

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
2016 YILI NİSAN AYI TOPLANTISI
14/04/2016 TARİHLİ MECLİS GÜNDEMİNE
BAŞKANLIK MAKAMINCA EKLENEN MADDELER

Gündem No : 56567348.301.03-4/1

Toplantı Tarihi:14/04/2016

Toplantı Yeri :Şeyh Mahallesi Kurşunlu Caddesi
(Kurşunlu Cami karşısı) MBB
1 No'lu Hizmet Binasında
Meclis Toplantı Salonu

Toplantı Saati :14.00

I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ.

1. İlimiz Bodrum İlçesi, Konacık Mahallesi Çırkan Mevkiinde hazırlanan “Trafo Alanı” amaçlı PİN: 10854,6 numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin görüşülmesi
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
2. İlimiz Milas İlçesi Hayıtlı Mahallesi 247 ada eski 45,46 parseller yeni 247 ada 227, 228, 229, 230 parseller ile 1020 ada 7, 8, 9, 10, 11 parseller arasından geçen 10.00 metrelik yolun kadastral sınırlara uyularak işaretlenmesi amaçlı PİN: UİP-8387,9 numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin görüşülmesi
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
3. İlimiz Milas İlçesi İsmetpaşa Mahallesi 269 ada 42 parsel “Bitişik Nizam, 2 kat, Yençok:6.50 m. Küçük Sanayi Alanı” amaçlı PİN:UİP-8387,8 numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin görüşülmesi
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
4. İlimiz Menteşe İlçesi, İkizce Mahallesi, Ekizceönü Mevkii, 12 Pafta, 184 ve 185 numaralı parsellerde yer alan 22.960,87 m² yüzölçümlü taşınmazlara ilişkin Güneş Enerji Santrali Amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının görüşülmesi
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
5. İlimiz Milas İlçesi, Burgaz Mahallesi tapununun 19 ada 211 parselinde kayıtlı taşınmazla ilgili PİN: UİP-8387,14 numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin görüşülmesi
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
6. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın bünyesindeki Şube Müdürlüklerinin arazi görevlerini daha etkin ve verimli olarak yerine getirmeleri amacıyla 1 (bir) adet çift kabinli 3-6 kişilik kamyonetin (pick-up) Devlet Malzeme Ofisi'nden satın alınması hususunun görüşülmesi
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
7. İlimiz Yatağan İlçesi, Kozağaç Mahallesi, Kerimler Mevkiinde yer alan N19B20C2/2 pafta 187 ada, 6, 7, 9, 10, 11, 12 ve 14 parsel nolu 68.418,00 m² büyüklüğündeki kadastro parselleri üzerinde farklı şirketler tarafından A, B, C, D ve E Bölgesine ayrılarak toplam 4,0 MV kurulu gücünde teklif edilen “Güneş Enerji Santrali” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının görüşülmesi
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
8. İlimiz Bodrum İlçesi, Turgutreis Mahallesi Yalı Mevkiinde hazırlanan “Trafo (TR1, TR2, TR3, TR4, TR5) Alanı” amaçlı PİN: 9768,3 numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin görüşülmesi
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
9. İlimiz Menteşe İlçesi, Karşıyaka Mahallesi, 38 pafta, 1013 ada, 8 numaralı imar parselinde, özel mülkiyette kayıtlı taşınmazda, Muğla-Menteşe-Karşıyaka Islah İmar Planının N20-C-3-D-2-B (eski 20M-II) imar paftasında hazırlanan “Ticaret-Konut Alanı (TİCK)”na yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin görüşülmesi
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
10. Muğla Büyükşehir Belediyesi İlan ve Reklam Uygulama Yönetmeliği'nin görüşülmesi
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

