

T.C.
MUĞLA İLİ
SEYDİKEMER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :

13.10.2021

Karar No :

83

KARARIN ÖZÜ: Hukuk ve Tarife Komisyonuna ait 2022 Mali Yılı Seydikemer Belediyesi Eysel Katı Atık Ücret tarifesi ile ilgili 08.10.2021 tarihli komisyon raporunun görüşülmesi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi 3. Fıkrası gereğince "Bütçe görüşmesine rastlayan toplantı süresi en çok 20 gün, diğer toplantıların süresi en çok 5 gündür" hükmü uyarınca 13 Ekim 2021 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediye hizmet binası toplantı salonunda toplandı.

Hukuk ve Tarife Komisyonuna ait 2022 Mali Yılı Seydikemer Belediyesi Eysel Katı Atık Ücret tarifesi ile ilgili 08.10.2021 tarihli komisyon raporunun görüşülmesine geçildi.

Hukuk ve Tarife Komisyonu tarafından hazırlanarak meclise sunulan rapor meclis toplantısında okundu. Söz konusu raporun "Seydikemer Belediyesi Hukuk ve Tarife Komisyonu 08.10.2021 tarihinde Belediye hizmet binasında Komisyon Başkanı Alper ÇALIKOĞLU başkanlığında toplandı. Seydikemer Belediye Meclisi tarafından 05.10.2021 tarih ve 78 sayılı karar ile Hukuk ve Tarife komisyonuna havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğüne ait Seydikemer Belediyesi 2022 Mali Yılı Eysel Katı Atık Ücret Tarifesinin görüşülmesine dair 29.09.2021 tarihli ve 7945 sayılı müzekkerenin ve eklerinin görüşülmesine geçildi. Söz konusu Müzekkere komisyon toplantısında okundu.

Söz konusu konuyla ilgili müzekkerenin; "27/10/2010 tarihli ve 27742 sayılı Resmi Gazete yayınlanan Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde uyulacak Usul ve Esaslara ilişkin Yönetmelik çerçevesinde 2022 yılı Eysel Katı Atık tarifelerinin ve ücretlerinin Belediye Meclisimizce görüşülerek hazırlanması ve karara bağlanması hususunda gereğini olurlarınıza arz ederim." şeklinde olduğu görüldü.

Hukuk ve Tarife Komisyonu toplantısında konuyla ilgili yapılan inceleme ve müzakereler neticesinde, 2022 Mali yılı Eysel Katı Atık Ücret Tarifesinin rapor ekinde belirtildiği şekilde uygun görülmesine,

Hazırlanan Komisyon raporunun Ekim ayı 2. oturumunda Belediye Meclisine sunulmasına,

İş bu rapor Hukuk ve Tarife Komisyonu tarafından 3 nüsha hazırlanarak 08.10.2021 tarihinde oy birliği ile karar verilmiştir.

Belediye Meclis Başkanlığına arz olunur." şeklinde olduğu görüldü.

Belediye meclisinde yapılan görüşme ve müzakereler sonucunda; Hukuk ve Tarife Komisyonuna ait 2022 Mali Yılı Seydikemer Belediyesi Eysel Katı Atık Ücret tarifesi ile ilgili 08.10.2021 tarihli komisyon raporu ve eklerinin meclise geldiği şekilde kabul edilmesine,

Meclis kararının birer nüshasının ilgili birimlere gönderilmesine,

Belediye meclisi tarafından 13.10.2021 tarihli oturumunda oy birliği ile karar verilmiştir.

SEYDİKEMER
BELEDİYESİ
EVSEL KATI ATIK TARİFESİ

2022



1.GİRİŞ

Bu rapor 27 Ekim 2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren, “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik ”in 23/1 maddesinde yer alan “2872 sayılı Çevre Kanununun 11. Maddesinde belirlenen idarelerce ve belediye meclisince atıksu ve evsel katı atık tarife ücretleri kararı alınmadan önce halkın önerilen tarifeler ve esaslar çerçevesinde belirlendiğini, hangi ana maliyet kalemlerinin dikkate alındığını, geçmiş yıllardaki maliyetleri, planlanan yatırım programı ve önerilen tarifeleri içerecek bir rapor hazırlanır.” hükmü gereği hazırlanmıştır.

Rapor konusu çalışmanın amacı evsel katı atık idarelerine, atık üreticilerine sağladıkları evsel katı atık hizmetleri için evsel katı atık tarifelerinin ve ücretlerinin saptanmasıdır.

Yönetmelik, evsel katı atık idarelerinin tarifeleri saptarken tam maliyetle “kirleten öder” ilkelerini kullanmalarını zorunlu kılmaktadır. Yönetmeliğe göre kirleten öder ilkesi; Atıkların oluşturduğu veya oluşturması muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınırlandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirilmesini sağlamak için yapılan ve/veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler veya bozulmaya neden olanlar tarafından karşılanacağını belirtmektedir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından evsel katı atık idarelerine, atık üreticilerine sağladıkları evsel katı atık hizmetleri için evsel katı atık tarifelerinin ve ücretlerinin saptanması konusunda yol göstermek amacıyla “Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz ” oluşturulmuştur. Raporun hazırlanmasında 2872 sayılı Çevre Kanunu hükümleri ile söz konusu kılavuz esas alınmış olup toplam sistem maliyetin hesaplanması için maliyet artı yöntemi kullanılmıştır. Evsel atık miktarının hesaplanmasında Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliğinde yapılan “Evsel Atık” tanımı alınmıştır. Konutlardan ve işyerlerinden alınan Çevre Temizlik Vergisi’nin bu raporda yer alan Toplam Sistem Maliyetinden mahsup edileceği öngörülmüştür. Ayrıca maliyet unsurları KDV dâhil hesaplandığı için evsel katı atık tarifesinde belirlenen tutarlarda KDV dâhil tutarlardır.

2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. Maddesi uyarınca evsel katı atık hizmetlerinden tahsil edilen ücretler evsel katı atık ile ilgili hizmetler dışında kullanılamaz.

