



T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 8 HAZİRAN 2023 TARİHLİ
MECLİS TOPLANTISI GÜNDEM KONULARI

I- BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II- GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ
GÖRÜŞÜLMESİ

1. İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının Görüşülmesi

- a) Muğla 3. İdare Mahkemesinin E:2022/1321, E:2022/1322, E:2022/1323, E:2022/1324, E:2022/1325 sayılı kararları doğrultusunda Datça İlçesi Emecik, Hızırşah, Sındı, Yaka ve Yazı Mahallelerinin Kırsal Mahalle statüsüne geçirilmesi için Anayasanın 138. maddesinin 4. fıkrası, 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu'nun 28. maddesinin 1. fıkrasının ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun Ek Madde 3 gereğince görüşülmesi.
- b) Bodrum İlçesi, Yeniköy Mahallesi, Göktepe Mevkii, 1087, 1116, 1117, 1118, 1119, 1121, 1122, 1123, 1124, 1197 numaralı kadastro adaları ve çevresini kapsayan alana yönelik N18-C-24-A paftasında hazırlanan ve Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 13.04.2023 tarihli ve 14132 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/5000 ölçekli Bodrum Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- c) Bodrum İlçesi, Yeniköy Mahallesi, Göktepe Mevkii, 1116, 1117, 1118, 1119, 1121, 1122, 1123, 1124, 1197 numaralı kadastro adaları ve çevresini kapsayan alana yönelik N18-C-24-A-1-B, N18-C-24-A-1-C, N18-C-24-A-2-A ve N18-C-24-A-2-D paftalarında hazırlanan ve Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 13.04.2023 tarihli ve 14132 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Bodrum Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- ç) Bodrum İlçesi, Yeniköy Mahallesi, Göktepe Mevkii, 1087 numaralı kadastro adası ve çevresini kapsayan alana yönelik N18-C-24-A-2-A ve N18-C-24-A-2-D paftalarında hazırlanan ve Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 13.04.2023 tarihli ve 14132 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Göktepe Koruma Amaçlı İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- d) Ortaca İlçesi, Karaburun Mahallesi, 956 ada, 6 parsel ve Merkez (Bahçelievler) Mahallesi, 1031 ada, 1 parsel numaralı taşınmaza yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek bir karar alınması hususunun görüşülmesi.
- e) Ortaca İlçesi, Karaburun Mahallesi, 956 ada, 6 parsel ve Merkez (Bahçelievler) Mahallesi, 1031 ada, 1 parsel numaralı taşınmaza yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek bir karar alınması hususunun görüşülmesi.

