

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 452
Karar Tarihi : 11.12.2025

KONUSU:

38. İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi

a) Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarih ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı ile uygun görülen UİP-481102841 plan işlem numaralı Muğla ili, Bodrum ilçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahalleleri Revizyon ve İlave 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne iletilen 83 adet itiraz dilekçeleri ve Meclis Kararının, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 11.12.2025 tarihli raporunda;

11.12.2025 tarihinde saat 16.20'de Türkan Saylan Çağdaş Yaşam Merkezinde toplanan Komisyonumuzca; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 10.12.2025 tarihli ve E-81441201-115.01.99-495881 sayılı yazısı ile Meclis'e sunulan, Belediye Meclisimizin 11.12.2025 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; *"Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarih ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı ile uygun görülen UİP-481102841 plan işlem numaralı Muğla ili, Bodrum ilçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahalleleri Revizyon ve İlave 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne iletilen 83 adet itiraz dilekçeleri ve bahsi geçen Meclis Kararının, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi."* konusu görüşüldü.

Karar No : 452
Karar Tarihi : 11.12.2025

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 10.12.2025 tarihli ve E-81441201-115.01.99-495881 sayılı yazısında;

İlgi : a) Bodrum Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarihli ve 2025-38 sayılı kararı.
b) 10.07.2025 tarihli ve 221 sayılı Meclis Kararı.
c) Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarih ve 2025-142 sayılı kararı.
ç) 09.12.2025 tarihli ve E-81855825-115.01.06-488921 sayılı yazı.

İlgi (a) Bodrum Belediye Meclisi Kararıyla “Muğla ili, Bodrum ilçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahalleleri Revizyon ve İlave 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.03.2025 tarih ve 2025/3 sayılı raporu doğrultusunda kabulüne...” şeklinde uygun görülen, söz konusu karar ve imar planları, Bodrum Belediye Başkanlığının 02.05.2025 tarihli ve 419460 sayılı yazısıyla 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesinin (b) bendi uyarınca değerlendirilmesi talebiyle Başkanlığımıza iletilmesi üzerine İlgi (b) karar ile; Muğla ili, Bodrum ilçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahalleleri Revizyon ve İlave 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 3194 sayılı Kanunun 8’inci maddesi ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca onaylanmasına karar verilmiştir.

Onaylanan 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı, 18.08.2025 tarihli ve 456899 sayılı yazımızla askı ve ilan işlemleri için Bodrum Belediye Başkanlığına iletilmiş, askı süresi içinde plana yönelik itiraz olursa Bodrum Belediyesi Meclisince karara bağlanması ve on beş (15) gün içerisinde Belediye Meclisimize sunulması; plana yönelik herhangi bir itiraz olmaz ise askı ilan süresinin bitiminde kesinleşen imar planına ait askı tutanaklarının Başkanlığımıza iletilmesi talep edilmesi üzerine Bodrum Belediye Başkanlığına ait İlgi (ç) yazısı ile; Muğla İli Bodrum İlçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği’nin 19.08.2025-18.09.2025 tarihleri arasında askı ilanına çıkartıldığı, Muğla İli Bodrum İlçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği askı süresi içinde Bodrum Belediye Başkanlığına 84 adet itiraz dilekçesinin iletildiği, itiraz dilekçelerinin incelemesi devam ettiği süreçte 1 adet itiraz dilekçesi, geri çekilmiş olduğundan İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından 83 adet itiraz dilekçesi incelendiği, konuya ilişkin alınan İlgi (c) Meclis Kararı ve eki Teknik Değerlendirme Tablosu, askı tutanakları ve itiraz dilekçelerinin yazı ekinde yer aldığı belirtilerek Bodrum Belediyesi Meclisinin İlgi (c) kararı ve ekleri ile 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi kapsamında değerlendirilmesi talebiyle Başkanlığımıza iletilmiştir.

