

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 256
Karar Tarihi : 24.11.2022

KONUSU:

1. Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

ö) Köyceğiz Belediyesi 2023 mali yılı bütçesi ve gelir tarifesinin görüşülmesi.

Plan ve Bütçe Komisyonunun 18.11.2022 tarihli raporunda;

**MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
KÖYCEĞİZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
2023 MALİ YILI BÜTÇESİ VE GELİR TARİFESİ RAPORU**

Plan ve Bütçe Komisyonumuz 18/11/2022 tarihinde saat 10:00'da Muğla Büyükşehir Belediyesi 1 No.lu Hizmet Binası Meclis Toplantı Salonunda toplandı. Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/11/2022 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen Köyceğiz Belediye Başkanlığının 2023 ve İzleyen İki Mali Yıl Bütçesi ile Gelir Tarifesi Komisyonumuzca incelenmiştir.

2023 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ

Madde 1 - Belediye Bütçesi Kapsamındaki Müdürlüklerin Harcamaları için "(A) ödenek cetvelinde" gösterildiği gibi toplam **₺200.000.000,00** ödenek verilmiştir.

Madde 2 - Belediye bütçesinin gelirleri bağlı "(B) işaretli cetvelde gösterildiği gibi toplam **₺200.000.000,00** olarak tahmin edilmiştir.

Karar No : 256
Karar Tarihi : 24.11.2022

Madde 3 - 2023 yılı gider bütçesinde yer alan ödenekler toplamı ile gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler toplamı arasındaki denklik sağlanmıştır.

Madde 4 - Gelir çeşitlerinin her birinin dayandığı hükümleri gösterir bağlı (C) işaretli cetvelde kayıtlı bulunan gelirler dışında, yürürlükteki mevzuata aykırı olarak hiçbir kaynağa başvurulmayacaktır.

Madde 5 - Bağlı (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yapı, tesis ve büyük onarımlar dolayısıyla Üst Yönetici (Belediye Başkanı) hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

Madde 6 - 6245 sayılı Harcırah Kanununun 8. maddesi gereğince üzerinde resmi bir görev bulunmayanlara yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

Madde 7: Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşmuştur.

1. Bütçe Kararnamesi
2. Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14)
3. Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması (B) Cetveli (Örnek-15)
4. Finansman Ekonomik Sınıflandırılması Cetveli (Örnek-16)
5. Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösteren (C) Cetveli (Örnek-17)
6. Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18)
7. Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek-8)
8. Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19)
9. Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-20)
10. Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek-21)
11. Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22)
12. İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek-23)
13. İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek-24)
14. 237 Sayılı Taşıtlar Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25)
15. Mevcut Taşıtları Gösterir (T2) Cetveli (Örnek-26)
16. Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27)
17. Finansman Programı (Örnek -28)

Madde 8- Vergi, resim, harç ve katılım paylarının tahsil süreleri, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanununda gösterilen zamanlarda, diğer gelirler ise meclisçe tayin edilecek zamanlarda belirlenen taksitle tahsil edilir. İlan ve Reklam Vergisinin birinci taksidi mayıs ayında ikinci taksidi kasım ayında tahsil edilir.

Madde 9 - 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesine göre, 5 yıllık İmar Programı uygulaması ve ilçenin kalkınması bakımından yapılması uygun görülen işler için borçlanmada bulunmaya, yapılmış ve yapılacak olan sözleşmelerde ek protokollerle değişiklik yapmaya Belediye Meclisi yetkili kılınmıştır.

Karar No : 256
Karar Tarihi : 24.11.2022

Madde 10- İmar Programının uygulanması, ilçenin kalkınması bakımından uygun görülen iç ve dış kaynaklı borçlanmalarla ilgili olarak gerektiği takdirde gayrimenkulün ipoteğine veya teminat gösterme konusunda Belediye adına Belediye Meclisi yetkili kılınmıştır.

Madde 11-3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17. maddesi gereğince belediye ait hisseli taşınmazların satışı belediye encümeni yetkilidir.

Madde 12- Bu kararname hükümleri Muğla Büyükşehir Belediye Meclisi onayına müteakip 01.01.2023 tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 13- Bütçe kararnamesi 13 (on üç) maddeden oluşmakta olup, bu kararname hükümlerini Üst Yönetici yürütür.

2023 Mali yılı Bütçe Kararnamesi 13 (on üç) madde üzerinden madde incelenmiş olup madde olup Köyceğiz Belediye Başkanlığından geldiği şekilde Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2023 Yılı Gider Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine göre dağılımının aşağıdaki tabloda belirtildiği şekilde olduğu görülmektedir.

KODU	NEV'İ	2023 YILI BÜTÇE TEKLİFİ(₺)
01	PERSONEL GİDERLERİ	29.263.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU .DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	4.545.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	128.142.000,00
04	FAİZ GİDERLERİ	1.000.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	3.003.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	20.797.000,00
07	SERMAYE TRANSFERLERİ	500.000,00
08	BORÇ VERME	1.000.000,00
09	YEDEK ÖDENEK	11.750.000,00
	TOPLAM	200.000.000,00

2023 Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine göre dağılımının aşağıdaki tabloda belirtildiği şekilde olduğu görülmektedir.

KODU	GELİRİN TÜRÜ	2023 YILI BÜTÇE TEKLİFİ (₺)
01	VERGİ GELİRLERİ	44.926.000,00
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	20.140.000,00
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	7.330.000,00
05	DİĞER GELİRLER	126.104.000,00
06	SERMAYE GELİRLERİ	2.000.000,00
09	RED VE İADELER (-)	-500.000,00
	TOPLAM	200.000.000,00

Karar No : 256
Karar Tarihi : 24.11.2022

1. GİDER BÜTÇESİ

KURUMSAL KODLAMASI YAPILAN BİRİMLERİN FONSIYONEL SINIFLANDIRMALARININ 1. DÜZEYLERİ

ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ **₺500.000,00**

Komisyonomuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ **₺290.000,00**

Komisyonomuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

04 EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER **₺18.932.000,00**

Komisyonomuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

06 İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ **₺6.268.000,00**

Komisyonomuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

10 SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ **₺400.000,00**

Komisyonomuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ **₺3.278.000,00**

Komisyonomuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

04 EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER **₺16.722.000,00**

Komisyonomuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ **₺33.410.000,00**

Komisyonomuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ **₺1.500.000,00**

Komisyonomuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ **₺700.000,00**

Komisyonomuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

05 ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ **₺1.500.000,00**

Komisyonomuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Karar No : 256
Karar Tarihi : 24.11.2022

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ

₺17.600.000,00

Komisyonumuz tarafından oy birliği ile kabul edilmiştir.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ

₺1.800.000,00

Komisyonumuz tarafından oy birliği ile kabul edilmiştir.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

06 İSKÂN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ

₺500.000,00

Komisyonumuz tarafından oy birliği ile kabul edilmiştir.

İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ

₺70.600.000,00

Komisyonumuz tarafından oy birliği ile kabul edilmiştir.

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ

08 DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ

₺2.000.000,00

Komisyonumuz tarafından oy birliği ile kabul edilmiştir.

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

08 DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ

₺2.000.000,00

Komisyonumuz tarafından birliği ile uygun görülmüştür.

YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ

06 İSKÂN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ

₺1.500.000,00

Komisyonumuz tarafından birliği ile uygun görülmüştür.

MUHTAR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ

₺500.000,00

Komisyonumuz tarafından oy birliği ile kabul edilmiştir.

İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ

05 ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ

₺20.000.000,00

Komisyonumuz tarafından oy birliği ile kabul edilmiştir.

2023 Mali yılı gider bütçesinin fonksiyonel sınıflandırmanın ekonomik sınıflandırmanın ve kurumsal kodlaması yapılan birimlerin fonksiyonel sınıflandırmanın 1. Düzeyinde ayrı ayrı incelenmesi sonucunda toplam **₺200.000.000,00** olarak Köyceğiz Belediye Başkanlığından geldiği şekilde Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2. GELİR BÜTÇESİ

A-EKONOMİK SINIFLANDIRMANIN 1.DÜZEYİNDE GELİR BÜTÇESİ

01-VERGİ GELİRLERİ

2023 Mali yılı gelir bütçesinin ekonomik 1. Düzeyde vergi gelirleri **₺44.926.000,00** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Karar No : 256
Karar Tarihi : 24.11.2022

03-TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ

2023 Mali yılı gelir bütçesinin ekonojik 1. Düzeyde teşebbüs ve mülkiyet gelirleri **₺20.140.000,00** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

04-ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER

2023 Mali yılı gelir bütçesinin ekonojik 1. Düzeyde alınan bağış ve yardımlar ile özel gelirler **₺7.330.000,00** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

05-DİĞER GELİRLER

2023 Mali yılı gelir bütçesinin ekonojik 1. Düzeyde diğer gelirler **₺126.104.000,00** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

06-SERMAYE GELİRLERİ

2023 Mali yılı gelir bütçesinin ekonojik 1. Düzeyde sermaye gelirleri **₺2.000.000,00** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

09-RED VE İADELER (-)

2023 Mali yılı gelir bütçesinin ekonojik 1. Düzeyde red ve iadeler (-) **₺500.000,00** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2023 AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI(₺)