- f) İzmir Bölge İdare Mahkemesi 3. İdari Dava Dairesi'nin 22.12.2022 tarihli ve E:2022/2033 K:2022/2102 sayılı Mahkeme kararı doğrultusunda hazırlanan Marmaris Belediye Meclisinin 04.04.2023 tarih ve 48 numaralı kararı ile uygun bulunan Marmaris İlçesi, Çamlı Mahallesi, Taşhan Mevkii 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümü Değişikliğinin ve Plan Açıklama Raporunun, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- g) Muğla Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.06.2018 tarih ve 148 sayılı kararı ile yürürlüğe giren Muğla Büyükşehir Belediyesi Uygulama İmar Planı Bulunmayan Kırsal Nitelikli Yerleşim Alanlarındaki Yapılaşma Hakkında Yönerge'de değişiklik yapılması ihtiyacı oluşmuş olup; yazı ekinde sunulan "Muğla Büyükşehir Belediyesi Uygulama İmar Planı Bulunmayan Kırsal Nitelikli Yerleşim Alanlarındaki Yapılaşma Hakkında Yönergede Değişiklik Yapılmasına Dair Yönerge"nin görüşülmesi.
- h) Kavaklıdere Belediye Başkanlığının 03.03.2023 tarihli ve 12 sayılı Meclis Kararı ile İlimiz, Kavaklıdere İlçesi, Çayboyu ve Mentеше Mahallelerine ait Kırsal Mahalle Tespitinin incelenerek karar alınması hususunun görüşülmesi.
- i) Fethiye Belediye Başkanlığının 01.03.2023 tarih ve 22 sayılı Meclis Kararı ile İlimiz, Fethiye İlçesi, Göcek Mahallesiindeki Çörtmek, Güroluk ve Taşbaşı-Kepez Küme Evleri Mevkiilerinin Kırsal Yerleşik Alan olarak Tespitinin incelenerek karar alınması hususunun görüşülmesi.
- j) İlimiz, Milas İlçesi, Baharlı Mahallesi, 115 ada, 40 parselde LPG kullanımını da barındıran "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
2. Bodrum Belediye Meclisi'nin 2023 Mali Yılı Harç Tarifesi ile ilgili almış olduğu yazı ekinde sunulan 04.05.2023 tarih ve 72 sayılı Meclis Kararının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
3. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesi gereğince 2023 Mali Yılı Bütçesinde yazı eki ek ödenek listesinde gerekçesi belirtilen bütçe tertiplerine ek ödenek verilmesi hususunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
4. Sermayesinin yüzde yüz hissesine Büyükşehir Belediyemizin sahip olduğu MKS Turizm İnşaat Taş. San. Tic. A.Ş. şirketinde Muğla Büyükşehir Belediyesini temsil etmek, ayrıca şirketin olağan ve olağanüstü genel kurullarında imza yetkisi ile Muğla Büyükşehir Belediyesini temsil etmek ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmak üzere Muğla Büyükşehir Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanı Özgür AKDAĞ' ın görevlendirilmesi hususunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
5. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı bünyesinde Deprem ve Risk Yönetimi Şube Müdürlüğü'nün kurulmasıyla birlikte Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Kamulaştırma Şube Müdürlüğü'nün altında bulunan jeotermal kaynaklar biriminin sorumluluğunda olan Belediyemize ait işletme ruhsatlarının, Deprem ve Risk Yönetimi Şube Müdürlüğü'ne devir edilmesinin uygun olacağına değerlendirilmesi sebebiyle mevcut yönetmeliğin yürürlükten kaldırılması ve güncellenerek yazı ekinde sunulan "Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Teşkilat Yapısı ve Çalışma Esaslarına İlişkin Yönetmelik" in 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi gereğince görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)

6. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki, Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik'in 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (m) bendi gereğince görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
7. İlimiz, Menteşe İlçesi, Akkaya Mahallesi, 111 ada, 1308, 1309 ve 1273 parsel numaralı taşınmazların yazı eki krokide belirtilen kısımlarının 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu gereğince uygulama yapılabilmesi için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 10. maddesine göre beş yıllık imar programına ek olarak alınması hususunun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
8. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz Bodrum İlçesi, Torba Mahallesi, 153 ada, 60 parsel numaralı taşınmazda yapımı tamamlanan Bodrum Şehirlerarası Otobüs Terminali'nin zemin katında bulunan 22 numaralı bağımsız bölümünün "Çay Bahçesi+Büfe" olarak Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (MUTTAŞ)'ne devrinin iptal edilerek, yine "Çay Bahçesi+Büfe" olarak işletilmek üzere yıllık ₺ 35.000,00+ KDV (%18) bedel ve sonraki yıllar için 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında yapılacak artış oranlarında belirlenecek bedel ile idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilecek hususlar dahilinde teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreliğine MKS Turizm İnşaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne işletme devrinin yapılması hususunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
9. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz Bodrum İlçesi, Torba Mahallesi, 153 ada, 60 parsel numaralı taşınmazda yapımı tamamlanan Bodrum Şehirlerarası Otobüs Terminali'nin bodrum katında bulunan 25 numaralı bağımsız bölümünün "Çay Bahçesi+Büfe" olarak Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (MUTTAŞ)'ne devrinin iptal edilerek, yine "Çay Bahçesi+Büfe" olarak işletilmek üzere yıllık ₺ 35.000,00+ KDV (%18) bedel ve sonraki yıllar için 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında yapılacak artış oranlarında belirlenecek bedel ile idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilecek hususlar dahilinde teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreliğine MKS Turizm İnşaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne işletme devrinin yapılması hususunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
10. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz Marmaris İlçesi, Armutalan Mahallesi, 202 parsel numaralı 1.426,00 m² yüz ölçümlü taşınmazın yazı eki krokide "A" harfi ile gösterilen 389,98 m² yüz ölçümlü (48,00 m² kapalı, 341,98 m² açık) alanının "Çay Bahçesi+Büfe" olarak Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (MUTTAŞ)'ne devrinin iptal edilerek, yine "Çay Bahçesi+Büfe" olarak işletilmek üzere yıllık ₺ 20.000,00+ KDV (%18) bedel ve sonraki yıllar için 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında yapılacak artış oranlarında belirlenecek bedel ile idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilecek hususlar dahilinde teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreliğine MKS Turizm İnşaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne işletme devrinin yapılması hususunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
11. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz Menteşe İlçesi, Şeyh Mahallesi, 353 ada, 31 parsel (eski 24 parsel) numaralı 1.202,35 m² yüz ölçümlü "Yedi Katlı Betonarme Bina" nitelikli ana gayrimenkulün zemin katındaki 3 numaralı bağımsız bölümün "Büfe" olarak MELSA-Muğla El Sanatları Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne devrinin iptal edilerek, yine "Büfe" olarak işletilmek üzere yıllık ₺30.000,00+ KDV (%18) bedel ve sonraki yıllar için 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında yapılacak artış oranlarında belirlenecek bedel

