



T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Sayı : 26219312 -301.01- 958
Konu : MBB Meclis Toplantısı

07/04/2017

Sayın Meclis Üyesi;

Muğla Büyükşehir Belediye Meclisimiz, aşağıdaki gündemde bulunan konuları görüşmek üzere 13 Nisan 2017 Perşembe günü saat 14.00’da Şeyh Mahallesi Kurşunlu Caddesi (Kurşunlu Cami karşısı) Muğla Büyükşehir Belediyesi 1 No’lu Hizmet Binasında meclis toplantı salonunda toplanacaktır.

Belirtilen gün ve saatte belirtilen yerde hazır bulunmanızı rica ederim.

Dr. Osman GÜRÜN
Büyükşehir Belediye Başkanı

GÜNDEM

1. İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi

- a) Muğla Büyükşehir Belediyesi Otopark Yönetmeliği Uygulama Esaslarında yapılan değişikliklerin görüşülmesi
- b) Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.11.2016 tarih ve 433 sayılı kararıyla onaylanan, Menteşe İlçesi, Kötekli Mahallesi, 144 ada 1 parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yapılan itirazın, Menteşe Belediye Başkanlığının 07.02.2017 tarih ve 31 sayılı Meclis Kararı ile birlikte değerlendirilerek, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi
- c) Seydikemer İlçesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükmü Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- ç) Menteşe İlçesi, Gülağzı Mahallesi, N20-C-13-A-2-C-3-B pafta, 1825 numaralı parselde özel mülkiyete kayıtlı taşınmazın “Akaryakıt ve Servis İstasyonu” olarak düzenlenmesine yönelik meri Gülağzı Nazım İmar Planının N20-C-13-A paftasında hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- d) Fethiye İlçesi, Yeşilüzümlü Mahallesi 500 ada 8 parsel sayılı taşınmazda “Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- e) Fethiye İlçesi, Yeşilüzümlü Mahallesi 500 ada 8 parsel sayılı taşınmazda “Yaşlı Bakımevi Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- f) İlimiz, Fethiye İlçesi Uzunyurt Mahallesi, Kızılcağa Mevkiinde bulunan, tapunun 176 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda “Sağlıklı Yaşam Tesis Alanı” ve “Günübirlik Tesis Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ve 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi.

2. Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının görüşülmesi

- a) Kavaklıdere Belediyesi'nin Eysel Katı Atık Tarife Raporunun 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
 - b) Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 02/03/2017 tarih ve 31514194-841.02.06-967 sayılı yazısında belirtilen Büyükbaş Hayvan Kırkbayır Temizleme ve Paketleme Ücreti için uygulanacak ek fiyat tarifesinin görüşülmesi.
 - c) Yatağan Belediye Meclisinin 2017 Mali Yılı Bütçesinde, ek ödenek verilmesine dair almış olduğu 02.03.2017 tarih ve 26 Nolu Meclis Kararının, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi.
 - ç) Seydikemer Belediyesi'nin Eysel Katı Atık Tarife Raporunun 27/10/2010 tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi.
3. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 16. maddesi gereğince Meclis Üyeleri arasından 5 üyenin 1 yıl için Encümen Üyesi olarak gizli oyla seçilmesi.
(Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)
 4. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan İmar ve Bayındırlık Komisyonu seçilmesi.
(Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)
 5. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Plan ve Bütçe Komisyonu seçilmesi.
(Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)
 6. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Ulaşım Komisyonu seçilmesi.
(Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)
 7. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Çevre ve Sağlık Komisyonu seçilmesi.
(Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)
 8. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu seçilmesi.
(Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)
 9. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Turizm Komisyonu seçilmesi.
(Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)
 10. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi gereğince 1 yıl görev yapmak üzere, Belediye Meclisi üyelerinden oluşan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu seçilmesi.
(Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)
 11. Büyükşehir Belediyemizin uhdesindeki Ortaca Katı Atık Düzenli Depolama Tesisimizde kullanılmakta olan, Köyceğiz İlçe Belediye Başkanlığı'na ait Bomag marka Çöp Kompaktörü ile Büyükşehir Belediyemize ait Komatsu marka Forklift iş makinesinin takas edilmesi hususunun görüşülmesi.
(Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı)
 12. Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığının hizmetlerinin daha etkin ve verimli olarak sunulması amacıyla, 1 (Bir) adet Station-Wagon taşıtın Devlet Malzeme Ofisi'nden satın alınması hususunun görüşülmesi.
(Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı)