11. Muğla Büyükşehir Belediyesi sorumluluk alanındaki yollarda can ve mal güvenliğini sağlamak, düzenli ve güvenli trafik akışını temin etmek amacıyla Trafik Elektronik Denetleme Sistemi (TEDES) kurulması, TEDES yapım işi ihalesinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri çerçevesinde en fazla 10 yıl süre ile Gelir Paylaşımli olarak yapılmak üzere Belediye Encümenine yetki verilmesi, 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanununun Ek 16'ncı Maddesinin Uygulanmasına İlişkin Usul Esaslara göre İl Emniyet Müdürlüğüne sistemin kullanılabilmesi amacıyla Muğla Emniyet Müdürlüğü ve Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında protokol imzalanması için Muğla Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Osman GÜRÜN' e yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi (Ulaşım Dairesi Başkanlığı)
12. Muğla Büyükşehir Belediyesinde çalışmakta olan zabıta ve itfaiye personeline 01.04.2016 31.12.2016 döneminde ödenecek fazla çalışma ücretinin tespitinin görüşülmesi (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı)
13. İlimiz Milas İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi, 465 ada, 71 ve 72 parsellerin "Ayrık Nizam, 4 Kat, Konut Alanı" olarak işaretlenmesi amacıyla hazırlanan ÜİP-8387,10 PİN nolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin görüşülmesi (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
14. İlimiz Milas İlçesi, Meşelik Mahallesi, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 numaralı parselleri kapsayan 297 numaralı imar adasında yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik onaylı imar planının N19-D-8-B-1-B ve N19-D-8-B-2-A imar paftalarında hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin görüşülmesi (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
15. Muğla İli, Menteşe İlçesi, Karamehmet Mahallesi, Eğergedığı Mevkii, Aydın-Muğla bağlantı yolu yamaç şevlerinde yatay olarak 2824,14 m², eğik alan hesabı olarak 5550,71 m² alanda yolların fiziki ve görsel standartlarının yükseltilmesi amacıyla (yol şevlerinde erozyon kontrolü, ağaçlandırma, bitkilendirme, sulama, bakım, vb.) Muğla Büyükşehir Belediyesi ile Muğla Orman Bölge Müdürlüğü arasında işbirliği protokolünün imzalanması ve uygulanması konusunda Muğla Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Osman GÜRÜN'ün yetkilendirilmesi hususunun görüşülmesi (Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
16. İlimiz Seydikemer İlçesi, Seki Mahallesi, Cumalaryurdu-Elekse Mevkii, 10 pafta, 976 ve 1100 nolu Kadastro parselinde aynı firma tarafından toplam 990 kW kurulu gücünde teklif edilen "Güneş Enerji Santrali" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının görüşülmesi (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
17. Orman Genel Müdürlüğü tarafından Topraksu Genel Müdürlüğü'ne 31.05.1983 tarih ve 105 sayılı olur ile 240.000 m² olarak (24,0 ha) Ula gölet (Akarcadere I) alanının 237.958,11 m²'lik kısmının 6360 sayılı Büyükşehir Kanununa göre Muğla Büyükşehir Belediyesine izin devrinin yapılması ve gölet alanı etrafındaki 85.449,90 m² (8,54 ha) koruma bandı alanının, devir edilen alana ek olarak kamu yararı göz önüne alınarak Muğla Büyükşehir Belediyesine tahsis edilmesi hususunun görüşülmesi (Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
18. İlimiz Fethiye ilçesi, İncirköy Mahallesi 2311 parsel sayılı taşınmazda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin görüşülmesi (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
19. İlimiz Menteşe İlçesi, Bayır Mahallesi, Haranpınarı Mevkii, 141 ada, 7 parselde yer alan taşınmaza ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin görüşülmesi (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
20. İlimiz Ortaca ilçesi, Çaylı Mahallesi, Büyükşehir Belediyemiz mülkiyetindeki tapunun 644 ada, 30 numaralı imar parselini de kapsayan yaklaşık 48000 m²'lik alan üzerinde "Depolama Alanından" "Terminal Alanına (otogar)" dönüştürülmesi ve otogar alanı giriş-çıkışının düzenlenmesi amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin görüşülmesi (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