ile idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilecek hususlar dahilinde teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreliğine MKS Turizm İnşaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne işletme devrinin yapılması hususunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)

- 12.** Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz Mentеше İlçesi, Akçaova Mahallesi, 125 ada, 2 parsel numaralı taşınmaza komşu, hüküm ve tasarrufu Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait park alanındaki Büfe, Çay Bahçesi ve Tuvaleti kapsayan ve yazı eki krokide "A" ile gösterilen 755,07 m² yüz ölçümlü alanın "Sosyal Tesis" olarak MELSA - Muğla El Sanatları Sanayi Ticaret Limited Şirketi'ne devrinin iptal edilerek, yine "Sosyal Tesis" olarak işletilmek üzere yıllık ₺9.000,00+ KDV (%18) bedel ve sonraki yıllar için 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında yapılacak artış oranlarında belirlenecek bedel ile idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilecek hususlar dahilinde teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreliğine MKS Turizm İnşaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne işletme devrinin yapılması hususunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
- 13.** Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın yetki ve sorumluluk alanında bulunan led reklam panosu yerlerinin 10 yıl süre ile kiraya verilmesi hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi gereğince görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
- 14.** Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Mentеше İlçesi, Karabağlar Mahallesi, 1257 ada, 1 parsel numaralı, 1.868,00 m² yüz ölçümlü ve 1257 ada, 3 parsel numaralı, 1.868,00 m² yüz ölçümlü 'Arsa' nitelikli taşınmazların Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne tahsisinin iptal edilmesi ve imar planındaki amacına uygun olarak arsa veya kat karşılığı inşaat yaptırılması hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 69. maddesinin birinci fıkrası gereğince görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
- 15.** Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Bodrum İlçesi, Gündoğan Mahallesi 511 ada, 194 parsel numaralı 2.399,15 m² yüz ölçümlü "Tarla" (Minibüs Garaj Yeri) vasıflı ana taşınmazın içinde yer alan yazı eki krokide gösterilen 20,00 m² yüz ölçümlü "Tuvalet" nitelikli bölümün umumi tuvalet olarak vatandaşların ücretsiz kullanımına sunulması amacıyla 5 (beş) yıl süreliğine Bodrum Belediye Başkanlığına bedelsiz tahsisi hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin birinci fıkrasının (h) bendi, 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi maddeleri kapsamında görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
- 16.** Hüküm ve tasarrufu Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Bodrum İlçesi, Yalıkavak Mahallesi, Yalıkavak Meydanında yer alan yazı eki krokide gösterilen 50,00 m² yüz ölçümlü "Tuvalet" nitelikli taşınmazın umumi tuvalet olarak vatandaşların ücretsiz kullanımına sunulması amacıyla 5 (beş) yıl süreliğine Bodrum Belediye Başkanlığına bedelsiz tahsisi hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin birinci fıkrasının (h) bendi, 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi maddeleri kapsamında görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
- 17.** Mülkiyeti Yatağan Belediye Başkanlığı'na ait Yatağan İlçesi, Bencik Mahallesi, 171 ada, 11 parsel numaralı 3.497,56 m² yüz ölçümlü "Arsa" nitelikli taşınmazın, yazı eki 04/05/2023 tarihli Gayrimenkul Değerleme Raporunda belirtilen ₺3.325.000,00 bedel üzerinden Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza devir ve tesciline karşılık; Yeşilbağcılar Mahallesi, 154 ada, 1 parsel numaralı,

8.315,94 m² yüz ölçümlü "Üç Katlı Betonarme Belediye Binası, Tek Katlı Çelik Sağlık Ocağı Binası ve Kargir İşyeri Binası Bulunan Arsa" nitelikli taşınmazın Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait 123835/831594 hissesinin, yazı eki 04/05/2023 tarihli Gayrimenkul Değerleme Raporunda belirtilen 3.210.000,00 bedel üzerinden Yatağan Belediye Başkanlığı'na devir ve tesciline ve bahsi geçen taşınmazların bedelleri arasında oluşan 115.000,00 lik fiyat farkının Yatağan Belediye Başkanlığı'na ödenmesine yönelik, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin birinci fıkrasının (h) bendi, 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)

18. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Marmaris İlçesi, Bozburun Mahallesi, 111 ada, 19 parsel numaralı 1.333,91 m² yüz ölçümlü 'Tarla' niteliğindeki taşınmazın içerisine "Paket Arıtma Tesisi" yapılması ve kullanılması koşulu ile tahsis süresi sonu olan 19.07.2023 tarihinden itibaren 5 (beş) yıl süreliğine Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz tahsisi hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi ve 75. maddesinin (d) bendi maddeleri kapsamında görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
19. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi, 432 ada, 271 parsel numaralı 25.032,29 m² yüz ölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmazın (Menteşe Yeni Şehirlerarası Otobüs Terminali) zemin katında bulunan 9,70 m² yüz ölçümlü, 4 numaralı bağımsız bölümünün "Büfe" olarak Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (MUTTAŞ)'ne devrinin iptal edilerek, yine "Büfe" olarak işletilmek üzere yıllık 45.000,00+ KDV (%18) bedel ve sonraki yıllar için 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında yapılacak artış oranlarında belirlenecek bedel ile idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilecek hususlar dahilinde teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreliğine MKS Turizm İnşaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne işletme devrinin yapılması hususunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
20. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi, 432 ada, 271 parsel numaralı 25.032,29 m² yüz ölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmazın (Menteşe Yeni Şehirlerarası Otobüs Terminali) bodrum katında bulunan 21,49 m² yüz ölçümlü, 33 numaralı bağımsız bölümünün "Büfe" olarak Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (MUTTAŞ)'ne devrinin iptal edilerek, yine "Büfe" olarak işletilmek üzere yıllık 22.000,00+ KDV (%18) bedel ve sonraki yıllar için 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında yapılacak artış oranlarında belirlenecek bedel ile idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilecek hususlar dahilinde teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreliğine MKS Turizm İnşaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne işletme devrinin yapılması hususunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
21. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz Menteşe İlçesi, Muslihittin Mahallesi, 432 ada, 271 parsel numaralı 25.032,29 m² yüz ölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmazın (Menteşe Yeni Şehirlerarası Otobüs Terminali) zemin katında bulunan 7,90 m² yüz ölçümlü, 17 numaralı bağımsız bölümünün "Büfe" olarak Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (MUTTAŞ)'ne devrinin iptal edilerek, yine "Büfe" olarak işletilmek üzere yıllık 34.000,00+ KDV (%18) bedel ve sonraki yıllar için 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında yapılacak artış oranlarında belirlenecek bedel ile idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilecek hususlar dahilinde teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreliğine MKS Turizm İnşaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne işletme devrinin yapılması hususunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)

22. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz Bodrum İlçesi, Torba Mahallesi, 153 ada, 60 parsel numaralı taşınmazda yapımı tamamlanan Bodrum Şehirlerarası Otobüs Terminali'nin bodrum katında bulunan 29 numaralı bağımsız bölümünün "Büfe" olarak MELSA - Muğla El Sanatları Sanayi Ticaret Limited Şirketi'ne devrinin iptal edilerek, yine "Büfe" olarak işletilmek üzere yıllık ₺ 49.000,00+ KDV (%18) bedel ve sonraki yıllar için 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında yapılacak artış oranlarında belirlenecek bedel ile idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilecek hususlar dahilinde teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreliğine MKS Turizm İnşaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne işletme devrinin yapılması hususunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
23. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz Bodrum İlçesi, Torba Mahallesi, 153 ada, 60 parsel numaralı taşınmazda yapımı tamamlanan Bodrum Şehirlerarası Otobüs Terminali'nin bodrum katında bulunan 30 numaralı bağımsız bölümünün "Büfe" olarak MELSA - Muğla El Sanatları Sanayi Ticaret Limited Şirketi'ne devrinin iptal edilerek, yine "Büfe" olarak işletilmek üzere yıllık ₺ 49.000,00+ KDV (%18) bedel ve sonraki yıllar için 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında yapılacak artış oranlarında belirlenecek bedel ile idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilecek hususlar dahilinde teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreliğine MKS Turizm İnşaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne işletme devrinin yapılması hususunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
24. Hüküm ve tasarrufu Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz Fethiye İlçesi, Cumhuriyet Mahallesinde yer alan (eski 140 ada, 23 parsel) taşınmazın yazı eki krokide sınırları belirlenen bölümünün "Büfe ve Çay Bahçesi" olarak Bağyaka Maden Suyu ve Kaplıca İşletmeleri Turizm ve Ticaret Anonim Şirketi'ne devrinin iptal edilerek, yine "Büfe ve Çay Bahçesi" olarak işletilmek üzere yıllık ₺12.000,00+ KDV (%18) bedel ve sonraki yıllar için 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında yapılacak artış oranlarında belirlenecek bedel ile idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilecek hususlar dahilinde teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreliğine MKS Turizm İnşaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne işletme devrinin yapılması hususunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
25. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz Bodrum İlçesi, Torba Mahallesi, 153 ada, 60 parsel numaralı taşınmazda yapımı tamamlanan Bodrum Şehirlerarası Otobüs Terminali'nin zemin katında bulunan 18 numaralı bağımsız bölümünün "Çay Bahçesi+Büfe" olarak Muğla Kent Hizmetleri İnşaat Turizm Taşımacılık Ticari İşletmecilik İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (MUTTAŞ)'ne devrinin iptal edilerek, yine "Çay Bahçesi+Büfe" olarak işletilmek üzere yıllık ₺ 35.000,00+ KDV (%18) bedel ve sonraki yıllar için 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında yapılacak artış oranlarında belirlenecek bedel ile idaremizce hazırlanacak protokolde belirtilecek hususlar dahilinde teslim edildiği tarihten itibaren 5 (beş) yıl süreliğine MKS Turizm İnşaat Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne işletme devrinin yapılması hususunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
26. Mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediyesi Başkanlığına ait olan İlimiz Marmaris İlçesi, Armutalan Mahallesi 4427 parsel numaralı niteliği "Arsa" olan ve yazı eki vaziyet durumu üzerinde (B) ile gösterilen 128,64 m² taşınmaz ve içinde bulunan binanın tarımsal amaçla kurulan kooperatif ile Muğla Büyükşehir Belediyesi Tarım ve Hayvancılık Destekleme Yönetmeliğine uygun olarak hazırlanacak ek protokol çerçevesinde 3 yıllığına birlikte kullanılması hususunun görüşülmesi. (Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı)