



T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 10 ŞUBAT 2022 TARİHLİ
MECLİS TOPLANTISI GÜNDEM KONULARI

I- BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II- GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ
GÖRÜŞÜLMESİ

1. İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

- a) Bodrum İlçesi, Sazköy Mahallesi, Kızılören Mevkii, 118 ada, 25, 30, 31 ve 32 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlara ilişkin TEKLİF – 48084625 Plan İşlem Numaralı “Ekoturizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- b) Bodrum Belediye Başkanlığının 05.11.2021 tarihli ve 2021-143 sayılı Meclis Kararı ile İlimiz, Bodrum İlçesinin Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Tespitlerinin incelenerek karar alınması hususunun görüşülmesi.
- c) İlimiz, Fethiye İlçesi, Esenköy Mahallesi, ormanlık sahada yer alan, Spor Genel Müdürlüğü adına tahsisli alan üzerinde hazırlanan TEKLİF-48839833 Plan İşlem Numaralı “Spor Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.

2. Plan ve Bütçe Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

- a) 2022 yılı için toptancı halleri içerisinde bulunan işyeri kiracılarından alınacak olan teminat tutarlarının Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkında Yönetmeliğin 31. maddesinin üçüncü fıkrası hükmü gereği belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
- b) Ülkemizde ve Dünyamızda büyük kayıplara sebebiyet veren Covid 19 salgını ve akabinde gelişen olumsuz ekonomik koşullar sebebi ile zor durumdaki vatandaşlarımıza katkı sağlamak amacı ile 15.12.2021 tarih , 4920 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararnamesi ile 28.01.2002 tarih ve 2002 / 3654 sayılı Bakanlar Kurulu kararına eklemeler yapılmıştır. Yapılan eklemelerle Madde 82 de belirtildiği üzere “ Belediyeler ve bağlı idareleri 3/07/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye kanununun 15 ve 18.inci maddeleri 26/05/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye gelirleri kanununun 97.maddesi, 20/11/1981 tarihli ve 2560 sayılı İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Kuruluş ve Görevleri Hakkındaki kanunun 6 ncı, 9 uncu ve 23 üncü maddeleri uyarınca yetkili karar organlarının aldığı karar ile; hane başı aylık toplam kullanımın beşte birini aşmayacak şekilde bir üst sınır koymak suretiyle, insani su hakkı kapsamında ücretsiz veya indirimli su tarifesini belirleyebilirler. Bu suretle belirlenen tarifelerden yararlanacak olanlar 8/01/2002 tarihli ve 4736 sayılı kanunun 1.maddesinin birinci fıkrası hükmünden muaftır.” denilmektedir. Bu kararname ışığında bir karar alınmasına yönelik Yazılı Önerge (AK PARTİ Meclis Grup Başkanı Hürol ÖNDER ile MHP Meclis Grup Başkanı Selim BAĞCIOĞLU)

c) Muğla Büyükşehir Belediyesi Sınırları içerisinde Çiftçi Kayıt Sistemine kayıtlı olup, tarım ve hayvancılıkla uğraşan çiftçilerimizin tarımsal amaçlı kullandıkları elektrik tüketimlerinin Muğla Büyükşehir Belediyesi tarafından karşılanması ve bu konuda Muğla Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine yönelik Yazılı Önerge (*Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan; Hürol ÖNDER, Eray ÇİÇEK, Mustafa ŞAHBAZ, Alper ÇALIKOĞLU, Mehmet Hikmet SELÇUK, Halil İbrahim DOĞRAMACI, Mustafa KARACAN, Mesut KARATAŞ, Ufuk BİLDİRİCİ, Levent TOSUN, Yakup OTGÖZ, Biray TAŞKESİĞİ, Bayram Önder AKDENİZLİ, Mehmet DEMİR, Beyhan AKCAN, Mustafa TOKSÖZ, Emre KARAÖZ, Muhammet KARAKUŞ, Mustafa KARAKUŞ ile Milliyetçi Hareket Parti Grubundan; Selim BAĞCIOĞLU, İlhan ŞİMŞEK ve Mustafa KARA*)

3. Plan ve Bütçe - Ulaşım Komisyonlarının Müşterek Raporunun Görüşülmesi

a) 22.12.2021 tarih ve 7349 nolu Gelir Vergisi Kanunu ile Bazı Kanunlarda değişiklik yapılmasına dair kanun ile; Madde : 9- 10/07/2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7 nci maddesinin ikinci fıkrasının son cümlesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir. “*Büyükşehir Belediyeleri, kendisinden izin veya ruhsat almak yada hat kiralamak suretiyle çalışan ve toplu taşıma hizmeti yürüten gerçek ve tüzel kişilere; nüfus, hattın uzunluğu ve hattı kullanan sayısı kriterlerini esas alarak tespit edeceği hatlardaki toplu taşıma hizmetlerinden ücretsiz veya indirimli olarak yararlananlara ilişkin gelir desteği ödemesi yapabilir.*” Madde: 10- 03/07/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 15 inci maddesine aşağıdaki fıkra eklenmiştir. “*Belediyeler kendisinden izin veya ruhsat almak ya da hat kiralamak suretiyle çalışan ve toplu taşıma hizmeti yürüten gerçek ve tüzel kişilere ; nüfus, hattın uzunluğu ve hattı kullanan sayısı kriterlerini esas alarak tespit edeceği hatlardaki toplu taşıma hizmetlerinden yararlananlara ilişkin gelir desteği ödemesi yapabilir.*” denilmektedir. Zor durumdaki şoför esnafımıza bu desteğin verilmesine yönelik Yazılı Önerge (*AK PARTİ Meclis Grup Başkanı Hürol ÖNDER ile MHP Meclis Grup Başkanı Selim BAĞCIOĞLU*)

4. Tarım ve Hayvancılık Komisyon Raporunun Görüşülmesi

a) Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7’nci maddesinin son fıkrası, Muğla Büyükşehir Belediyesi Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Yönetmeliğinin 7’nci maddesinin 1’nci fıkrasının (h) bendi, Muğla Büyükşehir Belediyesi Tarım ve Hayvancılık Destekleme Yönetmeliği’nin 4’üncü maddesinin (d) ve (g) bendindeki hükümleri ile ilgili mevzuat çerçevesinde desteklemeler yapılmaktadır. İlimiz, Milas zeytinyağının geliştirilmesi, kapasitesinin artırılması, yaygınlaştırılması, doğal, sağlıklı erken hasat soğuk sıkım kaliteli zeytinyağının üretilmesi, bölgedeki zeytin ağaçlarının daha iyi bakılmasını sağlamak amacıyla Muğla Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı olarak "Zeytin Ağaçlarının Gençleştirilmesi ve Bakımı Projesi" planlanmış olup; mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediyesi Başkanlığına ait olan İlimiz Milas İlçesi, Çamiçi Mahallesi, 2620 parsel, 2854 parsel ve 3200 parsel numaralı, Milas İlçesi, Derince Mahallesi, 800 parsel ve 745 parsel numaralı, Milas İlçesi Karakuyu Mahallesi, 264 parsel numaralı, Milas İlçesi, Kurudere Mahallesi, 139 ada, 14 parsel numaralı, Milas İlçesi, Pınarcık Mahallesi, 148 ada, 121 parsel numaralı, Milas İlçesi, Selimiye Mahallesi, 392 ada, 1 parsel ve 125 ada, 111 parsel numaralı, Milas İlçesi, Eğridere Mahallesi, 104 ada, 1 parsel, 105 ada, 1 parsel, 128 ada, 3 parsel ve 137 ada, 361 parsel numaralı, Milas İlçesi, Ekindere Mahallesi, 107 ada, 1 parsel numaralı, Milas İlçesi, Şenköy Mahallesi, 132 ada, 1 parsel numaralı, Milas İlçesi, Gölyaka Mahallesi, 106 ada, 189 parsel numaralı, Milas İlçesi, Kılavuz Mahallesi, 101 ada, 248 parsel numaralı ve Milas İlçesi, Narhisar Mahallesi, 175 ada, 1 parsel numaralı taşınmazlar, bahse konu proje dahilinde tarımsal amaçla kurulan kooperatif ile Muğla Büyükşehir Belediyesi Tarım ve Hayvancılık Destekleme Yönetmeliğine uygun olarak hazırlanacak protokol çerçevesinde 3 yıllığına birlikte kullanılması hususunun görüşülmesi.