Bodrum Belediye Meclisinin İlgi (c) Kararında: “ ...1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği” 19.08.2025-18.09.2025 tarihleri arasında askı ilanına çıkartılmıştır. “Muğla İli Bodrum İlçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve

Karar No : 452
Karar Tarihi : 11.12.2025

Dereköy Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği” askı süresi içinde Başkanlığımıza 84 adet itiraz dilekçesi iletilmiştir. Komisyonumuz tarafından itiraz dilekçelerinin incelemesi devam ettiği süreçte 1 adet itiraz dilekçesi, Belediye Başkanlığımız evrak sistemine kayıtlı Ayçin Evgeç DALGIÇ imzalı 25.11.2025 tarih ve 135745 numaralı dilekçesi ile geri çekilmiş olduğundan 83 adet itiraz dilekçesi incelenmiştir. Komisyonumuzca yapılan incelemelerde; toplam 83 adet itiraz dilekçesinden 69 adetinin askıya çıkan uygulama imar planı değişikliği sınırı dışında kalmakta olduğu ve Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından plan çalışmaları yürütülen 1/25.000 ölçekli Muğla İli Nazım İmar Planı'nın onaylanmasına müteakip çalışmaları yürütülecek 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu aşamasında değerlendirilmesi gerektiği tavsiye edilmektedir. Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan “Muğla ili, Bodrum ilçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği”ne yapılan 83 adet itiraz dilekçesi ve ekleri, şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve hukuka uygunluk yönünden Komisyonumuzca incelenmiş olup, söz konusu itiraz dilekçelerine ilişkin düzenlenen Teknik Değerlendirme Tablosunda açıklanan hususlar doğrultusunda 83 adet itiraz dilekçesinden 5 adet itirazın kabulü, 3 adet itirazın kısmen kabulü kısmen reddi, 75 adet itirazın reddine karar verilmesi ...” şeklinde karar alındığı, ilgili karar ekinde 83 adet itiraz dilekçesinden 5 adet itirazın kabulü, 3 adet itirazın kısmen kabulü kısmen reddi, 75 adet itirazın reddine kararının yer aldığı itiraz değerlendirme tablosunun bulunduğu tespit edilmiştir.

Bu duruma ek olarak; Muğla ili, Bodrum ilçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahalleleri Revizyon ve İlave 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği 10.07.2025 tarihli ve 220 sayılı Meclis Kararı ile onaylanmış olup, Başkanlığımıza askı süresi içinde 14 adet itiraz dilekçesinin iletildiği, Revizyon ve İlave 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği'ne iletilen 14 adet itiraz dilekçeleri 5216 sayılı Kanunun 7/b ve 3194 sayılı Kanunun 8'inci maddeleri uyarınca Belediyemiz Meclisine havale edilmesi üzerine; Belediyemiz Meclisinin 13.11.2025 tarihli ve 370 sayılı meclis kararı ile; “...1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'na ilişkin itirazlar Bodrum Belediye Meclisince değerlendirilmekte olduğu ve uygulama imar planı itirazlarının değerlendirilmesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği itiraz değerlendirmelerini de etkileyeceğinden Bodrum ilçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahalleleri Revizyon ve İlave 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği itiraz değerlendirmeleri Bodrum Belediye Meclis kararıyla iletilinceye kadar konunun komisyonda bekletilmesi teklifinin kabulüne...” şeklinde karar alındığı tespit edilmiştir.

Makamınızca uygun görülmesi halinde, yazımız ekinde yer alan Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarih ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı ile uygun görülen UİP-481102841 plan işlem numaralı

Karar No : 452
Karar Tarihi : 11.12.2025

Muğla ili, Bodrum ilçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahalleleri Revizyon ve İlave 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne iletilen 83 adet itiraz dilekçeleri ve Meclis Kararının, 5216 sayılı Kanunun 7/b ve 3194 sayılı Kanunun 8'inci maddeleri uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek bir karar alınması amacıyla yazımız ve eklerinin Belediyemiz Meclisine havalesini arz ederim. Denilmektedir.

Komisyon Görüşü: Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarih ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı ile uygun görülen UİP-481102841 plan işlem numaralı Muğla ili, Bodrum ilçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahalleleri Revizyon ve İlave 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne iletilen 83 adet itiraz dilekçeleri ve bahsi geçen Meclis Kararı; yukarıda metni yer alan İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 10.12.2025 tarihli ve E-81441201-115.01.99-495881 sayılı yazısındaki açıklamaları ve diğer tüm belgeleri ile birlikte Şehircilik İlkeleri, planlama esasları ve hukuka uygunluk yönünden komisyonumuzca incelenmiş olup;

