



T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Sayı : 26219312 -301.01-2395
Konu : MBB Meclis Toplantısı

04/11/2016

İLAN
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

Muğla Büyükşehir Belediye Meclisimiz, aşağıdaki gündemde bulunan konuları görüşmek üzere 10 Kasım 2016 Perşembe günü saat 14.00'da Şeyh Mahallesi Kurşunlu Caddesi (Kurşunlu Cami karşısı) Muğla Büyükşehir Belediyesi 1 No'lu Hizmet Binasında meclis toplantı salonunda toplanacaktır.

Sayın halkımıza duyurulur

Cumhur ÇOBAN
Büyükşehir Belediye Başkanı V.

GÜNDEM

1. İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

- a) Milas İlçesi, Hayıtlı Mahallesi, 246 ada, 585 numaralı imar parselinde, Milas Şoförler ve Otomobilciler Odası Başkanlığı adına kayıtlı taşınmazda, Milas Revizyon Nazım İmar Planının N19-B-16-C imar paftasında hazırlanan “Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)”na yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı kanunun 8/b ile 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- b) Milas İlçesi, Hayıtlı Mahallesi, 246 ada, 585 numaralı imar parselinde, Milas Şoförler ve Otomobilciler Odası Başkanlığı adına kayıtlı taşınmazda, Milas Revizyon Uygulama İmar Planının N19-B-16-C-3-A imar paftasında hazırlanan “Ticaret-Turizm-Konut Alanı (TİCTK)”na yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı kanunun 8/b ile 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- c) Yatağan İlçesi, Yeşilbağcılar Mahallesi, Karabekir Mevkiinde, 2764 numaralı imar parselinde, özel mülkiyete kayıtlı kullanım kararının “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” olarak düzenlenmesine yönelik 05.07.2012/17 sayılı mülga Yeşilbağcılar Belediye Meclisi kararı ile onaylı Nazım İmar Planının N20-A-12-D imar paftasında hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- ç) Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2016 tarih ve 326 sayılı kararıyla onaylanan “Akaryakıt+LPG ve Servis İstasyon Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yapılan 1 adet itirazın Mehmet ESEN’in 22.09.2016 tarihli dilekçesi ile birlikte değerlendirilerek 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 Sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi.
- d) Menteşe İlçesi, İkizce Mahallesi, Ekizceönü Mevkii, 12 pafta, 184 ve 185 numaralı parsellere ilişkin Muğla Büyükşehir Belediyesi'nin 12.05.2016 tarih ve 195 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan “Güneş Enerji Santrali” Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin itirazın 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.

- e) Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca İlimiz bütününde doğal sit alanlarında dört mevsimi kapsayan “Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Projelerinin” yapılarak yeniden değerlendirilmesine ilişkin Başkanlığımız görüşünün oluşturulabilmesi için Belediyemiz Meclisince incelenerek değerlendirilmesi hususunun görüşülmesi.
- f) Menteşe İlçesi, Karabağlar Mahallesi, Ova Mevkiinde, 1163 ada, 1-2 ve 1164 ada, 1-2-3 numaralı imar parsellerinde, özel mülkiyete kayıtlı taşınmazların yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik mülga Muğla Belediyesi Meclisi’nin 03.10.2005/163 sayılı kararı ile onaylanan Küçük Sanayi Sitesi Kentsel Dönüşüm İlave ve Revizyon İmar Planının N20-C-3-D-3-C imar paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- g) Menteşe İlçesi, Karşıyaka Mahallesi, Karşıyaka Islah İmar Planı plan notlarına ilişkin UİP-15473,3 PİN nolu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- h) İlimiz Menteşe İlçesi, Karamehmet Mahallesi, Muğla İmar Planı plan notlarına ilişkin UİP-2374,13 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- ı) İlimiz, Ortaca İlçesi, Merkez Mahallesi, Bahçelievler Mevkii, 1110 ada, 1 nolu parsel, 1033 ada, 1 parsel ile 381 ada, 1 ve 2 nolu parselleri kapsayan alandaki 1/25 000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8’inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- i) Anayasanın 138. maddesi ve 2577 Sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. maddesi kapsamında, Muğla 2. İdare Mahkemesi'nin 2014/89 esas ve 2015/762 kararı doğrultusunda Muğla İli, Milas İlçesi, Hacıaptı Mahallesi, 135 ada 30 parseline yönelik Milas Belediye Meclisinin 08.01.2014 gün ve 23 sayılı kararının iptal edilerek mahkeme kararının uygun gördüğü 135 ada 30 parsel sayılı taşınmazda Akaryakıt ve Servis İstasyonu amaçlı Milas Belediye Meclisinin 05.09.2016 tarih ve 233 sayılı kararı ile uygun bulunan PİN: UİP-8387,21 Plan İşlem Numaralı 1/1000 Uygulama İmar Planı Değişikliğinin görüşülmesi.
- j) Seydikemer İlçesi, Yayla Ceylan Mahallesi, Karamarası Mevkii, 461 ada 17 parsel ile ilişkin “Tarım Tesis Alanı (Küçük Ölçekli Meyve Suyu ve Şarap Üretim Tesisi)” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- k) Menteşe İlçesi, Kötekli Mahallesi, 144 ada 1 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- l) Ortaca İlçesi, Çaylı Mahallesi, 900 ada, 1 numaralı parselde teklif edilen “Özel Eğitim Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi.
- m) Milas İlçesi, Kayaderesi Mahallesi, Gökbel Mevkii, 101 ada, 768, 766, 763, 758, 824 parseller ve 101 ada 1 parselde teklif edilen “Eko- Turizm Alanı” amaçlı 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi.
- n) Milas İlçesi, Ören Mahallesi, N19C-24B-4A paftada yer alan 156 ada 219 parselde kayıtlı taşınmazda “Gelişme Konut Alanı” amaçlı hazırlanan Milas Belediye Meclisi’nin 08/04/2016 tarih ve 124 sayılı kararı ile uygun bulunan PİN: UİP-18875 numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi.

2. Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun görüşülmesi

- a)** Bodrum Belediyesi'nin 2016 yılı Evsel Katı Atık Toplama Taşıma Ücret Tarifesi'nin 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.

3. Ulaşım Komisyon Raporunun görüşülmesi

- a)** Muğla Şehiriçi Toplu Taşıma Araçları Seyahat Kartları Yönetmeliği'nde yapılacak değişikliklerin görüşülerek karara bağlanması hususu.

4. Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı bütçesinin onaylanması hususunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

5. Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı gelir tarife cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

6. Fethiye ilçe Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

7. Bodrum ilçe Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

8. Milas ilçe Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

9. Marmaris ilçe Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

10. Yatağan ilçe Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

11. Ortaca ilçe Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

12. Dalaman ilçe Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

13. Köyceğiz ilçe Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

14. Ula ilçe Belediye Başkanlığına ait 2017 yılı bütçesi ve gelir tarife cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

15. Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 2016 Mali Yılı Gider Bütçesinde ekteki ödenek aktarma listesinde gerekçesi belirtilen bütçe tertipleri arasında aktarma yapılması hususunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

16. Muğla Büyükşehir Belediyesi Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı Kuruluş, Görev, Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik'te Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)

17. UKOME Kurulu'nun 14.10.2016 tarih ve 2016/8-138 sayılı ilgi kararı ile Datça ilçesinde bulunan "S" plaka sayısının gerek çalışan personelin gerekse öğrenim gören öğrencilerin servis kullanarak ulaşım ihtiyacının karşılanabilmesinde yaşanan zorlukların önlenebilmesi maksadıyla, (30) adet arttırılmasına karar verilmiştir. Bu karar doğrultusunda Datça ilçesindeki "S" plaka (personel, öğrenci servisi) sayısının arttırılmasına ilişkin ihale konusunda karar alınması hususunun görüşülmesi. (Ulaşım Dairesi Başkanlığı)

18. Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın çalışmalarında kullanılmak üzere, 2 adet Paletli Dozerin Devlet Malzeme Ofisi'nden satın alınması hususunun görüşülmesi. (Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı)

19. Bodrum İlçesi, Eskiçeşme Mahallesi, Gümbet Mevkiinde 2 adet "Trafö Alanı" na ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

20. 1/1000 Uygulama İmar Planında "Otopark" olarak planlanan alanda kalan; İlimiz, Milas İlçesi, Hacıilyas Mahallesi, 353 ada 45 ve 79 parsel numaralı taşınmazların 5216 sayılı Kanunun 7/1 maddesinde belirtilen görev tanımlamasına uygun olarak 5393 sayılı Kanunun 18/u maddesine göre kamulaştırılması için 3194 sayılı İmar Kanunun 10. maddesine göre Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması hususunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
21. Ortaca İlçesi, Merkez Mahallesi, 332 ada, 1, 2, 3, 4, 5 parsellerde yer alan taşınmazlara ilişkin hazırlanan "Ticaret - Konut Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
22. Bodrum İlçesi, Karakaya Mahallesi, Samanlık Mevkii, 253 ada, 1 (eski 2672) ve 2 (eski 2673) numaralı parsellerde kayıtlı ve "Makilik-Fundalık Alan (MF)" olarak planlı taşınmazların kısmen "Akaryakıt ve LPG Servis İstasyonu Alanı", kısmen "Park Alanı", kısmen de "Makilik Fundalık Alan (MF)" olarak düzenlenmesine yönelik N18-C-16-D imar paftasında hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
23. Menteşe İlçesi, Karabağlar Mahallesi, 68/3 pafta, 1095 ada, 87 numaralı parselde ve özel mülkiyette kayıtlı taşınmazın kısmen "Ticaret Alanı (T)", kısmen de "Park Alanı", "Trafo Alanı" ve "Otopark Alanı" olarak düzenlenmesine yönelik N20-C-03-D-3-B imar paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
24. Yatağan İlçesi, Bağyaka Mahallesi, Havdan Mevkiinde 7.100,00 m2 büyüklüğündeki 1732 parsel numaralı taşınmazda "Turizm Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
25. Muğla Büyükşehir sınırları dâhilinde, tüm Muğla ilinde su ürünlerinin mevcut durumu, sorunları ve yapılması gerekenleri ortaya koyan projede kurumumuz proje yürütücüsü olarak yer alacak olup Yürütücüsü olduğumuz Su Ürünlerinin Sürdürülebilirliği Projesi'nin Güney Ege Kalkınma Ajansının 2016 Doğrudan Faaliyet Desteği Programına dâhil olabilmesi için 5393 sayılı Kanunun 75/a maddesi, 5216 Sayılı Kanunun 2/f maddesi gereğince görüşülmesi. (Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı)