

**MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU**  
**ULA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**2023 MALİ YILI BÜTÇESİ VE GELİR TARİFESİ RAPORU**

Plan ve Bütçe Komisyonumuz 18/11/2022 tarihinde saat 10:00'da Muğla Büyükşehir Belediyesi 1 No.lu Hizmet Binası Meclis Toplantı Salonunda toplandı. Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/11/2022 tarihli toplantısında Komisyonumuza havale edilen Ula Belediye Başkanlığının 2023 ve İzleyen İki Mali Yıl Bütçesi ile Gelir Tarifesi Komisyonumuzca incelenmiştir.

**2023 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ**

**Madde 1-** Belediye birimleri için “A Ödenek Cetvelinde” gösterildiği gibi toplam **₺185.000.000,00** ödenek verilmiştir.

**Madde 2-** Belediye bütçesinin gelirleri “(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması” cetvelinde gösterildiği gibi toplam **₺185.000.000,00** olarak öngörülmüştür.

**Madde 3-** 2023 yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklerle, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler arasında bütçede denklik sağlanmıştır.

**Madde 4-** Gelirlerin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilmeyecektir.

**Madde 5-** (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen taahhütler için Üst Yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

**Madde 6-** 6245 sayılı Harcırah Kanunu'nun 8. maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

**Madde 7-** Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşmuştur.

- 1-Bütçe Kararnamesi
- 2- Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14)
- 3- Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetveli (Örnek-15)
- 4- Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-16)
- 5- Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17)
- 6- Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18)
- 7- Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek -8)
- 8- Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19)
- 9- Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-20)
- 10- Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek-21)
- 11- Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22)
- 12- İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek-23)
- 13- İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek-24)
- 14- 237 Sayılı Taşıt Kanunu'na Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25)
- 15- Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26)
- 16- Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27)
- 17- Finansman Programı (Örnek-28)

**Madde 8-** Vergi, resim, harçların, yol harcamalarına katılma payının tahsil süreleri 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu hükümlerine göre ve diğer gelirlerin tahsil süreleri Belediye Meclisince kararlaştırılır, ilan ve reklam vergisinin birinci taksiti ocak ayında, ikinci taksiti haziran ayında tahsil edilir.

**Madde 9-** İmar programının uygulanması, yörenin kalkınması bakımından uygun görülen iç ve dış kaynaklı borçlanmada bulunmaya Belediye Meclisi ve bununla ilgili olarak gerektiği takdirde gayrimenkulün ipoteğine veya teminat gösterme konusunda Belediye Başkanı yetkili kılınmıştır.

**Madde 10-** Bu kararname hükümleri Muğla Büyükşehir Belediye Meclisi onayına müteakip 01.01.2023 tarihinde yürürlüğe girer.

**Madde 11-** İş bu Bütçe Kararnamesi 11 (on bir) maddeden ibaret olup, hükümlerini Üst Yönetici yürütür.

2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi 11 (on bir) madde üzerinden madde madde incelenmiş olup, Ula Belediye Başkanlığından geldiği şekli ile Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2023 Mali Yılı Gider Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyine göre olan dağılımının aşağıdaki tabloda belirtildiği şekilde olduğu görülmektedir.

KODU	NEV'İ	2023 YILI BÜTÇE TEKLİFİ(₺)
01	PERSONEL GİDERLERİ	19.240.000,00
02	SOS.GÜV.KUR.DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	3.030.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	76.329.000,00
04	FAİZ GİDERLERİ	510.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	1.480.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	66.631.000,00
07	SERMAYE TRANSFERLERİ	250.000,00
08	BORÇ VERME	30.000,00
09	YEDEK ÖDENEK	17.500.000,00
	<b>TOPLAM</b>	<b>185.000.000,00</b>

2023 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1.Düzeyine göre olan dağılımının aşağıdaki tabloda belirtildiği şekilde olduğu görülmektedir.

