

DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (I. ETAP) İTİRAZ TABLOSU

KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)	Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld)	DEĞERLENDİRME	SONUÇ
7892	27.06.2024	Tevfik Tayfun TUNCAY	Altıntas	53	41	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
8101	28.06.2024	Lütfiye TÜRKÖZ	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8106	28.06.2024	Mehmet KARABIÇAK	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8112	28.06.2024	Ekrem KÖKÇEN	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8111	28.06.2024	Hörü GİRAY	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8109	28.06.2024	Güler BESLEK	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8108	28.06.2024	Arife KOÇ	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8103	28.06.2024	Durkadın BATIBEY	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8096	28.06.2024	Hamide BAYEZİT	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8095	28.06.2024	Rukiye KOR	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8102	28.06.2024	Faik KARABIÇAK	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8113	28.06.2024	Cemil ERTUĞRUL	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8114	28.06.2024	Bayram KÖKÇEN	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul

DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (I. ETAP) İTİRAZ TABLOSU

KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)	Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld)	DEĞERLENDİRME	SONUÇ
8116	28.06.2024	Refik Kökçen	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8118	28.06.2024	Fatma AVCI	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8121	28.06.2024	Süleyman KARABIÇAK	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8126	28.06.2024	Zühra KOÇ	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8128	28.06.2024	Nilüfer TAHTALI	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8129	28.06.2024	Halil İbrahim TAHTALI	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8130	28.06.2024	Birsen KILINÇ	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8144	28.06.2024	Gülşen ORHAN	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8141	28.06.2024	Ali KARABIÇAK	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8142	28.06.2024	Gülten GÜNEŞ	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8146	28.06.2024	Bayram KARABIÇAK	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8147	28.06.2024	Meryem İLHAN	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8148	28.06.2024	Necla KORKUT	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul

DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (I. ETAP) İTİRAZ TABLOSU

KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)	Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld)	DEĞERLENDİRME	SONUÇ
8149	28.06.2024	Turgut KORKUT	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8150	28.06.2024	İznehar AVCI	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8158	28.06.2024	Nurten ARSLAN	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8161	28.06.2024	Mediha GÖKÇEOĞLU	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8162	28.06.2024	Durdu AYHAN	Altıntas	53	76	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
6369	31.05.2024	Şerif KARATAŞ	Altıntas	52	12	1-Aile Sağlığı Merkezinin kaldırılması 2- Taşınmaz içindeki evin imar yolu içinde bulunması sebebiyle yolun düzenlenmesi 3-Kuzey cephedeki yolun düzenlenmesi	KOMŞU PARSELLER İLE BİRLİKTE DEĞERLENDİRİLECEK	KISMEN KABUL	Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ve görüş yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun değerlendirildiği, donatı alanlarının Mekansal Planlar Yapım Yön. 11. maddesi gereğince planlandığından uygun görülmediği Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
6557	4.06.2024	Cemil KARATAŞ	Altıntas	52	12	Donatı alanının iptal edilmesi talebi	KOMŞU PARSELLER İLE BİRLİKTE DEĞERLENDİRİLECEK	KISMEN KABUL	Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ve görüş yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun değerlendirildiği, donatı alanlarının Mekansal Planlar Yapım Yön. 11. maddesi gereğince planlandığından uygun görülmediği Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
6560	4.06.2024	Mehmet KARATAŞ	Altıntas	52	12	Donatı alanının iptal edilmesi talebi	KOMŞU PARSELLER İLE BİRLİKTE DEĞERLENDİRİLECEK	KISMEN KABUL	Mekansal Planlar Yapım Yön. 11. maddesi gereğince planlandığından Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
6558	4.06.2024	Recep YENİGÜN	Altıntas	52	12	Donatı alanının iptal edilmesi talebi	KOMŞU PARSELLER İLE BİRLİKTE DEĞERLENDİRİLECEK	KISMEN KABUL	Mekansal Planlar Yapım Yön. 11. maddesi gereğince planlandığından Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
6559	4.06.2024	Yadigar ÖNDER	Altıntas	52	12	Donatı alanının iptal edilmesi talebi	KOMŞU PARSELLER İLE BİRLİKTE DEĞERLENDİRİLECEK	KISMEN KABUL	Mekansal Planlar Yapım Yön. 11. maddesi gereğince planlandığından Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
6770	10.06.2024	Hakkı ÖNDER	Altıntas	52	12	Konut alanı talebi	52/13 ile birlikte değerlendirilsin.	KISMEN KABUL	Mekansal Planlar Yapım Yön. 11. maddesi gereğince planlandığından Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
6556	4.06.2024	Yusuf KARATAŞ	Altıntas	52	12	Donatı alanının iptal edilmesi talebi	KOMŞU PARSELLER İLE BİRLİKTE DEĞERLENDİRİLECEK	KISMEN KABUL	Mekansal Planlar Yapım Yön. 11. maddesi gereğince planlandığından Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
6580	4.06.2024	Fahri GÜÇLÜ	Altıntas	52	12	Donatı alanının iptal edilmesi talebi	KOMŞU PARSELLER İLE BİRLİKTE DEĞERLENDİRİLECEK	KISMEN KABUL	Plan dosyasına ilişkin Muğla İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 02.07.2020 tarih ve E.1797443 sayılı yazısı ile plan kullanım kararlarının üst ölçekli NİPR'nda belirlendiği, talebin 14.03.2024 tarih ve 69 sayılı karar ile onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği'ne aykırılık teşkil ettiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret

DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (I. ETAP) İTİRAZ TABLOSU

KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)	Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld)	DEĞERLENDİRME	SONUÇ
6453	3.06.2024	Can AVCI	Altıntas	52	36	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ESKİ İMAR PLANINDAKİ HAKLARDAN DOLAYI EMSAL DÜZENLEMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Talebin üst ölçekli plan kararları ve eski onaylı plan kararları ve imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre uygun görüldüğü, Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
7577	26.06.2024	Bedia ÖMEK	Taşlıburun	200	10-2	1-Yolun düzenlenmesi talebi 2- 4 kat talebi	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.	RED	Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görülmediği, bahse konu plan ilgili mevzuat, kurum görüşleri ve üst ölçekli plan hükümleri doğrultusunda hazırlandığından Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
8310	28.06.2024	Rukiye KORKUT	Taşlıburun	201	2	1- DOP oranının azaltılması 2- Konut alanı talebi	18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK	RED	Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
6430	3.06.2024	Ercan YAMAN	Taşlıburun	139	3	Donatı alanının iptal edilmesi talebi	OKUL ALANI DÜZENLENEREK PLAN SINIRINA KADAR DAYANACAK	KABUL	Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmeliği ve Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 02.11.2022 tarih ve 5109840 sayılı görüşü doğrultusunda orman alanlarına bitişik parsellere ilişkin Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı kararı kapsamında yapılan genel değerlendirmeye göre ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
6918	10.06.2024	Ercan YAMAN	Taşlıburun	139	3	Donatı alanının iptal edilmesi talebi	GENEL BİR DÜZENLEME YAPILACAK.	KISMEN KABUL	Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmeliği ve Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 02.11.2022 tarih ve 5109840 sayılı görüşü doğrultusunda orman alanlarına bitişik parsellere ilişkin Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı kararı kapsamında yapılan genel değerlendirmeye göre ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
8050	27.06.2024	Erhan ACAR	Taşlıburun	138	6	Yolun kaldırılması	YOL KALDIRILACAK, KONUT ALANI PLAN SINIRINA DAYANACAK	KABUL	Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu u görüşü doğrultusunda yol sürekliliği açısından Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmemiştir.	Ret
6957	11.06.2024	Ömer DEMİR	Taşlıburun	139	19	Konut alanı talebi	GENEL BİR DÜZENLEME YAPILACAK.	KABUL	Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince uygun görülmediğinden Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
6803	10.06.2024	Şemsi İLHAN	Taşlıburun	138	8	Konut alanı talebi	139/19 İLE BİRLİKTE DEĞERLENDİRİLİP YERİNDE KONUT ALANI AYRILACAK	KABUL	Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmeliği ve Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 02.11.2022 tarih ve 5109840 sayılı görüşü doğrultusunda orman alanlarına bitişik parsellere ilişkin Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı kararı kapsamında yapılan genel değerlendirmeye göre ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
8049	27.06.2024	Mevlüt ACAR	Taşlıburun	138	34	5 kat talebi	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.	RED	Talebin üst ölçekli plan kararları imar adaları bağlamında yapılan değerlendirmeye göre Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7504	24.06.2024	Ahmet ORHAN ve hissedarları	Taşlıburun	138	12	Donatı alanının iptal edilmesi talebi	YEŞİL ALANI KAYDIR, DOP DENGESİ SAĞLANACAK	KISMEN KABUL	Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun değerlendirildiği, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7481	25.06.2024	Remziye ORHAN	Taşlıburun	138	12	Donatının düzenlenmesi	YOL KUZEYE DOĞRU KAYACAK	KISMEN KABUL	Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun değerlendirildiği, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret

DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (I. ETAP) İTİRAZ TABLOSU

KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)	Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld)	DEĞERLENDİRME	SONUÇ
7600	26.06.2024	Diğer ŞAHİN	Taşlıburun	151	1	Donatının düzenlenmesi	BÖLGESEL OLARAK DÜZENLEME YAPILACAK	KABUL	Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kabul
8618	1.07.2024	Mustafa BAYAR	Taşlıburun	151	1	Konut alanı talebi	TASLAĞA GÖRE DÜZENLENECEK	KABUL	Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kabul
7852	27.06.2024	Yaşar EKMEKÇİ	Taşlıburun	151	7	İmar adalarının oluşturulması talebi	BÖLGESEL OLARAK DÜZENLEME YAPILACAK	KABUL	Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın görüşü ve Terminal alanına ulaşım sağlanan 12 metrelik yolun korunarak imar adasının yeniden düzenlenmesinin uygun görülmüş olup Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
BAŞKAN OLURU	1.07.2024	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Taşlıburun	151	1-7	Pasif yeşil alanın meclis kararına göre tekrar düzenlenmesi	PARSELE GELEN İTİRAZLAR DOĞRULTUSUNDA BÖLGESEL DÜZENLEME YAPILACAK.	KISMEN KABUL	Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
8800	2.07.2024	Nuri ŞİMŞEK	Taşlıburun	140	3	TİCK	TİCK BANT AYRILACAK	KABUL	Eski onaylı imar planı ve imar adasının taşıt yoluna cephesi boyunca değerlendirilmesi doğrultusunda Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kabul
7656	26.06.2024	Hamide KORKUT	Taşlıburun	140	5	1- Bağımsız birim büyüklüklerinin düzenlenmesi 2- Ticaret - konut alanı talebi	TİCK BANT OLACAK	KABUL	Bahse konu plan ilgili mevzuat, kurum görüşleri ve üst ölçekli plan hükümleri doğrultusunda hazırlanmış olup kullanım kararlarının eski onaylı imar planı ve imar adasının taşıt yoluna cephesi boyunca değerlendirilmesi ve üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8761	2.07.2024	Orhan YILMAZ	Taşlıburun	146	9	Çekme alanının düzeltilmesi talebi	YAN ÇEKME MESAFELERİ DÜZELECEK	KISMEN KABUL	Plan bütününde "Bitişik Nizam" yapı nizamına sahip alanlarda teknik çizimlerde imar planı üzerinden yan bahçe mesafelerinin kaldırılması kararı alındığı; plan üzerinde çekme mesafesi gösterilmeyen alanlarda Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine göre düzenleme yapılacağından Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8529	1.07.2024	Tuğba ÇEKİN	Taşlıburun	146	11	1- Çekme mesafesinin kaldırılması talebi 2- Bitişik nizam 4 kat talebi	YAN ÇEKME MESAFELERİ DÜZELECEK	KISMEN KABUL	Plan bütününde "Bitişik Nizam" yapı nizamına sahip alanlarda teknik çizimlerde imar planı üzerinden yan bahçe mesafelerinin kaldırılması kararı alındığı; plan üzerinde çekme mesafesi gösterilmeyen alanlarda Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine göre düzenleme yapılacağından Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8225	28.06.2024	Bayram YILMAZ	Taşlıburun	3209 135	8-- 7-15-17	1- 18 uygulaması düzenlenmesi talebi 2- Arsanın geri verilmesi talebi	YAN ÇEKME MESAFELERİ DÜZELECEK	KISMEN KABUL	18 uygulaması doğrultusunda terke konu alanın talebinin bulunduğu, Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile yan çekme mesafelerinin düzenleneceğinin beyan edildiği, Kısmen Kabul Kararının verildiği, parsel özelinde yapılan kısmen kabul yönündeki değerlendirmenin çelişkili olduğu; 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığından Kısmen Kabul Kararının uygun değerlendirilmemiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7645	26.06.2024	Orhan KORKUT	Taşlıburun	3924	1-2	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	YAN ÇEKME MESAFELERİ DÜZELECEK	KISMEN KABUL	Dalaman Belediyesi Başkanlığı'nın İtiraz dilekçe içeriğinin Bağımsız birim büyüklüğüne ilişkin olduğu, Değerlendirmenin ise Yan Çekme Mesafelerinin Düzenlenmesi olarak beyan edildiği ve Kısmen Kabul kararının verildiği, parsel özelinde yapılan kısmen kabul yönündeki değerlendirmenin çelişkili olduğu; bağımsız birim büyüklüğüne ilişkin üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda düzenleme yapıldığı bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul

DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (I. ETAP) İTİRAZ TABLOSU

KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)	Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld)	DEĞERLENDİRME	SONUÇ
7756	26.06.2024	Şaban DERER	Taşlıburun	3209	7	1- Bağımsız birim büyüklüğü sınırlamasının kaldırılması 2- Ticaret - konut alanlarının 4 katlı yapılar için %50 kaldırılması	GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Plan notlarının “Ticaret-Konut Alanı” başlıklı hükmünde yer alan konut ve ticaret inşaat alanı oranları plan bütününde genel nüfus hesaplarıyla birlikte değerlendirildiği, üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği doğrultusunda bağımsız birim büyüklüğüne ilişkin yeniden düzenleme yapıldığı bildirildiği, plan bütününde “Bitişik Nizam” yapı nizamına sahip alanlarda teknik çizimlerde imar planı üzerinden yan bahçe mesafelerinin kaldırılması kararı alındığı ve Ulaşım Dairesi Başkanlığı’nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğünden, Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
7759	26.06.2024	Beyhan KORKUT	Taşlıburun	3209	1-2-3-4-6-9	1- Bağımsız birim büyüklüğü sınırlamasının kaldırılması 2- Ticaret - konut alanlarının 4 katlı yapılar için %50 kaldırılması 3- Yolun düzenlenmesi talebi	GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Plan notlarının “Ticaret-Konut Alanı” başlıklı hükmünde yer alan konut ve ticaret inşaat alanı oranları plan bütününde genel nüfus hesaplarıyla birlikte değerlendirildiği, üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği doğrultusunda bağımsız birim büyüklüğüne ilişkin yeniden düzenleme yapıldığı bildirildiği ve plan bütününde “Bitişik Nizam” yapı nizamına sahip alanlarda teknik çizimlerde imar planı üzerinden yan bahçe mesafelerinin kaldırılması kararı alındığı; plan üzerinde çekme mesafesi gösterilmeyen alanlarda Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine göre düzenleme yapılacağından Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8223	28.06.2024	Bayram YILMAZ	Taşlıburun	3209	8	1- Bağımsız birim büyüklüklerinin düşürülmesi 2- Yolun düzenlenmesi	GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Plan notlarının “Ticaret-Konut Alanı” başlıklı hükmünde yer alan konut ve ticaret inşaat alanı oranları plan bütününde genel nüfus hesaplarıyla birlikte değerlendirildiği, üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği doğrultusunda bağımsız birim büyüklüğüne ilişkin yeniden düzenleme yapıldığı bildirildiği ve plan bütününde “Bitişik Nizam” yapı nizamına sahip alanlarda teknik çizimlerde imar planı üzerinden yan bahçe mesafelerinin kaldırılması kararı alındığı; plan üzerinde çekme mesafesi gösterilmeyen alanlarda Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine göre düzenleme yapılacağından Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8271	28.06.2024	Ayten TUNÇAY	Taşlıburun	138	19	1- DOP oranının azaltılması 2- 18 uygulamasının düzenlenmesi	PARSEL SINIRLARI İÇERİSİNDE DÜZENLEME YAPILACAK	KISMEN KABUL	Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 11. maddesi gereğince Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
7768	26.06.2024	Ayhan TURHAN	Taşlıburun	138	19	Donatının düzenlenmesi	SOSYAL TESİS GÜNEYDEKİ ÜÇGEN ALANA TAŞINACAK	KISMEN KABUL	Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 11. maddesi gereğince Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
6441	3.06.2024	Recep AKKURT	Taşlıburun	145	2	Donatı alanının iptal edilmesi talebi	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.	RED	Kullanım kararlarının eski onaylı imar planı doğrultusunda düzenlendiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
8751	2.07.2024	Durdu OKUR	Taşlıburun	145	2-3	1- İmar planına itiraz yeniden değerlendirilmesi talebi 2- Eski imar planına geri dönülmesi talebi	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.	RED	Ulaşım Dairesi Başkanlığı’nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğünden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7381	24.06.2024	Yavuz ÇELİK	Taşlıburun	152	3	Donatı alanının iptal edilmesi talebi	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.	RED	Kullanım kararlarının eski onaylı imar planı doğrultusunda düzenlendiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7383	24.06.2024	Zafer KIVRAK	Taşlıburun	152	3	Ticaret -konut alanı talebi	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.	RED	Kullanım kararlarının eski onaylı imar planı doğrultusunda düzenlendiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7460	24.06.2024	Erdoğan KUYUCAK	Taşlıburun	152	3	Genel düzenleme yapılması	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.	RED	Kullanım kararlarının eski onaylı imar planı doğrultusunda düzenlendiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7435	24.06.2024	Salih KIRLI	Taşlıburun	152	3	Plandan etkilenmeme talebi	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.	RED	Kullanım kararlarının eski onaylı imar planı doğrultusunda düzenlendiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret

DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (I. ETAP) İTİRAZ TABLOSU

KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)	Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld)	DEĞERLENDİRME	SONUÇ
8041	27.06.2024	Mehmet Ali KAYA	Atakent	152	3	Gerekli düzenlemelerin yapılması	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.	RED	Kullanım kararlarının eski onaylı imar planı doğrultusunda düzenlendiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7890	27.06.2024	Naciye YERLİKAYA ve hissedarları	Taşlıburun	152	3	Gerekli düzenlemelerin yapılması	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.	RED	Kullanım kararlarının eski onaylı imar planı doğrultusunda düzenlendiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7655	26.06.2024	Soner KORKUT	Taşlıburun	200	6	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.	RED	Kullanım kararlarının eski onaylı imar planı doğrultusunda düzenlendiği, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
8543	1.07.2024	Ruhi KIVRAK	Taşlıburun	146	10	1- Çekme mesafesinin kaldırılması talebi 2- Bitişik nizam 4 kat talebi	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.	RED	Plan bütününde "Bitişik Nizam" yapı nizamına sahip alanlarda teknik çizimlerde imar planı üzerinden yan bahçe mesafelerinin kaldırılması kararı alındığı; plan üzerinde çekme mesafesi gösterilmeyen alanlarda Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine göre düzenleme yapılacağından Ret Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8802	2.07.2024	Ummahan ŞİMŞEK	Taşlıburun	3871	1	DOP oranının azaltılması	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.	RED	Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7085	13.06.2024	Selda DÜNDAR	Taşlıburun	118	1	DOP oranının azaltılması	OKUL ALANI TEKRAR DEĞERLENDİRİLECEK	KABUL	1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacak olup Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7308	24.06.2024	Menderes AYDIN	Taşlıburun	3880	1	1-Eski imar planına geri dönülmesi talebi 2-Sulama kanalının kaldırılması	ARK YOLA TAŞINACAK	KISMEN KABUL	Söz konusu Enerji Nakil Hattının TEİAŞ'a ait yüksek gerilim hattı olduğundan Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7309	24.06.2024	Menderes AYDIN	Taşlıburun	3880	2	1-Koruma kuşağı iptali 2-Çekme mesafesi talebi	ENH BANDINA GÖRE DÜZENLEME YAPILACAK	KABUL	Söz konusu Enerji Nakil Hattının TEİAŞ'a ait yüksek gerilim hattı olduğundan Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7300	24.06.2024	Gülşen AYDIN	Taşlıburun	3880	2	1-Çekme mesafesi talebi 2-Donatı alanının iptali	ENH BANDINA GÖRE DÜZENLEME YAPILACAK	KABUL	Söz konusu Enerji Nakil Hattının TEİAŞ'a ait yüksek gerilim hattı olduğundan Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7711	26.06.2024	Fikri TUNCER	Taşlıburun	113	9	1- Taksın artırılması 2- Bağımsız birim büyüklüklerinin kaldırılması	TAKS UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR, GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Bahse konu plan ilgili mevzuat, kurum görüşleri ve üst ölçekli plan hükümleri doğrultusunda hazırlandığı, üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8175	45471	Ayfer AKYOL	Taşlıburun	113	1	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.	RED	Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğünden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
6740	45450	Emine DENEK	Taşlıburun	3746	6	Yolun eski haline çevrilmesi	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.	RED	Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğünden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
8060	27.06.2024	Ramazan KAYA	Taşlıburun	3746	7	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR	RED	Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğünden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7991	27.06.2024	Serkan AYDIN	Taşlıburun	3880	6	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	YEŞİL ALAN SINIRI DÜZENLEMESİ	KABUL	Söz konusu Enerji Nakil Hattının TEİAŞ'a ait yüksek gerilim hattı olduğundan Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Ret kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
8272	28.06.2024	Ayten TUNÇAY	Taşlıburun	112	8	1- DOP oranının azaltılması 2- 18 uygulamasının düzenlenmesi	ÜÇGEN PARÇA KONUT OLARAK ÇÖZÜLECEK	KISMEN KABUL	Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul

DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (I. ETAP) İTİRAZ TABLOSU

KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)	Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld)	DEĞERLENDİRME	SONUÇ
7766	26.06.2024	Ayhan TURHAN	Taşlıburun	112	8	Donatının düzenlenmesi	ÜÇGEN PARÇA KONUT OLARAK ÇÖZÜLECEK	KISMEN KABUL	Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Kısmen Kabul kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8541	1.07.2024	Metin ERDOĞAN	Taşlıburun	111	5-10	Rekreasyon alanı yerine yakın yerden konut verilmesi	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.	RED	Söz konusu Enerji Nakil Hattının TEİAŞ'a ait yüksek gerilim hattı olduğundan Ret kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7902	27.06.2024	Fatma YILMAZ	Taşlıburun	113	7	Yolun düzenlenmesi talebi	ŞUYULU PARÇA DÜZELTİLECEK	KABUL	Ulaşım Dairezsi Başkanlığı'nın görüşü doğrultusunda Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kabul
8172	45471	Erdoğan KAYLI	Taşlıburun	156	3	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	GENEL DEĞERLENDİRME	RED	Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiği, Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğünden Ret Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8174	45471	Ayfer AKYOL	Taşlıburun	114	17	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	GENEL DEĞERLENDİRME	RED	Konut Alanına ilişkin 14.03.2024 tarih ve 69 sayılı karar ile onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği'ne aykırılık teşkil ettiğinden uygun görülmediği, üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiği bildirildiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
7712	45469	Fikri TUNCER	Taşlıburun	113	5	Yola terkin kaldırılması	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.	RED	Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğünden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7601	26.06.2024	Diğer ŞAHİN	Taşlıburun	114	9	Bağımsız birim büyüklüklerinin düşürülmesi	GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
6869	10.06.2024	Hülya İLHAN ALTUNER	Taşlıburun	114	12	Bağımsız birim büyüklüklerinin düşürülmesi	GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
6870	10.06.2024	Şemsi İLHAN	Taşlıburun	114	13-14	Bağımsız birim büyüklüklerinin düşürülmesi	GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8255	45471	Seyfittin KAYA	Taşlıburun	122	23	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	GENEL DEĞERLENDİRME	RED	Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğünden Red Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
8253	45471	Seyfittin KAYA	Taşlıburun	122	22	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	GENEL DEĞERLENDİRME	RED	Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğünden Red Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
8137	45471	Cihat YILMAZ	Taşlıburun	122	21	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	GENEL DEĞERLENDİRME	RED	Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.02.2024 tarih ve 283962 sayılı yazısı ile imar planı çalışmalarına esas hazırlanan trafik etüt raporu uygun görüldüğünden Red Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7329	24.06.2024	İlyas KORKUT	Taşlıburun	122	9	Donatı alanının iptal edilmesi talebi	KOMŞU PARSELLER İLE BİRLİKTE DEĞERLENDİRİLECEK	KISMEN KABUL	Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince ve Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın görüşü doğrultusunda Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
7918	27.06.2024	Sami KARAKURT	Taşlıburun	122	9	Parselin imar planının dışına çıkarılması	KOMŞU PARSELLER İLE BİRLİKTE DEĞERLENDİRİLECEK	KISMEN KABUL	Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince ve Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın görüşü doğrultusunda Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8273	28.06.2024	Keziban UYSAL	Taşlıburun	122	9	Konut alanı talebi	KOMŞU PARSELLER İLE BİRLİKTE DEĞERLENDİRİLECEK	KABUL	Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince ve Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın görüşü doğrultusunda Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kabul
8229	28.06.2024	Fatma ÜNAL	Taşlıburun	122	10	DOP'un düzenlenmesi	KOMŞU PARSELLER İLE BİRLİKTE DEĞERLENDİRİLECEK	KISMEN KABUL	Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince ve Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın görüşü doğrultusunda Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul

DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (I. ETAP) İTİRAZ TABLOSU

KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)	Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld)	DEĞERLENDİRME	SONUÇ
8804	2.07.2024	Fatma ÜNAL	Taşlıburun	122	10	15 ve 16. maddeye göre uygulama talebi DOP oranının düzenlenmesi	KOMŞU PARSELLER İLE BİRLİKTE DEĞERLENDİRİLECEK	KISMEN KABUL	Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince ve Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın görüşü doğrultusunda Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
7743	26.06.2024	Mehmet ORHAN	Taşlıburun	115	5	1- Ticaret alanı talebi 2- Donatının düzenlenmesi	HESAPLARA GÖRE PARK ALANI DEĞERLENDİRİLEBİLİR	KISMEN KABUL	Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8782	2.07.2024	Vicdan ŞAŞMAZ	Taşlıburun	115	5	1- Park alanının kaldırılması 2- T2 talebi	HESAPLARA GÖRE PARK ALANI DEĞERLENDİRİLEBİLİR	KISMEN KABUL	Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
7628	26.06.2024	Bihter Orhan ÖZDEMİR	Taşlıburun	115	5	1- Park alanının kaldırılması 2- T2 talebi	HESAPLARA GÖRE PARK ALANI DEĞERLENDİRİLEBİLİR	KISMEN KABUL	Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
8783	45475	Vicdan ŞAŞMAZ	Taşlıburun	115	4	Park alanının kaldırılması	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.	RED	Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
8786	45475	Bihter Orhan ÖZDEMİR	Taşlıburun	115	4	Park alanının kaldırılması	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.	RED	Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğince Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7545	25.06.2024	Muhsin ŞAHİN	Taşlıburun	3147	8	Eski imar planına geri dönüşmesi talebi	GENEL NÜFUS DEĞERLENDİRMESİ YAPILACAK	KISMEN KABUL	Üst ölçekli plan kararları ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında plan bütününde yapılan inceleme doğrultusunda plan hükümleri ile düzenlendiğinden Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
7411	24.06.2024	Cemal KAZIK	Taşlıburun	3919	3	Yolun düzenlenmesi	ORMAN YOLU GENEL DEĞERLENDİRME YAPILACAK	KISMEN KABUL	Orman alanlarına bitişik parsellere ilişkin Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı kararı kapsamında yapılan genel değerlendirme ile parsel özelinde yapılan kısmen kabul yönündeki değerlendirmenin çelişkili olduğu; Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmeliği ve Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 02.11.2022 tarih ve 5109840 sayılı görüşü doğrultusunda orman alanlarına bitişik parsellere ilişkin Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı kararı kapsamında yapılan genel değerlendirmeye göre Kısmen Kabul kararının uygun değerlendirilmemiş olup Red Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7410	24.06.2024	Emine KOBAŞ	Taşlıburun	3919	3	Yolun düzenlenmesi	ORMAN YOLU GENEL DEĞERLENDİRME YAPILACAK	KISMEN KABUL	Orman alanlarına bitişik parsellere ilişkin Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı kararı kapsamında yapılan genel değerlendirme ile parsel özelinde yapılan kısmen kabul yönündeki değerlendirmenin çelişkili olduğu; Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmeliği ve Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 02.11.2022 tarih ve 5109840 sayılı görüşü doğrultusunda orman alanlarına bitişik parsellere ilişkin Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı kararı kapsamında yapılan genel değerlendirmeye göre Kısmen Kabul kararının uygun değerlendirilmemiş olup Red Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7584	26.06.2024	Serkan KAZIK	Taşlıburun	3919	4	Orman yangın yolunun düzenlenmesi	ORMAN YOLU GENEL DEĞERLENDİRME YAPILACAK	KISMEN KABUL	Orman alanlarına bitişik parsellere ilişkin Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı kararı kapsamında yapılan genel değerlendirme ile parsel özelinde yapılan kısmen kabul yönündeki değerlendirmenin çelişkili olduğu; Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmeliği ve Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 02.11.2022 tarih ve 5109840 sayılı görüşü doğrultusunda orman alanlarına bitişik parsellere ilişkin Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı kararı kapsamında yapılan genel değerlendirmeye göre Kısmen Kabul kararının uygun değerlendirilmemiş olup Red Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret

DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (I. ETAP) İTİRAZ TABLOSU

KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)	Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld)	DEĞERLENDİRME	SONUÇ
8003	45470	Salih AYTEKİN	Taşlıburun	158	3	Donatının düzenlenmesi	18. MADDE UYGULAMASI İLE ÇÖZÜLECEK	RED	Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile 18. madde uygulaması ile çözülecek beyan edildiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı sonrasında imar kanununun ilgili maddesi doğrultusunda düzenleme yapılacağı bildirilmiş olup Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7405	24.06.2024	Emine ALTINDAL	Taşlıburun	125	174	18 uygulaması ve parselasyon itirazı	ORMAN YOLU GENEL DEĞERLENDİRME YAPILACAK	KISMEN KABUL	7405 sayılı dilekçe ile 18 uygulaması ve parselasyon işlemi yapılmasına yönelik talepte bulunulduğu, Dalaman Belediye Başkanlığı Değerlendirmesi ile orman yolu genel değerlendirme yapılacağına beyan edildiği, Kısmen Kabul Kararı verildiği, ancak dilekçe ve değerlendirme içeriğinin çeliştiği, 18. madde uygulamasının 1/1000 ölçekli uygulama imar planının konusu olmadığından Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Red Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7769	26.06.2024	Neriman TURHAN	Taşlıburun	125	139-176	Hisseli parselasyon işlemi reddi düzenlenmesi mevcut parselle devam isteği	ORMAN YOLU GENEL DEĞERLENDİRME YAPILACAK	KISMEN KABUL	Orman alanlarına bitişik parsellere ilişkin Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı kararı kapsamında yapılan genel değerlendirme ile parsel özelinde yapılan kısmen kabul yönündeki değerlendirmenin çelişkili olduğu; Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmeliği ve Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 02.11.2022 tarih ve 5109840 sayılı görüşü doğrultusunda orman alanlarına bitişik parsellere ilişkin Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı kararı kapsamında yapılan genel değerlendirmeye göre Kısmen Kabul kararının uygun değerlendirilmemiş olup Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kabul
7083	13.06.2024	Şükriye DÜNDAR	Taşlıburun	125	178	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ORMAN YOLU GENEL DEĞERLENDİRME YAPILACAK	KISMEN KABUL	Orman alanlarına bitişik parsellere ilişkin Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı kararı kapsamında yapılan genel değerlendirme ile parsel özelinde yapılan kısmen kabul yönündeki değerlendirmenin çelişkili olduğu; Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmeliği ve Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 02.11.2022 tarih ve 5109840 sayılı görüşü doğrultusunda orman alanlarına bitişik parsellere ilişkin Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı kararı kapsamında yapılan genel değerlendirmeye göre Kısmen Kabul kararının uygun değerlendirilmemiş olup Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kabul
7103	45456	Murat ÖZDEMİR ve hissedarları	Taşlıburun	3838	3	Donatı alanının iptal edilmesi talebi	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.	RED	Söz konusu Enerji Nakil Hattının TEİAŞ'a ait yüksek gerilim hattı olduğundan Ret kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7104	45456	Fatma GÜRGÜN	Taşlıburun	3838	2	Donatı alanının iptal edilmesi talebi	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.	RED	Söz konusu Enerji Nakil Hattının TEİAŞ'a ait yüksek gerilim hattı olduğundan Ret kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7084	13.06.2024	Şükriye DÜNDAR	Taşlıburun	125	141	Eski imar planına geri dönülmesi talebi	ORMAN YOLU GENEL DEĞERLENDİRME YAPILACAK	KISMEN KABUL	Orman alanlarına bitişik parsellere ilişkin Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı kararı kapsamında yapılan genel değerlendirme ile parsel özelinde yapılan kısmen kabul yönündeki değerlendirmenin çelişkili olduğu; Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmeliği ve Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 02.11.2022 tarih ve 5109840 sayılı görüşü doğrultusunda orman alanlarına bitişik parsellere ilişkin Dalaman Belediye Başkanlığı'nın 01.10.2024 tarih ve 144 sayılı kararı kapsamında yapılan genel değerlendirmeye göre Kısmen Kabul kararının uygun değerlendirilmemiş olup Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kabul
7401	45467	Emine ALTINDAL	Taşlıburun	125	135	Ticaret -konut alanı talebi	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.	RED	Dalaman Orman Bölge Müdürlüğü'nün 16.03.2022 tarih ve 3894208 sayılı yazısı ile iletilen orman sınırları gereği Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret

DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI (I. ETAP) İTİRAZ TABLOSU

KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)	Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld)	DEĞERLENDİRME	SONUÇ
8123	45471	Niyazi ÇOBAN	Taşlıburun	125	93	1- Ticari - konut alanı talebi 2- Mesken 3 kat talebi	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
7437	45467	Necla KORKUT	Taşlıburun	150	1	DOP oranının azaltılması	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ana kararlarına aykırılık teşkil ettiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
6440	45446	Ertan YORULMAZ	Taşlıburun	125	37	Yol talebi	PLAN SINIRI DIŞINDA KALMAKTADIR	RED	Plan dosyasına ilişkin Muğla İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 02.07.2020 tarih ve E.1797443 sayılı yazısı ile plan kullanım kararlarının üst ölçekli NİPR'nda belirlendiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
6862	45453	Ayten GÖK	Sabunlu	152	21	PLAN DIŞI	PLAN SINIRI DIŞINDA KALMAKTADIR	RED	Plan dosyasına ilişkin Muğla İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 02.07.2020 tarih ve E.1797443 sayılı yazısı ile plan kullanım kararlarının üst ölçekli NİPR'nda belirlendiğinden Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
8691	45475	Şemsi İLHAN	Taşlıburun	141	7	TAKS 0.40	UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR	RED	Bahse konu plan ilgili mevzuat, kurum görüşleri ve üst ölçekli plan hükümleri doğrultusunda hazırlandığından Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret

DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANLARI											
KURUM ADI	KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)	Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld)	DEĞERLENDİRME	SONUÇ
DALAMAN İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	7849	24.06.2024	İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ/ 104727390	Kargınkürü	102	19	222 sayılı kanun gereği şerh bulunduğu, anılan yere ifraz işlemi uygulanması nedeniyle 20683 m2 olan alanı 19664 m2 olarak güncellenmiş ve parsel numarası 135 olmuştur. Söz konusu yer için imar planında yaklaşık 3000-3500 m2 olarak belirlenene okulun alanının yetersiz olduğu, yola terk işleminden sonra kalan 19664 m2 lik alanın tamamının eğitim alanı olarak olması talep edilmiştir.	İlgili parsel ve çevresi "Küçük Sanayi Alanı" kullanımının olduğu bölgede yer almakta olup sanayi alanına ilişkin ulaşım ağını ve bölgesel kararları etkileyeceğinden, üst ölçekli imar planlarına uygun olarak kararlar verildiğinden talep uygun görülmemiştir.	RED	İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün görüşü doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. maddesi gereğinci uygun görüldüğü, Ret Kararı uygun değerlendirilmemiş olup Kısmen Kabul Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Kısmen Kabul
				Merkez			Planda öğretmen evi için yer belirlenmediği, merkeze yakın sosyal tesis alanı olarak belirlenmiş yerlerden ihtiyacı karşılayacak oranda kaymakamlığında görüşü doğrultusunda bir sosyal tesisin öğretmen evi olarak belirlenmesi talep edilmiştir.	Planlama alanının birçok noktasında sosyal tesis alanı ayrıldığından alt kullanımlara ilişkin kararlar revizyon imar planının kesinleşmesinden sonra görüşüleceğinden uygun görülmemiştir.	RED	Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	
				Merkez	50	23	Taşınmazın eski imar planında eğitim tesis alanı olarak ayrıldığı ve öğretmen evi olarak imar durumu alındığı belirtilerek taşınmazın yeniden değerlendirilerek eğitim alanı olarak planlanması talep edilmiştir.	Parselin karayolu hattına cepheli olması ve ilgili yönetmelikler doğrultusunda çekme mesafeleri bakımından yapılaşmaya uygun olmadığından ilgili alan kullanımına ilişkin yakın çevrede eş miktarda alan ayrıldığından talep uygun görülmemiştir.	RED	Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	
DALAMAN KAYMAKAMLIĞI MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ	8258	28.06.2024	MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ /9837427	Altıntaş	92	379,380,381,38 2,383,384,385, 386,387,388,38 9,390,391	Plan değişikliği ile "park alanına" çevrildiği, 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanmaması talep edilmiştir.	söz konusu parseller onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planında kent ormanı alanında kalmakta olup uygulama imar planı aşamasında kentsel standartlar kapsamında ve kentin ihtiyaçları doğrultusunda park alanı olarak planlandığından uygun görülmemiştir.	RED	Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
				Altıntaş	92	392	plan değişikliği ile "mevcut düşük konut alanına" çevrildiği, 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanmaması talep edilmiştir.	Onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve kentsel standartlar kapsamında kentin ihtiyaçları doğrultusunda değerlendirildiğinden talep uygun görülmemiştir.	RED		
				Altıntaş	92	393,394	Plan değişikliği ile "park alanına" çevrildiği, 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanmaması talep edilmiştir.	Meri imar planlarından gelen alan kullanım kararları doğrultusunda planlandığından uygun görülmemiştir.	RED		
				Altıntaş	3072	8,9,10	Plan değişikliği ile "park alanına" çevrildiği, 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanmaması talep edilmiştir.	Meri imar planlarından gelen alan kullanım kararları doğrultusunda planlandığından uygun görülmemiştir.	RED		
				Altıntaş	92	393,395	Plan değişikliği ile "park alanına" çevrildiği, 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanmaması talep edilmiştir.	Meri imar planlarından gelen alan kullanım kararları doğrultusunda planlandığından uygun görülmemiştir.	RED		
				Altıntaş	3923	1	Plan değişikliği ile "park alanına" çevrildiği, 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanmaması talep edilmiştir.	söz konusu parseller onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planında kent ormanı alanında kalmakta olup uygulama imar planı aşamasında kentsel standartlar kapsamında ve kentin ihtiyaçları doğrultusunda park alanı olarak planlandığından uygun görülmemiştir.	RED		
				Altıntaş	63	57,58,59	Parsellerin 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanmaması talep edilmiştir.	Meri imar planlarından gelen alan kullanım kararları doğrultusunda planlandığından uygun görülmemiştir.	RED		
				Altıntaş	92	395	Parsellerin 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanmaması talep edilmiştir.	Meri imar planlarından gelen alan kullanım kararları doğrultusunda planlandığından uygun görülmemiştir.	RED		
				Altıntaş	3076	6	Parsellerin 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanmaması talep edilmiştir.	Plan sınırı dışından kaldığından uygun görülmemiştir.	RED		
				Altıntaş	3921	1	Parsellerin 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanmaması talep edilmiştir.	İmar adalarının formu gereği planlanmış olup herhangi sosyal donatı alanına denk gelmediğinden talep uygun görülmemiştir.	RED		
				Altıntaş	3922	1,2	Parsellerin 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanmaması talep edilmiştir.	İmar adalarının formu gereği planlanmış olup herhangi sosyal donatı alanına denk gelmediğinden talep uygun görülmemiştir.	RED		

DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANLARI											
KURUM ADI	KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)	Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld)	DEĞERLENDİRME	SONUÇ
DALAMAN KAYMAKAMLIĞI MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ	8258	28.06.2024	MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ /9837427	Altıntas	3160	1	Halk eğitim merkezi yapılmak üzere millî eğitime tahsisli eğitim alanına çevrildiği, bu parseldeki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş	söz konusu parsel onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planında kamu hizmet alanı olup 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu kapsamı ve ihtiyaçlar doğrultusunda belediye hizmet alanı olarak değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.	RED	Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
				Altıntas	3171	1	Belediye Hizmet Alanına çevrildiği, bu parseldeki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş	söz konusu parsel onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planında kamu hizmet alanı olup 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu kapsamı ve ihtiyaçlar doğrultusunda belediye hizmet alanı olarak değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.	RED		
				Altıntas	3163	1	"Kreş" alanından "sosyal tesis" alanına çevrildiği, bu par"seldeki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş	Sosyal ve teknik altyapı ihtiyaçları ve kentsel standartlar kapsamında değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.	RED		
				Taşlıburun	102	45	mevcut planda "yerleşik konut" alanında iken değişiklik ile "yol" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş	Karayolu kamulaştırma sınırı içerisinde kaldığından uygun görülmemiştir.	RED		
				Taşlıburun	3869	4	mevcut planda "gelişme konut" alanında iken değişiklik ile "yol" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş	Talepte söz edilen değişikliğe dair herhangi bir karar olmadığından uygun görülmemiştir.	RED		
				Taşlıburun	125	172	mevcut planda "gelişme konut" alanında iken değişiklik ile "yol" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş	Karayolu kamulaştırma sınırı içerisinde kaldığından uygun görülmemiştir.	RED		
				Taşlıburun	125	166	mevcut planda "plan dışı, yol, park, gelişme konut" alanında iken değişiklik ile "plan dışı" alanda kaldığı, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş	Plan sınırı dışında kaldığından uygun görülmemiştir.	RED		
				Taşlıburun	3920	1	mevcut planda "yerleşik konut" alanında iken değişiklik ile "park ve mevcut düşük konut" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş	Kentsel altyapı alanları ihtiyaçları ve bölgesel kararlara göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.	RED		
				Taşlıburun	128	10	mevcut planda "hal-pazarlama" alanında iken değişiklik ile "yol" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş	Karayolu kamulaştırma sınırı içerisinde kaldığından uygun görülmemiştir.	RED		
				Taşlıburun	3428	1	mevcut planda "sağlık" alanında iken değişiklik ile "park" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş	Kentsel altyapı alanları ihtiyaçları ve bölgesel kararlara göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.	RED		
				Taşlıburun	197	11	mevcut planda "sağlık" alanında iken değişiklik ile "park" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş	Karayolu çekme mesafesine ilişkin ilgili yönetmelikler doğrultusunda alan kullanımı taşınmış olup eş değer alan hizmet bölgesi içerisinde ayrıldığından uygun görülmemiştir.	RED		
				Taşlıburun	158	1	mevcut planda "yerleşik konut" alanında iken değişiklik ile "mevcut düşük konut ve eğitim" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş	Kentsel altyapı alanları ihtiyaçları ve bölgesel kararlara göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.	RED		
				Taşlıburun	3919	1	Taşınmazın plan değişikliği ile "teknik altyapı ve park" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş	Kentsel altyapı alanları ihtiyaçları ve bölgesel kararlara göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.	RED		
				Taşlıburun	3919	2	Taşınmazın plan değişikliği ile "İbadet" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş	Kentsel altyapı alanları ihtiyaçları ve bölgesel kararlara göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.	RED		

DALAMAN İLÇESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANLARI											
KURUM ADI	KAYIT NO	TARİH	İTİRAZ SAHİBİ	MAHALE	ADA	PARSEL	İTİRAZIN KONUSU	DEĞERLENDİRME (Dalaman Bld)	Uygun Değerlendirme (Dalaman Bld)	DEĞERLENDİRME	SONUÇ
DALAMAN KAYMAKAMLIĞI MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ	8258	28.06.2024	MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ /9837427	Taşlıburun	3919	5	Taşınmazın plan değişikliği ile "teknik altyapı" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş	Kentsel altyapı alanları ihtiyaçları ve bölgesel kararlara göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.	RED	Ret Kararı uygun değerlendirilmiştir.	Ret
				Taşlıburun	3919	6	Taşınmazın plan değişikliği ile "teknik altyapı" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş	Kentsel altyapı alanları ihtiyaçları ve bölgesel kararlara göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.	RED		
				Taşlıburun	3920	1	Taşınmazın plan değişikliği ile "park" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş	Kentsel altyapı alanları ihtiyaçları ve bölgesel kararlara göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.	RED		
				Taşlıburun	158	3	mevcut planda "yerleşik konut, park ve yol" alanında iken değişiklik ile "eğitim" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş	Kentsel altyapı alanları ihtiyaçları ve bölgesel kararlara göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.	RED		
				Taşlıburun	218	15,16	Parsellerin 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanmaması talep edilmiştir.	Plan sınırı dışında kaldığından uygun görülmemiştir.	RED		
				Taşlıburun	3919	3,4,8	Parsellerin 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanmaması talep edilmiştir.	Kentsel altyapı alanları ihtiyaçları ve bölgesel kararlara göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.	RED		
				Taşlıburun	158	2	Parselin 6831 sayılı Kanunun 2/B maddesi uyarınca hazine adına orman dışına çıkarılan taşınmazlar olduğu bu sebeple değişikliğin iptali ve taşınmazların sosyal donatı alanı olarak planlanmaması talep edilmiştir.	Kentsel altyapı alanları ihtiyaçları ve bölgesel kararlara göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.	RED		
				Taşlıburun	3429	1	taşınmazda yapı kayıt belgesi bulunan taşınmazların olduğu, mevcut planda ve yapılan değişikliklerde park alanlarının mer-i mevzuat hükümleri göz önünde bulundurularak fonksiyon değişikliği ile herhangi bir şey yapıp yapılamayacağının yeniden değerlendirilmesi talep edilmiş.	Meri imar planlarında yer alan alan kullanım kararlarına göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.	RED		
				Taşlıburun	3430	1	taşınmazda yapı kayıt belgesi bulunan taşınmazların olduğu, mevcut planda ve yapılan değişikliklerde park alanlarının mer-i mevzuat hükümleri göz önünde bulundurularak fonksiyon değişikliği ile herhangi bir şey yapıp yapılamayacağının yeniden değerlendirilmesi talep edilmiş.	Meri imar planlarında yer alan alan kullanım kararlarına göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.	RED		
				Merkez	50	25,26,27,28	bu parsellerde terke konu olabilecek alanların fonksiyonlarının değiştirilmesi veya bunun mümkün olmaması halinde plan notlarına gerekli hüküm konularak	Meri imar planlarında yer alan alan kullanım kararlarına göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.	RED		
				Merkez	50	23	mevcut planda "öğretmen evi" iken değişiklik ile "park, yol ve spor " alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş	Karayolu çekme mesafesine ilişkin ilgili yönetmelikler doğrultusunda alan kullanımı taşınmış olup eş değer alan hizmet bölgesi içerisinde ayrıldığından uygun görülmemiştir.	RED		
				Kargınkürü	108	83	mevcut planda "yerleşik konut ve yol" alanında iken değişiklik ile "yol" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş	Plan sınırı dışında kaldığından uygun görülmemiştir.	RED		
					108	69,72,79	mevcut planda "gelişme konut ve yol" alanında iken değişiklik ile "park" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiş	Plan sınırı dışında kaldığından uygun görülmemiştir.	RED		
					101	2	mevcut planda "resmi kurum, yol ve park" alanında iken değişiklik ile "sosyal tesis" alanına çevrildiği, taşınmazdaki değişikliklerin iptal edilmesi talep edilmiştir.	Kentsel altyapı alanları ihtiyaçları ve bölgesel kararlara göre değerlendirildiğinden uygun görülmemiştir.	RED		