



T.C.  
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 08 EYLÜL 2022 TARİHLİ  
MECLİS TOPLANTISI GÜNDEM KONULARI

I- BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II- GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ  
GÖRÜŞÜLMESİ

1. İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

- a) Milas İlçesi, Köşk Mahallesi, Köşkdere Mevkii, 479 parsel numarasında kayıtlı 13.861,72 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaza ilişkin “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Kanunun 7/b ile 3194 sayılı Kanunun 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- b) İlimiz, Milas İlçesi, Ekindere Mahallesi, Çukuryer Mevkii, tapuda 129 ada 9 nolu Kadastro parselinde kayıtlı 4.966,62 m<sup>2</sup> büyüklüğündeki taşınmaza teklif edilen “Akaryakıt ve Servis İstasyonu” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- c) Muğla Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 10.06.2021 tarih ve 141 sayılı kararı ile onaylı İlimiz, Milas İlçesi, Köşk Mahallesi 783, 784 ve 797 parsellere ilişkin Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yapılan 1 adet itirazın, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü’nün söz konusu imar planı taleplerinin öncelikli olarak hangisinin ele alınacağı konusunda idarenin yetkili olduğu görüşü ve Danıştay Birinci Daire 2020/1323 Esas No ve 2021/111 numaralı Kararı doğrultusunda 5216 sayılı Kanunun 7/b ve geçici 1’inci maddesi ile 3194 sayılı Kanunun 8’inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- ç) Bodrum Belediye Meclisininin 05.07.2022 tarihli ve 2022-113 sayılı kararı uyarınca 1/5000 ve 1/1000 ölçekli plan teklifi dosyalarında planlama alanına ait ağaç rölevesi ve plan kote bulunmasının zorunlu hale getirilmesine yönelik Mekânsal Planlama Hizmetleri Yönergesinde düzenleme yapılması talebinin 5216 sayılı Kanun’un 14’üncü ve 27’nci maddesi uyarınca görüşülmesi.
- d) Milas Belediye Başkanlığınının 05.07.2022 tarihli ve 205 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda belirlenen, İlimiz, Milas İlçesi Ağaçlıhüyük, Akçakaya, Akçalı, Akkovanlık, Alaçam, Alatepe, Aslanyaka, Bahçeburun, Bayır, Çakıralan, Çallı, Çamköy, Çamlıbelen, Çamlıca, Çamovalı, Çandır, Çınarlı, Çiftlik, Çomakdağ-Kızılağaç, Çukur, Damlıboğaz, Demirciler, Dere, Eğridere, İkizköy, Epçe, Fesleğen, Gökçeler, Göldere, Gölyaka, Günlük, Gürceğiz, Hasanlar, Hisarcık, Hüsamlar, İçme, Kalem, Kalınağıl, Kandak, Kapıkırı, Karaağaç, Karacahisar, Karahayıt, Karakuyu, Karapınar, Kargıcak, Kayabaşı, Kayabükü, Kayadere, Ketendere, Kılavuz, Kızılcakuyu, Kızılcayıkık, Konak, Korucuk, Kultak, Kurudere, Kuzyaka, Narhisar, Olukbaşı, Ovakişlacık, Pınararası, Sarıkaya, Sek, Söğütçük, Şenköy, Tuzabat, Yaka, Yoğunuluk ve Yusufça Mahallelerinin yazı eki krokide gösterilen şekliyle toplam 70 Mahallenin Kırsal Mahalle statüsüne, Akyol, Avşar, Bağdamları, Baharlı, Bahçe, Bozalan, Çamlıyurt, Danişment, Derince, Dibekdere, Dörttepe, Ekinanbarı, Ekindere, İkiztaş, Etrenli, Gökbel, Gürçamlar, Hacıahmetler, Kafaca, Karşiyaka, Kazıklıbucak, Kazıklı, Kızılağaç, Köşk, Küçükdebekdere, Meşelik, Ortaköy-Türbe, Pınarcık, Pınar, Sakarkaya, Savran, Ulaş ve

Yaşyer Mahalleleri olmak üzere toplam 33 Mahallenin de Kırsal Yerleşik Alan statüsüne geçirilmesi için 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun Ek Madde 3 gereğince görüşülmesi.

- e) İlimiz, Yatağan İlçesi, Köklük Mahallesi, 111 ada, 1, 12 ve 14 parseller üzerinde talep edilen "Ticaret Alanı" amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
  - f) UİP-48769706 Plan İşlem Numaralı Bodrum İlçesi Ortakent – Yahşi 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliğinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.
  - g) UİP-48479787 Plan İşlem Numaralı Bodrum İlçesi, Ortakent Mahallesi 211 ada 43 parsele ilişkin "Özel Sağlık Tesisi Alanı" amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8/b maddeleri uyarınca görüşülmesi.
  - h) İlimiz Bodrum İlçesi, Kumköy Mahallesi, Tabantarla Mevkii'nde yer alan mülkiyeti özel şirkete ait tapuda 160 ada 43 nolu kadastro parselin 27.026,10 m<sup>2</sup> lik kısmında "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali)" ile "Yol" amaçlı hazırlanılarak teklif edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
2. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesi gereğince Muğla Büyükşehir Belediyesi 2022 Mali Yılı Gider Bütçesinde yazı eki, ek ödenek listesinde gerekçesi belirtilen bütçe tertiplerine ek ödenek verilmesi hususunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
  3. Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının, Yatağan ve Kavaklıdere ilçelerinde oluşan evsel nitelikli katı atıkların Yatağan Katı Atık Aktarma İstasyonundan Menteşe Katı Atık Düzenli Depolama Tesisine transferi için ihtiyaç duyulduğunu belirttiği, 1 adet çekici ve 2 adet çöp transfer semi-treylerinin 2022 Mali Yılı Bütçesi ekinde bulunan Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveline, T22 Diğer Taşıtlar sıra numarası ile eklenmesi hususunun 237 sayılı Taşıtlar Kanunu'nun 10. maddesinin ikinci fıkrası gereğince görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)