

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 208
Karar Tarihi : 12.06.2025

KONUSU:

35. İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi

a) NİP- 481086026 Plan İşlem Numaralı “İlimiz, Dalaman İlçesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği”ne yapılan toplam 73 adet itiraz dilekçesinin 5216 sayılı Kanun’un 7/b ve 3194 sayılı Kanun’un 8’inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 22.05.2025 tarihli raporunda;

22.05.2025 tarihinde saat 10:30’da Türkan Saylan Çağdaş Yaşam Merkezi Seminer salonunda (Orhaniye Mahallesi Bülent Önüçan Sokak Dış Kapı No:2 Menteşe/MUĞLA) toplanan Komisyonumuzca; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.05.2025 tarihli ve E-81441201-115.01.02-419902 sayılı yazısı ile Meclis’e sunulan, Belediye Meclisimizin 08.05.2025 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; “*NİP- 481086026 Plan İşlem Numaralı “İlimiz, Dalaman İlçesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği”ne yapılan toplam 73 adet itiraz dilekçesinin 5216 sayılı Kanun’un 7/b ve 3194 sayılı Kanun’un 8’inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.*” konusu görüşüldü.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 03.05.2025 tarihli ve E-81441201-115.01.02-419902 sayılı yazısında;

- İlgi :** a) 14.03.2024 tarihli ve 69 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı.
b) Dalaman Belediye Başkanlığının 07.11.2024 tarihli ve E-38820978-115.99-44992 sayılı yazısı.
c) 13.02.2025 tarihli ve 38 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı.
ç) 13.02.2025 tarihli ve 39 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı.

Dalaman Belediyesince hazırlatılan ve 18.12.2023 tarih ve 118 sayılı meclis kararı ile uygun görülerek Başkanlığımıza iletilen Dalaman Kent Bütünü 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı çalışmaları aşamasında ilgili mevzuat, güncel kurum görüşleri doğrultusunda nazım imar planında da yeniden düzenleme

Karar No : 208
Karar Tarihi : 12.06.2025

yapılması gerekmesi üzerine ilgi (a)'da kayıtlı karar ile İlimiz, Dalaman İlçesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği'nin oybirliği ile uygun bulunarak 3194 sayılı Kanunun 8'inci maddesi ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca onaylanması üzerine bahse konu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği'nin Başkanlığımızca 3194 Sayılı İmar Kanununun 8'inci maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33'üncü maddesi doğrultusunda ilan ve askı işlemleri 30.05.2024 - 01.07.2024 tarihleri arasında gerçekleştirilmiştir.

1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine ait Başkanlığımıza iletilen itiraz dilekçeleri değerlendirmelerinin ilgi (c)'de kayıtlı karar ile onaylandığı bildirilmiştir.

Dalaman Belediye Başkanlığı'nın (b)'de kayıtlı yazısı ile Dalaman Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli 144 sayılı kararı ile Kabul ve Kısmen Kabul kararları verilen alanların 14.03.2024 tarihli ve 69 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile onaylanan İlimiz, Dalaman İlçesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği onama sınırı içinde ve dışında kalan bölgeleri içerdiği; bu doğrultuda 14.03.2024 tarihli ve 69 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis kararı ile onaylanan İlimiz, Dalaman İlçesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 03.11.2021 tarihinde kesinleşen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu üzerinden yeniden düzenlemeler yapıldığı, 2021 yılında kesinleşen 1/5000 ölçekli nazım imar planı üzerinde yapılan değişiklik teklifi için 481071727 nolu teklif Pin alındığı bildirilmesi üzerine 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği onama sınırı dışında kalan ve Muğla 1. İdare Mahkemesi'nin 2023/25 Esas sayılı dosyası, 2024/939 sayılı kararı ile parsel bazında eğitim alanı planlanmasına ilişkin kısmının iptal kararları ile Dalaman Kent Bütünü (I., II., III. Etap) 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planlarına esas itirazlara ilişkin ayrıntılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na sonuçlandırılan değerlendirmelerinin Nazım İmar Planı ölçeğinin gerektirdiği kısımlara ilişkin Dalaman Belediye Başkanlığı tarafından iletilen "NİP- 481086253" sayılı Plan İşlem Numaralı Nazım İmar Planı Revizyonu Değişikliği'nin ilgi (ç)'de kayıtlı karar ile onaylandığı bildirilmiştir.

Söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Değişikliklerinin 3194 Sayılı İmar Kanununun 8'inci maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33'üncü maddesi doğrultusunda ilan ve askı işlemleri 19.03.2025 itibariyle otuz (30) gün süre ile Başkanlığımızca gerçekleştirilmiş olup 18.04.2025 mesai bitiminde askıdan indirilmiştir.

Söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği'ne Başkanlığımıza ve Dalaman Belediye Başkanlığı'na askı süresi içinde 9 adet ve askı süresi sonrasında 1 adet olmak üzere toplam 10 adet itiraz dilekçesi, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Değişikliği'ne toplam 45 adet itiraz dilekçesi iletilmiştir.

Ancak, ilgi (b) ve (c)'de kayıtlı meclis kararları ilgi tutularak Başkanlığımıza ve Dalaman Belediye Başkanlığı'na askı süresi içinde 59 adet ve askı süresi sonrasında 4 adet olmak üzere toplam 63 adet itiraz dilekçesi iletilmiştir.

