

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
KAVAKLIDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
2025 MALİ YILI BÜTÇESİ VE GELİR TARİFESİ RAPORU

Plan ve Bütçe Komisyonumuz 25/11/2024 tarihinde saat 11.30'da Türkan Saylan Çağdaş Yaşam Merkezinde toplandı. Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/11/2024 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen Kavaklıdere Belediye Başkanlığının 2025 ve İzleyen İki Mali Yıl Bütçesi ile Gelir Tarifesi Komisyonumuzca incelenmiştir.

2025 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ

Madde 1- Belediye birimleri için “(A) Ödenek Cetvelinde” gösterildiği gibi toplam **264.300.000,00 TL** ödenek verilmiştir.

Madde 2- Belediye bütçesinin gelirleri “(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması” cetvelinde gösterildiği gibi toplam **264.300.000,00 TL** olarak öngörülmüştür.

Madde 3- 2025 yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklerle, gelir bütçesinde öngörülen gelirler arasında bütçede denklik sağlanmıştır.

Madde 4- Gelirlerin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir.

Madde 5- (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

Madde 6- 6245 sayılı Harcırah Kanununun 8’inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

Madde 7- Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur:

- 1- Bütçe Kararnamesi
- 2- Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14)
- 3- Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması (B) Cetveli (Örnek-15)
- 4- Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması Cetveli (Örnek-16)
- 5- Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17)
- 6- Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18)
- 7- Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek -8)
- 8- Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19)
- 9- Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması Cetveli (Örnek-20)
- 10- Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek-21)
- 11- Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22)
- 12- İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K1) Cetveli (Örnek-23)
- 13- İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K2) Cetveli (Örnek-24)
- 14- 237 Sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T1) Cetveli (Örnek-25)
- 15- Mevcut Taşıtları Gösterir (T2) Cetveli (Örnek-26)
- 16- Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27)
- 17- Finansman Programı (Örnek -28)

Madde 8- Vergi, resim, harç ve katılma paylarının tahsil süreleri 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanununda gösterilen zamanlarda, diğer gelirler ise Belediye Meclisince tayin edilen zamanlarda tahsil edilir.

Madde 9- 5393 sayılı Belediye Kanununun 15'inci maddesine göre Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan mallar ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harçların yatırıldığı hesaplar (T.C. Ziraat Bankası Kavaklıdere Şubesinde bulunan 1319-37629010-5001, 1319-37629010-5007, 1319-37629010-5008, 1319-37629010-5016, 1319-37629010-5017, 1319-37629010-5018 nolu hesaplarımız, Yatağan Halkbank Şubesindeki 263-00007000012, Denizli Şubesindeki 352-00007000131 ve 352-00007000152 nolu hesaplarımız, Yatağan Yapı Kredi Bankasında bulunan 32657776 ve 32684021 ile Ziraat Katılım Bankası Nazilli Şubesinde bulunan 85-1570131-1, 85-1570131-2, 85-1570131-6, 85-1570131-8 ve 85-1570131-9 nolu hesaplarımız bu amaçla açılacak diğer hesaplarımız ve İller Bankası tarafından gönderilen paylarımız) haczedilemez.

Madde 10- 5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesinin (j) bendine göre atama yapmaya Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 11- Bu kararname hükümleri Muğla Büyükşehir Belediye Meclisi onayına müteakip 01.01.2025 tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 12- İş bu bütçe kararnamesi 12 (on iki) maddeden ibaret olup, hükümlerini üst yönetici yürütür.

2025 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi 12 (on iki) madde üzerinden madde madde incelenmiş olup, Kavaklıdere Belediye Başkanlığından geldiği şekilde Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2025 Mali Yılı Gider Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyine göre olan dağılımın aşağıdaki tabloda belirtildiği şekliyle olduğu görülmektedir.

KODU	GİDERİN TÜRÜ	2025 YILI BÜTÇE TEKLİFİ (TL)
01	PERSONEL GİDERLERİ	18.750.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	1.750.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	60.075.000,00
04	FAİZ GİDERLERİ	100.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	3.995.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	157.900.000,00
07	SERMAYE TRANSFERLERİ	230.000,00
09	YEDEK ÖDENEKLER	21.500.000,00
	TOPLAM	264.300.000,00

2025 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyine göre olan dağılımın aşağıdaki tabloda belirtildiği şekliyle olduğu görülmektedir.

