

T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 117
Karar Tarihi : 09.04.2026

KONUSU:

Gündem

DUYURULAN GÜNDEM;

1. İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi

- a) NİP-481095972 plan işlem numaralı, İlimiz, Fethiye ilçesi, Çamköy Mahallesi 331 Ada 1,2,3,5,6 parseller ve çevresini kapsayan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği'ne yapılan 4 adet itiraz dilekçesinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- b) Fethiye Belediye Meclisinin 01.12.2025 tarih 150 sayılı meclis kararı ile iletilen UİP-481104530 sayılı Plan İşlem Numaralı "Fethiye İlçesi, Çamköy Mahallesi 331 Ada 1,2,3,5,6 Parseller ve Çevresini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- c) İlimiz, Milas ilçesi, Ören Mahallesi sınırları içerisinde bütüncül hazırlanan TEKLİF-481126625 Plan İşlem Numaralı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi.

Karar No : 117
Karar Tarihi : 09.04.2026

- ç) Kavaklıdere Belediyesi Meclisinin 03.10.2025 tarih ve 2025/67 sayılı kararı ile uygun görülen İlimiz, Kavaklıdere ilçesi, Çayboyu Mahallesi, tapunun 225 ada, 18 ve 19 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlar üzerinde hazırlanan, UİP-481126805 Plan İşlem Numaralı “Sanayi Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifinin 3194 sayılı Kanun’un 8/b ile 5216 sayılı Kanun’un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- d) Marmaris Belediye Meclisinin 05.01.2026 tarih ve 2 sayılı kararı ile uygun görülen, 48 ha’lık alanda UİP-481116199 PİN numaralı “Muğla İli, Marmaris İlçesi, Armutalan, Camiavlu, Sinan ve Siteler Mahalleleri Marmaris Milli Parkı Etkileme Alanı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı” teklifinin, 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- e) Marmaris Belediye Meclisinin 20.10.2025 tarihli ve 125 sayılı Meclis Kararıyla uygun görülen İlimiz, Marmaris ilçesi, Tepe Mahallesi, mülkiyeti Marmaris Belediye Başkanlığına ait olan 420 ada, 6 parsel için hazırlanan UİP-481126785 Plan İşlem Numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b ile 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8’inci maddesi uyarınca görüşülmesi.
- f) NİP-481102839 Plan İşlem Numaralı Muğla İli, Bodrum ilçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahalleleri Revizyon ve İlave 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği’ne (Askı İtirazlarına Yönelik) iletilen itirazların 5216 sayılı Kanun’un 7/b ve 3194 sayılı Kanun’un 8’inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- g) NİP-481119788 Plan İşlem Numaralı Muğla İli, Bodrum ilçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahalleleri Revizyon ve İlave 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine iletilen itirazın 5216 sayılı Kanun’un 7/b ve 3194 sayılı Kanun’un 8’inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- h) İlimiz, Seydikemer ilçesi, Bekçiler Mahallesi 104 ada 91 parselde hazırlanan “Akaryakıt ve Servis İstasyonu” amaçlı TEKLİF-481091663 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanun’un 8/b ile 5216 sayılı Kanun’un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- ı) TEKLİF-481126637 PİN numaralı, 165.538,6 hektar alanı kapsayan Muğla İli Milas İlçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- i) TEKLİF-481126642 PİN numaralı, 36.742,42 hektar alanı kapsayan Muğla İli Bodrum İlçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- j) Yatağan Belediye Meclisinin 05.03.2026 tarih ve 2026/30 sayılı Meclis Kararı ile yetki devri uygun görülen İlimiz, Yatağan ilçesi, Cumhuriyet ve Atatürk Mahalleleri içerisinde bulunan 660, 661, 674 ve 923 adaları kapsayan alanda “Kültürel Tesis Alanı, Park Alanı ve Belediye Hizmet Alanı” amaçlı TEKLİF-481127407 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8’inci maddesi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 21. maddesi 2. fıkrası uyarınca görüşülmesi.