2.TARİFE HESAPLAMA İLKELERİ

Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesislerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, evsel katı atık idarelerinin tarifelerini saptarken tam maliyet ve kirleten öder ilkelerini kullanmalarını zorunlu kılmaktadır. Bu raporda “tarife” terimi bir evsel katı atık idaresinin, evsel katı atık ile ilgili verdiği tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlanan atık üreticilerine yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini ifade etmektedir.

Maliyet artı yönteminde, sağlanan hizmete ait tüm maliyetlerin belirlenmesi tarife hesaplamasının temelini oluşturmaktadır. Bu yöntemle, öncelikle, sistemin mevcut ihtiyaçları kapsamında oluşan maliyetler hesaplanır. Daha sonra hizmetlerin uzun vadede sürdürülebilirliği sağlamak için gerekli özkaynak getirisi maliyetler toplamına eklenir. Bir başka deyişle;

Toplam Sistem Maliyeti=Eysel Katı Atık Hizmetleri Maliyeti + Özkaynak Getirisi olarak tanımlanabilir.

Tarife hesaplamasında şu adımlar izlenmiştir:

- 1-Hizmet kapsamı tanımlanmıştır.
- 2-Tanımlanan hizmetin sağlanması için tam maliyeti hesaplanmıştır. Bu maliyet KDV dahil olarak hesaplanmıştır.
- 3-Özkaynak getirisi hesaplanmıştır.
- 4-Ortalama maliyet hesaplanmıştır.
- 5 Toplam sistem maliyetini farklı atık üreticilerine dağıtılmıştır.
- 6 Faturalama için bir tarife yapısı ve türü seçilmiştir.

3.HİZMETİN KAPSAMI

Hizmetimiz İlçemiz merkez mahalleleri ile belden ve köyden mahalleye dönüşen mahallelerimiz dahil olmak üzere toplam 65 mahalledeki sokak ve caddelerin süpürülmesi, temizlenmesi ile evsel katı atıkların toplanması, taşınması ve bertaraf tesisine dökülmesini kapsamaktadır.

4.TAM MALİYETİN HESAPLANMASI

Bir hizmetin tam maliyetinin hesaplanması; yatırım ve işletme maliyetlerinin yanı sıra, mali ve idari yönetime ait cari maliyetleri de yansıtan bir dizi teknik ve mali hesaplamaları kapsar.

4.1 Kabul Edilebilir Maliyetler

Evsel katı atık hizmetlerinin tam maliyeti, malzeme, yakıt, elektrik, sabit varlıklar ve personel kullanımından doğan maliyetlerin yanı sıra hizmetin sağlanması sırasında ortaya çıkan diğer maliyetleri de kapsar.

Kurumlar vergisi de dahil olmak üzere vergiler, harçlar ve diğer zorunlu ödemeler de tarife hesaplamalarına eklenir.

4.2 Maliyetlerin Sınıflandırılması

Evsel katı atık idarelerinin verdikleri hizmetlere ait toplam sistem maliyetini hesaplarken, maliyetlerini sınıflandırmaları gerekir. Bu sınıflandırmada kullanılacak maliyet kalemleri aşağıdaki şekilde belirtilmiştir.

Toplam Sistem Maliyeti						
İşletme Maliyeti				Finansman Maliyeti	Kurumlar Vergisi	Özkaynak Getirisi
Hizmet Maliyeti		Dolaylı Maliyetler				
Direkt Maliyetler		Hizmete Özgü	Paylaşılan	Hizmete Özgü	Paylaşılan	
Hizmete Özgü	Paylaşılan					
Personel maliyetleri	✓	✓		✓	✓	
Malzeme alımı	✓	✓		✓	✓	
Hizmet alımı	✓	✓		✓	✓	
Diğer maliyetler	✓	✓		✓	✓	
Amortisman	✓					
Kredi geri ödemesi	✓					
Finansman maliyeti				✓		
Kurumlar vergisi					✓	
Özkaynak getirisi						✓

Yeni bir yatırım olması durumunda işaretli olan kalemlerin sadece birisinin toplam sistem maliyetine

5 MALİYETLERİN HESAPLANMA YÖNTEMLERİ

5.1 Gerçekleşen maliyet

Maliyet hesabında kullanılan yöntem esas itibariyle geçmiş yılların verilerini kullanmaktadır. Hizmet sunmanın cari yıldaki gerçekleşen maliyeti gelecek yılın tarife hesaplamaları için veri olarak kabul edilir. Dolayısıyla, bir önceki yılın maliyetlerini yansıtan bu yöntemde genel olarak, planlanan büyümelerin maliyeti (nüfus artışından kaynaklanan büyümeler de dahil olmak üzere) ve hizmet iyileştirmeleri kapsamamaktadır. Ancak bu yatırımlar belediye meclisince karara bağlanmış ve bütçeye yansıtılmışsa, yatırımın toplam maliyeti için sözleşme tarihinden veya meclis karar tarihinden itibaren amortisman bedeli bir sonraki yıldan başlayarak toplam maliyete yansıtılacaktır.

5.2 Maliyet Kalemlerinin Hesaplanması

5.2.1- Direkt maliyetler

Direkt maliyetler üretim ile doğrudan bağlantılıdır ve genellikle evsel atık üretim miktarıyla orantılı olarak değişirler. Malzeme, personel ve diğer direkt maliyetler (amortisman, bakım onarım ya da iş ve hizmet sözleşmelerinden doğan maliyet gibi) bu grupta toplanmıştır.

Tablo 1. 2021 Mali Yılı Direkt Maliyetler

No	Giderin Mahiyeti	Tutar(TL)
1	Personel Giderleri	3.013.276,00
2	Mal ve Malzeme Alım Gideri	273.296,00
3	Akaryakıt Gideri	600.000,00
4	Bakım Onarım Gideri	160.000,00
5	Amortisman Gideri	126.000,00
	Toplam	4.172.572,00

5.2.2-Dolaylı maliyetler

Dolaylı maliyet, evsel katı atık yönetimi (KAY) sisteminde doğrudan kullanılmayan fakat sisteme dolaylı yoldan hizmet veren, dolaylı personel maliyeti ve diğer dolaylı işletme maliyetlerinin toplamıdır.

