

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 166
Karar Tarihi : 08.07.2021

KONUSU:

İlimiz Yatağan İlçesi, Bağyaka Mahallesi sınırlarında bulunan, Başkanlığımız adına kayıtlı 48001 Nolu Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular İşletme Ruhsatı Sahası içinde, ekli vaziyet planında gösterilen ve orman sayılan alanlarda kalan 78,13 m² sondaj kuyusu yeri ile 2.547,36 m²'lik ulaşım yolunun; Büyükşehir Belediye Başkanlığımız mülkiyetine ait 1829 ve 1830 numaralı taşınmazlara ulaşımının sağlanması ve kuyu bakım-onarım çalışmalarının yapılabilmesi için bahsi geçen taşınmazların mücavirinde bulunan yazı eki harita ve vaziyet planında gösterilen orman sayılan alanlarda kalan sondaj kuyusu yeri ve ulaşım yolunun kullanılmasında kamu yararı ve zaruret bulunmasından dolayı gerekli orman izni alınması hususunun görüşülmesi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 06.07.2021 tarihli ve E-65904795-105.04-36617 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaileli yazısında;

İlimiz Yatağan İlçesi, Bağyaka Mahallesi sınırlarında bulunan, Başkanlığımız adına kayıtlı 48001 Nolu Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular İşletme Ruhsatı Sahası içinde, ekli vaziyet planında gösterilen ve orman sayılan alanlarda kalan 78.13 m² sondaj kuyusu yeri ile 2,547.36 m²'lik ulaşım yolunun; Büyükşehir Belediye Başkanlığımız mülkiyetine ait 1829 ve 1830 numaralı taşınmazlara ulaşımının sağlanması ve kuyu bakım-onarım çalışmalarının yapılabilmesi için; Muğla Orman Bölge Müdürlüğü'nden izin alınması planlanmaktadır.

Orman Kanunu'nun 17/3 ve 18 inci Maddelerinin Uygulama Yönetmeliği'nin 4.maddesinin birinci fıkrasında "*Ormanlık alanlarda kamu yararı ve zaruret bulunması halinde; yol, liman geri hizmet alanı, havaalanı, demiryolu, teleferik hattı, tünel gibi ulaşım tesislerine; patlayıcı madde emniyet alanı, yer altında yapılacak patlayıcı madde deposu, savunma ve güvenlik tesislerine; enerji nakil hattı, trafo binası, enerji üretim santralleri, ölçüm ve gözlem istasyonları gibi enerji tesislerine; telefon iletim hattı, iletişim panosu, ölçüm istasyonu, R/L tesisleri, radyo-televizyon verici istasyonu ve antenleri, elektronik haberleşme sistemlerine ait baz istasyonları, fiber optik kablo gibi haberleşme tesislerine; su arama, jeotermal kaynak ve doğal mineralli su arama, su kuyusu, kaptaj, su isale hattı, su deposu gibi su tesislerine; atık su tesislerine; petrol ve doğalgaz boru hattı; alt yapı tesislerine; katı atık aktarma istasyonu, katı atık bertaraf ve düzenli depolama tesislerine; ruhsata dayalı petrol ve doğalgaz arama, işletilme ve yeraltı*

Karar No : 166
Karar Tarihi : 08.07.2021

doğalgaz depolanmasına ilişkin tesislere; yeraltı depolama tesislerine; baraj; gölet; sokak hayvanları bakımevi; mezarlık tesislerine; sağlık ocağı, hastane gibi sağlık tesislerine; ilk, orta, lise ve dini eğitim tesisi ile dini eğitim tesisine bağlı uygulama maksatlı ibadethane tesisi gibi eğitim tesislerine; futbol sahası, kapalı spor salonu, atış poligonu gibi spor tesislerine ve bunlarla ilgili yer, bina ve tesislere izin verilebilir.” hükmü bulunmaktadır.

