

Sayın Meclis Üyesi;

Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 2016 yılı Ocak Ayı Olağan Meclis Toplantısı 14 Ocak 2016 Perşembe günü saat 13.00'da Şeyh Mahallesi Kurşunlu Caddesi (Kurşunlu Cami karşısı) Muğla Büyükşehir Belediyesi 1 No'lu Hizmet Binasında meclis toplantı salonunda gerçekleştirilecek olup; 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. maddesi gereği, Toplantı Gündemi aşağıda sunulmuştur.

Bilginizi ve Toplantıya katılımınızı rica ederim

Cumhur ÇOBAN  
Büyükşehir Belediye Başkanı V.

## GÜNDEM

1. İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi
  - a) Bodrum İlçesi, Ortakent Mahallesi, 154 kV Bodrum TM İrtibat Enerji İletim Hattının imar planına işlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi
  - b) Yatağan İlçesi, Kozağaç Mahallesi, Badırğa Mevkii, 138 ada, 12 parsel ile ilişkin "Akaryakıt+LPG ve Servis İstasyon Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının görüşülmesi
  - c) Yatağan İlçesi, Kozağaç Mahallesi, Badırğa Mevkii, 138 ada, 11 parsel ile ilişkin "Akaryakıt+LPG ve Servis İstasyon Alanı " amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının görüşülmesi
  - ç) İlimiz, Ortaca İlçesi, Merkez Mahallesi, tapununun 293 ada, 7 parselinde kayıtlı mülkiyeti Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı'na ait 260,35 m<sup>2</sup> olan taşınmaza ait "Resmi Kurum Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin görüşülmesi
  - d) 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun geçici 1'inci maddesi uyarınca hazırlanan Muğla İli 1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı meclis kararına ilişkin itirazların görüşülmesi
  - e) İlimiz, Dalaman İlçesi, Altıntaş Mahallesi, 51 ada 16, 30, 32, 34 parseller "Enerji Depolama Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planının görüşülmesi
  - f) İlimiz, Dalaman İlçesi, Altıntaş Mahallesi, 51 ada 16, 30, 32, 34 parseller "Trafo Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planının görüşülmesi
  - g) İlimiz Mentеше İlçesi Cedit Mahallesi, 1449 parselinde kayıtlı, İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'ne tahsisli 9233,45 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaza ait "Resmi Kurum Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin görüşülmesi.

- ğ) Uygulama İmar Planı Bulunmayan Kırsal Nitelikli Yerleşim Alanlarında Yapılaşmalar Hakkında Yönergede ilçe belediyelerinin uygulamada tereddüt yaşadıkları konular hakkında yönergeye hüküm ve geçici madde eklenmesi hususunun görüşülmesi.
- h) İlimiz, Seydikemer İlçesi Belen Mahallesi, Orman Deposu Mevkiinde yer alan, Ormandan tahsisli alanda “Eğitim Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve İlavesi hususunun görüşülmesi.
- ı) İlimiz, Seydikemer İlçesi Belen Mahallesi, Orman Deposu Mevkiinde yer alan, Ormandan tahsisli alanda “Lise Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve İlavesi hususunun görüşülmesi.
- i) İlimiz Dalaman İlçesi Kapukargın Mahallesi, 109 ada 3 parselde bulunan “Belediye Hizmet Alanı”nın “Belediye Hizmet Alanı ve Termal Turizm Alanı”na dönüştürülmesi amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
- j) İlimiz Dalaman İlçesi Kapukargın Mahallesi, 109 ada 3 parselde bulunan “Belediye Hizmet Alanı”nın “Belediye Hizmet Alanı ve Termal Turizm Alanı”na dönüştürülmesi amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
- k) İlimiz Kavaklıdere İlçesi, Salkım Mahallesi, Akçataş Mevkii, 3 Pafta 22nolu Kadastro parselinde 38.220,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerine “Güneş Enerji Santrali” amaçlı teklif edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hususunun görüşülmesi.
- l) İlimiz Milas İlçesi Dörttepe Mahallesi 5838 parsel “Konut Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
- m) İlimiz Mentеше İlçesi Akçaova Mahallesi 2106 parsel “Kamu Hizmet Alanı (Bölge Trafik Müdürlüğü)” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
- n) İlimiz Mentеше İlçesi Akçaova Mahallesi 2106 parsel “Resmi Kurum Alanı (Bölge Trafik Müdürlüğü)” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
- o) İlimiz Seydikemer İlçesi, Kınık Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 238 Ada, 3 nolu toplam 42.018,08 m<sup>2</sup> yüzölçümlü kadastro parseli üzerine “Güneş Enerji Santrali” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hususunun görüşülmesi.
- ö) İlimiz Dalaman İlçesi, Hürriyet Mahallesi, 62 ada, 18 parselde Maliye Hazinesi mülkiyetinde bulunan 8380,17 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazda ark ile şuyunun giderilmesi için otopark ve yeşil alan ayrılmasına ilişkin yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
- p) İlimiz Mentеше İlçesi Köteklî Mahallesi, 873 ve 878 parseller “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” ve “Park Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.

