

T.C.  
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Karar No : 213  
Karar Tarihi : 13.10.2022

[The content of this section is heavily obscured by noise and is illegible.]

**KONUSU:**

Gündem

DUYURULAN GÜNDEM;

**1. İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ**

- a) İlimiz, Dalaman İlçesi, Kapıkargın Mahallesi, O21C-01C ve O21C-06B paftalarında yer alan maddi hatanın düzeltilmesine yönelik hazırlanan Dalaman Hava Meydan Komutanlığı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, 3194 sayılı Kanununun 8/b ile 5216 sayılı Kanununun 7/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.
  - b) İlimiz, Dalaman İlçesi, Kapıkargın Mahallesi, O21C-01C-4D, O21C-06B-1A, O21C-06B-1B ve O21C-06B-2A paftalarında maddi hatanın düzeltilmesine yönelik hazırlanan Dalaman Hava Meydan Komutanlığı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 3194 sayılı Kanununun 8/b ile 5216 sayılı Kanununun 7/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.
2. MKS Turizm İnşaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 07.09.2022 tarihli ve 2022/30 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile mülkiyetinde bulunan HELI marka, 2006 model 0103040328 seri nolu ve HERCU D35 marka 1998 model 296350274 seri nolu 2 adet iş makinesi (forklift) Muğla Büyükşehir Belediyesine bedelsiz olarak bağış yapılmak istenilmekte olup; söz konusu iş makinelerinin, 237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 10'uncu maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi uyarınca Büyükşehir Belediyemize bağış olarak kabul edilmesi hususunun görüşülmesi.

Karar No : 213  
Karar Tarihi : 13.10.2022

3. İlimiz, Fethiye İlçesi, Esenköy Mahallesi, ormanlık sahada yer alan, Spor Genel Müdürlüğü adına tahsisli alan üzerinde hazırlanan UİP-48820162 Plan İşlem Numaralı "Açık Spor Tesisi Alanı (Motor Sporları Yarış Pisti ve Tesis Alanları)" amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
4. İlimiz, Ula İlçesi, Demirtaş Mahallesi tapununun 40 ada, 141 parsel numarasında kayıtlı mülkiyeti Ula Belediye Başkanlığı olan taşınmazda Sosyal Tesis Alanı amaçlı hazırlanan ve Ula Belediye Meclisinin 05.01.2022 tarih ve 2022/07 sayılı kararıyla uygun değerlendirilen UİP-48778288 Plan İşlem Numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
5. Ortaca Belediye Meclisi'nin 2022 Mali Yılı Bütçesinde ek ödenek verilmesine ilişkin almış olduğu yazı ekinde sunulan 01.09.2022 tarih ve 74 sayılı Meclis Kararının, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi.
6. Ortaca Belediye Meclisi'nin 2022 Mali Yılı Ek Ücret Tarifesi ile ilgili almış olduğu yazı ekinde sunulan 01.09.2022 tarih ve 73 sayılı Meclis Kararının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi.
7. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Mentеше İlçesi, Karabağlar Mahallesi, 1159 ada, 1 parsel numaralı 2.375,65 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmaza yazı eki protokolde belirtilen hususlar dahilinde İzan Otelcilik Turizm Ticaret ve İnşaat Anonim Şirketi tarafından "Yaşlı Bakımevi (Huzurevi)" yapılması ve yapılan tesisin Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza bağışının kabulü hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi kapsamında görüşülmesi.
8. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Mentеше İlçesi, Denizova Mahallesi, 130 ada, 21 parsel numaralı 96.832,95 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmazın Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak Genel Müdürlük hizmetlerinde kullanılmak üzere yazılı taleplerine istinaden Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz mülkiyet devrinin yapılması hususunda, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında görüşülmesi.
9. Fethiye İlçesi, Kargı Mahallesi, 155 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın batısında yer alan ve yazı eki imar planı örneğinde sarı renk ile gösterilen "Otopark" lejantlı alanın "Otopark" olarak işletilmesi amacıyla yıllık 15.000,00 + KDV (%18) bedel ve sonraki yıllar için 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında yapılacak artış oranlarında belirlenecek bedel ile idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilecek hususlar dahilinde teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreliğine yazılı taleplerine istinaden Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş (MUTTAŞ)'ne işletme devrinin yapılması için, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince görüşülmesi.
10. Mentеше İlçesi, Dügerek II. Kısım Uygulama İmar Planının kapsadığı alana yönelik, Muğla Nazım İmar Planı, N20-C-04-D paftasında hazırlanan 1/5000 ölçekli Kısmi Revizyon Nazım İmar Planı teklifinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.

Karar No : 213  
Karar Tarihi : 13.10.2022

11. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesi gereğince Muğla Büyükşehir Belediyesi 2022 Mali Yılı Gider Bütçesinde yazı eki, ek ödenek listesinde gerekçesi belirtilen bütçe tertiplerine ek ödenek verilmesi hususunun görüşülmesi.
12. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesinin ikinci fıkrası gereğince; Muğla Büyükşehir Belediyesi 2022 Mali Yılı Gider Bütçesinde yazı eki ödenek aktarma listesinde gerekçesi belirtilen bütçe tertipleri arasında aktarma yapılması hususunun görüşülmesi.
13. Ortaca Belediyesi'nin 2022 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma Tarifesi Revizesi kısmı 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
14. Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2020 tarih ve 119 sayılı kararı ile yürürlüğe giren ve ihtiyaç duyulan revize çalışmaları tamamlanarak yazı ekinde sunulan "*Muğla Büyükşehir Belediyesi İlan ve Reklam Uygulamaları Yönetmelik*" in görüşülmesi.

#### BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN TEKLİFLER;

15. Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı olarak; Güney Ege Kalkınma Ajansı'nın 2022 yılı Fizibilite Destek Programına başvuruda bulunulacak olup; TR32/22/FZD Başvuru Rehberinde "1.3.T.C. Güney Ege Kalkınma Ajansı Tarafından Sağlanacak Mali Kaynaklar" başlığı altında proje başına mali destek tutarı: 200.000 TL; mali destek tutarı oranı azami: %90'dır. Başvurulması planlanan "Salça Üretim Tesisi Fizibilitesi" projesinin hibe almaya hak kazanması durumunda bahsi geçen proje kapsamında Büyükşehir Belediyemizi temsil ve ilzama, sözleşme yapmaya ve gerekli tüm belgeleri imzalamaya Muğla Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Hüseyin DAŞGIN'ın yetkili kılınması hususunun görüşülmesi.
16. Muğla Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı olarak "Milas Bölgesindeki Zeytin Ağaçlarının Gençleştirilmesi ve Bakımı Projesi" planlanmıştır. Proje kapsamında mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediyesi Başkanlığına ait olan İlimiz, Milas İlçesi, Çomakdağ Kızılağaç Mahallesi 151 ada, 107 parsel numaralı niteliği "Zeytinlik" olan 45.599,85 m<sup>2</sup> taşınmazın, Milas İlçesi, Hisarcık Mahallesi, 369 parsel numaralı niteliği "Zeytinlik" olan 44.800,00 m<sup>2</sup> taşınmazın ve Milas İlçesi, İçme Mahallesi, 120 ada, 2 parsel numaralı niteliği "Zeytinlik" olan 36.318,85 m<sup>2</sup> taşınmazın, tarımsal amaçla kurulan kooperatif ile Muğla Büyükşehir Belediyesi Tarım ve Hayvancılık Destekleme Yönetmeliğine uygun olarak hazırlanacak ek protokol çerçevesinde 3 yıllığına birlikte kullanılması hususunun görüşülmesi.
17. Seydikemer Belediye Meclisi'nin 2022 Mali Yılı Bütçesinde ödenek aktarılmasına ve ek ödenek verilmesine ilişkin almış oldukları yazı ekinde sunulan 04.10.2022 tarih ve 65, 66 sayılı Meclis Kararlarının, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. ve 37. maddesi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi.
18. İlimiz, Ula İlçesi, Alparslan Mahallesi, 135 ada, 190 parsel (eski 117 ve 118 parseller) ilişkin "Cephe Düzenlemesi" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

Karar No : 213  
Karar Tarihi : 13.10.2022

## BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARI

### 19. İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

- a) İlimiz, Fethiye İlçesi, Esenköy Mahallesi, ormanlık sahada yer alan, Spor Genel Müdürlüğü adına tahsisli alan üzerinde hazırlanan UİP-48820162 Plan İşlem Numaralı "Açık Spor Tesis Alanı (Motor Sporları Yarış Pisti ve Tesis Alanları)" amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- b) Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2020 tarih ve 119 sayılı kararı ile yürürlüğe giren ve ihtiyacı duyulan revize çalışmaları tamamlanarak yazı ekinde sunulan "Muğla Büyükşehir Belediyesi İlan ve Reklam Uygulamaları Yönetmelik" in görüşülmesi.

## BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORLARI

### 20. Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

- a) Ortaca Belediye Meclisi'nin 2022 Mali Yılı Bütçesinde ek ödenek verilmesine ilişkin almış olduğu yazı ekinde sunulan 01.09.2022 tarih ve 74 sayılı Meclis Kararının, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi.
- b) Ortaca Belediye Meclisi'nin 2022 Mali Yılı Ek Ücret Tarifesi ile ilgili almış olduğu yazı ekinde sunulan 01.09.2022 tarih ve 73 sayılı Meclis Kararının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi.
- c) 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesi gereğince Muğla Büyükşehir Belediyesi 2022 Mali Yılı Gider Bütçesinde yazı eki, ek ödenek listesinde gerekçesi belirtilen bütçe tertiplerine ek ödenek verilmesi hususunun görüşülmesi.
- ç) 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesinin ikinci fıkrası gereğince; Muğla Büyükşehir Belediyesi 2022 Mali Yılı Gider Bütçesinde yazı eki ödenek aktarma listesinde gerekçesi belirtilen bütçe tertipleri arasında aktarma yapılması hususunun görüşülmesi.
- d) Ortaca Belediyesi'nin 2022 yılı Eysel Katı Atık Toplama Taşıma Tarifesi Revizesi kısmı 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uygulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
- e) Seydikemer Belediye Meclisi'nin 2022 Mali Yılı Bütçesinde ödenek aktarılmasına ve ek ödenek verilmesine ilişkin almış oldukları yazı ekinde sunulan 04.10.2022 tarih ve 65, 66 sayılı Meclis Kararlarının, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. ve 37. maddesi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi.

ile oluşan 20 maddelik gündemin görüşülmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**