KODU	GELİRİN TÜRÜ	2023 YILI BÜTÇE TEKLİFİ(₺)
01	VERGİ GELİRLERİ	6.420.000,00
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	15.410.000,00
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	97.250.000,00
05	DİĞER GELİRLER	50.920.000,00
06	SERMAYE GELİRLERİ	15.000.000,00
	<b>TOPLAM</b>	<b>185.000.000,00</b>

## **1. GİDER BÜTÇESİ**

### **KURUMSAL KODLAMASI YAPILAN BİRİMLERİN FONKSİYONEL SINIFLANDIRMANIN 1. DÜZEYLERİ**

#### **YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ

**₺6.430.000,00**

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

#### **ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ**

03 KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ

**₺4.500.000,00**

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

#### **MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ**

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ

**₺23.000.000,00**

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

#### **TEMİZLİK VE ÇEVRE MÜDÜRLÜĞÜ**

05 ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ

**₺39.000.000,00**

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

#### **İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ**

06 İSKÂN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ

**₺6.000.000,00**

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

#### **FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

04 EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER

**₺100.070.000,00**

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

#### **İKTİSADİ İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ**

04 EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER

**₺6.000.000,00**

Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2023 Mali Yılı Gider Bütçesinin Kurumsal Kodlaması yapılan her birimin Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1.düzeyinde ayrı ayrı incelenmesi sonucunda toplam **₺185.000.000,00** olarak Ula Belediye Başkanlığından geldiği şekli ile Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

## **2.GELİR BÜTÇESİ**

### **EKONOMİK SINIFLANDIRMA 1.DÜZEYİNDE GELİR BÜTÇESİ**

#### **01- VERGİ GELİRLERİ**

2023 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyinde Vergi Gelirleri **₺6.420.000,00** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

#### **03-TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ**

2023 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyinde Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri **₺15.410.000,00** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

## 04-ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER

2023 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyinde Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler **₺97.250.000,00** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

## 05- DİĞER GELİRLER

2023 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyinde Diğer Gelirler **₺50.920.000,00** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

## 06-SERMAYE GELİRLERİ

2023 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1. Düzeyinde Sermaye Gelirleri **₺15.000.000,00** olarak Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2023 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın 1. düzeyinde ayrı ayrı incelenmesi sonucunda toplam **₺185.000.000,00** olarak, Ula Belediye Başkanlığından geldiği şekli ile Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

## İZLEYEN İKİ YIL (2024-2025) BÜTÇESİ

<b>GİDER BÜTÇESİ (₺)</b>	<b>:</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
<b>GELİR BÜTÇESİ (₺)</b>	<b>:</b>	<b>195.000.000,00</b>	<b>205.000.000,00</b>

İzleyen İki Yıl Bütçesi yukarıdaki gibi olup, Ula Belediye Başkanlığından geldiği şekilde Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2023 Mali Yılı Ayrıntılı Harcama programı ve finansman programı üçer aylık dönemler itibari ile toplamları üzerinden 1. Düzeyde aşağıda belirtilen tablodaki gibi olup Ula Belediye Başkanlığından geldiği şekli ile Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

### 2023 YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI (₺)

I	Ekonomik Kodlama	I. 3 AYLIK (Ocak-Şubat-Mart)		II. 3 AYLIK (Nisan-Mayıs-Haziran)		III. 3 AYLIK (Temmuz-Ağustos- Eylül)		IV. 3 AYLIK (Ekim-Kasım-Aralık)		TOPLAM	
		MİKTAR (₺)	ORAN (%)	MİKTAR (₺)	ORAN (%)	MİKTAR (₺)	ORAN (%)	MİKTAR (₺)	ORAN (%)	MİKTAR (₺)	ORAN (%)
01	Personel Giderleri	4.810.000,00	25	4.810.000,00	25	4.810.000,00	25	4.810.000,00	25	19.240.000,00	100
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	757.500,00	25	757.500,00	25	757.500,00	25	757.500,00	25	3.030.000,00	100
03	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	19.082.250,00	25	19.082.250,00	25	19.082.250,00	25	19.082.250,00	25	76.329.000,00	100
04	Faiz Giderleri	127.500,00	25	127.500,00	25	127.500,00	25	127.500,00	25	510.000,00	100
05	Cari Transferler	370.000,00	25	370.000,00	25	370.000,00	25	370.000,00	25	1.480.000,00	100
06	Sermaye Giderleri	16.657.750,00	25	16.657.750,00	25	16.657.750,00	25	16.657.750,00	25	66.631.000,00	100
07	Sermaye Transferleri	62.500,00	25	62.500,00	25	62.500,00	25	62.500,00	25	250.000,00	100
08	Borç Verme	7.500,00	25	7.500,00	25	7.500,00	25	7.500,00	25	30.000,00	100
09	Yedek Ödenekler	4.375.000,00	25	4.375.000,00	25	4.375.000,00	25	4.375.000,00	25	17.500.000,00	100
<b>GENEL TOPLAM</b>		<b>46.250.000,00</b>	<b>25</b>	<b>46.250.000,00</b>	<b>25</b>	<b>46.250.000,00</b>	<b>25</b>	<b>46.250.000,00</b>	<b>25</b>	<b>185.000.000,00</b>	<b>100</b>