5. Ula İlçesi, Köprübaşı Mahallesi, 13 ada 22, 35, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89 numarasında kayıtlı parsellerin tamamı ve 13 ada 23, 34, 36, 78, 80, 81, 90, 91, 92, 93, 94, 104, 105, 135, 136, 137 numarasında kayıtlı parsellerin bir kısmını kapsayan Kapalı Spor Tesis Alanı ve çevresine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
6. 237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 10. maddesinin ikinci fıkrasında "... Ancak, il özel idareleri, belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile mahallî idare birlikleri kendi meclislerinin kararı ile taşıt edinirler." denilmektedir. Bu kapsamda, Muğla Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı sorumluluk alanlarında, kamu hizmetinin sürekli ve aksamadan işlenmesini sağlamak için 10 (on) adet araca ihtiyaç duyulmakta olup; söz konusu araçların Devlet Malzeme Ofisi aracılığıyla satın alınabilmesi için 2022 Mali Yılı bütçesi ekinde bulunan T-1 (2022 Yılında Edinilecek Taşıtlar) cetveline T9 (Panel) sıra numarası ile eklenmesi hususunun görüşülmesi. (Ulaşım Dairesi Başkanlığı)
7. Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın 02.02.2022 tarihli ve 46240020-105.04/81740 sayılı yazısına istinaden Muğla Büyükşehir Belediyesinin 2022 yılında uygulanacak gelir tarifesine eklenmesi talep edilen ücretlere ait yazı eki tarife cetvelinin 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesi gereğince görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
8. 2022 mali yılı ek ücret tarifesi ile ilgili olarak yazı ekinde yer alan Bodrum Belediye Meclisinin almış olduğu 05.01.2022 tarih ve 2022-23 sayılı kararın 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
9. Devlet Su İşleri 21. Bölge Müdürlüğü'nün E-21077376-752.99-1771889 sayılı yazısıyla, mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Ula İlçesi, Çıtlık Mahallesi, 173 ada, 27 parsel numaralı mezarlık nitelikli taşınmazın beyannamesinde gösterilen 383,76 m²'lik kısmını da kapsayan Muğla-Ula-Çıtlık Göleti için , Tarım ve Orman Bakanlığı'nın 14.11.2016 tarih ve 2511 sayılı Olur'u ile Kamu Yararı kararı ve proje muhtevasında bulunan Muğla-Ula-Çıtlık Göleti İnşaatı için 26.10.2021 tarih ve 1688864 sayılı Olur ile kamulaştırma kararı alındığı bildirilmiş olup; bahsi geçen taşınmazın beyannamesinde gösterilmiş 383,76 m²'lik kısmınının 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30. maddesi kapsamında ifraz ve bedeli karşılığında "Yol" olarak devir işlemlerinin yapılması ile ilgili 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi uyarınca görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
10. Mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Bodrum, Datça, Kavaklıdere, Marmaris, Milas, Ortaca ve Ula İlçelerinde yazı eki liste ve krokilerde konumları gösterilen şehitlik alanlarının, yirmi beş (25) yıl süreliğine "Şehitlik" olarak kullanılmak üzere Muğla Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına bedelsiz tahsisi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75'inci maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
11. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49'uncu maddesinin üçüncü fıkrası gereği Büyükşehir Belediyemizde 2022 yılında sözleşmeli personel olarak çalıştırılacakların sözleşme ücretlerinin; Hazine ve Maliye Bakanlığının (Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğü) 22.01.2022 tarihli ve 27998389-010.06.02-903793 sayılı yazısı ile yayımlanan genelgenin 1 sayılı cetvelinde güncellenerek belirtilen unvan bazlı net aylık tutarının Tabip ve Uzman Tabip unvanlarında görev yapacak sözleşmeli personel için %25 fazlası, bu unvanlar dışında kalanlar için belgelendirmeleri koşulu ile Sosyal Güvenlik Kurumuna tabi hizmet süresi 0-5 (Dahil) yıl arasında olanlara %80'i , 6-10 (Dahil) yıl arasında olanlara %85'i, 11-15 (Dahil) yıl arasında olanlara %90'ı, 16-20 (Dahil) yıl arasında olanlara %95'i, 21 yıl ve üzerinde olanlara ise net ücret tutarı olarak, asgari ücretin altında kalanların ise asgari ücrete tamamlanmak kaydıyla belirlenmesi hususunun görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı)