

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
ORTACA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
2023 MALİ YILI BÜTÇESİ VE GELİR TARİFESİ RAPORU

Plan ve Bütçe Komisyonumuz 18/11/2022 tarihinde saat 10:00'da Muğla Büyükşehir Belediyesi 1 No.lu Hizmet Binası Meclis Toplantı Salonunda toplandı. Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/11/2022 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen Ortaca Belediye Başkanlığının 2023 ve İzleyen İki Mali Yıl Bütçesi ile Gelir Tarifesi Komisyonumuzca incelenmiştir.

2023 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ

Madde 1- Belediye birimleri için “A Ödenek Cetvelinde” gösterildiği gibi toplam **₺200.000.000,00** ödenek verilmiştir.

Madde 2- Belediye bütçesinin gelirleri “(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması” cetvelinde gösterildiği gibi toplam **₺175.000.000,00** olarak öngörülmüştür.

Madde 3- 2023 yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklerle, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler arasında **₺25.000.000,00** iç borçlanma ile bütçede denklik sağlanmıştır.

Madde 4- Gelirlerin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir.

Madde 5- (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen taahhütler için Üst Yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

Madde 6- 6245 sayılı Harcırah Kanunu'nun 8. maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

Madde 7- Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşmuştur.

- 1-Bütçe Kararnamesi
- 2- Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14)
- 3- Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetveli (Örnek-15)
- 4- Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-16)
- 5- Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17)
- 6- Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18)
- 7- Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek -8)
- 8- Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19)
- 9- Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-20)
- 10- Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek-21)
- 11- Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22)
- 12- İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek-23)
- 13- İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek-24)
- 14- 237 Sayılı Taşıt Kanunu'na Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25)
- 15- Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26)
- 16- Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27)
- 17- Finansman Programı (Örnek-28)

Madde 8: Görevin niteliği gereği günün yirmi dört saatinde devamlılık gösteren Zabıta hizmetleri için Zabıta Personeline fazla çalışma ücretleri görevin yapılması esnasında veya görevden dolayı hastalanma, yaralanma ve sakatlanma hallerinde tedavileri süresince ödenmeye devam olunur. Fazla çalışma ücretleri yıllık olarak yayınlanan Bütçe Kanunu'nda belirtilen tutarı geçmemek üzere hak sahiplerine ödenir.

Madde 9- Vergi, resim, harçların, yol harcamalarına katılma payının tahsil süreleri 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu hükümlerine göre ve diğer gelirlerin tahsil süreleri Belediye Meclisince kararlaştırılır, İlan Reklam Vergisi, Çevre Temizlik Vergisi ve Emlak Vergilerinin 1. taksiti Mayıs 2023, 2. taksiti Kasım 2023 ayında ödenecektir.

Madde 10- Bu kararname hükümleri Muğla Büyükşehir Belediye Meclisi onayına müteakip 01.01.2023 tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 11- İş bu Bütçe Kararnamesi **11 (on bir)** maddeden ibaret olup, Bu kararname hükümlerini Belediye Başkanı yürütür.

2023 Mali yılı Bütçesi Kararnamesi 11 (on bir) madde üzerinden madde madde incelenmiş olup, Ortaca Belediye Başkanlığından geldiği şekli ile Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2023 Mali yılı Gider Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmasının 1. Düzeyine göre olan dağılımının aşağıdaki tabloda belirtildiği şekilde olduğu görülmektedir.

KODU	NEV'İ	2023 YILI BÜTÇE TEKLİFİ(₺)
01	PERSONEL GİDERLERİ	20.009.892,00
02	SOS.GÜV.KUR.DEV.PRİMİ GİDERLERİ	2.552.548,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	85.066.560,00
04	FAİZ GİDERLERİ	100.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	3.091.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	70.290.000,00
07	SERMAYE TRANSFERLERİ	1.390.000,00
09	YEDEK ÖDENEK	17.500.000,00
	TOPLAM	200.000.000,00

2023 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyine göre olan dağılımının aşağıdaki tabloda belirtildiği şekilde olduğu görülmektedir.

KODU	GELİRİN TÜRÜ	2023 YILI BÜTÇE TEKLİFİ (₺)
01	VERGİ GELİRLERİ	53.581.000,00
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	18.025.000,00
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	30.810.000,00
05	DİĞER GELİRLER	71.854.000,00
06	SERMAYE GELİRLERİ	1.720.000,00
08	ALACAKLARDAN TAHSİLAT	10.000,00
09	RED VE İADELER (-)	1.000.000,00
	TOPLAM	175.000.000,00

2023 Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırmasının 1. Düzeyine göre dağılımının aşağıdaki tabloda belirtildiği şekilde olduğu görülmektedir.

KODU	AÇIKLAMALAR	2023 YILI TEKLİFİ (₺)
01	İÇ BORÇLANMA	25.000.000,00
	GENEL TOPLAM	25.000.000,00

1- GİDER BÜTÇESİ

KURUMSAL KODLAMASI YAPILAN BİRİMLERİN FONKSİYONEL SINIFLANDIRMALARININ 1. DÜZEYLERİ

ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ

₺2.828.540,00

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ

₺1.330.000,00

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ

₺351.000,00

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ

₺722.400,00

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ

₺24.469.000,00

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

04 EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER

₺101.546.000,00

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

10 SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ

₺590.000,00

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

FİNANSAL VE MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ

₺25.626.900,00

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

06 İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ

₺3.324.660,00

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ 04 EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.	₺151.000,00
KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 08 DİNLENME KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.	₺680.000,00
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ 09 EĞİTİM HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.	₺828.000,00
KÜTÜPHANE MÜDÜRLÜĞÜ 08 DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.	₺160.400,00
PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ 05 ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.	₺2.939.500,00
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ 06 İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.	₺17.932.000,00
RUHSAT DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ 06 İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.	₺1.595.000,00
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 05 ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.	₺12.484.000,00
YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ 03 KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.	₺182.000,00
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ 01 GENEL KAMU HİZMETLERİ Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.	₺2.259.600,00

2023 Mali Yılı Gider Bütçesinin Kurumsal Kodlaması yapılan her birimin Fonksiyonel Sınıflandırmalarının 1. düzeyinde ayrı ayrı incelenmesi sonucunda toplam **₺200.000.000,00** olarak Ortaca Belediye Başkanlığından geldiği şekli ile Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2.GELİR BÜTÇESİ

EKONOMİK SINIFLANDIRMANIN 1. DÜZEYİNDE GELİR BÜTÇESİ

01- VERGİ GELİRLERİ

2023 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1. düzeyinde Vergi Gelirleri **₺53.581.000,00** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

03-TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ

2023 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1. düzeyinde Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri **₺18.025.000,00** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

04-ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER

2023 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1. düzeyinde Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler **₺30.810.000,00** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

05-DİĞER GELİRLER

2023 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik sınıflandırmanın 1. düzeyinde Diğer Gelirler **₺71.854.000,00** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

06- SERMAYE GELİRLERİ

2023 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik sınıflandırmanın 1. düzeyinde Sermaye gelirleri **₺1.720.000,00** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

08-ALACAKLARDAN TAHSİLAT

2023 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik sınıflandırmanın 1. düzeyinde Alacaklardan Tahsilat **₺10.000,00** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

09- RED VE İADELER(-)

2023 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1. düzeyinde Red ve İadeler **(-)₺1.000.000,00** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir

2023 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik sınıflandırmanın 1. düzeyinde ayrı ayrı incelenmesi sonucunda **₺175.000.000,00** olarak Ortaca Belediye Başkanlığından geldiği şekli ile Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

3. FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI

A-) İÇ BORÇLANMA

Komisyonumuzca yapılan incelemeler sonucunda 19.10.2022 tarih ve 97 nolu Meclis Kararında iç borçlanmanın oylatılmadığı tespit edilmiştir. Komisyon Raporumuza “2023 Mali Yılında toplam **₺25.000.000,00** iç borçlanma yapılması” eklenmiş olup, yapılan düzeltme Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

İZLEYEN İKİ YIL(2024-2025) BÜTÇESİ

	2024	2025
GİDER BÜTÇESİ (₺)	310.000.000,00	480.500.000,00
GELİR BÜTÇESİ (₺)	271.250.000,00	420.437.500,00
FİNANSMANIN EKONOMİK SINIF.(₺)	38.750.000,00	60.062.500,00

Komisyonumuzca yapılan incelemeler sonucunda 19.10.2022 tarih ve 97 nolu Meclis Kararında İzleyen İki Yıl Bütçe Teklifinde Finansmanın Ekonomik Sınıflandırmasının (2024-2025) tekliflerinin olmadığı tespit edilmiştir. Komisyon raporumuza “Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-20)” de belirtilen rakamlar eklenmiş olup, belirtilen düzeltme Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2023 Mali Yılı Ayrıntılı Harcama programının üçer aylık dönemler itibari ile toplamaları üzerinden 1. düzeyde aşağıda belirtilen tablodaki gibi olup Ortaca Belediye Başkanlığı'ndan geldiği şekli ile kabulü Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir

2023 YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI

Ekonomik Kodlama		I. 3 AYLIK (Ocak-Şubat-Mart)		II. 3 AYLIK (Nisan-Mayıs-Haziran)		III. 3 AYLIK (Temmuz-Ağustos-Eylül)		IV. 3 AYLIK (Ekim-Kasım-Aralık)		TOPLAM	
I	AÇIKLAMA	MİKTAR (₺)	ORAN (%)	MİKTAR (₺)	ORAN (%)	MİKTAR (₺)	ORAN (%)	MİKTAR (₺)	ORAN (%)	MİKTAR (₺)	ORAN (%)
01	Personel Giderleri	5.002.473,00	25	5.002.473,00	25	5.002.473,00	25	5.002.473,00	25	20.009.892,00	100
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	638.137,00	25	638.137,00	25	638.137,00	25	638.137,00	25	2.552.548,00	100
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	21.266.640,00	25	21.266.640,00	25	21.266.640,00	25	21.266.640,00	25	85.066.560,00	100
04	Faiz Giderleri	25.000,00	25	25.000,00	25	25.000,00	25	25.000,00	25	100.000,00	100
05	Cari Transferler	772.750,00	25	772.750,00	25	772.750,00	25	772.750,00	25	3.091.000,00	100
06	Sermaye Giderleri	17.572.500,00	25	17.572.500,00	25	17.572.500,00	25	17.572.500,00	25	70.290.000,00	100
07	Sermaye Transferleri	347.500,00	25	347.500,00	25	347.500,00	25	347.500,00	25	1.390.000,00	100
09	Yedek Ödenekler	4.375.000,00	25	4.375.000,00	25	4.375.000,00	25	4.375.000,00	25	17.500.000,00	100
GENEL TOPLAM		50.000.000,00	25	50.000.000,00	25	50.000.000,00	25	50.000.000,00	25	200.000.000,00	100

2023 Mali Yılı Finansman Programının üçer aylık dönemler itibari ile toplamaları üzerinden 1. düzeyde Ortaca Belediye Başkanlığı'ndan geldiği şekli ile Tablo-1'de gösterilmiştir.

Tablo-1: 2023 YILI AYRINTILI FİNANSMAN PROGRAMI (₺)(Ortaca Beledivesinden Gelen Hali)