KODU	GELİRİN TÜRÜ	2025 YILI BÜTÇE TEKLİFİ (TL)
01	VERGİ GELİRLERİ	8.520.000,00
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	13.505.000,00
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	98.500.000,00
05	DİĞER GELİRLER	73.475.000,00
06	SERMAYE GELİRLERİ	70.300.000,00
	TOPLAM	264.300.000,00

1. GİDER BÜTÇESİ

KURUMSAL KODLAMASI YAPILAN BİRİMLERİN FONKSİYONEL SINIFLANDIRMALARININ 1. DÜZEYLERİ

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ **13.370.000,00 TL**
Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

08 DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ **5.770.000,00 TL**
Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

10 SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ **1.905.000,00 TL**
Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

04 EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER **198.445.000,00 TL**
Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

05 ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ **8.110.000,00 TL**
Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

06 İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ **2.150.000,00 TL**
Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

08 DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ **2.040.000,00 TL**
Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

10 SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ **590.000,00 TL**
Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ **28.130.000,00 TL**
Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

ZABITA AMİRLİĞİ

03 KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ

3.290.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

04 EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER

400.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

10 SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ

100.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2025 Mali Yılı Gider Bütçesinin Kurumsal Kodlaması yapılan her birimin Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1.düzeyinde ayrı ayrı incelenmesi sonucunda toplam **264.300.000,00 TL** olarak Kavaklıdere Belediye Başkanlığından geldiği şekilde Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2.GELİR BÜTÇESİ

EKONOMİK SINIFLANDIRMANIN 1.DÜZEYİNDE GELİR BÜTÇESİ

01- VERGİ GELİRLERİ

2025 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyinde Vergi Gelirleri **8.520.000,00 TL** olarak, Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

03- TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ

2025 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyinde Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri **13.505.000,00 TL** olarak, Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

04- ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER

2025 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyinde Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler **98.500.000,00 TL** olarak, Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

05- DİĞER GELİRLER

2025 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyinde Diğer Gelirler **73.475.000,00 TL** olarak, Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

06- SERMAYE GELİRLERİ

2025 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyinde Sermaye Gelirleri **70.300.000,00 TL** olarak, Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2025 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.düzeyinde ayrı ayrı incelenmesi sonucunda toplam **264.300.000,00 TL** olarak, Kavaklıdere Belediye Başkanlığından geldiği şekilde Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

İZLEYEN İKİ YIL (2026-2027) BÜTÇESİ

GİDER BÜTÇESİ (TL)	2026	2027
	290.730.000,00	319.803.000,00
GELİR BÜTÇESİ (TL)	290.730.000,00	319.803.000,00

İzleyen İki Yıl (2026-2027) Bütçeleri yukarıdaki gibi olup, Kavaklıdere Belediye Başkanlığından geldiği şekilde Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2025 Mali Yılı Ayrıntılı Harcama Programı ve Finansman Programı üçer aylık dönemler itibari ile toplamları üzerinden 1. düzeyde aşağıda belirtilen tablodaki gibi uygun görülmüş olup, Kavaklıdere Belediye Başkanlığından geldiği şekilde Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2025 YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI (TL)

I	AÇIKLAMA	I. 3AYLIK (OCAK-ŞUBAT-MART)		II. 3AYLIK (NİSAN-MAYIS-HAZİRAN)		III. 3AYLIK (TEMMUZ-AĞUSTOS-EYLÜL)		IV. 3AYLIK (EKİM-KASIM-ARALIK)		TOPLAM	
		MİKTAR (TL)	Oran (%)	MİKTAR (TL)	Oran (%)	MİKTAR (TL)	Oran (%)	MİKTAR (TL)	Oran (%)	MİKTAR (TL)	ORAN (%)
01	Personel Giderleri	4.687.500,00	25	4.687.500,00	25	4.687.500,00	25	4.687.500,00	25	18.750.000,00	100
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	437.500,00	25	437.500,00	25	437.500,00	25	437.500,00	25	1.750.000,00	100
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	15.018.750,00	25	15.018.750,00	25	15.018.750,00	25	15.018.750,00	25	60.075.000,00	100
04	Faiz Giderleri	25.000,00	25	25.000,00	25	25.000,00	25	25.000,00	25	100.000,00	100
05	Cari Transferler	998.750,00	25	998.750,00	25	998.750,00	25	998.750,00	25	3.995.000,00	100
06	Sermaye Giderleri	39.475.000,00	25	39.475.000,00	25	39.475.000,00	25	39.475.000,00	25	157.900.000,00	100
07	Sermaye Transferleri	57.500,00	25	57.500,00	25	57.500,00	25	57.500,00	25	230.000,00	100
09	Yedek Ödenekler	5.375.000,00	25	5.375.000,00	25	5.375.000,00	25	5.375.000,00	25	21.500.000,00	100
TOPLAM		66.075.000,00	25	66.075.000,00	25	66.075.000,00	25	66.075.000,00	25	264.300.000,00	100