Bodrum Belediye Başkanlığı'nın 09.12.2025 tarih ve 488921 sayılı yazısı eki Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarih ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı ile Muğla ili, Bodrum ilçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahalleleri Revizyon ve İlave 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne iletilen 83 adet itirazın 5 adedinin "Kabul" kararı ile 3 adedinin "Kısmen Kabul", "Kısmen Red" kararı ile 75 adedinin ise "Red" kararı ile uygun görülen haline ilişkin yapılan incelemede Bodrum Belediye Başkanlığı'na 17.09.2025 tarih ve 104147 sayılı başvurunun parselin ortasından geçerek parseli iki parçaya ayıran ve kalan parçalarda çekme mesafesinden sonra yapılaşma hakkı kalmadığından dolayı yolun parsel sınırından geçecek şekilde kaydırılmasının uygun olduğu değerlendirilmektedir.

Muğla ili, Bodrum ilçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahalleleri Revizyon ve İlave 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne iletilen itirazlara yönelik itiraz tablosu ekinde yer almaktadır.

5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri gereğince değerlendirilerek Komisyonumuzca **OYBİRLİĞİ İLE UYGUN** bulunmuştur.

Belediye Meclisimizin takdirlerine saygı ile sunulur. Denilmektedir.

İTİRAZ NO	KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALLE	22A ADA	22A PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	DEĞERLENDİRME (BODRUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI)	KARAR	Durum	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU DEĞERLENDİRME	SONUÇ
1	98019	3.09.2025	Sevil ÖZGÖK	Turgutreis	434	12	Taşınmazın güney cephesinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 10 m genişliğinde imar yolu öngörüldüğünü, söz konusu yolun yaklaşık 3,5 metrelik kısmının parseline isabet ettiğini ve bu alanda 30 m² büyüklüğünde mesken bulunduğunu belirtilmekte olup, mağduriyetin giderilmesi için imar planında yeniden düzenleme yapılması talep edilmektedir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
2	95951	28.08.2025	Sezai DEMİR	İslamhaneleri	102	1	Turgutreis İslamhaneleri’nde bulunan 102 ada 1 parsel numaralı imarlı arsanın plan dışında bırakıldığını, söz konusu parselin yeniden imar planına dahil edilmesi talep edilmektedir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
3	95117	26.08.2025	Ünal AYGENOĞLU	Akyarlar	224	1	Akyarlar Mahallesi 224 ada 1 parsel numaralı taşınmazın maliki olduğunu, çevredeki parsellere imar uygulaması yapılmasına rağmen kendi parseline imar uygulaması getirilmediği belirtilmektedir. Bu nedenle, parseline imar uygulaması yapılmamasının gerekçesi hakkında bilgilendirilmesi talep edilmektedir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
4	95059	22.08.2025	Murat ORUÇ	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
5	95055	22.08.2025	Murat POLAT	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
6	95053	22.08.2025	Hatice MAVİŞ	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
7	95050	22.08.2025	Gölsun Nezahat ZİVER	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
8	95048	22.08.2025	Hebi Nurhan ZİVER	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red

9	95041	22.08.2025	Tülay GÖKBAYRAK	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
10	95035	22.08.2025	Metin ÇİFTÇİ	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
11	95032	22.08.2025	Yıldırım Kemal TURAN	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
12	95029	22.08.2025	Mualla SAY	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
13	95051	22.08.2025	Fatma Özgü SERTTAŞ	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
14	95052	22.08.2025	Dilek AĞAOĞLU	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
15	95057	22.08.2025	Hüsnü Tan ÜREYEN	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
16	96745	1.09.2025	Hasan CAN-Harun DEMİRTAŞ	Dereköy	214	12_14	Dereköy Mahallesinde 214 ada 12 ve 14 parsellere ilişkin mahkeme kararları ve üst ölçekli plan kararları doğrultusunda 1/1000 ölçekli revizyon ve ilave uygulama imar planı değişikliği sınırı dışında bırakılmasına itiraz	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red