I	EKONOMİK KODLAMA	I. 3AYLIK (OCAK-ŞUBAT-MART)		II. 3AYLIK (NİSAN-MAYIS-HAZİRAN)		III. 3AYLIK (TEMMUZ-AĞUSTOS-EYLÜL)		IV. 3AYLIK (EKİM-KASIM-ARALIK)		TOPLAM	
		MİKTAR	ORAN %	MİKTAR	ORAN %	MİKTAR	ORAN %	MİKTAR	ORAN %	MİKTAR	ORAN %
01	Personel Giderleri	7.315.750,00	25	7.315.750,00	25	7.315.750,00	25	7.315.750,00	25	29.263.000,00	100
02	SGK Devlet Primi Giderleri	1.136.250,00	25	1.136.250,00	25	1.136.250,00	25	1.136.250,00	25	4.545.000,00	100
03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	32.035.500,00	25	32.035.500,00	25	32.035.500,00	25	32.035.500,00	25	128.142.000,00	100
04	Faiz Giderleri	250.000,00	25	250.000,00	25	250.000,00	25	250.000,00	25	1.000.000,00	100
05	Cari Transferler	750.750,00	25	750.750,00	25	750.750,00	25	750.750,00	25	3.003.000,00	100
06	Sermaye Giderleri	5.199.250,00	25	5.199.250,00	25	5.199.250,00	25	5.199.250,00	25	20.797.000,00	100
07	Sermaye Transferleri	125.000,00	25	125.000,00	25	125.000,00	25	125.000,00	25	500.000,00	100
08	Borç Verme	250.000,00	25	250.000,00	25	250.000,00	25	250.000,00	25	1.000.000,00	100
09	Yedek Ödenekler	2.937.500,00	25	2.937.500,00	25	2.937.500,00	25	2.937.500,00	25	11.750.000,00	100
	TOPLAM	50.000.000,00	25	50.000.000,00	25	50.000.000,00	25	50.000.000,00	25	200.000.000,00	100

Karar No : 256
Karar Tarihi : 24.11.2022

2023 YILI AYRINTILI FİNANSMAN PROGRAMI (₺)

KODU	Finansman Programı	I. 3AYLIK (OCK-ŞUB-MART)		II. 3AYLIK (NİS-MAY-HAZİRAN)		III. 3AYLIK (TEM-AĞU-EYL)		IV. 3AYLIK (EKM-KAS-ARA)		TOPLAM	
		MİKTAR	ORAN %	MİKTAR	ORAN %	MİKTAR	ORAN %	MİKTAR	ORAN %	MİKTAR	ORAN %
I	AÇIKLAMA										
01	Vergi Gelirleri	11.231.500,00	25	11.231.500,00	25	11.231.500,00	25	11.231.500,00	25	44.926.000,00	100
03	Teşebbüs ve Mülk.Gel.	5.035.000,00	25	5.035.000,00	25	5.035.000,00	25	5.035.000,00	25	20.140.000,00	100
04	Alı. Bağl.ve Yard. ile Özel Gelirler	1.832.500,00	25	1.832.500,00	25	1.832.500,00	25	1.832.500,00	25	7.330.000,00	100
05	Diğer Gelirler	31.526.000,00	25	31.526.000,00	25	31.526.000,00	25	31.526.000,00	25	126.104.000,00	100
06	Sermaye Gelirleri	500.000,00	25	500.000,00	25	500.000,00	25	500.000,00	25	2.000.000,00	100
09	Red ve İadeler (-)	(-)125.000,00	25	(-)125.000,00	25	(-)125.000,00	25	(-)125.000,00	25	(-)500.000,00	100
TOPLAM		50.000.000,00	25	50.000.000,00	25	50.000.000,00	25	50.000.000,00	25	200.000.000,00	100

Köyceğiz Belediyesinin 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi 13 (on üç) madde üzerinden madde madde eki diğer cetveller ile birlikte gider bütçesi kurumsal kodlaması yapılan her birimin fonksiyonel sınıflandırmanın 1.düzeyi toplamı ile gelir bütçesinin ekonomik sınıflandırmanın 1.düzeyi toplamı **₺200.000.000,00** üzerinden denk olarak, birinci düzey ayrıntılı harcama programı ile finansman programı üçer aylık dönemler itibarıyla toplamı üzerinden, izleyen iki yılın (2024-2025) gelir, gider bütçe teklifleri bazında ayrı ayrı olmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Komisyonumuzca incelenmiştir.

2023 YILI GELİR TARİFE VE CETVELLERİ

SIRA NO	ÜCRET TARİFELERİ LİSTESİ
	TARİFENİN ADI
1	ANONS ÜCRETLERİ
2	DOLGU MALZEMESİ
3	TRAKTÖR ÜCRETİ
4	KAMYON ÜCRETİ
5	KAZICI YÜKLEYİCİ KEPÇE ÜCRETİ
6	EKSKAVATÖR ÜCRETLERİ
7	ARAZÖZ ÜCRETİ
8	MEZARLIK ÜCRETLERİ
9	İMAR İLE İLGİLİ ÜCRETLER

Karar No : 256
Karar Tarihi : 24.11.2022

10	AYKOME TARAFINDAN BELİRLENEN ZEMİN TAHRİP BEDELLERİ
11	AÇIK PAZAR YERİ, SANAT SOKAĞI VE KORDONDA SATIŞ YAPAN
12	BASILI EVRAK BEDELİ İLE İLGİLİ ÜCRETLER
13	TASTİK ÜCRETLERİ
14	TOPLANTI, DÜĞÜN, NİŞAN, NİKAH, HALISAHA
15	MAVİ KART ATIK FİYATLARI TARİFESİ
16	İLAN REKLAM PANOSU FİYAT TARİFESİ
17	EMLAK BEYANI İLE İLGİLİ ÜCRETLER

ÜCRET TARİFELERİ	
2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi uyarınca ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edilecek her türlü hizmet için belediye meclisince düzenlenen aşağıdaki tarifelere göre ücret alınmasına.	
1)- ANONS ÜCRETLERİ	TUTARI TL
a)50 kelimeye kadar olan ilanın bir seferinden(tekrarından yarı ücret alınması)	145,00 TL
b)50 kelimededen sonra her kelime için	3,00 TL
c) Kasetli reklamların dakikasından	40,00 TL
d) Mahkeme ve icra ilanlarından maktu	
d1)Satış değeri 1.000,00.-TL ye kadar olanlardan	170,00 TL
d2) Diğerlerinden	240,00 TL
e) Cenaze ve kayıp ilanları	Ücretsiz
2)-DOLGU MALZEMESİ	
a)Sefer başına(5 km den sonra km başına 20,00.-TL eklenir)	890,00 TL
3)-TRAKTÖR ÜCRETİ	
a)Sefer başına(Moloz, ot vs. malzemelerin alınması)	377,00 TL
4)-KAMYON ÜCRETİ	
a)Sefer başına(5 km den sonra km başına 20,00.-TL eklenir)	751,40 TL
5)-KAZICI, YÜKLEYİCİ, KEPÇE ÜCRETİ	
a)Saat ücreti	564,20 TL

Karar No : 256
Karar Tarihi : 24.11.2022

6)-EKSKAVATÖR ÜCRETİ	
a)Mini(Saat)	500,00 TL
b)Büyük(Saat)	750,00 TL
c)Ekskavatör taşıyıcısı(Km başına)	11,40 TL
7)- ARAZÖZ ÜCRETİ	
a)Saatlik	500,00 TL
8)-MEZARLIK ÜCRETLERİ	
a)Mezar ücreti(m ²)	140,00 TL
b)Aile mezarlığı(m ²)	220,00 TL
30 m ² den fazla aile mezarlığı verilmemesini, fakir olduğunu belge ile tespit edilenlerden ücret alınmaması	
9)- İMAR İLE İLGİLİ ÜCRETLER	
a)İmar Planları ve Plan Değişiklikleri Teklif-Görüş Ücretleri(TL/m²)	
a1)İmar planı talepleri (konut amaçlı)m ² birim fiyatı	3,80 TL
a2)İmar planı talepleri (ticari amaçlı) m ² birim fiyatı	7,20 TL
a3)Başka kurumlarca onaylanacak planlar için istenecek her türlü plan görüşlerinde (konut olursa tamamı için)	1.040,00 TL
a4)Konut amaçlı İmar planı değişikliği ücreti m ² birim fiyatı(müracaat anında alınır)	4,75 TL
a5)Ticaret amaçlı İmar planı değişikliğinde m ² birim fiyatı(müracaat anında alınır)	9,50 TL
a6)Tarımsal amaçlı plan m ² birim fiyatı	2,85 TL
Not:Yol güzergahının değiştirilmesine yönelik değişikliklerde,yol güzergahından etkilenen alanın kullanımı ve m ² si esas alınır.	
b)İmar Durum Belgesi	
b1)Konut alanı taleplerinde(uygulama imar planı olan yerlerde)	570,00 TL
b2)Ticaret alanı taleplerinde(uygulama imar planı olan yerlerde)	855,00 TL
b3)Uygulama imar planı dışında kalan taleplerde	570,00 TL