- r) İlimiz Menteşe İlçesi Kötekli Mahallesi, 873 ve 878 parseller “Ticaret-Turizm Alanı” ve “Park Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
- s) İlimiz Milas İlçesi Avşar Mahallesi, Alimbey Kuyusu Mevkiinde tapununun 120 ada 55 ve 56 parsellerinde kayıtlı toplam 50.869,31 m<sup>2</sup> büyüklüğündeki özel mülkiyette bulunan taşınmazlar üzerinde hazırlanan "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (490 Büyükbaş Kapasiteli Hayvancılık Tesisi)" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının görüşülmesi.
- ş) İlimiz Bodrum İlçesi, Ortakent Mahallesi, 417 ada 21 parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi,
- t) İlimiz, Milas İlçesi, Ören Mahallesi, yapı çatıları ile ilgili plan hükümlerine yönelik Milas Belediye Meclisinin 06.11.2015 gün ve 270 sayılı kararının görüşülmesi
2. Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı'nın hizmetlerinin daha etkin ve verimli olarak sunulması amacıyla ihtiyaç duyulan 3 (Üç) adet Kamyonet ile 2 (İki) adet Motosikletin Devlet Malzeme Ofisinden satın alınması hususunun görüşülmesi  
(Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı)
3. İlimiz, Ula İlçesi Köprübaşı, Demirtaş ve Alparslan mahallelerinde yeni açılan cadde ve sokaklara mahalle bazında krokide belirttiği şekli ile yeni isimler verilmesine yönelik Ula Belediye Meclisinin 02/12/2015 tarihli ve 55 sayılı kararının onaylanması hususunun görüşülmesi  
(Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı)
4. Kavaklıdere Belediyesi'nin 21/12/2015 tarih ve 1656 sayılı yazısı ile Belediyemize gönderilen 2016 yılı Eysel Katı Atık Toplama Taşıma Ücret Tarifesi' nin 27/10/2015 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete' de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi  
(Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı)
5. İlimiz, Seydikemer İlçesi, Yaka Mahallesi, 337 ada, 80 parsel üzerindeki taşınmazın mezarlık olarak kullanılan kısmı ile ilgili olarak 3998 sayılı Mezarlıkların Korunması Hakkındaki Kanununun 1. maddesi, Mezarlık Yerlerinin İnşası ile Cenaze Nakil ve Defin İşlemleri Hakkındaki Yönetmeliğin 6/1. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun Büyükşehir Belediyesinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları başlıklı 7/s maddesine istinaden Seydikemer Kaymakamlığı - Toplum Sağlığı Merkezinin 02/09/2015 tarih 09 nolu Hıfzıssıhha Meclis Kararına ekli krokisinde gösterildiği gibi “A” harfi ile gösterilen 1454.54 m<sup>2</sup>'lik kısmının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/u maddesine göre kamulaştırılması için 3194 sayılı İmar Kanununun 10. maddesine istinaden Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması hususunun görüşülmesi  
(Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
6. İlimiz, Fethiye İlçesi, Karacaören Köyü Karacaören Deresi Tersip Bendi Kamulaştırma sahası içerisinde kalan, Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı adına kayıtlı bulunan İlimiz Fethiye İlçesi, Karacaören Mahallesi 115 Ada, 1 Parsel ve 110 Ada, 22 parselin DSİ

Genel Müdürlüğüne 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi uyarınca 25 yıllığına bedelsiz tahsisinin yapılması hususunun görüşülmesi

(Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)

7. Muğla Büyükşehir Belediyesi Emir ve Yasaklar Yönetmeliği'nin Bazı Maddelerinin Değiştirilmesine Dair Yönetmeliğin onaylanması hususunun görüşülmesi

(Zabıta Daire Başkanlığı)

8. Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın çalışmalarının daha verimli yürütülebilmesi amacı ile ihtiyaç duyulan 1 (bir) adet resmi hizmet aracının Devlet Malzeme Ofisi'nden satın alınması hususunun görüşülmesi

(Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı)

9. Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı bünyesinde bulunan şube müdürlüklerinin yürütmekte olduğu hizmetlerde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan; 6 (altı) adet cenaze nakil aracı, 2 (iki) adet panel hizmet aracı, 3 (üç) adet motorsiklet, 1 (bir) adet ambulans, 1 (bir) adet binek otomobil ve 5 (beş) adet kamyonun satın alınması hususunun görüşülmesi.

(Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

10. Seydikemer ilçe Belediye Başkanlığına ait 2016 yılı gelir tarifesi, Büyükşehir Belediyesi Plan ve Bütçe komisyonunda görüşülmüş. Büyükşehir Belediye Meclisimizin 10/12/2015 tarihli ve 437 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Ancak Seydikemer ilçe Belediyesinin 03/11/2015 tarihli ve 115 sayılı meclis kararında yer almasına rağmen komisyon raporunda yer almayan gelir kalemlerinin eklenmesi ve çıkarılması gereken gelir kalemlerinin çıkarılması konusunun görüşülmesi

(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

11. 2016 Mali yılında Büyükşehir Belediye Başkanlığınca uygulanacak Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığına ait ek Gelir Tarifesinin onaylanması hususunun görüşülmesi

(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

12. 2016 Mali yılında Büyükşehir Belediye Başkanlığınca uygulanacak İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına ait değişiklik Gelir Tarifesinin onaylanması hususunun görüşülmesi

(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

13. 2016 mali yılında Büyükşehir Belediye Başkanlığımızca uygulanacak Sağlık ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığına ait Gelir Tarifesindeki ve Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığına ait Gelir Tarifesindeki değişikliklerin onaylanması hususunun görüşülmesi

(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

14. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 28. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 22. maddesi gereği; Meclisimizce, gizli oylamayla Denetim Komisyonuna üye seçimi

(Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)