17	96960	1.09.2025	Cengiz Hasmer Yapı Nakliye Ticaret A.Ş.	İslamhaneleri	182	1	İslamhaneleri Mahallesi, 182 ada 1 parsel ekoturizm alanının emsal değerinin güncellenmesi talep edilmiştir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilen plan değişikliği sınırı içerisinde bulunmadığından <u>itiraz değerlendirilmemiştir.</u>	Red	Değişiklik sınırı içerisinde	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
18	95877	28.08.2025	Kasım DEĞİRMEN	İslamhaneleri	101	34	Ruhsatlı iskanlı bina üzerinden geçen 7 metrelik yolun yerinde açılmasının mümkün olmadığından kaldırılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
19	95875	28.08.2025	Kasım DEĞİRMEN	İslamhaneleri	230	20	Binaların üzerinden geçen 10 metrelik yolun ve otopark alanının kaldırılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
20	91977	19.08.2025	Hüseyin ATILLA	İslamhaneleri	105	16	Bodrum İlçesi, İslamhaneleri Mahallesi'nde bulunan tarla niteliğindeki taşınmazın imar planında park ve tali yol alanı olarak düzenlenmiştir. Sağlık sorunları nedeniyle süresi içinde itiraz edilememiştir. Kıbrıs gazisi ve tarım emekçisi olarak mağduriyet oluşmuştur. Konunun ilgili mevzuat çerçevesinde yeniden değerlendirilmesi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
21	97916	3.09.2025	Ali Ferudun RUKAN	İslamhaneleri	209	18	Parsel üzerinde planlanan 2. enerji nakil hattının mülkiyet hakkını kısıtlaması sebebiyle kaldırılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
22	98928	5.09.2025	Ülker SAYINBAŞ	Akyarlar	212	5	1/1000'lik planda arazinin yer almasının talep edilmesi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
23	98773	5.09.2025	Limbo Mühendislik Uluslararası Danışmanlık Temsilcilik İnşaat Turizm Sanayii ve Ticaret LTD ŞTİ Yetkili Coşkun SARIOĞLU vekili Onur KOLAT	Akyarlar	349	26	Plan Değişikliğinde adlarına tescilli kısımların, üst ölçekli plana uygun olarak hmax: 10.50 olarak değiştirilmesi talep edilmiştir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
24	998775	5.09.2025	Coşkun SARIOĞLU vekili Onur KOLAT	Akyarlar	349	26	Plan Değişikliğinde adlarına tescilli kısımların, üst ölçekli plana uygun olarak hmax: 10.50 olarak değiştirilmesi talep edilmiştir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
25	99761	8.09.2025	Şengül KUTLU ve hiss.	Turgutreis	418	7	Parsele bitişik alanın ticaret alanı olarak planlandığı belirtilmiş olup, yerleşim alanına yakın parselin plan dışında bırakılmasına itiraz	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red

26	101205	10.09.2025	Senar Işık ARKAN	Dereköy	282	5_10	282 ada 5 ve 10 parseller arasından geçirilen 7 metrelik yolun binaların yıkılmasına sebep olacağından kaldırılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
27	99721	8.09.2025	Nizamettin ÜSTÜNDAĞ	Peksimet	108	55	İmar Planında yer almayan parselin plan içerisine alınması ve mağduriyetin giderilmesi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
28	98476	4.09.2025	Ramazan TÜYLÜ	Akyarlar	468_478	1_1	Parseller arasındaki yolun düzenlenmesi ve sahil erişimi talep edilmiştir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
29	100310	9.09.2025	Soner Güvenlik Hiz. Adına Soner ÇAYGEÇ	Turgutreis	439	28	Turgutreis 1/1000'lik planında taşınmazının Konut Alanı, Ticaret Alanı, TİCK olacak şekilde planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
30	99058	5.09.2025	Halil BATMAZ	Turgutreis	446	4	Çevre imar bütünlüğü doğrultusunda, parselin terk oranının azaltılması ve emsalinin artırılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
31	99279	8.09.2025	Ümran NALBANTOĞLU	Turgutreis	161	15	Parselin adadaki diğer 1-2-3-.....20 parseller gibi imar çalışmasına dahil olması talep edilmektedir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
32	99285	8.09.2025	Ali KÜNER	Turgutreis	161	15	Parselin adadaki diğer 1-2-3-.....20 parseller gibi imar çalışmasına dahil olması talep edilmektedir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
33	99282	9.09.2025	Lale KARA	Turgutreis	161	15	Parselin adadaki diğer 1-2-3-.....20 parseller gibi imar çalışmasına dahil olması talep edilmektedir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
34	99288	10.09.2025	Mehmet KÜNER	Turgutreis	161	15	Parselin adadaki diğer 1-2-3-.....20 parseller gibi imar çalışmasına dahil olması talep edilmektedir.	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red

