

T.C.  
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar No : 258  
Karar Tarihi : 11.11.2021  
Birleşim : 1

**KONUSU:**

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Menteşe İlçesi, Şeyh Mahallesi, 1080 ada, 3 parsel numaralı taşınmazın "Dubleks Otopark" nitelikli 2-1 bodrum kat 2 nolu bağımsız bölümünün "Otopark" olarak işletilmesi amacıyla mevcut işletme devri süresi sonu olan 02.03.2022 tarihinden itibaren 5 (beş) yıl süreliğine idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilecek hususlar dahilinde ve işletmeden elde edilen brüt gelirin yüzde otuz (%30)'unun Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ödenmesi suretiyle yazılı taleplerine istinaden Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş (MUTTAŞ)'ne işletme devri yapılması için, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi kapsamında görüşülmesi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 05.11.2021 tarihli ve E-47720051-105.04-61707 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz Menteşe İlçesi, Şeyh Mahallesi, 1080 ada, 3 parsel numaralı taşınmazın "Dubleks Otopark" nitelikli 2-1 bodrum kat 2 nolu bağımsız bölümü "Otopark" olarak işletilmek üzere 10.02.2015 tarih 55 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş (MUTTAŞ)'ne 4 (dört) yıl süreliğine devredilmiş, 13.09.2018 tarih ve 239 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile işletme devri süresi 02.03.2019 tarihinden geçerli olmak üzere 3 (üç) yıl süreyle uzatılmıştır.

Büyükşehir Belediyemiz Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 01.11.2021 tarihli ve E-75660707-805.02.01-60556 sayılı yazısında Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş (MUTTAŞ)'nin 20.10.2021 tarihli ve 58722677-210.99-278 sayılı yazıyla bahsi geçen otopark işletmesinin işletme süresinin uzatılmasını talep ettiği bildirilmiştir.

Karar No : 258  
Karar Tarihi : 11.11.2021

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun Şirket kurulması başlıklı 26. maddesinde yer alan *"...Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir. ..."* hükmü kapsamında talep Daire Başkanlığımızca uygun mütalaa edilmektedir.

Makamımızca uygun görülmesi halinde; mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Mentеше İlçesi, Şeyh Mahallesi, 1080 ada, 3 parsel numaralı taşınmazın "Dubleks Otopark" nitelikli 2-1 bodrum kat 2 nolu bağımsız bölümünün "Otopark" olarak işletilmesi amacıyla mevcut işletme devri süresi sonu olan 02.03.2022 tarihinden itibaren 5 (beş) yıl süreliğine idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilecek hususlar dahilinde ve işletmeden elde edilen brüt gelirin yüzde otuz (%30)'unun Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ödenmesi suretiyle Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş (MUTTAŞ)'ne işletme devri yapılması için, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi kapsamında görüşülmek üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Mentеше İlçesi, Şeyh Mahallesi, 1080 ada, 3 parsel numaralı taşınmazın "Dubleks Otopark" nitelikli 2-1 bodrum kat 2 nolu bağımsız bölümünün "Otopark" olarak işletilmesi amacıyla mevcut işletme devri süresi sonu olan 02.03.2022 tarihinden itibaren 5 (beş) yıl süreliğine idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilecek hususlar dahilinde ve işletmeden elde edilen brüt gelirin yüzde otuz (%30)'unun Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ödenmesi suretiyle yazılı taleplerine istinaden Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş (MUTTAŞ)'ne işletme devrinin yapılmasına 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi kapsamında Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**