2021 yılında dolaylı maliyetimiz bulunmamaktadır.

5.2.3 Finansman maliyeti

Evsel katı atık hizmetinin sürdürülebilirliği amacı ile borçlanılan tutarlarla ilgili faiz, kur farkları, banka komisyon ve masraflarını ve benzeri giderleri kapsayan finansman maliyetimiz bulunmamaktadır.

5.2.4 Kurumlar Vergisi

Dönem karı üzerinden ilgili mevzuat hükümlerine göre hesaplanan vergi ve yasal yükümlülük karşılıkları toplam sistem maliyetine dahil edilmelidir. Dönem karı üzerinden hesaplandığı için değişkendir.

5.2.5 Özkaynak Getirisi

Özkaynak getirisinin tarifeye esas tutar hesabında dikkate alınma nedeni kılavuzda şöyle açıklanmıştır:

Özkaynak getirisi bir maliyet kalemi olmamakla beraber;

(Gelecekteki) Yatırım programlarını uygulamak,

Nakit akışını olumsuz etkileyecek beklenmeyen durumları engellemek,

Özkaynakların diğer kamusal amaçlar yerine evsel katı atık hizmeti için kullanılmasından doğan fırsat maliyetini karşılayacak bir fon yaratmak,

Amacıyla toplam sistem maliyetine eklenmelidir. Bu açıdan bakıldığında özkaynak getirisi sürdürülebilir işletme için gereklidir.

Tablo 2. Toplam Sistem Maliyeti

No	Giderin Mahiyeti	Tutar (TL)
1	Direkt Maliyetler	4.172.572,00
2	Dolaylı Maliyetler	-
3	Finansman Maliyeti	-
	ARA TOPLAM	4.172.572,00
4	Öz Kaynak Getirisi	366.413,49
	Toplam Sistem Maliyeti	4.538.985,49

Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda “Tam maliyet belirlenmesinde mükerrer hesaplama olmaması için; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereğince alınan çevre temizlik vergisi toplam sistem maliyetinden çıkartılmalıdır. Verilen aynı hizmet için birden fazla bedel alınamaz.” denmektedir. Bu kapsamda toplam sistem maliyetinden 2021 yılında meskenlerden ve iş yerlerinden alınan Çevre Temizlik Vergisi düşülmüştür.

Tablo 3. Net Toplam Sistem Maliyeti

No	Giderin Mahiyeti	Tutar (TL)
1	Tahsil Edilen ÇTV Gelirleri	333.000,00 (-)
2	Toplam Sistem Maliyeti	4.538.985,49
	Net Toplam Sistem Maliyeti	4.205.985,49

6 Tarifelerin Belirlenmesi

Bu bölümde toplam sistem maliyetinin kirleten öder ilkesine göre farklı atık üreticilerine dağıtılmasına ve maliyet geri kazanımının sağlanmasına dair esaslar tespit edilmiştir.

6.1 Dağıtım İlkeleri

Mevzuat gereği maliyetler dağıtılırken ve evsel katı atık için tarifeler oluşturulurken kirleten öder ilkesinin izlenmesi gerekmektedir. Yani bir kirleten için, yarattığı kirlilikten kaynaklanan ve evsel katı atık idaresine bu kirliliği ortadan kaldırmak için yansıyan hizmet maliyetiyle, bu hizmet için kirletenin ödediği ücret arasında ikili bir ilişki (korelasyon) olmalıdır.

Kirleten öder ilkesinin altında yatan iki temel ilke vardır:

- Ekonomik verimlilik; Atık azaltmayı teşvik etmekte ve doğal kaynakları en verimli şekilde kullanmayı ifade etmektedir.
- Tam maliyet geri kazanımı; Tarifelerden elde edilecek gelir; evsel katı atık idaresinin verdiği hizmetin toplam sistem maliyetini karşılamaya yetecek düzeyde olmalıdır.

Tarife yapısı oluşturulurken, kirleten öder ilkesine ek olarak aşağıdaki ilkeler de hesaba katılmıştır;

- Eysel katı atık tarife hesaplaması ve ücret saptanması uygulanabilir olmalıdır.
- Eysel katı atık tarife hesaplaması, hizmeti kullanan atık üreticisi için anlaşılabilir olmalıdır.
- Eysel katı atık tarifeleri atık üreticileri tarafından karşılanabilir olmalıdır.
- Eysel katı atık idaresi için gelirlerin devamlılığı sağlanmalıdır.

6.2 Karşılabilirlik

Hane halkı karşılaya bilirliğini değerlendirmede en sık kullanılan yöntem, evsel katı atık faturasının hane halkı gelirin %1 ine kadar olması durumunda karşılanabilir olduğunu kabul etmektedir.

6.3 Tarife Yapısı

Tarife yapısı seçilirken;

- Ekonomik verimlilik
- Tam maliyet geri kazanımı
- Uygulanabilir olma
- Anlaşılabilir olma
- Karşılanabilir olma
- Gelirlerin devamlılığı ilkelerine dikkat edilmiştir.

6.4 Ortalama Maliyet Hesaplanması

Ortalama maliyetin hesaplanmasında Atık üreticilerinin belirli özelliklerine göre (hastanelerde yatak sayısı, restoranlarda kapladığı alan vb) belirlenmiş yıllık atık üretim miktarı (ton/yıl) baz alınmıştır.

2021 yılında Bertaraf tesisine döktüğümüz toplam evsel katı atık miktarı 10.135 tondur.

$$\begin{aligned} \text{1 Ton Katı Atığın Maliyeti} &= \frac{\text{Net Toplam Sistem Maliyeti}}{\text{Evsel Katı Atık Miktarı}} \\ &= \frac{4.205.985,49}{10.135} \\ &\sim 415,00 \text{ TL} \end{aligned}$$

6.5 Tarife Türleri

Tarifeler tartılan ya da hesaplanan katı atık miktarına bağlı olarak değişken ya da idare tarafından belirlenmiş sabit atık miktarlarına bağlı olarak sabit olabilirler.