2025 YILI FİNANSMAN PROGRAMI (TL)

KOD	Finansman Programı	I. 3 AYLIK (OCAK-ŞUBAT-MART)		II. 3 AYLIK (NİSAN-MAYIS-HAZİRAN)		III. 3AYLIK (TEMMUZ-AĞUSTOS-EYLÜL)		IV. 3AYLIK (EKİM-KASIM-ARALIK)		TOPLAM	
		MİKTAR (TL)	Oran (%)	MİKTAR (TL)	Oran (%)	MİKTAR (TL)	Oran (%)	MİKTAR (TL)	Oran (%)	MİKTAR (TL)	ORAN (%)
01	Vergi Gelirleri	2.130.000,00	25	2.130.000,00	25	2.130.000,00	25	2.130.000,00	25	8.520.000,00	100
03	Teşebbüs Ve Mülkiyet Gelirleri	3.376.250,00	25	3.376.250,00	25	3.376.250,00	25	3.376.250,00	25	13.505.000,00	100
04	Alınan Bağış Ve Yardımlar İle Özel Gelirler	24.625.000,00	25	24.625.000,00	25	24.625.000,00	25	24.625.000,00	25	98.500.000,00	100
05	Diğer Gelirler	18.368.750,00	25	18.368.750,00	25	18.368.750,00	25	18.368.750,00	25	73.475.000,00	100
06	Sermaye Gelirleri	17.575.000,00	25	17.575.000,00	25	17.575.000,00	25	17.575.000,00	25	70.300.000,00	100
TOPLAM		66.075.000,00	25	66.075.000,00	25	66.075.000,00	25	66.075.000,00	25	264.300.000,00	100

Kavaklıdere Belediyesinin 2025 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi 12 (on iki) madde üzerinden madde madde, eki diğer cetveller ile birlikte gider bütçesi kurumsal kodlaması yapılan her birimin fonksiyonel sınıflandırmanın 1.düzei ile gelir bütçesinin ekonomik sınıflandırmanın 1. düzeyi toplamı **264.300.000,00 TL** üzerinden denk olarak, birinci düzey ayrıntılı harcama programı ile finansman programı üçer aylık dönemler itibariyle toplamları üzerinden, izleyen iki yılın (2026-2027) gelir ve gider bütçe teklifleri bazında ayrı ayrı olmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Komisyonumuzca incelenmiştir.

