

## **AÇIK /KAPALI OTOPARK BAŞVURUSUNDA TAKİP EDİLMESİ GEREKEN HUSUSLAR**

### **ÇEVRE KORUMA VE KONTROL DAİRESİ BAŞKANLIĞINA TESLİM EDİLMESİ GEREKEN EVRAKLAR**

1. Başvuru Beyan Formu
2. UKOME Kararı, Geçiş Yolu İzin Belgesi veya Ulaşım görüşü. (Ulaşım Dairesi Bşk. Alınacak)
3. İlgili Oda kaydı ve sicil tasdiknamesi, Vergi Levhası, Nüfus Cüzdan Fotokopisi, (Şirket ise İmza Sirküleri, Yetki Belgesi, Ticari Sicil Gazetesi,)
4. Tapu ve Kira Kontratı noterden yapılacak. (Tapu güncel olacak)
5. Kapalı otoparklarda: Kullanış amacına uygun yapı kullanma izni belgesi olacaktır.
6. Açık otopark olarak kullanılan yerin mülkiyet sahibinden tapu tescil belgesine göre muvafakat alınacaktır.
7. İtfaiye Raporu
8. Güncel Adres Bilgisi. (İşyeri kapı numarası almış olacak.)
9. MUSKİ 'den Şehir Şebeke Suyuna bağlı olduğuna dair görüş veya güncel tarihli su faturası,
10. Muski Atıksu Kalite Kontrol Ruhsatı,
11. Otoparkta park eden araçların her türlü hasara karşı zorunlu sigortaları yaptırılmış olacak,

### **İŞYERİNDE ARANAN ASGARİ ŞARTLAR**

#### **a) Kapalı otoparklar**

- 1- Kullanış amacına uygun yapı kullanma izni belgesi olacaktır.
- 2- Araç giriş ve çıkışları trafiği aksatmayacak şekilde düzenlenecektir.
- 3- Otoparkta park eden araçların her türlü hasara karşı zorunlu sigortaları yaptırılmış olacaktır.
- 4- Yıkama yağlama dışında başka bir faaliyet gösterilmeyecektir.
- 5- Su ve diğer atıklar kanallara veya fosseptik çukurlarına akıtılacaktır.
- 6- Araçların park edeceği alanlar eni en az dört metre olacak şekilde işaretlerle ayrılacaktır.
- 7- Park için giren araç sahiplerine aracın plakası, cinsi ve park saatini gösteren belge verilecektir.
- 8- Park yerinin zemini beton veya mozaik olacaktır.
- 9- Park yerinin havalandırılması ve aydınlatılması için gerekli tesisat kurulacaktır.
- 10- Sıvılaştırılmış petrol gazı ve sıkıştırılmış doğalgaz kullanan araçların kapalı otoparka kabul edilmesi yasaktır.

#### **b) Açık otoparklar**

- 1- Açık otopark olarak kullanılan yerin mülkiyet sahibinden tapu tescil belgesine göre muvafakat alınacaktır.
- 2- Açık otoparkta yapılacak kontrol kulübesi prefabrike veya kolay taşınabilir bir malzemedan yapılacak olup, en az 9 m<sup>3</sup> hacme sahip olacaktır.
- 3- İşyeri kapı numarası alınmış olacaktır.
- 4- Araç giriş ve çıkışları trafiği aksatmayacak şekilde düzenlenecek, trafik açısından uygun olacaktır.
- 5- Açık otoparkın park alanlarının zemini beton veya asfalt olacaktır.
- 6- Otoparkta park eden araçların her türlü hasara karşı zorunlu sigortaları yaptırılmış olacaktır.
- 7- Kat irtifakı veya kat mülkiyetini haiz ya da inşaata başlama izni alınan yerlerde açık otopark açılmaz.
- 8- Plan değişikliği veya mülkiyet değişikliği nedeniyle oluşacak durumlarda yeni malikin veya maliklerin muvafakati olmadan işletmeye devam edilemez.