İdaremiz Evsel Katı Atık Tarifesi hazırlanırken sabit tarife sistemini kullanmıştır.

Sabit tarifeler atık üretimiyle doğrudan bağlantılı olmayan ve atık üreticisinin davranış değişiklikleri (kaynağında atık azaltma ya da ayırma vb.) ile değişmeyen sabit ücretlerdir. Bu tarifelere örnek olarak evsel katı atık idarelerinin atık üreticilerinin belirli özelliklerine (hane halkı sayısı, binaların büyüklüğü, ticari kuruluşun türü, kamuda çalışan personel sayısı vs.) göre tespit ettiği sabit atık miktarı ile hesaplanan ücretler verilebilir.

6.6 Ücretlendirme

TİP 1 Konutlar

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından Mart 2011’de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz’da “Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları”, bölge ve il bazında konutlar için kişi başına üretilecek evsel katı atık miktarları belirtilmektedir. Buna göre Seydikemer’de kentsel nüfus için belirlenmiş evsel katı atık miktarı 1,1 kg/kişi gün; kırsal kesim için belirlenmiş evsel katı atık miktarı 0,98 kg/ kişi gündür. Bir evde dört kişinin kaldığı düşünülürse bir evin günlük atık miktarı kentsel yerler için 4,4 kg; kırsal yerler için 3,92 kg olur.

Kentsel nüfus için;

Yıllık(365gün)=4,4 kg x 365

1606 kg ~ 1,6 ton

Konut başına yıllık toplam =415,00X 1,6 ton

=664,00 TL

Kırsal nüfus için;

Yıllık(365gün) 3,92 kg x 365= 1,43 ton

Konut başına yıllık toplam =415,00x 1,43ton

=593,45 TL

Bu tutarın konutlar için yüksek olduğu görülmüştür. Gelir gider dengesinin sağlanabilmesi ve karşılanabilir olma ilkesi gereği kentsel-kırsal konut ayrımı yapılmaksızın konut başına aylık KDV hariç 11,80 TL olması kararlaştırılmıştır.

Seydikemer'de Bulunan Toplam Konut Sayısı:31.369 (Muski verileri baz alınmıştır) 2020 yılı verileri baz alındığında aktif abone sayısının yaklaşık 25.167 olduğu tespit edilmiştir.

Konut başına düşen yıllık evsel katı atık ücreti:141,60 TL (Aylık 11,80TL)

Yıllık toplam gelir:25,167*141,60=3.563.647,20 TL

TİP 2 Konut Dışı Alanlar (Kişi Sayısı Bazlı)

a) OKULLAR, YURTLAR, KREŞLER, OKUL ÖNCESİ EĞİTİM KURULUŞLARI, HER TÜRLÜ EĞİTİM KURSLARI,

Seydikemer İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden alınan bilgilere göre ilçemizde 60 adet eğitim kurumu bulunmaktadır. Bu kurumlarda toplam 7.666 öğrenci bulunmaktadır. Seydikemer Uygulamalı Bilimler Yüksek Okulunda da 70 öğrenci bulunmaktadır. Toplam öğrenci sayısı 7.736'dır. Okullardaki öğrenci sayılarına öğretmen sayıları da eklenmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzun Ek5'de bulunan veriler baz alınmıştır.

Okullar için öğrenci sayısına göre üretilen evsel katı atık miktarı;

1 öğrencinin üreteceği atık miktarı $3,2/49=0,065$ (65 kg) ton/yıl olarak belirtilmektedir. Günlük olarak hesaplırsak; $65\text{kg}/365\text{gün}=0,17\text{kg/gün}$ olur. Okullar 9 ay açık olduğundan hesaplarımızı 9 ay üzerinden yapacağız.

$$0,17 \text{ kg} \times 270 \text{ (9 ay) gün} = 45,9 \text{ kg/9ay}$$

Toplam üretilen atık= Atık miktarı x Öğrenci sayısı

$$= 45,9 \times 7.736$$

$$= 355.082,40\text{kg/9ay} = 355,08 \text{ ton}$$

Toplam maliyet= $355,08 \times 415,00 = 147.358,20$ (Bu tutar gelir gider dengesi açısından yüksek bulunmuştur. 2021 yılındaki tutarın alınmaya devam edilmesi uygun görülmüştür.)

Öğrenci başına aylık maliyet= $10,15/12=0,85$ TL/ay (KDV hariç)

Okulların toplam sistem maliyetine katılım miktarı:

$$10,15 \times 7.736 = 78.520,40$$

Toplam Maliyetin Okullara Dağılımı:

Sıra No	Okul Adı	Öğrenci Sayısı	Öğrenci Sayısı x Öğrenci Başına Yıllık Maliyet	Tutar (TL/yıl)
1	Zorlar Mah. Kur'an Kursu	13	13 x 10,15	131,95
2	Arsa Şehit Piyade Er Özgür Eldemir İO	94	94 x 10,15	954,10
3	Bağlağaç Şehit Nizamettin Akan İO	71	71 x 10,15	720,65
4	Bayır Şehit Sabri Acar İO	62	62 x 10,15	629,30
5	Bekçiler Şehit Komando Er Fedai Kebiz İO	105	105 x 10,15	1.065,75
6	Çaltıözü Çobanlar Şehit Er Ramazan Bilgiç İO	86	86 x 10,15	872,90
7	Çaykenarı İO	76	76 x 10,15	771,40
8	Çukurincir İO	61	61 x 10,15	619,15
9	Döğer Ali Hilmi Yonca Döğerli İO	104	104 x 10,15	1.055,60
10	Eşen Şehit Er Adnan Ergen İO	238	238 x 10,15	2.415,70
11	Gerişburnu Ömer Aygün İO	90	90 x 10,15	913,50
12	Girmeler İO	63	63 x 10,15	639,45
13	Gölbent Ramazan Patat İO	128	128 x 10,15	1.299,20
14	Güneşli İO	156	156 x 10,15	1.583,40
15	İzzettin Uzundubar İO	16	16 x 10,15	162,40
16	Kabağaç İO	90	90 x 10,15	913,50

