

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
2022 YILI OCAK AYI TOPLANTISI

Gündem No : 26219312-105.02-01

Toplantı Tarihi : 13.01.2022

Toplantı Yeri : Türkan Saylan Çağdaş Yaşam Merkezi
(Orhaniye Mahallesi Bülent Önücan Sokak Dış Kapı No:2
Menteşe/MUĞLA)

Toplantı Saati : 14:00

**BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN TEKLİFLER, PLAN VE BÜTÇE
KOMİSYON RAPORLARI VE MECLİS ÜYELERİNCE VERİLEN GÜNDEME İLAVE
TEKLİFLERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

- (12)** Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7'nci maddesinin son fıkrası, Muğla Büyükşehir Belediyesi Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Yönetmeliğinin 7'nci maddesinin 1'nci fıkrasının (h) bendi, Muğla Büyükşehir Belediyesi Tarım ve Hayvancılık Destekleme Yönetmeliği'nin 4'üncü maddesinin (d) ve (g) bendindeki hükümleri ile ilgili mevzuat çerçevesinde desteklemeler yapılmaktadır. İlimiz, Milas zeytinyağının geliştirilmesi, kapasitesinin artırılması, yaygınlaştırılması, doğal, sağlıklı erken hasat soğuk sıkım kaliteli zeytinyağının üretilmesi, bölgedeki zeytin ağaçlarının daha iyi bakılmasını sağlamak amacıyla Muğla Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı olarak "Zeytin Ağaçlarının Gençleştirilmesi ve Bakımı Projesi" planlanmış olup; mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediyesi Başkanlığına ait olan İlimiz Milas İlçesi, Çamiçi Mahallesi, 2620 parsel, 2854 parsel ve 3200 parsel numaralı, Milas İlçesi, Derince Mahallesi, 800 parsel ve 745 parsel numaralı, Milas İlçesi Karakuyu Mahallesi, 264 parsel numaralı, Milas İlçesi, Kurudere Mahallesi, 139 ada, 14 parsel numaralı, Milas İlçesi, Pınarcık Mahallesi, 148 ada, 121 parsel numaralı, Milas İlçesi, Selimiye Mahallesi, 392 ada, 1 parsel ve 125 ada, 111 parsel numaralı, Milas İlçesi, Eğridere Mahallesi, 104 ada, 1 parsel, 105 ada, 1 parsel, 128 ada, 3 parsel ve 137 ada, 361 parsel numaralı, Milas İlçesi, Ekindere Mahallesi, 107 ada, 1 parsel numaralı, Milas İlçesi, Şenköy Mahallesi, 132 ada, 1 parsel numaralı, Milas İlçesi, Gölyaka Mahallesi, 106 ada, 189 parsel numaralı, Milas İlçesi, Kılavuz Mahallesi, 101 ada, 248 parsel numaralı ve Milas İlçesi, Narhisar Mahallesi, 175 ada, 1 parsel numaralı taşınmazlar, bahse konu proje dahilinde tarımsal amaçla kurulan kooperatif ile Muğla Büyükşehir Belediyesi Tarım ve Hayvancılık Destekleme Yönetmeliğine uygun olarak hazırlanacak protokol çerçevesinde 3 yıllığına birlikte kullanılması hususunun görüşülmesi. (Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
- (13)** 29.12.2021 tarihinde yapılan MUTTAŞ Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında kabul edilen 27.12.2021 tarihli ve 524 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile esas sözleşmenin "Sermaye" başlıklı 6.maddesinin tadil edilerek Muğla Asliye Ticaret Mahkemesi' nin 2021/169 Esas no ve 2021/263 nolu mahkeme kararına göre belirlenen 16.305.278,00 TL' nin aynı sermaye olarak şirket esas sermayesine eklenmesine ve 6102 sayılı Kanununun 583. maddesi gereği aynı sermayeye 722,00 TL nakdi sermaye eklenerek şirket esas sermayesinin toplam 16.306.000,00 TL artırılarak 180.071.000,00 TL' ye çıkarılmasına karar verilmiş olup; bu kapsamda Muğla Kent Hizmetleri Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi' nin (MUTTAŞ) 163.765.000,00 TL olan sermayesinin 16.305.278,00 TL' nin aynı, 722,00 TL nakdi olmak üzere 16.306.000,00 TL artırılarak 180.071.000,00 TL' ye çıkarılması hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi gereğince görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
- (14)** Belediye İtfaiye Yönetmeliğinde yapılan değişiklik nedeniyle İtfaiye Dairesi Başkanlığına bağlı İtfaiye Şube Müdürlüğü'nün adının İtfaiye Müdahale ve Kentsel Arama Kurtarma Şube Müdürlüğü olarak güncellenmesi İtfaiye Dairesi Başkanlığınının 05.01.2022 tarihli ve 68814314-622.02/75671 sayılı yazısı ile talep edilmiş olup; söz konusu yazıya istinaden İtfaiye Dairesi Başkanlığına bağlı

İtfaiye Şube Müdürlüğünün adının İtfaiye Müdahale ve Kentsel Arama Kurtarma Şube Müdürlüğü olarak güncellenmesi, Büyükşehir Belediyemiz Organizasyon Şemasında yer alan birimlerden Genel Sekreter Yardımcısı (İdari) birimine bağlı Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığının Genel Sekreter Yardımcısı (Mali) bünyesine alınması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 21. maddesi gereğince norm kadro esaslarına uygun olarak Büyükşehir Belediyemiz organizasyon şemasının yazı ekinde yer alan şekli ile güncellenmesi hususlarının görüşülmesi.
(İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı)

4. **(15)** 2022 Yılında Büyükşehir Belediyemizde ihtiyaç duyulması halinde 4740 Adam/Ay miktarında geçici iş pozisyonunun vize edilmesi hususunun 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik'in 24'üncü maddesinin birinci fıkrası gereği görüşülmesi.
(İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı)
5. **(16)** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesinin üçüncü fıkrası gereği Büyükşehir Belediyemizde 2022 yılında sözleşmeli personel olarak çalıştırılacakların sözleşme ücretlerinin; Hazine ve Maliye Bakanlığı (Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğü) tarafından yayımlanan Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret Tavanları Genelgesi'nin 1 sayılı cetvelinde belirtilen unvan bazlı net aylık tutarının Tabip ve Uzman Tabip unvanlarında görev yapacak sözleşmeli personel için %25 fazlası, bu unvanlar dışında kalanlar için belgelendirmeleri koşulu ile Sosyal Güvenlik Kurumuna tabi hizmet süresi 0-5 (Dahil) yıl arasında olanlara %80'i , 6-10 (Dahil) yıl arasında olanlara %85'i, 11-15 (Dahil) yıl arasında olanlara %90'ı, 16-20 (Dahil) yıl arasında olanlara %95'i, 21 yıl ve üzerinde olanlara ise net ücret tutarı olarak belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
(İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı)
6. **(17)** 7344 sayılı 2022 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu'nun 4'üncü maddesinin birinci fıkrasında bu kanuna bağlı cetveller sayılmış olup, (g) bendinde gösterilen K Cetvelinin "Fazla Çalışma Ücreti" başlıklı üçüncü bölümünün (B) fıkrasının birinci bendi; "*Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğini haiz kuruluşlarda (iktisadi işletmeler hariç), görevlerinin niteliği gereği 657 sayılı Kanun'da belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın zabıta ve itfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele (destek hizmeti yürüten personel hariç), belediye meclisi kararı ile tespit edilen tutar, fazla çalışma ücreti olarak maktuen ödenir... Ankara, İstanbul ve İzmir büyükşehir belediyeleri dışındaki diğer büyükşehirlerin belediye sınırları içerisindekiler için 667 Türk Lirasını... geçemez.*" hükmü gereğince Büyükşehir Belediye Başkanlığımızda çalışmakta olan zabıta ve itfaiye personeline 01 Ocak 2022 tarihinden geçerli olmak üzere 2022 yılı fazla çalışma ücretinin tespit edilmesi hususunun görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı)
7. **(18)** Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Menteşe İlçesi, Orhaniye Mahallesi, 1027 ada, 6 parsel numaralı taşınmazda (Türkan Saylan Çağdaş Yaşam Merkezi) bulunan 1. kat 11 bağımsız bölüm numaralı alanın "Çay Bahçesi ve Büfe" olarak işletilmesi amacıyla yıllık ₺18.000,00+KDV bedel ve sonraki yıllar için 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında yapılacak artış oranlarında belirlenecek bedel ile idaremizce hazırlanacak protokolda belirtilecek hususlar dahilinde teslim edildiği tarihten itibaren 10 (on) yıl süreliğine yazılı taleplerine istinaden MKS Turizm İnşaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne işletme devri yapılması için, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi kapsamında görüşülmesi.
(Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
8. **(19)** Seydikemer Belediye Başkanlığı'nın 05.01.2022 tarihli ve E-24595927-869-13485 sayılı yazısı ile yapılan talebe istinaden, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığınca yapılan incelemelerde Seydikemer İlçesi, Kumluova Mahallesi, 160 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait ½ hissenin değeri ile mülkiyeti Seydikemer Belediye Başkanlığı'na ait Seydikemer

İlçesi, Kumluova Mahallesi, 126 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın değerinin, yazı eki 11.01.2022 tarihli Kıymet Takdir Komisyon Raporunda 642.000,00 olarak belirlendiği ve bu bedel üzerinden herhangi bir fark oluşmaksızın taşınmaz takasının uygun olduğu değerlendirilmiş olup, mülkiyeti Seydikemer Belediye Başkanlığı'na ait Seydikemer İlçesi, Kumluova Mahallesi, 126 ada, 1 parsel numaralı 707,75 m² yüz ölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmazın 642.000,00 bedel üzerinden Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza devir ve tesciline karşılık; mülkiyeti 1/2 hisse oranında Seydikemer Belediye Başkanlığı ile Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Seydikemer İlçesi, Kumluova Mahallesi, 160 ada, 1 parsel numaralı 2.501,99 m² yüz ölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmazın Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait 1/2 hissesinin 642.000,00 bedel üzerinden Seydikemer Belediye Başkanlığı'na takas suretiyle devir ve tesciline yönelik, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15/h, 18/e ve 75/d maddeleri kapsamında görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)

9. (20) 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesine istinaden 2022 yılında uygulanacak gelir tarifesine eklenen ücret tarifeleri ile ilgili olarak yazı ekinde yer alan Menteşe Belediye Meclisinin almış olduğu 07.12.2021 tarih ve 133 sayılı ve 04.01.2022 tarih ve 2 sayılı kararların 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesine göre görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

10. (21) Yatağan Belediye Meclisi'nin 2022 Mali Yılı Bütçesinde ek ödenek verilmesine ilişkin almış olduğu yazı ekinde sunulan 07.01.2022 tarih ve 2022/13 nolu meclis kararının, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

11. (22) İlimiz, Fethiye İlçesi, Esenköy Mahallesi, ormanlık sahada yer alan, Spor Genel Müdürlüğü adına tahsisli alan üzerinde hazırlanan TEKLİF-48839833 Plan İşlem Numaralı "Spor Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

12. (23) Melsa-Muğla El Sanatları Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi tarafından 05.01.2022 tarihli ve 1 sayılı Müdürler Kurulu Kararı ile 48 DF 112 plakalı Volkswagen markalı, ticari adı Crafter 2.5 TDI olan WV1ZZZ2EZA6021332 şase numaralı 39.290,00 TL aktif değeri olan aracın Muğla Büyükşehir Belediyesine hibe edilmesine karar verildiği bildirilmiş olup; 237 sayılı Taşıt Kanunu'nun Kurumların satın alacakları taşıtların bedeli başlıklı 10. maddesinin 2. fıkrası hükmüne istinaden söz konusu aracın hibe olarak Belediyemiz envanterine alınması ve devir işlemlerinin Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığınca yürütülmesi hususlarının görüşülmesi. (Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

II. OTURUM

13. (24) Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

a) 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesine istinaden 2022 yılında uygulanacak gelir tarifesinde bulunan vergi, harç ve ücret tarifesindeki grupların yeniden belirlenmesi ile ilgili olarak yazı ekinde yer alan Bodrum Belediye Meclisinin almış olduğu 05.11.2021 tarih ve 2021-145 sayılı kararın 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesine göre görüşülmesi.

b) 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesine istinaden 2022 yılında uygulanacak gelir tarifesine eklenen ücret tarifesi ile ilgili olarak yazı ekinde yer alan Dalaman Belediye Meclisinin almış olduğu 01.12.2021 tarih ve 83 sayılı kararın 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesine göre görüşülmesi.

- c) 2022 yılı için toptancı halleri içerisinde bulunan işyeri kiracılarından alınacak olan teminat tutarlarının Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkında Yönetmeliğin 31. maddesinin üçüncü fıkrası hükmü gereği belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
- ç) 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesine istinaden 2022 yılında uygulanacak gelir tarifesine eklenen ücret tarifeleri ile ilgili olarak yazı ekinde yer alan Menteşe Belediye Meclisinin almış olduğu 07.12.2021 tarih ve 133 sayılı ve 04.01.2022 tarih ve 2 sayılı kararların 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesine göre görüşülmesi.
- d) Yatağan Belediye Meclisi'nin 2022 Mali Yılı Bütçesinde ek ödenek verilmesine ilişkin almış olduğu yazı ekinde sunulan 07.01.2022 tarih ve 2022/13 nolu meclis kararının, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi.

