

**T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

Karar No : 100

Karar Tarihi : 08.04.2021

KONUSU:

Milas Bodrum Karayoluna yaklaşık 200 metre mesafede bulunan ve 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planında "Ticaret Alanı" olarak ayrılan söz konusu taşınmaz bölgede ticari faaliyet gösteren firmalar/şirketler tarafından satın alınmak istediği belirtilen, konumu, imar planındaki durumu ve mücavirindeki ticari faaliyetlere bağlı yapışmalar bir arada değerlendirildiğinde bölgenin ticari ve ekonomik gelişimine katkı sağlama amacıyla satılması Emlak ve İstımlak Dairesi Başkanlığımızca uygun müitalaa edilen, mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığıma ait Milas İlçesi, Kemikler Mahallesi, 115 ada, 7 parsel numaralı 1.500,66 m² yüz ölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmazın ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak satılması hususunda, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi uyarınca görüşülmeli.

Emlak ve İstımlak Dairesi Başkanlığı'nın 02.04.2021 tarihli ve E-47720051-105.04-19320 sayılı Başkanlık Makamından Meclise havaleli yazısında;

İlimiz Milas İlçesi, Kemikler Mahallesi, 115 ada, 7 parsel numaralı 1.500,66 m² yüz ölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmazın mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığıma aittir.

Milas Bodrum Karayoluna yaklaşık 200 metre mesafede bulunan ve 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planında "Ticaret Alanı" olarak ayrılan söz konusu taşınmaz bölgede ticari faaliyet gösteren firmalar/şirketler tarafından satın alınmak istenmektedir.

Adı geçen taşınmazın; konumu, imar planındaki durumu ve mücavirindeki ticari faaliyetlere bağlı yapışmalar bir arada değerlendirildiğinde bölgenin ticari ve ekonomik gelişimine katkı sağlama amacıyla satılması Daire Başkanlığıma uygun müitalaa edilmektedir.

Makamınızca uygun görülmesi halinde; mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığıma ait Milas İlçesi, Kemikler Mahallesi, 115 ada, 7 parsel numaralı 1.500,66 m² yüz ölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmazın ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak satılması hususunda, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi uyarınca karar alınmak üzere yazımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Karar No : 100
Karar Tarihi : 08.04.2021

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Milas Bodrum Karayoluna yaklaşık 200 metre mesafede bulunan ve 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planında "Ticaret Alanı" olarak ayrılan söz konusu taşınmaz bölgede ticari faaliyet gösteren firmalar/şirketler tarafından satın alınmak istediği belirtilen, konumu, imar planındaki durumu ve mücavirindeki ticari faaliyetlere bağlı yapışmalar bir arada değerlendirildiğinde bölgenin ticari ve ekonomik gelişimine katkı sağlama amacıyla satılması Emlak ve İstamlak Dairesi Başkanlığımızca uygun mütalaası edilen, mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığıma ait Milas İlçesi, Kemikler Mahallesi, 115 ada, 7 parsel numaralı 1.500,66 m² yüz ölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmazın ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak satılmasına Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan Muhammet KARAKUŞ, Kemal İLHAN, Haluk LAÇİN, Mehmet DEMİR, Halil İbrahim DOĞRAMACI, Mesut KARATAŞ, Fatih ÖLEMEZ, Mustafa KARACAN, Hürol ÖNDER, Yakup OTGÖZ Vekili Harun HIRA, Bayram Önder AKDENİZLİ, Levent TOSUN, Mustafa KARAKUŞ, Beyhan AKCAN, Biray TAŞKESİĞİ, Mustafa TOKSÖZ, Emre KARAÖZ, Mustafa ŞAHBAZ ile Milliyetçi Hareket Parti Grubundan Selim BAĞCIOĞLU, İlhan ŞİMŞEK, Alim UZUNDEMİR Vekili Volkan METİN, İsmail MİLAT, Mustafa KARA'nın 23 Red oylarına karşılık (Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan Kamil CEYLAN'ın ve Cumhuriyet Halk Partisi Grubu ile İYİ Parti Grubunun) 38 Kabul oyu ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi uyarınca Meclisimizce **OYÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**