17	Karaköy İO	93	93 x 10,15	943,95
18	Kadıköy İO	163	163 x 10,15	1.654,45
19	Karadere İO	287	287 x 10,15	2.913,05
20	Seydikemer Şehit Gürcan Akan İO	536	536 x 10,15	5.440,40
21	Kayacık Bozalan Mah. İO	39	39 x 10,15	395,85
22	Kıncılar Akbük Mah. İO	123	123 x 10,15	1.248,45
23	Kayadibi Şehit Er Feruz Zorlu İO	62	62 x 10,15	629,30
24	Kayacık İO	17	17 x 10,15	172,55
25	Kumluova Prof Dr.Ayhan Önder İO	444	444 x 10,15	4.506,60
26	Ortaköy İO	171	171 x 10,15	1.735,65
27	Ören Vali Ahmet Cemil Serhadlı İO	124	124 x 10,15	1.258,60
28	Zorlar Şehit Jandarma Onbaşı Hasan Küçükçoban İO	126	126 x 10,15	1.278,90
29	Seki İO	139	139 x 10,15	1.410,85
30	Arsa OO	119	119 x 10,15	1.207,85
31	Alaçat Şehit Er Adem Şimşek OO	96	96 x 10,15	974,40
32	Bayır Şehit Sabri Acar OO	56	56 x 10,15	568,40
33	Bağlağaç Şehit Nizamettin Akan OO	98	98 x 10,15	994,70
34	Çaltıözü Çobanlar Şehit Er Ramazan Bilgiç OO	134	134 x 10,15	1.360,10
35	Bekçiler Şehit Komando Er Fedai Kebiz OO	104	104 x 10,15	1.055,60
36	Çaykenarı OO	65	65 x 10,15	659,75
37	Döğer Ali Hilmi Yonca Döğerli OO	78	78 x 10,15	791,70
38	Eşen OO	210	210 x 10,15	2.131,50
39	Gerişburnu Ömer Aydın OO	111	111 x 10,15	1.126,65
40	Gölbent Ramazan Patat OO	217	217 x 10,15	2.202,55
41	Karadere OO	299	299 x 10,15	3.034,85
42	Seydikemer Atatürk OO	470	470 x 10,15	4.770,50
43	Kadıköy OO	162	162 x 10,15	1.644,30
44	Güneşli OO	173	173 x 10,15	1.755,95
45	Kayadibi Şehit Er Feruz Zorlu OO	56	56 x 10,15	568,40
46	Kıncılar Akbük Mah. OO	184	184 x 10,15	1.867,60
47	Ören Vali Ahmet Cemil Serhadlı OO	169	169 x 10,15	1.715,35
48	Ortaköy OO	179	179 x 10,15	1.816,85
49	Kumluova Prof Dr.Ayhan Önder OO	210	210 x 10,15	2.131,50
50	Seki OO	163	163 x 10,15	1.654,45
51	Seydikemer Hasan Günay İmam Hatip OO	113	113 x 10,15	1.146,95
52	Zorlar Şehit Jandarma Onbaşı Hasan Küçükçoban OO	109	109 x 10,15	1.106,35
53	Yaka Akınlar İO	40	40 x 10,15	406,00
54	Karaköy OO	82	82 x 10,15	832,30
55	Seydikemer Anaokulu	44	44 x 10,15	446,60
56	Eşen İmam Hatip OO	64	64 x 10,15	649,60
57	Seydikemer Ata Anaokulu	15	15 x 10,15	152,25
58	Seydikemer Ata İlkokulu	29	29 x 10,15	294,35
59	Seydikemer Ata Ortaokulu	40	40 x 10,15	406,00
60	Seydikemer Uygulamalı Bilimler Y.O.	70	70 x 10,15	710,50
	TOPLAM	7.666		78.520,40

b) RESMİ KURUMLARIN İDARİ HER TÜRLÜ BİNASI, DERNEK, STK, MESLEK ODALARI

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından yayımlanan Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzun Ek5'de bulunan veriler baz alınmıştır. Kılavuz verilerine göre kamu binalarında çalışan personelin yıllık çıkardığı evsel katı atık miktarı 0,59 ton/yıldır. Seydikemer Halk Kütüphanesi için tarife hesaplaması yapılmamıştır.

Kamu kurum ve kuruluşlarında çalışan toplam personel sayısı =743

Toplam üretilen atık = 0,59 x 743 = 438,37 ton/yıl

Toplam maliyet = 415,00 x 438,37 = 181.923,55 TL (Bu tutar gelir gider dengesi açısından yüksek bulunmuştur. 2021 yılındaki tutarın alınmaya devam edilmesi uygun görülmüştür.)

Kişi başı maliyet = 96.875,39/743 = 130,39 TL/yıl

130,39/12=10,87 TL/ay (KDV hariç)

Sıra No	Kurum Adı	Personel Sayısı	Hesaplama (Kılavuza göre oran x 1 ton katı atığın maliyeti)	Tutar (TL/yıl)
1	Kaymakamlık	12	12 x 130,39	1.564,68
2	İlçe Emniyet Müdürlüğü	43	43 x 130,39	5.606,77
3	İlçe Jandarma Komutanlığı	57	57 x 130,39	7.432,23
4	Uygulamalı Bilimler Yüksek Okulu	12	12 x 130,39	1.564,68
5	Seydikemer Müftülüğü	11	11 x 130,39	1.434,29
6	Noter	5	5 x 130,39	651,95
7	Eşen T Tipi Kapalı Cezaevi	244	244 x 130,39	31.815,16
8	Sosyal Güvenlik Merkezi	15	15 x 130,39	1.955,85
9	Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı	5	5 x 130,39	651,95
10	Tapu Müdürlüğü	15	15 x 130,39	1.955,85
11	Milli Emlak Birim Şefliği	10	10 x 130,39	1.303,90
12	Gençlik Hiz. Ve Spor İlçe Müd.	2	2 x 130,39	260,78
13	Tarım ve Orman Müdürlüğü	(65)*	Sıfır Atık Projesi Kapsamında Eysel Atık Çıkarmıyor.	-
14	Orman İşletme Müdürlüğü	127	127 x 130,39	16.559,53
15	Nüfus Müdürlüğü	10	10 x 130,39	1.303,90
16	Malmüdürlüğü	8	8 x 130,39	1.043,12
17	İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü	19	19 x 130,39	2.477,41
18	İlçe Sağlık Müdürlüğü	55	55 x 130,39	7.171,45
19	Posta Telgraf Teşkilatı	17	17 x 130,39	2.216,63
20	MBB Evde Bakım Hiz. Birimi	6	6 x 130,39	782,34