## 2023 YILI AYRINTILI FİNANSMAN PROGRAMI (₺)

KODU	Finansman Programı	I. 3 AYLIK (Ocak-Şubat-Mart)		II. 3 AYLIK (Nisan-Mayıs-Haziran)		III. 3 AYLIK (Temmuz-Ağustos-Eylül)		IV. 3 AYLIK (Ekim-Kasım-Aralık)		TOPLAM	
		MİKTAR (₺)	ORAN (%)	MİKTAR (₺)	ORAN (%)	MİKTAR (₺)	ORAN (%)	MİKTAR (₺)	ORAN (%)	MİKTAR (₺)	ORAN (%)
01	Vergi Gelirleri	1.605.000,00	25	1.605.000,00	25	1.605.000,00	25	1.605.000,00	25	6.420.000,00	100
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	3.852.500,00	25	3.852.500,00	25	3.852.500,00	25	3.852.500,00	25	15.410.000,00	100
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	24.312.500,00	25	24.312.500,00	25	24.312.500,00	25	24.312.500,00	25	97.250.000,00	100
05	Diğer Gelirler	12.730.000,00	25	12.730.000,00	25	12.730.000,00	25	12.730.000,00	25	50.920.000,00	100
06	Sermaye Gelirleri	3.750.000,00	25	3.750.000,00	25	3.750.000,00	25	3.750.000,00	25	15.000.000,00	100
GENEL TOPLAM		46.250.000,00	25	46.250.000,00	25	46.250.000,00	25	46.250.000,00	25	185.000.000,00	100

Ula Belediyesinin 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi 11 (on bir) madde üzerinden madde madde eki diğer cetveller ile birlikte gider bütçesi kurumsal kodlaması yapılan her birimin fonksiyonel sınıflandırmanın 1.düzeyi ile gelir bütçesinin ekonomik sınıflandırmanın 1.düzeyi toplamları itibarıyla **₺185.000.000,00** üzerinden denk olarak, birinci düzey ayrıntılı harcama programı ile finansman programı üçer aylık dönemler itibarıyla toplamları üzerinden, izleyen iki yılın (2024-2025) gelir ve gider bütçe teklifleri bazında ayrı ayrı olmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Komisyonumuzca incelenmiştir.

## 2023 YILI GELİR TARİFE VE CETVELLERİ

Gelirin Türü	Gelirin Adı	Birimi (Adet, Saat, m <sup>2</sup> , m <sup>3</sup> , Ton, Gün vb.)	Tarife Ücreti (TL- Kdv dahil)
Ücret	<b>İŞYERİ İNCELEME VE TESPİT RAPORU ÜCRETİ</b>		
	Kullanım alanı 300m <sup>2</sup> ' ye kadar olan işyerleri	m <sup>2</sup>	8.00 ₺
	Kullanım alanı 301-500m <sup>2</sup> 'ye kadar olan işyerleri (300m <sup>2</sup> 'ye kadar kısmı için 1.md tarife uygulanacaktır.)	m <sup>2</sup>	7.00 ₺
	Kullanım alanı 500m <sup>2</sup> üzeri işyerleri (300 m <sup>2</sup> 'ye kadar olan kısmı 1.md, 300m <sup>2</sup> 500 m <sup>2</sup> 'ye kadar 2.md. tarife uygulanacaktır.)	m <sup>2</sup>	6.00 ₺
	Faaliyet konusu itibarıyla spor sahası ve spor alanlarını kapsayan işyerlerinin kullanım alanlarının tamamı	m <sup>2</sup>	3.00 ₺
Ücret	<b>MESAFE UYGUNLUK BELGESİ ÜCRETİ</b> (Tütün ve Alkol Piyasası Düzenleme Kurulundan Satış Belgesi Almak İsteyenler)		
	İçkili restoran, içkili kafeterya, bar, disko vb. işletmelerden yeni ruhsat alanlar ve belge değişimi talebinde bulunanlardan		1,000.00 ₺