13. 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41. Maddesi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 56. Maddesi ve “Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik” gereği hazırlanan Muğla Büyükşehir Belediyesi 2016 Yılı Faaliyet Raporunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
14. Muğla Büyükşehir Belediyesi Organizasyon Şemasının Güncellenmesi (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı)
15. İlimiz, Milas İlçesi, Mutluca Mahallesi, 1032 parsel numaralı taşınmazın 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "İmar Yolu" lejantında kalan, ekli krokide (A) harfi ile gösterilen kısmının 5393 sayılı Kanunun 18/u maddesine göre kamulaştırılması için 3194 sayılı İmar Kanununun 10. maddesine göre Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması hususunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
16. İlimiz, Menteşe İlçesi, Karşıyaka Mahallesi, 785 ada 153 parsel, 786 ada 154 parsel ve 787 ada 155 parsel, Karabağlar Mahallesi, 797 ada 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108 parseller, 853 ada 86, 87, 88, 89, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 120, 124, 127, 129 ve 133 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlarda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre uygulama yapılabilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 10. maddesine göre beş yıllık imar programına ek olarak alınması hususunun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
17. Muğla Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.11.2016 tarih ve 428 sayılı kararıyla onaylanan Menteşe İlçesi, Karşıyaka Mahallesi, Karşıyaka İslah İmar Planı plan notlarına ilişkin UİP-15473,3 PİN nolu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yapılan itirazın Menteşe Belediye Başkanlığının 07.02.2017 tarih ve 32 sayılı Meclis Kararı ile birlikte değerlendirilerek, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
18. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 03.03.2017 tarih ve 1447 sayılı Meclise havaleli olur yazısında; Enerji üretimine yönelik yazılması gereken “850 kW” kurulu gücündeki ifadesinin sehven “480 kW” kurulu gücünde yazıldığı ve Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.03.2017 tarih ve 114 sayılı kararında “480 kW” kurulu gücünde olarak yer aldığından, 09.03.2017 tarih ve 114 sayılı kararın “850 kW” kurulu gücünde olarak düzenlenmesi hususunda tashih-i karar alınması. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
19. 10.03.2016 tarih ve 124 sayılı meclis kararı ile kesinleşen 1/25 000 ölçekli 2025 Muğla Nazım İmar Planına, Bodrum Belediye Başkanlığı evrağına 26.04.2016 tarih ve 9131 sayı ile kayıtlı itiraz dilekçesi ile yapılan itiraz hakkında İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca yapılan değerlendirme doğrultusunda 5216 sayılı kanunun 7/b ve Geçici 1’inci maddesi ile 3194 sayılı Kanunun 8’inci maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
20. Menteşe İlçesi, Yerkesik Mahallesi 130 ada, 1 parsel üzerindeki “Park, Zeytinlik Alan, Konut Alanı ve Otopark” kullanımının iptal edilerek; “Park, Ticaret Alanı, Konut Alanı ve Otopark” kullanımına dönüştürülerek 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
21. Yatağan İlçesi, Yeşilbağcılar Mahallesi, Karabekir Mevkiinde, 2764 numaralı imar parselinde, özel mülkiyete kayıtlı taşınmazın “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” olarak düzenlenmesi ve yapı yaklaşma sınırının yeniden belirlenmesine yönelik 05.07.2012/17 sayılı mülga Yeşilbağcılar Belediye Meclisi kararı ile onaylı Uygulama İmar Planının N20-A-12-D-2-D imar paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
22. Bodrum İlçesi, Eskiçeşme Mahallesi, Kazancı Mevkii, 866 (eski 7) ada, 2 (eski 146) parselde kayıtlı taşınmaz ile çevresindeki yol ve otopark alanlarının yeniden düzenlenmesine yönelik meri Bodrum Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave Nazım İmar Planının N18-C-24-A paftasında hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı kanunun 8/b ile 5216 sayılı kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
23. İlimiz Yatağan İlçesi, Hisarardı Mahallesi, Çukuryazkır Mevkii'nde yer alan mülkiyeti özel şirkete ait tapunun N20a-07c pafta 1895 nolu kadastro parselinde kayıtlı toplam 20.700,00 m² büyüklüğündeki taşınmaz üzerine toplam 999 kW (0.99 MW) kurulu gücünde teklif edilen “Güneş Enerji Santrali” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)