2025 YILI GELİR TARİFE VE CETVELLERİ

1) İLAN VE REKLAM ÜCRETLERİ (KDV DAHİL)		2025
Hoparlör İlan Ücreti		
*Düğün, Nişan, Sünnet vb. İlanlardan		120,00 TL
*Satış ve Reklam vs. İlanlarından tekrarsız	50 kelimeye kadar	175,00 TL
	50 kelimedenden sonra	250,00 TL
*Resmi İlanlar (Kooperatifler, Ziraat Odası vb.)		120,00 TL
*Siyasi propaganda amaçlı metin ve kasetler için 20 dk.sı		1.000,00 TL
*İcra Müdürlüğünce Satılan Menkul Satış İlanlarından maktuen		100,00 TL
*İcra Müdürlüğünce Satılan Gayrimenkul Satış İlanlarından maktuen		200,00 TL
*Ölüm- Mevlit İlanlarından 2 defaya kadar ücret alınmamasına, Sonrası İçin Yapılacak İlanlardan ücret alınmasına		100,00 TL
LED Ekran Reklam Gösterim Ücreti	Günlük	200,00 TL
	Haftalık	500,00 TL
	Aylık	1.000,00 TL
<p>•Valilik, Kaymakamlık ve Bağlı Müdürlükler ile Diğer Resmi Kuruluşların yaptıracığı ilanlar, Kamu Yararına Çalışan Dernekler, her türlü hayır kurumlarınca yapılacaktır. Kuran Kursu, Okullar, Aile Hekimlikleri, Çiftçi malları Koruma Derneği ile Belediyelerin yaptıracak olduğu ilanlardan ilan ücreti alınmamasına.</p> <p>•Yapılacak ilanlar tekrarlanmak üzere iki defa yapılacaktır. Daha Fazla Yapılması için talep halinde ilave ücret alınmasına.</p> <p>•LED ekranda reklam gösterimi saat 08.00-24.00 saatleri arasında süresi 20 saniye ve günde en az 10 gösterimdir.</p> <p>•Reklam vermek isteyen isteklilerin Belediye Başkanlığımıza yazılı başvuruları üzerine reklam içeriği incelenip onaylandıktan sonra yayınlanacaktır.</p> <p>•LED Ekran Reklam Ücreti peşin olarak tahsil edilecektir.</p> <p>•LED Ekranda yayınlanacak reklam ve ilanlarda sigara, alkol, kumar vb. gibi kötü alışkanlıkların edinilmesini destekleyici, genel ahlak kurallarına, toplum örf, adet ve geleneklerine aykırı görüntüler yayınlanamaz.</p>		
2) SOSYAL TESİS KİRALAMA / GİRİŞ ÜCRETLERİ (KDV DAHİL)		2025
*Kavaklıdere Belediyesi Başsavcı Mustafa ALPER Sos. Tes. Nişan, Düğün, Sünnet Toplantı vs. amacıyla Kiralama Ücreti (Günlük)		1.600,00 TL
*Kavaklıdere Belediyesi Yüksel ÖZKAN Sos. Tes. Nişan, Düğün, Sünnet Toplantı vs. amacıyla Kiralama Ücreti (Günlük)		1.600,00 TL
* Belediye Meydanı Nişan, Düğün, Sünnet Toplantı vs. amacıyla Kiralama Ücreti (Günlük)		1.600,00 TL
*Kavaklıdere Belediyesi İş Merkezi Kiralama Ücreti (Günlük)		1.000,00 TL

*Kavaklıdere Belediyesi Çayboyu Mehmet KOCA Sosyal Tesisleri Kapalı Alan Kiralama Ücreti (Günlük)	1.600,00 TL
*Kavaklıdere Belediyesi Çayboyu 15 Temmuz Şehitleri Sosyal Tesisleri Açık Alan Kiralama Ücreti (Günlük)	1.100,00 TL
*Kavaklıdere Belediyesi Çayboyu (Kocakavak) Sosyal Tesisleri Kiralama Ücreti (Günlük)	1.600,00 TL
*Kavaklıdere Belediyesi Çayboyu (Kocakavak) Sosyal Tesisleri Yemekhane Bölümü Kiralama Ücreti (Günlük)	1.100,00 TL
*Kavaklıdere Belediyesi Çayboyu Kılıhaliler Sosyal Tesisleri Kiralama Ücreti (Günlük)	1.000,00 TL
*Kavaklıdere Belediyesi Menteşe Sosyal Tesisleri Kiralama Ücreti (Günlük)	1.600,00 TL
*Kavaklıdere Belediyesi Menteşe Sosyal Tesisleri Yemekhane Bölümü Kiralama Ücreti (Günlük)	1.100,00 TL
*Kavaklıdere Belediyesi Çamlıbel Hilmi ÇALIŞKAN Sosyal Tesisleri (Günlük)	1.000,00 TL
*Kavaklıdere Belediyesi Çamlıbel Kamil ÖZTÜRK Sosyal Tesisleri (Günlük)	1.100,00 TL
*Diğer Mahallerde Bulunan Sosyal Tesislerin İç Kısım Kiralama Ücreti (Günlük)	1.000,00 TL
*Diğer Mahallerde Bulunan Sosyal Tesislerin Dış Kısım Kiralama Ücreti (Günlük)	1.000,00 TL
*Diğer Mahallerde Bulunan Klimalı Sosyal Tesislerin Kiralama Ücreti (Günlük)	1.100,00 TL
*Belediye Başkanlığımıza Ait Kapalı Sosyal Alanların Kiralama Ücreti (Günlük)	1.000,00 TL
*Sosyal Tesis ve Alanların Yıkama Ücreti	2.000,00 TL
*Kavaklıdere Belediyesi Yüzme Havuzu Giriş Ücreti (Günlük)	200,00 TL
*Kavaklıdere Belediyesi Yüzme Havuzu 7-12 Yaş Öğrenci Grubu Kurs Ücreti (Aylık)	400,00 TL
*4 (Dört) Kişilik Çadır Kiralama Ücreti (Günlük)	400,00 TL
*6 (Altı) Kişilik Çadır Kiralama Ücreti (Günlük)	600,00 TL
*Kavaklıdere Belediyesi Menteşe Mahallesi Yerküpe Mesire Alanı Düğün, Nişan, Nikâh, Sünnet, Toplantı vs. (Günlük-Yemeksiz) Kiralama Ücreti	4.000,00 TL
*Sosyal Tesislerimizde içki ve sigara içilmesi durumunda düğün sahibine ve içenlere kanuni cezalar uygulanmasına.	
* Sosyal Tesislerimizde kiralama ücretlerinin peşin olarak alınmasına.	
3) İŞ MAKİNALARI KİRALAMA ÜCRETİ (KDV DAHİL)	2025
*Beko-Loder (JCB, MST) beher saat ücreti	2.250,00 TL
İş Makinası (Ekskavatör) beher saat ücreti	3.500,00 TL

