

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
2019 YILI AĞUSTOS AYI TOPLANTISI

Gündem No : 56567348.105.01-08
Toplantı Yeri : MBB Meclis Toplantı Salonu
(1 No'lu Hizmet Binası)

Toplantı Tarihi: 08/08/2019
Toplantı Saati : 14.00

I. OTURUM

BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ.

1. **10.** Fen İşleri Dairesi Başkanlığı tarafından 2019 ve 2020 yılı programı dahilinde uygulama projeleri tamamlanan ve 2019 yılında yapım ihalesi gerçekleştirilecek olan Muğla İli, Bodrum İlçesi, Torba Mevkii, 153 Ada 8 Parseldeki Bodrum Terminal Çatı GES Yapım İşi ile ilgili olarak; Kamu İhale Kanunu'nun 62. maddesinin (a) bendi hükmüne istinaden, 2019 yılında %25' i (1.000.000,00 TL) ödenek programlaması yapılan bahse konu yapım işinin yıllara yaygın olarak gerçekleştirilmesi ve 2020 yılı için %75' i (3.000.000,00 TL) ödeneğin Fen İşleri Dairesi Başkanlığı bütçesine tahsis edilmesi hususunun görüşülmesi. (Fen İşleri Dairesi Başkanlığı)
2. **11.** Büyükşehir Belediyemiz Organizasyon Şemasında yer alan birimlerden; Genel Sekreterlik Makamına bağlı Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Şube Müdürlüğü'nün kaldırılarak, Genel Sekreterlik Makamına bağlı Basın Yayın Halkla İlişkiler ve Muhtarlıklar Dairesi Başkanlığının ihdas edilmesi, ihdas edilen Basın Yayın Halkla İlişkiler ve Muhtarlıklar Dairesi Başkanlığının bünyesinde yer almak üzere Basın ve Yayın Şube Müdürlüğü, Halkla İlişkiler Şube Müdürlüğü ve Muhtarlık İşleri Şube Müdürlüğü'nün ihdas edilmesi, Büyükşehir Belediye Başkanına bağlı olarak görev yapan Hukuk Müşavirliğinin adının 1. Hukuk Müşavirliği olarak güncellenmesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 21. maddesi gereğince norm kadro esaslarına uygun olarak Büyükşehir Belediyemiz organizasyon şemasının yazı ekinde yer alan şekli ile güncellenmesi hususunun görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı)
3. **12.** Milas İlçesi, Baharlı Mahallesi, 1033 parsel numarasında özel mülkiyete kayıtlı, 50.888,60 m² yüzölçümüne sahip taşınmazın yaklaşık 9.294 m² 'lik kısmında "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" düzenlenmesine yönelik N19-A-25-C-4-B paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
4. **13.** 08.11.2018 tarih ve 265 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis kararıyla onaylanan Menteşe İlçesi (Akçaova II. Etap) 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonu üzerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
5. **14.** Menteşe Belediye Başkanlığınca hazırlanan, 02.07.2019 tarih ve 61 sayılı Menteşe Belediye Meclis kararıyla uygun görülen, yazı ekindeki yaklaşık 189 ha'lık alanı kapsayan Muğla İli, Menteşe İlçesi Akçaova II. Etap Planlama Bölgesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun, Plan Hükümlerinin ve Plan Açıklama Raporunun, 5216 sayılı kanunun 7/b ve 7/c maddeleri ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 21'inci maddesi 2 fıkrası uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
6. **15.** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. maddesinin (i) bendi hükümleri uyarınca, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 11.02.2016 tarih ve E.1722 sayılı yazısına istinaden İlimiz, Yatağan ilçesi, Dere Mah. Gölyeri mevkiinde yazı eki haritada sınırları belirlenmiş olan Tarım Ve Orman Bakanlığı'na ait 10.780,065 m² ile Hazine ve Maliye Bakanlığı adına kayıtlı 60.315,233 m² olan toplam 71.095,298 m² büyüklüğündeki alanda bulunan vahşi depolama sahasının rehabilitasyonu amacı ile söz konusu alanın intifa hakkının, izninin veya tahsisinin Muğla Büyükşehir Belediyesi adına yapılması hususunun görüşülmesi. (Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığı)

7. **16.** 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7'nci ve 27'nci maddeleri, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ile Muğla Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki, Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliğinin 20'nci maddesine dayanarak hazırlanan, Başkanlık Makamının 16.02.2015 tarihli Oluru ile uygun bulunarak yürürlüğe giren ve ilgili mevzuatta yapılan değişiklikler doğrultusunda yeniden düzenlenen Mekânsal Planlama Hizmetleri Yönergesi ve eklerinin görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
8. **17.** İlimiz, Mentеше İlçesi, Karşıyaka Mahallesi, 661 ada 57 ve 28 parsellerde hazırlanan ve Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.03.2019 tarih ve 7935 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
9. **18.** İlimiz, Mentеше İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 865 ada 106 parselde kayıtlı taşınmaza yönelik hazırlanan "Kamu Hizmet Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
10. **19.** Mentеше İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 865 ada 106 parselde kayıtlı taşınmaz ve bitişiğindeki tescil harici alana yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

II. OTURUM

11. **20.** İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi
 - a) Muğla 2. İdare Mahkemesi'nin E.2017/1406 ve E:2017/1412 esas sayılı dosyaları gereği hazırlanan ve Büyükşehir Belediyemizin 13.06.2019 tarih 112 ve 113 sayılı meclis kararları ile onaylanan İlimiz, Mentеше İlçesi, Emirbeyazıt Mahallesinde yer alan, 1134 ada, 6 parsel, 1133 ada, 2, 3 parseller ve yakın çevresinden oluşan alanda "*Belediye Hizmet Alanı*", "*Spor Alanı*" ve "*Park Alanı*" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliklerine ilişkin itiraz dilekçesinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.
 - b) Milas Katı Atık Bertaraf Tesisi ile Düzenli Depolama Tesisi Alanında katı atıktan enerji üretimi yapılmasına esas 1/5000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükümü Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi.
 - c) Milas Katı Atık Bertaraf Tesisi ile Düzenli Depolama Tesisi Alanında katı atıktan enerji üretimi yapılmasına esas 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükümü Değişikliğinin, 5216 sayılı kanunun 7/b, 7/c ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi.

Dr. Osman GÜRÜN
Muğla Büyükşehir Belediye Başkanı