Karar No : 117
Karar Tarihi : 09.04.2026

- k)** Yatağan Belediye Meclisinin 05.03.2026 tarih ve 2026/30 sayılı Meclis Kararı ile yetki devri uygun görülen İlimiz, Yatağan ilçesi, Cumhuriyet ve Atatürk Mahalleleri içerisinde bulunan 660, 661, 674 ve 923 adaları kapsayan alanda “Kültürel Tesis Alanı, Park Alanı ve Belediye Hizmet Alanı” amaçlı TEKLİF-481127394 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8’inci maddesi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 21. maddesi 2. fıkrası uyarınca görüşülmesi.
- D)** İlimiz, Bodrum ilçesi, Gürece Mahallesi, 220 ada 8 ve 9 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlar üzerinde hazırlanan TEKLİF-481127304 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- m)** Kavaklıdere Belediyesi Meclisi'nin 02.01.2026 tarih ve 9 sayılı kararı ile uygun görülen İlimiz, Kavaklıdere ilçesi, Yeni Mahallesi, 148 ada, 1, 2, 3, 4, 5 ve 23 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlar üzerinde hazırlanan, UİP-481127331 Plan İşlem Numaralı "Ticaret Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanun’un 8/b ile 5216 sayılı Kanun’un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- n)** İlimiz, Mentеше ilçesi, Kötekli Mahallesinde bulunan “Devlet Ormanı” nitelikli 163 ada 1 parsel ile 162 ada 1 parsellerin bir kısmında TEKLİF – 481127545 Plan İşlem Numaralı İlimiz, Mentеше ilçesi, Kötekli Mahallesi, Orman Genel Müdürlüğünden Sağlık Bakanlığına Tahsisli “Sağlık Alanı” ve Bağlantı Yolları amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve İlavesinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi.
- 2. Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu ile Hukuk Komisyonu Müşterek Raporunun Görüşülmesi**
- a)** Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Kuruluş, Görev, Çalışma, Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik’in 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi gereğince görüşülmesi.
- 3. Hukuk Komisyonu Raporunun Görüşülmesi**
- a)** Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı Teşkilat Yapısı ve Çalışma Esaslarına İlişkin Yönetmelik’in 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi gereğince görüşülmesi.
- 4. 31 Mart 2024 Pazar günü yapılan Mahalli İdareler seçiminden sonraki ilk Meclis toplantısında seçilmiş olan Başkanlık Divanının iki yıllık görev süresi, 2026 yılı Nisan ayı itibarı ile tamamlanmış olduğundan; Başkanlık Divanında ikinci dönemde ilk mahalli idareler seçimlerine kadar görev yapmak üzere, Meclis Üyeleri arasından Meclis Birinci Başkan Vekilinin 5393 sayılı Kanun’un 19. ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği’nin 19. maddesi gereğince gizli oyla seçilmesi hususunun görüşülmesi.**