21	Muski	17	17 x 130,39	2.216,63
22	1 nolu ASM	8	8 x 130,39	1.043,12
23	2 nolu ASM	2	2 x 130,39	260,78
24	3 nolu ASM	1	1 x 130,39	130,39
25	4 nolu ASM	1	1 x 130,39	130,39
26	5 nolu ASM	4	4 x 130,39	521,56
27	6 nolu ASM	1	1 x 130,39	130,39
28	7 nolu ASM	4	4 x 130,39	521,56
29	8 nolu ASM	1	1 x 130,39	130,39
30	9 nolu ASM	3	3 x 130,39	391,17
31	10 nolu ASM	1	1 x 130,39	130,39
32	11 nolu ASM	1	1 x 130,39	130,39
33	12 nolu ASM	2	2 x 130,39	260,78
34	13 nolu ASM	1	1 x 130,39	130,39
35	Seydikemer Sulama Birliği	2	2 x 130,39	260,78
36	Kadıköy Sulama Birliği	6	6 x 130,39	782,34
37	Akbük Sulama Birliği	6	6 x 130,39	782,34
38	Yukarı Akçay Sulama Birliği	2	2 x 130,39	260,78
39	Eşen Sulama Birliği	7	6 x 130,39	782,34
40	Y. Zorlar Sulama Birliği	1	1 x 130,39	130,39
	TOPLAM	743		96.879,77

Dernek, STK, Meslek Odaları için de aynı tutar baz alınmıştır.

Sıra No	Kurum Adı	Personel Sayısı	Hesaplama (Kılavuza göre oran x 1 ton katı atığın maliyeti)	Tutar (TL/yıl)
1	Esnaf ve Sanatkarlar Odası	4	4 x 130,39	521,56
2	Ulaştırma Hizmetleri Esnaf Odası	3	3 x 130,39	391,17
3	Ziraat Odası	7	7 x 130,39	912,73
4	Muhtarlar Derneđi	1	1 x 130,39	130,39
	TOPLAM	15		1.955,85

Bu statüdeki kurumların Toplam Sistem Maliyetine Katkısı =96.879,77+1.955,85=98.835,62

TİP 3- KONUT DIŞI ALANLAR (Yatak Sayısı Bazlı)

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından yayımlanan Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzun Ek5'e göre otel ve konaklama tesislerinde hesaplama yapılırken yatak sayısı baz alınmıştır. Bir adet yatağın bir yılda ürettiği evsel atık miktarı 0,99 ton olarak belirlenmiştir.

Seydikemer’de bulunan toplam otel ve konaklama tesisi sayısı 7 ‘dir. Bu tesislerde toplam 219 yatak bulunmaktadır.

$$\begin{aligned}\text{Toplam Üretilen Atık} &= \text{Bir Yatak Atık Miktarı} \times \text{Yatak Sayısı} \\ &= 0,99 \text{ ton/yıl} \times 219 \\ &= 216,81 \text{ ton/yıl}\end{aligned}$$

$$\begin{aligned}\text{Toplam Maliyet} &= \text{Toplam Üretilen Atık} \times \text{Bir Ton Atık Maliyeti} \\ &= 216,81 \text{ ton/yıl} \times 415,00 \\ &= 89.976,15 \text{ TL/yıl (Bu tutar gelir gider dengesi açısından yüksek bulunmuştur.}\end{aligned}$$

Otellerin yıl içinde tam doluluk oranlarına sürekli ulaşmadığı ve gelir gider dengesi düşünüldüğünde bu tutarın yüksek olduğu anlaşılmıştır. Yatak başına düşen aylık maliyet KDV hariç 6,00 TL olarak kabul edilmiştir.

$$\text{Toplam Sistem Maliyetine Katılım Miktarı} = 72,00 \times 219 = 15.768,00 \text{ TL}$$

TİP 4- KONUT DIŞI ALANLAR (Yüz ölçüm Bazlı)

a) RESTORANLAR, FASTFOOD YEME İÇME MEKÂNLARI, CAFE, BAR, EĞLENCE MEKÂNLARI, OYUN SALONLARI, SİNEMA VE GÖSTERİ SALONLARI, SPOR TESİSLERİ

Restoranlar, kafeler, barlar, her türlü yeme-içme yerleri (Tost-Köfte-Hamburger Pizza-Gözleme-Kokoreç-Çiğ köfte satan yerler vb.) bu statüde sayılmışlardır.

Hesaplama aşamalarında kılavuzun ek göstergelerinde belirtilen değerlere göre m² başına yıllık olarak düşecek atık miktarı 0,611 ton/yıl olmaktadır. İlçemizde bu statüde 94 adet işyeri bulunmaktadır. Hesaplama yapılırken iş yerlerinin metrekareleri dikkate alınmıştır.

Ortalama 100 metrekare olan bir iş yeri için;

$$\text{Üretilen Evsel Atık Miktarı: } 100 \text{ m}^2 \times 0,611 \text{ ton/yıl} = 61,10 \text{ ton/yıl}$$

$$\text{Bir Ton Atığın Maliyeti: } 415,00 \text{ TL/ton}$$

$$\text{İşletme Katılım Payı: } 61,10 \text{ ton/yıl} \times 415,00 \text{ TL/ton} = 25.356,50 \text{ TL/yıl}$$

İşyerlerinin bu maliyetleri karşılamalarında doğabilecek zorluklardan dolayı ve gelir gider dengesini sağlamak adına söz konusu faaliyetlere ait işyerlerinden 100 metrekareye kadar olanlar 40 metrekare, 100 metrekare ve üzeri olan iş yerleri 50 metrekare olarak hesaplanacaktır.