KOD	Finansman Programı	I. 3 AYLIK (Ocak-Şubat-Mart)		II. 3 AYLIK (Nisan-Mayıs-Haziran)		III. 3 AYLIK (Temmuz-Ağustos-Eylül)		IV. 3 AYLIK (Ekim-Kasım-Aralık)		TOPLAM	
		MİKTAR	ORAN%	MİKTAR	ORAN %	MİKTAR	ORAN %	MİKTAR	ORAN %	MİKTAR	ORAN%
01	Vergi Gelirleri	13.395.250,00	25	13.395.250,00	25	13.395.250,00	25	13.395.250,00	25	53.581.000,00	100
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	4.506.250,00	25	4.506.250,00	25	4.506.250,00	25	4.506.250,00	25	18.025.000,00	100
04	Alınan Bağış ve yardımlar ile Özel gelirler	7.702.500,00	25	7.702.500,00	25	7.702.500,00	25	7.702.500,00	25	30.810.000,00	100
05	Diğer gelirler	17.963.500,00	25	17.963.500,00	25	17.963.500,00	25	17.963.500,00	25	71.854.000,00	100
06	Sermaye Gelirleri	430.000,00	25	430.000,00	25	430.000,00	25	430.000,00	25	1.720.000,00	100
08	Alacaklardan Tahsilat	2.500,00	25	2.500,00	25	2.500,00	25	2.500,00	25	10.000,00	100
09	Red ve İadeler	250.000,00	25	250.000,00	25	250.000,00	25	250.000,00	25	1.000.000,00	100
Bütçe Toplamı		44.000.000,00		44.000.000,00		44.000.000,00		44.000.000,00		176.000.000,00	
Red ve İade Toplamı		250.000,00		250.000,00		250.000,00		250.000,00		1.000.000,00	
Genel Toplam		43.750.000,00		43.750.000,00		43.750.000,00		43.750.000,00		175.000.000,00	

Komisyonumuzca yapılan incelemeler sonucunda 19.10.2022 tarih ve 97 nolu Meclis Kararında; Finansman Programına 2023 Mali Yılında yapılacak borçlanma tutarının eklenmediği tespit edilmiştir. Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ekindeki Finansman Programı Raporuna (Örnek-28) göre ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince, 2023 Mali Yılındaki borçlanma tutarı olan **₺25.000.000,00**'nin eklenmesi suretiyle düzeltilerek Tablo-2 deki şekli ile kabulü Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Tablo-2: 2023 YILI AYRINTILI FİNANSMAN PROGRAMI(₺)(MBB Plan Bütçe Kom. Değiştirilmiş Hali)

KOD	Finansman Programı	I. 3 AYLIK (Ocak-Şubat-Mart)		II. 3 AYLIK (Nisan-Mayıs-Haziran)		III. 3 AYLIK (Temmuz-Ağustos-Eylül)		IV. 3 AYLIK (Ekim-Kasım-Aralık)		TOPLAM	
		MİKTAR (₺)	ORAN (%)	MİKTAR (₺)	ORAN (%)	MİKTAR (₺)	ORAN (%)	MİKTAR (₺)	ORAN (%)	MİKTAR (₺)	ORAN (%)
01	Vergi Gelirleri	13.395.250,00	25	13.395.250,00	25	13.395.250,00	25	13.395.250,00	25	53.581.000,00	100
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	4.506.250,00	25	4.506.250,00	25	4.506.250,00	25	4.506.250,00	25	18.025.000,00	100
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	7.702.500,00	25	7.702.500,00	25	7.702.500,00	25	7.702.500,00	25	30.810.000,00	100
05	Diğer Gelirler	17.963.500,00	25	17.963.500,00	25	17.963.500,00	25	17.963.500,00	25	71.854.000,00	100
06	Sermaye Gelirleri	430.000,00	25	430.000,00	25	430.000,00	25	430.000,00	25	1.720.000,00	100
08	Alacaklardan Tahsilat	2.500,00	25	2.500,00	25	2.500,00	25	2.500,00	25	10.000,00	100
09	Red ve İadeler (-)	-250.000,00	25	-250.000,00	25	-250.000,00	25	-250.000,00	25	- 1.000.000,00	100
10	İç Borçlanma	6.250.000,00	25	6.250.000,00	25	6.250.000,00	25	6.250.000,00	25	25.000.000,00	100
GENEL TOPLAM		50.000.000,00	25	50.000.000,00	25	50.000.000,00	25	50.000.000,00	25	200.000.000,00	100

Ortaca Belediyesinin 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi 11 (on bir) madde üzerinden madde madde eki ve diğer cetveller ile birlikte gider bütçesi kurumsal kodlaması yapılan her birimin fonksiyonel sınıflandırmalarının 1. düzeyi toplamı **₺200.000.000,00** gelir bütçesinin ekonomik sınıflandırmanın 1. düzeyi toplamı **₺175.000.000,00** ve finansmanın ekonomik sınıflandırmasının 1.düzeıı toplamı **₺25.000.000,00** karşılık gösterilmek suretiyle denk olarak, birinci düzey ayrıntılı harcama programı ile finansman programı üçer aylık dönemler itibari ile toplamları üzerinden izleyen iki yılın (2024-2025) gelir, gider ve finansmanın ekonomik sınıflandırması bütçe teklifleri bazında ayrı ayrı olmak üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Komisyonumuzca incelenmiştir.

2023 YILI GELİR TARİFE VE CETVELLERİ

A- İLAN VE REKLAM VERGİSİ:

1-Dükkan, ticari ve sınaı müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan, ve takılan yazı, resim gibi tüm sabit ilan reklamların beher m2 sinden yıllık olarak 2023 Mali yılında; 140,00.-TL alınması, ibaresindeki 140,00.-TL nin 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 15. Maddesine istinaden max. tutar olan 100,00.-TL olarak değıştirilmesi komisyonumuzca oybirliğı ile kabul edilmiştir.

2- Motorlu taşıtların içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher m2 sinden, 2023 Mali yılında yıllık olarak, 40.00.-TL alınması,

3-Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların m2 sinden haftalık olarak, 2023 Mali yılında 10.00.-TL alınması,

4- Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamların beher m2 sinden 2023 Mali yılında; yıllık olarak 150.00.-TL alınması,

5- İlan ve Reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için 2023 Mali yılında 0.25.-TL alınması,

6- Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afiş ve benzerlerinin beher m2 sinden 2023 Mali yılında 0.50.-TL alınmasına,

B- EĞLENCE VERGİSİ:

Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden (bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabara, dansing, masa futbolu salonları v.s.) 2023 Mali yılında günlük;

