olarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunun 23. Maddesi ve 2464 sayılı Belediye gelirleri Kanunu ve AYKOME Uygulama yönetmeliğinin 23. Maddesine göre 2024 yılında belirlenen ücret tarifesine göre alınmasına.

ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ:

2024 yılında İlçemiz de Muski'nin su hizmetinden yararlanmayıp atık su hizmetinden yararlanan aboneler için Çevre Temizlik Vergisinin alınabilmesi için yine Muski'nin su hizmetinden yararlanan abonelere uygulayacak çevre temizlik vergisi ile aynı olmak üzere ücretin alınmasına;

2024 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA BEDELLERİNİN HESAPLANMASI

2024 Yılı verilerine göre Dalaman Belediyesi olarak toplam 12.464,42 ton katı atık toplanmış olup, bu atıklar Muğla Büyükşehir Belediyesi Ortaca Katı Atık Düzenli Depolama Tesisine gönderilmiştir.

Evsel katı atıkların maliyet analizleri ve tabloları doğrultusunda oluşturulan hane başı maliyet aşağıda çıkarılan grup ve derecelere göre tarifelendirilmiştir. Tarifelerin oluşturulmasında değişken tarife yerine sabit tarife esas alınarak yapılmıştır. Bunun nedeni de konutlar ve konut dışı yerlerle ilgili çıkarılan evsel katı atıkların miktarları tam olarak öngörülmemiştir. Örneğin; İşletmelerin çıkarmış oldukları evsel atıklar ortak toplanan konteynerler ile alındığından kesin veriler elde edilememiştir. Bu nedenle sabit tarife esas alınan miktarlar oluşturulmuştur.

2024 YILI DALAMAN BELEDİYESİ EVSEL KATI ATIK TOPLAMA MALİYET TABLOSU	
AÇIKLAMA	Harcama Tutarı
Personel Giderleri	17.592.000,00 TL
Akaryakıt Giderleri	6.093.712,50 TL
Bakım-onarım giderleri	1.150.000,00 TL
Temizlik Malzeme Alımı	870.117,78 TL
Araç trafik sigortaları	126.404,00 TL
Amortisman Giderleri çöp konteyneri	1.468.715,00 TL
Amortisman Giderleri araç	
TOPLAM HARCAMA	27.300.949,28 TL
TOPLAM GELİR (CTV)	1.309.155,35 TL
NET HARCAMA	25.991.793,93 TL
Toplanan Yıllık Çöp Miktarı (TON)	12.464,42 TON
Birim Maliyet (TON)	2.085,28 TL

2024 YILI EVSEL KATI ATIK TOPLAMA ÜCRETİ TARİFE TİPLERİ

1- KONUTLAR (Bağımsız Birim Adedi Bazlı)	
Mülga Köy Yerleşim Alanındaki Konutlar	45,00 TL
Belediye Hudutlarındaki Konutlar	55,00 TL
İndirimli Konut	55,00 TL
Bahçeli / Müstakil evler / Villalar	100,00 TL

2- KONUT DIŞI ALANLAR(Kişi Bazlı)

Devlet: Okullar, Yurtlar, Kreşler Vb.	8,00 TL
Resmi Kurumların İdari Her Türlü Binası,	30,00 TL
Sanayi, İmalathaneler, Üretim Yerleri	82,00 TL
Özel Okullar Yurtlar, Kreşler, Okul Öncesi Eğitim	8,00 TL
Üniversiteler	8,00 TL
3- KONUT DIŞI ALANLAR (Yatak Sayısı Bazlı)	
4 ve Üstü Yıldızlı Oteller ve Konaklama Tesisleri	80,00 TL
4 Yıldız(Hariç) Altındaki Her Türlü Konaklama Tesisleri	40,00 TL
Hastaneler	200,00 TL
4- KONUT DIŞI ALANLAR (Yüzölçümü Bazlı)	
Restoranlar, Fastfood Yeme İçme Mekânları, Cafe, Bar, Eğlence Mekanları	5,22 TL
Büfe, Market, Toptan ve Perakende Satıcılar, Ofisler, Bürolar, Berber, Kuaför, Güzellik salonları	4,00 TL
Depolar, Lojistik İstasyonlar, Kargo Dağıtımı, İmalathaneler	5,22 TL
Bankalar, Benzin İstasyonları, Avm, Süper Market	5,22 TL
5- KONUT DIŞI VEYA MÜNFERİT SU ABONESİ DIŞINDA ALINACAKLAR	
a) Otopark ve Benzeri Araç Depolama Alanları	10,00 TL
6- KONUT DIŞI ALANLAR (SÜRE BAZLI)	
Geçici Teşhir Tanıtım, Fuar, Pazar Yeri, Sergi, Lunapark	1.500 TL
Pazaryeri İçerisinde Belli süreli Satış yeri	500 TL
Belli Süreli Balıkçı Pazarı, İncik, Boncukçu	50 TL
7- KONUT DIŞI VEYA MÜNFERİT SU ABONESİ DIŞINDA ALINACAKLAR	
Salı Pazarı	20,50 TL
Perşembe Pazarı sebze meyve	80,00 TL
Perşembe Pazarı tuhafiye	40,00 TL
İnşaat Aboneliği	230,48 TL
8- KONUT DIŞI ALANLAR (Aylık Sabit Ücret Bazlı)	
Tanımı yapılmayan işyerleri	300,00 TL
Bürolar, Dernekler, STK'lar	100,00 TL

Yukarıdaki ücretlere % 20 KDV dâhildir.

Bu tarife 01.01.2024 tarihi itibariyle uygulanmaya başlanacaktır.

-Yıllık tutarı itibari ile tahakkuk eden Evsel Katı Atık Hizmetleri Ücretlerini zamanında ödemeyenlere 6183 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü hakkındaki kanununa göre yasal işlemler yapılacaktır.

Dalaman Belediyesi ile MUSKİ arasında katı atık toplama ücreti ile ilgili protokolün imzalanması ile;

2024 yılında evsel katı atık toplama ücret (Tüm mesken, işyeri ve kamu kurumları) tahsili MUSKİ tarafından, MUSKİ'nin ödeme dönemlerine göre tahsil edilecektir.

2024 yılında, evsel katı atık ücretinin mükellefi, belediyenin bu hizmetinden yararlanan gerçek ve tüzel kişilerdir. Gerçek ve Tüzel kişiler ile Pazar esnafı iş bu tarife yönetmeliğinin kabul ve onayından sonra duyuru ve ilanını müteakip İdarenin bu kararına uymak zorunludur.

Belediyemiz tarafından 2024 yılı içinde evsel katı atık toplama Ücreti halkımıza ilan ve mesaj yolu ile duyurulacak olup, İlanı takiben, 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı resmi gazetede yayınlanan Atık Su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 12.Maddesinde belirtilen sözleşmeyi yapmış sayılacak olup, mesken aboneleri, iş yeri işletmecileri ve Kamu Kurum ve Kuruluşları adreslerine tek tek gidilip sözleşme yapılmayacaktır. İlan, mesaj ve duyuru, mesken, işyeri, kamu kurum ve kuruluşları için sözleşme sayılacaktır.

-Umuma açık ibadet yerleri ve Kamu yararına çalışan dernekler bu ücret tarifesinden muaf tutulacaktır.

-Pazar yerlerinde her hafta Pazar esnafının kullandığı her ara için belirlenen toplama ücretleri yer işgali ücretleri ile birlikte alınmasına Belediye Meclisimizin 16.10.2023 tarihinde oy birliği ile karar verilmiştir.

SONUC:

Dalaman Belediye Meclisinin 2024 Mali Yılı Bütçesine ilişkin almış olduğu 16.10.2023 tarih ve 107 nolu kararı ile Gelir Tarifesine ait 106 nolu kararı Komisyon Raporumuzda yapılan düzeltmeler ile birlikte oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Sayın Meclisimizin onayına saygıyla sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı, Dalaman Belediyesi 2024 mali yılı bütçesi ve gelir tarifesine ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Meclisimizce görüşülmüş olup; söz konusu raporun, Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**