

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
2017 YILI AĞUSTOS AYI TOPLANTISI

Gündem No : 56567348.301.03-8/1
Toplantı Yeri : MBB Meclis Toplantı Salonu
(1 No'lu Hizmet Binası)

Toplantı Tarihi: 10/08/2017
Toplantı Saati : 14.00

I. OTURUM

BAŞKANLIK MAKAMINCA GÜNDEME EKLENEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ.

1. **11-** 22.02.2007 tarihli ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümleri gereği ekte sunulan (III) Sayılı Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinde belirtilen dolu kadroların değişikliği hususunun görüşülmesi.
2. **12-** Muğla Büyükşehir Belediyesi İnsan Kaynakları Ve Eğitim Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin görüşülmesi.
3. **13-** Fen İşleri Daire Başkanlığı tarafından 2017 yılı programı dâhilinde uygulama projeleri tamamlanan ve 2017 yılında yapım ihalesi gerçekleştirilecek başlanacak olan ve 2018 yılında bitirilmesi düşünülen Muğla İli Menteşe İlçesi Emirbeyazıt Mahallesi “Muğla Bölge Müzesi Yapım İşi” ile ilgili olarak; Kamu İhale Kanununun 62. Maddesinin (a) bendi hükmüne istinaden, 2017 yılında 2.000.000,00 TL ödenek programlaması yapılan bahse konu yapım işinin yıllara yaygın olarak gerçekleştirilmesi ve 2018 yılı için 10.000.000,00 TL ödeneğin Fen İşleri Daire Başkanlığı Bütçesine tahsis edilmesi hususunun görüşülmesi.
4. **14-** Yatağan İlçesi, Hisarardı Mahallesi, Çukuryazkır Mevkii, 1895 nolu parseli kapsayan planlama alanı için “ 999 kw kurulu gücünde Güneş Enerji Santrali” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi.
5. **15-** Datça-Bozburun Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalan ve plan onama yetkisi Çevre ve Şehircilik Bakanlığında bulunan Datça İlçesi, Atatürk Caddesi, Vatan Caddesi ve Ambarcı Caddesi üzerinde hazırlanan ve 23.06.2017 tarihli, 2017/4-284 sayılı UKOME kararı ile onaylanan yol boyu araç park yerlerinin ilgi (c) görüş ile Büyükşehir Belediye Meclisimizce daha önce alınan benzer (14.04.2016-136; 14.04.2016-140; 12.05.2016-187; 09.02.2017-50; 08.06.2017-206; 08.06.2017-207) kararlar doğrultusunda Ulaşım Dairesi Başkanlığımızca onaylı imar planlarına uygun olarak hazırlanacak “*yol kenarı parklanma krokileri*” ile çözümlenmesi konusunda 5216 sayılı kanunun 7/f maddesi uyarınca görüşülmesi.
6. **16-** Gökova Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalan ve plan onama yetkisi Çevre ve Şehircilik Bakanlığında bulunan Ula İlçesi, Akyaka Mahallesi, Lütfiye Sakıcı Caddesi üzerinde hazırlanan ve 23.06.2017 tarihli, 2017/4-249 sayılı UKOME kararı ile onaylanan yol boyu araç park yerlerinin ilgi (c) görüş ile Büyükşehir Belediye Meclisimizce daha önce alınan benzer (14.04.2016-136; 14.04.2016-140; 12.05.2016-187; 09.02.2017-50; 08.06.2017-206; 08.06.2017-207) kararlar doğrultusunda Ulaşım Dairesi Başkanlığımızca onaylı imar planlarına uygun olarak hazırlanacak “*yol kenarı parklanma krokileri*” ile çözümlenmesi konusunda 5216 sayılı kanunun 7/f maddesi uyarınca görüşülmesi.
7. **17-** Dalaman İlçesi, Hakkı Ege Caddesi ve Atatürk Caddesi üzerinde 23.06.2017 tarihli, 2017/4-289 sayılı UKOME kararı ile onaylanan ve ilgi (b) yazı ile revize edilerek tekrar gönderilen yol boyu araç park yerlerinin ilgi (c) ve ilgi (d) görüşler ile Büyükşehir Belediye Meclisimizce daha önce alınan benzer (14.04.2016-136; 14.04.2016-140; 12.05.2016-187; 09.02.2017-50; 08.06.2017-206; 08.06.2017-207) kararlar doğrultusunda Ulaşım Dairesi Başkanlığımızca onaylı imar planlarına uygun olarak hazırlanacak “*yol kenarı parklanma krokileri*” ile çözümlenmesi konusunda 5216 sayılı kanunun 7/f maddesi uyarınca görüşülmesi.
8. **18-** Muğla Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde, Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanarak kesinleşen 1/25000 ölçekli Muğla İli Nazım İmar Planında; Menteşe İlçesi, Akkaya Mahallesi öncelikli plan yapılması zorunlu bölge sınırı içerisinde kalmakta olup; söz konusu alanda imar

- planı yapım işi Büyükşehir Belediyemiz yatırım programına alınmıştır. Akkaya Mahallesi planlama çalışmalarının aciliyeti nedeniyle İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca yapılacak "Akkaya Mahallesi I. Etap 154 ha.'lık alanda "Küçük Sanayi Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı"nın bir mali yıl içinde tamamlanması mümkün olmadığından; 2017 yılı bütçesinde ödeneği bulunan, söz konusu plan yapımına ilişkin, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamında değerlendirilecek Hizmet Alımı işi için; 5018 sayılı Kanunu'nun 28. maddesine göre gelecek yıllara yaygın yüklenmeye onay verilmesi hususunun görüşülmesi.
- 9. 19-** Bodrum İlçesi, Türkkuyusu ve Yeniköy Mahalleleri, Lapaçavuş Sokak üzerinde dere yatağı ve çevresinin düzenlemesine yönelik onaylı Bodrum Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planının N18-C-24-B imar paftasında hazırlanan 1/5000 ölçekli Kızılyer Deresi Kanal Güzergâhı ve Çevresi Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- 10. 20-** Bodrum İlçesi, Türkkuyusu ve Yeniköy Mahalleleri, Lapaçavuş Sokak üzerinde dere yatağı ve çevresinin düzenlemesine yönelik onaylı Bodrum Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planının N18-C-24-B-1-A imar paftasında hazırlanan 1/1000 ölçekli Kızılyer Deresi Kanal Güzergâhı ve Çevresi Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b ile 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- 11. 21-** İlimiz, Seydikemer İlçesi, Kıncılar Mahallesi, Medine Pınarı Mevkii, tapunun 101 ada, 4 nolu parsel 25.844,72 m² alanın, 10.923,00 m² alan üzerinde kurulması planlanan Güneş Enerji Santrali ve Tarım Alanı amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- 12. 22-** Fethiye İlçesi, Faralya Mahallesi 121 ada, 48 parsel sayılı taşınmazla ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- 13. 23-** Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi IM1/TR40 IM:1 nolu trafo yerleri, Emirbeyazıt Mahallesi DM2/TR7, DM2/TR9 nolu trafo yerleri ve Orhaniye Mahallesi'nde zeminde mevcut tesisi bulunan TR:20 nolu trafo yerine ait trafo alanı amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- 14. 24-** Yatağan İlçesi, Kozağaç Mahallesi, Karaarmut Mevkii, 127 ada 14 nolu parselde planlanan " Trafo Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- 15. 25-** Anayasanın 138. maddesi ve 2577 Sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. maddesi kapsamında, Muğla 1. İdare Mahkemesi'nin 2017/580 esas ve 2017/860 karar nolu kararı doğrultusunda; Mülga Bayır Belediyesinin 02.04.2007 tarih ve 15 sayılı Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının iptal edilerek söz konusu alanın "Plansız Alan"da kalması hususunun görüşülmesi.
- 16. 26-** Milas İlçesi, Hacıaptı Mahallesi, 1097 ada 1 ve 2 numaralı parsellerde hazırlanan "Belediye Hizmet Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 21. Maddesinin 2 bendi, 5216 sayılı Kanunun 7/b, 7/c ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- 17. 27-** Milas İlçesi, Hacıaptı Mahallesi, 1097 ada 1 ve 2 numaralı parsellerde hazırlanan "Belediye Hizmet Alanı (Büyükşehir Belediyesi Hizmet Alanı), Belediye Hizmet Alanı (İdari Bina)" amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 21. Maddesinin 2 bendi, 5216 sayılı Kanunun 7/b, 7/c ile 3194 sayılı Kanunun 8. Maddeleri uyarınca görüşülmesi

Dr. Osman GÜRÜN
Muğla Büyükşehir Belediye Başkanı