-50 m2 ye kadar 30,00.-TL,

-51- 200 m2 ye kadar 40,00.-TL,

-201 m2 den yukarı 50,00.-TL Eğlence Vergisinin alınması,

İŞGALİYE HARCİ:

a- Pazar, Meydan, yol, köprü ve benzeri yerlerin işgallerinden günlük olarak m2 sinden 2023 Mali Yılında 2,00.-TL işgaliye harcı alınması

b- Satışı yapılan küçük baş hayvan başına 2023 Mali yılında 3,00.-TL günlük işgal harcı alınması ibaresindeki 3,00.-TL nin 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 56. maddesine istinaden max. tutar olan 2,50.-TL olarak değiştirilmesi Komisyonumuzca oybirliğiyle kabul edilmiştir.

c- Satışı yapılan Büyük Baş hayvan başına 2023 Mali yılında 7.00.TL günlük işgal harcı alınması ibaresindeki 7,00.-TL nin 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 56. maddesine istinaden max. tutar olan 5,00.-TL olarak değiştirilmesi Komisyonumuzca oybirliğiyle kabul edilmiştir.

d-Kurban bayramında Kurbanlık satışı süresince 2023 Mali yılında Karaburun mahallesi Hayvan Pazaryerinde direk arası kapalı alan 72 m2'lik alan için 1.250,00TL işgal harcı alınması ibaresindeki "işgal harcı"nın "işgal ücreti" olarak değiştirilmesi komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

e- Kurban bayramında Kurbanlık satışı süresince 2023 Mali yılında Karaburun mahallesi Hayvan pazaryerinde direk arası kapalı alan 36 m2'lik alan için 625,00TL işgal harcı alınması ibaresindeki "işgal harcı"nın "işgal ücreti" olarak değiştirilmesi komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

f- Kurban bayramında Kurbanlık satışı süresince 2023 Mali yılında Karaburun mahallesi Hayvan Pazaryeri çevresinde 40 m2'lik açık alan için 400,00TL işgal harcı alınması ibaresindeki "işgal harcı"nın "işgal ücreti" olarak değiştirilmesi komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

İŞYERİ AÇMA İZİN HARCI:

a)İşyeri açmak üzere, Belediyemize müracaat eden işyeri sahiplerinden beher m2 için 2023 Mali yılında 1,00.-TL harç alınması,

İLAN ÜCRETİ (KDV Dahil)

2023 Mali Yılında, Belediye ilan cihazı ile yapılacak ilanlardan;

1-30 kelime arası 40,00.-TL,

30-50 kelime arası 50,00.-TL,

50-100 kelime arası 80,00.-TL,

Belediye ilan cihazının kiralanması halinde,1 saatlik kira ücretinin 2023 Mali yılında 250,00.- TL alınması,

ÇUKUR AÇMA ÜCRETİ

2023 Mali yılında, Belediyemiz kademesinde bulunan Çukur Açma Aletinin 1 saatlik kiralanması halinde 500,00.-TL Çukur Açma Ücreti alınması,

BEKO- LODER KEPÇE VE TRAKTÖR ÜCRETİ (KDV Dahil) :

-Belediyemiz iş makinelerinden; **Beko- Loder kepçelerin**, 1 saatlik kiralanması halinde 550,00 TL,

-Dal-budak ve moloz taşımak üzere **kepçe ve kamyonların** kiralanması halinde 1 saatlik 1.000,00.-TL,

-Dal- Budak taşımak için **kepçe traktörün** 1 saatlik kiralanması halinde 750,00.-TL 2023 Mali Yılında kira ücreti alınması ,

BASILIKAĞIT ÜCRETİ (KDV Dahil):

-Belediyemize Evlenmek için T.C. vatandaşı olarak (**yerli**) yapılan müracaatlarda 2023 Mali yılında 150,00.-TL basılı kağıt ücreti alınması,

-Belediyemize evlenmek için **Yabancı** uyruklu vatandaşlarca yapılan müracaatlarda 2023 Mali yılında 600,00.-TL basılı kağıt ücreti alınması,

-Belediyemize vatandaşlarca Emlak Beyan değeri için yapılan müracaatlarda, 2023 Mali yılında 60,00 TL ücret alınması

-İşyeri Açma Ruhsatı için düzenlenen basılı evraklardan 2023 Mali yılında 350,00.-TL ücret alınması,

-İşyeri açılışlarında işyeri inceleme ve tespit rapor ücreti beher m2 için 3,00TL alınması,

-Belediyemize İşyeri Açma Ruhsatı alımında kültür hizmeti ücreti için müracaat edenlerden 2023 Mali yılında, m2 si için 3,00.-TL basılı kağıt ücreti alınması,

Belediyemizden 2023 Mali yılında Mesul Müdür Belgesi ücreti 350,00 olarak ücret alınması,
Belediyemizden 2023 Mali yılında canlı müzik izin belgesi m2 başına 8,00 TL olarak ücret alınması,

-Belediyemizce, Ceza ve Borç İhbarnamesi bildirimlerinden, 2023 Mali yılında, 70,00 TL basılı kağıt ücreti alınması,

-Belediyemizce, 4982 sayılı yasaya göre istenecek belgelerden sahife başına 2023 Mali yılında, 15,00.-TL basılı kağıt ücreti alınması,

-Doğrudan temin limitini aşan ihalelerde, 4734 sayılı yasa hükümleri gereği ihale şartnamesinde belirtilmek kaydı ile 2023 Mali yılında, en az 1.000,00 TL, en fazla 5.000,00 TL ihale şartname bedeli alınması,

PAZAR YERLERİ TAHSİS ÜCRETİ (KDV DAHİL)

Belediyemiz Mahallelerinde bulunan Pazar yerlerinden ilk tahsislerde 2023 Mali Yılında;

Terzialiler Mah.Sebze Pazaryeri Köşe Başları	: 25.000,00 TL
Terzialiler Mah.Sebze Pazaryeri Ortalar	: 20.000,00 TL
Beşköprü Mah. Tuhafiye Pazar Yeri Köşe başları	: 3.500,00 TL
Beşköprü Mah. Tuhafiye Pazar Yeri Ortalar	: 2.500,00 TL
Dalyan Mahallesi pazaryeri köşebaşı	: 6.000,00 TL
Dalyan Mahallesi Pazar Yeri Ortalar	: 4.500,00 TL
Sarıgerme Mahallesi Tüm Alanlardan	: 3.500,00 TL ücret alınması.