Bu doğrultuda; her iki meclis kararı ilgi tutularak itiraz edilen dilekçelerin hem 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hem de 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Değişikliği'ne konu edilmesi gerektiği tespit edilmiş olup 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği'ne askı süresi içinde 68 adet ve askı süresi sonrasında 5 adet olmak üzere toplam 73 adet itiraz dilekçesi, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Değişikliği'ne askı süresi içinde 104 adet ve askı süresi sonrasında 4 adet olmak üzere toplam 108 adet itiraz dilekçesi iletilmiştir.

Makamınızca uygun görülmesi halinde, yazımız ekinde yer alan NİP- 481086026 Plan İşlem Numaralı "İlimiz, Dalaman İlçesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"ne yapılan toplam 73 adet itiraz dilekçeleri tablosu yazımız ekinde sunulmuş olup; itiraz dilekçelerinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ve 3194 sayılı Kanunun 8'inci maddeleri uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek bir karar alınması amacıyla yazımız ve eklerinin Belediyemiz Meclisine havalesini arz ederim. **Denilmektedir.**

Komisyon Görüşü: “NİP- 481086026 Plan İşlem Numaralı “İlimiz, Dalaman İlçesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği”ne yapılan toplam 73 adet itiraz dilekçesinin 5216 sayılı Kanun’un 7/b ve 3194 sayılı Kanun’un 8’inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.” teklifi, yukarıda metni yer alan İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 03.05.2025 tarihli ve E-81441201-115.01.02-419902 sayılı yazısındaki açıklamaları ve diğer tüm belgeleri ile birlikte Şehircilik İlkeleri, planlama esasları ve hukuka uygunluk yönünden komisyonumuzca incelenmiş olup;

Nazım İmar Planı Değişikliği II. Askı süresinde iletilen 73 adet itiraz dilekçesine ilişkin yapılan incelemede; 68 adedinin Nazım İmar Planı Değişikliği onama sınırı dışında kaldığı, 5 adedinin ise Nazım İmar Planı Değişikliği onama sınırı içerisinde olduğu, Nazım İmar Planı Değişikliği’ne yapılan itiraz dilekçe içeriklerinin düzenleme ortaklık payı, donatı alanları, altyapı alanları, yapılaşma koşulları, kullanım kararları vb. konu başlıklarında olduğu tespit edilmiştir.

Söz konusu Nazım İmar Planı Değişikliği’ne iletilen 73 adet itiraz dilekçelerinin tek tek değerlendirildiği Değerlendirme tablosu yazımız ekinde sunulmakta olup ekli tabloda belirtilen gerekçeler doğrultusunda; 73 adet itirazın tamamının ret kararı verilmiştir.

Ayrıca; Nazım İmar Planı Değişikliği süreci ile Dalaman Kent Bütünü (I., II. ve III. Etap) 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planları süreci benzer süreçlerde yürütüldüğünden Dalaman Belediye Başkanlığı’nca hazırlatılan plan dosyalarına esas Uygulama İmar Planları’na askı süresinde iletilen itirazlara ilişkin alınan ilçe meclis kararlarının Nazım İmar Planı Değişikliği’ni etkileyeceği, Dalaman Belediye Başkanlığı’nın 05.05.2025 tarih ve 112, 113, 114 sayılı meclis kararları ile uygun görülerek Dalaman Kent Bütünü (I., II. ve III. Etap) 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planlarına ait II. Askı sürecinde yapılan itirazların uygun görülerek iletilmesi üzerine 08.05.2025 tarihli meclis gündemine ilave olarak Mayıs ayı meclisine sunulduğu tespit edilmiştir.

Dalaman Belediye Başkanlığı’nın 05.05.2025 tarih ve 112, 113, 114 sayılı meclis kararları ile sadece Dalaman İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü itiraz yazısı doğrultusunda Merkez Mahallesi, 50 ada, 23 parselde Kabul kararı verildiği anlaşılmaktadır.

Dosyasına ilişkin yapılan incelemede; Nazım İmar Planı Değişikliği ve Dalaman Kent Bütünü (I., II. ve III. Etap) 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planlarına ilişkin I. askı süresinde iletilen itirazların değerlendirilmesi aşamasında Dalaman Belediye Başkanlığı’nın 01.11.2024 tarih ve 159 sayılı meclis kararı ile söz konusu itirazın Ret kararı ile Başkanlığımıza bildirildiği,

Dalaman Kent Bütünü (III. Etap) 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planında yapılan söz konusu değişikliğin ölçeği gereği Nazım İmar Planı kararlarına yansıtılarak gerekli düzenlemelerin yapılması gerekeceği,

Ancak; söz konusu taşınmaza ilişkin Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 18.04.2025 tarih ve 12301129 sayılı yazısı ile itiraz edilmiş ise de Nazım İmar Planı Değişikliği plan değişikliği onama sınırı dışında kalan bahse konu taşınmaz için yapılan itirazın plan sürecinin bu aşamasında kabul edilmesi usul yönünden uygun değerlendirilmemektedir.

Bu duruma ek olarak; Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 18.04.2025 tarih ve 12301129 sayılı yazısında belirtilen 50 ada, 23 parsellerde yer alan kullanımların kamu yararını ilgilendirdiğinden plan bütünlüğü içinde değerlendirilerek ayrı bir plan dosyası olarak sunulabileceği değerlendirilmektedir.