VİDANJÖR		
Vidanjör şehir içi beher sefer ücreti		2.000,00 TL
<p>*İş Makinelerinin ve Vidanjör kirası Belediyeden çıkışta başlar, dönüşte biter. *İş Makineleri ve Vidanjör kiralama ücretini iş bitiminde peşin olarak tahsil edilmesine. *İş Makineleri ve Vidanjör kiralama ücretine KDV dahildir.</p>		
4)İMARLA İLGİLİ TARİFELER (KDV DAHİL)		2025
*İmar Durum Belgesi		500,00 TL
*Bina Kontrol Ücreti Toplam İnş. Alanı (m ²)		m² x 45,00 TL
*Kat irtifakı kurulmaya esas tasdik edilen mimari proje tasdik ücreti		1.500,00 TL
*Kat mülkiyeti kurulmaya esas tasdik edilen mimari proje tasdik ücreti		1.500,00 TL
*Yapı ruhsatı aşamasında m ² başına		30,00 TL
*İmar planı içerisinde ve dışarısında yapılan ifraz ve yola terk dosya kontrollük ücreti 1000 m ² 'lik alana kadar		m² x 8,00 TL.
*İmar planı içerisinde ve dışarısında yapılan ifraz ve yola terk dosya kontrollük ücreti 1000 m ² 'lik alan üzeri		m² x 5,00 TL.
Sanayi bölgesinde yapılacak inşaat sahasının m ² 'den		70,00 TL
Yeni Planlı Alan Oluşturulması ve Plan Değişiklik Taleplerinde m ² birim fiyatı		12,50 TL
Asansör İzin Belgesi		
*1-4 kat arası asansör ruhsat ücreti için		4.500,00 TL
*5-8 kat arası asansör ruhsat ücreti için		5.500,00 TL
*9-12 kat arası asansör ruhsat ücreti için		7.500,00 TL
*13 kat ve üzeri asansör ruhsat ücreti için		8.500,00 TL
*Ticari vb. yerlerde yük asansörler için		10.000,00 TL
*Ruhsat Yenileme Harcı için		1.500,00 TL
5)ZEMİN TAHRİP ÜCRETİ (KDV DAHİL)		2025
<p>Alt Yapı Kazı İzin Harcı ibaresine 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer Madde 79'a göre "alan tahrip tutarı üzerinden binde 2 oranında alınır." maddesinin eklenmesi Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.</p>		
Zemin Kaplama Cinsi	Poz No / Birim	Birim Fiyat
Beton parke taşı (h=6 cm)	Y.26.017/031 / (m ²)	868,00 TL
Beton parke taşı (h=8 cm)	Y.26.017/032 / (m ²)	896,00 TL
Beton parke taşı (h=10 cm)	Y.26.017/033 / (m ²)	919,00 TL
Beton bordür(50x20x10 cm) (Beyaz Çimentolu)	Y.26.017/061 / (m)	370,00 TL
Beton bordür(75x30x15 cm) (Beyaz Çimentolu)	Y.26.017/063 / (m)	398,00 TL
Beton bordür(50x20x10 cm)	Y.26.017/065 / (m)	347,00 TL
Beton bordür(75x30x15 cm)	Y.26.017/067 / (m)	370,00 TL

