



T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 12 AĞUSTOS 2021 TARİHLİ
MECLİS TOPLANTISI GÜNDEM KONULARI

I- BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II- GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ
GÖRÜŞÜLMESİ

1. İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

- a) Dalaman İlçesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna ait toplam 20 adet itiraz başvurusunun 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- b) Yatağan Belediye Başkanlığının 04.06.2021 tarihli ve 2021/81 sayılı Meclis Kararı ile Yatağan İlçesi Kırsal Mahalle Tespitinin incelenerek, bir karar alınması hususunun görüşülmesi.
- c) Dalaman Belediye Başkanlığının 01.06.2021 tarihli ve 44 sayılı Meclis Kararları doğrultusunda belirlenen İlimiz, Dalaman İlçesi, Bozbel, Çöğmen, Darıyeri, Elcik, Kavacık, Kayadibi, Kızılkaya, Narlı, Sabunlu ve Taşbaşı Mahalleleri olmak üzere toplam 10 Mahallenin Kırsal Mahalle olarak, yazı eki krokilerde belirtilen, İlimiz, Dalaman İlçesi, Gürleyik Mahallesinin onaylı imar planı dışında kalan alan ve Karacağaç Mahallesinin, Büyükşehir Belediye Başkanlığımızca devam etmekte olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı yapım çalışmalarının olduğu alanın dışında kalan kısımlar olmak üzere, toplam 2 Mahallenin ise, Kırsal Yerleşik Alan statüsüne geçirilmesi için, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun Ek Madde 3 gereğince görüşülmesi.
- ç) Milas İlçesi, Boğaziçi Mahallesi, Hisar mevkiinde, 3072 parsel numaralı taşınmazın kuzeyinde bulunan alanda "Trafo Alanı" ve "Park Alanı" yapılmasına yönelik hazırlanan Milas Belediye Meclisinin 05.02.2021 tarihli ve 48 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- d) Kavaklıdere Belediye Başkanlığının 02.07.2021 tarihli ve 58 sayılı Meclis Kararı ile, İlimiz, Kavaklıdere İlçesi, Çayboyu ve Menteşe Mahallelerine ait Kırsal Mahalle Tespitinin incelenerek bir karar alınması hususunun görüşülmesi.
- e) İlimiz, Milas İlçesi, Ekindere Mahallesi, Çukuryer Mevkii, tapuda 129 ada 9 nolu Kadastro parselinde kayıtlı 4.966,62 m² büyüklüğündeki taşınmaza teklif edilen "Akaryakıt ve Servis İstasyonu" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

2. Menteşe Belediye Başkanlığı'nın 17.05.2021 tarihli ve 52 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda belirlenen İlimiz, Menteşe İlçesi, Akyer, Algı, Avcılar, Bağyaka, Bozyer, Çakmak, Çamoluk, Çaybükü, Çırpı, Çiftlik, Dağdibi, Dağpınar, Denizova, Dokuzçam, Esençay, Fadıl, Gazeller, Göktepe, Günlüce, Karacaören, Kozağaç, Kuzluk, Meke, Muratlar, Özlüce, Sungur, Şenyayla, Taşlı, Yemişendere, Yenibağyaka, Yeniköy(Yerkesik), Yörükoğlu, Zeytin Mahalleleri olmak üzere, toplam 33 Mahallenin Kırsal Mahalle olarak, yazı eki krokilerde ve koordinat çizelgelerinde belirtilen, İlimiz, Menteşe İlçesi, Bayır Mahallesinin Yumaklı Yerleşim Alanı, Derinkuyu Mahallesinin kıyı şeridinin dışında kalan alan,

İkizce Mahallesi'nin onaylı imar planı dışında kalan alan, Kıran Mahallesi'nin kıyı şeridinin dışında kalan alan, Kuyucak Mahallesi'nin kıyı şeridinin dışında kalan alan ve Sarnıç Mahallesi'nin kıyı şeridinin dışında kalan alanlar olmak üzere, toplam 6 Mahalle'nin ise Kırsal Yerleşik Alan statüsüne geçirilmesi için, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun Ek Madde 3 gereğince görüşülmesi.
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

3. Datça Belediye Başkanlığı'nın 01.06.2021 tarihli ve 68 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda, 15.04.2021 tarihli ve 31455 sayılı Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği gereğince İlimiz, Datça İlçesinde Kırsal Mahalle veya Kırsal Yerleşik Alan statüsüne geçirilecek bir mahalle olmadığı anlaşıldığından, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun Ek Madde 3 gereğince görüşülmesi.
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
4. Menteşe İlçesi, Cedit Mahallesi, 117 ada 1 parsel ile bu taşınmazın kuzeyinde bulunan tescil harici otoparkı kapsayan planlama alanına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
5. Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı olarak; Güney Ege Kalkınma Ajansının 2021 Yılı Fizibilite Destek Programına başvuruda bulunulacaktır. TR32/21/FZD Başvuru Rehberinde "1.3. T.C. Güney Ege Kalkınma Ajansı Tarafından Sağlanacak Mali Kaynaklar" Başlığı altında proje başına mali destek tutarı Azami: 200.000 TL; mali destek oranı Azami: %90 (%10 Özkaynak) olarak belirtilmiş olup; Proje kapsamında; başvurulması planlanan "Bodrum Entegre Katı Atık Düzenli Depolama Tesisi Fizibilite" projesinin hibe almaya hak kazanması durumunda Büyükşehir Belediyemizce uygulanmasına karar verilmiş ve bahsi geçen proje kapsamında Büyükşehir Belediyemizi temsil ve ilzama, sözleşme yapmaya ve gerekli tüm belgeleri imzalamaya Muğla Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Hüseyin DAŞGIN'ın yetkili kılınması hususunun görüşülmesi. (Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı)
6. Köyceğiz Belediye Meclisi'nin 2021 Mali Yılı Bütçesinde ek ödenek verilmesine dair almış olduğu yazı ekinde sunulan 06.07.2021 tarih ve 42 nolu kararının, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
7. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Bodrum İlçesi, Türkkuyusu Mahallesi, 1143 ada, 4 parsel numaralı taşınmazın yazı eki krokide "A" harfi ile gösterilen 4,00 m² yüz ölçümlü alanının "Muskimatik (Kiosk)" yeri olarak kullanılması amacıyla mevcut tahsis süresinin bitiş tarihi olan 23.08.2021 tarihinden geçerli olmak üzere 5 (beş) yıl süreliğine Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz tahsisi için, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e ve 75/d maddeleri kapsamında görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
8. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 30.07.2021 tarih E-43826297-752.01.01-40319 sayılı yazısı ile İlimiz, Menteşe İlçesi, Çaybükü Mahallesi, 110 ada, 7 ve 8 parsel numaralı taşınmazların bir kısmının Belediyemiz, görev, yetki ve sorumluluğunda bulunan yol ağı içerisinde kalması nedeniyle taşınmazların yol olarak kullanılan kısımların kamulaştırılması planlandığı ve bu kapsamda Menteşe İlçesi, Çaybükü Mahallesi, 110 ada, 7 ve 8 parsel numaralı taşınmazların yazı eki krokide belirtilen kısımlarının 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu gereğince kamulaştırma iş ve işlemlerinin yapılması için beş yıllık imar programına alınması talep edilmiş olup; bu nedenle bahse konu taşınmazların, uygulama yapılabilmesi için, 3194 sayılı İmar Kanununun 10. Maddesine göre beş yıllık imar programına ek olarak alınması hususunun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

9. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesi gereğince 2021 Mali Yılı Gider Bütçesinde yazı eki, ek  denek listesinde gerekçesi belirtilen bütçe tertibine ek  denek verilmesinin onaylanması hususunun g r  lmesi.
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)