5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri gereğince değerlendirilerek ekli tabloda belirtilen gerekçeler doğrultusunda; toplam 73 adet itiraz dilekçelerine ilişkin değerlendirme doğrultusunda 73 adet itirazın reddi olmak üzere Komisyonumuzca **OYBİRLİĞİ İLE UYGUN** bulunmuştur.

Belediye Meclisimizin takdirlerine saygı ile sunulur. Denilmektedir.

DALAMAN İLÇESİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ İTİRAZ TABLOSU											
KURUM ADI	İTİRAZ NO	KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	ME KA	İTİRAZIN KONUSU	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU DEĞERLENDİRME	SONUÇ
MBB	4	50677	7.04.2025	AYNUR ARARAT	MERKEZ	3659	10	38_39	YOLA TERKİN KALDIRILMASI, KAMULAŞTIRMA TALEBİNİN KARŞILANMASI	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	5	51300	8.04.2025	MUZAFFER SEZGİN	MERKEZ HÜRRİYET	48 174	111 143	38	MUĞLA 3. İDARE MAHKEMESİ'NİN E:2021/1782 SAYILI KARARININ HILAFINA YAPILAN İŞLEMİN VE TAŞINMAZI MÜVEKKİLİN MÜLKİYETİNDEN TAMAMEN ÇIKARAN VE MAHKEME KARARINA RAĞMEN MÜVEKKİLİN MÜLKİYET HAKKINI İHLAL EDEN VE HER İKİ TAŞINMAZ ÜZERİNDEN YAPILAN İMAR İŞLERİNİN KABUL EDİLMEDİĞİ BİLDİRİLMİŞTİR.	MERKEZ MAHALLESİ, 48 ADA, 111 PARSEL SAYILI TAŞINMAZIN NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR. HÜRRİYET MAHALLESİ, 174 ADA, 143 PARSEL SAYILI TAŞINMAZIN MUĞLA 1. İDARE MAHKEMESİ'NİN 2023/25 ESAS SAYILI DOSYASI, 2024/939 SAYILI KARARI VE MEKANSAİ PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ'NİN 11. MADDESİ GEREĞİNCE İŞ VE İŞLEMLER SÜRDÜRÜLMÜŞ OLUP 3194 SAYILI İMAR KANUNU'NUN İLGİLİ MADDESİ DOĞRULTUSUNDA DÜZENLEME YAPILACAKTIR.	RET
MBB	6	52054	9.04.2025	RECEP ÖZDEMİR FATMA GÜRGÜN	TAŞLIBURUN	3838	2	38_39	PARK ALANININ KALDIRILMASI	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	7	52060	9.04.2025	MURAT ÖZDEMİR DURALI ÖZDEMİR MEHMET ÖZDEMİR (İRT)	TAŞLIBURUN	3838	2	38_39	PARK ALANININ KALDIRILMASI	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	9	52908	10.04.2025	İBRAHİM ORHAN	MERKEZ	8	9_10	38_39	BİTİŞİK NİZAM TALEBİ VE PARK ALANININ KAYDIRILMASI TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	13	56083	17.04.2025	DURKADIN EKİNCİ	ALTINTAS	92 93	32, 33 1	38_39	DSİ AİT KANALIN PLANA İŞLENMESİ VE BİR KISMI PARK BİR KISMI TARIM ALANI OLARAK PLANLANAN KANALIN TARIM ALANINDAN PARK ALANI OLARAK DEĞİŞTİRİLMESİ TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	17	55679	16.04.2025	DURKADIN EKİNCİ	ALTINTAS	92	33	38_39	YOL VE PARK ALANININ KALDIRILMASI TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	18	55674	16.04.2025	DURKADIN EKİNCİ	ALTINTAS	92 93	32, 33 1	38_39	TARIM ALANI OLARAK PLANLANAN ALANIN KONUT ALANI(1997-2014 YILINDA KONUT ALANI OLDUĞU BELİRTİLMİŞ) OLARAK DEĞİŞTİRİLMESİ TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	19	55754	16.04.2025	ALİ İZCİ	ALTINTAS	3072	6_ 9	38_39	PARK ALANI OLARAK PLANLANAN 3072 ADA, 8, 9 VE 10 PARSELLERİN KONUT ALANI OLARAK DEĞİŞTİRİLEREK BELEDİYE HAMAMININ GÜNEYİNDEKİ PARK VE ÇOCUK BAĞÇESİ ALANININ PLANLANMASI TALEBİ	KULLANIM HAKKINA SAHİP OLUNAN TAŞINMAZIN NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	21	55710	16.04.2025	NURTEN DOĞAN	ALTINTAS	3072	1_ 10	38_39	PARK ALANI OLARAK PLANLANAN 3072 ADA, 8, 9 VE 10 PARSELLERİN KONUT ALANI OLARAK DEĞİŞTİRİLEREK BELEDİYE HAMAMININ GÜNEYİNDEKİ PARK VE ÇOCUK BAĞÇESİ ALANININ PLANLANMASI TALEBİ	KULLANIM HAKKINA SAHİP OLUNAN TAŞINMAZIN NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	22	55709	16.04.2025	SEDAT AYDIN	KARGINKÜRÜ	209	2	38_39	KONUT ALANINDA KAT ARTIŞI TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	23	55179	16.04.2025	RAMAZAN GÜÇLÜ	ALTINTAS	98	140	38	PARK ALANI OLARAK PLANLANAN PARSELİN ENERJİ NAKİL HATTINA GELEN KISIMININ KAMUYA AYRILMADAN ÇEKME MESAFESİ İLE ÇÖZÜLMESİ VE BU ALANIN KONUT ALANI OLARAK DEĞİŞTİRİLMESİ TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	27	56770	17.04.2025	ŞEMSİ İLHAN	TAŞLIBURUN	138	8	38_39	*KAMULAŞTIRMA TALEBİNİN KARŞILANMASI	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	28	56586	17.04.2025	TURGAY MUSTAFA ALPTEKİN	MERKEZ	9	44	38_39	KÖŞE KIRMASININ KALDIRILMASI, TİCARET ALANI OLARAK PLANLANAN PARSELİN TİCARET KONUT ALANI OLARAK DEĞİŞTİRİLMESİ TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET

DALAMAN İLÇESİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ İTİRAZ TABLOSU											
KURUM ADI	İTİRAZ NO	KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	ME KA	İTİRAZIN KONUSU	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU DEĞERLENDİRME	SONUÇ
MBB	36	56509	17.04.2025	HAŞİM GÜNGÖRSÜN	MERKEZ	187	229	38	PARK ALANI OLARAK PLANLANAN PARSELİN KONUT ALANI OLARAK DEĞİŞTİRİLMESİ TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	40	56571	17.04.2025	ALİ GÖK	ALTINTAS	92	380	38_39	PARK ALANININ KALDIRILMASI	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	47	57022	18.04.2025	SALİH AYTEKİN	TAŞLIBURUN	158 196	3 1	38_39	KREŞ ALANI OLARAK PLANLANAN ALANIN KONUT ALANI OLARAK DEĞİŞTİRİLMESİ TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	48	57205	18.04.2025	GÜLSÜM ÇOBAN	ALTINTAS	92	357	38_39	TAKS ORANI, KAT ARTIŞI TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	49	57211	18.04.2025	GÜLSÜM ÇOBAN	ALTINTAS	92	357	38_39	TAKS ORANI, KAT ARTIŞI TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	50	57215	18.04.2025	YAKUP TURGUT	ALTINTAS	93	32	38	KAMULAŞTIRMA TALEBİNİN KARŞILANMASI	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	51	57221	18.04.2025	YAKUP TURGUT	ALTINTAS	93	26	38	EĞİTİM ALANININ KALDIRILMASI	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	52	57169	18.04.2025	İLYAS ÇALIŞ	ALTINTAS	98	52	38_39	TİCARET KONUT ALANI TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	53	57224	18.04.2025	FATMA İLHAN	HÜRRİYET	57	4	38	MUĞLA1. İDARE MAHKEMESİNİN 05.10.2023 TARİHLİ E:2021/1259, K: 2023/2001 SAYILI KARARI İLE DOĞRULTUSUNDA YENİDEN DÜZENLENMESİ TALEBİ	İZMİR BÖLGE İDARE MAHKEMESİNİN E:2023/2501, K:2024/1360 SAYILI KARARI İLE MUĞLA1. İDARE MAHKEMESİNİN 05.10.2023 TARİHLİ E:2021/1259, K: 2023/2001 SAYILI KARARIN KALDIRILMASINA KARAR VERİLDİĞİ BİLDİRİLMİŞTİR.	RET
MBB	54	95392	15.04.2025	ADM		ÖNERİ	1	38_39	TRAFO ALANLARININ HOMOJEN OLARAK DAĞILIM GÖSTERMEDİĞİ, BELİRLENEN TRAFO ALANLARINDAN BAZILARININ ADM GÖRÜŞÜ ALINMADAN DEĞİŞİKLİK YAPILDIĞI, PLANLARA AKTARILMADIĞI BELİRTİLMİŞ	MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ'NİN 24. MADDESİ (3) FIKRASI GEREĞİ NAZIM İMAR PLANINA KONU OLMADIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	54	95392	15.04.2025	ADM		ÖNERİ	10	38_39	TRAFO ALANLARININ HOMOJEN OLARAK DAĞILIM GÖSTERMEDİĞİ, BELİRLENEN TRAFO ALANLARINDAN BAZILARININ ADM GÖRÜŞÜ ALINMADAN DEĞİŞİKLİK YAPILDIĞI, PLANLARA AKTARILMADIĞI BELİRTİLMİŞ	MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ'NİN 24. MADDESİ (3) FIKRASI GEREĞİ NAZIM İMAR PLANINA KONU OLMADIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	54	95392	15.04.2025	ADM		ÖNERİ	21	38_39	TRAFO ALANLARININ HOMOJEN OLARAK DAĞILIM GÖSTERMEDİĞİ, BELİRLENEN TRAFO ALANLARINDAN BAZILARININ ADM GÖRÜŞÜ ALINMADAN DEĞİŞİKLİK YAPILDIĞI, PLANLARA AKTARILMADIĞI BELİRTİLMİŞ	MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ'NİN 24. MADDESİ (3) FIKRASI GEREĞİ NAZIM İMAR PLANINA KONU OLMADIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	54	95392	15.04.2025	ADM		MERKEZ TR12/3	37	38_39	TRAFO ALANLARININ HOMOJEN OLARAK DAĞILIM GÖSTERMEDİĞİ, BELİRLENEN TRAFO ALANLARINDAN BAZILARININ ADM GÖRÜŞÜ ALINMADAN DEĞİŞİKLİK YAPILDIĞI, PLANLARA AKTARILMADIĞI BELİRTİLMİŞ	MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ'NİN 24. MADDESİ (3) FIKRASI GEREĞİ NAZIM İMAR PLANINA KONU OLMADIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	54	95392	15.04.2025	ADM		ÖNERİ	55	38_39	TRAFO ALANLARININ HOMOJEN OLARAK DAĞILIM GÖSTERMEDİĞİ, BELİRLENEN TRAFO ALANLARINDAN BAZILARININ ADM GÖRÜŞÜ ALINMADAN DEĞİŞİKLİK YAPILDIĞI, PLANLARA AKTARILMADIĞI BELİRTİLMİŞ	MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ'NİN 24. MADDESİ (3) FIKRASI GEREĞİ NAZIM İMAR PLANINA KONU OLMADIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	54	95392	15.04.2025	ADM		ÖNERİ	63	38_39	TRAFO ALANLARININ HOMOJEN OLARAK DAĞILIM GÖSTERMEDİĞİ, BELİRLENEN TRAFO ALANLARINDAN BAZILARININ ADM GÖRÜŞÜ ALINMADAN DEĞİŞİKLİK YAPILDIĞI, PLANLARA AKTARILMADIĞI BELİRTİLMİŞ	MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ'NİN 24. MADDESİ (3) FIKRASI GEREĞİ NAZIM İMAR PLANINA KONU OLMADIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	54	95392	15.04.2025	ADM		DM6/TR6	95	38_39	TRAFO ALANLARININ HOMOJEN OLARAK DAĞILIM GÖSTERMEDİĞİ, BELİRLENEN TRAFO ALANLARINDAN BAZILARININ ADM GÖRÜŞÜ ALINMADAN DEĞİŞİKLİK YAPILDIĞI, PLANLARA AKTARILMADIĞI BELİRTİLMİŞ	MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ'NİN 24. MADDESİ (3) FIKRASI GEREĞİ NAZIM İMAR PLANINA KONU OLMADIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET

Karar No : 208
Karar Tarihi : 12.06.2025

Ek: Değerlendirme Tablosu

[illegible]

DALAMAN İLÇESİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ İTİRAZ TABLOSU											
KURUM ADI	İTİRAZ NO	KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	ME KA	İTİRAZIN KONUSU	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU DEĞERLENDİRME	SONUÇ
MBB	54	95392	15.04.2025	ADM		İLAVE	13	38_39	TRAFO ALANLARININ HOMOJEN OLARAK DAĞILIM GÖSTERMEDİĞİ, BELİRLENEN TRAFO ALANLARINDAN BAZILARININ ADM GÖRÜŞÜ ALINMADAN DEĞİŞİKLİK YAPILDIĞI, PLANLARA AKTARILMADIĞI BELİRTİLMİŞ	MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ'NİN 24. MADDESİ (3) FIKRASI GEREĞİ NAZIM İMAR PLANINA KONU OLMADIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	54	95392	15.04.2025	ADM		İLAVE	14	38_39	TRAFO ALANLARININ HOMOJEN OLARAK DAĞILIM GÖSTERMEDİĞİ, BELİRLENEN TRAFO ALANLARINDAN BAZILARININ ADM GÖRÜŞÜ ALINMADAN DEĞİŞİKLİK YAPILDIĞI, PLANLARA AKTARILMADIĞI BELİRTİLMİŞ	MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ'NİN 24. MADDESİ (3) FIKRASI GEREĞİ NAZIM İMAR PLANINA KONU OLMADIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	54	95392	15.04.2025	ADM		İLAVE	15	38_39	TRAFO ALANLARININ HOMOJEN OLARAK DAĞILIM GÖSTERMEDİĞİ, BELİRLENEN TRAFO ALANLARINDAN BAZILARININ ADM GÖRÜŞÜ ALINMADAN DEĞİŞİKLİK YAPILDIĞI, PLANLARA AKTARILMADIĞI BELİRTİLMİŞ	MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ'NİN 24. MADDESİ (3) FIKRASI GEREĞİ NAZIM İMAR PLANINA KONU OLMADIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	54	95392	15.04.2025	ADM		İLAVE	16	38_39	TRAFO ALANLARININ HOMOJEN OLARAK DAĞILIM GÖSTERMEDİĞİ, BELİRLENEN TRAFO ALANLARINDAN BAZILARININ ADM GÖRÜŞÜ ALINMADAN DEĞİŞİKLİK YAPILDIĞI, PLANLARA AKTARILMADIĞI BELİRTİLMİŞ	MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ'NİN 24. MADDESİ (3) FIKRASI GEREĞİ NAZIM İMAR PLANINA KONU OLMADIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	55	7130	16.04.2025	MUSTAFA ŞİMŞEK	MERKEZ	187	50	38_39	PARK ALANININ KALDIRILMASI	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	56	7129	16.04.2025	MUSTAFA ŞİMŞEK	MERKEZ	187	51	38_39	PARK ALANININ KALDIRILMASI	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	57	7080	16.04.2025	ARİF EKİN	ALTINTAS	93	6	38_39	TAKS ORANI, KAT ARTIŞI TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	58	7013	15.04.2025	ÖMER DEMİR	TAŞLIBURUN	139	19	38_39	EĞİTİM ALANI OLARAK PLANLANAN PARSELİN KONUT ALANI OLARAK DEĞİŞTİRİLMESİ TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	59	7012	15.04.2025	HÜLYA TÜRÇAN	MERKEZ	7	2	38_39	TİCARET ALANI OLARAK PLANLANAN PARSELİN TİCARET KONUT ALANI OLARAK DEĞİŞTİRİLMESİ TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	60	7006	15.04.2025	OSMAN DORUM	MERKEZ	10	51	38_39	TİCARET ALANI OLARAK PLANLANAN PARSELİN TİCARET KONUT ALANI OLARAK DEĞİŞTİRİLMESİ TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	61	7005	15.04.2025	OSMAN DORUM	MERKEZ	10	33	38_39	TİCARET ALANI OLARAK PLANLANAN PARSELİN TİCARET KONUT ALANI OLARAK DEĞİŞTİRİLMESİ TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	62	6979	15.04.2025	ALİ İNCE	HÜRRIYET	174	142	38_39	EĞİTİM ALANI, YOL, GELİŞME KONUT ALANI OLARAK PLANLANAN PARSELİNİN BÜYÜK BİR KISMININ GELİŞME KONUT ALANI OLARAK DEĞİŞTİRİLMESİ TALEBİ	MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖN. 11. MADDESİ GEREĞİNCE KENTSEL VE SOSYAL ALTYAPI STANDARTLARINI SAĞLAMAK ÜZERE SAĞLIK VE EĞİTİM ALANI OLARAK PLANLANMIŞTIR.	RET
DB	63	6932	15.04.2025	OSMAN AKKUŞ	ALTINTAS	230	23-24	38_39	KONUT ALANI OLARAK PLANLANAN PARSELİN TİCARET ALANI OLARAK DEĞİŞTİRİLMESİ TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	64	6990	15.04.2025	FATMA AKKUŞ	ALTINTAS	3790	367-368	38_39	KONUT ALANI OLARAK PLANLANAN PARSELİN TİCARET ALANI OLARAK DEĞİŞTİRİLMESİ TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	65	6928	15.04.2025	FATMA AKKUŞ	ALTINTAS	92	354	38_39	TARIM ALANI OLARAK PLANLANAN PARSELİN KONUT ALANI OLARAK DEĞİŞTİRİLMESİ TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	66	6848	14.04.2025	AHMET ORHAN	TAŞLIBURUN	138	12	38_39	PARK VE EĞİTİM ALANININ KALDIRILMASI	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET

DALAMAN İLÇESİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ İTİRAZ TABLOSU											
KURUM ADI	İTİRAZ NO	KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	ME KA	İTİRAZIN KONUSU	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU DEĞERLENDİRME	SONUÇ
DB	67	6847	14.04.2025	AHMET ORHAN	ALTINTAS	98	27	38_39	PARK VE EĞİTİM ALANININ AZALTILMASI TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	68	6898	14.04.2025	FADİME İLHAN	ALTINTAS	3131	8	38_39	YEŞİL ALAN OLARAK PLANLANAN PARSELİN KONUT ALANI OLARAK DEĞİŞTİRİLMESİ TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	69	6888	14.04.2025	ŞEVKET EMRAH HOŞGÖR	HÜRRİYET	61	1809	38_39	EĞİTİM ALANI OLARAK PLANLANAN PARSELİN ÖZEL EĞİTİM ALANI OLARAK DEĞİŞTİRİLMESİ TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	70	6852	14.04.2025	HATİCE TAKA PERİHAN BURAN	HÜRRİYET	61_61	1772_1608	38_39	TİCARET ALANI(T2) OLARAK PLANLANAN PARSELİN KONUT ALANI YA DA TİCARET KONUT ALANI OLARAK DEĞİŞTİRİLMESİ TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	71	6843	14.04.2025	AHMET ORHAN	ALTINTAS	91	5	38_39	OTOPARK VE EĞİTİM ALANININ KALDIRILMASI VEYA AZALTILMASI TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	72	6839	14.04.2025	AHMET ORHAN	ALTINTAS	98	3	38_39	PARK ALANININ KALDIRILMASI, GERİLİM HATTI ALTINA KONUT ALANI TALEBİ	İTİRAZA KONU PARK VE YEŞİL ALAN KULLANIM KARARININ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	73	6838	14.04.2025	TURGUT İSA ÖZDEN	HÜRRİYET	61	172	38_39	KAMULAŞTIRMA TALEBİ (TİCARET KONUT ALANI, PAZAR YERİ, KATLI OTO PARK, EĞİTİM ALANI VE PARK OLARAK PLANLANAN PARSELDE KAYBININ OLDUĞU BELİRTİLMİŞ)	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	74	6837	14.04.2025	TURGUT İSA ÖZDEN	HÜRRİYET	61	174	38_39	PAZAR YERİ ALANININ KALDIRILMASI	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	75	6826	14.04.2025	SİMGE KILINÇ	ALTINTAS	98	148	38_39	YOL KULLANIMININ KALDIRILMASI TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	76	6825	14.04.2025	NERMİN KILINÇ	ALTINTAS	98	148	38_39	YOLA TERKİN KALDIRILMASI	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	77	6821	14.04.2025	SEZAİ KOYUNCU	ALTINTAS	98	276	38_39	SOSYAL TESİS ALANININ KALDIRILMASI TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	78	6820	14.04.2025	SEZAİ KOYUNCU	ALTINTAS	92	34	38_39	YOL VE PARK ALANI KULLANIMININ KALDIRILMASI YA DA KONUT ALANI OLARAK DEĞİŞTİRİLMESİ TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	79	6819	14.04.2025	SEZAİ KOYUNCU	TAŞLIBURUN	109	12	38_39	PARK VE TİCARET KONUT ALANI OLARAK PLANLANAN PARSELDE PARK ALANININ KALDIRILMASI TALEBİ	PARK KULLANIMININ KALDIRILMASI TALEBİNE İLİŞKİN OLARAK SÖZ KONUSU ENH'NİN TEİAŞ'A AIT YÜKSEK GERİLİM HATTI OLDUĞUNDAN ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİ KAPSAMINDA KORUMA MESAFELERİNİN SAĞLANMASI GEREKTİĞİNDEN	RET
DB	80	6815	14.04.2025	FAHRİ ÇALIŞ	ALTINTAS	98	325	38_39	DOP ORANININ AZILTIILMASI TALEBİ	DOP KONUSUNUN NAZIM İMAR PLANININ KONUSU OLMADIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	85	6592	10.04.2025	EMİNE ARICAN	TAŞLIBURUN	118	1	38_39	KAMULAŞTIRMA TALEBİNİN KARŞILANMASI	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET

DALAMAN İLÇESİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ İTİRAZ TABLOSU											
KURUM ADI	İTİRAZ NO	KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	ME KA	İTİRAZIN KONUSU	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU DEĞERLENDİRME	SONUÇ
DB	86	6591	10.04.2025	ŞÜKRİYE DÜNDAR	ALTINTAS	3460	8	38_39	KORUMA KUŞAĞI SINIRLARI İÇİNDE PARK ALANI OLARAK PLANLANAN PARSELİN ÇEKME MESAFELERİ İLE YENİDEN DÜZENLENMESİ TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	87	6590	10.04.2025	ŞÜKRİYE DÜNDAR	ALTINTAS	94	26	38_39	KORUMA KUŞAĞI SINIRLARI İÇİNDE PARK ALANI OLARAK PLANLANAN PARSELİN ÇEKME MESAFELERİ İLE YENİDEN DÜZENLENMESİ TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	88	6589	10.04.2025	ŞÜKRİYE DÜNDAR	ALTINTAS	93	28	38_39	GELİŞME KONUT, EĞİTİM, YOL VE YEŞİL ALAN OLARAK PLANLANAN PARSELDE EĞİTİM ALANININ KALDIRILMASI VE GELİŞME KONUT ALANI OLARAK DEĞİŞTİRİLMESİ TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	89	6588	10.04.2025	ŞÜKRİYE DÜNDAR	ALTINTAS	93	27	38_39	YOL, OTOYOL VE EĞİTİM ALANI OLARAK PLANLANAN PARSELDE DOP DÜZENLEMESİ TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	90	6587	10.04.2025	SELDA DÜNDAR	ALTINTAS	3267	10	38_39	ENERJİ NAKİL HATTINA DENK GELEN KISIMDA KONUT ALANI TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	91	6586	10.04.2025	SELDA DÜNDAR	ALTINTAS	3267	7	38_39	ENERJİ NAKİL HATTINA DENK GELEN KISIMDA KONUT ALANI TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	92	6584	10.04.2025	SELDA DÜNDAR	TAŞLIBURUN	109	16	38_39	ENERJİ NAKİL HATTINA DENK GELEN KISIMDA KONUT ALANI TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	93	6553	10.04.2025	HASAN TURAN	HÜRRİYET	61	1683	38_39	YOLA CEPHESİ OLAN PARKLARIN KALDIRILMASI, DOP DÜZENLEMESİ TALEBİ	DOP KONUSUNUN NAZIM İMAR PLANININ KONUSU OLMADIĞI, İTİRAZA KONU KULLANIM KARARININ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	94	6551	10.04.2025	İLYAS NACİ ORHAN	ALTINTAS	92	6	38_39	GELİŞME KONUT ALANI, YOL VE YEŞİL ALAN OLARAK PLANLANAN PARSELİN KONUT ALANI OLARAK DEĞİŞTİRİLMESİ TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	95	57444	18.04.2025	REFİK YORULMAZ	ALTINTAS	93	59	38_39	CİNS DEĞİŞİKLİĞİ, TAKS ORANI, KAT ARTIŞI TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	96	57449	18.04.2025	REFİK YORULMAZ	ALTINTAS	93	57	38_39	CİNS DEĞİŞİKLİĞİ, TAKS ORANI, KAT ARTIŞI TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	98	57454	18.04.2025	REFİK YORULMAZ	ALTINTAS	93	58	38_39	CİNS DEĞİŞİKLİĞİ, TAKS ORANI, KAT ARTIŞI TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	102	7405	18.04.2025	DURDU USLU	KARGINKÖRÜ	150	4	38_39	MİNİMUM İFRAZ VE BAĞIMSIZ BİRİM BÜYÜKLÜĞÜNÜN KALDIRILMASI TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
DB	103	7402	18.04.2025	METİN ERDOĞAN	TAŞLIBURUN	111	5	38_39	REKREASYON ALANI OLARAK PLANLANAN PARSELDE TİCARET ALANI TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	107	57544	18.04.2025	BEKTAŞ DOĞAN	MERKEZ	187	229	38	PARK ALANININ KALDIRILMASI KONUT ALANI TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	112	57782	21.04.2025	GÜRCİHAN BESLEK	ALTINTAS	98	12	38	PARSELİN YEŞİL ALAN OLARAK PLANLANAN KISMINDA KONUT OLDUĞUNDAN DEĞİŞTİRİLMESİ TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET

Karar No : 208
Karar Tarihi : 12.06.2025

Ek: Değerlendirme Tablosu

DALAMAN İLÇESİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ İTİRAZ TABLOSU											
KURUM ADI	İTİRAZ NO	KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	ME KA	İTİRAZIN KONUSU	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU DEĞERLENDİRME	SONUÇ
MBB	113	57798	21.04.2025	GÜRCİHAN BESLEK	ALTINTAS	3727	1 2 3 4 5 6 7 8	38_39	TİCARET KONUT ALANI TALEBİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	114	57800	21.04.2025	GÜRCİHAN BESLEK	ALTINTAS	98 92	41 127	38_39	ORTAYA ÇIKACAK YAPININ KULLANIMININ MEVCUT PİYASI KOŞULLARINA HİTAP ETMESİ İÇİN PLANAMANIN TEKRAR DEĞERLENDİRİLMESİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	115	4686395	15.04.2025	İZMİR İNŞAAT EMLAK BÖLGE BAŞKANLIĞI	MERKEZ	13	1	38	YOLA TERKİN KALDIRILMASI	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	116	57785	21.04.2025	GÜRCİHAN BESLEK	ALTINTAS	247	1	38_39	OTOPARK ALANININ KALDIRILMASI	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	117	57797	21.04.2025	GÜRCİHAN BESLEK	ALTINTAS	92	129	38_39	YAPILARIN KONUMU, YAPILAŞMA VE YAKLAŞMA MESAFELERNİN TEKRAR DEĞERLENDİRİLMESİ	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	HÜRRİYET	62	11	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR VE 62 ADA 11 PARSELDE "SAĞLIK ALANI" PLANLANMASI	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALMAKTA İSE DE İTİRAZDA BELİRTİLEN HUSUSLARIN PLAN BÜTÜNÜ AÇISINDAN DEĞERLENDİRİLEREK AYRICA ELE ALINMASI GEREKTİĞİ TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	ALTINTAS	92	379	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	ALTINTAS	92	380	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	ALTINTAS	92	381	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	ALTINTAS	92	382	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	ALTINTAS	92	383	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	ALTINTAS	92	384	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	ALTINTAS	92	385	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	ALTINTAS	92	386	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	ALTINTAS	92	387	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	ALTINTAS	92	388	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	ALTINTAS	92	389	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	ALTINTAS	92	390	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	ALTINTAS	92	391	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	ALTINTAS	92	392	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET

Karar No : 208
Karar Tarihi : 12.06.2025

Ek: Değerlendirme Tablosu

DALAMAN İLÇESİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ İTİRAZ TABLOSU											
KURUM ADI	İTİRAZ NO	KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	ME KA	İTİRAZIN KONUSU	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU DEĞERLENDİRME	SONUÇ
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	ALTINTAS	92	393	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	ALTINTAS	92	394	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	ALTINTAS	92	395	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	ALTINTAS	3072	8	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	ALTINTAS	3072	9	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	ALTINTAS	3072	10	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	ALTINTAS	3923	1	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	ALTINTAS	3160	1	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	ALTINTAS	3171	1	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	ALTINTAS	3163	1	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	TAŞLIBURUN	102	45	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	TAŞLIBURUN	3869	4	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	TAŞLIBURUN	125	172	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	TAŞLIBURUN	125	166	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	TAŞLIBURUN	3920	1	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	TAŞLIBURUN	3428	1	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	TAŞLIBURUN	197	11	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	TAŞLIBURUN	158	1	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	TAŞLIBURUN	3919	1	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	TAŞLIBURUN	3919	2	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	TAŞLIBURUN	3919	5	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	TAŞLIBURUN	158	3	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET

DALAMAN İLÇESİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ İTİRAZ TABLOSU											
KURUM ADI	İTİRAZ NO	KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	ME KA	İTİRAZIN KONUSU	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU DEĞERLENDİRME	SONUÇ
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	TAŞLIBURUN	3429	1	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	TAŞLIBURUN	3430	1	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	MERKEZ	50	23	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALMAKTA İŞE DE İTİRAZDA BELİRTİLEN HUSUSLARIN PLAN BÜTÜNÜ AÇISINDAN DEĞERLENDİRİLEREK AYRICA ELE ALINMASI GEREKTİĞİ TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	MERKEZ	50	25	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	MERKEZ	50	26	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	MERKEZ	50	27	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	MERKEZ	50	28	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	KARGINKÖRÜ	108	83	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	KARGINKÖRÜ	108	69	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	KARGINKÖRÜ	108	72	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	KARGINKÖRÜ	108	79	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET
MBB	118	12301129	18.04.2025	ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ	KARGINKÖRÜ	101	2	38	27.06.2024 TARİH VE 9824338 SAYILI YAZI İLE YAPILAN İTİRAZLAR	NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRLARI DIŞINDA KALDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.	RET

Karar No : 208

Karar Tarihi : 12.06.2025

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Yukarıda metni yazılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun ve Eki Değerlendirme Tablosunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**