14. (25) Ülkemizde ve Dünyamızda büyük kayıplara sebebiyet veren Covid 19 salgını ve akabinde gelişen olumsuz ekonomik koşullar sebebi ile zor durumdaki vatandaşlarımıza katkı sağlamak amacı ile 15.12.2021 tarih , 4920 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararnamesi ile 28.01.2002 tarih ve 2002 / 3654 sayılı Bakanlar Kurulu kararına eklemeler yapılmıştır. Yapılan eklemelerle Madde 82 de belirtildiği üzere “ Belediyeler ve bağlı idareleri 3/07/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye kanununun 15 ve 18.inci maddeleri 26/05/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye gelirleri kanununun 97.maddesi, 20/11/1981 tarihli ve 2560 sayılı İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Kuruluş ve Görevleri Hakkındaki kanunun 6 ncı, 9 uncu ve 23 üncü maddeleri uyarınca yetkili karar organlarının aldığı karar ile; hane başı aylık toplam kullanımın beşte birini aşmayacak şekilde bir üst sınır koymak suretiyle, insani su hakkı kapsamında ücretsiz veya indirimli su tarifesi belirleyebilirler.Bu suretle belirlenen tarifelerden yararlanacak olanlar 8/01/2002 tarihli ve 4736 sayılı kanunun 1.maddesinin birinci fıkrası hükmünden muafır.” denilmektedir. Bu kararname ışığında bir karar alınmasına yönelik Yazılı Önerge (AK PARTİ Meclis Grup Başkanı Hürol ÖNDER ile MHP Meclis Grup Başkanı Selim BAĞCIOĞLU)

15. (26) 22.12.2021 tarih ve 7349 nolu Gelir Vergisi Kanunu ile Bazı Kanunlarda değişiklik yapılmasına dair kanun ile; Madde : 9- 10/07/2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7 nci maddesinin ikinci fıkrasının son cümlesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir. “*Büyükşehir Belediyeleri, kendisinden izin veya ruhsat almak yada hat kiralamak suretiyle çalışan ve toplu taşıma hizmeti yürüten gerçek ve tüzel kişilere; nüfus, hattın uzunluğu ve hattı kullanan sayısı kriterlerini esas alarak tespit edeceği hatlardaki toplu taşıma hizmetlerinden ücretsiz veya indirimli olarak yararlananlara ilişkin gelir desteği ödemesi yapabilir.*” Madde: 10- 03/07/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15 inci maddesine aşağıdaki fıkra eklenmiştir. " *Belediyeler kendisinden izin veya ruhsat almak ya da hat kiralamak suretiyle çalışan ve toplu taşıma hizmeti yürüten gerçek ve tüzel kişilere ; nüfus, hattın uzunluğu ve hattı kullanan sayısı kriterlerini esas alarak tespit edeceği hatlardaki toplu taşıma hizmetlerinden yararlananlara ilişkin gelir desteği ödemesi yapabilir.*” denilmektedir. Zor durumdaki şoför esnafımıza bu desteğin verilmesine yönelik Yazılı Önerge (AK PARTİ Meclis Grup Başkanı Hürol ÖNDER ile MHP Meclis Grup Başkanı Selim BAĞCIOĞLU)

16. (27) Muğla Büyükşehir Belediyesi Sınırları içerisinde Çiftçi Kayıt Sistemine kayıtlı olup, tarım ve hayvancılıkla uğraşan çiftçilerimizin tarımsal amaçlı kullandıkları elektrik tüketimlerinin Muğla Büyükşehir Belediyesi tarafından karşılanması ve bu konuda Muğla Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine yönelik Yazılı Önerge (Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan; Hürol ÖNDER, Eray ÇİÇEK, Mustafa ŞAHBAZ, Alper ÇALIKOĞLU, Mehmet Hikmet SELÇUK, Halil İbrahim DOĞRAMACI, Mustafa KARACAN, Mesut KARATAŞ, Ufuk BİLDİRİCİ, Levent TOSUN, Yakup OTGÖZ, Biray TAŞKESİĞİ, Bayram Önder AKDENİZLİ, Mehmet DEMİR, Beyhan AKCAN, Mustafa TOKSÖZ, Emre KARAÖZ, Muhammet KARAKUŞ, Mustafa KARAKUŞ ile Milliyetçi Hareket Parti Grubundan; Selim BAĞCIOĞLU, İlhan ŞİMŞEK ve Mustafa KARA)