35	99514	8.09.2025	S.S. Bodrum Bağla İşletme Kooperatifi	Akyarlar	490_491	1_1	1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklik sınırına işlenmesi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği sınırı içerisinde olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı içerisinde	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
36	105262	18.09.2025	Hasan DUMAN	Turgutreis	664	26	Parselin zeytinlik tarım alanında kalan kısmının da z rumuzlu özel rekreasyon alanı olarak planlanması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
37	105082	18.09.2025	Turhan Şahin Vekili Av. Büşra GÜNDOĞDU	Turgutreis	146	22	Parselin bitişik parseller gibi plan içerisine alınması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
38	104374	17.09.2025	Fevzi ÖZDEMİR	Turgutreis	418	10	Anayol üzerinde yer alan parselin yol vephesi ticaret olacak şekilde konut+ticaret alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
39	104383	17.09.2024	Fevzi ÖZDEMİR	Turgutreis	418	10	Anayol üzerinde yer alan parselin yol vephesi ticaret olacak şekilde konut+ticaret alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
40	105133	18.09.2024	TMMOB BODRUM İKK				Plan değişikliği sınırında olan parsellere ilişkin itiraz İslamhaneleri 110/10 Akyarlar 317/1 İslamhaneleri 209/66-67-68-69-70-71 İslamhaneleri 182/1 Dereköy 207/18 Akyarlar 334/3-5 Turgutreis 439/52-53-55 Turgutreis 418/8 Turgutreis 146/65 Turgutreis 160/11 750/2-4 ile 682/1 Dereköy 284/19-20 Dereköy 287/31-32 İslamhaneleri 221/46 İslamhaneleri 244/1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 ile 245/2-3-5-6, 246/1	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilen plan değişikliği sınırı içerisinde olmadığından, İslamhaneleri 182/1, Turgutreis 146/65, Turgutreis 160/11, İslamhaneleri 221/46 parsellere ilişkin itiraz değerlendirilmemiştir. Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletildiği haliye İslamhaneleri 110/10, Akyarlar 317/1 parsellere ilişkin itiraz uygun değerlendirilmiştir. Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilen plan değişikliği açıklama raporunda açıklandığı haliyle, İslamhaneleri 209/66-67-68-69-70-71, Dereköy 207/18, Akyarlar 334/3-5, Turgutreis 439/52-53-55, Turgutreis 418/8 Turgutreis 750/2-4 ile 682/1, Dereköy 284/19-20, Dereköy 287/31-32, İslamhaneleri 244/1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 ile 245/2-3-5-6, 246/1 parsellere ilişkin itiraz reddedilmiştir.	Kısmen Kabul Kısmen Red	Değişiklik sınırı içerisinde	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Kısmen Kabul Kısmen Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul Kısmen Red
41	105224	18.09.2025	Tem-Çev Geri Dönüşüm Tur. Nak. Petrol ürünleri Tem. İmalat İth. İhr. San. ve Tic. Ltd. Şti.	İslamhaneleri	171	4	Parselin tamamına yönelik planlamanın yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red

