



T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 13 OCAK 2022 TARİHLİ
MECLİS TOPLANTISI GÜNDEM KONULARI

I- BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II- GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ
GÖRÜŞÜLMESİ

1. İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun Görüşülmesi

- a) Fethiye Belediye Başkanlığı'nın 01.11.2021 tarihli ve 105 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda belirlenen İlimiz Fethiye İlçesi, Bozyer, Çenger, Gökben, Gökçeovacık, İncirköy, Karaağaç, Karacaören, Kızılbil, Koruköy, Nif, Söğütlü ve Yakacık Mahalleleri olmak üzere toplam 12 Mahallenin Kırsal Mahalle statüsüne geçirilmesi için 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun Ek Madde 3 gereğince görüşülmesi.
2. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 28. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 22. maddesi gereği; Meclisimizce, gizli oylamayla Denetim Komisyonuna üye seçiminin yapılması.
(Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)
3. İlimiz, Datça İlçesi, Sındı Mahallesi, 148 ada, 7 parsel numaralı taşınmazın bir kısmının Belediyemiz, görev, yetki ve sorumluluğunda bulunan yol ağı içerisinde kalması nedeniyle taşınmazın yol olarak kullanılan kısmının kamulaştırılmasının planlandığı ve bu kapsamda bahsi geçen taşınmazın yazı eki krokide belirtilen kısmının 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu gereğince uygulama yapılabilmesi için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 10. maddesine göre beş yıllık imar programına ek olarak alınması hususunun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
4. İlimiz, Ortaca İlçesi, Güzelyurt Mahallesi, 118 ada 73 parsel numaralı taşınmazın hissedarlarından İlhan ÖNDER'e ait ekli krokide (A) ile gösterilen 401,15 m² lik kısmının Belediyemiz adına mezarlık alanı olarak kullanılmak üzere kamulaştırılması planlandığı ve bu kapsamda bahsi geçen taşınmazın yazı eki krokide belirtilen kısmının 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu gereğince uygulama yapılabilmesi için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 10. maddesine göre beş yıllık imar programına ek olarak alınması hususunun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
5. Büyükşehir Belediyemiz sorumluluğu veya mülkiyetinde bulunan alanların onaylı imar planlarına göre uygun hale getirilmesi amaçlı İlimiz, Kavaklıdere İlçesi, Yeni Mahallesi, 130 ada 1 parsel, 132 ada 1 parsel, Bakırcılar Mahallesi, 101 ada 1 ve 2 parseller, 195 ada 1 ve 2 parseller, 196 ada 1, 2, 3, 4 ve 5 parseller, İlimiz, Bodrum İlçesi, Yokuşbaşı Mahallesi, 548 ada 1, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58 ve 59 parsel, 549 ada 1 ve 2 parsel, Türkkuyusu Mahallesi, 1140 ada 1 parsel, 1141 ada 1 ve 2 parsel, 1143 ada 4 ve 5 parsel numaralı taşınmazlarda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre imar uygulaması yapılabilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 10. maddesine göre beş yıllık imar programına ek olarak alınması hususunun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

6. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesine istinaden 2022 yılında uygulanacak gelir tarifesinde bulunan vergi, harç ve ücret tarifesindeki grupların yeniden belirlenmesi ile ilgili olarak yazı ekinde yer alan Bodrum Belediye Meclisinin almış olduğu 05.11.2021 tarih ve 2021-145 sayılı kararın 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesine göre görüşülmesi.
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
7. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesine istinaden 2022 yılında uygulanacak gelir tarifesine eklenen ücret tarifesi ile ilgili olarak yazı ekinde yer alan Dalaman Belediye Meclisinin almış olduğu 01.12.2021 tarih ve 83 sayılı kararın 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesine göre görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
8. 2022 yılı için toptancı halleri içerisinde bulunan işyeri kiracılarından alınacak olan teminat tutarlarının Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkında Yönetmeliğin 31. maddesinin üçüncü fıkrası hükmü gereği belirlenmesi hususunun görüşülmesi. (Zabıta Dairesi Başkanlığı)
9. Bodrum İlçesi, Sazköy Mahallesi, Kızılören Mevkii, 118 ada, 25, 30, 31 ve 32 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlara ilişkin TEKLİF – 48084625 Plan İşlem Numaralı “Ekoturizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
10. Bodrum Belediye Başkanlığının 05.11.2021 tarihli ve 2021-143 sayılı Meclis Kararı ile İlimiz, Bodrum İlçesinin Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Tespitlerinin incelenerek karar alınması hususunun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
11. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait olan, İlimiz, Menteşe İlçesi, Orta Mahallede bulunan, 62 ada, 27 parselde yer alan tescilli Azize Meryem kilisesinin restitüsyon ve restorasyon proje işi için 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7. maddesinin (o) bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 14. maddesinin (b) bendi uyarınca, restitüsyon ve restorasyon projesi için Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Dair Katkı Payına başvurulabilmesi konusunda ve ayrılan ödenek dışında geri kalan restitüsyon ve restorasyon projesi bedelinin Belediyemiz tarafından karşılanabilmesi konusunda Belediyemiz Meclisince incelenerek karar alınması hususunun görüşülmesi.
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)