

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
2016 YILI MART AYI TOPLANTISI I. BİRLEŞİMİ
10/03/2016 TARİHLİ MECLİS GÜNDEMİNE
BAŞKANLIK MAKAMINCA EKLENEN MADDELER

Gündem No : 56567348.301.03-3/1

Toplantı Tarihi:10/03/2016

Toplantı Yeri :Şeyh Mahallesi Kurşunlu Caddesi
(Kurşunlu Cami karşısı) MBB
1 No'lu Hizmet Binasında
Meclis Toplantı Salonu

Toplantı Saati :13.00

I. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ.

1. İlimiz, Menteşe İlçesi, İkizce Mahallesi, Enişdibi Mevkii, 33 pafta, 649 numaralı parselde kayıtlı, 23.080m² yüzölçümüne sahip taşınmazın “Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali)” olarak düzenlenmesine yönelik N20-B-22-C-3-D ve N20-B-22-C-4-C imar paftalarında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
2. İlimiz, Dalaman İlçesi, Altıntaş Mahallesi, 3005 ada, 18, 19, 20, 21 parseller ile 3006 ada, 17, 18 parsellerde, Dalaman Belediyesi mülkiyetine kayıtlı taşınmazların ve yoldan ihdas edilmesi gereken artık alanların imar adası dışına çıkarılarak kaldırım ve cep otopark olarak düzenlenmesine yönelik Dalaman Revizyon Uygulama İmar Planının O21-B-22-A-4-A ve O21-B-22-A-4-B numaralı plan paftalarında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
3. İlimiz, Menteşe İlçesi, Recai Güreli Caddesi, İsmet Çatak Caddesi, Özer Türk Caddesi, Zübeyde Hanım Caddesi, Hastane Caddesi, Sağlık Sokak, Haluk Özsoy Caddesi, Cumhuriyet Caddesi, Naci Karaosmanoğlu Caddesi, İsmet İnönü Caddesi ve Atatürk Bulvarı üzerinde “yol üstü otoparklar”ın onaylı uygulama imar planları doğrultusunda kentsel tasarım projesi ile çözümlenmesi konusunun görüşülmesi
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
4. Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 11.02.2016 tarih ve 91 sayılı kararı ile kamulaştırılmasına esas beş yıllık imar programına alınan Menteşe İlçesi, Emirbeyazıt Mahallesi, 581 ada, 12, 13, 61, 185 parseller ve 582 ada, 109 parsel ile 581 ada 196 parseli kapsayan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine ait teklifin görüşülmesi
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
5. Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 11.02.2016 tarih ve 91 sayılı kararı ile kamulaştırılmasına esas beş yıllık imar programına alınan Menteşe İlçesi, Emirbeyazıt Mahallesi, 581 ada, 12, 13, 61, 185 parseller ve 582 ada, 109 parsel ile 581 ada 196 parseli kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ait teklifin görüşülmesi
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
6. İlimiz, Fethiye-Göcek Özel Çevre Koruma Bölgesi sınırları içerisinde kalan ve plan onama yetkisi Çevre ve Şehircilik Bakanlığında bulunan inceleme alanına yönelik Ulaşım Dairesi Başkanlığınca teknik rapor ile sunulan Fethiye İlçesi, Atatürk Caddesi, Çarşı Caddesi, Belediye Caddesi, Hükümet Caddesi, Ali Gaffar Okkan Caddesi, 96. Sokak, 97. Sokak, Sadi Pekin Caddesi üzerinde “yol üstü otoparklar”ın Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylı meri uygulama imar planları doğrultusunda kentsel tasarım projesi ile çözümlenmesi konusunun görüşülmesi
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
7. İlimiz, Marmaris ve Çevresi Turizm Alanı içerisinde kalan ve plan onama yetkisi Kültür ve Turizm Bakanlığında bulunan inceleme alanına yönelik Ulaşım Dairesi Başkanlığınca

teknik rapor ile sunulan Marmaris İlçesi, Tepe Mahallesi'nde Ulusal Egemenlik Caddesi, Kemal Alpugan Sokak, Kordon Caddesi; Çıldır Mahallesi'nde Atatürk Caddesi; Sarıana Mahallesi'nde Mustafa Kemal Paşa Caddesi ve Yeni yol Caddesi; Kemeraltı Mahallesi'nde General Mustafa Muğlalı Caddesi üzerinde "yol üstü otoparklar"ın Turizm ve Kültür Bakanlığı tarafından onaylı meri uygulama imar planları doğrultusunda kentsel tasarım projesi ile çözümlenmesi konusunun görüşülmesi (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

8. İlimiz Kavaklıdere İlçesi, Kavaklıdere Mahallesi, Hacıgeç(Akyar) Mevkiinde yer alan 20 pafta 1682 ve 1683 nolu 70.400,00 m² büyüklüğündeki kadastro parselleri üzerinde farklı şirketler tarafından A, B, C, D, E, F ve G Bölgesine ayrılarak toplam 3,36 MW kurulu gücünde teklif edilen "Güneş Enerji Santrali" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının görüşülmesi (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
9. İlimiz Kavaklıdere İlçesi, Cumhuriyet ve Bakırcılar Mahallelerinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun görüşülmesi (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
10. Muğla Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında yönetmelik 10/06/2014 tarih ve 81 sayılı meclis kararı ile onaylanarak yürürlüğe girmiş ancak geçen süre içerisinde Daire Başkanlığı teşkilat yapısında yer alan İdari İşler ve Arşiv Şube Müdürlüğü 10/12/2015 tarihli ve 450 sayılı meclis kararı ile kapatılmıştır. Kapatılan birimde yürütülen iş ve işlemler ile bu birimde görevli personelin idaresi maksadıyla Daire Başkanlığı bünyesinde doğrudan Daire Başkanına bağlı Mali İşler Şefliği ile Personel Ve Özlük Şefliği kurulmuştur. Ayrıca diğer şube müdürlüklerinin altında yürütülen iş ve işlemlerin daha sağlıklı yürütülmesi maksadıyla bazı şeflikler oluşturulmuş ve buna bağlı olarak yeniden düzenlenen Muğla Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında yönetmelik'in onaylanması hususunun görüşülmesi (Ulaşım Dairesi Başkanlığı)
11. 2016 mali yılında Büyükşehir Belediye Başkanlığımızca uygulanacak Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığına ait ek Gelir Tarifesinin görüşülmesi (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
12. Belediyemiz sınırları içinde Muğla İli Menteşe İlçesi TOKİ Mevki Toplu Konut Alanı 50'inci cadde üzerinde bulunan 197 araç kapasiteli açık otopark alanının, yıllık ÜFE oranına göre arttırımı yapılacak şekilde 2016 yılı kira bedeli olarak 4.000(Dört Bin) TL ücret karşılığında 5(Beş), yıl süreli Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm A.Ş.'e işletme devrinin yapılması hususunun görüşülmesi (Ulaşım Dairesi Başkanlığı)

Dr. Osman GÜRÜN
Muğla Büyükşehir Belediye Başkanı