Karar No : 256
Karar Tarihi : 24.11.2022

c)İfraz-Tevhit Ücreti	
c1)Köyden mahalleye dönüşen yerleşimlerdeki kırsal yerleşim yerlerinde yapılan ifraz ve tevhitler için m ² si	1,00 TL
c2)Konut alanları(Kırsal yerleşim alanı içleri hariç)m ² sinden	1,30 TL
c3)Konut haricinde kalan ticari alanların m ² sinden	2,50 TL
c4)Tarımsal alanlarda m ² sinden	0,50 TL
c5)Tapudan istenen hisseli satış, intikal vb. görüş talepleri için	456,00 TL
c6)Yabancıya satış için görüş yazıları	1.330,00 TL
c7)Halihazır harita ve imar planı paftası onayından(her pafta için)	570,00 TL
c8) Basılmış halihazır harita ve imar planı paftası onayından(her pafta için)	190,00 TL
c9)Onaylı halihazır haritalar ve imar planı paftasının bilgisayar ortamında verilmesi	228,00 TL
c10)Onaylı halihazır haritalar ve imar planı paftasının ozalitinin çektirilerek verilmesi	380,00 TL
c11)İrtifak hakkı(yol Geçit Hakkı) işlemlerinde geçen yol m ² sinden	2,85 TL
c12)Ekspertizlere verilecek imar planı, imar durumu bilgisi(çıktı, fotokopi verilmesi veya ekran fotoğrafının alınması)	219,00 TL
d)Talep Halinde Belediye Özel Arşivinden Çıkarılıp Örneklenecek Evraklar ve Basılı Form	
d1)Basılı belge evrakı ve onayı ücreti(a4, A3 formatında)	219,00 TL
d2)LİHKAP' tan ve serbest harita bürolarından gelen cins değişikliği taleplerinde	475,00 TL
Gelir Tarifesi Uygulama Esasları	
Mahkemeler ve İcra Dairelerince istenilecek belge ve imar durum taleplerinde ücret tarifelerinin ilgili hükümleri uygulanır.	
Konut terimi içine; tüm resmi binalar ile sağlık ve kültür tesisleri(özel eğitim, katlı otoparklar ve sağlık tesisleri hariç) girmektedir.	
Ticaret terimi içine; Ticari binalar, ticaret yolları ve ticaret bölgelerindeki binalar girmektedir.	
İmar Planı teklifleri kontrol edilip yetersiz ve eksik bulunması nedeniyle iade edilmesi veya talepten vazgeçilmesi halinde, tehsil edilen ücretler geri ödenmez.Ancak düzeltilip yeniden getirilmesi halinde yeniden kontrol ücreti alınmaz.	
Uygulama esnasında tarifedeki ücretlerde tereddüte düşülen hususlarda Encümen Kararı alınır ve bu karara uyulur.	
Ücretler müracaat tarihinde geçerli olan tarife üzerinden alınır. Müracaat edildiğinde eksiklik nedeni ile iade olunan dosyalarda eksikleri tamamlandığı tarihteki ücret esas alınır.	

Karar No : 256
Karar Tarihi : 24.11.2022

Birden fazla kullanım kararı getirilen plan tekliflerinde kullanım kararı üzerinden ücret tarifesi yüksek olan ücret alınır.		
Kamu kurum ve kuruluşlarından gelen plan tekliflerinden ücret talep edilmez		
Plan değişikliği tekliflerinden vazgeçilmesi durumunda yatırılan plan tadilatı ücretinin %50 si iade edilir.		
Mahkeme kararları gereği planları ilk haline dönüştürülen plan değişikliklerinden plan tadilatı ücreti alınmaz.		
10)-AYKOME TARAFINDAN BELİRLENEN ZEMİN TAHRİP BEDELLERİ İLE İLGİLİ ÜCRETLER		
a) 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu gereğince kurum ve kuruluşlar, gerçek ve tüzel kişilerin münferit işleri, abone bağlantı kazıları, su almak, boru döşemek amacıyla cadde ve sokaklarda bozulan yollardan alınacak olan ücretler, Muğla Büyükşehir Belediyesi Altyapı Koordinasyon Merkezi (AYKOME) tarafından belirlenen zemin tahrip bedellerinin ve geçiş hakkı ücretinin birim fiyat tarifeleri uygulanarak alınacaktır.		
11)-AÇIK PAZAR YERİ, SANAT SOKAĞI ve KORDONDA SATIŞ YAPAN SEYYAR VE SABİT İŞLETMELERDEN ALINACAK ÜCRETLER		
a)PAZARTESİ PAZARI	1)Pazar yerinde üzeri örtülü olan alanların günlük m ² birim	20,00 TL
	2)Pazar yerinin Mehmet Özkaya Cad. girişindeki alanın Öğretmen Necmi Yener Sokak girişine kadar olan kısmının günlük m ² birim fiyatı	15,00 TL
	3)Pazar yerinin Şehit Kubilay Caddesi, İzzet Akgül Sokak, Mehmet Özkaya Caddesinin devamı, Öğretmen Necmi Yener Sokak ve aşağı pazar bölgelerinin günlük m ² birim fiyatı	15,00 TL
	4) Belediyenin sınırları içinde inşaat sahiplerince usulüne uygun izin alınarak geçici olarak kaldırım veya yolların işgalinden günlük m ² birim fiyatı	40,00 TL
b) İKİNCİ EL PAZARI	Günlük masa ücreti	100,00 TL
c)YENİ YIL PAZARI	Günlük masa ücreti	120,00 TL
d)BAYRAM PAZARI	Bayram süresi boyunca (bayram gün sayısı) peşin alınır(günlük)	300,00 TL
E)Ramazan Etkinlikleri	Günlük masa ücreti	300,00 TL
f)Kordonda satış yapan seyyar satıcılardan(midyeci, lokmacı, mısırcı vb.)		5.000,00 TL

