

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
KÖYCEĞİZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
2026 MALİ YILI BÜTÇESİ VE GELİR TARİFESİ RAPORU

Plan ve Bütçe Komisyonumuz 21.11.2025 tarihinde saat 10.00'da Gazi Mustafa Kemal Atatürk Kültür Merkezinde toplandı. Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2025 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen Köyceğiz Belediye Başkanlığının 2026 ve İzleyen İki Mali Yıl Bütçesi ile Gelir Tarifesi Komisyonumuzca incelenmiştir.

2026 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ

Madde 1- Belediye birimleri için “(A) Ödenek Cetvelinde” gösterildiği gibi toplam **1.100.000.000,00 TL** ödenek verilmiştir.

Madde 2- Gelir Bütçesi“(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması” cetvelinde gösterildiği gibi toplam **1.100.000.000,00 TL** olarak öngörülmüştür.

Madde 3- 2026 yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde öngörülen gelirler karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır.

Madde 4- Gelirlerin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir.

Madde 5- (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen taahhütler için Üst Yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

Madde 6- 6245 sayılı Harcırah Kanunu’nun 8. maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

Madde 7- Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşmuştur.

- 1-Bütçe Kararnamesi
- 2- Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14)
- 3- Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetveli (Örnek-15)
- 4- Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-16)
- 5- Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17)
- 6- Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18)
- 7- Program ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek-8)
- 8- Program, Alt Program ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde 2026 Yılı Bütçe Teklif Cetveli (Örnek-8/A)
- 9-Program, Alt Program ve Faaliyetler İtibarıyla 2026 Yılı Bütçe Teklif Cetveli (Örnek-8/B)
- 10- Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19)
- 11- Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-20)
- 12- Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek-21)
- 13- Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22)
- 14- İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek-23)
- 15- İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek-24)
- 16- 237 Sayılı Taşıt Kanunu’na Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25)
- 17- Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26)
- 18- Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27)
- 19- Finansman Programı (Örnek-28)

20- 696 sayılı Kanun Hükmünde Kararname Kapsamında Belediye Şirketlerinde İstihdam Edilen Şirket İşçisi Sayıları Cetveli

Madde 8- Vergi, resim, harçların, yol harcamalarına katılma payının tahsil süreleri 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu hükümlerine göre ve diğer gelirlerin tahsil süreleri Belediye Meclisince kararlaştırılır, ilan ve reklam vergisinin birinci taksiti Mayıs ayında, ikinci taksiti Kasım ayında tahsil edilir.

Madde 9- İmar programının uygulanması, yörenin kalkınması bakımından uygun görülen iç ve dış kaynaklı borçlanmada bulunmaya Belediye Meclisi ve bununla ilgili olarak gerektiği takdirde gayrimenkulün ipotekine veya teminat gösterme konusunda Belediye Başkanı yetkili kılınmıştır.

Madde 10- Bu kararname hükümleri Muğla Büyükşehir Belediye Meclisi onayına müteakip 01.01.2026 tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 11- İş bu Bütçe Kararnamesi 11 (on bir) maddeden ibaret olup, hükümlerini Üst Yönetici yürütür.

2026 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi 11 (on bir) madde üzerinden madde madde incelenmiş olup Köyceğiz Belediye Başkanlığından geldiği şekilde Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2026 Mali Yılı Gider Bütçesinin Program Sınıflandırmanın 1.Düzeyine göre olan dağılımının aşağıdaki tabloda belirtildiği şekilde olduğu görülmektedir

KODU	PROGRAMIN ADI	2026 YILI BÜTÇE TEKLİFİ (TL)
2	ŞEHİRCİLİK VE RİSK ODAKLI BÜTÜNLEŞİK AFET YÖNETİMİ	45.050.000,00
11	YOKSULLUKLA MÜCADELE VE SOSYAL YARDIMLAŞMA	10.000.000,00
20	ORMANLARIN VE DOĞANIN KORUNMASI İLE SÜRDÜRÜLEBİLİR YÖNETİMİ	22.000.000,00
21	SÜRDÜRÜLEBİLİR ÇEVRE VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ	24.000.000,00
67	KENT GÜVENLİĞİ VE ESENLİĞİ	2.000.000,00
68	KENT İÇİ ULAŞIM	72.150.000,00
98	YÖNETİM VE DESTEK PROGRAMI	852.400.000,00
99	PROGRAM DIŞI GİDERLER	72.400.000,00
TOPLAM		1.100.000.000,00

2026 Mali Yılı Gider Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyine göre olan dağılımının aşağıdaki tabloda belirtildiği şekilde olduğu görülmektedir.

KODU	GİDERİN TÜRÜ	2026 YILI BÜTÇE TEKLİFİ (TL)
01	PERSONEL GİDERLERİ	184.290.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	23.600.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	707.800.000,00
04	FAİZ GİDERLERİ	1.500.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	20.120.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	85.290.000,00
07	SERMAYE TRANSFERLERİ	3.000.000,00
08	BORÇ VERME	2.000.000,00
09	YEDEK ÖDENEKLER	72.400.000,00
TOPLAM		1.100.000.000,00

2026 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyine göre olan dağılımının aşağıdaki tabloda belirtildiği şekilde olduğu görülmektedir.

KODU	GELİRİN TÜRÜ	2026 YILI BÜTÇE TEKLİFİ(TL)
01	VERGİ GELİRLERİ	401.404.650,00
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	153.059.750,00
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	47.693.000,00
05	DİĞER GELİRLER	405.035.000,00
06	SERMAYE GELİRLERİ	94.847.000,00
09	RED VE İADELER (-)	2.039.400,00
TOPLAM		1.100.000.000,00

1. GİDER BÜTÇESİ

KURUMSAL KODLAMASI YAPILAN BİRİMLERİN PROGRAM SINIFLANDIRMALARININ 1. DÜZEYLERİ

ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ

98 YÖNETİM VE DESTEK PROGRAMI

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

8.000.000,00 TL

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

98 YÖNETİM VE DESTEK PROGRAMI

1.500.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

98 YÖNETİM VE DESTEK PROGRAMI

94.500.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

99 PROGRAM DIŞI GİDERLER

72.400.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

98 YÖNETİM VE DESTEK PROGRAMI

450.000.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

98 YÖNETİM VE DESTEK PROGRAMI

66.000.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

67 KENT GÜVENLİĞİ VE ESENLİĞİ

2.000.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

2 ŞEHİRCİLİK VE RİSK ODAKLI BÜTÜNLEŞİK AFET YÖNETİMİ

2.500.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir..

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

2 ŞEHİRCİLİK VE RİSK ODAKLI BÜTÜNLEŞİK AFET YÖNETİMİ

27.550.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

68 KENT İÇİ ULAŞIM

72.150.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

98 YÖNETİM VE DESTEK PROGRAMI

300.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ

21 SÜRDÜRÜLEBİLİR ÇEVRE VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ

10.000.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

AFET İŞLERİ VE RİSK YÖNETİMİ MÜDÜRLÜĞÜ

2 ŞEHİRCİLİK VE RİSK ODAKLI BÜTÜNLEŞİK AFET YÖNETİMİ

3.000.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

20 ORMANLARIN VE DOĞANIN KORUNMASI İLE

SÜRDÜRÜLEBİLİR YÖNETİMİ

22.000.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

BASIN, YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ

98 YÖNETİM VE DESTEK PROGRAMI

1.000.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir..

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ

2 ŞEHİRCİLİK VE RİSK ODAKLI BÜTÜNLEŞİK AFET YÖNETİMİ

6.000.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

KÜLTÜR, SANAT VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ

11 YOKSULLUKLA MÜCADELE VE SOSYAL YARDIMLAŞMA

10.000.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

98 YÖNETİM VE DESTEK PROGRAMI

1.100.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ

2 ŞEHİRCİLİK VE RİSK ODAKLI BÜTÜNLEŞİK AFET YÖNETİMİ

6.000.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

21 SÜRDÜRÜLEBİLİR ÇEVRE VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ

14.000.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ

98 YÖNETİM VE DESTEK PROGRAMI

230.000.000,00 TL

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2026 Mali Yılı Gider Bütçesinin Kurumsal Kodlaması yapılan her birimin Program Sınıflandırmalarının 1.düzeyinde ayrı ayrı incelenmesi sonucunda toplam **1.100.000.000,00 TL** olarak Köyceğiz Belediye Başkanlığından geldiği şekilde Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2.GELİR BÜTÇESİ**EKONOMİK SINIFLANDIRMANIN 1.DÜZEYİNDE GELİR BÜTÇESİ****01- VERGİ GELİRLERİ**01 Vergi Gelirleri **401.404.650,00 TL** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.**03-TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ**03 Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri **153.059.750,00 TL** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.**04-ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER**04 Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler **47.693.000,00 TL** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.**05- DİĞER GELİRLER**05 Diğer Gelirler **405.035.000,00 TL** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

06-SERMAYE GELİRLERİ

06 Sermaye Gelirleri **94.847.000,00 TL** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

09-RED VE İADELER(-)

09 Red ve İadeler(-) **-2.039.400,00 TL** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2026 Mali Yılı Gelir Bütçesi Ekonomik Sınıflandırmanın 1. düzeyinde ayrı ayrı incelenmesi sonucunda toplam **1.100.000.000,00 TL** olarak Köyceğiz Belediye Başkanlığından geldiği şekilde Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

İZLEYEN İKİ YIL (2027-2028) BÜTÇESİ

	<u>2027</u>	<u>2028</u>
GİDER BÜTÇESİ (TL)	1.430.000.000,00	1.859.000.000,00
GELİR BÜTÇESİ (TL)	1.430.000.000,00	1.859.000.000,00

İzleyen iki yıl (2027-2028) bütçesi yukarıdaki gibi olup Köyceğiz Belediye Başkanlığından geldiği şekilde Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2026 Mali Yılı Ayrıntılı Harcama Programı ve Finansman Programı üçer aylık dönemler itibari ile toplamaları üzerinden 1. Düzeyde aşağıdaki gibi olup Köyceğiz Belediye Başkanlığından geldiği şekilde Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2026 YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI (TL)

Birinci üç aylık dönem tahmininin **275.000.000,00 TL** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

İkinci üç aylık dönem tahmininin **275.000.000,00 TL** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Üçüncü üç aylık dönem tahmininin **275.000.000,00 TL** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Dördüncü üç aylık dönem tahmininin **275.000.000,00 TL** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2026 YILI FİNANSMAN PROGRAMI (TL)

Birinci üç aylık dönem tahmininin **275.000.000,00 TL** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

İkinci üç aylık dönem tahmininin **275.000.000,00 TL** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Üçüncü üç aylık dönem tahmininin **275.000.000,00 TL** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Dördüncü üç aylık dönem tahmininin **275.000.000,00 TL** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Köyceğiz Belediyesinin 2026 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi 11 (on bir) madde üzerinden madde madde eki diğer cetveller ile birlikte gider bütçesi kurumsal kodlaması yapılan her birimin program sınıflandırmalarının 1. düzeyi ile gelir bütçesinin ekonomik sınıflandırmanın 1. düzeyi toplamı itibarıyla toplam **1.100.000.000,00 TL** üzerinden denk olarak, birinci düzey ayrıntılı harcama programı ile finansman programı üçer aylık dönemler itibarıyla toplamı üzerinden, izleyen iki yılın (2027-2028) gelir ve gider bütçe teklifleri bazında ayrı ayrı olmak 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Komisyonumuzca incelenmiştir.

2026 YILI GELİR TARİFE VE CETVELLERİ

A-VERGİ, RESİM, HARÇ TARİFELERİ LİSTESİ							
SIRA NO	TARİFENİN ADI						
1	İLAN VE REKLAM VERGİSİ						
2	EĞLENCE VERGİSİ						
3	İŞGAL HARCI						
4	TATİL GÜNLERİNDE ÇAYIŞMA RUHSATI HARCI						
5	İŞYERİ AÇMA İZNİ HARCI						
6	KAYNAK SULARI HARCI						
A-VERGİ, RESİM, HARÇ TARİFELERİ							
1)İLAN VE REKLAM VERGİSİ	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 15.maddesinde belirtilen Belediye sınırları ile mücavir alanları içinde yapılan her türlü ilan ve reklam, İlan ve Reklam Vergisine tabidir.						
	İlan ve Reklam Vergisi aşağıdaki tarifeye göre alınır.						
	11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 45 Seri No.lu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğ Uyarınca belirlenmiştir.						
İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer			Kanuni Tarife		Grup(mahallin gelişmişlik düzeyine göre, en yüksek(1) numaradan en düşük(4) numaraya doğru sıralanır.)Verginin Tutarı (TL)		
			En Az(TL)	En Çok(TL)	1	2	3
1. Dükkân, ticari ve snai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher m² sinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	₺20,00	₺100,00	₺100,00	₺100,00	₺76,50	₺60,75
	Cadde	₺20,00	₺100,00	₺100,00	₺85,10	₺69,00	₺54,00
	Sokak	₺20,00	₺100,00	₺85,10	₺77,00	₺62,10	₺37,80
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher m² sinden yıllık olarak	Toplu taşıma araçları	₺8,00	₺40,00	₺40,00	₺40,00	₺31,10	₺22,95
	Diğer	₺8,00	₺40,00	₺40,00	₺33,75	₺31,10	₺22,95
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların m² sinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	₺2,00	₺10,00	₺10,00	₺10,00	₺10,00	₺8,55
	Cadde	₺2,00	₺10,00	₺10,00	₺10,00	₺8,55	₺6,95
	Sokak	₺2,00	₺10,00	₺10,00	₺8,55	₺6,95	₺4,95

4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her m ² için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	₺30,00	₺150,00	₺150,00	₺150,00	₺139,05	₺75,60
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	₺30,00	₺150,00	₺150,00	₺150,00	₺139,05	₺75,60
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün yerlerde	₺0,01	₺0,25	₺0,25	₺0,25	₺0,25	₺0,10
6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin m ² sinden	Bütün yerlerde	₺0,02	₺0,50	₺0,27	₺0,27	₺0,17	₺0,10
Vergi tarifesinin uygulanmasında aşağıdaki esaslara uyulur:							
a) Metrekare üzerinden yapılan hesaplamalarda, yarım metrekareye kadar olan kesirler yarım metrekareye, yarım metrekareyi aşanlar ise tam metrekareye tamamlanır.							
b) Herhangi bir yüzeye yazılmak, takılmak veya çizilmek suretiyle yapılan ilan ve reklamlarda yazı ve resimlerin kapladığı alanın yüzölçümü esas alınır.							
c) Çok cepheli ilan ve reklamlarda metrekare hesabı her cephe için ayrı ayrı nazara alınır,							
d) Vergi tarifesinin 1, 2 ve 4 üncü bentlerinde belirtilen ilan ve reklamların süresi 6 aydan; 3 üncü bendinde belirtilen ilan ve reklamın süresi 1 haftadan az olursa vergi miktarının yarısı alınır. 6 ayı geçen süreler 1 yıl, hafta kesirleri de tam hafta sayılır.							
e) Vergi tarifesinin 5 ve 6 ncı bentlerinde yer alan ve çok nüsha olarak basılan ilan ve reklamlar üzerinde basımevinin ticari unvanı, adresi ve kaç nüsha olarak basıldığı ayrıca belirtilir.							
f) İlan ve Reklam Vergisi, beyanname verme süresi içinde ödenir. Vergi tarifesinin 1, 2 ve 4 üncü bentlerinde yazılı yıllık ilan ve reklamlara ait vergileri, yılı içinde, MAYIS ve KASIM aylarında iki eşit taksitte ödenir.							
2) EĞLENCE VERGİSİ	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 21 inci maddesinin birinci fıkrasının (III) numaralı bendinde belirtilen ve belediye sınırları ile mücavir alanlar içinde yer alan eğlence işletmelerinin faaliyetleri Eğlence Vergisine tabidir.						
	Eğlence Vergisi aşağıdaki Tarifeye göre alınır.						
	11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 45 Seri No.lu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğ Uyarınca belirlenmiştir.						
(Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde)							
Eğlencenin Türü ve Alanı	Kanuni Tarife		Grup(mahallin gelişmişlik düzeyine göre, en yüksek (1) numaradan en düşük (4) numaraya doğru sıralanır.)/Verginin Tutarı (TL)				
	En Az(TL)	En Çok(TL)	1	2	3	4	
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m ² 'ye kadar	₺5,00	₺100,00	₺75,60	₺62,10	₺37,80	₺20,25
	51 m ² -150 m ² arası	₺5,00	₺100,00	₺91,80	₺75,60	₺62,10	₺36,45
	151 m ² -300 m ² arası	₺5,00	₺100,00	₺100,00	₺91,80	₺75,60	₺36,45

	301 m ² 'den yukarı	₺5,00	₺100,00	₺100,00	₺100,00	₺93,15	₺54,00
	4 yıldızlı otelde	₺5,00	₺100,00	₺100,00	₺100,00	₺93,15	₺62,10
	5 yıldızlı otelde	₺5,00	₺100,00	₺100,00	₺100,00	₺100,00	₺75,60
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m ² 'ye kadar	₺5,00	₺100,00	₺20,25	₺16,90	₺15,55	₺12,35
	26 m ² -50 m ² arası	₺5,00	₺100,00	₺29,70	₺20,25	₺15,55	₺13,50
	51 m ² -100 m ² arası	₺5,00	₺100,00	₺36,45	₺29,70	₺20,25	₺15,55
	101 m ² -200 m ² arası	₺5,00	₺100,00	₺45,90	₺36,45	₺29,70	₺20,25
	201 m ² 'den yukarı	₺5,00	₺100,00	₺75,60	₺54,00	₺36,45	₺29,70
Verginin ödenmesi:							
1.Vergi biletle girilen yerlerde bilet bedellerine eklenmek suretiyle hesaplanır ve belediye tarafından özel damga konulması sırasında ödenir. Bu suretle alınan biletlerin kullanılmadan iadesi halinde peşin olarak ödenen vergi geri verilir.							
Genel ve Katma Bütçeli idarelerle İl Özel İdareleri ve köyler tarafından yürütülen spor müsabakaları, at yarışları ve benzeri faaliyetlerde bilet bedeli ile birlikte alınan vergi takip eden 20 gün içinde ilgili belediyeye ödenir.							
2.Müşterek bahislerde her aya ait vergi o ayı takip eden ayın 20 nci günü akşamına kadar ilgili belediyeye bir beyanname ile bildirilir ve aynı sürede ödenir.							
3.Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde her aya ait vergi o ayı takip eden ayın 20 nci günü akşamına kadar ilgili belediyeye yatırılır.							
3) İŞGAL HARCİ	2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 56. maddesinde belirtilen Belediye sınırları içinde bulunan aşağıdaki yerlerden herhangi birinin satış yapmak veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun izin alınarak geçici olarak işgal edilmesi, İşgal Harcına tabidir:						
	1. Pazar veya panayır kurulan yerlerin, meydanların, mezat yerlerinin her türlü mal ve hayvan satıcıları tarafından işgali,						
	2. Yol, meydan, pazar, iskele, köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının herhangi bir maksat için işgali,						
	3. Motorlu kara taşıtlarının park etmeleri için il trafik komisyonlarının olumlu görüşü alınarak belediyelerce şehir merkezlerinde tesis edilen ve işletilen mahallerin çalışma saatleri içinde, taşıtlar tarafından işgali (Bisiklet ve motosikletler hariç)						
	Yukarıda sayılan yerlerin izinsiz işgalleri mükellefiyeti kaldırmaz.						
	(Ek fıkra: 03/03/2004 – 5101/3 md.) 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu kapsamında korunan eser, icra ve yapımların tespit edildiği kitap, kaset, CD, VCD ve DVD gibi taşıyıcı materyallerin birinci fıkrada bahsi geçen yerlerde satışına izin verilmez.						
	İşgal Harcı aşağıdaki tarifeye göre alınır.						
	11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 45 Seri No.lu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğ Uyarınca belirlenmiştir.						

İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer		Kanuni Tarife		Grup(mahallin gelişmişlik düzeyine göre, en yüksek (1) numaradan en düşük (4) numaraya doğru sıralanır.)/Verginin Tutarı (TL)			
		En Az(TL)	En Çok(TL)	1	2	3	4
1. 52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher m ² için günde		₺0,50	₺2,50	₺2,50	₺2,43	₺2,43	₺2,43
2. 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	₺0,50	₺2,50	₺2,43	₺1,65	₺1,65	₺1,65
	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	₺1,00	₺5,00	₺5,00	₺5,00	₺4,05	₺1,65
3. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıttan beher saat için	₺0,25	₺1,25	₺1,25	₺1,25	₺1,25	₺0,95
	b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	₺0,50	₺2,50	₺2,50	₺2,50	₺2,43	₺1,65
4) TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ		2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 60. maddesinde belirtilen ulusal bayram günlerinde çalışmaları belediyelerce izne bağlı işyerlerine ruhsat verilmesi, Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcına tabidir.					
		Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı Aşağıdaki Tarifeye göre alınır.					
		11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 45 Seri No.lu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğ Uyarınca belirlenmiştir.					
İşyerinin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)			
		En Az(TL)	En Çok(TL)	1	2	3	4
Her tür işyeri için yıllık olarak	25 m ² 'ye kadar	₺20,00	₺800,00	₺558,90	₺465,75	₺372,60	₺186,30
	26 m ² -100 m ² arası	₺20,00	₺800,00	₺745,25	₺558,90	₺465,75	₺372,60
	101 m ² -250 m ² arası	₺20,00	₺800,00	₺800,00	₺800,00	₺558,90	₺465,75
	251 m ² -500 m ² arası	₺20,00	₺800,00	₺800,00	₺800,00	₺745,25	₺558,90
	501 m ² 'den yukarı	₺20,00	₺800,00	₺800,00	₺800,00	₺800,00	₺745,25
Mükellefiyet dönemi ve harcın ödenmesi:							
Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcının mükellefiyet dönemi, çalışma izninin kullanılacağı takvim yılıdır. Yıl içinde mükellefiyete girilmesi veya işin terk edilmesi hallerinde mükellefiyet, çalışılan süreye inhisar eder. Mükellefiyete girilen veya mükellefiyetten çıkılan ay kesirleri tam ay sayılır.							

Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı, makbuz karşılığında peşin olarak alınır. Harcı ödenmemiş ruhsatlar geçerli değildir.							
18/06/2017 Tarihli ve 7033 Sayılı Kanunun 12 inci Maddesi ile, bu maddede yer alan "hafta tatili ve ulusal" ibaresi "Ulusal" şeklinde değiştirilmiştir.							
5) İŞYERİ AÇMA İZNİ HARCİ	2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 84. maddesinin 1. fıkrasının 3. numaralı bendine göre Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde bir işyerinin açılması "İşyeri Açma İzni Harcına" tabidir.						
	İşyeri Açma İzni Harcı Aşağıdaki Tarifeye göre alınır.						
	11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 45 Seri No.lu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğ Uyarınca belirlenmiştir.						
İşyerinin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup(mahallin gelişmişlik düzeyine göre, en yüksek (1) numaradan en düşük (4) numaraya doğru sıralanır.)/Verginin Tutarı (TL)			
		En Az(TL)	En Çok(TL)	1	2	3	4
Her tür işyeri için beher m ² sinden	25 m ² 'ye kadar	₺0,10	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00
	26 m ² -100 m ² arası	₺0,10	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00
	101 m ² -250 m ² arası	₺0,10	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺0,87
	251 m ² -500 m ² arası	₺0,10	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺0,68
	501 m ² 'den yukarı	₺0,10	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺0,61
Harcın Hesaplanmasında İşyerinin Kapalı ve Açık Alanlarının toplamı esas alınır. (Toplam Alanı 5000 m ² ' ye kadar alanlar harca tabidir.)							
Bu bölümde yazılı harçlar makbuz karşılığında veya basılı damga vurulmak suretiyle peşin olarak ödenir.							
İşyerindeki faaliyet türünün veya müstecirinin değişmesi yeniden işyeri açma sayılır.							
Not: Bakanlar Kurulunca Tarife Belirleninceye Kadar Uygulanacak Tutarlar							
11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 45 Seri Nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğ Uyarınca yukarıda tespit edilen tarifeler Bakanlar Kurulunca tarife Belirlenince uygulanacaktır.							
2013 yılında uygulanmak üzere belediye meclislerince belirlenmiş olan bu Kanunun 15 inci maddesinde, 21 inci maddesinin birinci fıkrasının (III) numaralı bendinde, 56 ncı maddesinde, 60 ıncı maddesinde ve 84 üncü maddesinin birinci fıkrasının 3 numaralı bendinde yer alan maktu vergi ve harç tarifeleri, Kanunun 96 ncı maddesinin (A) fıkrasının ikinci paragrafı gereğince Bakanlar Kurulunca tespit edilecek karar yürürlüğe girinceye kadar uygulanmaya devam edilir.							
6)KAYNAK SULARI HARCİ	Özel kaplara doldurulup satılacak olan kaynak sularının (işlenmiş sular dahil) belediyelerce denetlenerek hangi kaynaklara ait olduklarını gösterecek şekilde bu kaplara özel işaret konulması, Kaynak Suları Harcına tabidir.)						
	Kaynak Suları Harcını, kaynak sularını özel işaretli kaplara doldurup satanlar ödemekle mükelleftirler.						
	Kaynak suları harcı, aşağıdaki hadler içinde düzenlenecek tarifeye göre alınır.						
(Değişik tarife: 30/12/2004-5281/21 md.)				HARCIN TUTARI (TL)			
				En Az(TL)	En Çok (TL)	UYGULANACAK	
1 litreye kadar olan şişe ve benzeri kaplardan (kap başına)				₺0,01	₺0,03	₺0,03	
1 litreden büyük şişe ve benzeri kaplardan (beher litre)				₺0,005	₺0,015	₺0,015	

KÖYCEĞİZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2026 YILI ÜCRET TARİFELERİ CETVELİ	
SIRA NO	B-ÜCRET TARİFELERİ LİSTESİ
1	ANONS ÜCRETLERİ
2	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRETLERİ
3	İMAR İLE İLGİLİ ÜCRETLER
4	AYKOME TARAFINDAN BELİRLENEN ZEMİN TAHRİP BEDELLERİ İLE İLGİLİ ÜCRETLER
5	AÇIK PAZAR YERİ, SANAT SOKAĞI VE KORDONDA SATIŞ YAPAN SEYYAR VE SABİT İŞLETMELERDEN ALINACAK ÜCRETLER
6	BASILI EVRAK BEDELİ İLE İLGİLİ ÜCRETLER
7	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRETLERİ
8	TOPLANTI, DÜĞÜN, NİŞAN, NİKAH, HALISAHA
9	İLAN REKLAM PANOSU FİYAT TARİFESİ
10	EMLAK BEYANI İLE İLGİLİ ÜCRETLER
11	TARIMSAL HİZMETLER İLE İLGİLİ ÜCRETLER
B-ÜCRET TARİFELERİ	
2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi uyarınca ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edilecek her türlü hizmet için belediye meclisince düzenlenen aşağıdaki tarifelere göre ücret alınmasına.	
1)-ANONS ÜCRETLERİ	TUTARI (KDV HARİÇ)
a)50 kelimeye kadar olan ilanın bir seferinden(tekrarından yarı ücret alınması)	₺500,00
b)50 kelimedenden sonra her kelime için	₺8,50
c) Kasetli reklamların dakikasından	₺136,60
d) Mahkeme ve icra ilanlarından maktu	MAKTU
d1) Satış değeri 2.500,00.-TL ye kadar olanlardan	₺600,00
d2) Diğerlerinden	₺800,00
e) Cenaze ve kayıp ilanları	Ücretsiz
2)-FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRETLERİ	TUTARI (KDV HARİÇ)
a)-Dolgu Malzemesi Ücretleri	
Sefer başına(5 km den sonra km başına 20,00.-TL eklenir)	₺7.600,00
b)-Traktör Ücretleri	
Sefer başına(Moloz, ot vs. malzemelerin alınması)	₺1.680,00
c)-Kamyon Ücretleri	
Sefer başına(5 km den sonra km başına 20,00.-Tl eklenir)	₺3.840,00
d)-Kazıcı, Yükleyici, Kepçe Ücretleri	
Saat ücreti	₺2.400,00
e)-Ekskavatör Ücretleri	
1)Mini(Saat)	₺1.908,00
2)Büyük(Saat)	₺2.880,00
3)Ekskavatör taşıyıcısı(Km başına)	₺80,00
f)-Arazöz Ücretleri	
Saatlik	₺2.856,00
g)-Mezarlık Ücretleri	
1)Mezar ücreti(m ²)	₺600,00
2)Aile Mezarlığı(m ²)	₺900,00

30 m ² den fazla aile mezarlığı verilmemesini, fakir olduğunu belge ile tespit edilenlerden ücret alınmaması	
Yeni Mahallede bulunan iki adet mezarlıkta yer olmadığı için ve yer problemi olması sebebiyle satışı yapılmayacaktır.	
3)- İMAR İLE İLGİLİ ÜCRETLER	TUTARI (KDV HARIÇ)
a)İmar Planları ve Plan Değişiklikleri Teklif-Görüş Ücretleri(TL/m²)	
a1)İmar planı talepleri (konut amaçlı)m ² birim fiyatı	₺14,00
a2)İmar planı talepleri (ticari amaçlı) m ² birim fiyatı	₺26,50
a3)Başka kurumlarca onaylanacak planlar için istenecek her türlü plan görüşlerinde (konut olursa tamamı için)	₺3.820,00
a4)Konut amaçlı İmar planı değişikliği ücreti m ² birim fiyatı(müracaat anında alınır)	₺17,50
a5)Ticaret amaçlı İmar planı değişikliğinde m ² birim fiyatı(müracaat anında alınır)	₺35,00
a6)Tarımsal amaçlı plan m ² birim fiyatı	₺10,50
Not: Yol güzergâhının değiştirilmesine yönelik değişikliklerde, yol güzergâhından etkilenen alanın kullanımı ve m ² si esas alınır.	
b)İmar Durum Belgesi	
b1)Konut alanı taleplerinde(uygulama imar planı olan yerlerde)	₺2.100,00
b2)Ticaret alanı taleplerinde(uygulama imar planı olan yerlerde)	₺3.140,00
b3)Uygulama imar planı dışında kalan taleplerde	₺2.100,00
b4)Tapu kaydı örneği	₺580,00
c)İfraz-Tevhit İşlemleri İçin Dosya Tanzim Bedelleri	
c1)Köyden mahalleye dönüşen yerleşimlerdeki kırsal yerleşim yerlerinde yapılan ifraz ve tevhit işlemlerinde dosya tanzim bedeli(beher m ² için)	₺3,70
c2)Konut alanları(Kırsal yerleşim alanı içleri hariç) yapılan ifraz ve tevhit işlemlerinde dosya tanzim bedeli(beher m ² için)	₺4,80
c3)Konut haricinde kalan ticari alanlarda yapılan ifraz ve tevhit işlemlerinde dosya tanzim bedeli(beher m ² için)	₺9,20
c4)Tarımsal alanlarda yapılan ifraz ve tevhit işlemlerinde dosya tanzim bedeli(beher m ² için)	₺1,86
c7)Halihazır harita ve imar planı paftası onayından(her pafta için)	₺2.100,00
c8) Basılmış halihazır harita ve imar planı paftası onayından(her pafta için)	₺700,00
c9)Onaylı halihazır haritalar ve imar planı paftasının bilgisayar ortamında verilmesi	₺840,00
c10)Onaylı halihazır haritalar ve imar planı paftasının ozalitinin çektilerilerek verilmesi	₺1.400,00
c11)İrtifak hakkı(yol Geçit Hakkı) işlemlerinde geçen yol m ² sinden	₺10,50
c12)Ekspertizlere verilecek imar planı, imar durumu bilgisi(çıktı, fotokopi verilmesi veya ekran fotoğrafının alınması)	₺805,00
d)Talep Halinde Belediye Özel Arşivinden Çıkarılıp Örneklenecek Evraklar ve Basılı Form	
d1)Basılı belge evrakı ve onayı ücreti(A4, A3 formatında)	₺805,00
d2)LİHKAP' tan ve serbest harita bürolarından gelen cins değişikliği taleplerinde	₺1.750,00
e)Keşif ve İnceleme Ücreti(Kadastral yola dönüştürme vb.)	₺2.280,00
f)Haberleşme Sistem ve Ekipmanları Tesis Yeri Kullanım Bedeli KDV Hariç Yıllık (Her yıl Kasım ayında açıklanan <u>yeniden değerlendirme</u> oranında arttırılacaktır)	
7256 Sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kan. Değ. Yap. Hak. Kan. 26 ıncı Maddesi Ek Madde 9/7- Elektronik haberleşme istasyonları için kamu kurum veya kuruluşları tarafından yer kullandırılması hâlinde; sözleşme uyarınca tahsil edilecek yıllık yer kullanım bedeli Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığının yer seçim belgesi için belirlediği ücretin;-büyükşehir belediyelerinde beş katını,-diğer yerlerde üç katını geçemez."	

Gelir Tarifesi Uygulama Esasları		
Mahkemeler ve İcra Dairelerince istenilecek belge ve imar durum taleplerinde ücret tarifelerinin ilgili hükümleri uygulanır.		
Konut terimi içine; tüm resmi binalar ile sağlık ve kültür tesisleri(özel eğitim, katlı otoparklar ve sağlık tesisleri hariç) girmektedir.		
Ticaret terimi içine; Ticari binalar, ticaret yolları ve ticaret bölgelerindeki binalar girmektedir.		
İmar planı, teklifleri kontrol edip, yetersiz ve eksik bulunması nedeni ile iade edilmesi veya talepten vazgeçilmesi halinde, tahsil edilen ücretler geri ödenmez. Ancak düzeltilip yeniden getirilmesi halinde yeniden kontrol ücreti alınmaz.		
Uygulama esnasında tarifiedeki ücretlerde tereddüte düşülürse 5000 TL'nin üstünde ise Belediye Meclisi kararı, 5000 TL ve altında ise Encümen kararı alınır ve uygulanır.		
Ücretler müracaat tarihinde geçerli olan tarife üzerinden alınır. Müracaat edildiğinde eksiklik nedeni ile iade olunan dosyalarda eksikleri tamamlandığı tarihteki ücret esas alınır.		
Birden fazla kullanım kararı getirilen plan tekliflerinde kullanım kararı üzerinden ücret tarifesi yüksek olan ücret alınır.		
Kamu kurum ve kuruluşlarından gelen plan tekliflerinden ücret talep edilmez		
Plan değişikliği tekliflerinden vazgeçilmesi durumunda yatırılan plan tadilatı ücretinin %50 si iade edilir.		
Mahkeme kararları gereği planları ilk haline dönüştürülen plan değişikliklerinden plan tadilatı ücreti alınmaz.		
4)-AYKOME TARAFINDAN BELİRLENEN ZEMİN TAHRİP BEDELLERİ İLE İLGİLİ ÜCRETLER		
a) 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu gereğince kurum ve kuruluşlar, gerçek ve tüzel kişilerin münferit işleri, abone bağlantı kazıları, su almak, boru döşemek amacıyla cadde ve sokaklarda bozulan yollardan alınacak olan ücretler, Muğla Büyükşehir Belediyesi Altyapı Koordinasyon Merkezi(AYKOME) tarafından belirlenen zemin tahrip bedellerinin ve geçiş hakkı ücretinin birim fiyat tarifeleri uygulanarak alınacaktır.		
5)-AÇIK PAZAR YERİ, SANAT SOKAĞI ve KORDONDA SATIŞ YAPAN SEYYAR VE SABİT İŞLETMELERDEN ALINACAK ÜCRETLER(KDV DAHİL)		
a)Pazartesi Pazarı	1)Pazar yerinde üzeri örtülü olan alanlarda en az bir yıl süre yer kullanım ücreti (günlük m ²)	₺13,00
	2)Pazar yerinin Mehmet Özkaya Cad. girişindeki alanın Öğretmen Necmi Yener Sokak girişine kadar olan kısımda en az bir yıl süre yer kullanım ücreti (günlük m ²)	₺10,00
	3)Pazar yerinin Şehit Kubilay Caddesi, İzzet Akgül Sokak, Mehmet Özkaya Caddesinin devamı, Öğretmen Necmi Yener Sokak ve aşağı Pazar bölgelerinde en az bir yıl süre ile yer kullanım ücreti (günlük m ²)	₺10,00
	4)Belediyenin sınırları içinde inşaat sahiplerince usulüne uygun izin alınarak kaldırım veya yolların kullanımından günlük m ² birim fiyat	₺100,00
b)İkinci El Pazarı	Günlük masa ücreti(0-2 m kadar)	₺350,00
c)Yeni Yıl Pazarı	Günlük masa ücreti	₺350,00
d)Bayram Pazarı	Bayram süresi boyunca (bayram gün sayısı) peşin alınır(günlük)	₺800,00
e)Ramazan Etkinlikleri	Günlük masa ücreti	₺800,00
f)Kordonda kar amaçlı satış yapan seyyar satıcılardan(midyeci, lokmacı, mısırcı, tur teknesi standı vb.) yıllık		₺20.000,00
g)Kordon boyundaki işletmeler(Yıllık 2 taksit olarak Temmuz	1)Kordonda faaliyet gösteren işletmelerin ruhsat alanı dışında kalan alanları kullanmaları halinde; 1-100 m² ye kadar sabit ücret (yıllık)	₺80.000,00