Orman Kanunu'nun 17/3 ve 18 inci Maddelerinin Uygulama Yönetmeliği'nin alınacak bedeller başlıklı 8. maddesinin dördüncü fıkrasında “İl özel idareleri, belediyeler, köy tüzel kişilikleri, belediyeler birliği, çevre koruma birlikleri, turizm alt yapı hizmet birliklerinin ve köylere hizmet götürme birliklerinin kâr gayesi bulunmaksızın ve kamu yararına yönelik hizmetlerde kullanılmak üzere yapacakları tesislerden, 12/11/2012 tarihli ve 6360 sayılı On Dört İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Yedi İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanuna göre köy iken mahalle haline gelmiş yerleşim yerleri ve köylere hizmet etmesi gayesi ile ormanlık alanlarda Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü adına yapılacak enerji nakil hatları ve bunlara ait trafo binalarından, 6360 sayılı Kanuna göre köy iken mahalle olan yerleşim birimlerine hizmet eden ormanlık alanlardan geçen ve Büyükşehir Belediyelerinde su hizmetlerini yürütmekle görevli olan birimler adına olan su isale hatlarından; ağaçlandırma bedeli, orköy bedeli ile erozyon bedeli alınmaz. Arazi izin bedeli ise yüzde doksanbeş indirimli olarak alınır.” hükmü yer almaktadır.

Orman ve Su İşleri Bakanlığı'nın (Orman Genel Müdürlüğü) “*İzin Müracaatlarında İstenilen Belgeler*” konulu 20.01.2017 tarih ve 66995690-010.07.01-E.116002 sayılı yazısında “*Büyükşehir Belediyesi veya il/ilçe Belediyelerince Orman Kanunu'nun 17/3 ve 18 inci maddeleri gereğince orman sayılan alanlarda bedelli/bedelsiz, ön/kesin izin verilmesi veya verilen iznin uzatılmasının talep edilmesi halinde Belediye Meclis Kararı*” alınması gerektiği bildirilmiştir.

Bu kapsamda Yatağan İlçesi, Bağyaka Mahallesi, Havdan Mevkiinde mülkiyeti Başkanlığımıza ait 1829 ve 1830 parsel numaralı taşınmazların mücavirinde ve Başkanlığımız adına kayıtlı 48001 Nolu Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular İşletme Ruhsatı Sahası içerisinde yer alan sondaj kuyusu yeri ve ulaşım yolu için 6831 sayılı Orman Kanunu kapsamında izin alınması gerekmektedir.

Makamınızca uygun görülmesi halinde; mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz Yatağan İlçesi, Bağyaka Mahallesi, 1829 ve 1830 parsel numaralı taşınmazların mücavirinde bulunan, ekli harita ve vaziyet planında gösterilen orman sayılan alanlarda kalan sondaj kuyusu yeri ve ulaşım yolunun kullanılmasında kamu yararı ve zaruret bulunmasından dolayı gerekli orman izni konusunun görüşülmek üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

İlimiz Yatağan İlçesi, Bağyaka Mahallesi sınırlarında bulunan, Başkanlığımız adına kayıtlı 48001 Nolu Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular İşletme Ruhsatı Sahası içinde, ekli vaziyet planında gösterilen ve orman sayılan alanlarda kalan 78,13 m² sondaj kuyusu yeri ile 2.547,36 m²'lik ulaşım yolunun; Büyükşehir Belediye Başkanlığımız mülkiyetine ait 1829 ve 1830 numaralı taşınmazlara ulaşımının sağlanması ve kuyu bakım-onarım çalışmalarının yapılabilmesi için bahsi geçen taşınmazların mücavirinde bulunan yazı eki harita ve vaziyet planında gösterilen orman sayılan alanlarda kalan sondaj kuyusu yeri ve ulaşım yolunun kullanılmasında kamu yararı ve zaruret bulunmasından dolayı gerekli orman izni alınmasına Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**