

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 190
Karar Tarihi : 08.09.2022

KONUSU:

Gündem

DUYURULAN GÜNDEM;

1. İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ

- a) Milas İlçesi, Köşk Mahallesi, Köşkdere Mevkii, 479 parsel numarasında kayıtlı 13.861,72 m² yüzölçümlü taşınmaza ilişkin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- b) İlimiz, Milas İlçesi, Ekindere Mahallesi, Çukuryer Mevkii, tapuda 129 ada 9 nolu Kadastro parselinde kayıtlı 4.966,62 m² büyüklüğündeki taşınmaza teklif edilen "Akaryakıt ve Servis İstasyonu" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- c) Muğla Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.06.2021 tarih ve 141 sayılı kararı ile onaylı İlimiz, Milas İlçesi, Köşk Mahallesi 783, 784 ve 797 parsellere ilişkin Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yapılan 1 adet itirazın, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün söz konusu imar planı taleplerinin öncelikli olarak hangisinin ele alınacağı konusunda idarenin yetkili olduğu görüşü ve Danıştay Birinci Daire 2020/1323 Esas No ve 2021/111 numaralı Kararı doğrultusunda 5216 sayılı Kanunun 7/b ve geçici 1'inci maddesi ile 3194 sayılı Kanunun 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.

Karar No : 190
Karar Tarihi : 08.09.2022

- c) Bodrum Belediye Meclisinin 05.07.2022 tarihli ve 2022-113 sayılı kararı uyarınca 1/5000 ve 1/1000 ölçekli plan teklifi dosyalarında planlama alanına ait ağaç rölevesi ve plan kote bulunmasının zorunlu hale getirilmesine yönelik Mekânsal Planlama Hizmetleri Yönergesinde düzenleme yapılması talebinin 5216 sayılı Kanun'un 14'üncü ve 27'nci maddesi uyarınca görüşülmesi.
- d) Milas Belediye Başkanlığının 05.07.2022 tarihli ve 205 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda belirlenen, İlimiz, Milas İlçesi Ağaçlıhüyük, Akçakaya, Akçalı, Akkovanlık, Alaçam, Alatepe, Aslanyaka, Bahçeburun, Bayır, Çakıralan, Çallı, Çamköy, Çamlıbelen, Çamlıca, Çamovalı, Çandır, Çınarlı, Çiftlik, Çomakdağ-Kızılağaç, Çukur, Damlıboğaz, Demirciler, Dere, Eğridere, İkizköy, Epçe, Fesleğen, Gökçeler, Göldere, Gölyaka, Günlük, Gürceğiz, Hasanlar, Hisarcık, Hüsamlar, İçme, Kalem, Kalınağıl, Kandak, Kapıkırı, Karaağaç, Karacahisar, Karahayıt, Karakuyu, Karapınar, Kargıcak, Kayabaşı, Kayabükü, Kayadere, Ketendere, Kılavuz, Kızılcakuyu, Kızılcayıkık, Konak, Korucuk, Kultak, Kurudere, Kuzyaka, Narhisar, Olukbaşı, Ovakışlacık, Pınararası, Sarıkaya, Sek, Söğütçük, Şenköy, Tuzabat, Yaka, Yoğunoluk ve Yusufça Mahallelerinin yazı eki krokide gösterilen şekliyle toplam 70 Mahallenin Kırsal Mahalle statüsüne, Akyol, Avşar, Bağdamları, Baharlı, Bahçe, Bozalan, Çamlıyurt, Danişment, Derince, Dibekdere, Dörttepe, Ekinanbarı, Ekindere, İkiztaş, Etrenli, Gökbel, Gürçamlar, Hacıahmetler, Kafaca, Karşıyaka, Kazıklıbucak, Kazıklı, Kızılağaç, Köşk, Küçükdibekdere, Meşelik, Ortaköy-Türbe, Pınarcık, Pınar, Sakarkaya, Savran, Ulaş ve Yaşyer Mahalleleri olmak üzere toplam 33 Mahallenin de Kırsal Yerleşik Alan statüsüne geçirilmesi için 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun Ek Madde 3 gereğince görüşülmesi.
- e) İlimiz, Yatağan İlçesi, Köklük Mahallesi, 111 ada, 1, 12 ve 14 parseller üzerinde talep edilen "Ticaret Alanı" amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- f) UİP-48769706 Plan İşlem Numaralı Bodrum İlçesi Ortakent – Yahşi 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliğinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- g) UİP-48479787 Plan İşlem Numaralı Bodrum İlçesi, Ortakent Mahallesi 211 ada 43 parsel ile ilişkin "Özel Sağlık Tesisi Alanı" amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- h) İlimiz Bodrum İlçesi, Kumköy Mahallesi, Tabantarla Mevkii'nde yer alan mülkiyeti özel şirkete ait tapuda 160 ada 43 nolu kadastro parselin 27.026,10 m² lik kısmında "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali)" ile "Yol" amaçlı hazırlanarak teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
2. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesi gereğince Muğla Büyükşehir Belediyesi 2022 Mali Yılı Gider Bütçesinde yazı eki, ek ödenek listesinde gerekçesi belirtilen bütçe tertiplerine ek ödenek verilmesi hususunun görüşülmesi.
3. Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının, Yatağan ve Kavaklıdere ilçelerinde oluşan evsel nitelikli katı atıkların Yatağan Katı Atık Aktarma İstasyonundan Menteşe Katı Atık Düzenli Depolama Tesisine transferi için ihtiyaç duyulduğunu belirttiği, 1 adet çekici ve 2 adet çöp transfer

Karar No : 190
Karar Tarihi : 08.09.2022

semi-treylerinin 2022 Mali Yılı Bütçesi ekinde bulunan Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveline, T22 Diğer Taşıtlar sıra numarası ile eklenmesi hususunun 237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 10. maddesinin ikinci fıkrası gereğince görüşülmesi.

BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN TEKLİFLER;

4. Sermayesinin yüzde yüz hissesine Büyükşehir Belediyemizin sahip olduğu Muğla Kent Hizmetleri Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi' nin (MUTTAŞ) 02.09.2022 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında kabul edilen esas sözleşmenin "sermaye" başlıklı 6. maddesinin tadil edilerek, şirketin esas sermayesinin 30.000.000,00 TL artırılarak 230.071.000,00 TL'den 260.071.000,00 TL'ye çıkarılması hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi gereğince görüşülmesi.
5. 237 Sayılı Taşıt Kanunu'nun 10. maddesinin ikinci fıkrası ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi hükümleri gereğince, Büyükşehir Belediyemize şartsız hibe edilmek istenen Ford Tourneo Courier Kombi MCA 75PS TREND (E6.2) markalı Kamyonetin kabul edilmesi ve 2022 Mali Yılı Bütçesi ekinde bulunan T-2 (Mevcut Taşıtlar Listesi) cetveline T7 (Pick-up (Kamyonet, sürücü dahil 3 veya 6 kişilik)) sıra numarası ile eklenmesi hususlarının görüşülmesi.
6. Fethiye Belediye Meclisi'nin 2022 Mali Yılı Ek Ücret Tarifesi ile ilgili almış olduğu yazı ekinde sunulan 01.09.2022 tarih ve 129 ve 130 sayılı Meclis Kararlarının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi.
7. Fethiye Belediye Meclisi'nin 2022 Mali Yılı Bütçesinde ek ödenek verilmesine ilişkin almış olduğu yazı ekinde sunulan 01.09.2022 tarih ve 128 sayılı Meclis Kararının, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi.
8. İlimiz, Yatağan İlçesi, Bağyaka Mahallesi, Havdan Mevkii 1829 ve 1830 numaralı parseller ile Bakanlık Oluru ile izinli ormanlık alanda hazırlanan Teklif-48218107 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 7/c maddeleri ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
9. İlimiz, Yatağan İlçesi, Bağyaka Mahallesi, Havdan Mevkii 1829 ve 1830 numaralı parseller ile Bakanlık Oluru ile izinli ormanlık alanda hazırlanan Teklif-48643751 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 7/c maddeleri ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
10. İlimiz, Dalaman İlçesi, Kapıkargın Mahallesi, O21C-01C ve O21C-06B paftalarında yer alan maddi hatanın düzeltilmesine yönelik hazırlanan Dalaman Hava Meydan Komutanlığı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.
11. İlimiz, Dalaman İlçesi, Kapıkargın Mahallesi, O21C-01C-4D, O21C-06B-1A, O21C-06B-1B ve O21C-06B-2A paftalarında maddi hatanın düzeltilmesine yönelik hazırlanan Dalaman Hava Meydan Komutanlığı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.

Karar No : 190
Karar Tarihi : 08.09.2022

12. Muğla Büyükşehir Belediyesi tarafından sürdürülebilir kırsal kalkınmanın desteklenmesi doğrultusunda; tıbbi aromatik bitkilerin üretim ve pazarlama süreçlerinde yenilikçi yaklaşımların uygulanarak, alternatif tarım ürünlerinin tanıtılması ve katma değer artırılması, kooperatifçiliğin yaygınlaştırılması ve desteklenmesi, bölge için alternatif bir ekoturizm destinasyon alanı oluşturulması, ülkemizin en önemli turistik merkezleri arasında olan Marmaris İlçesi'nin ve bölge tarımının yerli/yabancı turistlere tanıtılması amacıyla desteklemeler yapılmakta olup; bu kapsamda Mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediyesi Başkanlığına ait olan İlimiz Marmaris İlçesi, Çamlı Mahallesi, 1732 parsel numaralı taşınmaz içinde bulunan binadaki 19,20 m² ve 11,40 m² odaların, kooperatifler ile Muğla Büyükşehir Belediyesi Tarım ve Hayvancılık Destekleme Yönetmeliğine uygun olarak hazırlanacak protokol çerçevesinde 3 yıllığına birlikte kullanılması hususunun görüşülmesi.
13. Dalaman Belediyesi'nin 01.09.2022 tarihli 94 sayılı meclis kararı ile 1 adet 01.09.2022 tarihli komisyon raporunun 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
14. Menteşe Belediye Meclisi'nin 2022 Mali Yılı Bütçesinde ek ödenek verilmesine ilişkin almış olduğu yazı ekinde sunulan 06.09.2022 tarih ve 92 sayılı Meclis Kararının, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi.

BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORLARI

15. İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

- a) İlimiz, Yatağan İlçesi, Bağyaka Mahallesi, Havdan Mevkii 1829 ve 1830 numaralı parseller ile Bakanlık Oluru ile izinli ormanlık alanda hazırlanan Teklif-48218107 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 7/c maddeleri ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- b) İlimiz, Yatağan İlçesi, Bağyaka Mahallesi, Havdan Mevkii 1829 ve 1830 numaralı parseller ile Bakanlık Oluru ile izinli ormanlık alanda hazırlanan Teklif-48643751 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 7/c maddeleri ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORLARI

16. Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

- a) 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesi gereğince Muğla Büyükşehir Belediyesi 2022 Mali Yılı Gider Bütçesinde yazı eki, ek ödenek listesinde gerekçesi belirtilen bütçe tertiplerine ek ödenek verilmesi hususunun görüşülmesi.

Karar No : 190
Karar Tarihi : 08.09.2022

- b) Fethiye Belediye Meclisi'nin 2022 Mali Yılı Ek Ücret Tarifesi ile ilgili almış olduğu yazı ekinde sunulan 01.09.2022 tarih ve 129 ve 130 sayılı Meclis Kararlarının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi.
- c) Fethiye Belediye Meclisi'nin 2022 Mali Yılı Bütçesinde ek ödenek verilmesine ilişkin almış olduğu yazı ekinde sunulan 01.09.2022 tarih ve 128 sayılı Meclis Kararının, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi.
- ç) Dalaman Belediyesi'nin 01.09.2022 tarihli 94 sayılı meclis kararı ile 1 adet 01.09.2022 tarihli komisyon raporunun 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
- d) Menteşe Belediye Meclisi'nin 2022 Mali Yılı Bütçesinde ek ödenek verilmesine ilişkin almış olduğu yazı ekinde sunulan 06.09.2022 tarih ve 92 sayılı Meclis Kararının, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi.

ile oluşan 16 maddelik gündemin görüşülmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**