Karar No : 117
Karar Tarihi : 09.04.2026

5. 31 Mart 2024 Pazar günü yapılan Mahalli İdareler seçiminden sonraki ilk Meclis toplantısında seçilmiş olan Başkanlık Divanının iki yıllık görev süresi, 2026 yılı Nisan ayı itibarı ile tamamlanmış olduğundan; Başkanlık Divanında ikinci dönemde ilk mahalli idareler seçimlerine kadar görev yapmak üzere, Meclis Üyeleri arasından Meclis İkinci Başkan Vekilinin 5393 sayılı Kanun'un 19. ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 19. maddesi gereğince gizli oyla seçilmesi hususunun görüşülmesi.
6. 31 Mart 2024 Pazar günü yapılan Mahalli İdareler seçiminden sonraki ilk Meclis toplantısında seçilmiş olan Başkanlık Divanının iki yıllık görev süresi, 2026 yılı Nisan ayı itibarı ile tamamlanmış olduğundan; Başkanlık Divanında ikinci dönemde ilk mahalli idareler seçimlerine kadar görev yapmak üzere, Meclis Üyeleri arasından 2 asil, 2 yedek kâtip üyenin 5393 sayılı Kanun'un 19. ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 19. maddesi gereğince gizli oyla seçilmesi hususunun görüşülmesi.
7. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 16. maddesi gereğince Meclis Üyeleri arasından 5 üyenin 1 yıl için Encümen Üyesi olarak gizli oyla seçilmesi hususunun görüşülmesi.
8. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu üyelerinin işaretle oylama yapılmak suretiyle seçilmesi hususunun görüşülmesi.
9. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Ulaşım Komisyonu üyelerinin işaretle oylama yapılmak suretiyle seçilmesi hususunun görüşülmesi.
10. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu üyelerinin işaretle oylama yapılmak suretiyle seçilmesi hususunun görüşülmesi.
11. Bodrum Belediye Başkanlığı'nın 2026 Yılı Çevre Temizlik Vergisi ile ilgili almış olduğu teklif yazı ekinde sunulan 02.02.2026 tarih ve 2026-32 numaralı meclis kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi.
12. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün E.103708 sayılı görüş yazısı doğrultusunda, sermayesinin yüzde yüz hissesine Büyükşehir Belediyemizin sahip olduğu Muttas Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine; Muğla Büyükşehir Belediyesini temsil etmek, ayrıca şirketin olağan ve olağanüstü genel kurullarında imza yetkisi ile Muğla Büyükşehir Belediyesini temsil etmek ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmak üzere Andaç PAMUK'un görevlendirilmesi hususunun görüşülmesi.
13. 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 41. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 56. maddesi ile "Kamu İdarelerince Hazırlanacak Stratejik Planlar, Performans Programları ile Faaliyet Raporlarına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" gereğince hazırlanan Muğla Büyükşehir Belediyesi 2025 Yılı Faaliyet Raporu'nun görüşülmesi.