Gelir gider dengesi ve karşılanabilir olması bakımından 2021 yılındaki tutarın (KDV hariç olarak 1,84 TL/ m²) alınmaya devam edilmesi uygun görülmüştür.

Toplam Sistem Maliyetine Katılım Miktarı=1,84 TL x 12 ay x 45 m² x 94=93.398,40 TL (Toplam sistem maliyetine katılım payı hesaplanırken bir iş yeri 45 m² olarak baz alınmıştır (50+40)/2=45)
TİP 4 b), c), d) ilçemiz için hesaplanmamıştır.

e) BANKALAR, AVM, SÜPERMARKET

1-Bankalar

İlçemizde 3 adet banka şubesi bulunmaktadır. Bu şubelerde toplam 30 personel çalışmaktadır.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından Mart 2011'de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da "Ek 5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları" faaliyet alanına göre üretilebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir.

Kılavuz ekinde diğer ticarethanelerin kategorisine göre çıkarabilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmiştir.

Buna göre;

10 personel tarafından üretilen katı atık miktarı: 13,6 ton/yıl

1 personel tarafından üretilen katı atık miktarı: 1,36 ton/yıl

Toplam Atık Miktarı = 1,36 ton/yıl x 30 = 40,80ton/yıl

Toplam Katılım Miktarı = 40,80 ton/yıl x 415,00 =16.932,00 (Bu tutar gelir gider dengesi açısından yüksek bulunmuştur. 2021 yılındaki tutarın alınmaya devam edilmesi uygun görülmüştür.)

2021 yılında alınan tutar yıllık 10,00 TL kabul edilmiştir.(aylık 0.84/ m² KDV hariç)

Toplam Maliyete Katkısı = 300 m² x 10,00 TL = 3,000 TL

2- Süpermarketler

İlçemizde bulunan süpermarketler bu grupta ele alınmıştır. İlçemizde toplam 16 adet süpermarket bulunmaktadır. Bunların toplam kullanım alanı yaklaşık 1.600 m²'ye tekabül etmektedir.

Hesaplama aşamalarında kılavuzun ek göstergelerinde belirtilen değerlere göre m² başına yıllık olarak düşecek atık miktarı 0,611 ton/yıl olmaktadır.

Toplam Atık Miktarı= 1600 m² x 0,611ton/yıl =977,60 ton/yıl

Toplam Maliyet= 977,60 x 415,00 = 405.704,00 TL

Gelir gider dengesinin sağlanması açısından bu tutar fazla bulunmuştur. Bu işyerleri için yıllık metrekare başına KDV hariç 10,00 TL alınması uygun görülmüştür.

Toplam Maliyete Katkısı = 1600 m² x 10,00 TL = 16,000 TL

TİP 7- KONUT DIŞI VEYA MÜNFERİT SU ABONESİ DIŞINDA ALINACAKLAR

b)Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Aboneler

Tarife tiplerinin hayata geçirilmesinde öngörülmeleyen aboneler için oluşturulmuştur. Bu bölümde yer alacak işletmelere ilgili yıl içerisinde aylık sabit ücret bazlı (Tip 8a) ücretlendirmesinde bulunulacaktır.

TİP 8- KONUT DIŞI ALANLAR (Aylık Sabit Ücret Bazlı)

a) İŞ YERLERİ

İlçemizde bulunan ve yukarıdaki sınıflandırmalara girmeyen iş yerleri için aylık sabit ücret alınmasına karar verilmiştir. Bu işyerleri sayısı 1010'dur. Gelir gider dengesinin sağlanması açısından bu iş yerleri için aylık ücret KDV hariç 27,79 TL olarak belirlenmiştir.

Toplam Maliyete Katkı = 1010 x 27,79 TL X 12 = 336.815,87

7. TARİFELERE GÖRE GELİRLER

Sınıflandırma	Toplam Tutar (TL/Yıl)	Karşılama Yüzdesi (%)
Konutlar	3.563.647,20	84,00
Konut Dışı	642.338,29	16,00
Okullar	78.520,40	
Kamu Binaları	98.835,62	
Oteller	15.768,00	
Restoran, Yeme İçme, Eğlence Mekânları, Spor, Oyun Salonları, Spor Tesisleri vb.	93.398,40	
Bankalar	3.000,00	
Süpermarketler	16.000,00	
Diğer İş Yerleri	336.815,87	
TOPLAM	4.205.985,49	

8. EVSEL KATI ATIK ÜCRETLERİNİN TAHSİLÂTINA İLİŞKİN USUL VE ESASLAR

Evsel atık Tarifelerinin belirlenmesine yönelik Yönetmeliğin 12. Maddesinde “MADDE 12 – (1) Her bir abone için toplam sistem maliyeti o aboneye verilen veya verilecek hizmete göre hesaplanır. Atık su altyapı yönetimleri ve/veya evsel katı atık idareleri hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacak her abone karşılıklı sözleşme yapmakla yükümlüdürler.

(2) Sözleşme, abonenin ve/veya atık üreticisinin hangi hizmetlerden yararlandığını ve hangi tarife türü üzerinden ücretlendirileceğini tanımlar.” denildiğinden her bir abone ile sözleşme imzalanmalıdır.

Katı Atık Sözleşmeleri İmzalanırken bu hizmetten yararlanan mahallerde sözleşmenin muhatabı öncelikle MUSKİ Genel Müdürlüğü ile su ve atık su sözleşmesi imzalamış ve sözleşmesi devam eden gerçek veya tüzel kişi aboneler olacaktır. Muhatapların ölüm, gaiplik veya değişik nedenlerle adreslerden ayrılması nedeniyle bulunamaması durumunda “Kırleten Öder” ilkesi nedeniyle fiili olarak bu hizmetten yararlanan gerçek veya tüzel kişiler ile Hizmet sözleşmesi imzalanması gerekmektedir. Katı Atık ve Bertaraf ücreti bedelinin ödenmesinden işyeri veya meskenlerin sahipleri, varisleri ile bu yerleri fiilen kullanan gerçek veya tüzel kişiler müteselsilen sorumlu olacaklardır.