	Market, büfe, tekel bayii, perakende alkollü içecekler ve tütün mamulleri, satışı vb. işletmelerden yeni ruhsat alanlardan ve belge yenileme talebinde bulunan işletmelerden		500.00 ₺
<b>Ücret</b>	<b>MESAFE UYGUNLUK BELGESİ ÜCRETİ</b> (Nargilelik Tütün mamülü içilen işyerlerine ait alan/alanlara sunum uygunluk belgesi almak isteyenler)		1,000.00 ₺
<b>Ücret</b>	<b>MESUL MÜDÜRLÜK BELGESİ ÜCRETİ</b>		200.00 ₺
<b>Ücret</b>	<b>İŞ MAKİNASI VE KAMYON KİRALAMA ÜCRETİ</b>		
	Kepçe - Kanal Kazıcı	saat	600.00 ₺
	Dozer	saat	1.000.00 ₺
	Greyder	saat	1.000.00 ₺
	Damperli Büyük Kamyon(ULA-MUĞLA)	sefer	500.00 ₺
	Damperli Büyük Kamyon (ŞEHİRİÇİ DAHİL)	sefer	300.00 ₺
	Damperli Büyük Kamyon (Km Ücreti)	km	20.00 ₺
<b>Ücret</b>	<b>VİDANJÖR ÇEKİM ÜCRETİ</b>		
	Kamyon		600.00 ₺ + (km x 8.00 ₺)
	Traktör		300.00 ₺
<b>Ücret</b>	<b>ZEMİN TAHRİP ÜCRETİ</b> (2022 AYKOME KARARINA GÖRE)		
	Sathi kaplama (1. Kat) kazı ve tahrip	m2	140.49 ₺
	Parke kazı ve tahrip	m2	182.22 ₺
	Rotmiks yama kazı ve tahrip	m2	430.29 ₺
	Stabilize kaplama kazı ve tahrip	m2	52.65 ₺
<b>Ücret</b>	<b>HURDA PARKE SATIŞ BEDELİ</b>	m3	50.00₺
<b>Ücret</b>	<b>DÜĞÜN SALONU KİRALAMA ÜCRETİ</b>		
	Büyük Salon		600.00 ₺
	Küçük Salon		350.00 ₺
	Açık Alan		250.00 ₺
	<b>STAND ÜCRETİ</b>		
	<b>Akyaka Mahallesi Orman Otel Önü Stand Ücreti</b>		5.000.00₺
	<b>Seyyar Tezgah Ücreti</b>		5.000.00₺
	İsmail AKKAYA Çok Amaçlı Sosyal Etkinlik Alanı ve Boğa Güreşi Arenası (Günlük Ücreti)		10.000.00₺