Karar No : 117
Karar Tarihi : 09.04.2026

14. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 21'inci maddesi gereğince norm kadro esaslarına uygun olarak hazırlanan 12.03.2026 tarihli 105 sayılı meclis kararı ile güncellenen Büyükşehir Belediyemiz idari şemasında yer alan birimlerden; Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Dairesi Başkanlığı bünyesinde bulunan Kültürel Mirası Tanıtım ve Yönetim Şube Müdürlüğünün kapatılması, Turizm Şube Müdürlüğünün isminin Tanıtım ve Turizm Şube Müdürlüğü olarak değiştirilmesi, İlçe Hizmetleri 2. Bölge Dairesi Başkanlığına bağlı Mentеше İlçe Hizmetleri Şube Müdürlüğü, Ula İlçe Hizmetleri Şube Müdürlüğü, Yatağan İlçe Hizmetleri Şube Müdürlüğü ve Kavaklıdere İlçe Hizmetleri Şube Müdürlüğünün kurulması, Fen İşleri Dairesi Başkanlığı bünyesinde bulunan Yeşil Alan Planlama Yapım ve Bakım Şube Müdürlüğünün isminin Yeşil Alanlar Bakım ve Onarım Şube Müdürlüğü olarak değiştirilmesi, Yeşil Alanlar Planlama ve Yapım Şube Müdürlüğü ve Sanat Yapıları Şube Müdürlüğü'nün kurulması hususlarının görüşülmesi.
15. 22.02.2007 tarihli ve 26442 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik'in 11'inci maddesinin birinci fıkrası gereği teklif yazı ekinde sunulan (II) Sayılı Boş Kadro Değişiklik Cetvelinde belirtilen kadroların iptal ve ihdası ile (III) Sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinde belirtilen dolu kadroların derece değişikliği hususunun görüşülmesi.
16. Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11.09.2025 tarihli ve 321 sayılı Meclis Kararı ile Büyükşehir Belediyemizce 31 Mart 2026 tarihine kadar "Ücretsiz Taşıma Desteği" verilmesi yönünde karar alınmıştır. "Muğla İçin Tek Kart" vizyonu ve Dijital Dönüşüm kapsamında, tüm ilçelerimizde vatandaşlarımız, tüm öğrencilerimiz ile ilimize gelen yerli ve yabancı misafirlerimizin özellikle ulaşım ve diğer alanlarda da faydalanabileceği, bir banka kartı gibi işlev görebilen yalnızca ulaşım değil, kültür merkezlerinde, tüm sosyal tesislerde ve anlaşmalı iş-yerlerinde vatandaşlara temassız ve QR kodlu ödeme konforu sunabilen "Muğla Plus Kart" hayata geçirilmiş olup, ilimiz genelinde kullanılmakta olan elektronik seyahat kartlarının tek kartta birleştirildiği Muğla Plus Kart ile ilimiz genelinde ulaşım hizmetinden faydalanan vatandaşlarımıza kolaylık sağlanması amaçlanmış olduğu, bu kapsamda 5216 sayılı Kanun'un 26. maddesi kapsamında işletme devri yapılan ve Büyükşehir belediyemizden, izin veya ruhsat olarak ya da hat kiralama suretiyle çalışan toplu karayolu taşıma hizmeti yürüten gerçek ve tüzel kişilere; ilimizde faaliyet gösteren toplu karayolu taşıma araçlarının (MUTTAŞ/ÖTTA) güzergâhlarının uzunluğu, ilgili hatları kullanan ücretsiz yolcu sayısının fazlalığı göz önüne alındığında teklif yazıda esasları belirtilen hesaplamalar sonucunda, ilgili bakanlık tarafından ödenen gelir desteğinin, ilgili ayda hesaplanan ücretsiz biniş hasılat tutarını karşılamadığı hat ve kooperatiflerle sınırlı kalmak kaydıyla ücretsiz taşıma desteği verilmesi hususunun görüşülmesi.
17. Adıyaman Belediye Başkanlığı yazıyla; Adıyaman ili Merkezinde bulunan Mimar Sinan Kültür Parkı'nın 6 Şubat Depremleri sonrasında konteyner kent çarşısı olarak kullanılması nedeniyle ciddi deformasyonlara uğradığı, park içerisinde yer alan nikah salonunun ağır hasar olarak yıkıldığı ve alanın mevcut kullanım fonksiyonlarını önemli ölçüde yitirdiği belirtilerek, söz konusu park alanının yeniden düzenlenmesine yönelik bakım ve onarım çalışmalarının gerçekleştirilmesi amacıyla Belediyemizden maddi destek talep etmektedir. 6 Şubat 2023 tarihinde meydana gelen Kahramanmaraş merkezli ve 11 ilimizi etkileyen depremler sonrasında; büyük yıkım yaşayan ve altyapısı ile üst yapısının önemli bir bölümü zarar gören Adıyaman ilimiz, tüm zorluklara rağmen yeniden ayağa kalkma mücadelesini kararlılıkla

Karar No : 117
Karar Tarihi : 09.04.2026

sürdürmektedir. Söz konusu park alanının yeniden düzenlenerek yapım, bakım ve onarım çalışmalarının gerçekleştirilmesi, vatandaşların sosyal yaşamına yeniden kazandırılması ve kent estetiğinin iyileştirilmesi amacıyla yapım işinin ihale edilmesi sonrası yüklenici lehine tahakkuk edecek hakedişlerin ödenmesi usulü ile Adıyaman Belediyesine KDV dahil olmak üzere 15.000.000,00-TL (Onbeşmilyon Türk Lirası) tutarında maddi destek sağlanması planlanmaktadır. Bu kapsamda, Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.11.2024 tarihli ve 358 sayılı kararı doğrultusunda Adıyaman Belediyesi ile tesis edilen kardeş belediye ilişkisi çerçevesinde, deprem sonrası iyileşme sürecine katkı sağlamak, kültür, sanat ve spor yaşamının yeniden canlandırılmasına destek olmak ve şehirlerimiz arasındaki dayanışmayı güçlendirmek amacıyla söz konusu maddi desteğin sağlanması hususunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (p) bendi doğrultusunda gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Ahmet ARAS'a yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.