Karar No : 256
Karar Tarihi : 24.11.2022

g)Kordon boyundaki işletmeler	1)Kordonda faaliyet gösteren işletmelerin işgalleri için 0-100 m ² arası(yıllık)	3.000,00 TL
	2)Kordonda faaliyet gösteren işletmelerin işgalleri için 101-200 m ² arası(yıllık)	5.000,00 TL
	3)Kordonda faaliyet gösteren işletmelerin işgalleri için 201 m ² ve üstü(yıllık)	10.000,00TL
h)Sanat sokağında faaliyet gösteren standlar için stand başına(m ² si) yıllık		500,00 TL
ı) Standlar	1)Kordondo sınırlı süreli fuar, festival vb. etkinlikler için m ² günlük	100,00 TL
	2)Meydan, sokak ve/veya caddelerde sınırlı süreli fuar, festival vb. etkinlikler için m ² günlük	20,00 TL
	3)Diğer işletmelerin ve satıcıların cadde ve sokakları işgaliyesi için m ² günlük	25,00 TL
12)-BASILI EVRAK BEDELİ İLE İLGİLİ ÜCRETLER		
İnşaat ve İskan Ruhsatı		350,00 TL
Basılı evrak bedeli (Her türlü evrak ve harici proje onayı için(Yapı Kontrol Md.)		300,00 TL
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı		250,00 TL
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Basım Evrak Ücreti		250,00 TL
İşyeri Açma Ruhsatı Yenileme Basım Evrak Ücreti		250,00 TL
Canlı Müzik İzin Ruhsat Ücreti		5.000,00 TL
Talep Üzerine Düzenlenen Özel Evraklar(Ges Belgesi vb.)		500,00 TL
Bağımsız Bölüm Planı(Aplikasyon)		320,00 TL
Ekspertiz Ücreti(Dosya İnceleme Ücreti/Yapı Kayıt Müdürlüğü)		600,00 TL
İhale dökümanı Satış Bedeli (Destek Hizmetleri Müdürlüğü)		500,00 TL
İhale dökümanı Satış Bedeli Yıllık Muhammen Bedeli 53.999,99.- TL ye kadar olan işyerleri için(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)		0,00 TL
İhale dökümanı Satış Bedeli Yıllık Muhammen Bedeli 54.000,00.-/89.999,99.- TL ye kadar olan işyerleri için(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)		270,00 TL
İhale dökümanı Satış Bedeli Yıllık Muhammen Bedeli 90.000,00.-/179.999,99.-TL ye kadar olan işyerleri için(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)		360,00 TL
İhale dökümanı Satış Bedeli Yıllık Muhammen Bedeli 180.000,00.-TL ve yukarısı olan olan işyerleri için(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)		400,00 TL

