



T.C.
MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 13 KASIM 2025
TARİHLİ TOPLANTISI I. BİRLEŞİMİ GÜNDEM KONULARI

I- BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

**II- GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ
GÖRÜŞÜLMESİ**

1. İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Hukuk Komisyonu ile Deprem ve Doğal Afet Komisyonu Müşterek Raporunun Görüşülmesi

- a) Önerge (Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Kentsel Dönüşüm Başkanlığı tarafından 14.05.2025 tarih ve E 63808977-045.01-231294 sayılı dağıtımı ile ilçe ve Muğla Büyükşehir Belediye başkanlıklarına gelen yazı ile 3194 sayılı Kanunun Geçici 16. maddesi 10. fıkrasında yer alan “Yapının depreme dayanıklılığı hususu malikin sorumluluğundadır.” hükmü iptal edildiği yapı kayıt belgeli yapıların imar mevzuatı ve yapı denetim mevzuatı kapsamında denetim yetki ve sorumluluğu ilçe ve büyükşehir belediyelerinde olduğu belirtilmiştir. Ticari amaca yönelik verilen yapı kayıt belgesine sahip yapılarda açılmak istenen işyeri faaliyet konusu itibari ile ruhsatlandırma için gerekli olan can ve mal güvenliği ile ilgili yönetmeliğin şartlarını sağladığı ispatlanmalıdır. der. Yapılması gereken deprem risk analizi mal sahiplerine maddi külfete sebebiyet olmakta, imar barışında mal sahibinin beyanını esas alan ilk yönetmelik şu anda büyükşehir ve ilçe belediyelerine sorumluluğu bırakmaktadır. Bu konunun meclisimizde bulunan imar ve bayındırlık, deprem ve doğal afet ve hukuk komisyonumuzca incelenmesi.)

2. İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi

- a) Ortaca Belediye Başkanlığının 07.05.2025 tarih ve 80 sayılı Meclis kararı ile uygun görülen UİP-481096107 Plan işlem numaralı İlimiz, Ortaca ilçesi, Merkez Mahallesi 284 ada 13 parselin doğusunda “Trafo Alanı” (DM1/21) ve Merkez Mahallesi 176 ada 28 parselin doğusunda “Park Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- b) İlimiz, Ortaca İlçesi, Merkez Mahallesi, 312 ada, 7 parsel ile ilişkin hazırlanan, TEKLİF-481103285 Plan İşlem Numaralı, “Akaryakıt (LPG) ve Servis İstasyonu” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Kanun’un 7/b ile 3194 sayılı Kanun’un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- c) Yatağan Belediye Meclisinin 04.09.2025 tarih ve 2025/71 sayılı Meclis Kararı ile uygun görülen İlimiz, Yatağan ilçesi, Nebiköy Mahallesi’nde yer alan planlama alanına yönelik Yatağan Belediye Başkanlığınca re’sen hazırlanan TEKLİF-481104931 plan işlem numaralı Sokak Hayvanları Bakım evi alanı amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklif taslağının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b ile 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8’inci maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 21. maddesi 2. fıkrası uyarınca görüşülmesi.

- ç) Yatağan Belediye Meclisinin 04.09.2025 tarih ve 2025/71 sayılı Meclis Kararı ile uygun görülen İlimiz, Yatağan ilçesi, Nebiköy Mahallesi'nde yer alan planlama alanına yönelik Yatağan Belediye Başkanlığınca re'sen hazırlanan TEKLİF-481104933 plan işlem numaralı Sokak Hayvanları Bakımevi alanı amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklif taslağının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 21. maddesi 2. fıkrası uyarınca görüşülmesi.
- d) Menteşe ilçesi, Gülağzı Mahallesi sınırları dâhilinde 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen sahaya ilişkin Menteşe Belediye Meclisince uygun bulunan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planına ait plan notlarına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
- e) Menteşe Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarih 64 sayılı Meclis kararı ile uygun görülen; KUİP-481089172 Plan İşlem Numaralı, 426,97 m² yüzölçümlü alanda, İlimiz, Menteşe ilçesi, Balıbey Mahallesi 358 ada 87 parseli yönelik hazırlanan 9 Kadastral Pafta numaralı 1/500 Ölçekli Kadastral Uygulama Paftası Değişikliği teklifinin, 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek uygun bulunması halinde 2863 sayılı Kanun kapsamında Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilmesi hususunun görüşülmesi.
- f) NİP-481102839 plan işlem numaralı Muğla İli, Bodrum ilçesi, Turgutreis, Bahçelievler, Akyarlar, Karabağ, Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahalleleri Revizyon ve İlave 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine iletilen 14 adet itiraz dilekçesinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi.
- g) Bodrum Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarih ve 2025-66 sayılı kararı ile uygun bulunan, UİP-481107961 Plan İşlem Numaralı (PİN) Ortakent-Yahşi Belediyesi 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükümü Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.

3. Hukuk Komisyonu Raporunun Görüşülmesi

- a) Muğla İli sınırları içerisinde, tarih öncesi ve tarihi devirlere ait bilim, kültür, din ve güzel sanatlarla ilgili bulunan veya tarih öncesi ya da tarihi devirlerde sosyal yaşama konu olmuş bilimsel ve kültürel açıdan özgün değer taşıyan yer üstünde, yer altında veya su altındaki bütün taşınır, taşınmaz somut veya somut olmayan kültür varlıklarının tarihi, kültürel ve turistik değerlerini araştırmak, değerlendirmek, tanıtmak, geliştirmek ve korumak amacıyla; Muğla Büyükşehir Belediyesi, Kazı Başkanlıkları/Müze Müdürlükleri ile Kültür ve Turizm Bakanlığı adına Muğla İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü arasında "Bilimsel Kazı Çalışmalarına Destek Verilmesine İlişkin Ortak Hizmet Protokolü" imzalanmasıyla ilgili esasları düzenleyen protokolün akdedilmesi, protokol şartlarının belirlenmesi ve protokol imzalamak üzere Muğla Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Ahmet ARAS'a yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.

4. Hukuk Komisyonu, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu Müşterek Raporunun Görüşülmesi

- a) İlimiz genelinde oluşan hafriyat toprağı inşaat ve yıkıntı atıkları, Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliğinin "Atık Taşıma ve Kabul Belgesi Alınması" başlıklı 23 üncü maddesine göre İlçe Belediyeleri tarafından düzenlenen Atık Taşıma ve Kabul Belgelerine istinaden, Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7 inci maddesi (i) bendinde belirtilen

hükümler çerçevesinde Başkanlığımızca işletilen hafriyat depolama sahalarımızda bertarafı sağlanmaktadır, yıkım müteahhidi tarafından yıkımı yapılacak yapıların geri dönüştürülebilir yapı bileşenlerinin yıkım öncesinde ayrıştırılmasının sağlanmadığı, bu nedenle Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıkları Yönetim Planı doğrultusunda bertaraf edilemeyecek malzemelerin (ahşap, metal, cam, plastik, vitrifiye, PVC vb.) hafriyat depolama sahalarımıza getirildiği dolayısıyla atık bertaraf yükümlülüğünün yerine getirilemediği tespit edilmiştir. Büyükşehir Belediyemiz ile TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası Muğla Şubesi “Yapı Yıkımı Öncesinde Geri Dönüştürülebilir Malzeme Ayrıştırması Ve Yıkıma Hazırlık Denetimine İlişkin İş Birliği Protokolü” yapılması halinde, Muğla ili genelinde yer alan ve yıkım izni talep edilen tüm yapıların, ilgili kurumlarca “Yıkım Ruhsatı” düzenlenmesine takiben, “Atık Taşıma ve Kabul Belgesi” öncesinde TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası Muğla Şubesi tarafından görevlendirilecek uzman mühendisler eliyle teknik esaslara uygun şekilde denetlenmesi ve bu kapsamda hazırlanacak olan “Yıkıma Hazır Raporu” sunulmadan yıkıma başlanamaması sağlanacaktır. Bu kapsamda 5393 sayılı Belediye Kanununun Diğer Kuruluşlarla İlişkiler başlıklı 75 maddesinin c bendine dayanılarak hazırlanan protokolün yapılması için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 38. maddesinin (g) bendi uyarınca; Muğla Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Ahmet ARAS'a tam yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.

5. Hukuk Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu Müşterek Raporunun Görüşülmesi

- a) Muğla Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11.09.2025 tarihli ve 322 sayılı Meclis Kararı ile Büyükşehir Belediyemizce Muğla il genelinde Büyükşehir Belediyemiz (MUTTAŞ) ve Büyükşehir Belediyemiz denetiminde bulunan özel toplu taşıma araçlarından (ÖTTA), Üniversite Öğrencilerimiz indirimli olarak yararlanmakta olup, “Muğla İçin Tek Kart” vizyonu ve Dijital Dönüşüm kapsamında, tüm ilçelerimizde vatandaşlarımız, tüm öğrencilerimiz ile ilimize gelen yerli ve yabancı misafirlerimizin özellikle ulaşım ve diğer alanlarda da faydalanabileceği, bir banka kartı gibi işlev görerek yalnızca ulaşımında değil, kültür merkezlerinde, tüm sosyal tesislerde ve anlaşmalı iş-yerlerinde vatandaşlara temassız ve QR kodlu ödeme konforu sunabilen “Muğla Plus Kart” hayata geçirilmiş olup, İlimiz genelinde kullanılmakta olan tüm öğrenci tipli kartların (Kişiselleştirilmiş Öğrenci Kartı, Öğrenci Abonman Kart) tek kartta birleştirilerek Muğla Plus Kart ile öğrencilerimize 4736 sayılı Kanunun 1. Maddesinin 2. fıkrasında; “*Belediyeler ile bunların kurdukları birlik, müessese ve işletmeler, toplu taşıma hizmetlerinde öğrenci kimlik kartı sahiplerine indirim uygulamaya yetkilidirler.*” hükmüne yer verildiği, bu kapsamında, Muğla il genelinde Büyükşehir Belediyemiz (MUTTAŞ) ve denetiminde bulunan özel toplu taşıma araçlarından (ÖTTA), öğrencilerimiz indirimli olarak yararlanmakta olup, Muğla ilimizde ikamet eden Üniversite öğrencilerinin eğitim öğretimlerine katkıda bulunmak amacıyla ilgili mevzuat kapsamında indirimli olarak yararlanma hakkı bulunan üniversite öğrencilerimize yönelik, “Muğla Plus Kart” ile ikametgâhlarını Muğla ilimize almak kaydıyla şehir içi güzergahlar ve Menteşe – Akyaka güzergahında geçerli olmak üzere (*Menteşe İlçesinde Kampüs yerleşkesi ile Yurtlar bölgesinde faaliyet gösteren; (1-48) Yeniköy - Kötekli - Kampüs - Tıp Fakültesi - KYK - Turgutreis Yurdu hattı ile İlçeler arası güzergahlar hariç*) “Öğrenci İndirimli Taşıma Desteği” uygulaması hayata geçirilmiş olduğu; bu kapsamda, 5216 sayılı Kanun’un 26. maddesi kapsamında işletme devri yapılan ve Büyükşehir belediyemizden, izin veya ruhsat alarak ya da hat kiralama suretiyle çalışan toplu karayolu taşıma hizmeti yürüten gerçek ve tüzel kişilere; ilimizde faaliyet gösteren toplu karayolu taşıma araçlarının (MUTTAŞ/ÖTTA) güzergâhlarının uzunluğu, ilgili hatları kullanan ücretsiz yolcu sayısının fazlalığı göz önünde bulundurularak teklif yazıda belirtilen esaslar kapsamında Öğrenci İndirimli Taşıma Desteği verilmesi hususunun görüşülmesi.

6. Muğla Büyükşehir Belediyesi 2026 Yılı Performans Programının görüşülmesi.
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
7. Muğla Büyükşehir Belediyesi 2026 mali yılı bütçesinin görüşülmesi.
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
8. Muğla Büyükşehir Belediyesi 2026 mali yılı gelir tarifesinin görüşülmesi.
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
9. Fethiye Belediyesi 2026 mali yılı bütçesi ve gelir tarifesinin görüşülmesi.
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
10. Yatağan Belediyesi 2026 mali yılı bütçesi ve gelir tarifesinin görüşülmesi.
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
11. Kavaklıdere Belediyesi 2026 mali yılı bütçesi ve gelir tarifesinin görüşülmesi.
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
12. Dalaman Belediyesi 2026 mali yılı bütçesi ve gelir tarifesinin görüşülmesi.
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
13. Ula Belediyesi 2026 mali yılı bütçesi ve gelir tarifesinin görüşülmesi.
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
14. Seydikemer Belediyesi 2026 mali yılı bütçesi ve gelir tarifesinin görüşülmesi.
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
15. Bodrum Belediyesi 2026 mali yılı bütçesi ve gelir tarifesinin görüşülmesi.
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
16. Ortaca Belediyesi 2026 mali yılı bütçesi ve gelir tarifesinin görüşülmesi.
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
17. Marmaris Belediyesi 2026 mali yılı bütçesi ve gelir tarifesinin görüşülmesi.
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
18. Köyceğiz Belediyesi 2026 mali yılı bütçesi ve gelir tarifesinin görüşülmesi.
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
19. Datça Belediyesi 2026 mali yılı bütçesi ve gelir tarifesinin görüşülmesi.
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
20. Milas Belediyesi 2026 mali yılı bütçesi ve gelir tarifesinin görüşülmesi.
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
21. Menteşe Belediyesi 2026 mali yılı bütçesi ve gelir tarifesinin görüşülmesi.
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

22. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesinin ikinci fıkrası gereğince; Muğla Büyükşehir Belediyesi 2025 Mali Yılı Gider Bütçesinde teklif yazı eki ödenek aktarma cetvelinde gerekçesi belirtilen bütçe tertipleri arasında aktarma yapılması hususunun görüşülmesi.
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
23. Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın teklif yazı eki 2025 mali yılı gelir tarifesine eklenmesi talep edilen gelir kalemine ait tarife cetvelinin 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesi gereğince görüşülmesi. (Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
24. Ortaca Belediye Başkanlığı'nın 2025 Mali Yılı Bütçesinde ek ödenek verilmesine ilişkin almış olduğu teklif yazı ekinde sunulan 13.10.2025 tarih ve 138 sayılı meclis kararının Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesine göre görüşülerek 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince onaylanması hususunun görüşülmesi.
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
25. Köyceğiz Belediye Başkanlığı'nın 14.10.2025 tarih ve 107 Karar Numaralı 2026 yılı Evsel Katı Atık Tarifesi Güncellemesi Meclis Kararının 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi. (Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı)
26. Yatağan Belediye Başkanlığı'nın 14.10.2025 tarih ve 86 Karar Numaralı 2026 yılı Evsel Katı Atık Tarifesi Güncellemesi Meclis Kararının 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi. (Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı)
27. Kavaklıdere Belediye Başkanlığı'nın 17.10.2025 tarih ve 80 Karar Numaralı 2026 yılı Evsel Katı Atık Tarifesi Güncellemesi Meclis Kararının 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi. (Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı)
28. Ula Belediye Başkanlığı'nın 16.10.2025 tarih ve 61 Karar Numaralı 2026 yılı Evsel Katı Atık Tarifesi Güncellemesi Meclis Kararının 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi. (Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı)
29. Ortaca Belediye Başkanlığı'nın 13.10.2025 tarih ve 136 Karar Numaralı 2026 yılı Evsel Katı Atık Tarifesi Güncellemesi Meclis Kararının 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi. (Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı)

30. Marmaris Belediye Başkanlığı'nın 20.10.2025 tarih ve 129 Karar Numaralı 2026 yılı Evsel Katı Atık Tarifesi Güncellemesi Meclis Kararının 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi. (Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı)
31. Milas Belediye Başkanlığı'nın 23.10.2025 tarih ve 211 Karar Numaralı 2026 yılı Evsel Katı Atık Tarifesi Güncellemesi Meclis Kararının 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda görüşülmesi. (Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı)
32. Muğla Büyükşehir Belediyesi'nin CIVITAS (City–Vitality–Sustainability) Ağı'na üyeliği hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 74. maddesi kapsamında görüşülmesi. (Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı)
33. Muğla Büyükşehir Belediyesi'nin Okyanus Yükselmesi ve Kıyı Direnci (ORCR - Ocean Rise & Coastal Resilience) Koalisyonu'na üyeliği hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 74. maddesi kapsamında görüşülmesi. (Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı)
34. Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'na bağlı Sosyal Hizmetler Şube Müdürlüğünce işletilecek olan huzurevi hizmeti kapsamında İlimiz Menteşe ilçesi Orhaniye Mahallesi 168. Sokak No:15 adresinde bulunan taşınmazın "Hasan Özcan Huzurevi" olarak adlandırılması hususunun görüşülmesi. (Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı)
35. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Yatağan İlçesi, Konak Mahallesi, 189 ada, 3 parsel numaralı, 398,68 m² yüz ölçümlü 'Yatağan Özel İdare Hizmet Binası ve Lojman' nitelikli taşınmazın 1. katında yer alan alanların 14.11.2024 tarih ve 344 sayılı Muğla Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne yapılan tahsisinin iptal edilmesi hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi kapsamında görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
36. Mülkiyetinin 1/2 hissesi Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza, 1/2 hissesi ise Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne ait, İlimiz, Yatağan İlçesi, Turgut Mahallesi, 207 ada, 3 parsel numaralı, 2.445,55 m² yüz ölçümlü, 'Avlu' nitelikli taşınmaz içerisinde yer alan, İdaremizin taşınmazdaki hissesi dahilinde teklif yazı eki krokide gösterilen 15,00 m² yüz ölçümlü büfenin (beş) yıl süreyle Yatağan Belediye Başkanlığı'na bedelsiz tahsisi hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ve 75. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi kapsamında görüşülmesi.(Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
37. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Seydikemer İlçesi, Gerişburnu Mahallesi, 142 ada, 2 parsel numaralı, 709,78 m² yüz ölçümlü 'Arsa' nitelikli taşınmazın, 'Sosyal Tesis' olarak işletilmek üzere yıllık ₺44.000,00+KDV bedel ve sonraki yıllar için 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 344. maddesi kapsamında yapılacak artış oranlarında belirlenecek bedel ile idareimizce hazırlanacak protokolde belirtilecek hususlar dahilinde teslim tarihinden itibaren 5 (beş) yıl süreliğine Bağyaka Maden Suyu ve Kaplıca İşletmeleri Turizm ve Ticaret Anonim Şirketi'ne işletme devri yapılması hususunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)

38. Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait İlimiz, Bodrum İlçesi, Yalıkavak Mahallesi, 758 ada, 10 parsel numaralı, 995,16 m² yüz ölçümlü '20 Adet Kargir Dükkan ve Arsası' nitelikli taşınmaz içerisinde bulunan 1,2,3 ve 4 numaralı bağımsız bölümlerin 12.10.2023 tarih ve 248 sayılı Muğla Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne yapılan tahsisinin iptal edilmesi hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi kapsamında görüşülmesi.
(Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
39. Büyükşehir Belediye Başkanlığımız mülkiyetinde bulunan İlimiz, Ula İlçesi, Portakallık Mahallesi, 146 ada, 51 parsel numaralı, 8.786,72 m² yüz ölçümlü, 'Tarla' nitelikli taşınmazın 10 (on) yıl süre ile kiraya verilmesi hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi gereğince görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)
40. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75'inci maddesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7'nci ve 27'nci maddeleri hükümleri gereğince Dalaman Belediye Başkanlığına "sahipsiz ya da güçten düşmüş hayvanlar için doğal yaşam alanı oluşturulması" amacıyla 8.000.000,00 TL + KDV'ye kadar maddi destek sağlanması hususunda Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Ahmet ARAS'a gerekli iş ve işlemleri yürütmek adına yetki verilmesi hususunun görüşülmesi. (Etüt ve Projeler Dairesi Başkanlığı)
41. İlimiz, Milas ilçesi, Mutluca Mahallesi'nde bulunan "Orman" nitelikli 235 ada 1 parselin Milas Orman İşletme Müdürlüğüne ait 103 ve 104 bölmede yer alan kısmında ön izin verilen toplam 75.911,96 m² yüzölçümüne ait alanda "Kamu Hizmet Alanı" amaçlı hazırlanan TEKLİF-481112157 PİN numaralı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi.
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
42. Kavaklıdere ilçesi, Çayboyu Mahallesi sınırları içerisinde hazırlanan TEKLİF-481112116 Plan İşlem Numaralı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca görüşülmesi.
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
43. Ortaca Belediye Meclisinin 02.07.2025 tarihli ve 100 sayılı kararıyla uygun görülen UİP-481107822 plan işlem numaralı, İlimiz, Ortaca ilçesi, Çaylı Mahallesi 831 ada 6 parsel doğusunda "Trafo Alanı" ve 640 ada 1 parsel güneyinde "Park Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, 5216 sayılı Kanun'un 7/b ile 3194 sayılı Kanun'un 8. maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
44. NİP-481095972 plan işlem numaralı, İlimiz, Fethiye ilçesi, Çamköy Mahallesi 331 Ada 1,2,3,5,6 parseller ve çevresini kapsayan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği'ne yapılan 4 adet itiraz dilekçesinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
45. Muğla Büyükşehir Belediyesi 14.08.2025 tarihli ve 264 sayılı meclis kararı ile onaylanan NİP-481104943 plan işlem numaralı, İlimiz, Yatağan ilçesi, Hisarardı Mahallesi, 128 ada, 39 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerjisi Santrali Alanı) kurulması amaçlı onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin iletilen bir (1) adet itiraz dilekçesinin 5216 sayılı Kanun'un 7/b ve 3194 sayılı Kanun'un 8'inci maddeleri uyarınca görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

- 46.** TEKLİF-481112175 plan işlem numaralı Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.10.2025 tarihli ve 18810 sayılı kararı ile 2863 sayılı yasa kapsamında uygun bulunan Bodrum ilçesi, Turgutreis, Bah celievler, Akyarlar, Karaba , Akçaalan, Peksimet, İslamhaneleri ve Dereköy Mahalleleri Revizyon ve İlave 1/5000  l ekli Nazım İmar Planı De iřikli i teklifinin 3194 sayılı Kanun'un 8/b ile 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesi uyarınca görüşülmesi.
(İmar ve şehircilik Dairesi Başkanlığı)