18. Güney Ege Kalkınma Ajansı tarafından; bölgesel kalkınma açısından önem arz eden ancak, kurumsal kapasite yetersizliği nedeniyle hazırlık ve uygulama aşamalarında karşılaşılan sorunlar ile ilgili çalışmalara eğitim ve danışmanlık desteği sağlamayı amaçlayan Kâr Amacı Gütmeyen Kurum ve Kuruluşlara Yönelik Teknik Destek programının ilan edildiği, Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı olarak; Güney Ege Kalkınma Ajansı'nın 2026 yılı Teknik Destek Programına başvuru yapılmasının planlandığı, Başvuru rehberinde belirtilen mali destek tutarı eğitim projeleri için 200.000 TL diğer projeler için 500.000 TL olup mali destek oranı asgari tutarı %100 olduğu, proje kapsamında; başvurulması planlanan eğitim ve danışmanlık projelerinin hibe almaya hak kazanması durumunda Büyükşehir Belediyemizce uygulanmasına karar verilmiş olduğu belirtilmiş olup; bu proje kapsamında Büyükşehir Belediyemizi temsil ve ilzama, sözleşme yapmaya ve gerekli tüm belgeleri imzalamaya 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun, 38. maddesinin (g) bendi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (g) bendine istinaden Muğla Büyükşehir Belediyesi Başkanı Ahmet ARAS'ın yetkili kılınması hususunun görüşülmesi.
19. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Mentеше İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 1026 ada, 333 parsel numaralı, 67.755,19 m² yüz ölçümlü 'Arsa' nitelikli taşınmazın (Kışla Parkı) teklif yazı eki ek-1 krokide kırmızı olarak gösterilen 300 m² yüz ölçümlü kısmının ilgili mevzuat hükümleri gereğince teklif yazı eki ek-2 zemin ve 1. kat planlarına uygun Aile Sağlığı Merkezi ve 112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu yapılarak kullanılmak üzere 25 (yirmi beş) yıl süreyle Sağlık Bakanlığına bedelsiz tahsisi hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ile 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında görüşülmesi.
20. Bodrum Belediye Meclisinin 05.01.2026 tarihli ve 2026- 21 sayılı kararı ile eş zamanlı onamaya yönelik kararı doğrultusunda hazırlanan Teklif- 481121601 Plan İşlem Numaralı İlimiz, Bodrum İlçesi, Konacık Mahallesi, 394 Ada, 1, 2, 3 ve 4 parseller ve çevresini kapsayan alana ilişkin "Belediye Hizmet Alanı" Amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b, 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 21/2 maddesi uyarınca görüşülmesi.
21. Bodrum Belediye Meclisi'nin 05.01.2026 tarihli ve 2026- 21 sayılı eş zamanlı onamaya yönelik kararı ile uygun görülen UİP-481121628 Plan İşlem Numaralı İlimiz, Bodrum İlçesi, Konacık Mahallesi, 394 Ada, 1, 2, 3 ve 4 parseller ve çevresini kapsayan alana ilişkin "Belediye Hizmet

Karar No : 117
Karar Tarihi : 09.04.2026

Alanı” Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Kanun’un 7/b, 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 21/2 maddesi uyarınca görüşülmesi.

22. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait olan İlimiz, Menteşe ilçesi, Emirbeyazıt Mahallesi, 1134 ada, 7 parsel numaralı taşınmazda TEKLİF- 481130205 plan işlem numaralı İlimiz, Menteşe ilçesi, Emirbeyazıt Mahallesi, 1134 ada, 7 parsel üzerinde “*Belediye Hizmet Alanı*” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği’nin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7/b-c maddeleri, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 21/b maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8’inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.
23. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait olan İlimiz, Menteşe ilçesi, Emirbeyazıt Mahallesi, 1134 ada, 7 parsel numaralı taşınmazda TEKLİF- 481130166 plan işlem numaralı İlimiz, Menteşe ilçesi, Emirbeyazıt Mahallesi, 1134 ada, 7 parsel üzerinde “*Belediye Hizmet Alanı (Sosyal, Kültürel ve Teknik Altyapı Alanı)*” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği’nin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7/b-c maddeleri, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 21/b maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8’inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.
24. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait olan İlimiz, Menteşe ilçesi, Düğerek Mahallesi, 1842 ada, 1 parsel numaralı taşınmazda TEKLİF-481130170 plan işlem numaralı İlimiz, Menteşe ilçesi, Düğerek Mahallesi, 1482 ada, 1 parsel üzerinde “*Belediye Hizmet Alanı*” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği’nin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7/b-c maddeleri, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 21/b maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8’inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.
25. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait olan İlimiz, Menteşe ilçesi, Düğerek Mahallesi, 1842 ada, 1 parsel numaralı taşınmazda TEKLİF-481130171 plan işlem numaralı İlimiz, Menteşe ilçesi, Düğerek Mahallesi, 1482 ada, 1 parsel üzerinde “*Belediye Hizmet Alanı (Sağlık, Sosyal Hizmet ve Spor Tesisi Alanı)*” ve “*Elektronik Haberleşme Altyapı Alanı*” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği’nin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7/b-c maddeleri, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 21/b maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8’inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.
26. Milas Belediye Meclisi'nin 06.01.2026 tarihli ve 17 sayılı kararı ile uygun görülen UİP-481122488 Plan İşlem Numaralı, İlimiz, Milas ilçesi, İsmetpaşa Mahallesi, 1024 ada, 6 parsel doğusunda “*Park Alanı*” kullanımında kalan alanda hazırlanan “*Trafo Alanı*” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8.maddeleri uyarınca görüşülmesi.
27. Ortaca Belediye Meclisi’nce resen hazırlanan ve 05.11.2025 tarihli ve 140 sayılı kararıyla uygun görülen İlimiz, Ortaca ilçesi, Merkez Mahallesi, 316 ada 3, 5, 13, 14,15 ve 16 parsellerde hazırlanan TEKLİF-481111545 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanun’un 8/b ile 5216 sayılı Kanun’un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.

Karar No : 117
Karar Tarihi : 09.04.2026

28. Ortaca Belediye Meclisi'nce resen hazırlanan ve 05.11.2025 tarihli ve 140 sayılı kararıyla uygun görülen İlimiz, Ortaca ilçesi, Merkez Mahallesi, 316 ada 3, 5, 13, 14,15 ve 16 parsellerde hazırlanan UİP-481118387 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
29. Ortaca Belediye Meclisininin 04.02.2026 tarih ve 17 sayılı kararıyla uygun görülen İlimiz, Ortaca ilçesi, Merkez Mahallesi 1024 ada 2,3,4 ve 5 parsellerde "Ticaret Alanı" amaçlı UİP-481124550 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
30. Ortaca Belediye Meclisi'nin 04.02.2026 tarihli ve 22 sayılı kararı ile uygun görülen İlimiz, Ortaca ilçesi, Merkez Mahallesi, 277 Ada 89 parselin doğusunda 'Trafo Alanı ve Park Alanı' amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine teklifine askı süresi içerisinde yapılan itirazın 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN TEKLİFLER;

31. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Denizcilik Komisyonu üyelerinin işaretle oylama yapılmak suretiyle seçilmesi hususunun görüşülmesi.
32. Muğla Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Başkanlığı'nın 02.04.2026 tarih ve 2026/1056 sayılı yazısı ile gelen başvurularda, Büyükşehir Belediyemiz denetiminde bulunan toplu taşıma araçlarında uygulanan ücret tarifelerinin güncellenmesine yönelik talepler Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza sunulmuş olup, teklif yazı ekinde sunulan talep doğrultusunda konunun görüşülmesi.
33. Muğla Esnaf ve Sanatkârlar Odaları Birliği Başkanlığınının 02.04.2026 tarihli ve 2026/1056 sayılı yazısı ile Okul Servis Ücret Tarifesinin güncellenmesi talebi Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza sunulmuş olup, konunun görüşülmesi.
34. Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki, Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği'nin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi gereğince görüşülmesi.
35. Muğla'da önemli karbon yutak alanları olan deniz çayırılarının tespiti ve deniz çayıruları tarafından tutulan karbon miktarının hesaplanması amacıyla, Büyükşehir Belediyemiz, Muğla Sıtkı Koçman Üniversitesi ve Akdeniz Ekolojik Miras Derneği işbirliğinde, Andromède Océanologie (Fransa) ve Gatemarine (Türkiye) firmalarının destekleri ile "Muğla Deniz ve Kıyı Alanlarında Deniz Çayırılarının Tespiti Çalışması" planlanmaktadır. 5393 sayılı Belediye Kanununun "Diğer kuruluşlarla ilişkiler" başlıklı 75. maddesinin (c) bendi "*Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir.*" hükmü amir olup Muğla Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 01.04.2026 tarihli ve E-