Karar No : 256
Karar Tarihi : 24.11.2022

13)-TASTİK ÜCRETLERİ	
a)Vize ücreti(Belediyemizden alınan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarının Şubat-Mart aylarında Belediyece vize edilmesine, süresi içinde vize edilemeyen İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarının iptal edilmesine)	Alınmamaktadır.
b)Teknik elemanlara verilen Fenni Mesuliyet Belgesi Ücretleri	
b1)İlk Müracaatta	2.500,00 TL
b2) Yenilemede	1.250,00 TL
c)Subasman Vize Ücreti(25 Mahalle için zemin kattaki bağımsız bölüm başına)	₺350,00
d)Karayolu geçiş izin belgesi alacak olanlardan	
d1)Konutlardan	2.150,00 TL
d2)İşyerlerinden	3.250,00 TL
e)Yapı Kullanma İzin Belgesi	
e1)Yapı Kullanma izin belgesi tanzim ücreti III A grubu ve daha düşük gruplu meskenler için m ² si(ücret)	12,50 TL
e1)Yapı Kullanma izin belgesi tanzim ücreti IV B grubu ve daha düşük gruplu meskenler için m ² si(ücret)	17,50 TL
f)Yapı Kullanma izin belgesi tanzim ücreti işyerleri için m ² si	25,00 TL
g) Proje Onaylama Ücreti (Kat İrtifakı Dosyasından BAĞIMSIZ BÖLÜM BAŞINA)	
g1)IIIA grubu ve daha düşük gruplu yapılarda bağımsız bölüm başına	350,00 TL
g2)IVB grubu ve daha yüksek gruplu yapılarda bağımsız bölüm başına	600,00 TL
h) Proje Onaylama Ücreti (Kat Mülkiyeti Dosyasından BAĞIMSIZ BÖLÜM BAŞINA)	
h1)IIIA grubu ve daha düşük gruplu yapılarda bağımsız bölüm başına	300,00 TL
h2)IVB grubu ve daha yüksek gruplu yapılarda bağımsız bölüm başına	500,00 TL
i)Yapı Ruhsat Belgesi Tanzim Ücreti	
i1)Yapı Ruhsat Belgesi tanzim ücreti III A grubu ve daha düşük meskenlerde	25,00 TL
i2)Yapı Ruhsat Belgesi Tanzim Ücreti IV B grubu ve daha yüksek gruplu Meskenlerde m ² si (ücret)	35,00 TL
j)Yapı Ruhsat Belgesi Tanzim Ücreti İş Yerleri için m ² si (ücret)	50,00 TL
k) Yanan yıkılan yapı belgesi tanzim ücreti Meskenlerde m ² si	7,00 TL
l) Yanan yıkılan yapı belgesi tanzim ücreti Ticari alanlarda m ² si	10,00 TL

Karar No : 256
Karar Tarihi : 24.11.2022

m)Numarataj Düzenleme Bedeli (yapı ruhsatı aşamasında bağımsız bölüm başına)	250,00 TL
n)Otopark Ücreti Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan yönetmeliğe göre alınır.	
o)Yapı Kontrol Ücreti(m²)(Her Kontrol İçin)	
o1)III A grubu ve daha düşük gruplu yapılanda 100 m ² ye kadar	300,00 TL
o2)III A grubu ve daha düşük gruplu yapılanda 100 m ² den 300 m ² ye kadar	450,00 TL
o3)III A grubu ve daha düşük gruplu yapılanda 300 m ² den 500 m ² ye kadar	750,00 TL
o4)III A grubu ve daha düşük gruplu yapılanda 500 m ² den 1000 m ² ye kadar	1.500,00 TL
o5)III A grubu ve daha düşük gruplu yapılanda 1000 m ² den daha büyük yapılarda	3.000,00 TL
o6)IV B grubu ve daha yüksek gruplu yapılanda 100 m ² ye kadar	450,00 TL
o7)IV B grubu ve daha yüksek gruplu yapılanda 100 m ² den 300 m ² ye kadar	600,00 TL
o8)IV B grubu ve daha yüksek gruplu yapılanda 300 m ² den 500 m ² ye kadar	850,00 TL
o9)IV B grubu ve daha yüksek gruplu yapılanda 500 m ² den 1000 m ² ye kadar	1.750,00 TL
o10)IV B grubu ve daha yüksek gruplu yapılanda1000 m ² den daha büyük yapılarda	3.500,00 TL
14)- TOPLANTI, DÜĞÜN/NİŞAN/NİKAH, HALISAHA	
a)Köyceğiz düğün salonunda 400 sandalyeli tören	4.250,00 TL
b)Yazlık düğün için delta ve mesire(Haziran ayından itibaren) 400 sandalyeli	5.100,00 TL
c) Yazlık düğün için delta ve mesire(Haziran ayından itibaren) Sandalye ve masalı	6.800,00 TL
d)Yemek yapma yeri	1.275,00 TL
e)Beyobası mah. bulunan düğün salonu	1.700,00 TL
f)Toparlar Mah. Kapalı düğün salonu	2.550,00 TL
g)Toparlar Mah. açık düğün alanı	1.275,00 TL
h)Yayla Mah. Düğün yeri	935,00 TL
ı)Yeşilköy Mahallesi ve diğer mahallelerde bulunan düğün yerleri.	1.190,00 TL
i)Toplantı, nikah yer ücretleri	2.500,00 TL
j)Halısaha kullanma ücreti(kişi başı)	25,00 TL