<b>Ücret</b>	<b>NİKAH İŞLEMLERİ ÜCRETİ</b>		
	Nikah İşlemleri Evrakları		10.00 ₺
	Belediye Salonunda Kıyılacak Nikahlar için (Haftaİçi 08.00-12.00 ile 13.00-17.30)		ÜCRETSİZ
	Ula Merkezde Kıyılacak Nikahlar için (Haftaİçi 17:30dan sonra ve HaftaSonu)		100.00 ₺
	Ula Nail Çakırhan Salonunda Kıyılacak Nikahlar için		100.00 ₺
	Ula Merkez Dışı Kıyılacak Nikahlar için (Hafta İçi ve Hafta Sonu)		200.00 ₺
	Evlenme İzin Belgesi		25.00 ₺
<b>İlçemizde ikamet eden gazi-şehit eşi ve çocukları ile %40 ve üzeri engelli vatandaşlarımızdan nikah iş ve işlemleri için ücret alınmayacaktır. Nikah işlemleri için başvuruda bulunup ücret ödeyenler başvurunun iptali sebebiyle ücretin iadesi talebinde bulunamayacaklar.</b>			
<b>Ücret</b>	<b>PAZAR YERİ MASA TAHSİS ÜCRETİ</b>		
	Tüm Mahallelerde (Gökova Hariç)	Haftalık	5.00 ₺
	Gökova Mahallesinde	Haftalık	10.00 ₺
	Tüm Mahallelerde kendi ürettikleri ürünleri satan üreticilere (gıda maddeleri ve el emekleri)	Haftalık	1.00 ₺
<b>Harç</b>	<b>İŞGAL HARCİ (İşyerleri Önü Yer İşgali)</b>		
	Tüm Mahallelerde (Akyaka Hariç)	m2	1.00 ₺
	Akyaka Mahallesinde	m2	1.50 ₺
<b>Ücret</b>	<b>SOĞUK HAVA DEPOSU KİRALAMA ÜCRETİ</b>		
	Meyvelerin 6 aylık depolama ücreti	kg	0.40 ₺
	Meyvelerin 6 aydan sonra her ay için	kg	0.10 ₺
	Etler	kg	0.80 ₺
	Peynir, yağ, bal vb. (kolisinden, tenekesinden, kisasından, tulumundan)	Günlük	5.00 ₺
<b>Ücret</b>	<b>ŞEZLONG-GÖLGELİK TAHSİS ÜCRETİ</b>	Günlük	40.00 ₺
<b>Ücret</b>	Atık Taşıma Kabul Belgesi Ücreti	Adet	750.00₺
<b>Ücret</b>	6360 Sayılı Kanunla Belediyemize bağlanan mahallelerde Yerinde İnceleme Bedeli	m2	200.00 ₺
<b>Ücret</b>	6360 sayılı Kanunla Belediyemize bağlanan mahallelerde Bina Tespit Raporu Tanzim Bedeli	m2	350.00 ₺
<b>Ücret</b>	İmar Planı Onay Ücreti - Ticari Alanlar (Tescilli eserler bulunduğu parseller hariç )	beher m2	5.00 ₺
<b>Ücret</b>	İmar Planı Onay Ücreti - Konut Alanlar (Tescilli eserler bulunduğu parseller hariç )	beher m2	3.50 ₺

Ücret	İmar Planı Tadilat-Değişiklik Onay Ücreti Konut ve Ticari alanlar (Tescilli eserler bulunduğu parseller hariç )	m2	2.50 ₺
Ücret	Yanan-Yıkılan Yapı Belgesi Tanzim Ücreti (Meskenlerde)	m2	ÜCRETSİZ
Ücret	Yanan-Yıkılan Yapı Belgesi Tanzim Ücreti (Ticari alanlarda)	m2	ÜCRETSİZ
Ücret	Numarataj Düzenleme Bedeli (Yapı ruhsatı aşamasında bağımsız bölüm başına)	adet	120.00 ₺
Ücret	İfraz-Tevhit İşlemleri Dosya Tanzim Bedeli (Planlı Ticari alanlarda)	m2	0.15-TL x m2 + 200.00-TL
Ücret	İfraz-Tevhit İşlemleri Dosya Tanzim Bedeli (Planlı Konut Alanlarında)	m2	0.12-TL x m2+ 200.00-TL
Ücret	İfraz-Tevhit İşlemleri Dosya Tanzim Bedeli (6360 Sy Kanunla Belediyemize bağlanan mahallelerde Arazi alanlarında)		200.00 ₺
Ücret	İmar durum belgesi çıkarma ücreti (belge başına)		250.00 ₺
Ücret	Belediyemize kayıtlı fen elemanlarının yıllık kayıt yenileme ücreti		350.00 ₺
Ücret	Müteahhitlik belgesi ücreti		2.500.00 ₺
Ücret	Ekspertiz raporu		250.00 ₺
Ücret	Su basman vize ücreti		450.00 ₺
Ücret	Kat irtifakı-kat mülkiyeti ücreti		450.00 ₺
Ücret	Proje tastik ücreti: konutlarda	m2	4.50 ₺
Ücret	Proje tastik ücreti: ticarethanelerde	m2	6.50 ₺
Ücret	Basılı evrak ücreti (Rayiç Bedel Ücreti)		20.00 ₺
Ücret	İnşaatların yerinde inceleme ücreti (konutlarda)	m2	5.00 ₺
Ücret	İnşaat Rushatı Yenileme Ücreti		% 25
Ücret	İnşaatların yerinde inceleme ücreti(ticarethane)	m2	8.50 ₺