42	104933	18.09.2024	TMMOB Şehir Plancıları Odası				Plan değişikliği sınırında olan parsellere ilişkin itiraz İslamhaneleri 110/10 İslamhaneleri 110/25 Akyarlar 317/1 İslamhaneleri 209/66-67-68-69-70-71 İslamhaneleri 182/1 Dereköy 207/18 Akyarlar 334/3-5 Turgutreis 439/52-53-55 Turgutreis 418/8 Turgutreis 146/65 Turgutreis 160/11 750/2-4 ile 682/1 Dereköy 284/19-20 Dereköy 287/31-32 İslamhaneleri 221/46 İslamhaneleri 244/1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 ile 245/2-3-5-6, 246/1 Turgutreis 431/23 Turgutreis 491/4-5-6 Turgutreis 433/7 Turgutreis 161/52 Akyarlar 352/7-8-9 Akyarlar 316/1 Turgutreis 185/2	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilen plan değişikliği sınırı içerisinde olmadığından, İslamhaneleri 182/1, Turgutreis 146/65, Turgutreis 160/11, İslamhaneleri 221/46 parsellere ilişkin itiraz değerlendirilmemiştir. Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletildiği haliye İslamhaneleri 110/10, Akyarlar 317/1, Turgutreis 184/1 parsellere ilişkin itiraz uygun değerlendirilmiştir. Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilen plan değişikliği açıklama raporunda açıklandığı haliyle, İslamhaneleri 209/66-67-68-69-70-71, Dereköy 207/18, Akyarlar 334/3-5, Turgutreis 439/52-53-55, Turgutreis 418/8 Turgutreis 750/2-4 ile 682/1, Dereköy 284/19-20, Dereköy 287/31-32, İslamhaneleri 244/1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 ile 245/2-3-5-6, 246/1 İslamhaneleri 110/25, Turgutreis 431/23, Turgutreis 491/4-5-6, Turgutreis 433/7, Akyarlar 352/7-8-9, parsellere ilişkin itiraz reddedilmiştir. Akyarlar 316/1 parsel ile ilişkin itiraz uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul Kısmen Red	Değişiklik sınırı içerisinde	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Kısmen Kabul Kısmen Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul Kısmen Red
43	105061	18.09.2025	Mahmut Kaya	Turgutreis	366	10	Parselin kuzeyindeki yolun 10 metrenin üzerşine çıkması sebebiyle mağduriyet yaşandığından yolun 10 metreye düşürülmesi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
44	105062	18.09.2025	Mahmut Kaya	Akyarlar	226	1	Parselin %50 sinden fazlası kamuya terk alanı olarak ayrılmış olup, bu konuda bir çok itirazım olmuştur. Ancak değerlendirilmediğinden park alanının kaldırılmasına ilişkin yeniden itiraz	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
45	105144	18.09.2025	Halil ÖZSAVRAN Mehmet ÖZSAVRAN	İslamhaneleri	193	4	Parsel ile aynı konumda karayoluna cepheli diğer parseller gibi emsalinin 0,30 ticaret alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletildiği haliyle <u>itiraz uygun değerlendirilmiştir.</u>	Kabul	Değişiklik sınırı içerisinde	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Kabul Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Kabul
46	105226	18.09.2025	Hazinedaroğlu AB Bodrum Proje ve Gayrimenkul Geliştirme İnşaat Yatırım A.Ş.	Akyarlar	221	16	Parselin plan onama dışında kalan kısmının da plan içerisine alınması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
47	104387	17.09.2025	Hakkı KOCA	İslamhaneleri	209	91	Yola cephesi olmayan parsel ile imar yolu planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red

48	104581	17.09.2025	Emel ERMİŞ Vekili Fıkrıye PEKEL	Akyarlar	509	28	Yakın çevresinde yer alan parseller gibi E:0,30 konut alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
49	104596	17.09.2025	Koray GENÇKUL	Dereköy	291	8	Marjinal tarım arazisi olan parselin ruhsatlı ev yapabilmek için planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
50	104466	17.09.2025	Nevin SULUK Mustafa SULUK Salih SULUK	Turgutreis	491	6	Parselin içinden geçen 10 metrelik yolun parselin sınırından geçirilmesi parsel bütünlüğünün sağlanması ve konut alanının park alanına doğru kaydırılması ve konut alanının koruma alanından çıkarılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan haliyle itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı içerisinde	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
51	104464	17.09.2025	Nevin SULUK Mustafa SULUK Salih SULUK	Turgutreis	417	28-54-55	Tarım alanında kalan parsellerin çevresindeki parseller gibi plan sınırı içerisine alınması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
52	104522	17.09.2025	Yeşilyurt İhr. İth. İnş. Tur. Pet. Ürünleri San. Ve Tic. A.Ş. Vekili Şirin KARACA	İslamhaneleri	117	3, 4	1988 yılı onaylı plandaki müktesep hakların korunması ve alınan meclis kararları da dikkate alınarak yapılaşma şartlarının E:0,30 olması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletildiği haliyle <u>itiraz uygun değerlendirilmiştir.</u>	Kabul	Değişiklik sınırı içerisinde	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Kabul Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Kabul
53	104531	17.09.2025	Muhammet Emir Yılmaz ve Mehmet Şerif Altunkaya Vekili Şirin KARACA	İslamhaneleri	117	2	1988 yılı onaylı plandaki müktesep hakların korunması ve alınan meclis kararları da dikkate alınarak yapılaşma şartlarının E:0,30 olması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletildiği haliyle <u>itiraz uygun değerlendirilmiştir.</u>	Kabul	Değişiklik sınırı içerisinde	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Kabul Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Kabul
54	104516	17.09.2025	Emir Berduk MARŞAN	Turgutreis	146	65	2010 yılı onaylı planı ve çevre parsellerdeki imar hakkı da dikkate alınarak makilik fundalık alanda kalan kısmının E:0,15 konut alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilen plan değişikliği sınırı içerisinde bulunmadığından itiraz değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı içerisinde	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
55	104544	17.09.2025	Şerife Gül NARTER Vekili Av. Cenk NARTER	Turgutreis	146	65	2011 yılı onaylı planı ve çevre parsellerdeki imar hakkı da dikkate alınarak makilik fundalık alanda kalan kısmının E:0,15 konut alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletilen plan değişikliği sınırı içerisinde bulunmadığından itiraz değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı içerisinde	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
56	105244	18.09.2025	Galip SARSILMAZ	Turgutreis	608	5	608 ada 4 parselin park ve yola terkinden oluşan ve plan değişikliği ile BHA Bölge Otoparkı olarak planlı parselin terk ettiğim şekilde park alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı içerisinde yer aldığından, parselin bir kısmının park alanı bir kısmının Belediye Hizmet Alanı olarak düzenlenmesi uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul Kısmen Red	Değişiklik sınırı içerisinde	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Kısmen Kabul Kısmen Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul Kısmen Red
57	104203	17.09.2025	Cenk YALÇIN	Akyarlar	329	10 ve 43	329/10 ve 43 parsel arasında planlı trafonun ADM uygun gördüğü ve mevcut kurulu trafo alanında planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red