Karar No : 256
Karar Tarihi : 24.11.2022

k)Doğum günü ve diğer etkinlikler	2.000,00 TL		
15-MAVİ KART ATIK FİYATLARI			
a)2013/12 Gemi Atık Takip Sistemleri Uygulama Genelgesi Gereğince Alınan Ücretler	KDV SİZ FİYAT	KDV	KDV Lİ FİYAT
a1)MaviKart Satış Bedeli(Adet Fiyatı)	34,00 TL	18%	40,12 TL
a2)Kayıp Mavi Kart İşlem Bedeli(adet)	136,00 TL	18%	160,48 TL
b)Gemilerden Atık Alınması ve Atıkların Kontrolü Yönetmeliği Çerçevesinde Uygulanacak Ücretler ve Esaslar Hakkında Tebliğ Geçeri Alınan Ücretler			
b1)Limanda teknelerden pis su(atıksu), sintine ve atık yağ alımı(ilk 1 ton için)ton fiyatı	102,00 TL	18%	120,36 TL
b2)Limanda teknelerden pis su(atıksu), sintine ve atık yağ alımı(ilave her 0,5 ton için)ton fiyatı	42,50 TL	18%	50,15 TL
b3)Limanda teknelerden çöp(evsel nitelikli katı atık) alımı(ilk 1 ton için)ton fiyatı	102,00 TL	18%	120,36 TL
b4)Limanda teknelerden çöp(evsel nitelikli katı atık) alımı(ilave her 0,5 ton için)ton fiyatı	34,00 TL	18%	40,12 TL
b5)Atık alım gemisi ile atık (pis) su, sintine ve atık yağ alımı(her bir ton için) ton fiyatı	127,50 TL	18%	150,45 TL
b6)Atık alım gemisi ile çöp (evsel nitelikli katı atık) alımı(her bir ton için) ton fiyatı	204,00 TL	18%	240,72 TL
16)İLAN REKLAM PANOLARINDAN ALINACAK ÜCRETLER(Peşin ödenmemesi halinde gecikme faizi alınacaktır)			
a)İlçemiz caddelerinde bulunan ilan reklam panolarının(billboard ve duraklar) aylık kiralama bedeli	600,00 TL		
b)İlçemiz caddelerinde bulunan ilan reklam panolarının(billboard ve duraklar) üç aylık kiralama bedeli	1.500,00 TL		
c)İlçemiz caddelerinde bulunan ilan reklam panolarının(billboard ve duraklar) altı aylık kiralama bedeli	3.000,00 TL		
d)İlçemiz caddelerinde bulunan ilan reklam panolarının(billboard ve duraklar) oniki aylık kiralama bedeli	6.000,00 TL		
e)İlçemiz caddelerinde bulunan ilan reklam panolarının(billboard ve duraklar)haftalık kiralama bedeli	200,00 TL		
f)İlçemiz caddelerinde bulunan ilan reklam panolarının(ışıklı led) aylık kiralama bedeli	2.000,00 TL		
g)İlçemiz caddelerinde bulunan ilan reklam panolarının(ışıklı led) üç aylık kiralama bedeli	4.000,00 TL		

Karar No : 256
Karar Tarihi : 24.11.2022

h)İlçemiz caddelerinde bulunan ilan reklam panolarının(ışıklı led) altı aylık kiralama bedeli	6.000,00 TL
ı)İlçemiz caddelerinde bulunan ilan reklam panolarının(ışıklı led) oniki aylık kiralama bedeli	12.000,00 TL
j)İlçemiz caddelerinde bulunan ilan reklam panolarının(ışıklı led) haftalık kiralama bedeli	500,00 TL
17) EMLAK BEYANI İLE İLGİLİ ÜCRETLERİ	
2464 Sayılı Kanununun 97. Maddesi gereğince alınan ücretler	
a) Emlak Bildirimi	50,00 TL

SONUC:

Köyceğiz Belediye Meclisinin 2023 Mali Yılı Bütçesine ilişkin almış olduğu 10.10.2022 tarih ve 54 nolu kararı ile Gelir Tarifesine ait 55 nolu kararı Köyceğiz Belediye Başkanlığından geldiği şekilde Komisyonumuzca oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin tasviplerine arz olunur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı, Köyceğiz Belediyesi 2023 mali yılı bütçesi ve gelir tarifesine ait Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Meclisimizce görüşülmüş olup; söz konusu raporun, Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**