Yıl içinde işyerinin konuta veya konutun işyerine dönüşmesi veyahut işyerlerinin faaliyet, kapasite, kullanım alanı, personel sayısındaki değişiklikler nedeniyle farklı gruplardan ücretlendirilmesi gereken hallerde; bu hususların gerçekleştiği tarihi izleyen bir ay içinde bildirimde bulunulması zorunludur. Bu yükümlülüğün yerine getirilmediğinin tespit edilmesi durumunda 213 Sayılı Vergi Usul Kanunu hükümleri uygulanır.

- Yıl içinde Evsel Katı Atık Ücreti kapsamına giren veya bu ücretlerin kapsamından çıkan aboneler için mükellefiyet, bu durumların meydana geldiği tarihi takip eden ayın başlangıcından itibaren tesis edilecek veya sona erecektir.

Evsel Katı Atık Ücreti;

27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı “Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik”in Faturalandırma başlıklı 22 - (1) maddesi; “Atıksu ve evsel katı atık hizmetlerine ait ücretlendirme yapılan hizmetin karşılığı olarak müstakilen, düzenli aralıklarla su faturaları üzerinden yapılır.” Hükmü doğrultusunda, evsel katı atık bedelleri, su aboneliği bulunan evsel katı atık üreticilerinden su faturaları içinde katma değer vergisi dâhil aylık olarak Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü tarafından yapılan su tüketim faturalandırma dönemi ile tahakkuk ve tahsil edilir.

- Pazarcı esnafımızdan açmış oldukları Pazar tezgahının m² başına alınacak evsel katı atık ücreti Belediyemiz ilgili birimi tarafından tahsil edilecektir.

- Belediyemizce su aboneliği bulunmayan işyerlerinden ve ön ödemeli su sayacı kullanan abonelerden yıllık Evsek Katı Atık Hizmetleri Ücreti mükelleflerden Mayıs ve Kasım aylarında tahakkuk ve tahsil edilecektir.

- Şehit yakınları, gaziler ile engel oranı %60 ve fazlası olan vatandaşlarımız bu ücret tarifesinden muafır. Vatandaşlarımızdan bakmakla yükümlü olduğu yakınlarının %60 ve üstü oranında engelli olması durumunda da bu durum geçerlidir.

- Belediyemize ait tesislerden ve umuma açık ibadet yerlerinden, evsel katı atık ücreti alınmayacaktır.

- Su tüketimi bulunmayan dönem ve aylar için, su abonelerinden evsel katı atık ücreti alınmayacaktır.

- Vadesinde ödenmeyen ücretler için 6183 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü hakkındaki kanuna göre takip edilecek ve 51 inci maddesine göre gecikme zammı alınacaktır. Ücretlerin son ödeme tarihleri su faturaları ile yapılacak tahsilâtlarda fatura son ödeme tarihi diğer tahsilâtlarda ise Çevre Temizlik Vergisi son ödeme tarihleridir.

- Ücret tarifelerinin halka duyurusu yapılmak üzere halk bilgilendirilmesi ve Seydikemer Belediye Meclisi kararından sonra Büyükşehir Belediye Meclisinin kararını müteakip, 2020 yılı Ocak ayından tarifenin kabulüne kadar geçen süre zarfı yılın kalan diğer aylarına eşit şekilde dağıtılıp tahsil edilecek şekilde uygulanmaya başlanacaktır.

- Atıksu altyapı ve evsel katı atık bertaraf tesisleri tarifelerinin belirlenmesinde uyulacak usul ve esaslara ilişkin yönetmelik hükümleri çerçevesinde yukarıda belirtildiği şekilde hazırlanan maliyet analizleri ve evsel katı atık hizmetleri ücret tarifelerini kapsayan raporla ilgili aynı yönetmeliğin 23. maddesi gereği konuyu kamuoyuyla paylaşır ve konu hakkında görüş ve önerileri bulunan kişi ve kuruluşların Belediyemize bildirmelerini önemle duyururuz.

2022 YILI EVSEL ATIK TARİFE ÜCRETLERİ

EVSEL ATIK TARİFE TİPLERİ		TARİFE (TL/Ay) TUTAR	BEDELİ KDV HARIÇ
TİP 1 – KONUTLAR (Konut Başına)			
a	Mülga Köy Yerleşim Alanlarındaki Konutlar (Kırsal)	11,80	
b	31.03.2014 itibariyle Belediye Hudutlarındaki Konutlar (Kentsel)	11,80	
c	Şehit Yakınları ve Gaziler	0,00	
TİP 2 – KONUT DIŞI ALANLAR (Kişi Başına)			
a	Devlet: Okullar, Yurtlar, Kreşler, Okul öncesi eğitim kuruluşları, her türlü eğitim kursları	0,85	
b	Resmi Kurumların İdari her türlü binası, Dernek, STK, Meslek Odaları	10,87	
TİP 3- KONUT DIŞI ALANLAR (Yatak Başına)			
a	Oteller	6,00	
TİP 4- KONUT DIŞI ALANLAR (m² başına)			
a	Restoranlar, FastFood yeme içme mekânları, Cafe, Bar, Eğlence mekânları, Oyun salonları, Sinema ve gösteri salonları, Spor tesisleri	1,84	
e	Bankalar, AVM, Süper Market,	0,84	
TİP 7- KONUT DIŞI VEYA MÜNFERİT SU ABONESİ DIŞINDA ALINACAKLAR			
b	Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Aboneler	27,79	
TİP 8- KONUT DIŞI ALANLAR (Aylık Sabit Ücret Bazlı)			
a	İşyerleri	27,79	