Oluk taşı (30x10x serbest boy) cm (Beyaz çimentolu)	Y.26.017/125 / (m)	439,00 TL
Oluk taşı (30x10x serbest boy) cm	Y.26.017/128 / (m)	416,00 TL
Beyaz Mermer (3 cm kalınlığında)	Y.26.020/002A / (m ²)	2.375,50 TL
Açık renkli traverten (3 cm kalınlığında)	Y.26.020/102A / (m ²)	2.603,00 TL
Koyu renkli traverten (3 cm kalınlığında)	Y.26.020/112A / (m ²)	2.420,00 TL
BSK Asfalt	ANALİZ / (m ²)	2.319,00 TL
Rotmiks Yama Kaplama	ANALİZ / (m ²)	1.830,00 TL
Sathi Kaplama (1.Kat)	ANALİZ / (m ²)	597,50 TL
Sathi Kaplama (1.Kat+2.Kat)	ANALİZ / (m ²)	711,00 TL
Beton Yol Kaplama (Demirsiz Beton Yol Yapımı)	ANALİZ / (m ²)	1.447,00 TL
Stabilize Kaplama	ANALİZ / (m ²)	224,00 TL
Begonit Parke Taşı (her renk ve desende)	ANALİZ / (m ²)	1.003,00 TL
Sfero Döküm Yağmur Izgarası	23.255/İB-7 / (kg)	120,00 TL
Toprak	- / (m ²)	Bedelsiz
6) EVLENDİRME ÜCRETLERİ (KDV DAHİL)		2025
*Aile Cüzdanı Bedeli		705,00 TL
*Evlenme başvurusu yapan çiftlerin isteği üzerine Belediye binası dışındaki yerlerde kıyılacak nikâhlar için Nikâh Ücreti		1.300,00 TL
*Evlenme işlemlerinde kullanılan matbu evrak bedeli		750,00TL
*Evlenme izin belgeleri için kullanılan matbu evrak ücreti		750,00 TL
*Uluslararası Aile Cüzdanı bedeli Değerli Kağıtlar Kanunu Genel tebliğinde değişiklik olması halinde, değişiklik dikkate alınarak ücret alınacaktır.		
*Ücretler peşin olarak tahsil edilir.		
7) ÇEŞİTLİ GELİRLER (KDV DAHİL)		2025
*Numaralama Ücreti(Konut- işyeri ayırımı yapılmaksızın)		25,00 TL
*Kavaklıdere Merkez ve Çayboyu Mahallesi Pazaryerinden Pazar yeri geliri olarak metre tülünden		22,00 TL
*Çamlıbel ve Menteşe Pazaryerinden pazaryeri olarak metre tülünden		15,00 TL
*Köy ve Mahallelerden gelen pazarcılardan 1,5 metre tüle kadar ücret alınmamasına.		
*Sosyal Tesislerimizde Geçici Esnafılık Yapmak İsteyen Esnaflardan Alınacak Ücret (Günlük)		400,00 TL
*Ölçü ve Ayar Memurlarının Masraflarına iştirak payı (her ölçü aletinden)		50,00 TL
*Eksper Dosya İnceleme Ücreti (Dosya Başına)		750,00 TL