Karar No : 117
Karar Tarihi : 09.04.2026

89002622-299-15298212 sayılı yazısı ile verdiği onaya istinaden yürütülecek proje sürecinde Kurumumuzun temsil edilmesi ve projeye dair tüm belgelerin imzalanması hususunda Muğla Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Ahmet ARAS'ın yetkili kılınması hususunun görüşülmesi.

36. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Menteşe İlçesi, Doğan köy Mahallesi, 106 ada, 30 parsel numaralı, 411,92 m² yüz ölçümlü '*Tek Katlı Köy Konağı ve Arsa*' nitelikli taşınmazın 77,00 m² kapalı alanı ile 56,00 m² açık alanının anasınıfı olarak kullanılmak üzere 5 (beş) yıl süreliğine Menteşe Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'ne bedelsiz tahsisi hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin birinci fıkrasının (h) bendi, 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında görüşülmesi.
37. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75 inci maddesinin birinci fıkrası hükmü kapsamında Bakanlar Kurulu'nun 11.01.2002 tarih ve 2002/3669 sayılı kararı ile vergi muafiyeti tanınan kamuya yararlı vakıf listesinde bulunan Sıtkı Koçman Vakfı ile Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında yapılması planlanan Muğla ili, Fethiye ilçesi 244 ada 1 parselde yer alan Sıtkı Mefharet Koçman Öğrenci Yurdu'nun deprem dayanıklılığı, yangın güvenliği ve yaşam standartlarının yükseltilmesine yönelik bakım, onarım ve güçlendirme çalışmalarını kapsayan ortak hizmet projesine ilişkin çalışmaların yürütülmesi ve protokol imzalanması için Muğla Büyükşehir Belediye Başkanı Ahmet ARAS'a yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.
38. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün E.103708 sayılı görüş yazısı doğrultusunda, sermayesinin yüzde yüz hissesine Büyükşehir Belediyemizin sahip olduğu Mubraş Muğla Büyükşehir Reklam Anonim Şirketinde; Muğla Büyükşehir Belediyesi tüzel kişiliğinin yönetim kurulu üyesi olması nedeniyle şirket yönetim organında tüzel kişi adına hareket edecek gerçek kişi olarak Büyükşehir Belediyemizi temsil etmek, ayrıca şirketin olağan ve olağanüstü genel kurullarında imza yetkisi ile temsil etmek ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmak üzere Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dairesi Başkan Vekili Selçuk ŞİMŞEK'in görevlendirilmesi hususunun görüşülmesi.
39. Muğla Büyükşehir Belediyesi sorumluluk alanlarında kamu hizmetinin sürekli ve aksamadan yerine getirilmesini sağlamak amacıyla Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığınca ihtiyaç duyulduğu belirtilen; 2 Adet Diğer Taşıtlar'ın 2026 Mali Yılı Bütçesi ekinde bulunan Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveline T-22 sıra numarası ile eklenmesi hususunun 237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 10. maddesinin ikinci fıkrası gereği görüşülmesi.
40. İlimiz, Seydikemer ilçesi, Çobanlar Mahallesi, 122 ada, 33 parsel ve 102 ada 2 parsel numaralı taşınmazlar ile tescil harici orman sahasının bir kısmını kapsayan alana yönelik hazırlanan, TEKLİF-481080860 Plan İşlem Numaralı, "*Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Biyokütle Enerji Santrali)*" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
41. Bodrum Belediye Meclisi'nin 07.08.2025 tarih ve 2025-95 sayılı meclis kararı ile uygun bulunan, İlimiz, Bodrum ilçesi, Kumbahçe Mahallesi, 753 ada, 3 parselde kayıtlı taşınmazı kapsayan "*Kentsel Sit Alanı*" ve "*3. Derece Arkeolojik Sit Alanı*" sınırları içerisinde kalan alanda "*Özel Kültürel Tesis Alanı*" amaçlı hazırlanan TEKLİF-481086032 Plan İşlem Numaralı 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile KUİP-481115516 Plan

Karar No : 117
Karar Tarihi : 09.04.2026

İşlem Numaralı 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul Ve Esaslara Ait Yönetmelik uyarınca hazırlanan planların Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmek üzere bir karar alınması hususunun görüşülmesi.

42. Mentеше Belediye Meclisi'nin 07.04.2026 tarih ve 59 sayılı kararı ile eş zamanlı onaylanması uygun görülen İlimiz, Mentеше ilçesi, Kötekli Mahallesi'nde bulunan "Devlet Ormanı" nitelikli 163 ada, 1 parsel ile 162 ada, 1 parsellerin bir kısmında Muğla ili, Mentеше ilçesi, Kötekli Mahallesi, Orman Genel Müdürlüğünden Sağlık Bakanlığımıza Tahsisli "Sağlık Tesisi Alanı" ve Bağlantı Yolları amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve İlavesinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanun'un 7/b maddesi, 3194 sayılı İmar Kanun'un 8. maddesi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 21. maddesinin 2. fıkrası uyarınca görüşülmesi.
43. Muğla Büyükşehir Belediyesi İlan ve Reklam Uygulamaları Yönetmeliği'nin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi uyarınca görüşülmesi.

BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORLARI;

44. Plan ve Bütçe Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi

- a) Bodrum Belediye Başkanlığı'nın 2026 Yılı Çevre Temizlik Vergisi ile ilgili almış olduğu teklif yazı ekinde sunulan 02.02.2026 tarih ve 2026-32 numaralı meclis kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi.
- b) Muğla Büyükşehir Belediyesi sorumluluk alanlarında kamu hizmetinin sürekli ve aksamadan yerine getirilmesini sağlamak amacıyla Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığınca ihtiyaç duyulduğu belirtilen; 2 Adet Diğer Taşıtlar'ın 2026 Mali Yılı Bütçesi ekinde bulunan Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveline T-22 sıra numarası ile eklenmesi hususunun 237 sayılı Taşıtlar Kanunu'nun 10. maddesinin ikinci fıkrası gereği görüşülmesi.

BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN EKOLOJİ KOMİSYONU İLE DENİZCİLİK KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU;

45. Ekoloji Komisyonu ile Denizcilik Komisyonu Müşterek Raporunun Görüşülmesi

- a) Muğla'da önemli karbon yutak alanları olan deniz çayırılarının tespiti ve deniz çayıruları tarafından tutulan karbon miktarının hesaplanması amacıyla, Büyükşehir Belediyemiz, Muğla Sıtkı Koçman Üniversitesi ve Akdeniz Ekolojik Miras Derneği işbirliğinde, Andromède Océanologie (Fransa) ve Gatemarine (Türkiye) firmalarının destekleri ile "Muğla Deniz ve Kıyı Alanlarında Deniz Çayırılarının Tespiti Çalışması" planlanmaktadır. 5393 sayılı Belediye Kanununun "Diğer kuruluşlarla ilişkiler" başlıklı 75. maddesinin (c) bendi "*Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf*

Karar No : 117
Karar Tarihi : 09.04.2026

ve Sanatkârlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir.” hükmü amir olup Muğla Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 01.04.2026 tarihli ve E-89002622-299-15298212 sayılı yazısı ile verdiği onaya istinaden yürütülecek proje sürecinde Kurumumuzun temsil edilmesi ve projeye dair tüm belgelerin imzalanması hususunda Muğla Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Ahmet ARAS'ın yetkili kılınması hususunun görüşülmesi.

ile oluşan 45 maddelik gündemin görüşülmesine Meclisimizce **OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**