YED- İ EMİN ÜCRETİ (KDV DAHİL):

Yasal olarak Belediyemize teslim edilen muhtelif beyaz eşya ve her türlü motorlu- motorsuz araçlar için günlük olarak, 2023 Mali Yılında, 8,00-TL Yed- i Ücreti alınması,

ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİNDEN MUAYENE ÜCRETİ (KDV DAHİL):

Belediyemize bir beyanname ile müracaat eden ölçü ve tartı aletleri sahiplerinden muayene esnasında 2023 Mali yılında, 50,00-TL Ayar memuru maaşına İştirak payı ücreti alınması,

ESKAVATÖR ÇALIŞMA ÜCRETİ (KDV DAHİL):

Belediyemize ait iş makinelerinden Ekskavatörün 2023 Mali yılında ilçemiz sınırları içinde kiralanması halinde, beher saat ücretinin 2.000,00-TL olarak alınması,

GRAYDER KİRA ÜCRETİ (KDV DAHİL):

Belediyemiz iş makinelerinden Grayderin, 2023 Mali Yılında İlçemiz sınırları içerisinde kiralanması halinde, beher saat ücretinin 2.000,00.-TL olarak alınması,

SİLİNDİR KİRA ÜCRETİ (KDV DAHİL):

Belediyemize ait silindir, 2023 Mali yılında İlçemiz sınırları içerisinde kiralanması halinde, beher saat ücretinin 2.000,00-TL olarak alınması,

DORSE VE ÇEKİCİ KİRA ÜCRETİ (KDV DAHİL):

İlçemiz sınırları içerisinde Belediyemize ait dorse ve çekicinin ayrı veya birlikte kiralanması halinde, beher saat için 2023 Mali Yılında, 2.000,00-TL, ücret alınması,

ASFALT MAKİNASI KİRA ÜCRETİ (KDV DAHİL):

Belediyemize ait asfalt makinasının kiralanması halinde 2023 Mali yılında, beher saat için 2.300,00.-TL ücret alınması,

DÜĞÜN SALONLARI KİRA ÜCRETİ (KDV DAHİL):

Belediyemize ait Açık Düğün Salonlarının düğün, nişan ve toplantılar için kiralanması halinde, 2023 Mali yılında;

-Bahçelievler Mahallesi ve Dalyan Mahallesi Düğün Salonlarından 1.000,00 TL,

-Diğer Mahalle Düğün Salonlarından 500,00 TL ücret alınması,

DÜĞÜN SALONU YEMEK PİŞİRME YERİ KİRA ÜCRETİ (KDV DAHİL):

Bahçelievler Düğün Salonu yanına yapılan düğün yemekleri pişirme yerinin 1 günlük kiralanması halinde, 2023 Mali Yılında, 500,00.-TL ücret alınması,

TOPLANTI SALONU KİRA ÜCRETİ (KDV DAHİL)

Belediye 1 Nolu iş hanında bulunan Nikah Salonunun 1 günlük kiralanması halinde 2023 Mali Yılında, hafta içi 200,00.-TL, Hafta sonu 250,00.-TL ücret alınması,

REKLAM PANOLARI KİRA ÜCRETİ (KDV DAHİL)

Belediyemize ait Beşköprü Mahallesi Gazi Sokakta 2 adet ve Terzialiler Mahallesi Camii yanındaki refüj içinde bulunan 1 adet raket tek taraflı ilan panolarının **1 günlük** kiralanması halinde 2023 Mali yılında; 40,00.-TL ücret alınması,

ASFALT EMÜLSİYON TESİSİNDE ÜRETİLEN (KDV DAHİL)

Belediyemize ait asfalt emülsiyon tesisinde üretilen malzemelerden aşağıdaki tabloda belirtilen ücretlerin alınması;

Asfalt emülsiyon (CRS- 2) ton	20.000,00 TL
Dışarıya asfalt emülsiyon malzemesi hazırlamak ton	4.400,00 TL
Asfalt emülsiyon nakliyesi ton	900,00 TL

KONKASÖR TESİSİNDE ÜRETİLEN MALZEMELER (KDV DAHİL)

Belediyemize ait Konkasör tesisinde üretilen malzemelerden aşağıdaki tabloda belirtilen ücretlerin alınması;

Kamyon (Nakliye Dahil) Filler- Baypas	2.850,00 TL
Kamyon (Nakliye Hariç) Filler- Baypas	2.300,00 TL
Kamyon (Nakliye Dahil) Dolgu Malzemesi	2.300,00 TL
Kamyon (Nakliye Hariç) Dolgu Malzemesi	1.800,00 TL
Traktör (Nakliye Hariç) Filler- Baypas	650,00 TL
Traktör (Nakliye Hariç) Dolgu Malzemesi	400,00 TL

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ İLE PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ HARC VE ÜCRET TARİFESİ (KDV DAHİL)

Belediyemizce 2023 Mali yılında; imar- inşaat uygulama esasları ile ilgili yapılan başvurularda,

1) İMAR MEVZUATI GEREĞİNCE ALINACAK HARÇLAR				
01/03/2014 TARİH VE 28928 SAYILI Resmi Gazetede yayımlanan Bazı Kanunlarda Değişiklik yapılması hakkında kanunun 6 ıncı maddesi gereğince belirlenmiştir.				
		Kanuni Tarife		Belediye Grubu 2
		En az (TL)	En Çok (TL)	Verginin Tutarı (TL)
1. İlk parselasyon harcı (Beher metrekare için)	KONUT	0,05	0,15	0,15
	TİCARİ	0,05	0,15	0,15
2. İfraz ve tevhit harcı (Beher metrekare için)	KONUT	0,05	0,15	0,15
	TİCARİ	0,05	0,15	0,15
3. Plan ve Proje tasdik harcı (Beher inşaat metrekare için)	KONUT	0,05	0,15	0,15
	TİCARİ	0,05	0,15	0,15
4. Zemin açma izni ve toprak hafriyat harci				
4.1. Toprak (Beher metreküp için)	KONUT	0,15	0,45	0,45
	TİCARİ	0,15	0,45	0,45
4.2. Kanal (Beher metreküp için)	KONUT	0,50	1,50	1,50
	TİCARİ	0,50	1,50	1,50
5. Yapı kullanma izin harcı (Beher inşaat metrekare için)	KONUT	0,05	0,15	0,15
	TİCARİ	0,05	0,15	0,15

