

AYDIN
N18-c-12-c
N18-c-12-b

15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26

4 110 432.77

528 881.41

4 110 000

4 109 500

4 109 000

4 108 500

4 108 000

528 880.91

4 107 658.26

529 000

529 500

N18-c-17-b

1:5000

MUĞLA İLİ, BODRUM İLÇESİ
GÖKÇEBEL MAHALLESİ, CİBALAN MEVKİİ
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

İLİ : MUĞLA
İLÇESİ : BODRUM
MAHALLESİ : GÖKÇEBEL
MEVKİİ : CİBALAN
PAFTA : N18C-12C-1D
ADA : 582
PARSEL : 1

K
1/5000

GÖSTERİM

- NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI
- JEOLOJİK AÇIDAN ÖNEMLİ ALAN
- TİCARET ALANI (T3)
- YEŞİL ALAN
- YAYA YOLU
- TAŞIT YOLU

PLAN NOTLARI

- T3 İŞARETLİ TİCARET ALANLARINDA (TALI İŞ MERKEZLERİ-TİCARET ALANLARI)
 - MAKSİMUM EMSAL (KAKS)=0,50
- PARK VE YEŞİL ALANLAR
- BU ALANLARDA PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİNDE PARK ALANLARI İÇİN BELİRTİLEN KOŞULLAR GEÇERLİDİR.
- OTOPARK İHTİYACI PARSEL SINIRLARI İÇERİSİNDE KARŞILAMAKTIR.
- PARSEL GİRİŞ VE ÇIKIŞLAR "MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ SINIRLARI İÇİNDE YER ALAN KARAYOLLARI KENARINDA YAPILACAK VE AÇILACAK (KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN BAKIM AĞI DIŞINDA KALAN KARAYOLLARINDA) TESİSLERE GİRİŞ YOLU İZİN BELGESİ DÜZENLENMESİ HAKKINDA YÖNETMELİK" DOĞRULTUSUNDA YAPILACAKTIR.
- YALIKAVAK REVİZYON VE İLAVE NAZIM İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

İTAP 86 KODUNDAKİ SİSTEMDE VE 2005.0
EPİDOGRAM MODELİ PLANLAMA HARİTA İNGAAT
VE TİCARET LTD. ŞTİ. İLE BRÜK HARİTA
HARİTA İNGAAT VE TİCARET LTD. ŞTİ.
TARAFINDAN YAPILAN 1:5000 HARİTA ÇİZİMİ
HARİTA ÇİZİMİ.



AYDIN - N18-c-12-c

KONTROL EDEN
SİGEMER BAYKAL
Harita ve Çizim Uzmanı
Çizim No: 040135

MÜTEAHHİT : MODEL, PLANLAMA HARİTA İNGAAT VE TİCARET LTD. ŞTİ.
BRÜK HARİTA HARİTA İNGAAT VE TİCARET LTD. ŞTİ.
TARAFINDAN YAPILAN 1:5000 HARİTA ÇİZİMİ
HARİTA İNGAAT VE TİCARET LTD. ŞTİ.

11.05.2020
Cano