Kavaklıdere Belediyesi Kırma-Elleme Tesisimizde	
*Kırım için gelen 25 ton kapasiteye kadar olan kamyonlardan kamyon başına	225,00 TL
*Kırım için gelen 45 ton kapasiteye kadar olan kamyonlardan kamyon başına	430,00 TL
*Kırma Elleme Tesisimizde elde edilen kırılmış ince malzeme satış fiyatının ton başına (0,5 mm)	220,00 TL+KDV
*Kırma Elleme Tesisimizde elde edilen kırılmış karışık malzeme satış fiyatının ton başına (0,5 mm üzeri)	200,00 TL+KDV
*Belediyemize ait Kırma Elleme Tesisinde atıklarını kırmak isteyen firmaların ürün atıklarını satın almaları halinde ton başına kırma ücretinin alınmasına	50,00 TL
*Mermer Fabrikalarından mermer atık alanına preslenmiş mermer keki olarak depolayacak firmalardan atık alanının toprak ile kapatılması ve ağaçlandırılması için, kurulu este, katrik ve katrik slim makinası başına	65.000,00 TL
*Mermer Fabrikalarından mermer atık alanına mermer atıklarını atmakta iken, kendi isteği ile atık alanına atık atmaktan vazgeçenlerin yeniden atık alanına mermer atıklarını atmak istemeleri halinde işletme başına alınacak ücret	110.000,00 TL
*Belediyemizce mermer atık alanın (çamur sahasının) ağaçlandırılması için, iki(2) adet(este, katrik, katrik slim ve slim) kesim makinesi kurulu bulunan mermer fabrikası başına alınacak ücret	45.000,00 TL
*Belediyemizce mermer atık alanın (çamur sahasının) ağaçlandırılması için, iki(2) adetten fazla (este, katrik, katrik slim ve slim) kesim makinesi bulunan mermer fabrikalarından alınacak ücret	52.500,00 TL
*Mermer atık döküm alanına izinsiz olarak her türlü mermer atıkları bırakan ve depolayan firmalara her tespit ve tutanak başına uygulanacak cezai işlem tutarı	160.000,00 TL
*Mermer atık döküm alanına sıvı atık haricinde katı atık (kapak, paletyen vb.) bırakan firmalara her tespit ve tutanak başına uygulanacak cezai işlem tutarı	160.000,00 TL
**Mermer atık alanına atılacak mermer atıklarından, atık alanı üzerinin toprak ile kapatılması ve ağaçlandırılması ücretini 30/01/2025 tarihine kadar Belediyemiz hesabına ödeme yapılmasına, mermer atık alanı üzerinin toprak ile kapatılması ve ağaçlandırılması ücretinin 30/06/2025 tarihine kadar yapılacak ödemelerde %25 fazla ödenmesinin uygulanmasına.	
8) MENTEŞE MAHALLESİ YERKÜPE MESİRE YERİ (BİLETLİ)	2025
*Mağara Giriş Ücreti (Kişi Başı)	40,00 TL
9) BASILI EVRAK ÜCRETİ (KDV DAHİL)	2025
İşyeri Açma Ruhsatlarında	
*İşyeri açma (50 m ² 'ye kadar olan işyerlerinden çeşitli gelir)	500,00 TL
*İşyeri açma (50 m ² 'den fazla olan işyerlerinden çeşitli gelir)	800,00 TL
*İşyeri Açılışında Mühür Tasdik Ücreti Alınmasına	200,00 TL
*İşyeri Açılışlarında Basılı Evrak Ücreti Alınmasına	200,00 TL
*Bilgi Edinme Ücreti (her müracaat için)	100,00 TL

10) ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ	2025	
	GRUBU	DERECE
*Mermer Fabrikaları	1	5
*Benzin İstasyonları	2	5
*Demir, Plastik Doğrama, Fırın ve Marangoz Atölyeleri	5	5
*Market, Kahvehane, Lokanta	6	3
*Turistik Eşya, Oto Elektrikçisi, Kırtasiye, Büfe vb.	6	4
*Diğer İşyerleri(Küçük Esnaf)	6	5
*Diğer şekilde kullanılan binalardan	7	5

SONUÇ:

Kavaklıdere Belediye Meclisinin 2025 Mali Yılı Bütçesine ilişkin almış olduğu 18.10.2024 tarih ve 88 nolu kararı Kavaklıdere Belediye Başkanlığından geldiği şekilde; Gelir Tarifesine ait 89 nolu kararı Komisyon Raporumuzda yapılan düzeltmeler ile birlikte oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Sayın Meclisimizin onayına saygıyla sunulur. 25/11/2024