2)BİNA İNŞAAT HARCİ

07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 13.04.2005 tarihli ve 2005/8730 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile,

		Kanuni Tarife		Belediye Grubu 2
		En az (TL)	En Çok (TL)	Verginin Tutarı (TL)
1. İnşaat Alanı (Konut için)	100 metrekareye kadar	0,50	0,75	0,70
	101-120 metrekare arası	1,00	1,50	1,40
	121-150 metrekare arası	1,50	2,25	2,00
	151-200 metrekare arası	2,00	3,00	2,75
	200 metrekareden yukarısı	2,50	3,75	3,50
1. İnşaat Alanı (İşyeri için)	25 metrekareye kadar	2,00	3,00	2,75
	26-50 metrekare arası	3,00	4,50	4,00
	51-100 metrekare arası	4,00	6,00	5,50
	100 metrekareden yukarısı	5,00	7,50	7,00

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ İLE PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ**A) BELEDİYEMİZ İMAR MÜDÜRLÜĞÜNDEN TEMİN EDİLMESİ İSTENİLEN PLAN, PROJE VE İMAR PLANI ÜCRETİ**

1.Halihazır harita ve imar planları için takım her pafta başına kağıt veya dijital ortamda verilmesi (TASDİKSİZ)	230,00
2.Halihazır harita ve imar planları için takım her pafta başına kağıt veya dijital ortamda verilmesi (TASDİKLİ)	460,00

B) BELEDİYEMİZ SINIRLARI İÇİNDE İMAR DURUMU SAFHASINDA ALINAN ÜCRETLER

1.a. TAKS alanı 100 m2 ye kadar	900,00
1.b. TAKS alanı 100 m2 üzeri m2 başına 4,60 TL Alınır	m2 x 4,60
2. TAPDK Mesafe tespiti	310,00
3. Tapu kayıt örneği	75,00

C) BELEDİYEMİZ SINIRLARI İÇİNDE İFRAZ TEVHİD, KOT VERME, SU BASMAN KONTROL, KAT İRTİFAKI-KAT MÜLKİYETİ, CİNS DEĞİŞİKLİĞİ ÜCRETLERİ

1. Konut alanları m2	0,75
2. Konut haricinde kalan alanlar m2	1,15
3. Tarımsal alanlarda m2	0,15
4. Tapudan istenen hisseli satış, intikal vb. görüş taleplerinde	460,00
5. Yabancıya satış için istenen görüş yazılarında	2.700,00
6. Halihazır harita onayı her pafta için	460,00
7. Kot verme işlem ücreti	460,00
8. Su basman kontrol ücreti her bir m2 (Taban) için	5,40
9.Şahsi hakların kurulması, Kat irtifakı-Kat mülkiyeti işlem m2	
10.a.Konut	1,30
11.b.Konut haricinde kalan alanlar	2,00

11.Cins değişikliği blok başına	460,00
11.a.Turizm tesis binalarda 1000 m2 kadar	900,00
11.b.Turizm tesis binalarda 1000 m2 üzeri	1.870,00
D) ASANSÖR TESCİL BELGESİ	
1. Yük asansörü için	1.500,00
2. İnsan asansörü için	1.400,00
3. Yürüyen merdiven için	1.870,00
E) BELEDİYEMİZ İMAR MÜDÜRLÜĞÜ İLE PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ ÇIKARTILAN İMAR DURUMU, FOTOKOPİ, OZALİT, TASDİK ÜCRETLERİ İÇİN	
E.a. Belgelerin onaysız temini;	
1. A3 A4 Fotokopi ilk 2 sayfa ücretsiz sonra her sayfa için	15,00
2. Ozalit 1 m2	23,00
3. Ekspertizlere raporu için fotoğraf ve evrak kopyası alınması	460,00
4- Ekspertizlere raporu için sadece imar durumu fotoğraf ve evrak kopyası	150,00
İMAR PLANI VE İMAR HÜKÜMLERİ	
4. Bir adet pafta ozaliti	230,00
5. Plan hükümlerinin A4 veya A3 çıktısı olarak verilmesi	150,00
E.b. Belgelerin onaylı temini;	
1. A3 A4 Fotokopi her bir sayfa için	32,00
2. Ozalit 1 m2	45,00
İMAR PLANI VE İMAR HÜKÜMLERİ	
3. Bir adet pafta ozaliti	400,00
4. Plan hükümlerinin A4 veya A3 çıktısı olarak verilmesi	230,00
5. Basılı evrak ücreti	150,00
F) NUMARATAJ	
1. İnşaat ruhsatına esas numarataj vaziyet onayı	65,00
2. Her türlü adres tespit talebinde	65,00
3. Numarataj çalışmalarının (A3-A4) olarak verilmesi	65,00
4. Numarataj çalışmalarının sayısal ortamda ozalit verilmesi	270,00
5. Adres tespit formlarında kapı başına levha birim fiyatı	65,00
G)BELEDİYEMİZ SINIRLARI İÇERİSİNDE İŞ YAPAN SERBEST MESLEK SAHİBİ MİMAR, MÜHENDİS, ŞEHİR PLANCISI, FENNİ MESUL VE YAPI DENETİM FİRMALARININ YILLIK KAYIT ÜCRETİ	
1. Müteahhit firmaları ilk kayıt	2.800,00
2. Müteahhit firmaları kayıt yenileme	1.500,00
3. Yapı denetim, Mimar, Mühendis, Şehir Plancısı, Fenni Mesul ilk kayıt	1.170,00
4. Yapı denetim, Mimar, Mühendis, Şehir Plancısı, Fenni Mesul kayıt yenileme	550,00
H) YAPI RUHSATI BELGESİ ÜCRETİ	
Yapı ruhsatı verilmesi aşamasında	
1. İnşaat alanı her m2 için (KONUT)	22,00
2. İnşaat alanı her m2 için (TİCARİ)	26,00