58	104328	17.09.2025	Hüseyin ATILLA	İslamhaneleri	105	16	Bodrum İlçesi, İslamhaneleri Mahallesi'nde bulunan tarla niteliğindeki taşınmazın imar planında park ve tali yol alanı olarak düzenlenmiştir. Sağlık sorunları nedeniyle süresi içinde itiraz edilememiştir. Kıbrıs gazisi ve tarım emekçisi olarak mağduriyet oluşmuştur. Dilekçe ekinde sunulan plan değişikliği örneği doğrultusunda düzeltme yapılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
59	104298	17.09.2025	Tersan Tersanecilik Taşımacılık San. Ve Tic. A.Ş.	Turgutreis	146	61, 62, 63, 64, 86, 87, 88, 94, 105	Yapı yasaklı alan olarak işaretli parsellerin 2025 yılı onaylı Jeolojik jeoteknik etüd raporu doğrultusunda plan sınırı içerisine alınması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
60	104237	17.09.2025	Mustafa KAYA	Akyarlar	225	3	Askı sürecinde daha önce değerlendirilmeyen itirazımın değerlendirilmesi ve parselimin günayinde planlı 7 metrelik yolun kaldırılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
61	104147	17.09.2025	Yılmaz ALGÜL	Turgutreis	439	3	Parselin ortasından geçen araç yolunun parseli iki parçaya ayırdığı ve kalan parçalarda 25 m. çekme mesafesinden sonra yapılaşma hakkı kalmadığından yolun parsel sınırından geçecek şekilde kaydırılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmemiştir.	Kabul
62	103845	16.09.2025	Şaban Özcan Tezman	Dereköy	216	6	Komşu parseller gibi plana dahil edilmesi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
63	103917	16.09.2025	İlktan Seher BOZDAĞ	Turgutreis	161	11	Kısmen makilik fundalık alanda kalan %5 imarlı kısmının %10 olmasına iklışkin daha önce verdiğim dilekçelerin dikkate alınmadığı görülmüş olup, gerekli düzenlemenin yapılması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
64	103749	16.09.2025	Ada Residance Site Yönetimi Adına Yönetici İsmet Esra Berker Umur	Turgutreis	408	2, 4	Parseller önünde deniz kenarında yapılacak arıtma tesisinin görüntü ve çevre kirliliğine sebep olacağı belirtilerek plan değişikliğine itiraz	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği, Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Plan Proje Yatırım ve İnşaat Dairesi Başkanlığı'nın 15.11.2024 tarihli ve E-93846640-754-190061 sayılı yazısı doğrultusunda yapıldığından itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı içerisinde	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
65	102981	15.09.2025	Verde Yağ Besin Maddeleri San. Ve Tic. A.Ş.	Peksimet	136	163	E:0,05 olan ekoturizm alanları yapılaşma koşulların 100.000 ve 5000 plan hükümleri ve planların kademeli birlikteliği doğrultusunda E:0,10 olarak düzenlenmesi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red

66	103107	15.09.2025	Sea You Sitesi Yönetim Kurulu Dr. Selçuk BİLGİ	Turgutreis	408	1	Site önünde yapılmış olan Reverse Osmozis alanının yaşanılan olumsuzluklar sebebiyle kötü koku ve görüntü vb. site önünden başka bir yere taşınması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği, Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Plan Proje Yatırım ve İnşaat Dairesi Başkanlığı'nın 15.11.2024 tarihli ve E-93846640-754-190061 sayılı yazısı doğrultusunda yapıldığından itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı içerisinde	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
67	97817	3.09.2025	Meltem MÜMİNOĞLU	Peksimet	136	13, 14	Marjinal tarım arazisi olan parselin çevresindeki parsellerin konut olarak planlandığı dikkate alınarak TİCK olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
68	101352	10.09.2025	Halil İbrahim OT	Dereköy	235	14	Parselin kuzeyinde planlanan yolun karşı komşu parsellerden de eşit olacak şekilde planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
69	102544	12.09.2025	İsmail ADA	Turgutreis	161	46	Parselin plan sınırı içerisine alınması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
70	101642	11.09.2025	İsmail GÜNAY	Turgutreis	758	8	Parselde planlanan trafo alanının kamuya ait alana taşınması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı içerisinde yer aldığından itiraz uygun değerlendirilmiştir.	Kabul	Değişiklik sınırı içerisinde	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Kabul Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Kabul
71	91669	18.08.2025	Mualla SAY	Akyarlar	137	1	Yapıların yola tecavüzü sebebiyle ecrimisil bedeli çıkmasına itiraz edilmekte olup, askı sürecinde gerekli düzenlenemenin yapılması talebi	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
72	105056	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Aynur YALIM....	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın günübirlik tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
73	105055	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Ergin TOSUN	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın günübirlik tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red

74	105053	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Aynur YALIM Selçuk POLOZ...	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın günübirlik tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
75	105051	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Ergin TOSUN	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın günübirlik tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
76	105050	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Yasemin Bellikli	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın günübirlik tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
77	105049	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Veli ATEŞ...	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın günübirlik tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
78	105048	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Mehtap ÖDER...	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın günübirlik tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
79	105046	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Veli ATEŞ...	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın günübirlik tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
80	105047	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Mehtap ÖDER...	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın günübirlik tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
81	105052	18.09.2025	Avta Tatil Köyü Yasemin Bellikli...	Turgutreis	407	3	Parsel önünde yer alan daha önce tatil köyü tarafından terki yapılan ve kamunun kullanımına açık olan alanın günübirlik tesis alanı olarak planlandığı görülmüş olup, halka açık yeşil alan olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
82	105144	18.09.2025	Halil ÖZSAVRAN Mehmet ÖZSAVRAN	İslamhaneleri	193	4	Parsel ile aynı konumda karayoluna cepheli diğer parseller gibi emsalinin 0,30 ticaret alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na iletildiği haliyle <u>itiraz uygun değerlendirilmiştir.</u>	Kabul	Değişiklik sınırı içerisinde	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Kabul Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Kabul

83	100516	9.09.2025	Bakiye Şevik ve Hissedarları	Peksimet	107	8	Tarım alanında olan parselimin konut alanı olarak planlanması	Belediye Meclisimizin 09.04.2025 tarih ve 2025/38 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2025 tarih ve 221 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan plan değişikliği sınırı dışında olduğundan itiraz uygun değerlendirilmemiştir.	Red	Değişiklik sınırı dışında	Bodrum Belediye Meclisinin 04.12.2025 tarihli ve 2025-142 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda; Red Kararı Uygun Değerlendirilmiştir.	Red
----	--------	-----------	------------------------------	----------	-----	---	---	---	-----	---------------------------	---	-----

Karar No : 452

Karar Tarihi : 11.12.2025

Meclisimizce yapılan görüşme sonucunda;

Yukarıda metni yazılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun ve Eki İtiraz Tablosunun Komisyondan geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi gereğince Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**