<b>ULA 2023 YILI EVSEL KATI ATIK HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ</b>	
<b>TİP 1- KONUTLAR (Bağımsız Birim Adedi Başına)</b>	<b>TARİFE ÜCRETİ</b>
a) Mülga Köy Yerleşim alanlarındaki konutlar	15,05 TL
b) 31.03.2014 itibariyle Belediye hudutlarındaki konutlar	25,02 TL
c) İndirimli Meskenler	12,04 TL
<b>TİP 2- KONUT DIŞI ALANLAR (Kişi Bazlı)</b>	
a) Devlet: Okulları, Yurtlar, Kreşler, Okul öncesi eğitim kuruluşları, Her türlü eğitim kursları	1,53 TL
b) Resmi Kurumların İdari her türlü binası, Dernek, STK, Meslek Odaları	3,07 TL
c) Sanayi, İmalathaneler, Üretim yerleri, İşletme geliştirme tesisleri	4,01TL
d) Özel: Okullar, Yurtlar, Kreşler, Okul öncesi eğitim kuruluşları, Her türlü Eğitim Kursları	1,53 TL
<b>TİP 3- KONUT DIŞI ALANLAR ( Yatak Sayısı Bazlı)</b>	
a) 4 ve üstü yıldızlı oteller ve konaklama tesisleri	30,09 TL
b) 4 yıldız (hariç) altındaki her türlü konaklama tesisleri	25,02 TL
c) 4 ve üstü yıldızlı oteller ve konaklama tesisleri ( Sezonluk İşletilenler 6 ay)	30,09 TL
d) 4 yıldız (hariç) altındaki her türlü konaklama tesisleri (Sezonluk işletilenler)	25,02 TL
e) Hastaneler	10,03 TL
<b>TİP 4- KONUT DIŞI ALANLAR (Yüzölçümü Bazlı)</b>	
a) Restoranlar, Fast Food yeme içme mekanları, Cafe, Bar, Eğlence mekanları, Oyun salonları, Sinema ve gösteri salonları, Spor Tesisleri	3,07 TL
b) Büfe, Market, Toptan ve Parekende Satıcılar,Ofisler, Bürolar, İbadethaneler, Dernekler, Lokaller, STK'lar, Servis, Satış büroları, Teşhir ofisleri, Manav, Terzi, Kasap, Butik	2,01 TL
c) Depolar, Lojistik istasyonlar, Kargo dağıtımı, İmalathaneler	2,01 TL
d) Plajlar	4,01 TL
e) Bankalar, Benzin İstasyonları, AVM, Süper Market	5,07 TL
<b>TİP 5- KONUT DIŞI ALANLAR ( Tekne-Araç Sayısı Bazlı)</b>	
a) Otopark ve benzeri araç depolama alanları	6,02 TL
b) Tekne ve yat gibi deniz araçlarının park, dinlenme vb. alanlar (Sezonluk 6 Ay)	450,76 TL

<b>TİP 6- KONUT DIŞI ALANLAR ( Sre Bazlı) - (Su Faturası Hariç)</b>	
a) Geçici teşhir tanıtımı, fuar, pazaryeri, sergi, lunapark vb.	80,24 TL
b) Pazaryeri içerisinde belli süreli satış yerleri	12,04 TL
c) Belirli süreli balıkçı pazarı, incik boncukı, stantlar	16,05 TL
<b>TİP 7- KONUT DIŞI VEYA MÜNFERİT SU ABONESİ DIŞINDA ALINACAKLAR</b>	
a) Toptancı Halleri	15,05 TL
b) Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Aboneler	25,02 TL
<b>TİP 8- KONUT DIŞI ALANLAR (Aylık Sabit cret Bazlı)</b>	
a) İŞyerleri	94,40 TL
b) Karma Tip Abonelik	70,80 TL

- Yukarıdaki cretlere %18 KDV dahildir.
- Pazarcı esnafının Belediyemiz Pazaryerlerinde açtığı Pazar tezgahının günlük m<sup>2</sup> başına alınacak Evsel Katı Atık creti Belediyemiz tarafından tahsil edilecektir.
- Evsel Katı Atık Hizmetleri ücretinin, su abonesi olan meskenlerden, iŐyerlerinden ve resmi kurumlardan Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğinin 22.maddesi gereğince Muğla Su ve Kanalizasyon genel müdürlüğü tarafından yapılan su tüketim faturalandırma dönemi ile tahakkuk ve tahsil edilmesine,
- Belediyemizce su aboneliği bulunmayan iŐyerlerinden ve n ödemeli su sayacı kullanan abonelerden, yıllık alınacak Evsel Katı Atık Hizmetleri cretinin Mayıs ve Kasım aylarında tahakkuk ve tahsil edilmesine,
- Yıllık tutarı itibariyle tahakkuk eden evsel katı atık hizmetleri ücretlerini zamanında ödemeyenlere 6183 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü hakkında kanununun 51. Maddesinde belirtilen oran ve Şekilde gecikme zammı alınmasına,
- Yıl içinde evsel katı atık toplama, taşıma hizmetleri creti kapsamına giren veya bu ücretlerin kapsamından çıkan aboneler için mükellefiyet, bu durumların meydana geldiği tarihi takip eden dönemin baŐlangıcından itibaren tesis edilecek veya sona erecektir. Dönem içindeki deđiŐikliklerden dolayı hiçbir surette mükerrer ücret alınmamasına,
- Belediyemiz ait tesislerden ve umuma açık ibadet yerlerinden Evsel Katı Atık creti alınmamasına,

- 2022 sayılı yasaya göre yaşlılık aylığı alanlardan, şehit ailelerinden, gazilerden ve engellilik oranı %40 ve üzerinde olanlardan durumlarını belgeleyenlerin müracaatları halinde bu evsel katı atık ücretinin %50 oranında alınmasına,
- Evsel katı atık toplama taşıma hizmetleri ücretlerini 5. ve 6. maddeleri dışında uygulamak ve toplamak üzere Muğla Büyükşehir Başkanlığı Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne yetki verilmesine.
- Evsel katı atık ücretleri tahakkukları Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün su okuma dönemlerinde su faturaları üzerinden yapılacaktır.
- Tekne ve yat gibi deniz araçlarının katı atık toplama ve taşıma ve bertaraf hizmetleri ile ilgili sözleşme belediyemiz tarafından yapılacaktır. Günlük gezi teknelerinin katı atık toplama ve taşıma ve bertaraf ücretleri 4 eşit taksitte Temmuz, Ağustos, Eylül, Ekim aylarında Belediyemiz tarafından tahsil edilecektir.
- Su tüketimi bulunmayan dönem ve aylar için su abonelerinden evsel katı atık ücreti alınmayacaktır.
- Ortak alan aboneliklerinden, bahçe aboneliklerinden ve atık su aboneliklerinden evsel katı atık ücreti tahakkuk ve tahsil edilmeyecektir.

**SONUC:**

Ula Belediye Meclisinin 2023 Mali Yılı Bütçesine ilişkin almış olduğu 19.10.2022 tarih ve 63 nolu kararı ile Gelir Tarifesine ait 64 nolu kararı Ula Belediye Başkanlığından geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Sayın Meclisin tasviplerine arz olunur. 18/11/2022