21. İlimiz Ortaca ilçesi Çaylı Mahallesi, Büyükşehir Belediyemiz mülkiyetindeki tapunun 644 ada, 30 numaralı imar parselini de kapsayan yaklaşık 48000 m²lik alan üzerinde “Depolama Alanından” “Terminal Alanına (otogar)” dönüştürülmesi ve otogar alanı giriş-çıkışının düzenlenmesi amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin görüşülmesi
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
22. İlimiz Menteşe İlçesi, Cedit Mahallesi, 371, 458, 604, 712 ve 109 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazlarda teklif edilen “Eğitim Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin görüşülmesi
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
23. İlimiz Menteşe İlçesi, Cedit Mahallesi, 371, 458, 604, 712 ve 109 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazlarda teklif edilen “Lise Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin görüşülmesi
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
24. PİN:6464,11 nolu, Ortaca Belediyesi sınırları içerisinde kalan ancak Özel Kanunlar kapsamı dışında kalan alanlardaki onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına ilave plan hükümleri eklenmesi hususunun görüşülmesi
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
25. İlimiz Menteşe ilçesi, Özlüce mahallesi, Kaşbaşı Mevkii, tapunun 190 ada, 1 ve 192 ada 4, 5, 6 ve 7 parsellerinde kayıtlı taşınmazlar üzerinde toplam 2,5 MW kurulu gücünde teklif edilen “Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali)” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının görüşülmesi
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
26. İlimiz Ortakent- Yahşi Mahallesi, 421 ada, 6 parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde emsal arttırımına yönelik 1/5000 ölçekli Ortakent- Yahşi Belediyesi Kemer Mevkii Revizyon ve İlave Nazım İmar planı değişikliğinin görüşülmesi
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
27. İlimiz Bodrum ilçesinde Büyükşehir Belediyemiz tarafından yapılması planlanan Bodrum Katı Atık Düzenli Depolama Tesisi projesine ilişkin ihale süreci tamamlanarak sözleşme imzalanmıştır. Söz konusu mevzuat hükümleri ve yapılan ödenek tahsisi uyarınca Büyükşehir Belediyemiz tarafından yapılmakta olan Bodrum Katı Atık Düzenli Depolama Tesisi projesine ilişkin İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü tarafından tahsis edilen 5.500.000 TL tutarındaki ödeneğin bahsi geçen projede kullanılması hususunun görüşülmesi (Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı)

Önerge

- Fethiye Belediye Başkanı Behçet SAATÇİ ve Meclis Üyesi Mehmet Yılmaz CESUR tarafından Meclis’e sunulan, “Muğla Büyükşehir Belediyesi’ne ait, 08/04/2016 tarihli ve 26219312-301.01-778 sayılı yazı ile bildirilen Meclis gündemi’nin 35, 36 ve 37. Maddelerinde yer alan ve halihazırda Fethiye Belediyesi’nin yetki ve sorumluluğunda bulunan, Fethiye İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, Ali Gaffar Okkan Caddesi, Atatürk Caddesi, Çarşı Caddesi, Belediye Caddesi, Hükümet Caddesi, 96. Sokak, 97. Sokak, Kesikkapı Mahallesi, Sadi Pekin Caddesi, Ölüdeniz Mahallesi 229. Sokak, 227. Sokak, 228. Sokak, 224. Sokak, 225. Sokak, 226. Sokak, 235. Sokak, Çarşı Caddesi üzerindeki yol üstü otopark alanları ile, Cumhuriyet Mahallesi, Atatürk Caddesi üzerinde yer alan, her ne kadar ilgi yazıda otopark olarak anılsa da rekreasyon alanı tanımlı 1 nolu alanın ve Cumhuriyet Mahallesi 504/1 Sokak üzerinde yer alan 2 nolu otoparkın Fethiye Belediyesi tarafından; ayrıca yine halihazırda ilçe belediyelerinin yetki ve sorumluluğunda bulunan (yol üstü ve diğer) otoparkların ilgisine göre ilçe belediyeleri tarafından işletilmeye/işlettirilmeye devam edilmesini hususlarının, Meclis Çalışma Yönetmeliği’nin 8. Maddesi tahtında, meclis gündeminin 35 vd. maddelerinden önce görüşülmesini kararlarınıza arz ederiz.” şeklindeki yazılı önergenin görüşülmesi