3.Zemin Etüd Raporu kontrol ücreti	300,00
4.Turistik tesisler (pansiyon, otel, motel, vb.), iskele, liman çekek yeri, akaryakıt ve lpg istasyonu, depolama alanı, AVM, özel okul, özel sağlık tesisleri ve sanayi alanları için m2 başına	32,00
Yapı ruhsatı değişikliği nedeni ile (Fenni mesul, şantiye şefi, müteahhit, Yapı denetim Şirketi ve Mal sahibi) düzenlenmesi halinde	
1. İnşaat alanı her m2 için (KONUT)	2,30
2. İnşaat alanı her m2 için (TİCARİ)	3,25
3.Turistik tesisler (pansiyon, otel, motel, vb.), iskele, liman çekek yeri, akaryakıt ve LPG istasyonu, depolama alanı, AVM, özel okul, özel sağlık tesisleri ve sanayi alanları için m2 başına	5,50
Basit tadilat ve tamirat taleplerinde ise;	
1.Konutlarda ücret alınmamasına, diğer yapıların her m2 si için	6,25
2.Ticari yapıların her m2 si için	9,30
I) YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ ÜCRETİ	
1. İnşaat alanı her m2 için (KONUT)	19,00
2. İnşaat alanı her m2 için (TİCARİ)	26,00
3.Turistik tesisler (pansiyon, otel, motel, vb.), iskele, liman çekek yeri, akaryakıt ve lpg istasyonu, depolama alanı, AVM, özel okul, özel sağlık tesisleri ve sanayi alanları için m2 başına	40,00
4. Yapı fotoğraf tasdik bedeli (1 adet için)	120,00
İ) YAPI KONTROL ÜCRETİ	
Toplam yapı inşaat alanı 100 m2' ye kadar (KONUT)	300,00
Toplam yapı inşaat alanı 100 m2 üzeri m2 başına 2,50 TL alınır. (KONUT)	
Toplam yapı inşaat alanı 100 m2' ye kadar (TİCARİ)	460,00
Toplam yapı inşaat alanı 100 m2 üzeri m2 başına 3.50 TL alınır. (TİCARİ)	
Toplam yapı inşaat alanı 100 m2' ye kadar (Turistik tesisler (pansiyon, otel, motel, vb.), iskele, liman, çekek yeri, akaryakıt ve LPG istasyonu, depolama alanı, AVM, özel okul, özel sağlık tesisleri ve sanayi alanları)	625,00
Toplam yapı inşaat alanı 100 m2 üzeri m2 başına 5.00 TL alınır. (Turistik tesisler (pansiyon, otel, motel, vb.), iskele, liman, çekek yeri, akaryakıt ve lpg istasyonu, depolama alanı, AVM, özel okul, özel sağlık tesisleri ve sanayi alanları)	
J) DİĞER ÜCRETLER (müracaat anında alınır)	
1. Geçiş yolu izin belgesine esas vaziyet planı tasdiki	3.000,00
2. Sağlık koruma bandı mesafesi tasdikine esas vaziyet planı tasdiki	3.000,00
3. İş bitirme, İş deneyim, İş yönetme belgesi (belge başına)	1.450,00
4.Yapı denetim firmaları iş bitirme belgesi	1.200,00
5. Parsel alanı 2000 m2 ye kadar plakote ücreti (2000dahil)	400,00
6. Parsel alanı 2001 m2 ile 5000 m2 ye kadar plankote ücreti (5000 dahil) (5001 m2 ve üzeri parsellerde her 100 m2 artış için bu rakama 30,00 TL ilave edilir.)	460,00

7.a. İmar planı talebinde konut amaçlı m2 başına	2,30
b. İmar planı taleplerinde Ticaret, Sanayi, Turizm, KSS, Akaryakıt, Kentsel çalışma alanları, Özel Sağlık, Özel Eğitim, Özel Yurt, Enerji ve Haberleşme vb. amaçlı m2 başına	4,60
c. Tarımsal amaçlı plan talebinde m2 başına	2,00
8.a. İmar planı değişikliği konut amaçlı m2 başına	3,00
b. İmar planı değişikliklerinde Ticaret, Sanayi, Turizm, KSS, Akaryakıt, Kentsel çalışma alanları, Özel Sağlık, Özel Eğitim, Özel Yurt, Enerji ve Haberleşme vb. amaçlı m2 başına	6,25
c. Tarımsal amaçlı plan değişikliğinde m2 başına	2,60
NOT: Yol güzergahının değiştirilmesine yönelik değişikliklerde yol güzergahından etkilenen alanın kullanımı ve m2 si esas alınır.	
GELİR TARİFESİ UYGULAMA ESASLARI	
Mahkeme ve icra dairelerince istenilecek belge ve imar durumu taleplerinde ücret tarifelerinin ilgili hükümleri uygulanır.	
Konut terimi içine ; tüm resmi binalar ile sağlık ve kültür tesisleri (Özel eğitim ve sağlık tesisleri hariç) girmektedir.	
Ticaret terimi içine; Ticari binalar, ticaret yolları ve ticaret bölgelerindeki binalar girmektedir.	
İmar planı teklifleri kontrol edilip, yetersiz ve eksik bulunması nedeniyle iade edilmesi veya talepten vazgeçilmesi halinde tahsis edilen ücretler geri ödenmez. Ancak düzeltilip yeniden getirmesi halinde yeniden kontrol ücreti alınmaz.	

Hafriyat toprağı ve inşaat yıkıntı atıklarının toplanması, taşınması ve bertaraf bedeli gelir tarifesinde belirtilen ücretlerin tahsil edilmesinde 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7'nci maddesinin (i) bendi gereğince Muğla Büyükşehir Belediyesi yetki ve sorumluluğunda bulunduğundan Komisyon Raporundan çıkartılması oybirliği ile kabul edilmiştir.

Gelirin Türü	Dayanağı	Gelirin Adı	Birimi (Adet,saat, m2m3,ton,gün vb)	KDV oranı (%1,8, 18)	2023 yılı Gelir Tarifesi
Ücret	5216 sayılı Kanunun 7. Maddesinin (i) bendi 2464 sayılı kanunun 97. maddesi	Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıkları Ücret Tarifesi (Küçük Araçlar, Traktör, Kamyonet ve araç ruhsatında belirtilen azami yüklü ağırlığı10.000 kg' a kadar olan kamyonlar için	Araç Başı	%18	600,00TL
Ücret	5216 sayılı Kanunun 7. Maddesinin (i) bendi 2464 sayılı kanunun 97. maddesi	Hafriyat Toprağı, İnşaat Yıkıntı Atıkları Bertaraf Ücret Tarifesi (Araç Ruhsatında belirtilen azami yüklü ağırlığı 10.0001 ile 30.000 kg arası olan Kamyonlar için)	Araç Başı (Ton)	%18	240,00TL

Ücret	5216 sayılı Kanunun 7. Maddesinin (i) bendi 2464 Sayılı kanunun 97. maddesi	Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıkları Bertaraf Ücret Tarifesi (Araç Ruhsatında belirtilen azami yüklü ağırlığı 30.0001 kg üzeri olan kamyonlar ve tırlar için)	Araç Başı (Ton)	%18	420,00 TL
Ücret	5216 sayılı Kanunun 7. Maddesinin (i) bendi 2464 Sayılı kanunun 97. maddesi	Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesi (2 yıl süreli)	Belge Başına	%18	1.000,00 TL
Ücret	5216 sayılı Kanunun 7. Maddesinin (i) bendi 2464 Sayılı kanunun 97. maddesi	Hafriyat Toprağı, İnşaatve Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesinin kayıp, çalıntı ve yıpranma sebebiyle yenilenmesi	Belge Başına	%18	250,00TL
Ücret	5216 sayılı Kanunun 7. Maddesinin (i) bendi 2464 Sayılı kanunun 97. maddesi	Resmi Kurum ve Kuruluşlara Ait Resmi Plakalı Araçlar İçin Hafriyat Toprağı, inşaat ve yıkıntı Atıkları Bertaraf Ücreti	Araç Başı	%18	ÜCRETSİZ
Ücret	5216 sayılı Kanunun 7. Maddesinin (i) bendi 2464 Sayılı kanunun 97. maddesi	Hafriyat Toprağı Ücreti (Küçük araçlar, Tarktör, Kamyonet ve Araç Ruhsatında Belirtilen Azami yüklü ağırlığı10.000 kg' a kadar olan kamyonlar için)	Araç Başı (Ton)	%18	140,00 TL
Ücret	5216 sayılı Kanunun 7. Maddesinin (i) bendi 2464 Sayılı kanunun 97. maddesi	Hafriyat Toprağı Ücreti (Araç Ruhsatında Belirtilen Azami yüklü ağırlığı 10.001 ile 30.000 kg arası olan kamyonlar için)	Araç Başı	%18	600,00 TL
Ücret	5216 sayılı Kanunun 7. Maddesinin (i) bendi 2464 Sayılı kanunun 97. Maddesi	Hafriyat Toprağı Ücreti (Araç Ruhsatında Belirtilen Azami yüklü ağırlığı 30.001 kg üzeri olan kamyonlar ve Turlar için)	Araç Başı	%18	1.100,00 TL
Ücret	5216 sayılı Kanunun 7. Maddesinin (i) bendi 2464 Sayılı kanunun 97. maddesi	Mermer Atıkları Bertaraf Ücreti (Küçük Araçlar, Traktör, Kamyonet ve Araç Ruhsatında Belirtilen Azami yüklü ağırlığı 10.000 kg'a kadar olan Kamyonlar için)	Araç Başı (Ton)	%18	60,00 TL

Ücret	5216 Sayılı Kanunun 7. Maddesinin (i) bendi 2464 Sayılı kanunun 97. maddesi	Mermer Atıkları Bertaraf Ücreti (Araç Ruhsatında Belirtilen Azami yüklü ağırlığı 10.001 ile 30.000 kg arası kamyonlar için)	Araç Başı (Ton)	%18	240,00TL
Ücret	5216 Sayılı Kanunun 7. Maddesinin (i) bendi 2464 Sayılı kanunun 97. maddesi	Mermer Atıkları Bertaraf Ücreti (Araç Ruhsatında Belirtilen Azami yüklü ağırlığı 30.001 kg üzeri olan kamyonlar ve tırlar için	Araç Başı (Ton)	%18	420,00TL

Türk Telekom gelir tarifesinin aşağıdaki şekilde uygulanması komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Gelirin Türü	Dayanağı	Gelirin Adı	Birimi (Adet,saat, m2m3,ton, gün vb)	KDV oranı (%1,8,18)	2022 yılı Gelir Tarifesi)
Ücret	5809 S.K./655 S. KHK/UBAK Sabit ve Mobil Hab.Giçiş Hk. yön	Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde kalan ve İlçe Belediyesinin tasarrufunda ve/ veya sorumluluğunda olan yerler (TL/m)	TL/ m	%18	2,00
Ücret	5809 S.K./655 S. KHK/UBAK Sabit ve Mobil Hab.Giçiş Hk. yön	İşletmecinin Ortaca belediyesine ait boş gözü kullanması durumunda	TL/m	%18	3,00
Ücret	5809 S.K./655 S. KHK/UBAK Sabit ve Mobil Hab.Giçiş Hk. yön	Saha Dolabı	TL/m	%18	600,00
Ücret	5809 S.K./655 S. KHK/UBAK Sabit ve Mobil Hab.Giçiş Hk. yön	Menhol	TL/m	%18	50,00

SONUC:

Ortaca Belediye Meclisinin 2023 Mali Yılı Bütçesine ilişkin almış olduğu 19.10.2022 tarih ve 97 nolu kararı ile Gelir Tarifesine ait 98, 99, 100 nolu kararları Komisyon Raporumuzda yapılan düzetmeler ile birlikte oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin tasviplerine arz olunur. 18/11/2022