

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 58
Karar Tarihi : 13.02.2025

KONUSU:

Mülkiyeti ile hüküm ve tasarrufu Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait teklif yazı eki listede belirtilen taşınmazlar otopark olarak işletilmek üzere Büyükşehir Belediyemiz iştiraki Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (MUTTAŞ)'ne işletme devri yapılmış olup; işletme devri yapılan söz konusu taşınmazlar için işletme bedellerinin; yıl içerisinde kazanılan brüt gelirin %1'i olarak güncellenmesi hususunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince görüşülmesi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 07.02.2025 tarihli ve E- 47720051-105.04-393407 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun Şirket kurulması başlıklı 26. maddesinde *"...Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının %50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir. Ancak, bu yerlerin belediye şirketlerince üçüncü kişilere devri 2886 sayılı Kanun hükümlerine tabidir."* hükmüne yer verilmiştir.

Mülkiyeti ile hüküm ve tasarrufu Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait ekli listede belirtilen taşınmazlar otopark olarak işletilmek üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun ilgili maddesi gereğince Büyükşehir Belediyemiz iştiraki Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (MUTTAŞ)'ne işletme devri yapılmıştır.

Karar No : 58
Karar Tarihi : 13.02.2025

Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 22.01.2025 tarih ve E- 75660707-756.01-387767 sayılı yazısında Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (MUTTAŞ) tarafından işletme devri yapılan taşınmazlar için belirlenen işletme bedellerinin, personel maliyetlerindeki artış ve mevcut fiyat tarifelerinin düşük kalması nedeniyle gelir-gider dengesinde yaşanan olumsuzlukların giderilmesi amacıyla belirlenen işletme bedeli oranlarının düşürülmesinin talep edildiği belirtilerek, söz konusu işletme bedellerine ilişkin gelir-gider dengesi gözetilerek daha önce belirlenmiş olan oranların güncellenmesi talep edilmiştir.

Makamınızca uygun görülmesi halinde yazı eki listede yer alan Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (MUTTAŞ)'ne işletme devri yapılan taşınmazlar için işletme bedellerinin; yıl içerisinde kazanılan brüt gelirin %1'i olarak güncellenmesi için, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince görüşülmek üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine Havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Başkanlıkça; yukarıda metni yazılı teklif yazısında belirtilen şirket isminin “*Muttaş Muğla Kent Hizmetleri Taşımacılık Eğitim Danışmanlık İnşaat Turizm Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi*” şeklinde okunarak yapılan oylama neticesinde;

Mülkiyeti ile hüküm ve tasarrufu Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait teklif yazı eki listede belirtilen taşınmazlar otopark olarak işletilmek üzere Büyükşehir Belediyemiz iştiraki Muttaş Muğla Kent Hizmetleri Taşımacılık Eğitim Danışmanlık İnşaat Turizm Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine işletme devri yapılmış olup; işletme devri yapılan söz konusu taşınmazlar için işletme bedellerinin; yıl içerisinde kazanılan brüt gelirin %1'i olarak güncellenmesine 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**