ve Eylül aylarında tahsil edilecektir)	2)Kordonda faaliyet gösteren işletmelerin ruhsat alanı dışında kalan alanları kullanmaları halinde ; 100 m ² den sonra her m ² için sabit ücret (yıllık)	₺1.000,00
1) Stantlar	1)Kordonda sınırlı süreli fuar, festival vb. etkinlikler için m ² günlük	₺300,00
	2)Meydan, sokak ve/veya caddelerde sınırlı süreli fuar, festival vb. etkinlikler için m ² günlük sabit ücret	₺80,00
	3)Diğer işletmelerin ve satıcıların ruhsat m ² dışında alanları kullanmaları halinde m ² günlük sabit ücret	₺100,00
i)İlçemizin Gülpınar Mahallesi, Yeni Mahalle, Gelişim Mahallesi, Ulucami Mahallesi(Açık Pazar yerinde Bulunan Mülkiyeti Belediyeye ait işletmeler hariç olmak üzere)Toparlar Mahallesi, Döğüşbelen Mahallesi, Zeytinalanı Mahallesi, Hamitköy Mahallesi, Yangı Mahallesi, Pınar Mahallesi, Beyobası Mahallesinde sabit veya seyyar olarak satış yapan işletmecilerden alınacak Ücreti	1)0-10 m ² arası (yıllık 2 taksit olarak Emlak vergisi ödeme dönemlerinde tahsil edilecektir)	₺3.500,00
	2)11-20 m ² arası (yıllık 2 taksit olarak Emlak vergisi ödeme dönemlerinde tahsil edilecektir)	₺5.000,00
	3)21-50 m ² arası (yıllık 2 taksit olarak Emlak vergisi ödeme dönemlerinde tahsil edilecektir)	₺6.000,00
	4)51 m ² ve üzeri (yıllık 2 taksit olarak Emlak vergisi ödeme dönemlerinde tahsil edilecektir)	₺7.500,00
j)Ulucami Mahallesi Delta Plajı batısında bulunan alanın kullanım ücreti	m ² birim değeri (Günlük)	₺5,00
k) İlçemiz Ulucami Mah. Açık pazar yerinde bulunan mülkiyeti Belediyeye ait taşınmaz kiracılarının ruhsat m ² alanı dışında kullandıkları her bir m ² ücreti (Günlük)		₺2,00
l) Beyobası ve Toparlar Mahallelerinde kurulan açık pazar yeri yer kullanımı için m ² ücreti(Günlük)		₺10,00
m)Ekincik Mahallesi İskele Alanı Römorklu Araç Giriş Ücreti(Araç ve Römork tesis içinde park edilecek ise/KDV Dahil Günlük)		₺500,00
6)-BASILI EVRAK BEDELİ İLE İLGİLİ ÜCRETLER		TUTARI (KDV HARİÇ)
a)Nikah için alınacak ücretler		
1-Belediyemiz Evlendirme Memurluğu' nca yapılan nikah işlemleri için dosya ücreti		₺1.500,00
2-Haftasonu ve mesai sonrasında istenen nikahlar için alınacak ücretler		₺2.000,00
c)İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı ile ilgili ücretler		
1-İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Sicil Ücreti(Sihhi Müessese ve Gayrı Sihhi Müessese)		
1a)1-50 m ² arası işyerleri		₺2.000,00
1b)51-100 m ² arası işyerleri		₺4.000,00
1c)101 m ² ve üstü işyerleri		₺6.000,00
2-İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Sicil Ücreti(Umuma Açık Müessese)		
2a)1-50 m ² arası işyerleri		₺3.000,00
2b)51-100 m ² arası işyerleri		₺6.000,00
2c)101 m ² ve üstü işyerleri		₺9.000,00
3-İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Basım Evrak Ücreti		₺1.500,00
4-İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Güncelleme Ücreti		₺1.500,00
d)İhale dokümanı Satış Bedeli(KDV Dahil)		
Yıllık Muhammen Bedeli 221.999,99.- TL ye kadar olan kiralama ihaleleri için		₺0,00

Yıllık Muhammen Bedeli 222.000,00.-/369.999,99.-TL ye kadar olan kiralama ihaleleri için	₺1.100,00
Yıllık Muhammen Bedeli 370.000,00.-/741.999,99.-TL ye kadar olan kiralama ihaleleri için	₺1.510,00
Yıllık Muhammen Bedeli 742.000,00.-TL ve yukarısı olan kiralama ihaleleri için	₺1.875,00
Muhammen Bedeli 4.999.999,00.-TL ye kadar olan satış ihaleleri için	₺1.000,00
Muhammen Bedeli 5.000.000,00.-/9.999.999,99.-TL ye kadar olan satış ihaleleri için	₺1.500,00
Muhammen Bedeli 10.000.000,00.-TL ve yukarısı olan satış ihaleleri için	₺2.000,00
e)Ev Hayvanı Pasaport Ücreti(KDV Hariç)	₺350,00
7)-YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRETLERİ	TUTARI (KDV HARIÇ)
a)Su basman kontrol ücreti her bir m ² (taban) için	₺20,00
b)-Şahsi hakların kurulması, Kat irtifakı-Kat mülkiyeti işlemi proje onaylama ücreti m²	
1-Konut	₺10,00
2-Konut haricinde kalan alanlar	₺15,00
3-Cins değişikliği blok başına	₺2.100,00
4-Turizm tesis binalarında 1000 m ² kadar	₺4.850,00
5-Turizm tesis binalarında 1000 m ² üzeri m ² başına	₺8,50
c)-Şahsi hakların kurulması, Kat irtifakı-Kat mülkiyeti Elektronik Ortamda Tapu müdürlüğüne gönderimi işlemi için m²	
1-Konut	₺5,00
2-Konut haricinde kalan alanlar	₺7,00
d)-Asansör Tescil Belgesi Ücretleri	
1-Asansör tescil belgesi	₺10.000,00
2-Basılı evrak ücreti	₺1.000,00
e)-Belgelerin Onaysız Temini Ücretleri	
1-A3 ve A4 fotokopi; ilk üç sayfa ücretsiz, sonraki her sayfa için	₺70,00
2-Ekspertiz inceleme, raporu için fotoğraf ve evrak kopyası alınması	₺2.500,00
f)-Numarataj Ücretleri	
1-İnşaat ruhsatına esas numarataj vaziyet onayı her bağımsız bölüm için	₺250,00
2-Her türlü adres tespit talebinde	₺250,00
3-Numarataj çalışmalarının (A3/A4 olarak) verilmesi	₺250,00
4-Adres tespit formlarında kapı başına levha birim fiyatı	₺250,00
5-Yabancı uyruklu ikametgah için verilen numarataj fiyatı	₺1.000,00
g)-Kayıt Ücretleri	
1-Müteahhit ilk kayıt ücreti	₺30.000,00
2-Müteahhit firmaları kayıt yenileme ücreti	₺25.000,00
3-Mimar ve Mühendis Kayıt ücreti	₺7.500,00
4-Mimar ve Mühendis Kayıt ücreti Yenileme	₺5.000,00
h)-Yapı Ruhsatı İle İlgili Ücretler	
1-Yapı ruhsatı verilmesi aşamasında	
1a)Konut inşaat alanı her m ² için	₺100,00
1b)Ticari + dubleks inşaat alanı her m ² için	₺130,00
1c)Turistik tesisler(pansiyon, otel, motel vb), iskele, liman, çekek yeri, akaryakıt ve lpg istasyonu, depolama alanı, avm, özel okul, özel sağlık tesisleri ve sanayi alanları) için m ² başına	₺180,00
2-Zemin Etüt Raporu Kontrol Ücretleri	
2a)Taban alanı 1-100 m ² arası	₺2.000,00

2b)Taban alanı 101 m ² ve üzeri m ² başına 10,00 TL alınır	m ² x 10,00
2c)Basılı evrak ücreti	₺1.000,00
3-İnşaat alanı artışı olmayan yapı ruhsatı değişikliği nedeni ile(Tadilat, Şantiye şefi, müteahhit, yapı denetim şirketi ve mal sahibi) düzenlemesi halinde alınacak ücretler	
3a)Konut inşaat alanı her m ² için	₺12,00
3b)Ticari + dubleks inşaat alanı her m ² için	₺17,00
3c)Turistik tesisler(pansiyon, otel, motel vb), iskele, liman, çekek yeri, akaryakıt ve lpg istasyonu, depolama alanı, avm, özel okul, özel sağlık tesisleri ve sanayi alanları) için m ² başına	m ² x 25,00
Basılı evrak ücreti	₺1.000,00
4-Basit tadilat ve tamirat taleplerinde alınacak ücretler	
4a)Konutlarda her m ² için	₺28,00
4b)Ticarilerde her m ² için	₺42,00
4c)Turistik tesisler (pansiyon, otel, motel vb), iskele, liman, çekek yeri, akaryakıt ve lpg istasyonu, depolama alanı, avm, özel okul, özel sağlık tesisleri ve sanayi alanları) için m ² başına	₺56,00
Yapı fotoğraf tasdik bedeli(bir adet için)	₺500,00
4e)Basılı evrak ücreti	₺1.000,00
ı)-Yapı Kullanma İzin Belgesi Ücretleri	
1-Yapı inşaat alanı her m ² için (Konut)	₺60,00
2-Yapı inşaat alanı her m ² için (Ticari/Dubleks)	₺90,00
3-Turistik tesisler(pansiyon, otel, motel vb), iskele, liman, çekek yeri,akaryakıt ve lpg istasyonu, depolama alanı, avm, özel okul, özel sağlık tesisleri ve sanayi alanları) için m ² başına	₺150,00
4-Yapı fotoğraf tasdik bedeli(bir adet için)	₺500,00
5-Basılı evrak ücreti	₺1.000,00
j)-Yapı Kontrol Ücreti	
1-Toplam Yapı inşaat alanı 100 m ² ye kadar (Konut)	₺1.100,00
2-Toplam Yapı inşaat alanı 100 m ² üzeri m ² başına (Konut)	₺10,00
3-Toplam Yapı inşaat alanı 100 m ² ye kadar (Ticari/Dubleks)	₺1.500,00
4-Toplam Yapı inşaat alanı 100 m ² üzeri m ² başına (Ticari/Dubleks)	₺15,00
5-Toplam Yapı inşaat alanı 100 m ² ye kadar (Turistik tesisler(pansiyon, otel, motel vb), iskele, liman, çekek yeri, akaryakıt ve lpg istasyonu, depolama alanı, avm, özel okul, özel sağlık tesisleri ve sanayi alanları)	₺2.000,00
6-Toplam Yapı inşaat alanı 100 m ² üzeri m ² başına (Turistik tesisler(pansiyon, otel, motel vb), iskele, liman, çekek yeri, akaryakıt ve lpg istasyonu, depolama alanı, avm, özel okul, özel sağlık tesisleri ve sanayi alanları)	₺25,00
k)-Yanan Yıkılan Formu Ücreti	
1-İnşaat Alanı her m ² için (Konut)	₺15,00
2-İnşaat Alanı her m ² için (Ticari/Dubleks)	₺18,00
3-Turistik tesisler(pansiyon, otel, motel vb), iskele, liman, çekek yeri, akaryakıt ve lpg istasyonu, depolama alanı, avm, özel okul, özel sağlık tesisleri ve sanayi alanları) için m ² başına	₺25,00
4-Yapı fotoğraf tasdik bedeli(bir adet için)	₺400,00
5-Basılı evrak ücreti	₺1.000,00
l)-Yıkım Ruhsatı Ücreti	
1-İnşaat Alanı her m ² için (Konut)	₺15,00
2-İnşaat Alanı her m ² için (Ticari/Dubleks)	₺18,00

3-Turistik tesisler(pansiyon, otel, motel vb), iskele, liman, çekek yeri, akaryakıt ve lpg istasyonu, depolama alanı, avm, özel okul, özel sağlık tesisleri ve sanayi alanları) için m ² başına	₺25,00
4-Yapı fotoğraf tasdik bedeli(bir adet için)	₺400,00
5-Basılı evrak ücreti	₺1.000,00
m)-GES Onay Yazısı Ücreti	
1-Çatı Alanı her m ² için (Konut)	₺15,00
2-Çatı Alanı her m ² için (Ticari/Dubleks)	₺18,00
3-Turistik tesisler(pansiyon, otel, motel vb), iskele, liman, çekek yeri, akaryakıt ve lpg istasyonu, depolama alanı, avm, özel okul, özel sağlık tesisleri ve sanayi alanları) için m ² başına	₺25,00
4-Yapı fotoğraf tasdik bedeli(bir adet için)	₺500,00
5-Basılı evrak ücreti	₺1.000,00
n)-Proje Kontrol Ücreti (Mimari, statik, mekanik, elektrik, ısı ihtiyacı, zemin etüt, jeoteknik raporun 3. kez kontrolünden ve daha fazla kontrolden alınacaktır. Kontrol başına)	
1-Toplam inşaat alanı 200 m ² ye kadar	₺1.500,00
2-Toplam inşaat alanı 200 m ² üzeri m ² başına	₺15,00
o)-Elektronik Ortamda Ruhsat Başvuru Ücreti (yapı, isim değişikliği, tadilat, yenileme vb. her tür ruhsat için)	
1-İnşaat Alanı her m ² için (Konut)	₺40,00
2-İnşaat Alanı her m ² için (Ticari/Dubleks)	₺50,00
p)-Diğer Belge Onaylama Ücretleri	
1-Yapı ruhsat belgesi ve yapı kullanma izin belgesi (3 adet)	₺2.000,00
2-Plan Proje tastik ücreti (her pafta için)	₺500,00
3-Her türlü Harita evrağı onay ücreti (Vaziyet planı, aplikasyon projesi, aplikasyon krokisi vb.)	₺1.500,00
r)-Karayolları Geçiş İzin Belgesi Ücreti	
1-Geçiş yolu izin belgesine esas her türlü evrak için	₺12.000,00
s)-Hafriyat Toprağı, İnşaat Ve Yıkıntı Atıklarının Toplanması, Taşınması Ve Bertaraf Bedeli(5216 Sayılı Kanun'un 7. Maddesinin (i) bendi 2464 Sayılı Kanunun 97. maddesi)	
1-Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıkları Ücret Tarifesi (Küçük Araçlar, Traktör, Kamyonet ve araç ruhsatında belirtilen azami yüklü ağırlığı 10.000 kg'a kadar olan kamyonlar için) Araç Başı (Ton)	₺2.240,00
2- Hafriyat Toprağı, İnşaat Yıkıntı Atıkları Bertaraf Ücret Tarifesi (Araç ruhsatında belirtilen azami yüklü ağırlığı 10.001 ile 30.000 kg arası olan kamyonlar için) Araç Başı (Ton)	₺910,00
3-Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıkları Bertaraf Ücret Tarifesi (Araç ruhsatında belirtilen azami yüklü ağırlığı 30.001 kg üzeri olan kamyonlar ve tırlar için) Araç Başı (Ton)	₺1.540,00
4-Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesi (2 yıl süreli) Belge Başı	₺3.500,00
5-Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesinin kayıp, çalıntı ve yıpranma sebebiyle yenilenmesi Belge Başı	₺910,00
6-Resmi Kurum ve Kuruluşlara Ait Resmi Plakalı Araçlar için Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıkları Bertaraf Ücreti	Ücretsiz
7-Hafriyat Toprağı Ücreti (Küçük Araçlar, Traktör, Kamyonet ve araç ruhsatında belirtilen azami yüklü ağırlığı 10.000 kg'a kadar olan kamyonlar için) Araç Başı (Ton)	₺490,00
8- Hafriyat Toprağı Ücreti (Araç ruhsatında belirtilen azami yüklü ağırlığı 10.001 ile 30.000 kg arası olan kamyonlar için) Araç Başı (Ton)	₺1.750,00
9- Hafriyat Toprağı Ücreti (Araç ruhsatında belirtilen azami yüklü ağırlığı 30.001 kg üzeri olan kamyonlar ve tırlar için) Araç Başı (Ton)	₺3.920,00

8)- TOPLANTI, DÜĞÜN/NİŞAN/NİKAH, HALISAHA	TUTARI (KDV HARİÇ)
a)Köyceğiz düğün salonunda 400 sandalyeli tören ve Pazar yeri(sandalyesiz)	₺25.000,00
b)Yazlık düğün için Delta ve Mesire(Haziran ayından itibaren) 400 sandalyeli	₺29.000,00
c)Mesire 400 sandalyeli düğün yeri ve yemek yeri	₺40.000,00
d)Yemek yapma yeri(Mesire)	₺11.000,00
e)Beyobası Mah. bulunan düğün salonu	₺15.000,00
f)Toparlar Mah. kapalı düğün salonu	₺15.000,00
g)Toparlar Mah. açık düğün alanı	₺15.000,00
h)Yayla Mah. Düğün yeri	₺15.000,00
ı)Yeşilköy Mahallesi ve diğer mahallelerde bulunan düğün yerleri.	₺15.000,00
i)Nikah yer ücretleri	₺15.000,00
k)Toplantı, doğum günü ve diğer etkinlikler	₺11.000,00
l)Belediye tesisleri ön ödemeli indirimli giriş/alışveriş kartı	₺300,00
m)Açık pazaryeri tuvalet ücreti	₺10,00
9)İLAN REKLAM PANOLARINDAN ALINACAK ÜCRETLER(Peşin ödenmemesi halinde gecikme faizi alınacaktır)	TUTARI (KDV HARİÇ)
a)İlçemiz caddeleri ve kordonda bulunan ilan reklam panoları billboardların haftalık kiralama bedeli	₺750,00
b)İlçemiz caddeleri ve kordonda bulunan ilan reklam panoları billboardların aylık kiralama bedeli	₺2.000,00
c)İlçemiz caddeleri ve kordonda bulunan ilan reklam panoları billboardların üç aylık kiralama bedeli	₺5.500,00
d)İlçemiz caddeleri ve kordonda bulunan ilan reklam panoları billboardların altı aylık kiralama bedeli	₺10.000,00
e)İlçemiz caddeleri ve kordonda bulunan ilan reklam panoları billboardların on iki aylık kiralama bedeli	₺19.500,00
f)İlçemiz caddeleri ve kordonda bulunan ışıklı ledlerin haftalık kiralama bedeli	₺1.208,00
g)İlçemiz caddeleri ve kordonda bulunan ışıklı ledlerin aylık kiralama bedeli	₺4.830,00
h)İlçemiz caddeleri ve kordonda bulunan ışıklı ledlerin üç aylık kiralama bedeli	₺10.000,00
ı)İlçemiz caddeleri ve kordonda bulunan ışıklı ledlerin altı aylık kiralama bedeli	₺18.000,00
i)İlçemiz caddeleri ve kordonda bulunan ışıklı ledlerin on iki aylık kiralama bedeli	₺35.000,00
10) EMLAK BEYANI İLE İLGİLİ ÜCRETLERİ	TUTARI (KDV HARİÇ)
2464 Sayılı Kanunun 97. Maddesi gereğince alınan ücretler	
a) Emlak Bildirimi	₺150,00
11) TARIMSAL HİZMETLER İLE İLGİLİ ÜCRETLERİ	TUTARI (KDV HARİÇ)
a) Sulama Ücreti(Saat)	₺200,00

SONUC:

Köyceğiz Belediye Meclisinin 2026 Mali Yılı Bütçesine ilişkin almış olduğu 14.10.2025 tarih ve 109 nolu kararı ile Gelir Tarifesine ilişkin 108 Nolu Kararı Köyceğiz Belediye Başkanlığından geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Sayın Meclisimizin onayına saygıyla sunulur. 21.11.2025